



## Kommunstyrelsen

### Tid

Tisdagen den 4 oktober 2016 kl. 8:00 – 12:00

### Plats

Sammanträdesrum Magistern

### Omfattning

§§ 170-188

### Beslutande

Johan Persson (S), ordförande  
Christina Fosnes (M), 1:e vice ordförande  
Bertil Dahl (V), 2:e vice ordförande  
Dzenita Abaza (S), §§ 170-171  
Steve Sjögren (S), §§ 172-188  
Mattias Adolfson (S)  
Marianne Dahlberg (S)  
Roger Holmberg (S)  
Elisabeth Gustavsson (S)  
Lasse Johansson (S)  
Anders Andersson (C)  
Per Dahl (M)  
Carl-Henrik Sölvinger (L)  
Christopher Dywik (KD)  
Thoralf Alfsson (SD)  
Max Troendlé (MP)

### Ersättare

Michael Ländin (S)  
Marie Simonsson (S)  
Steve Sjögren (S), §§ 170-171  
Erik Ciardi (C)  
Ingemar Einarsson (C)  
Liselotte Ross (V)  
Jonas Lövgren (M)  
Jennie Uller (L)  
Lars Rosén (SD)

# Kommunstyrelsen

# PROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2016-10-04

## Sekreterare

Jonas Sverkén

## Justeras

Johan Persson  
ordförande

Per Dahl

Sammanträdesdatum  
2016-10-04

## § 170

### Kommunstyrelsens företagsbesök

Kommunstyrelsens ledamöter och ersättare delas in i grupper och besöker olika företag mellan kl. 08:00-09:30. Efter återsamling görs en kort resumé av näringslivschefen Thomas Davidsson.

#### Beslut

Kommunstyrelsen fattar inte något beslut i ärendet.

## § 171

### Genomgång av beslutsärenden

#### Överläggning

Samtliga beslutsärenden går igenom och kommunstyrelsens ledamöter har möjlighet att ställa frågor till ansvariga tjänstemän.

#### Beslut

Kommunstyrelsen fattar inte något beslut med anledning av informationerna.

## § 172

### Markreservation för HSB:s i Kalmar Bostadsrättsförening Rapsen på del av fastigheten Djurängen 2:4

Dnr KS 2016/0872

#### Handlingar

Kommunledningskontorets skrivelse den 19 september 2016.

Skissförslag.

Karta.

#### Bakgrund

HSB:s i Kalmar Bostadsrättsförening Rapsen har genom Atrio arkitekter tagit fram ett förslag på hur del av fastigheterna Rapsen 1 och Djurängen 2:4 i Djurängen kan förtätas. Förslaget visar på bygge av fyra huskroppar med ca 75 hyreslägenheter, flerbostadshus i 6-8 våningar, orienterade längs med Norra vägen.

Området är ca 4 500 m<sup>2</sup> stort och planbesked finns. Kommunledningskontorets projekt- och exploateringsenhet kommer efter det att planförslaget för Rapsen 1 har vunnit laga kraft, genom överenskommelse om fastighetsreglering, överföra blivande kvartersmark till exploateringsfastigheten Rapsen 1.

Sammanträdesdatum  
2016-10-04

Planutskottet har föreslagit att kommunstyrelsen reserverar del av fastigheten Djurängen 2:4 för HSB:s i Kalmar Bostadsrättsförening Rapsen till längst sex månader efter det att detaljplan för området har vunnit laga kraft.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen reserverar, enligt kommunledningskontorets förslag, del av fastigheten Djurängen 2:4 för HSB:s i Kalmar Bostadsrättsförening Rapsen (org.nr 732400-2828) till längst sex månader efter det att detaljplan för området har vunnit laga kraft.

## **§ 173**

### **Markreservation för Prospecta Fastighetskapital AB på del av fastigheten Oxhagen 2:1**

Dnr KS 2016/0895

### **Handlingar**

Kommunledningskontorets skrivelse den 21 september 2016.

Karta.

### **Bakgrund**

Prospecta Fastighetskapital AB har lämnat in en begäran om markreservation på del av fastigheten Oxhagen 2:1 intill Kungsgårdsvägen och den gamla banvallen. Prospecta Fastighetskapital AB vill på platsen uppföra flerbostadshus i hyresrättsform innehållande totalt ca 50-60 lägenheter. Ansökan avser två områden längs med Kungsgårdsvägen.

Prospecta Fastighetskapital AB är ett privat fastighetsbolag som bildades 2003. Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Kalmar, bland annat i områdena Ljustaden, Kvarnholmen, Malmen, Södra området och Slottsallén. De värnar hyresrätten och i deras bestånd idag finns både LSS-boende, kontor, service och bostäder.

Kommunledningskontoret föreslår en markreservation på det norra området av de två sökta. Området är ca 1 850 kvadratmeter. Av ansökans antal lägenheter borde rimligen 20-30 st. vara aktuellt på föreslaget område.

Markreservationen ska gälla till och med den 31 december 2016. Innan denna löper ut ska markreservationen ersättas av ett markanvisningsavtal som reglerar förutsättningar för framtida köp, bland annat pris, tider och ansvar för exploatering.

Detaljplanen för del av Oxhagen 2:1, Kungsgårdsvägen, pågår och beräknas antas kring årsskiftet 2016/2017.

Planutskottet har föreslagit att kommunstyrelsen reserverar del av fastigheten Oxhagen 2:1 för Prospecta Fastighetskapital AB och att markreservationen ska gälla till och med den 31 december 2016.

Sammanträdesdatum  
2016-10-04

### Beslut

Kommunstyrelsen reserverar, enligt kommunledningskontorets förslag, del av fastigheten Oxhagen 2:1 för Prospecta Fastighetskapital AB (org.nr 556634-0518).

Markreservationen ska gälla till och med den 31 december 2016.

### § 174

#### Markreservation för Svenska kyrkan på del av fastigheten Oxhagen 2:1, Norra kyrkogården

Dnr KS 2014/0772

### Handlingar

Kommunledningskontorets skrivelse den 7 september 2016.

Karta markreservation Oxhagen 2:1, KS 2014-10-07.

Ansökan förlängd och utökad markreservation Oxhagen 2:1.

Karta markreservation Oxhagen 2:1.

Planutskottets protokoll den 13 september 2016, § 80.

### Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade den 7 oktober 2014 att reservera mark omfattande ca 24 000 m<sup>2</sup> till Svenska kyrkan på del av fastigheten Oxhagen 2:1 för att möjliggöra en utvidgad begravningsverksamhet samt en eventuell konfessionslös ceremonilokal. Ambitionen är att utveckla kyrkogården till en parkliknande begravningsplats.

Detaljplanarbete har pågått sedan dess och den 28 augusti 2016 inkom Svenska kyrkan med en ansökan om utökad markreservation. Då Kalmar Vatten AB har en dagvattenanläggning i nordvästra delen kan inte denna del ingå i det reserverade området. Däremot ser kommunledningskontoret det som lämpligt att utvidga kyrkogårdskvarteret österut mot Norra vägen. Kommunledningskontorets förslag på reserverat område är ca 47 000 m<sup>2</sup>.

Markreservationen ska gälla till och med den 31 mars 2017 och ska därefter ersättas med markanvisningsavtal.

Planutskottet har föreslagit att kommunstyrelsen beviljar markreservation för Svenska kyrkan på del av fastigheten Oxhagen 2:1, i anslutning till kyrkogården. Markreservationen ska gälla till och med den 31 mars 2017.

### Beslut

Kommunstyrelsen beviljar markreservationen enligt kommunledningskontorets förslag för Svenska kyrkan (org.nr 252003-8635) på del av fastigheten Oxhagen 2:1, i anslutning till kyrkogården. Markreservationen ska gälla till och med den 31 mars 2017.

Sammanträdesdatum  
2016-10-04

Som en följd av detta upphäver kommunstyrelsen tidigare beslut den 7 oktober 2014, § 164, om markreservation för Svenska kyrkan på del av fastigheten Oxhagen 2:1.

## **§ 175**

### **Delårsrapport januari - augusti 2016 med prognos för 2016**

Dnr KS 2016/0011

#### **Handlingar**

Kommunledningskontorets skrivelse den 20 september 2016.

Delårsrapport januari – augusti 2016 med prognos för 2016.

#### **Bakgrund**

I delårsrapporten ingår uppföljning av kommunfullmäktiges mål, förvaltningsberättelse, verksamhetsberättelser från kommunens nämnder, kommunalförbund och koncernens hel- och delägda bolag samt finansiella rapporter för kommunen och koncernen.

Resultatet för kommunen för perioden januari – augusti uppgår till 161,1 miljoner kronor och prognosen för helåret är ett resultat på 56,7 miljoner kronor.

#### **Överläggning**

Ekonomichef Urban Sparre redogör för ärendet.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen överlämnar delårsrapporten januari – augusti 2016 med prognos för 2016 till kommunfullmäktige.

## **§ 176**

### **Kommunstyrelsens delårsuppföljning per augusti 2016**

Dnr KS 2016/0012

#### **Handlingar**

Kommunledningskontorets skrivelse den 20 september 2016.

Kommunstyrelsens delårsuppföljning per augusti 2016.

Uppföljningsrapport verksamhetsplan per augusti 2016.

Ekonomisk uppföljning per enhet augusti 2016.

Sammanträdesdatum  
2016-10-04

### Bakgrund

Kommunledningskontoret redovisar varannan månad det ekonomiska utfallet för perioden och en ekonomisk prognos för årsutfallet. Efter april och augusti görs också uppföljning av verksamhetsplanen.

Kommunledningskontoret har efter augusti månad förbrukat 56,0 % av sin budget mot riktvärdet 66,7 %. Utfallet påverkas av intäkter från exploateringsverksamheten. Exklusive exploateringsverksamheten uppgår förbrukningen till 63,4 %. Prognosen för helåret pekar mot ett överskott mot budget på 32,6 miljoner kronor där exploateringsverksamheten står för 27,0 miljoner kronor.

Kommunstyrelsen har antagit 17 nämndsmål som ska bidra till att fullmäktigemålen uppnås. För samtliga av dessa mål har arbetet påbörjats genom olika aktiviteter men två av målen bedöms ej uppfyllas under året. Av de 28 aktiviteterna har arbetet påbörjats eller slutförts för 27 stycken medan en ännu inte är påbörjad. Samtliga aktiviteter bedöms vara genomförda innan årsskiftet.

Kommunledningskontoret har också 15 uppdrag att arbeta med. Av dessa har tre slutförts medan resterande pågår.

### Överläggning

Controller Åsa Bejvall redogör för ärendet.

### Beslut

Kommunstyrelsen fattar inte något beslut med anledning av ekonomi- och verksamhetsuppföljningen efter augusti 2016.

## § 177

### Uppföljning av ekonomi och verksamhet efter tertial 2 för koncernen Kalmar Kommunbolag AB

Dnr KS 2016/0013

### Handlingar

Skrivelse från Kalmar Kommunbolag AB den 15 september 2016.

Uppföljning av ekonomi och verksamhet efter tertial 2 för koncernen Kalmar Kommunbolag AB.

Utdrag ur protokoll fört vid Kalmar Kommunbolag AB:s styrelsemöte den 20 september 2016, § 65.

### Bakgrund

Uppföljning av ekonomi och verksamhet för koncernen redovisas i kommunbolagets styrelse efter april och augusti. Inriktningen i uppföljningen är utfall för perioden, prognos för helårsutfallet, budget och analys av utfallet.

I denna andra rapport för året, som baseras på åtta månader, är förutsättningarna att lämna en prognos för ett samlat helårsutfall goda. Uppföljning av ekonomi och verksamhet efter tertial 2 baseras på bolagens egna uppgifter och

Sammanträdesdatum  
2016-10-04

kommentarer rörande väsentliga händelser och påverkan på det ekonomiska utfallet, intern kontroll och riskhantering, investeringar samt prognos och framtid.

### **Överläggning**

Som ett led i kommunstyrelsens uppsiktsplikt redovisar Ola Johansson, VD i Kalmar Kommunbolag AB, uppföljning av ekonomi och verksamhet efter tertial 2 för koncernen Kalmar Kommunbolag AB.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen fattar inte något beslut med anledning av Uppföljning av ekonomi och verksamhet efter tertial 2 för koncernen Kalmar Kommunbolag AB.

Ärendet överlämnas till kommunfullmäktige för kännedom.

## **§ 178**

### **Detaljplan för Södra Fredriksskans, del av fastigheten Malmen 2:3 m.fl.**

Dnr KS 2013/0725

### **Handlingar**

Granskningsutlåtande den 20 september 2016.

Samrådsredogörelse den 21 april 2016.

Förslag till detaljplan, senast reviderad den 20 september 2016.

Plankarta.

Gestaltningssprogram för Södra Fredriksskans den 6 september 2016.

Miljökonsekvensbeskrivning, senast reviderad den 6 september 2016.

Utdrag ur samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 20 september 2016, § 164.

### **Bakgrund**

Detaljplanens syfte är att Fredriksskans ska bli mer tillgängligt och inbjudande för allmänheten samtidigt som ny bebyggelse kan uppföras i området. Planen ska därför möjliggöra:



Sammanträdesdatum  
2016-10-04

- ny bebyggelse, huvudsakligen bostäder med möjlighet till centrumverksamhet i bottenvåningar. I angränsning till läktaren möjliggörs idrott och förskola utöver bostäder och centrumverksamhet. Bebyggelsen ska ha hög kvalitet i gestaltning och arkitektur och utformas utifrån respekt för befästningsstaden Kvarnholmen och förstärka upplevelsen av den.
- ökad tillgänglighet till parkstråk längs Malmfjärden. Parken ska bidra till rekreativ och aktiverande miljö i stadskärnan och utgöra en viktig del i ett övergripande sammanhängande rekreativstråk kring Malmfjärdens vattenrum. Längs vattnet skapas gångstråk och brygganläggningar. Parkområdet ska även innehålla ytor för skolidrott och spontanidrott.
- att Fredriksskansgatan ska behålla sin karaktär av paradgata med allé och tydliga entréer till Fredriksskans bebyggelseområden och park.

Samhällsbyggnadsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige antar förslag till detaljplan för Södra Fredriksskans, del av fastigheten Malmen 2:3 m.fl.

### Överläggning

Projektledare Eva-Lena Larsdotter redogör för ärendet.

Under överläggningen redovisas följande förslag:

1. Christopher Dywik (KD) – med instämmande av Mattias Adolfson (S), Christina Fosnes (M) och Max Troendlé (MP) – föreslår att kommunstyrelsen ska tillstyrka samhällsbyggnadsnämndens förslag.
2. Thoralf Alfsson (SD) föreslår att kommunstyrelsen ska avstyrka samhällsbyggnadsnämndens förslag.

Sedan överläggningen avslutats frågar ordföranden om kommunstyrelsen vill tillstyrka eller avstyrka samhällsbyggnadsnämndens förslag. Han finner att kommunstyrelsens tillstyrker förslaget.

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Kommunfullmäktige antar förslag till detaljplan för Södra Fredriksskans, del av fastigheten Malmen 2:3 m.fl.

### Reservation

Thoralf Alfsson (SD) reserverar sig skriftligen mot beslutet till förmån för eget förslag och anför:

”Sverigedemokraterna anser att Fredriksskansområdet skall bevaras enligt den tidigare detaljplanens syfte, för idrott och rekreation. Fredriksskansområdet kan enkelt och utan större kostnader öppnas upp och utvecklas för att göra området mer attraktivt för rekreation. Området kan också förändras till att få en mer parkliknande karaktär genom att trädridåer/häckar skapas mellan de öppna ytorna och att en betydligt mer attraktiv miljö skapas vid strandytorna. Majoriteten i Kalmar (Socialdemokraterna, Centerpartiet och Vänsterpartiet) upprepar i sina dokument, bland annat i budgeten att man eftersträvar ett

Sammanträdesdatum  
2016-10-04

grönare Kalmar'. Att då bebygga en av de viktigaste gröna lungorna i staden visar att det bara är vackra ord, inte deras vilja. Om majoriteten visat allvar hade man istället utvecklat Fredriksskansområdet tillsammans med Lindö, Ängö och Malmfjärden till en grön och blå lunga för hela befolkningen i centrala Kalmar.

Sverigedemokraterna anser att det är av stor vikt att gröna lungor och grönområden bevaras i de centrala delarna av Kalmar stad. I den liggande översiktsplanen (sid 129) utpekas området som 'kultur, natur och rekreationsstråk med höga värden'. Enligt vårt synsätt är det en avvikelse med översiktsplanen att bebygga området med bostäder. I den aktuella Grönstrukturplanen (sid 37) finns förslag till utveckling och åtgärder enligt följande: 'I stadsdelar där parktillgången är liten i förhållande till folkmängden (Tegelviken, Malmen, Kvarnholmen och Funkabo) bör befintliga parker och naturområden ses som mycket värdefulla. De bör bevaras och utvecklas för att erbjuda hög kvalitet. Vid utveckling av stadsdelarna bör man också utreda möjligheterna att skapa nya park- och naturområden samt stärka förbindelserna till närliggande parker och naturområden.'

Vi anser det mycket märkligt att Kalmar kommun enligt samrådsredogörelsen skriver att planförslaget följer både Översiktsplanen och Grönstrukturplanen. Sverigedemokraterna delar inte den uppfattningen utan anser att den strider både mot Översiktsplanen och Grönstrukturplanen, även om dessa inte är juridiskt bindande. Planförslaget innebär också en stor osäkerhet angående bevarande av Lindö i sin nuvarande utformning. Om detaljplanen för Södra Fredriksskans samtidigt innebär en exploatering av Lindö för att möta behovet av fotbollsplaner, kastplaner, spontanidrott och ytor för idrottsaktiviteter från grundskolor och gymnasieskolor är det ytterligare en besvärande omständighet. Vi är mycket kritiska till en exploatering av Lindö med fotbollsplaner och byggnationer. Om en 'kastplan' för fröidrotten skall inrättas på Lindö kräver den utan tvekan någon form av inhängning med staket för att säkerställa personsäkerheten.

I den ekonomiska sammanfattningen uppges intäkterna vara ca 70 miljoner kronor för försäljning av byggrätter. Kostnaderna uppges i planförslaget till ca 75 miljoner kronor men då tas inga kostnader upp för inrättande av nya fotbollsplaner, kastplaner och byggnader på Lindö, inte heller konstgräsplaner som utlovats vid andra idrottsanläggningar som ersättning för de förlorade ytorna vid Fredriksskans. I samband med att beslut om att Guldfågeln arena byggdes fick Kalmar FF ett förskott på föreningsbidraget på ca 29 miljoner kronor. Detta förskottsbidrag skulle finansieras av intäkterna vid en försäljning av byggrätter vid Fredriksskans. Av den ekonomiska sammanfattningen framgår det att intäkterna inte täcker kostnaderna. Därmed bör dessa 29 miljoner kronor också läggas till kostnaderna för denna detaljplan. Kostnaden/förlusten för Kalmar kommun kommer därmed uppgå till minst 35 miljoner kronor, för att förstöra ännu en grön lunga i centrala Kalmar. Sverigedemokraterna anser istället att området skall utvecklas till att bli ett stadsnära grönt och blått stadsrum i samverkan med Lindö och Malmfjärden. Ett område som skulle kunna fungera som ett mycket attraktivt rekreationsområde för de alltfler boende på Kvarnholmen, Varvsholmen, Ängö, Getingen och Malmen.

Sammanträdesdatum  
2016-10-04

Vi är därför kritiska mot förslaget och yrkar avslag på detaljplanen för Södra Fredriksskans.”

### Protokollsanteckningar

Carl-Henrik Sölvinger (L) och Jennie Uller (L) redovisar en protokollsanteckning enligt följande:

”Föreslagen detaljplan innehåller många bra saker. För det första skapas mellan 200-300 nya bostäder, varav hälften är hyresrätter, centralt i Kalmar på en attraktiv plats. Dessutom ges plats för verksamheter, förskola och idrott. För det andra skapas bättre tillgänglighet för allmänheten genom en strandpromenad runt Malmfjärden, promenaden som ska gå runt hela fjärden har olika teman och vi välkomnar att Lindö tillgängliggörs i naturdelen av promenaden. För det tredje bevaras viktiga kulturhistoriska symboler i Fredriksskans och Rävspelet. För det fjärde är den planerade dagvattendammen en investering som är tänkt att omfatta övriga Malmens dagvatten och därigenom förbättra vattenkvaliteten i Malmfjärden och minska läckaget av skadliga ämnen för framtiden (utom kväve). Slutligen är det bra att parkering för bilar kan lösas inom området som dessutom kommer att samutnyttjas med allmänheten i ett parkeringsgarage under jord på 11000m<sup>2</sup> (400 platser).

Viktigt i den fortsatta processen är att området ges en omsorgsfull gestaltning för att inte konkurrera med områdets och Kvarnholmens byggnader. Att 17 bidrag inkommit i den markanvisningstävlan som nyligen avslutats är glädjande i detta avseende.

Det som är mindre bra och behöver beaktas i den fortsatta processen är bl.a. ekonomin i projektet. Planen förväntas medföra kostnader på 75 milj. och ge intäkter på 70 milj. Byggrätterna bör kunna inbringa åtminstone kommunens kostnader. Vi är oroliga för att saneringskostnaderna kan komma att öka ytterligare då det inte är helt utrett hur stora massor som behöver bortforslas. Då saneringsarbetet bekostas av kommunen är detta en risk för skattebetalarna. Inför saneringsarbetena bör kommunen söka medel från Naturvårdsverket för att få ekonomisk hjälp med sanering av områden för att möjliggöra ökat bostadsbyggande.

Vi är kritiska till att man inte tar ett helhetsgrepp för Fredriksskans och området runt Malmfjärden utan bryter ut delar i detaljplaner. Att dela upp planerna gör det svårare för invånare och oss som beslutsfattare att få en helhetsbild av planerna för hela området kring Fredriksskans/Malmfjärden.

Uppkritade ytor för skolidrott anser vi vara förenliga med att tillgängliggöra Lindö, likaså materialförvaring i anslutning till befintlig bebyggelse.

Liberalerna vill i övrigt göra klart redan i detta skede att vi inte kommer gå med på bebyggelse på Lindö.”

Sammanträdesdatum  
2016-10-04

## § 179

### **Detaljplan för Barlastholmen, fastigheterna Kvarnholmen 2:6 och Oljefabriken 3 m.fl.**

Dnr KS 2016/0661

#### **Handlingar**

Granskningsutlåtande den 16 september 2016.

Förslag till detaljplan den 20 september 2016.

Plankarta.

Miljökonsekvensbeskrivning den 20 september 2016.

Utdrag ur samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 20 september 2016, § 165.

#### **Bakgrund**

Detaljplanens syfte är att ge förutsättningar för en utveckling av hamnens verksamheter på Barlastholmen i Kalmar. Planen ska därför möjliggöra:

- en utökning av markområdet för hamnverksamhet i den inre delen av Nya hamnbassängen i Kalmar hamn.
- Planen ska i stort lägga fast nuvarande markanvändning av verksamheterna inom planområdet, vilket bland annat innebär att gatorna Finngrundsgatan och del av Barlastplan med angränsande kajer samt industrispåret i Tjärhovsbågen, vilka är allmän platsmark i tidigare planer, ska ändras till kvartersmark för hamnverksamhet.
- Inom planområdet ska huvudanvändningen vara hamnändamål där även upplag får förekomma. Inom områden med bygg rätt får även andra verksamheter och kontor förekomma.

Samhällsbyggnadsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige antar förslag till detaljplan för Barlastholmen, fastigheterna Kvarnholmen 2:6 och Oljefabriken 3 m.fl.

#### **Överläggning**

Projektledare Eva-Lena Larsdotter redogör för ärendet.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Kommunfullmäktige antar förslag till detaljplan för Barlastholmen, fastigheterna Kvarnholmen 2:6 och Oljefabriken 3 m.fl.

Sammanträdesdatum  
2016-10-04

## § 180

### **Styrdokument enligt lagen om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap**

Dnr KS 2016/0874

#### **Handlingar**

Kommunledningskontorets skrivelse den 20 september 2016.

Förslag till Styrdokument enligt lagen om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.

#### **Bakgrund**

I överenskommelsen om kommunernas krisberedskap mellan Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) och Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) framgår att ett styrdokument för arbetet med krisberedskap ska tas fram av kommunen.

Syftet med styrdokumentet är att beskriva det arbete som ska bedrivas i kommunen under mandatperioden 2014-2018. En beskrivning av hur kommunen ska arbeta för att reducera eller ta bort risker, samt effektivisera krisberedskapen, med målet att kontinuerligt kunna bedriva samhällsviktig verksamhet. Syftet är vidare att beskriva hur kommunen avser att fullgöra de åtaganden som beskrivs i Överenskommelse om kommunernas krisberedskap.

Arbetsutskottet har föreslagit att kommunfullmäktige antar Styrdokument enligt lagen om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Kommunfullmäktige antar Styrdokument enligt lagen om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.

## § 181

### **Revidering av risk- och sårbarhetsanalys för Kalmar kommun**

Dnr KS 2016/0875

#### **Handlingar**

Kommunledningskontorets skrivelse den 20 september 2016.

Risk- och sårbarhetsanalys för Kalmar kommun 2015-2018.

#### **Bakgrund**

Enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor och lag (2006:544) om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i

Sammanträdesdatum  
2016-10-04

fredstid och höjd beredskap ska kommuner genomföra risk- och sårbarhetsanalyser. Det huvudsakliga syftet är att ta fram underlag för att skapa en trygg och säker miljö för alla som vistas i kommunen. Beslutsfattare och verksamhetsansvariga bör ha god kännedom om kommunens risker och sårbarheter för att kunna verka för att reducera antalet inträffade olyckor och andra allvarliga händelser.

Syftet med denna risk- och sårbarhetsanalys är att kartlägga Kalmar kommuns pågående säkerhetsarbete samt identifiera kommunens risker och sårbarheter. Analysen ska utgöra ett underlag för kommunens plan för hantering av extraordinära händelser enligt lagen om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap och de kommunala handlingsprogrammen enligt lagen om skydd mot olyckor.

Kommunfullmäktige antog Risk- och sårbarhetsanalys för Kalmar kommun 2015-2018 den 28 september 2015. Härefter har Länsstyrelsen genomfört en uppföljning och konstaterar att Kalmar kommun har en risk- och sårbarhetsanalys som innehållsmässigt är mycket bra. Däremot följer inte risk- och sårbarhetsanalysen MSBFS 2015:5 i fråga om krav på disposition. Med denna revidering följer analysen kraven på disposition. I övrigt är inga sakfrågor ändrade.

Arbetsutskottet har föreslagit att kommunfullmäktige fastställer reviderad Risk- och sårbarhetsanalys för Kalmar kommun 2015-2018.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Kommunfullmäktige fastställer reviderad Risk- och sårbarhetsanalys för Kalmar kommun 2015-2018.

## **§ 182**

### **Regler för jakt på kommunal mark**

Dnr KS 2016/0484

### **Handlingar**

Kommunledningskontorets skrivelse den 16 september 2016.

Kartor.

### **Bakgrund**

Kommunstyrelsen övertog den 30 september 2013 ansvaret för räddningstjänst och kommunal skydds jakt från servicenämnden.

Sedan övertagandet har organisering av jakten skett utifrån det upplägg servicenämnden fastställde vilket bland annat innebär att såväl en styrgrupp som viltråd finns. I styrgruppen ingår medlemmar från kommunledningskontoret, serviceförvaltningen och samhällsbyggnadskontoret. I Vilträdet ingår medlemmar från styrgruppen, polisen, Lantbrukarnas riksförbund (LRF), Nationella Viltolycksrådet (NVR) och olika jägarorganisationer.

Sammanträdesdatum  
2016-10-04

Kommunstyrelsen har utifrån ansvaret delegerat att organisera skydds jakt på kommunal mark till den kommunala jaktamördnaren på brandkåren. Syftet med att fastställa regler för kommunal jakt i kommunstyrelsen är att tydliggöra hur jakten ska bedrivas på kommunens marker.

Arbetsutskottet har föreslagit att kommunstyrelsen fastställer kommunledningskontorets förslag till regler för jakt på kommunal mark i Kalmar kommun.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen fastställer kommunledningskontorets förslag till regler för jakt på kommunal mark i Kalmar kommun.

### **§ 183**

#### **Yttrande över kommunens revisorers skrivelse om policy och regler kring jaktarrende på Kalmar kommuns mark**

Dnr KS 2016/0566

#### **Handlingar**

Kommunledningskontorets skrivelse den 30 juni 2016.

Skrivelse från revisionen.

#### **Bakgrund**

Kommunens revisorer har i en skrivelse från den 26 maj 2016 ställt en rad frågor kring avskjutningsmöjligheter och jaktarrenden på kommunens mark.

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till yttrande över kommunens revisorers skrivelse om policy och regler kring jaktarrende på Kalmar kommuns mark.

Arbetsutskottet har föreslagit att kommunstyrelsen antar kommunledningskontorets yttrande som sitt och överlämnar det till kommunens revisorer som svar på riktad frågeställning kring policy och regler kring jaktarrende på Kalmar kommuns mark.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen antar kommunledningskontorets yttrande som sitt och överlämnar det till kommunens revisorer som svar på riktad frågeställning kring policy och regler kring jaktarrende på Kalmar kommuns mark.

### **§ 184**

#### **Motion från Carl-Henrik Sölvinger (L) - Låt fler smaka på vår mat - erbjud matlådor**

Dnr KS 2016/0230

#### **Handlingar**

Utdrag ur servicenämndens protokoll den 25 maj 2016, § 59.

Sammanträdesdatum  
2016-10-04

Serviceförvaltningens skrivelse den 5 april 2016.

Motion.

Arbetsutskottets protokoll den 13 september 2016, § 87.

### **Bakgrund**

Carl-Henrik Sölvinger (L) föreslår i en motion att serviceförvaltningen i samarbete med fackförvaltningarna ges i uppdrag att utreda om och hur personal och medborgare kan ges möjlighet att köpa överbliven mat i form av matlådor vid kommunens förskolor, skolor och boenden.

Servicenämnden har tagit fram ett förslag till yttrande enligt följande:

”Kostverksamheterna har inte överbliven mat att sälja. Mat som returneras från serveringsbarer eller kantiner får inte sparas eller säljas vidare på grund av hygieniska skäl. Endast mat som inte lämnat tillagningskök får återanvändas.

Kost skolas och kost omsorgs tillagningskök tar hand om överbliven mat i köken genom:

- servering som alternativ rätt vid senare tillfälle
- infrysning och servering som extra rätt vid underproduktion eller under skollov
- återanvändning i kommande menyers tillagning”

Servicenämnden har föreslagit att kommunfullmäktige beslutar att servicenämndens yttrande utgör svar på motionen. Arbetsutskottet har tillstyrkt servicenämndens förslag.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Kommunfullmäktige beslutar att servicenämndens yttrande ska utgöra svar på motionen.

Motionen ska härmed anses besvarad.

## **§ 185**

### **Medborgarförslag om sammanslagning av kommunens Återbruk och KSRR:s återvinningscentral**

Dnr KS 2016/0516

### **Handlingar**

Kommunledningskontorets skrivelse den 31 augusti 2016.

Medborgarförslag.

Arbetsutskottets protokoll den 13 september 2016, § 88.



Sammanträdesdatum  
2016-10-04

**Bakgrund**

I ett medborgarförslag föreslås att Återbrukets verksamhet flyttas till den nya återvinningscentral som Kalmarsundsregionens Renhållare (KSRR) ska bygga. Syftet är att kunna återvinna mer av de saker som idag slängs i KSRR:s containrar.

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till yttrande över medborgarförslaget:

”Att återvinna så mycket som möjligt är både angeläget och viktigt. Att flytta hela Återbrukets verksamhet till KSRR utifrån medborgarförslaget skulle dock innebära en mycket stor investering både personellt och lokalmässigt som inte anses motiverad. I KSRR:s regi finns dessutom redan ett fungerande upplägg kring hantering av återbruksmaterial i samarbete med de ideella hjälporganisationerna.

En ytterligare aspekt i sammanhanget är att det inom ramen för en arbetsmarknadsenhet kan finnas ett behov av att anpassa arbetsmiljön, vilket kan vara svårt att uppnå om man till och från styrs av ett hårt tryck utifrån ett externt inflöde av återbruksmaterial.”

Arbetsutskottet har föreslagit att kommunstyrelsen antar kommunledningskontorets yttrande som svar på medborgarförslag om att bygga ihop KSRR:s återvinningscentral med kommunens återbruk.

**Överläggning**

Under överläggningen yttrar sig förslagsställaren över förslag till svar på medborgarförslaget.

Niklas Andersson, områdesansvarig Arbetsmarknad, redogör för ärendet.

**Beslut**

Kommunstyrelsen antar kommunledningskontorets yttrande som svar på medborgarförslag om att bygga ihop KSRR:s återvinningscentral med kommunens återbruk.

Medborgarförslaget ska härmed anses besvarat.

**§ 186****Medborgarförslag om försäljning av fastigheten  
Skansen 2**

Dnr KS 2016/0866

**Handlingar**

Kommunledningskontorets skrivelse den 26 september 2016.

Medborgarförslag.

Sammanträdesdatum  
2016-10-04

### Bakgrund

I ett medborgarförslag föreslås att när tomträttsfastigheten Skansen 2 friköps så ska fastighetens gränser justeras.

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till yttrande över medborgarförslaget:

”Fastigheten Skansen 2 har sedan 1 oktober 1986 varit upplåten med tomträtt till Riksbyggens bostadsrättsförening Villa Skansen. Fastigheten består av två delområden, ett kring bostadshuset och ett utgörande fastighetsparkeringen.

I en överenskommelse från år 1987 har kommunen och bostadsrättsföreningen reglerat nyttjandet av marken tillhörande Skansen 2. Detta för att bl.a. bevara den så kallade ’pulkabacken’.

Kommunstyrelsen beslutade den 6 september 2016, § 156 att sälja fastigheten Skansen 2 till bostadsrättsföreningen.

Kommunledningskontorets projekt- och exploateringsenhet har tidigare varit i kontakt med förslagsställaren.”

### Överläggning

Under överläggningen yttrar sig förslagsställaren över förslag till svar på medborgarförslaget.

Pär Svanfeldt, exploateringschef, redogör för ärendet. Kommunledningskontoret ska nu undersöka om det via ett servitut går att säkerställa tillgängligheten till den så kallade pulkabacken.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att kommunledningskontorets yttrande ska utgöra svar på medborgarförslaget gällande fastigheten Skansen 2.

Medborgarförslaget ska härmed anses besvarat.

## § 187

### Yttrande över förslag till biblioteksplan för Regionbiblioteket i Kalmar län

Dnr KS 2016/0810

### Handlingar

Regional Biblioteksplan för Regionbiblioteket i Kalmar län 2017-2021.

Kultur- och fritidsförvaltningens skrivelse den 14 september 2016.

Utdrag ur kultur- och fritidsnämndens protokoll den 22 september 2016, § 94.

Sammanträdesdatum  
2016-10-04

**Bakgrund**

Länets första regionala biblioteksplan har tagits fram av en arbetsgrupp bestående av representanter för regionbiblioteket, regionförbundet, landstinget och kommunal bibliotekssamverkan. Den regionala biblioteksplanen anger regionbibliotekets mål för biblioteksverksamheten inom kultursamverkansmodellen.

Kultur- och fritidsnämnden har tagit fram ett förslag till yttrande över biblioteksplanen i samverkan med barn- och ungdomsnämnden samt Södermöre kommunalnämnd. Nämnderna ställer sig positiva till att den Regionala planen är framtagen utifrån gällande styrdokument 2016: Bibliotekslagen, Regional utvecklingsstrategi för Kalmar län 2012-2020, Regional kulturplan län 2015-2017 och Regional Digital Agenda.

**Beslut**

Kommunstyrelsen antar kultur- och fritidsnämndens yttrande som sitt och överlämnar det till Regionförbundet i Kalmar län som Kalmar kommuns yttrande över Regional biblioteksplan för Regionbiblioteket i Kalmar län 2017-2021.

**§ 188****Val av representant i Kalmar konstförenings styrelse**

Dnr KS 2016/0917

**Handlingar**

Skrivelse från Kalmar konstförenings styrelse den 19 september 2016.

**Bakgrund**

Kalmar konstförenings stadgar har ändrats och finansierarna, Kalmar läns landsting, Kalmar och Nybro kommuner, äger rätt att närvara med en representant vardera på styrelsens sammanträden.

**Beslut**

Kommunstyrelsen utser Marianne Dahlberg (S) till Kalmar kommuns representant i Kalmar Konstförenings styrelse.

Uppdraget gäller till och med den 31 december 2018.

**Delegationsbeslut**

- Beslut om att Kalmar kommun avstår från att yttra sig över remissen Årliga minskningar av medlemsstaternas växthusgasutsläpp COM (2016) 482  
Dnr KS 2016/0772
- Yttrande över förslag till nya föreskrifter för väg 520 i Kalmar  
Dnr KS 2016/0775
- Beslut om att Kalmar kommun avstår från att yttra sig över remissen Färre i häkte och minskad isolering (SOU 2016:52)  
Dnr KS 2016/0817

**Kommunstyrelsen****PROTOKOLL**

Sammanträdesdatum  
2016-10-04

- Beslut om att Kalmar kommun avstår från att yttra sig över remissen  
Vattenskyddsområde med skyddsföreskrifter för grundvattentäkt Råsbäck  
Dnr KS 2016/0591
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Skridskoåkaren 6  
Dnr KS 2016/0816
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Åby 13:2  
Dnr KS 2016/0829
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Askkakan 3  
Dnr KS 2016/0830
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Åby 6:22  
Dnr KS 2016/0831
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Gösbäck 4:195  
Dnr KS 2016/0838
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Rinkaby 31:2  
Dnr KS 2016/0839
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Skäktstolen 1  
Dnr KS 2016/0845
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Hålkakan 5  
Dnr KS 2016/0846
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Råseglaren 19  
Dnr KS 2016/0847
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Hyacinten 19  
Dnr KS 2016/0848
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Översten 2  
Dnr KS 2016/0849
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Tallbocken 1  
Dnr KS 2016/0871
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Stensberg 7  
Dnr KS 2016/0903
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Rosmari 9  
Dnr KS 2016/0904

Sammanträdesdatum  
2016-10-04

**Anmälningssärenden**

- Arbetsutskottets protokoll den 30 augusti 2016 och 13 september 2016  
Dnr KS 2016/0005
- Planutskottets protokoll den 30 augusti 2016 och 13 september 2016  
Dnr KS 2016/0003
- Kalmar läns pensionskapitalförvaltning AB:s portföljrapport för augusti 2016  
Dnr KS 2016/0007
- Svar på brev och e-post angående tillgänglighet  
Dnr KS 2016/0743
- Skrivelse från Norra Möres Vattenråd om Skäggenäs kustmiljö och förslag till åtgärder  
Dnr KS 2016/0899