



## **Kommunstyrelsen**

### **Tid**

Tisdagen den 12 januari 2016 kl. 8:00 – 12:10

### **Plats**

Sammanträdesrum Magistern

### **Omfattning**

§§ 1-22

### **Beslutande**

Johan Persson (S), ordförande  
Christina Fosnes (M), 1:e vice ordförande  
Bertil Dahl (V), 2:e vice ordförande  
Dzenita Abaza (S)  
Steve Sjögren (S)  
Marianne Dahlberg (S)  
Roger Holmberg (S)  
Elisabeth Gustavsson (S)  
Lasse Johansson (S)  
Anders Andersson (C)  
Per Dahl (M)  
Inger Hilmansson (L)  
Christopher Dywik (KD)  
Thoralf Alfsson (SD)  
Patricia Vildanfors (MP)

### **Ersättare**

Michael Ländin (S), §§ 1-2  
Erik Ciardi (C)  
Ingemar Einarsson (C)  
Liselotte Ross (V)  
Jonas Lövgren (M)  
Kent Pettersson (L)  
Lars Rosén (SD)

# Kommunstyrelsen

# PROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

## Sekreterare

Jonas Sverkén

## Justeras

Johan Persson  
ordförande

Christina Fosnes

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

## § 1

### Information om Kalmar kommuns samverkansavtal

#### Överläggning

Anne Elgmark, personalchef, redogör för Kalmar kommuns samverkansavtal. Kalmar kommun har haft samverkansavtal sedan 1985 och intentionerna i avtalet är bland annat tidig information, delaktighet och inflytande, problemlösning och beredning (ej beslut) av frågor.

#### Beslut

Kommunstyrelsen fattar inte något beslut med anledning av informationen.

## § 2

### Genomgång av beslutsärenden

#### Överläggning

Samtliga beslutsärenden går igenom och kommunstyrelsens ledamöter har möjlighet att ställa frågor till ansvariga tjänstemän.

#### Beslut

Kommunstyrelsen fattar inte något beslut med anledning av informationerna.

## § 3

### Yttrande över granskningsrapport om kommunstyrelsens uppsiktsplikt

Dnr KS 2015/0922

#### Handlingar

Granskningsrapport den 15 oktober 2015.

Kommunledningskontorets skrivelse den 28 december 2015.

#### Bakgrund

På uppdrag av revisorerna i Kalmar kommun har Ernst & Young (EY) genomfört en granskning av hur kommunstyrelsen bedriver uppsikt över kommunens bolag. Granskningen syftar till att bedöma om kommunstyrelsen uppsikt av bolagen utövas på ett ändamålsenligt sätt. Revisorernas sammanfattande bedömning är att uppsiktsplikten endast delvis utövas ändamålsenligt.

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till yttrande över granskningsrapporten. Av yttrandet framgår bland annat att det i beslutade dokument såsom reglemente, ägardirektiv, bolagsordningar, rapporteringsrutiner och rapporteringsverktyg framgår hur uppsiktsplikten ska bedrivas över de kommunala bolagen. Därutöver finns ett flertal andra forum för dialog. Av yttrandet framgår även att en förbättringsåtgärd skulle vara att dokumentera rutinen och därmed samla all information på ett ställe.

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

### Överläggning

Eva Örtengren Björk, ordförande bland kommunens revisorer redovisar granskningsrapporten.

Under överläggningen redovisas i övrigt följande förslag:

1. Johan Persson (S) föreslår att kommunstyrelsen ska besluta i enlighet med kommunledningskontorets förslag.
2. Inger Hilmansson (L) – med instämmande av Christopher Dywik (KD) och Christina Fosnes (M) – föreslår att en strategi för genomförandet av kommunstyrelsens uppsikt över kommunägda bolag utarbetas i enlighet med revisorerens rekommendationer.

Sedan överläggningen avslutats frågar ordföranden om kommunstyrelsen vill bifalla Johan Perssons eller Inger Hilmanssons m.fl. förslag. Han finner att kommunstyrelsen bifaller Johan Perssons förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsen antar kommunledningskontorets yttrande som sitt och överlämnar det till kommunens revisorer som kommunstyrelsen svar på granskning av kommunstyrelsens uppsiktspflicht över kommunägda bolag.

### Reservationer

Ledamöterna från L, M, KD och MP reserverar sig mot beslutet till förmån för Inger Hilmanssons m.fl. förslag.

## § 4

### Revidering av personalprogram för Kalmar kommun

Dnr KS 2015/0980

### Handlingar

Förslag till personalprogram för Kalmar kommun.

Kommunledningskontorets skrivelse den 2 december 2015.

### Bakgrund

Personaldelegationen har gett personalenheten i uppdrag att göra en översyn och en ny upplaga av nuvarande personalprogram för Kalmar kommun. Programmets syfte är att vända sig till anställda och kommande medarbetare för att ge en bild av rättigheter och skyldigheter, möjligheter och förmåner som anställd i Kalmar kommun.

I arbetet har kommunledningskontorets personalenhet samverkat och inhämtat synpunkter från de fackliga organisationerna, från förvaltningarna genom personalutvecklare, från Kommunhälsan/hälsoutvecklare, från kommunbolagen samt från de sociala strategerna på kommunledningskontoret. Då grunden i programmet är bra har arbetet inriktats på mindre ändringar och nyheter pga. avtals/lagändringar samt språkliga korrigeringar och namnändringar

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

Personalenheten kommer att ge kommunikationsenheten i uppdrag att ta fram en publikation som lämpar sig för spridning till anställda och andra intressenter.

Personaldelegationen har föreslagit att kommunfullmäktige antar personalenhetens förslag till nytt Personalprogram för Kalmar kommun.

### **Överläggning**

Under överläggningen föreslår Bertil Dahl (V) att kommunstyrelsen ska tillstyrka personaldelegationens förslag.

Sedan överläggningen avslutats beslutar kommunstyrelsen att tillstyrka personaldelegationens förslag.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Kommunfullmäktige antar förslag till nytt Personalprogram för Kalmar kommun.

## **§ 5**

### **Redovisning av utredning kring framtida bad- och friskvårdsanläggning**

Dnr KS 2015/0044

### **Handlingar**

Kommunledningskontorets skrivelse den 9 december 2015.

Utredning framtida bad- och friskvårdsanläggning, del 2.

Arbetsutskottets protokoll den 15 december 2015, § 114.

### **Bakgrund**

Efter utförda undersökningar av Kalmars simhall, som visat på brister med behov av omfattande renoveringar, presenterades en förstudie för kommunstyrelsen den 3 februari 2015 med uppdrag att utreda utvecklingsmöjligheter, kostnadskalkyler och en möjlig tidsplan för en ny simhall i Kalmar. Kommunstyrelsen beslutade utifrån redovisad förstudie att fem vidare utredningar skulle tas fram rörande placering, modell för upphandling, framtidens Kalmar Sportcenter, simhallen i investeringsbudgeten 2016 och alternativa ägar- och driftsformer.

Arbetsutskottet har föreslagit att kommunstyrelsen beslutar att vidare utreda Tallhagen och Snurrom som två aktuella placeringar för Kalmars framtida bad- och friskvårdsanläggning. En medborgardialog om de aktuella placeringarna ska ske med invånarna i Kalmar under de närmaste månaderna.

Övriga utredningsuppdrag läggs som underlag till det fortsatta arbetet med Kalmars framtida bad- och friskvårdsanläggning.

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

### Överläggning

Susanne Söderberg, verksamhetsutvecklare vid kommunledningskontoret och Björn Strimfors, stadsarkitekt samhällsbyggnadskontoret, redogör för ärendet.

Under överläggningen föreslår Inger Hilmansson (L) att kommunstyrelsen ska bifalla arbetsutskottets förslag.

Sedan överläggningen avslutats beslutar kommunstyrelsen att bifalla arbetsutskottets förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att vidare utreda Tallhagen och Snurrom som två aktuella placeringar för Kalmars framtida bad- och friskvårdsanläggning. En medborgardialog om de aktuella placeringarna ska ske med invånarna i Kalmar under de närmaste månaderna.

Övriga utredningsuppdrag läggs som underlag till det fortsatta arbetet med Kalmars framtida bad- och friskvårdsanläggning.

### Protokollsanteckningar

Ledamöterna från M redovisar en protokollsanteckning enligt följande:

”Vi anser, vilket också framgår av vår budgetreservation, att det inte bör vara Kalmar kommun som bygger, äger och driver ett nytt badhus utan att det bör åligga en extern aktör. Det skulle medföra att bygget skulle kunna stå klart under 2017 med färdig finansiering. Därför vill vi göra ett tillägg i förslag till beslut; ’Kommunstyrelsen beslutar att vidare utreda Tallhagen och Snurrom som två aktuella placeringar för kalmars framtida bad- och friskvårdsanläggning. En medborgardialog med invånare samt dialog med externa aktörer om de aktuella placeringarna ska ske inom de närmaste månaderna.’ ”

## § 6

### Inriktningsbeslut gällande möjligheter kring KIFAB i Kalmar AB:s fastighetsbestånd i samband med Linnéuniversitetets flytt

Dnr KS 2015/1103

### Handlingar

Kommunledningskontorets skrivelse den 11 december 2015.

Arbetsutskottets protokoll den 15 december 2015, § 116.

### Bakgrund

Under hösten fick kommundirektören och VD:n för Kalmar Kommunbolag AB i uppdrag att se på möjligheterna i samband med att lokaler blir lediga i KIFAB:s fastighetsbestånd när Linnéuniversitetet flyttar ut.

I budget för åren 2016-2018 uppgår investeringarna till 1 367 miljoner kronor. Av dessa avser 317 miljoner kronor exploateringsverksamhet eller andra

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

räntabla investeringar. Det årliga taket för icke räntabla investeringar ligger på 350 miljoner kronor och är den nivå som ekonomin förväntas tåla.

Samtidigt uppnår Kalmar sina mål om befolkningstillväxt i en allt snabbare takt vilket ökar behoven av investeringar. Under 2015 kommer befolkningsökningen överstiga 900 personer. Bostadsproduktionen stiger också kraftigt, inte minst i de centrala delarna av Kalmar. Behovet av nya verksamhetslokaler är därför stort och förväntas öka.

Linnéuniversitetet hyr idag ca 28 000 kvm lokalyta av KIFAB. Universitetets beslut om att bygga ett nytt stadsintegrerat universitet i Ölandshamnen innebär att de kommer att flytta ut från dessa i intervaller fram till tredje kvartalet 2020.

Detta innebär en stor möjlighet för kommunkoncernen genom att kunna ersätta investeringsbehov och externt förhyrda lokaler med redan tillgängliga lokalytor.

### Överläggning

Verksamhetsutvecklare Ulrik Hultman, kommunledningskontoret, Michael Gelebo VD i KIFAB i Kalmar AB, Mats Linde förvaltningschef barn- och ungdomsförvaltningen samt Lolita Persson, förvaltningschef kultur- och fritidsförvaltningen, redogör för ärendet.

Under överläggningen redovisas följande förslag:

1. Inger Hilmansson (L) föreslår att ärendet återremitteras enligt följande:
 

”Yrkande om återremiss med syfte:

  1. Att redovisa de kriterier som gör föreslagen placering till den optimala lösningen för särskola och de mellanstadieklasser som ska flytta till Brofästet?
  2. Att redovisa en konsekvensanalys för barnens skolvägar och eventuella säkerhetsåtgärder för de rekommenderade skolvägarna?
  3. Att genomföra en medborgardialog, speciellt för föräldrar och lärare, likt den för simhallen.
  4. Att beskriva hur utrymmet i rackethallen ska användas av skolans elever dagtid och fritid, samtidigt med tennis och övriga racketsporter.
  5. Att redogöra för vilket/vilka alternativ för ny skola som är förkastat (antal elever, lokalisering) med tanke på de ekonomiska beräkningarna och den kalkylerade besparingen som nämnts. Vilken ekonomisk ram gäller för de aktuella förslagen vid Brofästet.
  6. Att redogöra för orsak och konsekvenser till att Kulturcentrum ännu en gång föreslås en ny placering? Stora kostnader är redan nedlagda för utredning och detaljplan.
  7. Att redovisa tidplan och beslutsprocess efter maj 2016?”
2. Lasse Johansson (S) – med instämmande av Bertil Dahl (V), Patricia Vildanfors (MP) samt Thoralf Alfsson (SD) – föreslår att kommunstyrelsen ska tillstyrka arbetsutskottets förslag.

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

3. Christina Fosnes (M) föreslår att kommunstyrelsen avstyrker arbetsutskottets förslag.

Sedan överläggningen avslutats frågar ordföranden om kommunstyrelsen vill avgöra ärendet idag eller återremittera det. Han finner att kommunstyrelsen vill avgöra ärendet idag.

Härefter frågar ordföranden om kommunstyrelsen vill tillstyrka eller avstyrka arbetsutskottets förslag. Han finner att kommunstyrelsen tillstyrker förslaget.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Kommunfullmäktige beslutar att före planering och genomförande av nybyggnation eller extern förhyrning skall KIFAB:s lediga lokaler med anledning av Linnéuniversitetets flytt väljas om de är tillämpliga för ändamålet. Genom nyttjande av redan befintliga lokaler i kommunkoncernen ska befintliga och kommande investeringsbehov minskas under perioden fram till 2020.

Kommunfullmäktige ger barn- och ungdomsnämnden i uppdrag att tillsammans med servicenämnden och KIFAB utreda förutsättningar för placering av särskolan i kv. Telemarken. Utredningen skall vara klar januari 2016.

Kommunfullmäktige ger barn- och ungdomsnämnden i uppdrag att tillsammans med KIFAB utreda förutsättningar för placering av ytterligare skolverksamhet utöver särskolan i kv. Telemarken. Utredningen skall vara klar maj 2016.

Kommunfullmäktige ger kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att tillsammans med KIFAB utreda de möjligheter som finns för placering av delar av Kulturcentrum i lediga lokaler i samband med Linnéuniversitetets flytt innan man går vidare med tidigare beslut om Tullslätten. Utredningen skall vara klar maj 2016.

Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i samarbete med berörda förvaltningar och KIFAB i uppdrag att utreda förutsättningarna för ett gemensamt förvaltningshus i hela eller delar av fastigheten Norrgård 1. Utredningen skall vara klar maj 2016.

Uppdragen samordnas av kommundirektören.

### **Reservationer**

Inger Hilmansson (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag att återremittera ärendet.

Ledamöterna från M reserverar sig skriftligt mot beslutet och anför:

”Vi anser att frågan om särskola och högstadium bör hanteras som två separata ärenden därför säger vi i dagsläget nej till inriktningsbeslutet där särskolan föreslås flytta till konferenslokaler vid Brofästet hotell & konferens. Särskolans



Sammanträdesdatum  
2016-01-12

lokalproblematik måste få bli föremål för eget beslut där vi anser att kommunen bör bygga den nya särskolan som utlovats samt budgeterats för.

Hela beslutsprocessen i ärendet har varit både bristande och forcerad. Att under jul- och nyårshelg tillsätta en utredning anser vi inte vara seriös hantering. Kalmar kommuns skolor skall ge kvalitativ utbildning där kvalitén på utbildningen aldrig får kompromissas med på grund av andra faktorer så som det faktum att kommunen får tomma lokaler att ta ställning till. När Linnéuniversitetet säger upp sina lokaler inom 2018-2020 ges utrymme och tid att seriöst ta ställning till vilken eller vilka lokaler som är bäst lämpade för nytt högstadium i Kalmar kommun.

Vi yrkar därför avslag till inriktningsbeslutet.”

### **Protokollsanteckning**

Christopher Dywik (KD) redovisar en protokollsanteckning enligt följande: ”Kalmar kommun har sedan lång tid tillbaka beslutat att barn ska få en chans att yttra sig vid beslut som berör barn. Vi förutsätter därför att barnperspektivet kommer vara i centrum för utredningen. Det handlar om såväl de pedagogiska aspekterna på tillskapandet av den nya skolan, lokalerna samt huruvida skolvägarna är säkra eller kan göras säkra. Men också att låta barnen själva komma till tals.”

## **§ 7**

### **Vatten- och avloppsplan – tematiskt tillägg till Kalmar kommuns översiktsplan**

Dnr KS 2015/0385

#### **Handlingar**

Kommunledningskontorets skrivelse den 3 december 2015.

Utdrag ur samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 18 november 2015, § 224.

Samhällsbyggnadskontorets yttrande den 2 november 2015.

Förslag till Vatten- och avloppsplan.

Plantutskottets protokoll den 8 december 2015, § 74.

#### **Bakgrund**

Samhällsbyggnadskontoret har tillsammans med kommunledningskontoret och Kalmar Vatten AB tagit fram ett förslag till en vatten- och avloppsplan som ett tematiskt tillägg till översiktsplanen. Planen har varit på samråd under våren 2014. Efter revidering ställdes den ut under våren 2015. De synpunkter som kom in under utställningstiden föranledde redaktionella justeringar av planen, vilka redovisas i ett särskilt utlåtande enligt plan- och bygglagen (PBL) 3 kap 17 §. Till handlingarna hör också en särskild sammanställning enligt miljöbalken 6 kap 16 §.

Planen ska ge en helhetsbild av vatten- och avloppsfrågor i kommunen, ge riktlinjer som underlättar beslutsfattande samt vara underlag för åtgärdsarbete.

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

Samhällsbyggnadsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige godkänner förslag till Vatten- och avloppsplan som ett tematiskt tillägg till Kalmar kommuns översiktsplan. Planutskottet har tillstyrkt förslaget.

I samband med kommunstyrelsens behandling av ärendet redovisas uppdaterade kartor i vatten- och avloppsplanen.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Kommunfullmäktige antar förslag till Vatten- och avloppsplan – tematiskt tillägg till Kalmar kommuns översiktsplan.

Kommunfullmäktige upphäver därmed tidigare beslutad dagvattenpolicy.

## **§ 8**

### **Detaljplan för del av fastigheten Norrliden 2:13, förskola i Norrliden**

Dnr KS 2014/0491

#### **Handlingar**

Samrådsredogörelse den 21 oktober 2015.

Granskningsutlåtande den 16 december 2015.

Förslag till detaljplan, senast reviderad den 16 december 2015.

Planbestämmelser.

Utdrag ur samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 16 december 2015, § 240.

#### **Bakgrund**

Detaljplanen syftar till att skapa förutsättningar för byggnation av en ny förskola på del av fastigheten Norrliden 2:13.

Samhällsbyggnadsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige antar förslag till detaljplan för del av Norrliden 2:13.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Kommunfullmäktige antar samhällsbyggnadsnämndens förslag till detaljplan för del av fastigheten Norrliden 2:13.

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

## § 9

### **Detaljplan för del av fastigheten Ljungby 16:236 m.fl., Ljungbyholm**

Dnr KS 2015/0516

#### **Handlingar**

Samrådsredogörelse den 21 oktober 2015.

Granskningsutlåtande den 16 december 2015.

Förslag till detaljplan, senast reviderad den 16 december 2015.

Planbestämmelser.

Utdrag ur samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 16 december 2015, § 241.

#### **Bakgrund**

Detaljplanen syftar till att möjliggöra byggnation av nya bostäder på del av fastigheten Ljungby 16:236 och fastigheten Ljungby 4:44 i södra Ljungbyholm.

Samhällsbyggnadsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige antar förslag till detaljplan för del av för del av fastigheten Ljungby 16:236 m.fl., Ljungbyholm.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Kommunfullmäktige antar samhällsbyggnadsnämndens förslag till detaljplan för fastigheten Ljungby 16:236 m.fl. i Ljungbyholm.

## § 10

### **Köp av fastigheten Hagbytorp 10:187**

Dnr KS 2016/0017

#### **Handlingar**

Kommunledningskontorets skrivelse den 4 december 2015 inklusive bilaga.

#### **Bakgrund**

Fram till 4 december har det ankommit 222 ensamkommande barn till Kalmar varav 173 varit anvisade av Migrationsverket. Rådande fördelningstal på 28 platser för Kalmars del byggde på prognosen att 8 000 barn skulle komma till Sverige. Idag är prognosen höjd till 33 000 barn. Prognosen som gjordes i början på november 2015 är att det kommer 24 000 barn under 2016. Den 9 november meddelade Migrationsverket att 2 827 ensamkommande asylsökande barn kommit den senaste 7 dagarna, vilket är det högsta antalet på sju dagar hittills. Kalmar kommun har den senaste veckan tagit emot 13 anvisade barn och ungdomar och det finns inga tecken på att tillströmningen skulle avta.

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

Migrationsverket har utifrån sina senaste prognoser meddelat att de vill skriva avtal med Kalmar på 227 platser. Det finns idag 6 egna hem för vård eller boende (HVB) som är planerade för totalt 77 antal platser. Med anledning av det ökande antalet är det överinskrivningar på de interna boendena och situationen är ohållbar.

Kommunledningskontorets projekt- och exploateringsenhet har tillsammans med socialförvaltningen hittat en fastighet som lämpar sig mycket väl till boende för ensamkommande flyktingbarn.

För att möjliggöra köpet med kort varsel har Kalmarhem AB förvärvat fastigheten för att efter årsskiftet 2015/2016 enligt överenskommelse sälja/transportera fastigheten vidare till kommunen. I den mån det uppstår några kostnader för köpet föreslås att bolaget ska få ersättning för dessa.

Kommunledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen får köpa fastigheten Hagbytorp 10:187 för 8 000 000 kronor i enlighet med de villkor som framgår av köpekontraktet.

### **Överläggning**

Under överläggningen redovisas följande förslag:

1. Christopher Dywik (KD) föreslår att kommunstyrelsen ska besluta i enlighet med kommunledningskontorets förslag.
2. Thoralf Alfsson (SD) föreslår att kommunstyrelsen avslår kommunledningskontorets förslag.

Sedan överläggningen avslutats frågar ordföranden om kommunstyrelsen vill besluta i enlighet med Christopher Dywiks förslag eller avslå det. Han finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslaget.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Kommunstyrelsen får köpa fastigheten Hagbytorp 10:187 för 8 000 000 kronor i enlighet med de villkor som framgår av köpekontraktet. Kommunens utgift på 8 000 000 kronor för köpet hanteras inom befintlig budgetram för investering/markförvärv.

Kalmarhem AB:s eventuella kostnader på grund av köpet ska ersättas av kommunen.

### **Protokollsanteckning**

Christopher Dywik (KD) redovisar en protokollsanteckning enligt följande: ”Området runt Kolboda har sedan tidigare haft problem med överbelastningar av VA-nätet, enligt uppgift bland annat till följd av en stor mängd bostäder som övergått från att vara säsonsboenden till åretruntbostäder. Med anledning av detta är det av största vikt att Kalmar kommun framledes är lyhörda och beredda att tillsammans med Kalmar vatten agera, om etableringen av ny

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

boendeverksamhet på Hagbytorp 10:187, mot förmodan skulle överbelasta VA-nätet.”

## § 11

### **Nytt förordnande av Kalmar Öland Airport AB som SGEI-flygplats (Services of General Economic Interest)**

Dnr KS 2015/1110

#### **Handlingar**

Skrivelse från VD:n i Kalmar Kommunbolag AB inklusive bilagor den 9 december 2015.

Utdrag ur styrelseprotokoll fört med styrelsen för Kalmar Kommunbolag AB den 15 december 2015, 89.

#### **Bakgrund**

Under 2014 förordnande kommunfullmäktige Kalmar Öland Airport AB uppgiften att utgöra en tjänst av allmänt ekonomiskt intresse (SGEI) med skäl och enligt villkor som följer de krav som uppställs av EU-kommissionen i sitt beslut av den 20 december 2011. Förutsättningarna var då att Kalmar Öland Airports passagerarantal inte översteg 200 000 passagerare på årsbasis. Nu har passagerarantalet uppgått till över 200 000 passagerare 2013 och 2014. Effekten av volymökningen är att Kalmar Öland Airport AB behöver anmäla detta till EU-kommissionen för notifiering av SGEI-förordnande.

Med ett nytt förordnande från Kalmar kommun att utse Kalmar Öland Airport till SGEI-flygplats (Service of General Economic Interest) innebär fortsättningsvis att finansiering får ske via driftbidrag och kapitalkostnadsstöd. Enligt beslutet, artikel 2.2, bör beslut om tjänster av allmänt ekonomiskt intresse (SGEI) ha en varaktighet av högst 10 år för att beslutet ska vara tillämpligt. Detta beslut om att förordna Kalmar Öland Airport AB att utgöra en tjänst av allmänt ekonomiskt intresse (SGEI) gäller till och med den 31 december 2025.

Kalmar Kommunbolag AB har föreslagit att kommunfullmäktige förordnar Kalmar Öland Airport AB uppgiften att utgöra en tjänst av allmänt ekonomiskt intresse (SGEI) med skäl och enligt villkor som följer de krav som uppställs av EU-kommissionen. Förordnandet gäller till och med den 31 december 2025.

#### **Överläggning**

Under överläggningen föreslår Christopher Dywik (KD) att kommunstyrelsen ska tillstyrka förslaget från Kalmar Kommunbolag AB.

Sedan överläggningen avslutats beslutar kommunstyrelsen i enlighet med Kalmar Kommunbolag AB:s förslag.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

Kommunfullmäktige förordnar Kalmar Öland Airport AB uppgiften att utgöra en tjänst av allmänt ekonomiskt intresse (SGEI) med skäl och enligt villkor som följer de krav som uppställs av EU-kommissionen.

Förordnandet gäller till och med den 31 december 2025.

## § 12

### Markreservation för del av fastigheten Svaneberg 2:10

Dnr KS 2015/0878

#### Handlingar

Kommunledningskontorets skrivelse den 2 december 2015.

Karta.

Planutskottets protokoll den 8 december 2015, § 83.

#### Bakgrund

WaNos Svaneberg AB har lämnat in en begäran om markreservation för del av fastigheten Svaneberg 2:10 intill deras nuvarande fastighet Kultivatorn 2. WaNos Svaneberg AB vill på platsen uppföra ytterligare verksamhets- och kontorslokaler i likvärdigt utförande som deras befintliga byggnad.

WaNos Svaneberg AB (ConnectMedia) verkar inom reklam, media och webbbranschen. Inom de två närmaste åren är de i behov av att nyanställa cirka 10-15 medarbetare för att täcka framtidens behov. För att kunna utöka sin verksamhet behöver de ytterligare lokaler.

Markreservationen ska gälla till och med den 15 mars 2016. Innan denna löper ut ska markreservationen ersättas av ett markanvisningsavtal som reglerar förutsättningarna för framtida köp, bland annat pris, tider och ansvar för exploatering. Området för markreservationen är cirka 3 200 kvadratmeter.

När kommunstyrelsens planutskott i oktober beslutade om prioritering av detaljplaner fick detaljplanen för det här området prioritering 12. Detaljplanen har varit utställd för granskning.

Planutskottet har föreslagit att kommunstyrelsen reserverar del av fastigheten Svaneberg 2:10 för WaNos Svaneberg AB (org.nr 556802-4276). Markreservationen ska gälla till och med den 15 mars 2016.

#### Beslut

Kommunstyrelsen reserverar, enligt kommunledningskontorets förslag, del av fastigheten Svaneberg 2:10 för WaNos Svaneberg AB (org.nr 556802-4276).

Markreservationen ska gälla till och med den 15 mars 2016.

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

## § 13

### Markreservat för del av fastigheten Ljungby 16:236, södra Ljungbyholm

Dnr KS 2015/1035

#### Handlingar

Kommunledningskontorets skrivelse den 20 november 2015.

Skissförslag av B Granbergs Bostads AB.

Översiktskarta.

Plankarta till detaljplan, granskningshandling.

Planutskottets protokoll den 8 december 2015, § 84.

#### Bakgrund

B Granbergs Bostads AB har genom arkitekt Bo Thunberg Arkitektkontor AB tagit fram skiss på hur del av fastigheten Ljungby 16:236 söder om Byvägen i Ljungbyholm kan bebyggas. Förslaget visar på bygge av fyra huskroppar med lägenheter, totalt arton hyreslägenheter.

Byggnaderna kommer att byggas i trä och med träfasad. Varje byggnad kommer att innehålla 4-6 lägenheter i två plan. Lägenheterna blir i två storlekar 2 1/2 r o k och 3 r o k. Bolaget avser att både bygga och förvalta lägenheterna.

Området är ca 4 000 m<sup>2</sup>. Detaljplanearbete pågår och kommunledningskontorets projekt - och exploateringsenhet kommer att begära avstyckning av tomtmark för flerbostadshus efter det att planförslaget för del av Ljungby 16:236 har vunnit laga kraft. Särskilt försäljningsbeslut kommer att fattas senare efter det att byggprojektet kommit igång.

Planutskottet har föreslagit att kommunstyrelsen reserverar del av fastigheten Ljungby 16:236 för B Granbergs Bostads AB till längst sex månader efter det att detaljplan för området har vunnit laga kraft.

#### Beslut

Kommunstyrelsen reserverar del av fastigheten Ljungby 16:236 för B Granbergs Bostads AB till längst sex månader efter det att detaljplan för området har vunnit laga kraft

## § 14

### Markanvisningsavtal för del av fastigheten Sandås 2:7

Dnr KS 2014/0758

#### Handlingar

Kommunledningskontorets skrivelse den 2 december 2015.

Markanvisningsavtal.

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

Planutskottets protokoll den 8 december 2015, § 84.

### **Bakgrund**

Som ett led i startarbetet av detaljplanen för Folkets park gick kommunledningskontoret under våren 2013 ut med en öppen förfrågan till regionens näringsliv och bostadsföretag om tankar och utvecklingsidéer för området. Syftet var att se om det fanns företag eller andra organisationer som skulle kunna tänka sig att utveckla området med någon typ av verksamhet i parken. Tre intresseförslag kom in, ett från LW Fastigheter i Kalmar AB och ett från Skanska Sverige AB, båda ville utveckla platsen med bostäder. Det tredje intresseförslaget kom från en grupp som ville bevara folkparken men utveckla den med nya verksamheter. Det senare förslaget föll bort i urvalet eftersom det saknade finansiering. Kommunen valde därför att gå vidare med LW och Skanska som intressenter i detaljplanen.

Under hösten 2013 och våren 2014 kompletterades underlaget för detaljplanen med nya utredningar vilket fick en konsekvens att exploateringsmöjligheterna i parken begränsades. Kommunstyrelsen beviljade därför istället en markreservation på ett område i folkparkens omgivning. Detta skedde den 23 september 2014 och omfattar 1800 m<sup>2</sup> på del av fastigheten Sandås 2:7. Detaljplanen kommer uppskattningsvis rymma ett 25-tal bostäder på området, eventuellt med handel i bottenplanet. Bostäderna planeras upplåtas med hyresrätt.

Markreservationen ska nu ersättas med ett markanvisningsavtal som ska tecknas mellan parterna. Avtalet ska reglera villkor och förutsättningar för framtagande och genomförande av detaljplanen.

Planutskottet har föreslagit att kommunstyrelsen godkänner förslag till markanvisningsavtal mellan Kalmar kommun och LW Fastigheter i Kalmar AB (org.nr. 556239-7272).

### **Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner förslag till markanvisningsavtal mellan Kalmar kommun och LW Fastigheter i Kalmar AB (org.nr. 556239-7272).

## **§ 15**

### **Revidering av kommungemensam dokumenthanteringsplan**

Dnr KS 2015/1120

### **Handlingar**

Kommunledningskontorets skrivelse den 16 december 2015 inklusive bilagar.

### **Bakgrund**

Kommunstyrelsen är arkivmyndighet i Kalmar kommun och får enligt arkivreglementet besluta om gallring vad gäller kommungemensamma allmänna handlingar. Kommunstyrelsen antog den 1 mars 2015 den



Sammanträdesdatum  
2016-01-12

kommungemensamma dokumenthanteringsplanen. Uppdatering sker årligen och görs i samarbete med kommunens förvaltningar.

Vid en uppdatering tillkommer alltid handlingar som är av bevarandevärd art antingen för oss som myndighet, av rättssäkerhetsskäl för den enskilde och/eller ur ett forskningshänseende samt av kulturhistoriskt värde. Därför är det av stor vikt att arkivansvariga och arkivredogörare använder sig av den kommungemensamma dokumenthanteringsplanen vid arkivering och gallring av sina allmänna handlingar.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen antar den kommungemensamma dokumenthanteringsplanen och de gallringsfrister som anges.

## **§ 16**

### **Motion från Patricia Vildanfors (MP) om fler ute/naturförskolor**

Dnr KS 2015/0895

#### **Handlingar**

Motion från Patricia Vildanfors (MP) den 14 oktober 2015.

Barn- och ungdomsförvaltningens skrivelse den 27 oktober 2015.

Utdrag ur barn- och ungdomsnämndens protokoll den 16 december 2015, § 114.

#### **Bakgrund**

Patricia Vildanfors (MP) föreslår följande i sin motion "Fler ute/naturförskolor till Kalmars barnfamiljer":

- att öka andelen ute/naturförskolor i Kalmar kommun
- att kommunen antar som mål att det ska finnas minst en ute/naturförskola i varje skolområde
- att barn- och ungdomsförvaltningen får i uppdrag att stärka utomhuspedagogiken i kommunens förskolor och grundskolor.

Barn- och ungdomsförvaltningen har i samråd med Södermöre kommundelsförvaltning upprättat ett förslag till yttrande som barn- och ungdomsnämnden har föreslagit ska utgöra svar på motionen.

Av yttrandet framgår bland annat att det finns en ambition att kunna erbjuda vårdnadshavarna någon form av uteförskola/uteverksamhet i varje geografiskt nätverk. Dessa ser olika utifrån enhetens förutsättningar. Förvaltningarna avser också att uppmuntra förskolor att tänka ute-/naturförskolor vid nybyggnation eller utökning av avdelningar på enheten. Idag erbjuds i sex av sju geografiska nätverk uteverksamhet på olika sätt. Kompetensutveckling och ökade kunskaper inom området på förskolorna kommer fortsätta att uppmuntras.

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

### Överläggning

Under överläggningen föreslår Patricia Vildanfors (MP) – med instämmande av Lasse Johansson (S), Inger Hilmansson (L), Christina Fosnes (M) och Christopher Dywik (KD) – att ärendet ska återremitteras till barn- och ungdomsnämnden för att i svaret även redogöra för motionens tredje förslag, dvs. att stärka utomhuspedagogiken i kommunens förskolor och grundskolor.

Sedan överläggningen avslutats beslutar kommunstyrelsen att återremittera ärendet.

### Beslut

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet till barn- och ungdomsnämnden för att i svaret även redogöra för motionens tredje förslag, dvs. att stärka utomhuspedagogiken i kommunens förskolor och grundskolor.

## § 17

### Medborgarförslag om att lägga ett moratorium på all exploateringsplanering kring Malmfjärden

Dnr KS 2015/0797

### Handlingar

Medborgarförslag den 15 september 2015.

Samhällsbyggnadskontorets skrivelse den 12 november 2015.

Utdrag ur samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 16 december 2015, § 233.

### Bakgrund

Det har inkommit ett medborgarförslag om ett moratorium gällande all exploateringsplanering kring Malmfjärden till dess att invånarna i en öppen debatt fått tillfälle att uttrycka sina önskemål om hur de gemensamma resurserna ska brukas.

Samhällsbyggnadsnämnden har yttrat sig över förslaget och föreslår att yttrandet ska utgöra svar på medborgarförslaget.

### Överläggning

Under överläggningen redovisas följande förslag:

1. Thoralf Alfsson (SD) föreslår att kommunstyrelsen ska tillstyrka medborgarförslaget.
2. Johan Persson (S) föreslår att kommunstyrelsen ska tillstyrka samhällsbyggnadsnämndens förslag.

Sedan överläggningen avslutats frågar ordföranden om kommunstyrelsen vill tillstyrka medborgarförslaget eller samhällsbyggnadsnämndens förslag. Han finner att kommunstyrelsen tillstyrker samhällsbyggnadsnämndens förslag.

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

Kommunfullmäktige beslutar att samhällsbyggnadsnämndens yttrande ska utgöra svar på medborgarförslaget om att lägga ett moratorium på alla exploateringsverksamhet gällande mark kring Malmfjärden.

Medborgarförslaget ska härmed anses vara besvarad.

## § 18

### **Beslutsattestanter och firmatecknare för kommunledningskontoret 2016**

Dnr KS 2015/1146

#### **Handlingar**

Kommunledningskontorets skrivelse den 30 december 2015 inklusive bilagor.

#### **Bakgrund**

Kommunledningskontoret har tagit fram förslag till beslutsattestanter och firmatecknare för år 2016. Kommunstyrelsen ska fastställa dessa årligen.

Förslagen följer 2015 års beslut. Enheterna har själva möjlighet att beslutsattestera upp till 1 000 000 kronor. Fakturor som överskrider denna beloppsgräns ska eskalera till överordnad nivå. Kommundirektören eller dess ersättare har möjlighet att beslutsattestera fakturor upp till 100 000 000 kronor, belopp däröver beslutas av kommunstyrelsens ordförande.

Övriga förändringar härrör från personal- eller organisationsförändringar.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen fastställer kommunledningskontorets förslag till beslutsattestanter och firmatecknare för 2016.

## § 19

### **Beslutsattestanter och uppdrag för förvaltade stiftelser 2016**

Dnr KS 2015/1147

#### **Handlingar**

Kommunledningskontorets skrivelse den 30 december 2015.

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen utser följande beslutsattestanter för år 2016:

Ekonomichef Urban Sparre som ordinarie beslutsattestant med redovisningschef Anna Johansson, budgetchef Jonas Agerhed och controller Åsa Bejvall som ersättare för bidrag ur stiftelser som förvaltas av kommunfullmäktige och kommunstyrelsen samt för förvaltnings-, administrations- och övriga kostnader för samtliga förvaltade stiftelser.

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

Kommunstyrelsen lämnar följande uppdrag för administrationen av kommunens förvaltade stiftelser 2016:

Ekonomichef Urban Sparre, redovisningschef Anna Johansson, budgetchef Jonas Agerhed eller controller Åsa Bejvall får tillsammans med någon av ekonom Vanja Lukic eller ekonomiadministratörerna Jörgen Svensson, Ann-Marie Ekblad eller Britt-Marie Mikkelsen underteckna uttag eller överföringar från plusgirokonton och de bankkonton och depåer som tillhör de förvaltade stiftelserna.

Urban Sparre, Anna Johansson, Jonas Agerhed och Åsa Bejvall får två i förening underteckna de förvaltade stiftelsernas deklarerationer vid taxeringen 2015.

Urban Sparre, Anna Johansson, Jonas Agerhed eller Åsa Bejvall får tillsammans med någon av Jörgen Svensson, Vanja Lukic, Ann-Marie Ekblad eller Britt-Marie Mikkelsen teckna elektronisk attest för uttag och överföringar via internet mot bankerna och girocentralerna.

Urban Sparre och Åsa Bejvall utses till registertecknare som var för sig representerar samtliga av Kalmar kommun förvaltade stiftelser i länsstyrelsernas e-tjänst för stiftelser.

Urban Sparre och Åsa Bejvall får två i förening teckna de förvaltade stiftelsernas firma.

## **§ 20**

### **Yttrande över Landstingets i Kalmar län ansökan om att bilda regionkommun**

Dnr KS 2015/1130

#### **Handlingar**

Regionala utvecklingsansvaret i Kalmar län – en redovisning av förutsättningarna att bilda regionkommun i Kalmar län, Kent Johansson den 20 november 2015.

Begäran om yttrande över ansökan om att bilda regionkommun den 15 december 2015.

Utdrag ur landstingsstyrelsens protokoll den 14 december 2005, § 225.

#### **Bakgrund**

Landstingsfullmäktige beslutade den 3 juni 2015 att tillsammans med Regionförbundet i Kalmar län påbörja arbetet med att förbereda en ansökan om att Landstinget skall överta det regionala utvecklingsansvaret från Regionförbundet från och med januari 2019.

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

Kent Johansson har anlitats som särskild utredare för att ansvara för den förberedande processen och dialogen med kommunerna i länet samt övriga länsorganisationer.

Landstingsstyrelsen har noterat slutrapporten och har för avsikt att föreslå att landstingsfullmäktige hos regeringen ansöker om ändring av Lagen om regionalt utvecklingsansvar i vissa län (SFS 2010:630) så att landstinget i Kalmar län omfattas av lagen och att det därmed bildas en region med ett direktvalt regionfullmäktige.

Inför landstingsfullmäktiges beslut vill landstingsstyrelsen inhämta kommunernas ställningstagande och föreslår kommunerna att tillstyrka förslaget. Remissvaret ska vara landstinget tillhanda senast den 17 februari 2016.

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till yttrande. Av yttrandet framgår att Kalmar kommun ser positivt på att bilda en regionkommun vilket medför ökat demokratiskt inflytande och en tydligare samordning. Följande synpunkter lämnas på kapitel 9.1 i Kent Johanssons rapport:

- Det behövs en tydligare beskrivning av roller och ansvar mellan Länsberedning och Regional utvecklingsnämnd. Vi uppfattar förslaget som att alla frågor om regional tillväxt och utveckling ska behandlas av Länsberedningen, även frågor om finansiell fördelning.
- Vi saknar beskrivning av vilka regionala utvecklingsinsatser som kan komma ifråga för kommunernas finansiering. Därför kan vi inte ta ställning till den fortsatta finansieringen.
- Vi tillstyrker förslag på namn av regionkommunen. Namngivning av beredningen bör i linje med detta heta Regionberedningen istället för Länsberedningen.
- Det är viktigt att det blir tydligt att ansvaret för kollektivtrafik ligger på Regionkommunen och inte på länets kommuner. Vi förutsätter att tidabellsfrågor och övrigt inflytande över trafikfördelning m.m. är strategiska frågor och hanteras av Länsberedningen där kommunerna har möjlighet att framföra synpunkter.

Följande synpunkter lämnas på landstingsstyrelsens utgångspunkter för den fortsatta processen:

- ”Ledamöterna i regionfullmäktige ska ha möjlighet till minst ett ytterligare politiskt uppdrag inom ett tydligt politikerområde”. Vi konstaterar att 67 ledamöter i regionfullmäktige ska ha minst ytterligare ett politiskt uppdrag inom regionkommunen. Det är svårt att bedöma behovet av politiska uppdrag men antalet uppdrag förefaller omfattande.
- ”De politiska uppdragen ska jämnt fördelas mellan de olika ansvarsområdena som den nya regionkommunen ansvarar för.”

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

Otydligt vilka ansvarsområden som finns utöver regionala utvecklingsfrågor samt hälso- och sjukvård. Dessa bör i så fall vara prioriterade i förhållande till övriga ansvarsområden.

- ”De politiska uppdragen ska jämnt fördelas mellan majoritet och opposition.” Fördelning av uppdrag tordes spegla valresultatet och inte jämt fördelas. I övrigt styr lagen om proportionellt valsätt fördelning av platser.
- ”Ledamöterna i Regionstyrelsens arbetsutskott ska jämnt spegla de olika politiska ansvarsområdena. Regionråd ska finnas för väldefinierade politikerområden, varav regional utveckling och hälso- och sjukvården utgör två självklara.” Vi kan i underlaget inte följa tankarna på hur många regionråd som ska utses.
- ”Kostnaden för den nya politiska organisationen får inte överstiga den samlade kostnaden för de tidigare landstingets och regionförbundets politiska organisationer.” Vid en sammanslagning förutsätts att effektivitet och en översyn av kostnader är bärande tankar i arbetet. Ambitionsnivån i utgångspunkterna förefaller låg då kostnaderna inte omprövas.
- ”Den förvaltningsmässiga linjeorganisationen ska bibehållas.” Även här förutsätter vi att en översyn av organisation, effektivitet och kostnader görs för att möta framtida utmaningar för regionkommunen.

### Överläggning

Under överläggningen föreslår Inger Hilmansson (L) – med instämmande av Christopher Dywik (KD) och Thoralf Alfsson (SD) - att kommunstyrelsen ska besluta i enlighet med kommunledningskontorets förslag med följande tillägg: ” ”Kommunens yttrande stycket ’Kommentarer på landstingsstyrelsens utgångspunkter ...’

’Fördelning av uppdrag.....proportionellt valsätt fördelning av platser’

Tilläggsyrkande:

Parti som erhåller plats i kommunfullmäktige, men som inte av egen kraft eller i samarbete med annat eller andra partier, erhåller plats för ledamot eller ersättare i styrelser, nämnder och beredningar är berättigat till insynsplatser.

Förtroendevald som har närvarorätt har rätt att delta i överläggningarna, samt att få sin mening antecknad till protokollet.”

Sedan överläggningen avslutats beslutar kommunstyrelsen först i enlighet med kommunledningskontorets förslag. Härfter frågar ordföranden om kommunstyrelsen vill bifalla eller avslå Inger Hilmanssons m.fl. tilläggsförslag. Han finner att kommunstyrelsen avslår tilläggsförslaget.

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Kalmar kommun tillstyrker Landstinget i Kalmar läns ansökan om ändring av lagen om regionalt utvecklingsansvar i vissa län (SFS 2010:630) så att även Landstinget i Kalmar län omfattas av lagen.

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

Kommunfullmäktige antar kommunledningskontorets yttrande som sitt och överlämnar det till Landstinget i Kalmar län som Kalmar kommuns yttrande över Kent Johanssons rapport Regionala utvecklingsansvaret i Kalmar län samt landstingsstyrelsen Utgångspunkter för den fortsatta processen.

### Reservation

Inger Hilmansson (L) och Christopher Dywik (KD) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut att avslå eget tilläggsförslag.

## § 21

### Yttrande över promemorian Förebyggande och behandling av spelmissbruk (Ds 2015:48)

Dnr KS 2015/0948

### Handlingar

Förebyggande och behandling av spelmissbruk Ds 2015:48.

Socialnämndens yttrande den 7 december 2015.

Utdrag ur socialnämndens protokoll den 15 december 2015, § 211.

### Bakgrund

Kalmar kommun har fått möjlighet att yttra sig över remiss från socialdepartementet avseende Ds 2015:48 "Förebyggande och behandling av spelmissbruk". Promemorians utgångspunkt är att spelmissbruk är ett folkhälsoproblem i Sverige. Drygt två procent av den vuxna befolkningen är problemspelare. Remissen behandlar enbart spelmissbruk i form av spel om pengar. Promemorian föreslår en ändring av socialtjänstlagen som innebär att socialnämndens ansvar utökas till att ansvara för att förebygga och motverka missbruk av spel om pengar.

Socialförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande över remissen. Av yttrandet framgår bland annat att Kalmar kommun avstyrker förslagen i promemorian och anser inte att socialtjänstlagen ska ändras enligt förslaget. Om ansvaret ska utökas bör ansvaret ligga på landstinget. Socialnämnden har föreslagit att yttrandet ska utgöra Kalmar kommuns remissvar.

### Beslut

Kommunstyrelsen antar socialförvaltningens yttrande som sitt och överlämnar det till Socialdepartementet som Kalmar kommuns yttrande över remissen Förebyggande och behandling av spelmissbruk (DS 2015:48).

## § 22

### Yttrande över förslag till ändring i lagen om lägenhetsregister

Dnr KS 2015/0959

### Handlingar

Ändring i lagen om lägenhetsregister, oktober 2015.

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

Samhällsbyggnadsnämndens yttrande den 25 november 2015.

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 16 december 2015, § 239.

### **Bakgrund**

Kalmar kommun har fått möjlighet att yttra sig över remissen om Ändring i lagen om lägenhetsregister.

Samhällsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till yttrande.

Samhällsbyggnadsnämnden har föreslagit att yttrandet ska utgöra Kalmar kommuns svar på remissen om Ändring i lagen om lägenhetsregister.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen antar samhällsbyggnadskontorets yttrande som sitt och överlämnar det till Finansdepartementet som Kalmar kommuns yttrande över remissen om Ändring i lagen om lägenhetsregister.

### **Delegationsbeslut**

- Beslut med anledning av begäran om allmän handling  
Dnr KS 2015/0903
- Beslut om förordnande förvaltningschef för Södermøre  
kommundelsförvaltning  
Dnr KS 2015/1131
- Redovisning av delegationsbeslut 2015 – ekonomi  
Dnr KS 2015/1106
- Beslut om att avslå ansökan om gästfrihetsbidrag, Harry Potter konvent  
Dnr KS 2015/0881
- Beslut om att avslå ansökan gästfrihetsbidrag till Smålands akademis  
höstmöte  
Dnr KS 2015/1011
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Lansen 3  
Dnr KS 2015/1048
- Tillsyn enligt lag om skydd mot olyckor, november 2015  
Dnr KS 2015/0006
- Godkännande av tomtköpare, Smedby 1:37  
Dnr KS 2015/1070
- Yttrande över VA-Sanering Karlstorpsvägen - E22-Erik Dahlbergs väg  
Dnr KS 2015/1062



**Kommunstyrelsen****PROTOKOLL**

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Heimdal 3  
Dnr KS 2015/1083
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Bersån 2  
Dnr KS 2015/1084
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Hobbiten 1  
Dnr KS 2015/1095
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Svensknabben 1  
Dnr KS 2015/1113
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Berga 10:19  
Dnr KS 2015/1114
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten 4:89  
Dnr KS 2015/0996
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Fältet 42  
Dnr KS 2015/1030
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Aldebaran 2  
Dnr KS 2015/1142
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Ljungby 16:1  
Dnr KS 2015/1137
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Gångåsen 1  
Dnr KS 2015/1140
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Ljungby 29:4  
Dnr KS 2015/1144
- Yttrande över ansökan om bygglov på fastigheten Gasellen 8  
Dnr KS 2015/1145

**Anmälningssärenden**

- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 december, 24 november, 17 november och 27 oktober 2015  
Dnr KS 2015/0008
- Protokoll från kommunstyrelsens planutskott den 8 december, 24 november och 27 oktober 2015  
Dnr KS 2015/0011
- Protokoll från kommunstyrelsens personaldelegation den 9 december 2015.  
Dnr KS 2015/0006

**Kommunstyrelsen****PROTOKOLL**

Sammanträdesdatum  
2016-01-12

- Redovisning av Kalmar läns pensionskapitalförvaltning AB:s  
portföljrapport november 2015  
Dnr KS 2015/0002
  
- Avrapportering tillsynsbesök enligt arkivlagen och tillsynsplan 2016  
Dnr KS 2015/1122