

Handläggare
Johanna Kindqvist
50126

TJÄNSTESKRIVELSE

Datum 2016-04-19 Ärendebeteckning KS 2016/0348

Kommunstyrelsen

Markreservation för fastigheten Flygfisken 3 m fl, Sveaplan

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen reserverar fastigheten Flygfisken 3 m fl, enligt kommunledningskontorets förslag, till Glebe Fastighets AB (org.nr. 556661-5000).

Markreservationen ska gälla till och med den 30 september 2016.

Bakgrund

Glebe Fastighets AB har inkommit med en ansökan om markreservation. Ansökan omfattar fastigheten Flygfisken 3 samt del av fastigheten Malmen 2:1 vid Sveaplan. Glebe Fastighets AB vill enligt ansökan bygga hyresrätter inom området.

Området ingår i planarbetet för kvarteret Forellen där Kalmarhem har en pågående markanvisning för området väster om Stagneliusskolan. Under planarbetet ska utredas om nytt läge för Olgas kiosk.

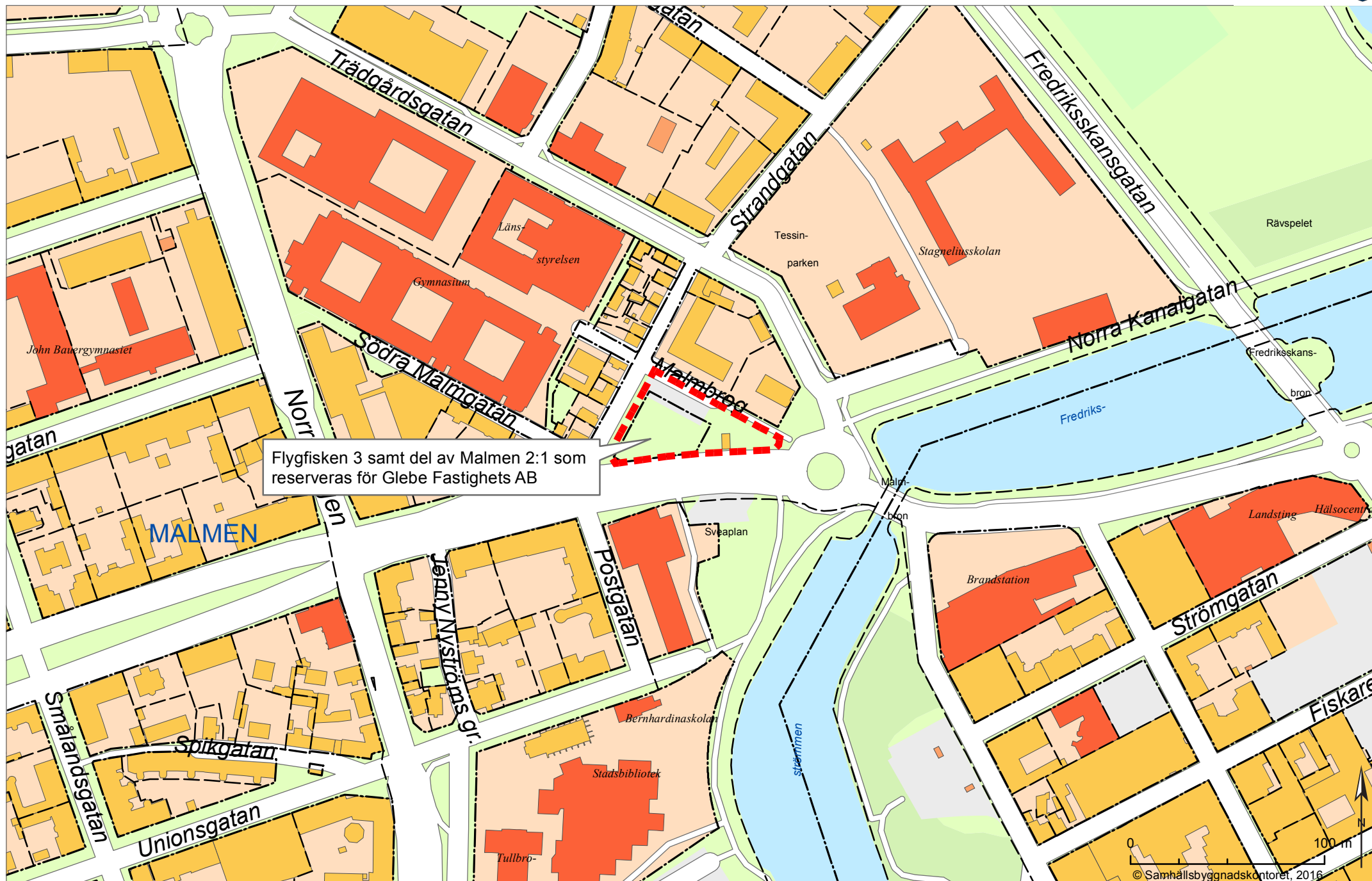
Det föreslagna området för markreservation omfattar cirka 2 200 kvadratmeter av fastigheten Flygfisken 3 samt del av fastigheten Malmen 2:1.

Markreservationen föreslås gälla till och med den 30 september 2016. Efter detta avser kommunledningskontoret att markreservationen ska ersättas med ett markanvisningsavtal som reglerar tider, markpris, kostnader med mera.

Johanna Kindqvist
exploateringsingenjör

Bilaga
Karta





Flygfisken 3 samt del av Malmen 2:1 som reserveras för Glebe Fastighets AB