

Handläggare
Gunilla Svensson

TJÄNSTESKRIVELSE

Datum
2022-05-11

Ärendebeteckning
SFN 2022/0075

Servicenämnden

Hyresavtal kvarteret Bilen

Förslag till beslut

Servicenämnden ger förvaltningschefen i uppdrag att teckna hyresavtal med Nordfjord AB gällande Kvarteret Bilen, Kalmar.

Bakgrund

Efter samtal med Nordfjord AB avseende hyresavtal gällande Kvarteret Bilen har avtalstiden ändrats från tolv till tio år. Utifrån detta ska ett nytt beslut fattas av nämnden.

Länsmuseet har idag förvaring av material både på Bilen 6 och på Ljungmannen. Då fastighetsägaren till Ljungmannen avser utveckla fastigheten till annat ändamål, behövs en ersättningslokal till Länsmuseets förråd. Detta avtal avser en utökning av befintliga ytor på Bilen 6 för att samordna förvaringen dit. Den tillkommande ytan är 647m².

Årshyra: 3 157 370kr

Yta: 4 447m²

Pris/kvadratmeter: 710kr

Avtalstid: 2022-09-01 –2032-08-01

Gunilla Svensson
fastighetschef

Jon Sjö Dahl
fastighetsförvaltare