



Kommunstyrelsen

Tid

Tisdagen den 12 januari 2016 kl. 8:00

Plats

Sammanträdesrum Magistern

Enligt uppdrag

Jonas Sverkén

Föredragningslista

Val av protokollsjusterare

1. Information om samverkansavtalet

Föredragande: Anne Elgmark

2. Genomgång av beslutsärenden

Ajournering för gruppmöten (ca 10:00)

3. Svar på granskningsrapport om kommunstyrelsens uppsiktsplikt

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen antar kommunledningskontorets yttrande som sitt och överlämnar det till kommunens revisorer som kommunstyrelsen svar på granskning av kommunstyrelsens uppsiktligt över kommunägda bolag.

4. Revidering av personalprogram för Kalmar kommun

Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige antar förslag till nytt Personalprogram för Kalmar kommun.

5. Redovisning om utredning kring Kalmars framtida bad- och friskvårdsanläggning, del 2

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Föredragande: Susanne Söderberg

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att vidare utreda Tallhagen och Snurrom som två aktuella placeringar för Kalmars framtida bad- och friskvårdsanläggning. En medborgardialog om de aktuella placeringarna ska ske med invånarna i Kalmar under de närmaste månaderna.

Övriga utredningsuppdrag läggs som underlag till det fortsatta arbetet med Kalmars framtida bad- och friskvårdsanläggning.

6. Inriktningsbeslut gällande möjligheter kring KIFAB i Kalmar AB:s fastighetsbestånd i samband med Linnéuniversitetets flytt

Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Föredragande: Ulrik Hultman, m.fl.

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att före planering och genomförande av nybyggnation eller extern förhyrning skall KIFAB:s lediga lokaler med anledning av Linnéuniversitetets flytt väljas om de är tillämpliga för ändamålet. Genom nyttjande av redan befintliga lokaler i kommunkoncernen ska befintliga och kommande investeringsbehov minskas under perioden fram till 2020.

Kommunfullmäktige ger barn- och ungdomsnämnden i uppdrag att tillsammans med servicenämnden och KIFAB utreda förutsättningar för placering av särskolan i kv. Telemarken. Utredningen skall vara klar januari 2016.

Kommunfullmäktige ger barn- och ungdomsnämnden i uppdrag att tillsammans med KIFAB utreda förutsättningar för placering av ytterligare skolverk-samhet utöver särskolan i kv. Telemarken. Utredningen skall vara klar maj 2016.

Kommunfullmäktige ger kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att tillsammans med KIFAB utreda de möjligheter som finns för placering av delar av Kulturcentrum i lediga lokaler i samband med Linnéuniversitetets flytt innan man går vidare med tidigare beslut om Tullslätten. Utredningen skall vara klar maj 2016.

Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i samarbete med berörda

förvaltningar och KIFAB i uppdrag att utreda förutsättningarna för ett gemensamt förvaltningshus i hela eller delar av fastigheten Norrgård 1. Utredningen skall vara klar maj 2016.

Uppdragen samordnas av kommundirektören.

- 7. Vatten- och avloppsplan – tematiskt tillägg till Kalmar kommuns översiktsplan**
Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige antar förslag till Vatten- och avloppsplan – tematiskt tillägg till Kalmar kommuns översiktsplan.

Kommunfullmäktige upphäver därmed tidigare beslutad dagvattenpolicy.

- 8. Detaljplan för del av fastigheten Norrliden 2:13, förskola i Norrliden**
Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige antar samhällsbyggnadsnämndens förslag till detaljplan för del av fastigheten Norrliden 2:13.

- 9. Detaljplan för del av fastigheten Ljungby 16:236 m.fl., Ljungbyholm**
Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige antar samhällsbyggnadsnämndens förslag till detaljplan för fastigheten Ljungby 16:236 m.fl. i Ljungbyholm.

- 10. Köp av fastigheten Hagbytorp 10:187**
Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen får köpa fastigheten Hagbytorp 10:187 för 8 000 000 kronor i enlighet med de villkor som framgår av köpekontraktet.

Kommunens utgift på 8 000 000 kronor för köpet hanteras inom befintlig budgetram för investering/markförvärv.

Kalmarhem AB:s eventuella kostnader på grund av köpet ska ersättas av kommunen.

Paragrafen förklaras för omedelbart justerad.

11. Nytt förordnande av Kalmar Öland Airport som SGEI-flygplats (Services of General Economic Interest)

Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige förordnar Kalmar Öland Airport AB uppgiften att utgöra en tjänst av allmänt ekonomiskt intresse (SGEI) med skäl och enligt villkor som följer de krav som uppställs av EU kommissionen.

Förordnandet gäller till och med den 31 december 2025.

12. Markreservation för del av fastigheten Svaneberg 2:10

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen reserverar, enligt kommunledningskontorets förslag, del av fastigheten Svaneberg 2:10 för WaNos Svaneberg AB (org.nr 556802-4276).

Markreservationen ska gälla till och med den 15 mars 2016.

13. Markreservation för del av fastigheten Ljungby 16:236, södra Ljungbyholm

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen reserverar del av fastigheten Ljungby 16:236 för B Granbergs Bostads AB till längst sex månader efter det att detaljplan för området har vunnit laga kraft.

14. Markanvisningsavtal för del av fastigheten Sandås 2:7

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen godkänner förslag till markanvisningsavtal mellan Kalmar kommun och LW Fastigheter i Kalmar AB (org.nr. 556239-7272).

15. Revidering av kungemensam dokumenthanteringsplan

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen antar den kommungemensamma dokumenthanteringsplanen och de gallringsfrister som anges.

- 16. Motion från Patricia Vildanfors (MP) om fler ute/naturförskolor**
Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att barn- och ungdomsnämndens yttrande ska utgöra svar på motionen från Patricia Vildanfors (MP) om fler ute/naturförskolor till Kalmars barnfamiljer.

Motionen ska härmed anses vara besvarad.

- 17. Medborgarförslag: Lägg ett moratorium på all exploateringsplanering gällande mark kring Malmfjärden**
Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att samhällsbyggnadsnämndens yttrande ska utgöra svar på medborgarförslaget om att lägga ett moratorium på alla exploateringsverksamhet gällande mark kring Malmfjärden.

Medborgarförslaget ska härmed anses vara besvarad.

- 18. Beslutsattestanter och firmatecknare för kommunledningskontoret 2016**
Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen fastställer kommunledningskontorets förslag till beslutsattestanter och firmatecknare för 2016.

- 19. Beslutsattestanter och uppdrag för förvaltade stiftelser 2016**
Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen fastställer kommunledningskontorets förslag till beslutsattestanter och uppdrag för förvaltade stiftelser 2016.

20. Yttrande över Landstingets i Kalmar län ansökan om att bilda regionkommun

Beslutsnivå: Kommunfullmäktige

Förslag till beslut:

Kalmar kommun tillstyrker Landstinget i Kalmar läns ansökan om ändring av lagen om regionalt utvecklingsansvar i vissa län (SFS 2010:630) så att även Landstinget i Kalmar län omfattas av lagen.

Kommunfullmäktige antar kommunledningskontorets yttrande som sitt och överlämnar det till Landstinget i Kalmar län som Kalmar kommuns yttrande över Kent Johanssons rapport Regionala utvecklingsansvaret i Kalmar län samt landstingsstyrelsen Utgångspunkter för den fortsatta processen.

21. Yttrande över promemorian Förebyggande och behandling av spelmissbruk (Ds 2015:48)

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen antar socialförvaltningens yttrande som sitt och överlämnar det till Socialdepartementet som Kalmar kommuns yttrande över remissen Förebyggande och behandling av spelmissbruk (DS 2015:48).

22. Yttrande över förslag till ändring i lagen om lägenhetsregister

Beslutsnivå: Kommunstyrelsen

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsen antar samhällsbyggnadskontorets yttrande som sitt och överlämnar det till Finansdepartementet som Kalmar kommuns yttrande över förslag till ändring i lagen om fastighetsregister.

Delegationsbeslut

- Beslut med anledning av begäran om allmän handling
- Beslut om förordnande förvaltningschef för Södermøre kommundelsförvaltning
- Redovisning av delegationsbeslut 2015 – ekonomi
- Beslut om att avslå ansökan om gästfrihetsbidrag, Harry Potter konvent
- Beslut om att avslå ansökan gästfrihetsbidrag till Smålands akademis höstmöte

- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Lansen 3
- Tillsyn enligt lag om skydd mot olyckor, november 2015
- Godkännande av tomtköpare, Smedby 1:37
- Yttrande över VA-Sanering Karlstorpsvägen - E22-Erik Dahlbergs väg
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Heimdal 3
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Bersån 2
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Hobbiten 1
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten 1
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Berga 10:19
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten 4:89
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Fältet 42
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Aldebaran 2
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Ljungby 16:1
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Gångåsen 1
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Ljungby 29:4
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Gasellen 8

Anmälningssärenden

- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 december, 24 november, 17 november och 27 oktober 2015
- Protokoll från kommunstyrelsens planutskott den 8 december, 24 november och 27 oktober 2015.
- Protokoll från kommunstyrelsens personaldelegation den 9 december 2015.
- Redovisning av Kalmar läns pensionskapitalförvaltning AB:s portföljrapport november 2015
- Avrapportering tillsynsbesök enligt arkivlagen och tillsynsplan 2016