

Handläggare
Johanna Kindqvist
50126

TJÄNSTESKRIVELSE

Datum 2016-02-17 Ärendebeteckning KS 2014/0882

Kommunstyrelsen

Försäljning av fastigheterna Hängmattan 1-4, Östra Vimpeltorpet

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen säljer fastigheterna Hängmattan 1-4 enligt kommunledningskontorets förslag till Hjaltevadshus AB (org.nr. 556232-9135) för ett pris om totalt 2 300 000 kronor.

Kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i uppdrag att teckna markanvisningsavtal med bolaget.

Bakgrund

Hjaltevadshus AB har inkommit med en förfrågan om att förvärva fastigheterna Hängmattan 1-4 i Östra Vimpeltorpet. De planerade byggnaderna ska följa gestaltningen av de tidigare bebyggda husen. Fastigheterna har tidigare varit markanvisade till Trivselhus AB.

Enligt beslut i kommunfullmäktige under 2014 får kommunstyrelsen sälja fastigheter i Östra Vimpeltorpet för 400 000 – 700 000 kronor per bostad för friliggande villor.

För dessa fastigheter föreslås följande priser (differens på grund av hörntomt eller ej):

- Hängmattan 1: 650 000 kronor
- Hängmattan 2-4: för ett pris om 550 000 kronor.

Kommunledningskontoret föreslås få i uppdrag att upprätta markanvisningsavtal med bolaget för att reglera under vilka tider och förutsättningar som köp ska ske.

Johanna Kindqvist
exploateringsingenjör

Bilaga
Karta



Försäljning av Hängmattan 1-4, Östra Vimpeltorpet

