

Beslut om granskning för detaljplan

Tranan 4, del av Malmen 2:2 - (Gamla Liljas), Norrgårdsgärdet

Kalmar kommun

Detaljplanens innehåll

Syftet med detaljplanen är att genom förtätning utveckla stråket som Norra vägen utgör genom att möjliggöra för bostadsbebyggelse samt centrumverksamhet i bottenplan. Planområdet är placerat i en viktig korsning som är en entré till innerstaden varvid gestaltningen och uttrycket på bebyggelsen är av stor vikt. Bebyggelsen ska i övrigt anpassas till kringliggande äldre bebyggelse i området avseende takutformning, materialval, volym och placering.

Handlingar

Planbeskrivning

Plankarta

Undersökning

Sammanfattning

Samrådsredogörelse

Bullerutredning

Bullerutredning PM

Markmiljöundersökning

Riskbedömning

Dagvattenutredning

BESLUT

Samrådsredogörelsen godkänns som kommunens och detaljplaneförslaget ställs ut för granskning.

Kalmar 2020-06-10

Maria Houmann

TF Planchef

Stadsarkitekt

Detta beslut har fattats enligt samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning.

Handlingen saknar underskrift då den är digitalt fastställd i Kalmar kommuns dokument- och ärendehanteringssystem