



Kommunstyrelsen

Tid

Tisdagen den 7 juni 2016 kl. 8:00

Plats

Sammanträdesrum Magistern

Enligt uppdrag

Jonas Sverkén

Föredragningslista

Val av protokollsjusterare

- 1 Information från Kalmar FF**
Föredragande: Svante Samuelsson
- 2 Genomgång av beslutsärenden**

Ajournering för gruppmöten (ca 09.30)

- 3 Verksamhetsplan med budget 2017 och ekonomisk planering 2018-2019**
Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Föredragande: Urban Sparre

Förslag till beslut:

1. Kommunfullmäktige godkänner förslag till verksamhetsplan med budget för 2017 och ekonomisk planering för 2018-2019.

Kommunfullmäktige antar riktlinjer för bostadsförsörjningen.

Det innebär att samtliga nämnders begäran om medel inför 2017 är besvarade.

2. Anslag i budgeten för 2017 anvisas direkt till nämnderna som ”totala

nettoanslag” i driftbudgeten. För ombudgeteringar av anslag gäller:

- Nämnd får inte fatta beslut om ombudgeteringar som medför väsentliga ändringar av servicenivå, berör frågor av principiell art eller annars är av särskild vikt. Sådana förslag ska överlämnas till kommunfullmäktige för beslut. I övriga fall kan nämnd besluta om ombudgeteringar inom sitt verksamhetsområde.
 - Kommunstyrelsen får fatta beslut om sådana ombudgeteringar mellan nämnder som inte medför ändringar av servicenivå, berör frågor av principiell art eller annars är av särskild vikt.
 - Justering av ramar mellan nämnder, av administrativ karaktär, som inte får någon nettopåverkan på resultatet eller nämndernas verksamhet får beslutas av kommundirektören.
3. Kommunstyrelsen får rätt att besluta om senareläggning av planerade investeringar i budgeten för 2017, om det riskerar att bli avvikelser mot fastställd budget som begränsar kommunens finansiella handlingsutrymme.
 4. Kommunfullmäktige beslutar, att såsom för egen skuld ingå borgen för Kalmar Kommunbolag AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 82 500 000 kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga lånebelopp.
 5. Kommunfullmäktige beslutar, att såsom för egen skuld ingå borgen för Kalmarhem AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 1 588 200 000 kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga lånebelopp.
 6. Kommunfullmäktige beslutar, att såsom för egen skuld ingå borgen för KIFAB i Kalmar AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 768 200 000 kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga lånebelopp.
 7. Kommunfullmäktige beslutar, att såsom för egen skuld ingå borgen för HB Telemarkens låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 192 000 000 kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga lånebelopp.
 8. Kommunfullmäktige beslutar, att såsom för egen skuld ingå borgen för Kalmar Vatten AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 350 000 000 kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga lånebelopp.

9. Kommunfullmäktige beslutar, att såsom för egen skuld ingå borgen för Kalmar Öland Airport AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 30 000 000 kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga lånebelopp.
10. Kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsen under år 2017 har rätt att nyupplåna, d.v.s. öka kommunens skulder, upp till totalt 1 260 000 000 kronor.
11. Kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsen under år 2017 har rätt att omsätta lån, d.v.s. låna upp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning under år 2017.
12. Den årliga avgiften för borgensåtagande för lån till helägda företag fastställs till 0,30 procent av utnyttjad borgen vid det senaste årsskiftet.
13. Kommunfullmäktige beslutar att betala ut 1 818 715 kronor i partistöd år 2017. Av partistödet ska 10 % fördelas som ett grundstöd till varje parti i fullmäktige och resterande som ett mandatbundet stöd.
14. Kommunfullmäktige fastställer skattesatsen för år 2017 till 21:81 per skattekrona.

4 Ny arena för idrottsverksamhet – KIFAB Arena

Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige godkänner förslag till ny arena för idrottsverksamhet på fastigheten Släggan 3.

Kommunfullmäktige beslutar att i verksamhetsplan med budget 2017 utöka kultur- och fritidsnämndens driftbudget med totalt 4 miljoner kronor/år för budgeterade hyreskostnader i fastigheten Släggan 3. Om verklig entreprenadkostnad avviker för etapp 1 påverkas hyran proportionellt med 80 % av avvikelsen.

Kommunfullmäktige beslutar att i verksamhetsplan med budget 2017 utöka kultur- och fritidsnämndens driftbudget för personal och driftkostnader för ny verksamhet med 800 000 kr/år.

5 Utökat stöd till föreningar 2016

Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kultur- och fritidsnämndens budgetram 2016 utökas med 15 300 000 kronor

för investeringsbidrag till föreningar.

Kultur- och fritidsnämndens budgetram för 2016 utökas med 950 000 kronor för driftbidrag till föreningar.

6 Beslut om bidrag till enskilda vägar 2016

Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Servicekommitténs budgetram 2016 utökas med 600 000 kronor för förbättrings- och beläggningsåtgärder på enskilda vägar.

7 Fastställande av förändring av verksamhetsområde för Kalmar Vatten AB:s Va-anläggning

Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa utökade verksamhetsområden för vatten, spillvatten och dagvatten i enlighet med Kalmar Vatten AB:s förslag.

8 Utvärdering och fortsatta nivåer för klimatkompensation av samhällsbetalda resor i Kalmar kommun

Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige godkänner kommunledningskontorets utvärdering av klimatkompensationssystemet.

Kommunfullmäktige beslutar att fortsätta med klimatkompensationssystemet enligt länsgemensam modell för fossila flyg- och bilresor.

9 Lån till Förlösa-Årtebäck fiber ekonomisk förening

Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige beviljar Förlösa-Årtebäck fiber ekonomisk förenings ansökan om lån på högst 1 500 000 kronor. Följande ska gälla:

- Räntan för lånet ska vara marknadsmässig.
- Del av lånet ska återbetalas när föreningen erhållit stöd från regionförbundet med motsvarande belopp som stödet. Resterande del av lånet ska återbetalas när hela fiberutbyggnaden är genomförd eller senast 31 december 2021.

Avtal ska skrivas mellan kommunen och föreningen att markupplåtelseavtal och kanalisation övergår i kommunens ägo om lånet inte kan betalas tillbaka.

10 Ansökan om kommunal borgen till Mokällan fiber ekonomisk förening

Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja kommunal borgen om 1 250 000 kronor till Mokällan fiber ekonomisk förening. Avtal ska skrivas mellan kommunen och föreningen att markupplåtelseavtal och fibernät övergår i kommunens ägo om borgensåtagandet utfaller.

11 Kommunal borgen och lån till fiberföreningar

Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Föredragande: Annica Fonseca

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen får, med rätt att delegera vidare, bevilja kommunal borgen till fiberföreningar i Kalmar kommun under följande förutsättningar:

Föreningen ska till ansökan om kommunal borgen bifoga:

- Projektplan för utbyggnad av ett bredbandsnät, d.v.s. en anläggning som består av passiv bredbandsinfrastruktur och aktiv utrustning.
- Kopia på ansökan om stöd som är inlämnad till länsstyrelsen.
- Beslut från länsstyrelsen om beviljat bredbandsstöd.
- Lånelöfte från banken.
- Avtal om att ledningsrätt och fibernät övergår i kommunens ägo om borgensåtagandet utfaller. Detta avtal utformas av kommunen.

Borgen beviljas upp till ett belopp motsvarande det beviljade bidraget. Beviljad borgen ska gälla från investeringens start fram till en månad efter det att föreningen fått bidraget utbetalt från bidragsgivande myndighet. Borgensavgift ska ej tas ut.

Kommunstyrelsen får, med rätt att delegera vidare, bevilja kommunalt lån till fiberföreningar i Kalmar kommun under följande förutsättningar:

- Lånet ska i första hand möjliggöra för föreningar att kunna samförlägga kanalisation med andra ledningsägare.
- När lån inte kan erhållas i bank.
- Räntan för lånet ska vara marknadsmässig.
- Lånet ska återbetalas när hela fiberutbyggnaden är genomförd eller senast 6 år efter att kanalisationen är genomförd.
- Avtal ska skrivas mellan kommunen och föreningen att markupplåtelseavtal och kanalisation övergår i kommunens ägo om lånet inte kan betalas tillbaka.

12 Detaljplan del av kv. Svalan 20, del av fastigheten Malmen 2:2 och Svanen 3

Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige antar samhällsbyggnadsnämndens förslag till detaljplan för del av kv. Svalan 20, del av fastigheten Malmen 2:2 och Svanen 3.

13 Riktlinjer för parkering i Kalmar kommun - i detaljplan och bygglov
Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige antar samhällsbyggnadsnämndens förslag till Riktlinjer för parkering i Kalmar kommun – i detaljplan och bygglov.

14 Drogpolitiskt program 2016-2020
Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige antar förslag till Drogpolitiskt program 2016-2020 för Kalmar kommun.

15 Program med mål och riktlinjer för privata utförare mandatperioden 2015-2018
Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige antar program med mål och riktlinjer för privata utförare för mandatperioden 2015-2018.

Carl-Henrik Sölvinger (L) redovisade en protokollsanteckning i arbetsutskottet, se bilaga.

16 Budgetuppföljning efter april med prognos för bokslutet 2016
Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Föredragande: Urban Sparre

Förslag till beslut:

Arbetsutskottet föreslår att kommunstyrelsen överlämnar kommunledningskontorets rapport om budgetuppföljning efter april med prognos för bokslutet 2016 till kommunfullmäktige.

17 Kommunstyrelsens och kommunledningskontoret ekonomi- och verksamhetsuppföljning efter april 2016
Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Föredragande: Åsa Bejvall

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen fattar inte något beslut med anledning av ekonomi- och verksamhetsuppföljningen efter april 2016.

18 Ekonomisk rapport tertial 1 med prognos för koncernen Kalmar Kommunbolag AB

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen fattar inte något beslut med anledning av ekonomisk rapport tertial 1 med prognos för koncernen Kalmar Kommunbolag AB.

19 Kommunstyrelsens intern kontrollplan 2016

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna den interna kontrollplanen för 2016.

20 Medlemsavgift till Samordningsförbundet i Kalmar län 2017

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen godkänner för Kalmar kommuns del Samordningsförbundet i Kalmar läns förslag till intäktsnivå för 2017 på 14 miljoner kronor. Det innebär att Kalmar kommuns medlemsavgift år 2017 blir 959 526 kronor.

21 Alternativa betalsätt i Kalmar kommun

Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige fattar inte något beslut med anledning av kommunledningskontorets utredning kring alternativa betalsätt i Kalmar kommun.

22 Kommunledningskontorets beslutsattestanter och firmatecknare 2016

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen fastställer förslaget till beslutsattestanter för kommunledningskontoret 2016.

23 Försäljning av fastigheten Råstene 1, Norra Vimpeltorpet

Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att sälja fastigheten Råstenen 1 enligt kommunledningskontorets förslag till Hansa Bygg AB (org.nr 556520-6660) för en köpeskillning om 7 156 000 kronor.

24 Försäljning av fastigheten Verktygsmakaren 1, Fjölebro

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att sälja fastigheten Verktygsmakaren 1 enligt kommunledningskontorets förslag till LW Bostäder AB (556656-9231) för en köpeskillning om 1 977 000 kronor.

25 Försäljning av fastigheten Lingonet 2, Snurrom

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att sälja fastigheten Lingonet 2 enligt kommunledningskontorets förslag till GBJ Construction AB (org.nr 556938-7318) för en köpeskillning om 1 238 400 kronor.

26 Försäljning av fastigheten Blåbäret 1, Snurrom

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att sälja fastigheten Blåbäret 1 enligt kommunledningskontorets förslag till Eriksson och Ahlqvist AB (org.nr 556795-0786) för en köpeskillning om 3 038 400 kronor.

27 Markanvisningsavtal på del av fastigheten Svaneberg 2:10, Svaneberg

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen godkänner markanvisningsavtal för del av fastigheten Svaneberg 2:10, mellan Kalmar kommun och WaNos Svaneberg AB (org.nr 556802-4276) enligt kommunledningskontorets förslag.

28 Markanvisningsavtal på del av fastigheten Oxhagen 2:1, Kungsgårdsvägen

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen godkänner markanvisningsavtal på del av fastigheten

Oxhagen 2:1, mellan Kalmar kommun och Kalmarhem AB (org.nr 556526-5906) enligt kommunledningskontorets förslag.

29 Markreservation för GBJ Bostadsutveckling AB på del av fastigheten Krafslösa 5:1, Norra Vimpeltorpet

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen reserverar, enligt kommunledningskontorets förslag, del av fastigheten Krafslösa 5:1 för GBJ Bostadsutveckling AB (org.nr 556974-6729).

Markreservationen ska gälla till och med den 30 november 2016.

30 Nya gatunamn på Guldfågeln Arena och i Snurrom

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen beslutar, enligt stadsingenjörens förslag, att

- den nya gatan vid Guldfågeln Arena ska heta Arenavägen
- de nya gatorna i Snurrom ska heta Blåeldsvägen, Blålockevägen, Fältsippevägen, Gullrisvägen, Knipprotsvägen, Lupinvägen, Malörtsvägen, Martornsvägen, Prästkragevägen och Skvatramsvägen.
- Värnsäsvägen får delvis ny sträckning.

31 Förlängning av delegation att köpa och sälja fastigheter med anledning av flyktingsituationen

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsens ordförande medges rätt att, efter samråd med vice ordförandena i kommunstyrelsen, köpa och sälja fastigheter upp till 150 gånger prisbasbeloppet per fastighet. Beslutanderätten gäller för fastigheter som ska användas för boende för ensamkommande barn där kommunen själv kommer att bedriva verksamhet. Delegationsbesluten ska anmälas till kommunstyrelsen.

Beslutet gäller till och med den 31 december 2016.

32 Samordningsförbundets årsredovisning och revisionsberättelse för 2015

Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kalmar kommun beviljar för sin del förbundsstyrelsen för Samordningsförbundet i Kalmar län ansvarsfrihet för 2015 och godkänner årsredovisningen 2015.

33 Regionförbundet i Kalmar län årsredovisning 2015

Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kalmar kommun beviljar för sin del Regionförbundets styrelse och de förtroendevalda i detta organ ansvarsfrihet för 2015 och godkänner årsredovisningen 2015.

Delegationsbeslut

- Beslut att Kalmar kommun avstår från att lämna yttrande över remiss om nytt system för kunskapsbedömning
- Beslut om gästfrihetsbidrag vid vänortsbesök från Wismar
- Beslut om gästfrihetsbidrag vid internationell golftävling för personer med fysisk och psykisk funktionsnedsättning
- Yttrande ansökan om bygglov på fastigheten Syrsan 19
- Yttrande ansökan om bygglov på fastigheten Ljungby 16:236
- Yttrande ansökan om bygglov på fastigheten Lodjuret 11
- Yttrande ansökan om bygglov på fastigheten Fålen 5

Anmälningssärenden

- Arbetsutskottets protokoll den 10 maj och 17 maj 2016
- Planutskottets protokoll den 12 och 24 april 2016
- Personaldelegationens protokoll den 11 maj 2016
- Samhällsbyggnadsnämndens interna kontrollplan 2016
- Servicenämndens internkontrollplan 2016
- Kalmar läns pensionkapitalförvaltning AB:s portföljrapport april 2016

Bilaga

Ärende 15, Program med mål och riktlinjer för privata utförare mandatperioden 2015-2018

Protokollsanteckning från Carl-Henrik Sölvinger (L):

”Syftet med programmet för uppföljning av privata utförare är att förbättra uppföljning och kontroll av privata utförare och öka allmänhetens insyn. I programmet ska också anges hur fullmäktiges mål och riktlinjer ska följas upp och hur allmänhetens insyn ska öka.

Fullmäktige har mål gällande bästa äldreomsorgskommun och uttalade mål vad gäller näringslivet och företagsklimat. Precis som man i programmet under mål & riktlinjer (s. 2 i programmet) lyfter fram upphandlingspolicyn och uppförandekoden bör man lyfta in en skrivning om hur allmänhetens insyn i privata utförare kan utgöra underlag för ökad valfrihet för brukarna och att kommunen i kontakterna med de privata utförarna ska arbeta med att förbättra bemötande, effektivitet, tillgänglighet, information, kompetens och rättssäkerhet (se uppföljning verksamhetsplan sid 12).

Kalmar kommun har inlett ett kommunövergripande projekt ’förenkla helt enkelt’ i syfte att förbättra företagsklimatet och har mål om att hamna topp 100 i Svenskt näringslivs kommunranking. Det arbetet bör återspeglas i detta program. Likaså ambitionen att äldre ska känna inflytande och delaktighet i sin vardag. Även i detta kan privata utförare spela en viktig roll genom att vara ett alternativ till kommunens egen verksamhet.”