

Handläggare
Mats Begnert
0480-45 00 84

TJÄNSTESKRIVELSE

Datum 2019-03-28 Ärendebeteckning KS 2019/0384

Kommunfullmäktige

Köp av del av fastigheten Namnerum 10:1 (avfart E22 vid Halltorp)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsen får köpa del av fastigheten Namnerum 10:1 för en köpeskilling om 14 000 000 kronor. Köpet genomförs genom fastighetsreglering i enlighet med kommunledningskontorets förslag.

Bakgrund

Kalmar kommun har behov att expandera med strategisk bra mark för samhällsutveckling. De södra delarna av kommunen innehåser relativt lite mark för ovanstående ändamål. Kommunens skogsinnehav har också minskat under de senare åren.

Namnerum 10:1 ligger i den absoluta närheten till motorvägsavfarten och är en skogsfastighet med högt virkesförråd. Området är 47,4 ha och i det ingår trafikverkets vägrätt intill mitten av E22 samt den västra delen av avfartsrampen. Inledningsvis kommer skogsvärdet att tillvaratas och därefter kommer marken att användas för nya verksamheter.

Köp sker genom fastighetsregleringsavtal och tillträde sker när lantmäteriförordningen vinner laga kraft.

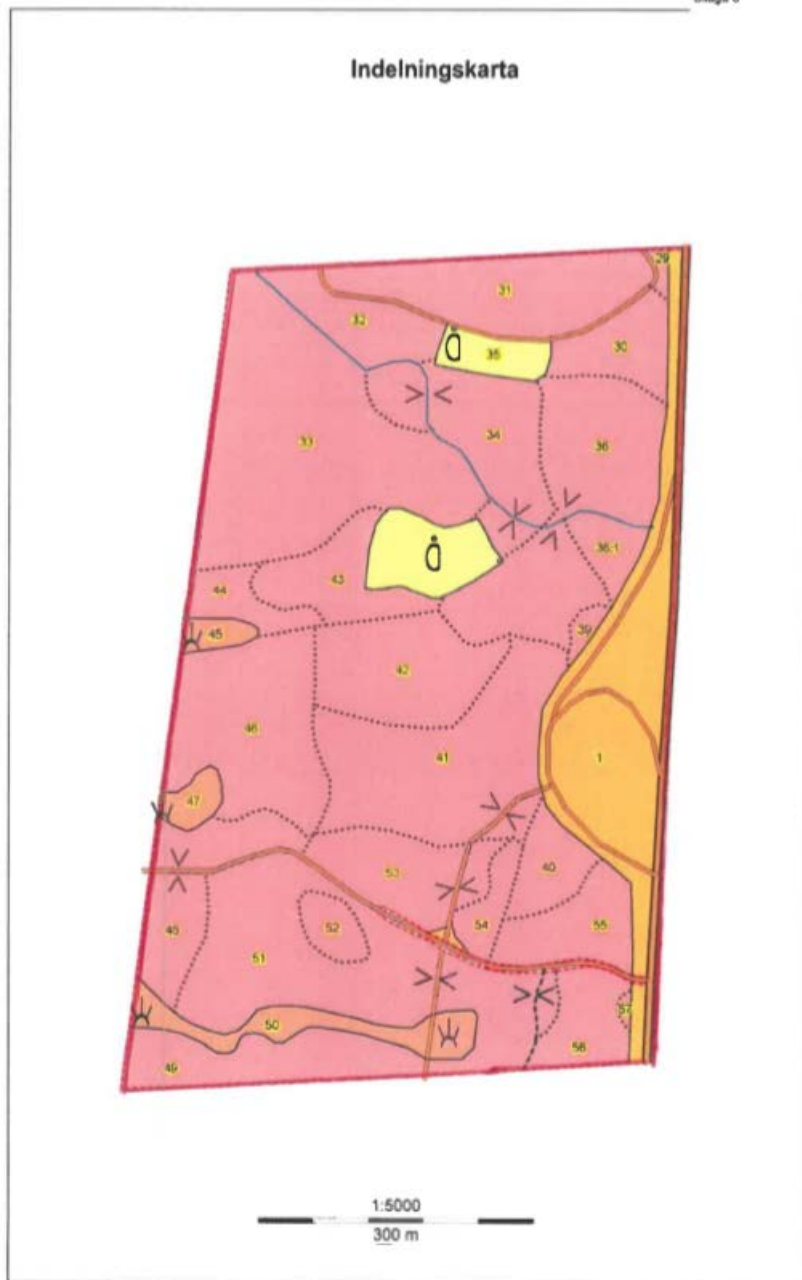
Pär Svanfeldt
exploateringschef

Bilagor
Karta skogsindelning
Flygfoto 2016



Bilaga 1
Karta skogsindelning

Bilaga 3



Bilaga 2
Flygfoto 2016

