

Handläggare
Josefine Robertsson
50088

TJÄNSTESKRIVELSE

Datum 2016-05-17 Ärendebeteckning KS 2012/0630

Kommunstyrelsen

Försäljning av fastigheten Verktugsmakaren 1, Fjöllebro

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att sälja fastigheten Verktugsmakaren 1 enligt kommunledningskontorets förslag till LW Bostäder AB (556656-9231) för en köpeskilling om 1 977 000 kronor.

Bakgrund

LW Bostäder AB är ett dotterbolag till SÅMAB Förvaltnings AB likväl som LW Fastigheter i Kalmar AB som sedan tidigare har en markreservation på Verktugsmakaren 1 i Fjöllebro.

LW Bostäder AB har för avsikt att uppföra totalt ca 46 stycken hyreslägenheter i två stycken flerbostadshus. Fastighetens areal är 6 432 kvm. Priset för marken är 600 kronor/kvm BTA. Enligt inlämnat bygglov är BTA 3 295 kvm. Vid ytterligare byggnation ska tilläggsköpeskilling erläggas (uppräknning med KPI).

Josefine Robertsson
exploateringsingenjör

Bilaga
Karta



