



## Kommunfullmäktige

### Tid

Måndagen den 26 september 2016 kl. 11:00-14:20

### Plats

Stora Konferenssalen, Brofästet Hotell & Konferens

### Omfattning

§§ 157-180

### Beslutande

Roger Kaliff (S), ordförande  
Ann-Marie Engström (S), 1:e vice ordförande  
Pelle Sederkvist (M)  
Johan Persson (S)  
Dzenita Abaza (S)  
Mattias Adolfson (S)  
Marie Simonsson (S)  
Roger Holmberg (S)  
Magnus Lundén (S)  
Michael Ländin (S)  
Marianne Dahlberg (S)  
Nasim Malik (S)  
Annika Brodin (S), §§ 157-160  
Ylva Hällblad (S), §§ 161-180  
Steve Sjögren (S)  
Anette Lingmerth (S)  
Lasse Johansson (S)  
Elisabeth Gustavsson (S)  
Robert Sigvardsson (S)  
Mona Jeansson (S)  
Bjarne Ringdahl (S)  
Anne-Cathrine Lindh (S)  
Stig Persson (S)  
Kristina Podolak-Andersson (S)  
Erik Holm (S)  
Elisabeth Sjögren Heimark (S)  
Peter Olofsson (S)  
Gunilla Johansson (S)  
Gunnar Nilsson (S)  
Helena Olsson (S)

**Kommunfullmäktige****PROTOKOLL**

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

Anders Andersson (C)  
Gunnar Olsson (C)  
Ingemar Einarsson (C)  
Ann-Cristin Fredriksson (C)  
Anita Wollin (C)  
Bertil Dahl (V)  
Liselotte Ross (V)  
Leila ben Larbi (V)  
Christina Fosnes (M)  
Per Dahl (M)  
Jonas Lövgren (M)  
Karl Holst (M)  
Alexander Critén (M)  
Lisa Jalmander (M)  
Jan R Andersson (M)  
Måns Linge (M)  
Lene Polteg (L)  
Björn Brändewall (L)  
Carl-Henrik Sölvinger (L)  
Anna-Britt Wejdsten (L)  
Mark Hammar (MP)  
Daphne Thuveesson (MP)  
Max Troendlé (MP)  
Annika Carlsson Wistedt (MP)  
Christopher Dywik (KD)  
Bengt-Olof Roos (KD)  
Thoralf Alfsson (SD)  
Lars Petersson (SD)  
Lars Rosén (SD)  
Petra Gustafsson (SD)  
Carina Falkestad (SD)  
Krister Thornberg (SD)

**Sekreterare**

Jonas Sverkén

**Justeras**

Roger Kaliff  
ordförande

Erik Holm

Daphne Thuveesson

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

## Redovisning av projektet SocialErasmus Crossing Borders

Ariana Carvalho, Linnéuniversitetet, redovisar projektet SocialErasmus Crossing Borders.

---

### § 157

#### Val av protokollsjusterare

##### Beslut

Kommunfullmäktige utser Erik Holm (S) och Daphne Thuveesson (MP) att tillsammans med ordföranden justera protokollet.

### § 158

#### Fråga från Christopher Dywik (KD): Hur går arbetet mot könsstympning i Kalmar kommun?

Dnr KS 2016/0915

Kommunfullmäktige beslutar att Christopher Dywik (KD) får ställa följande fråga till socialnämndens ordförande Roger Holmberg (S):

Enligt Världshälsoorganisationen (WHO) beräknas mellan 130 och 140 miljoner kvinnor och flickor världen över ha utsatts för könsstympning.

I Sverige är könsstympning/omskärelse av flickor och kvinnor förbjudet, oavsett om ingreppet genomförs i Sverige eller utomlands. Men trots detta beräknar Socialstyrelsen att närmare 38 000 flickor och kvinnor, med rötterna i Afrika och Mellanöstern, har varit utsatta för könsstympning i Sverige och/eller vid besök i hemlandet, varav cirka 7000 är flickor under 18 år.

Denna barbariska praktik, som varken har stöd inom Islam eller kristendomen, utförs oftast helt utan bedövning och verktyget kan vara en smutsig kniv, ett gammalt rakblad eller en glasskärva. En del flickor dör och de flesta traumatiseras svårt och får men för livet.

När undertecknad lyfte denna fråga i april fick jag svaret att ett arbete pågick för att ta fram riktlinjer för hur Socialförvaltningen i Kalmar ska arbeta med (mot) våld i nära relationer och i detta arbete skulle denna fråga fångas upp. Sedan dess har det varit tyst.

Med anledning av det vill jag fråga:

– Hur går det med socialförvaltningens arbete mot könsstympning?

---

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

Roger Holmberg lämnar följande svar på frågan:

Det går bra. Imorgon ska socialnämnden besluta om de nya riktlinjerna för våld i nära relationer där könsstympling nu ingår. Vi har en verksamhetsutvecklare på förvaltningen som jobbar med våld i nära relationer. Verksamhetsutvecklaren jobbar med dessa frågor med andra myndigheter polis, åklagare, sjukvård, skola med flera.

Vi har nyligen rekryterat två socialsekreterare med spetskompetens våld i nära relationer där könsstympling ingår. De tar komplicerade ärenden från andra handläggare och fungerar som stöd till alla andra handläggare när dessa frågor kommer fram i våra utredningar.

Vi känner nu att vi har bra riktlinjer för vårt arbete och att vi har ökat upp vår kompetens i dessa frågor i socialtjänsten.

## § 159

### Interpellation från Carl-Henrik Sölvinger (L): Hur används innehållet i avgångssamtalen?

Dnr KS 2016/0913

Kommunfullmäktige beslutar att Carl-Henrik Sölvinger (L) får ställa följande interpellation till kommunalrådet Bertil Dahl (V):

Personalomsättningen var 2015 2,8 % vilket var en 25 % ökning från 2014. På flera förvaltningar går trenden mot ökande personalomsättning. Problemen med rörlighet bland personalen och svårigheterna att rekrytera har vi diskuterat tidigare i år bland annat gällande socialförvaltningen.

Även barn- och ungdomsförvaltningen rapporterar om en ökad rörlighet av personal både internt och till våra grannkommuner.

143 medarbetare slutade på egen begäran i Kalmar kommun förra året. I samband med att en medarbetare slutar ska avgångssamtal hållas.

Ambitionen måste hela tiden vara att leva upp till att vara den attraktiva arbetsgivare vi vill och som vi uttryckt i personalprogram m.m. Genom att ta tillvara synpunkter som framkommer i avgångssamtal kan vi som arbetsgivare lära oss något och förhoppningsvis vidta åtgärder som gör att fler vill arbeta kvar i Kalmar kommun.

Med anledning av ovanstående frågar jag:

I hur stor omfattning (%) hölls avgångssamtal när medarbetare av olika skäl valt att lämna Kalmar kommun som arbetsgivare 2015 och hittills i år?

Hur används idag resultatet av de avgångssamtal som ska hållas då en medarbetare slutar sin anställning?

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

Bertil Dahl lämnar följande svar på interpellationen:

Personalomsättningen i Kalmar kommuns verksamheter var under åren 2011-2015 i snitt 2,1 %. Det är en relativt låg personalomsättning. 2015 ökade den till 2,8 %. Högst var personalomsättningen på kommunledningskontoret och socialförvaltningen.

2015 slutade 143 personer på egen begäran sin anställning i Kalmar kommun. Dessutom slutade 122 personer med tjänstepension och 5 personer slutade med sjukersättning. Den genomsnittliga pensionsåldern var 64,5 år.

Första halvåret 2016 har 114 personer slutat sin anställning i kommunen.

Det finns en rutin för avgångssamtal när någon slutar på egen begäran eller går i pension. En mall för samtalet finns i den kommungemensamma verksamhetshandboken. Det innebär att alla som slutar sin anställning ska erbjudas ett avgångssamtal. En snabb avstämning hos förvaltningar visar på att i princip alla som slutar erbjuds samtalet.

Det kan nämnas att omsorgsförvaltningen även ringer upp samtliga semestervikarier för att få en återkoppling av deras arbete och intresse att jobba vidare.

En kopia på avgångssamtalen skickas till personalenheten som gör en sammanställning.

Resultatet av samtalen används för att hitta möjligheter till förbättringar i verksamheten, öka kunskapen om hur vi kan bli bättre på att attrahera och behålla värdefulla medarbetare och bli en ännu bättre arbetsgivare.

Svar på dina frågor:

- 1) I hur stor omfattning (%) hölls avgångssamtal när medarbetare av olika skäl valt att lämna Kalmar kommun som arbetsgivare 2015 och hittills i år?
  - Alla anställda som slutar sin anställning ska erbjudas ett avgångssamtal enligt rutinerna. Min uppfattning, efter en avstämning med ansvariga chefer, är att detta i princip alltid sker.
- 2) Hur används idag resultatet av de avgångssamtal som ska hållas då en medarbetare slutar sin anställning?
  - Resultatet av samtalen används som underlag för att förbättra verksamheten och bli en ännu bättre arbetsgivare.

## **§ 160**

### **Interpellation från Carl-Henrik Sölvinger (L): Lekplats i Lindsdal?**

Dnr KS 2016/0914

**Kommunfullmäktige****PROTOKOLL**

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

Kommunfullmäktige beslutar att Carl-Henrik Sölvinger (L) får ställa följande interpellation till servicenämndens ordförande Ingemar Einarsson (C):

Medel finns avsatta i investeringsbudgeten för lekplatser i Lindsdal år 2017 och 2018.

Enligt översiktsplanen bor det 5680 invånare i Lindsdal och stadsdelen utmärker sig för en högre andel barn än i andra delar av Kalmar kommun.

Idag finns ett antal mindre, men ingen större lekplats i Lindsdal. Många väljer att köra till Skälby för att barnen ska få leka ordentligt. Förutom Skälby har större lekplatser tillkommit de senaste åren på Kvarnholmen och i Smedby, båda utmärkta lekplatser.

Med anledning av ovanstående frågar jag:

Hur är medel för lekplatser i Lindsdal i investeringsbudgeten tänkta att användas 2017 och 2018?

Kommer invånarna i Lindsdal ges möjlighet att påverka denna process genom t.ex. medborgardialog eller barnpaneler?

---

Ingemar Einarsson lämnar följande svar på interpellationen:

Kalmar kommun arbetar med en långsiktig planering av lekplatser. Smedby är avklarat och nu står Lindsdal på tur.

Det är samhällsbyggnadskontoret som planerar och serviceförvaltningen som bygger. Serviceförvaltningen är således beroende av att få fram underlag från systerförvaltningen. Det skall leva upp till säkerhetskrav, tillgodose en bredare åldersgrupp, bli mer tillgängligt och vara mer jämställt.

Under det kommande halvåret kommer det att byggas en större lekplats i Lindeberga, nära pulkabacken. Den kommer att ha ett innehåll som lockar och utmanar alla; barn och lekfulla vuxna.

Under de kommande åren kommer ett par lekplatser att utökas för att locka ett bredare åldersspann. På de övriga lekplatserna kommer man att byta ut trasiga och slitna lekredskap och dessutom komplettera med något för att ge mer lekvärde. För att fortsatt klara underhåll och utveckling kommer några mindre lekplatser att läggas ner.

Svar på frågor:

1. Se ovan.
2. Samhällsbyggnadskontoret har haft dialog med barn i Lindsdal. Under kommande år kommer man att ha fler dialoger om de nya platserna och de önskemål som finns.

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

## § 161

### Placering av en ny bad- och friskvårdsanläggning i Kalmar kommun

Dnr KS 2015/0044

#### Handlingar

Kommunledningskontorets skrivelse den 23 augusti 2016.

Utdrag ur samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 15 juni 2016, § 120.

Yttrandet Placering av en ny bad- och friskvårdsanläggning i Kalmar kommun, 2016-05-18.

Kommunstyrelsens protokoll den 6 september 2016, § 146.

#### Bakgrund

Kommunstyrelsen gav den 3 februari 2015 kommundirektören i uppdrag att utreda bland annat planmässiga förutsättningar för placering av en ny bad- och friskvårdsanläggning i Kalmar kommun.

Samhällsbyggnadskontoret fick därefter i uppdrag att utreda flera olika lokaliseringalternativ och den 12 januari 2016 beslutade kommunstyrelsen att vidare utreda Tallhagen och Snurrom som två aktuella placeringar för Kalmars framtida bad- och friskvårdsanläggning samt att en medborgardialog om de aktuella placeringarna ska ske med invånarna i Kalmar under de närmaste månaderna. Efter genomförd dialog gavs samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att redovisa vilket av alternativen av Tallhagen och Snurrom som är mest lämpat ur ett långsiktigt stadsutvecklingsperspektiv för placeringen av en ny bad- och friskvårdsanläggning i Kalmar kommun.

Samhällsbyggnadskontoret har efter genomförd medborgardialog sammanställt de inkomna synpunkterna och tillsammans med tidigare genomförda utredningar och styrande dokument ligger dessa till grund för samhällsbyggnadskontorets lokaliseringsbedömning.

Samhällsbyggnadskontorets bedömning är att Snurrom är den lämpligaste platsen ur ett långsiktigt stadsutvecklingsperspektiv för placeringen av den nya bad- och friskvårdsanläggningen. Bedömningen väger in både regionala och lokala behov, nutida såväl som framtida.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 15 juni 2016 att föreslå kommunfullmäktige att en ny bad- och friskvårdsanläggning ska placeras i Snurrom, på del av fastigheten Kläckeberga 10:1.

Kommunstyrelsen har tillstyrkt samhällsbyggnadsnämndens förslag.

#### Överläggning

Under överläggningen redovisas följande förslag:

**Kommunfullmäktige****PROTOKOLL**

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

1. Mattias Adolfson (S) – med instämmande av Bengt-Olof Roos (KD), Johan Persson (S), Christina Fosnes (M), Anders Andersson (C), Carl-Henrik Sölvinger (L) och Jonas Lövgren (M) – föreslår att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag.
2. Thoralf Alfsson (SD), med instämmande av Christopher Dywik (KD), föreslår att kommunfullmäktige ska besluta att en ny bad- och friskvårdsanläggning ska placeras i Tallhagen.

Sedan överläggningen avslutats frågar ordföranden om kommunfullmäktige vill bifalla kommunstyrelsens förslag att ny bad- och friskvårdsanläggning ska placeras i Snurrom, eller Thoralf Alfssons m.fl. förslag att besluta att ny bad- och friskvårdsanläggning ska placeras i Tallhagen. Han finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärs. Kommunfullmäktige godkänner följande omröstningsproposition: ”Den som vill bifalla kommunstyrelsens förslag röstar ja, den som vill bifalla Thoralf Alfssons m.fl. förslag röstar nej”. Vid omröstningen avges 51 ja-röster, 7 nej-röster och 3 ledamöter avstår från att rösta (hur var och en röstar framgår av bilaga A). Det innebär att kommunfullmäktige beslutar att bifalla kommunstyrelsens förslag.

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att en ny bad- och friskvårdsanläggning ska placeras i Snurrom, på del av fastigheten Kläckeberga 10:1

**Reservationer**

Ledamöterna från SD reserverar sig skriftligen mot beslutet till förmån för egna förslag och anför:

”Att placera en ny simhall och friskvårdsanläggning vid Snurrom är ett lika stort misstag som det var att flytta Salvestaden från slottet till Dämnet. Placeringen av en ny simhall och friskvårdsanläggning måste i första hand styras av målet att uppnå så stor tillgänglighet för kommunens medborgare som möjligt. Ett stort besöksantal är av allra högsta vikt för att generera så stora intäkter som möjligt och därmed minimera att driftkostnader måste täckas med skattemedel.

De viktigaste faktorerna är då befolkningstäthet och restid. Idag bor det ca 20 000 människor inom 2 km radie från Tallhagen medan endast ca 5 000 människor bor inom en radie av 2 km från Snurrom. Ett förhållande som sannolikt kommer bestå eller förstärkas i framtiden då en kraftig förtätning av bostäder och verksamheter pågår i centrala Kalmar. Med andra ord är Tallhagen det självklara valet!

Men även när det gäller kommunikationer är Tallhagen överlägset Snurrom. De ca 20 000 personer som bor inom 2 km från Tallhagen kan med lätthet ta sig till området till fots eller med cykel om de inte vill utnyttja stadsbussarna eller köra bil. Dessutom kan de många tusen personer som antingen studerar i centrala Kalmar eller arbetar där med lätthet ta sig till Tallhagen. Att däremot ta sig till Snurrom som ligger 6 km från centrum kräver en helt annan planering för studerande och de som arbetar i centrum om man vill besöka anläggningen i samband med sitt jobb eller skolan. För flertalet bilburna besökare innebär Snurrom en extra körsträcka eller omväg.



Sammanträdesdatum  
2016-09-26

Att majoriteten inte tar någon som helst hänsyn till det stora antalet människor som studerar vid grundskolor, gymnasier och Linnéuniversitetet eller arbetar i de centrala delarna av Kalmar och som skulle få en simhall i Tallhagen inom ett bekvämt avstånd är mycket anmärkningsvärt och i våra ögon ett stort misstag som inte kan rättas till på minst 40-50 år.

Ett av kriterierna för utredningen var även kustnära och rekreationsnära område. Även här är Tallhagen helt överlägsen en placering vid Snurrom. Tallhagen är kustnära, vilket Snurrom inte är. Vid Tallhagen finns idag redan fotbollsplaner och tennishall/tennisbanor men även en rackethall och en ny idrottshall planeras vid Tallhagen. Dessutom finns en ridanläggning och fina joggingrundor ut mot Svinö, vilket redan idag utnyttjas av väldigt många. Idag finns redan ett havsbad vid platsen som i framtiden skulle kunna utvecklas och integreras med en ny simhall i Tallhagen. Vid Snurrom saknas idag alla dessa synergieffekter.

Tallhagsskogen utgörs av ett markområde på ca 250 000- 300 000 m<sup>2</sup>, där mindre än 10 procent skulle upptas av en ny simhall, vilken beräknas uppta ca 20 000 m<sup>2</sup>, inklusive parkeringar.

Majoriteten tar heller ingen som helst hänsyn till att Kalmar simsällskap förordar Tallhagen då många av deras medlemmar är skolungdomar som får problem med sina resor om anläggningen placeras vid Snurrom. Ännu mer anmärkningsvärt är att Actic gym som enligt utredningen har 42 procent av besökarna medan simhallen har 36 procent av besökarna inte getts möjlighet att inkomma med synpunkter på en ny placering av simhall och friskvårdsanläggning. Vill majoriteten sparka ut Actic gym från en framtida friskvårdsanläggning?

Den medborgardialog som genomförts gav i stort sett ett fifty-fifty resultat men det skall också beaktas att endast ca 3 procent av Kalmars befolkning deltagit i medborgardialogen. Att åsidosätta alla ovanstående argument för att istället placera en ny simhall och friskvårdsanläggning vid Snurrom och använda den som en bricka i stadsutvecklingen med snabba och billiga bostäder vid Snurrom och av en problematisk stadsdel i norra Kalmar med segregationsproblem är väldigt olyckligt. Något som Sverigedemokraterna inte kan ställa sig bakom. Sverigedemokraterna anser att Tallhagen är den absolut bästa placeringen för en ny simhall och friskvårdsanläggning.

Christopher Dywik (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag att kommunfullmäktige ska besluta att en ny bad- och friskvårdsanläggning ska placeras i Tallhagen.

### Protokollsanteckningar

Ledamöterna från V redovisar en protokollsanteckning enligt följande:

”Utifrån två bra förslag är det Vänsterpartiets mening att en placering i Tallhagen är det bästa alternativet. För att få kunskap om hur besökande tar sig till simhallen har man ställt frågor till besökande. Det visar sig att de flesta skolungdomar kommer med cykel, få besökare åker kollektivt, övriga besökare åker bil. Hur många som väljer att gå dit framgår inte.

## Kommunfullmäktige

## PROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

Den nya särskolan, Gröndalskolan, har för sin del förordat en placering vid Tallhagen. En samlokalisering underlättar rimligtvis för särskolans elever att använda simhallen. Många högstadiesbarn cyklar till skolan. En ny skola, Tallhagsskolan, placeras i Brofästet nära den nya simhallen. En placering i Tallhagen underlättar för barnen att under skoltid och fritid besöka simhallen. Kalmarsundsskolan, Djurängsskolan och Lindöskolan ligger alla på gång- eller cykelavstånd från Tallhagen. En central placering underlättar för alla skolungdomar att ta sig till simhallen.

Kalmar Simsällskap menar att för att kunna utveckla och bedriva sin verksamhet är det viktigt att nya simhallen ligger centralt nära gymnasieskolorna. Därför förordar de Tallhagen.

På 2 km från Tallhagen bor det ca 20 000 personer och på 5 km avstånd bor det ca 35 000 invånare. Motsvarande siffror för Snurrom är 5 000 och 31 000 invånare. Räkna man in planerad tillkommande bebyggelse om ca 1500 bostäder i Snurrom tillkommer ytterligare ca 3000 personer inom 2 km avstånd. Det finns inte mycket som talar för att det inom rimlig tid kommer att bo lika många runt Snurrom som runt Tallhagen.

Vid en placering i Tallhagen finns stora möjligheter att knyta an till kusten och Kalmarsund. Det finns sedan tidigare tankar om en bro från området till Svinö för att ytterligare stärka den kontakten. För boende i Norrliden/Berga är det idag ca 4 hållplatser med kollektivtrafik i 10 min trafik under dagen till Tallhagen. Cykelavståndet är ca 2 km bra cykelväg.

Det nuvarande gymmet i simhallen bidrar med en betydande del av simhallens intäkter. Vår bedömning är att de som använder gymmet idag gör det för dess centrala placering. Vid en placering i Snurrom kan dessa fördelar försvinna.

Vänsterpartiet har tillsammans med övriga majoritetspartier arbetat fram förslag till ny simhall och skapat förutsättningar för simhallen. Vänsterpartiet har varit med och föreslagit att det skulle genomföras en medborgardialog. Vi tycker att dessa varit bra och bidragit med många bra synpunkter. Det har dock aldrig varit frågan om en 'folkomröstning'. Med all respekt för 2250 synpunkter som lämnats så är det dock endast ca 3 % av Kalmars befolkning som svarat. Av dessa har hälften av rösterna tillfallit vardera förslaget.

Inför medborgardialogen bedömdes förslagen likvärdiga utifrån parkering, trafik och kollektivtrafik. Utifrån två bra förslag är det Vänsterpartiets mening att en placering i Tallhagen är det bästa alternativet.”

Ledamöterna från MP redovisar en protokollsanteckning enligt följande:

”En gedigen utredning har gjorts och de ekonomiska och sociala aspekterna är väl analyserade. Vi saknar dock en diskussion utifrån miljö- och klimatperspektiv, dvs. hur valet av placering, m.m. påverkas om dessa viktiga aspekter inkluderas i analysen.”

Ledamöterna från L redovisar en protokollsanteckning enligt följande:

”Idag har fullmäktige beslutat att den nya bad- och friskvårdsanläggningen ska placeras i Snurrom. Tidigare beslut i budget 2017 fastslår att det ska finnas en 50 meters bassäng och att hyresupphandling ska prövas. Övrigt innehåll fastslås i den fortsatta planeringen.

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

Liberalerna vill att man i den processen och i den senare upphandlingen av bad- och friskvårdsanläggning i Snurrom också planerar för att inrymma en rehab/träningsbassäng. En sådan bassäng har högre vattentemperatur, lift, olika djup och en lugn ljudmiljö.

En sådan bassäng skulle kunna komplettera den behandlingsbassäng som finns i landstingets regi men som idag inte riktigt möter det behov som finns. Eventuellt kan samarbete sökas med Landstinget vad gäller denna del.”

Ledamöterna från M redovisar en protokollsanteckning enligt följande:  
”Vi anser det viktigt att inhämta yttrande och synpunkter från de eventuella privata entreprenörer som kan tänkas vara intresserade av att bygga och driva den föreslagna bad- och friskvårdsanläggningen.”

## **§ 162**

### **Byteaterns expansion på fastigheten Oljefabriken 3 och godkännande av investeringsram för Kalmar Hamn AB**

Dnr KS 2016/0775

#### **Handlingar**

Kalmar Kommunbolag AB:s skrivelse den 18 augusti 2016.

Utdrag ur Kalmar Kommunbolag AB:s styrelseprotokoll den 23 augusti 2016, § 57.

Kommunstyrelsens protokoll den 6 september 2016, § 151.

#### **Bakgrund**

I maj 2014 beslutade kommunfullmäktige att skapa ett kulturcentrum på Tullslätten. Det ursprungliga förslaget har genomgått en del förändringar i en ny avsiktsförklaring om ett skapande av nytt kulturkvarter och kulturcentrum. Byteaterns verksamhet inryms inte i ett framtida kulturkvarter/kulturcentrum och planeringen har därför varit att expandera i befintliga lokaler.

Byteatern disponerar idag ca 3 900 kvm för sin verksamhet på fastigheten Oljefabriken 3, som ägs av Kalmar Hamn AB. Det finns stora behov av om- och tillbyggnad i fastigheten för Byteaterns verksamhet.

Underlaget för framtagande av förändringsåtgärder utgörs av Byteaterns redovisade behov av verksamhetsytor. Totalt behöver ca 3 360 kvm byggas om och den totala ytan behöver ökas med ca 1 100 kvm.

Landstinget gör ett långsiktigt åtagande för lokalerna och förhöjt driftbidrag till Byteatern som därmed också får ett förändrat verksamhetsuppdrag. Investeringen/utökad driftkostnad ryms inom Kalmar kommuns beslutade investeringsram för kulturcentrum.

**Kommunfullmäktige****PROTOKOLL**

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

En förutsättning för Byteaterns expansion är att Kalmar Hamn flyttar sin verkstadsdel. Kalmar Hamns beräknade investeringsvolym för projektet samt övriga investeringar i hamnverksamheten uppgår för perioden 2016-2020 till ca 60 miljoner kronor

Byteatern kommer att behöva tillfälliga lokaler för viss del av verksamheten under byggtreprenadens genomförandetid.

Kommunstyrelsen har föreslagit följande:

Kommunfullmäktige godkänner förslag till Byteaterns expansion på fastigheten Oljefabriken 3, Kalmar Hamn.

Kommunfullmäktige beslutar att i budget 2018 utöka kultur-och fritidsnämndens driftbudget med totalt 4,25 miljoner kronor/år för tillkommande budgeterade hyreskostnader på fastigheten Oljefabriken 3. Om verklig entreprenadkostnad avviker för ombyggnaden påverkas hyran proportionellt med 90 % av avvikelsen.

Kommunfullmäktige beslutar att Kalmar Hamn AB får genomföra ny-, om- och tillbyggnader samt markentreprenader inom en investeringsram uppgående till 60 mnkr för perioden 2016-2020.

Kommunfullmäktige ger kultur-och fritidsnämnden i uppdrag att återkomma med bedömda kostnader för behov av tillfälliga lokaler.

**Överläggning**

Under överläggningen föreslår Bertil Dahl (V) – med instämmande av Christopher Dywik (KD) och Johan Persson (S) – att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag. Sedan överläggningen avslutats beslutar kommunfullmäktige att bifalla kommunstyrelsens förslag.

**Beslut**

Kommunfullmäktige godkänner förslag till Byteaterns expansion på fastigheten Oljefabriken 3, Kalmar Hamn.

Kommunfullmäktige beslutar att i budget 2018 utöka kultur-och fritidsnämndens driftbudget med totalt 4,25 miljoner kronor/år för tillkommande budgeterade hyreskostnader på fastigheten Oljefabriken 3. Om verklig entreprenadkostnad avviker för ombyggnaden påverkas hyran proportionellt med 90 % av avvikelsen.

Kommunfullmäktige beslutar att Kalmar Hamn AB får genomföra ny-, om- och tillbyggnader samt markentreprenader inom en investeringsram uppgående till 60 mnkr för perioden 2016-2020.

Kommunfullmäktige ger kultur-och fritidsnämnden i uppdrag att återkomma med bedömda kostnader för behov av tillfälliga lokaler.

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

## § 163

### Arrendeavtal för uppställning av solcellspark på del av fastigheten Barkestorp 3:1

Dnr KS 2016/0859

#### Handlingar

Utdrag ur protokoll fört vid styrelsemöte med Kalmar Kommunbolag AB den 23 augusti 2016, § 58.

Skrivelse från Vd:n i Kalmar Kommunbolag AB samt kommunledningskontorets exploateringschef den 19 augusti 2016.

Kommunstyrelsens protokoll den 6 september 2016, § 150.

#### Bakgrund

Kalmar Energi Värme AB och Kalmar Öland Airport AB har tillsammans utrett möjligheten att bygga en större solcellspark på mark vid Kalmar Öland Airport. Behovet är en markyta om ca 40 000 kvadratmeter. På den planeras att etablera cirka 3 000 kilowatt ren solkraft, som fullt utbyggd kan bli den största solcellsanläggningen i Sverige. Solcellsparken anläggs på en yta som under en överskådlig tid inte kan nyttjas för andra ändamål.

Kalmar Energis roll är att ta initiativ till och finansiera utbyggnaden av solcellsanläggningar för att sedan överlåta till företag och privatpersoner som vill investera för en grönare framtid.

Fullt utbyggd solcellspark på planerad markyta motsvarar behovet av elenergi för 1500 lägenheter eller 150-200 eluppvärmda villor. Kalmar Öland Airport AB avser att teckna ett avtal om andrahandsarrende med Kalmar Energi Värme AB. Skälet till att bolaget tecknar arrendeavtalet är ett strikt ansvar mot Transportstyrelsen när det gäller flygplatsområdet och flygsäkerhet. Avtal som innebär att Kalmar Öland Airport AB inom området tillåter verksamhet till 3:e part kräver full rådighet från bolaget.

Dessutom ligger den planerade solcellsparken helt i linje med Kalmar Öland Airport AB:s ambitioner att miljökompensera sin verksamhet.

Kommunstyrelsen har föreslagit att kommunfullmäktige ska besluta följande:

Kommunfullmäktige godkänner förslag till andrahandsarrende för uppställning av solcellspark på del av Barkestorp 3:1 mellan Kalmar Öland Airport AB och Kalmar Energi Värme AB.

Kommunfullmäktige ger Kalmar Kommunbolag AB och kommunledningskontorets projekt- och exploateringsenhet i uppdrag att ändra avtalstiden mellan Kalmar kommun och Kalmar Öland Airport AB till 30 år med löpande förlängning i 5 års perioder alternativt utreda förutsättningar för överlåtelse av mark och byggnader från Kalmar kommun till Kalmar Öland Airport AB.

Uppdraget ska senast redovisas i december 2016.

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

Det antecknas till protokollet att enligt ledningen för Kalmar Öland Airport AB påverkar inte föreslagen placering flygplatsens nuvarande verksamhet eller utveckling i framtiden avseende flygtrafik.

### **Överläggning**

Under överläggningen redovisas följande förslag:

1. Thoralf Alfsson (SD) föreslår i första hand att ärendet återremitteras med uppdrag att förhandla fram en högre arrendeavgift. I andra hand, om kommunfullmäktige beslutar att avgöra ärendet idag, föreslår Thoralf Alfsson att kommunfullmäktige avslår förslaget.
2. Max Troendlé (MP) – med instämmande av Bertil Dahl (V), Christina Fosnes (M), Christopher Dywik (KD) och Anita Wollin (C) – föreslår att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag.

Sedan överläggningen avslutats frågar ordföranden om kommunfullmäktige vill avgöra ärendet idag eller återremittera det. Han finner att kommunfullmäktige vill avgöra ärendet idag.

Härefter frågar ordföranden om kommunfullmäktige vill bifalla eller avslå kommunstyrelsens förslag. Han finner att kommunfullmäktige bifaller förslaget.

Omröstning begärs. Kommunfullmäktige godkänner följande omröstningsproposition: ”Den som vill bifalla kommunstyrelsens förslag röstar ja, den som vill avslå det röstar nej”. Vid omröstningen avges 55 ja-röster och 6 nej-röster (hur var och en röstar framgår av bilaga B). Det innebär att kommunfullmäktige beslutar att bifalla kommunstyrelsens förslag.

### **Beslut**

Kommunfullmäktige godkänner förslag till andrahandsarrende för uppställning av solcellspark på del av Barkestorp 3:1 mellan Kalmar Öland Airport AB och Kalmar Energi Värme AB.

Kommunfullmäktige ger Kalmar Kommunbolag AB och kommunledningskontorets projekt- och exploateringsenhet i uppdrag att ändra avtalstiden mellan Kalmar kommun och Kalmar Öland Airport AB till 30 år med löpande förlängning i 5 årsperioder alternativt utreda förutsättningar för överlåtelse av mark och byggnader från Kalmar kommun till Kalmar Öland Airport AB.

Uppdraget ska senast redovisas i december 2016.

Det antecknas till protokollet att enligt ledningen för Kalmar Öland Airport AB påverkar inte föreslagen placering flygplatsens nuvarande verksamhet eller utveckling i framtiden avseende flygtrafik.

### **Reservation**

Ledamöterna från SD reserverar sig skriftligen mot beslutet till förmån för egna förslag och anför:

”Sverigedemokraterna är inte generellt emot förnyelsebar energi, som vindkraft eller solenergi men vi anser att energislagen till större delen skall bära sina egna kostnader.

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

Kalmar kommuns bolag skall också i största mån drivas affärsmässigt för att minska de ekonomiska riskerna för Kalmar kommuns skattebetalare. Det förslag på arrendeavtal som upprättats mellan Kalmar Öland Airport och Kalmar Energi anser vi har en för låg arrendeavgift om 10 000 kronor/år med tanke på att det markområde som arrenderas ut är på ca 40 000 m<sup>2</sup>. Det innebär en arrendeavgift på ca 0,25 kronor/m<sup>2</sup> och år. Eftersom solcellsanläggning förväntas producera ca 3 000 000 kwh innebär det endast en arrendeavgift om ca 0,3 öre/kwh. Med dagens ersättning för producerad elenergi, inklusive elcertifikatsersättning kommer intäkterna uppgå till ca 1,5-1,6 miljoner kronor/år i dagsläget. Arrendeavgiften är således endast 0,6 procent av intäkterna.

Sverigedemokraterna anser avtalet inte är affärsmässigt för Kalmar kommuns skattebetalare och att arrendeavgiften är för låg och kan betraktas som en otillåten subvention enligt kommunallagen för de som senare kommer äga och driva solcellsanläggningen.”

### **Protokollsanteckning**

Ledamöterna från MP redovisar en protokollsanteckning enligt följande:

”Miljöpartiet ser väldigt positivt på byggnationen av ännu en solcellsanläggning, att öka andelen förnyelsebar el är inte bara nödvändigt i kampen mot klimatförändringarna, utan även ännu ett exempel där Miljöpartiets politik blir verklighet. Att Kalmar Energi hör sammar företagens och invånarnas intresse att äga sina egna andelar solceller är bra, och att Kalmar kan bli kommunen med Sveriges största solcellsanläggning ser vi fram emot med stor glädje.”

## **§ 164**

### **Detaljplan för kvarteret Bilen, Kalmar kommun**

Dnr KS 2015/0783

#### **Handlingar**

Granskningsutlåtande den 19 maj 2016.

Plankarta.

Förslag till detaljplan, senast reviderad 18 augusti 2016.

Utdrag ur samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 15 juni 2016, § 121.

Kommunstyrelsens protokoll den 6 september 2016, § 145.

#### **Bakgrund**

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en fortsatt utveckling av den mellersta delen av kvarteret Bilen. Inom kvarteret har en konvertering redan påbörjats, från renodlat kontor, industri- och lagerverksamhet till att även inrymma olika handelsfunktioner. Nya byggrätter som möjliggörs inom planområdet ska balanseras mot parkeringsbehov inom kvarteret som även omfattar avtal med Arenan om att samutnyttja parkering.

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

Det långsiktiga målet är att utveckla ett multikvarter med blandade funktioner i stadskanten. Handelsområdet med IKEA i södra delen och Arenan med tillhörande träningsplaner i norra delen binds på sikt ihop till en helhet med mellanliggande verksamheter kopplade till idrott, upplevelse, besöksnäring och handel.

Samhällsbyggnadsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige antar förslag till detaljplan för kvarteret Bilen under förutsättning att erforderliga avtal är klara. Dessa avtal är nu klara.

Kommunstyrelsen har tillstyrkt samhällsbyggnadsnämndens förslag.

### Beslut

Kommunfullmäktige antar förslag till detaljplan för kvarteret Bilen, Kalmar kommun.

### Protokollsanteckning

Ledamöterna från MP redovisar en protokollsanteckning enligt följande:

”Förslaget till detaljplan för kvarteren Bilen innehåller goda ansatser för ett svårplanerat område. Vi vill dock tillföra följande aspekter:

- I detaljplanen anges att nya handelsetableringar i området ska begränsas till att endast omfatta skrymmande varor och livsmedel (för att skydda detaljhandeln i Kalmar stadskärna). Vi oroas av att denna regel inte strikt har följts i senare bygglovsärenden och kommer att följa den här utvecklingen noga framöver.
- Avrinningen av dagvatten från området går mot Hagby dämme som redan nu är underdimensionerat (70%) med breddning som följd. Situationen i Östersjön är allvarlig och förbättringar av vattenkvaliteten är ett krav. En ambitionsnivå i detaljplanearbetet av typen ’föroreningsbelastningen från planområdet till berörda vattenförekomster bedöms därmed påverkas marginellt jämfört med nuvarande situation.’ (s24) tycker vi är en för låg ambitionsnivå för planarbetet. En ny detaljplan innebär en möjlighet att förbättra dagvattenhanteringen som här har missats.

Dessutom hänvisas till att skötselplaner för dagvattenanläggningar ska fastslås under 2015, vilket naturligtvis redan borde ha skett.

- Medborgarsynpunkten om en framtida på/avstigningsplats till Stångådalsbanan och planerade pendeltåg hade kunnat belysas/besvaras bättre. Hur ser rimliga tidsaspekter ut och kan frågan påverka förutsättningarna och investeringarna i planområdet?
- Rutiner för att inkludera alla viktiga intressenter i detaljplanearbetet kan behöva ses över eftersom man i den aktuella planen tydligen inte inkluderat TeliaSonera Sverige Net Fastigheter AB med telestation, kanalisation och kablage i området.”



Sammanträdesdatum  
2016-09-26

## § 165

### Reglementen för Kalmar kommuns nämnder

Dnr KS 2016/0231

#### Handlingar

Kommunledningskontorets skrivelse den 18 augusti 2016.

Sammanställning av remissvar.

Förslag till Allmänt reglemente för Kalmar kommuns nämnder.

Reglemente för barn- och ungdomsnämnden.

Reglemente för kultur- och fritidsnämnden.

Reglemente för kommunstyrelsen.

Reglemente för omsorgsnämnden.

Reglemente för samhällsbyggnadsnämnden.

Reglemente för servicenämnden.

Reglemente för socialnämnden.

Reglemente för Södermøre kommunaldelsnämnd.

Reglemente för överförmyndarnämnden.

Kommunstyrelsens protokoll den 6 september 2016, § 149.

#### Bakgrund

Utifrån Sveriges Kommuner och Landstings förslag till normalreglemente har ett Allmänt reglemente för Kalmar kommuns nämnder tagits fram. Syftet med ett allmänt reglemente är att skapa enhetlighet och tydlighet för samtliga nämnder. Det finns också praktiska fördelar med ett allmänt reglemente för samtliga nämnder, exempelvis vid uppdateringar behöver enbart ett reglemente ändras. Utöver detta reglemente finns ett särskilt reglemente för var och en av nämnderna. Dessa reglementen innehåller nämndens uppgifter, sammansättning och övriga bestämmelser. Kommunstyrelsen har ett helt eget reglemente som också har genomgått en rad förändringar.

De ändringar i reglementena som gjorts och som särskilt bör nämnas är kommunstyrelsens ansvar för investeringar i fastigheter och infrastruktur.

Detta utifrån kommunfullmäktiges årliga beslut om budget och att där anvisas investeringsbudgeten till kommunstyrelsen. Planutskottet föreslås bli kommunstyrelsens beredande organ för planering av investeringar. I samband med förtydligandet av kommunstyrelsens ansvar för investeringar i fastigheter och infrastruktur har också ansvaren för samhällsbyggnadsnämnden och servicenämnden gjorts tydligare i deras reglementen. Bl.a. har samhällsbyggnadsnämndens reglemente

## Kommunfullmäktige

## PROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

tydliggjorts med avseende på ansvaret att planera för hur gator, vägar, parker och övriga platser ska utformas.

Samhällsbyggnadsnämnden ges också delegation på att anta detaljplaner som inte är av principiell betydelse eller annars av större vikt.

Överförmyndarnämndens reglemente har ändrats så det framgår att kommunstyrelsen är anställningsmyndighet för överförmyndarnämndens kansli och att kommunstyrelsen därmed ansvarar för rapportering och uppföljning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 15 mars 2016 att sända nämndsreglementena på remiss till berörda nämnder. De inkomna synpunkterna har sammanställts. De främsta förändringarna, utifrån remissvaren, rör ansvarsfördelningen mellan samhällsbyggnadsnämnden och servicenämnden. Då båda nämnderna framförde synpunkter på otydligheter i gränsdragningen mellan deras verksamhetsområden. Därför föreslås att de delar inom väghållning, parkering, upplåtelse av allmän plats, m.m. där servicenämnden haft ansvar, nu överförs till samhällsbyggnadsnämnden. Servicenämndens ansvar blir förvaltning, dvs. drift, underhåll och administration inom områdena.

Kommunstyrelsen har föreslagit att kommunfullmäktige antar förslag till allmänt reglemente samt nämndsreglementen med tillägget under § 2 i Reglemente för Södermöre kommunaldelsnämnd ska tredje punkten ändras från ”bibliotek och fritidsgårdar” till ”bibliotek och fritidsgårdsverksamhet”.

### Överläggning

Under överläggningen föreslår Christopher Dywik (KD), med instämmande av Elisabeth Gustavsson (S), att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag med följande tillägg: Södermöre kommunaldelsnämnds reglemente ska kompletteras med följande punkt under § 2 ”Stärka barn och ungdomars inflytande i samhället”.

Sedan överläggningen avslutats beslutar kommunfullmäktige först att bifalla kommunstyrelsens förslag. Härfter frågar ordföranden om kommunfullmäktige vill bifalla eller avslå Christopher Dywiks m.fl. tilläggsförslag. Han finner att kommunfullmäktige bifaller tilläggsförslaget.

### Beslut

Kommunfullmäktige antar förslag till Allmänt reglemente för Kalmar kommuns nämnder, reglemente för barn- och ungdomsnämnden, reglemente för kommunstyrelsen, reglemente för kultur- och fritidsnämnden, reglemente för omsorgsnämnden, reglemente för samhällsbyggnadsnämnden, reglemente för servicenämnden, reglemente för socialnämnden, reglemente för Södermöre kommunaldelsnämnd samt reglemente för överförmyndarnämnden.

Reglementena ska gälla från och med den 1 oktober 2016 och ersätta tidigare reglementen.

Under § 2 i Reglemente för Södermöre kommunaldelsnämnd ska tredje punkten ändras från ”bibliotek och fritidsgårdar” till ”bibliotek och fritidsgårdsverksamhet”.

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

Under § 2 i Reglemente för Södermøre kommunalnämnd ska följande punkt läggas till: ”Stärka barn och ungdomars inflytande i samhället.”

### Protokollsanteckning

Ledamöterna från MP redovisar en protokollsanteckning enligt följande:

”I planutskottets uppgifter ingår att prioritera i vilken ordning arbete med planer ska påbörjas. Detta är en central fråga för stadsutvecklingen och vi tycker därför att prioriteringsordningen bör beslutas i samhällsbyggnadsnämnden eller möjligen i kommunstyrelsen för att få en bredare representation. En mångfald av perspektiv i början av en process kan bidra med en så bred förståelse som möjligt om alla viktiga aspekter som kan tas hänsyn till i de ärenden som får en långsiktig påverkan på kommunen. Samhällsbyggnadsnämnden har bred representation samt en bred grupp av professionella tjänstemän som stödjer dem. Kommunstyrelsens planutskott å andra sidan har bara 5 ledamöter (4 från majoriteten och enbart en 1 från oppositionen).”

## § 166

### Försäljning av fastigheten Arkaden 3 i Norrliden, friköp av tomträtt

Dnr KS 2016/0594

#### Handlingar

Kommunledningskontorets skrivelse den 15 juni 2016.

Kommunstyrelsens protokoll den 6 september 2016, § 155.

#### Bakgrund

Fastigheten Arkaden 3 är sedan 1 mars 1968 upplåten med tomträtt till Riksbyggens Bostadsrättsförening Kalmarhus nr 19. Tomtarealen är på 48 145 m<sup>2</sup> och består av 180 bostadsrättslägenheter.

I enlighet med kommunfullmäktiges beslut den 24 november 2008, § 182, om riktlinjer för friköp av tomträttsmark för småhus och flerbostadshus har tomträttshavaren erbjudits friköp motsvarande 75 % av ett friköpsunderlag.

Kommunledningskontorets projekt- och exploateringsenhet har erbjudit bostadsrättsföreningen att friköpa fastigheten. Efter förhandling har föreningen accepterat erbjudandet om att friköpa fastigheten för ett belopp av 14 443 500 kronor. Detta har beräknats med utgångspunkt av våningsyta samt markvärde om 1 000 kr/m<sup>2</sup> BTA (bruttoarea), vilket har bedömts av värderingsföretag.

Ett genomförande av friköpet innebär ett årligt bortfall av tomträttsavgälder på 310 000 kr för tomträttsfastigheten Arkaden 3.

Kommunstyrelsen har föreslagit att kommunstyrelsen får sälja tomträttsfastigheten Arkaden 3 för 14 443 500 kronor till Riksbyggens Bostadsrättsförening Kalmarhus nr 19.

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

### Beslut

Kommunstyrelsen får sälja tomträttsfastigheten Arkaden 3 för 14 443 500 kronor till Riksbyggens Bostadsrättsförening Kalmarhus nr 19 (org nr 732400-2810).

### § 167

## Markanvisningsavtal och försäljning av del av fastigheten Djurängen 2:4 i Västra Djurängen, PEAB etapp 2

Dnr KS 2013/0683

### Handlingar

Kommunledningskontorets skrivelse den 25 augusti 2016

Kommunstyrelsens protokoll den 6 september 2016, § 159.

### Bakgrund

Bolaget har sedan 2008 haft en markreservation på området med avsikten att bebygga området med rad-/kedjehus. Detaljplanarbete pågick mellan 2008 och 2013 då detaljplanen vann laga kraft. Sedan dess har genomförandet av detaljplanen avvaktat anläggandet av den bullerskärm som krävs mellan exploateringsområdet och E22/Ölandsleden. Enligt tidplan ska projektering, upphandling och anläggandet av bullerskärmen vara färdig våren 2017.

I en första etapp ska bolaget i ett separat ärende förvärva närliggande område i syfte att bebygga det med flerfamiljshus.

För denna andra etapp tecknas markanvisningsavtal som ska ersättas med köpekontrakt senast sex månader efter det att bullerskärmen är färdigställd.

Kommunen och bolaget är överens om att området ska byggas med 21 radhus med bostadsrätt som upplåtelseform. Radhustomtpriset på 550 000 kronor ger en total köpeskilling om 11 550 000 kronor. Områdets areal är ca 5900 kvadratmeter.

Kommunstyrelsen har föreslagit att kommunfullmäktige godkänner förslag till markanvisningsavtal mellan Kalmar kommun och PEAB Bostad AB och att kommunstyrelsen får sälja del av fastigheten Djurängen 2:4 i Västra Djurängen till PEAB Bostad AB för 11 550 000 kronor.

### Överläggning

Under överläggningen föreslår Anna-Britt Wejdsten (L) att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag. Sedan överläggningen avslutats beslutar kommunfullmäktige att bifalla kommunstyrelsens förslag.

### Beslut

Kommunfullmäktige godkänner förslag till markanvisningsavtal mellan Kalmar kommun och PEAB Bostad AB (org.nr 556237-5161).

Kommunstyrelsen får sälja del av fastigheten Djurängen 2:4 i Västra Djurängen till PEAB Bostad AB (org.nr 556237-5161) för 11 550 000 kronor.

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

## § 168

### Motion från Carl-Henrik Sölvinger (L) och Björn Brändewall (L): Öppna upp våra nätverk för besökare och invånare

Dnr KS 2016/0301

#### Handlingar

Motion från Carl-Henrik Sölvinger (L) och Björn Brändewall (L) den 22 mars 2016.

Serviceförvaltningens skrivelse den 19 april 2016.

Utdrag ur servicenämndens protokoll den 25 maj 2016, § 60.

Kommunstyrelsens protokoll den 6 september 2016, § 161.

#### Bakgrund

Motionärerna föreslår att Kalmar kommun öppnar upp sina nätverk för besökare och invånare. Med det som bakgrund föreslås fullmäktige att ge Kalmar kommun och de kommunala bolagen i uppdrag utreda förutsättningarna för att öppna sina trådlösa nätverk och göra dessa gratis och publika. Motionsskrivarna vill också att kommunen verkar för att gratis och publikt Wifi tillhandahålls till kollektivt resande i syfte att underlätta arbetspendling.

Serviceenämnden har yttrat sig över motionen enligt följande: ”Att öppna upp kommunens WiFi-nät skulle innebära att riskera kontinuitet och robusthet i kommunens övriga digitala tjänster. Därför är det viktigt att man tittar på en separat lösning för fria WiFi-nät.

Just nu pågår en förstudie runt möjligheten att tillhandahålla turist- och samhällsinformation i Kalmars stadskärna. Som steg två i den utredningen tittar man också på möjligheten att koppla in de befintliga accesspunkter som finns i kommunens lokaler till det öppna nätet. Som förslagsställaren skriver så finns det ett flertal kommunala initiativ att ta lärdom av. Tittar man på Helsingborgs lösning så ser man att förutsättningarna för att detta ska fungera är att tillgången till fritt nätverk är begränsad utifrån bandbredd, anslutningstid och trafiktyp så att tjänsten inte konkurrerar med aktörer på öppna marknaden.

När det kommer till tillhandahållande av fria nätverk inom kollektivtrafiken så är det inte en kommunal fråga utan den frågan hänvisas vidare till Landstinget.”

Kommunstyrelsen har föreslagit att servicenämndens yttrande ska utgöra svar på Carl-Henrik Sölvingers (L) och Björn Brändewalls (L) motion om att öppna upp våra nätverk för besökare och invånare.

#### Överläggning

Under överläggningen redovisas följande förslag:

1. Björn Brändewall (L), med instämmande av Carl-Herik Sölvinger (L), föreslår att kommunfullmäktige ska bifalla motionen i sin helhet.

**Kommunfullmäktige****PROTOKOLL**

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

2. Christina Fosnes (M), med instämmande av Max Troendlé (MP), föreslår att kommunfullmäktige ska bifalla första punkten i motionen, dvs. att Kalmar kommun och de kommunala bolagen ges i uppdrag att utreda förutsättningarna för att öppna upp sina trådlösa nätverk och gör dessa gratis och publika.

Sedan överläggningen avslutats frågar ordföranden först om kommunfullmäktige vill bifalla kommunstyrelsens förslag eller motionens första att-sats, dvs. att Kalmar kommun och de kommunala bolagen ges i uppdrag att utreda förutsättningarna för att öppna upp sina trådlösa nätverk och gör dessa gratis och publika. Han finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärs. Kommunfullmäktige godkänner följande omröstningsproposition: ”Den som vill bifalla kommunstyrelsens förslag röstar ja, den som vill bifalla motionens första att-sats röstar nej”. Vid omröstningen avges 42 ja-röster, 18 nej-röster och 1 ledamot är frånvarande (hur var och en röstar framgår av bilaga C). Det innebär att kommunfullmäktige beslutar att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Härefter frågar ordföranden om kommunfullmäktige vill bifalla kommunstyrelsens förslag eller motionens andra att-sats dvs. att kommunen verkar för att gratis och publikt Wifi erbjuds inom kollektivt resande i/till/från kommunen i syfte att underlätta arbetspendling. Han finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla kommunstyrelsens förslag.

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att servicenämndens yttrande ska utgöra svar på Carl-Henrik Sölvingers (L) och Björn Brändewalls (L) motion om att öppna upp våra nätverk för besökare och invånare.

Motionen ska härmed anses vara besvarad.

**Reservation**

Ledamöterna från L reserverar sig skriftligt mot beslutet till förmån för egna förslag och anför:

”Wifi är idag en självklarhet i vårt öppna och uppkopplade samhälle. Att majoriteten inte ens vill utreda förutsättningarna att skapa gratis och publika wifi-nät i våra egna lokaler är anmärkningsvärt ur takt med tiden. Istället vill man vänta på andras utredning om att skapa ’öppet’ wifi på allmänna platser. Kommunen behöver visa vägen och vår utredning behöver pågå parallellt med det andra arbetet och komplettera det. Då skapas fler platser med öppet och publikt wifi i hela kommunen. Vi bidrar också som kommun med att skapa en attraktiv stadskärna och kommun.

Att man i svaret hänvisar till att kollektivtrafiken är en fråga för landstinget och därför inget vi som kommun ska ha synpunkter på ställer vi oss starkt emot. Kommunen skriver avtal med KLT om t.ex. enhetstaxa och vi ska påverka i frågor som berör våra kommuninvånare, särskilt i en fråga så viktig som kollektivtrafik. Kommunen kommer t.ex. i närtid informera om KLT:s nattstopp vilket vi helhjärtat stödjer. Information om nattstopp är en viktig trygghetsskapande åtgärd för invånare i Kalmar. Enligt svarets sätt att resonera vore sådan information en fråga för KLT och inte för oss som kommun - helt ologiskt.”

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

## § 169

### **Motion från Max Troendlé (MP): Underlätta för bilister**

Dnr KS 2016/0351

#### **Handlingar**

Motion från Max Troendlé (MP) den 7 april 2016.

Serviceförvaltningens skrivelse den 12 april 2016.

Utdrag ur servicenämndens protokoll den 25 maj 2016, § 61.

Kommunstyrelsens protokoll den 6 september 2016, § 162.

#### **Bakgrund**

I motionen ”Underlätta för bilisterna” föreslår Max Troendlé (MP) att serviceförvaltningen ska få i uppdrag att undersöka möjligheten att ta fram en app som visar var och hur många lediga parkeringsplatser som finns i centrala Kalmar. Han föreslår vidare att serviceförvaltningen, om ekonomiska möjligheter finns, antingen ska köpa in eller själv ta fram en sådan app.

Servicenämnden har yttrat sig över motionen enligt följande: ”Serviceförvaltningen har sedan några månader tillbaka tagit ett P-ledningssystem i bruk. Systemet visar antal lediga platser på kommunala utvalda allmänna parkeringar. Parallellt med det uppdraget påbörjades framtagande av en parkeringsapp som ska länkas till den kommungemensamma appen som är under uppbyggnad. Att visa samma uppgifter som de digitala parkeringsskyltarna är en del av appens funktion. Möjlighet att betala parkeringsavgift, betala boendeparkering samt att få aktuell parkeringsinformation är andra funktioner.

Serviceförvaltningen har således redan påbörjat arbetet med att ta fram en app för bland annat lediga parkeringsplatser. Kostnaden för appen ryms inom budgetram. Förhoppningen är att P-ledningssystemet och appen ska leda till att minska söktrafiken till parkeringsplatser.”

Servicenämnden har föreslagit att yttrandet ska utgöra svar på Max Troendlés motion. Kommunstyrelsen har tillstyrkt förslaget.

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att servicenämndens yttrande ska utgöra svar på Max Troendlés motion (MP) om att underlätta för bilisterna.

Motionen ska härmed anses vara besvarad.

## § 170

### **Motion från Max Troendlé (MP): Öppna upp demokratin – låt frågor få replikeras**

Dnr KS 2016/0308

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

**Handlingar**

Motion.

Kommunledningskontorets skrivelse den 15 augusti 2016.

Kommunstyrelsens protokoll den 6 september 2016, § 163.

**Bakgrund**

Max Troendlé (MP) föreslår i en motion att de regler som gäller för interpellationer vad gäller replikskiften även ska gälla för en så kallad Öppen fråga i kommunfullmäktige.

Enligt kommunfullmäktiges reglemente kan en kommuninvånare ställa en fråga direkt till någon av kommunfullmäktiges ledamöter och få den besvarad under sammanträdet. Frågan måste falla inom det kommunala ansvarsområdet och frågan och svaret får vara längst två minuter vardera och endast den som frågar och den som svarar får delta. Frågan måste vara anmäld till kommunstyrelsens kansli senast klockan 08.00 sammanträdesdagen. Frågan behöver inte besvaras skriftligt.

Att någon kommuninvånare ställer en öppen fråga är relativt ovanligt, hittills under 2016 har en sådan fråga ställts och under 2015 ställdes inte någon sådan fråga medan två stycken ställdes under 2014.

Regler för interpellationer och frågor finns i såväl kommunlagen som i kommunfullmäktiges arbetsordning och syftar till att reglera de enskilda ledamöternas rätt att väcka politisk debatt och diskussion i specifika frågor. Att på samma sätt öppna upp för allmänheten att föra debatter kan på sikt urholka det förtroendeuppdrag det är att sitta som folkvald ledamot i kommunfullmäktige. Däremot kan det uppstå situationer där den som ställer frågan också bör få möjlighet att lämna synpunkter på det svar som givits och därför föreslås att en replik ska få ges. Det innebär då att den som ställer frågan har först två minuter på sig att formulera sin fråga, den som svarar har två minuter till förfogande att besvara frågan och den som ställt frågan har sedan möjlighet till en följdfråga på högst en minut. Behövs ytterligare svar har den svarande rätt att begära ordet och får då en minut till förfogande. Frågeställaren torde därefter fått sin fråga besvarad.

Kommunstyrelsen har föreslagit att kommunledningskontorets yttrande ska utgöra svar på Max Troendlés motion om att öppna upp demokratin.

**Överläggning**

Under överläggningen föreslår Max Troendlé (MP) att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag. Sedan överläggningen avslutats beslutar kommunfullmäktige att bifalla kommunstyrelsens förslag.

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att kommunledningskontorets yttrande ska utgöra svar på Max Troendlés motion om att öppna upp demokratin.

Paragraf 31 i kommunfullmäktiges arbetsordning får ett tillägg om att den frågande har rätt till en minuts replik samt att den svarande ges rätt att begära ordet och har en minut till förfogande.



Sammanträdesdatum  
2016-09-26

### Protokollsanteckning

Ledamöterna från MP redovisar en protokollsanteckning enligt följande:

”Att enskilda medborgare har möjlighet att ställa politiker till svars eller lyfta någon viktig fråga i kommunfullmäktige är viktigt för att hålla demokratin levande och interaktiv. Men i en politisk kultur där intetsägande, ihåliga svar är standard ser Miljöpartiet behovet av att ge replikrätt till den som ställer en så kallad ’öppen fråga’, för att vidare öppna upp demokratin och debatten, och säkerställa att medborgaren faktiskt får ett informativt svar på sin fråga. Vi hade hellre sett att motionen bifallits, men ställer oss bakom motionssvaret.”

## § 171

### Motion från Carl-Henrik Sölvinger (L): Reformera deltidbrandkåren i Kalmar kommun

Dnr KS 2016/0409

#### Handlingar

Motion.

Kommunledningskontorets skrivelse den 24 augusti 2016.

Kommunstyrelsens protokoll den 6 september 2016, § 164.

#### Bakgrund

Carl-Henrik Sölvinger (L) har i en motion, ”Reformera deltidbrandkåren i Kalmar kommun”, föreslagit att en utredning ska göras i syfte att eventuellt införa en s.k. FIP-organisation vid Brandkåren i Kalmar.

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till yttrande över motionen: En FIP-organisation (Första Insats Person) innebär att deltidstyrkorna förfogar över mindre fordon för ett förstahandsingripande vid räddningstjänst och som inte har en brandstationsbaserings. Sådana lösningar började användas i svensk räddningstjänst för ett tiotal år sedan och anledningen är den ofta svåra rekryteringssituationen som råder i deltidorganisationerna.

Vid Kalmar Brandkår finns ett FIP-fordon placerat i Tvärskog som ett komplement till styrkan i Päråd. Anledningen till detta är den ytterst svåra rekryteringsproblematiken i Päråd. Vissa tider går det idag inte att upprätthålla stipulerad styrka i Päråd.

En FIP-organisation kan mycket väl göra en snabb första insats i avvaktan på ordinarie styrka och fordon. Emellertid finns det också ett arbetsmiljöproblem med att enbart en person initialt ingriper då skadeplatser av varierande slag kan innebära ett stort antal risker. Dock går de risker som finns, på ett acceptabelt sätt, att hantera med utbildning och begränsning av vad en FIP-person får utföra för moment på en skadeplats. Ett införande av en FIP-organisation på alla tre deltidstyrkor innebär att två nya mindre räddningsfordon får anskaffas.

Kommunstyrelsen har föreslagit att kommunfullmäktige ska bifalla Carl-Henrik Sölvingers (L) motion om att utreda ett eventuellt införande av en s.k. FIP-organisation vid Brandkåren i Kalmar.

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

### Överläggning

Under överläggningen föreslår Carl-Henrik Sölvinger (L) att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag. Sedan överläggningen avslutats beslutar kommunfullmäktige att bifalla kommunstyrelsens förslag.

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bifalla Carl-Henrik Sölvingers (L) motion om att utreda ett eventuellt införande av en s.k. FIP-organisation vid Brandkåren i Kalmar.

Utredningen ska presenteras för kommunstyrelsens arbetsutskott under våren 2017.

### Protokollsanteckning

Ledamöterna från S, C och V redovisar en protokollsanteckning enligt följande: ”Deltidsbrandkårerna fyller en viktig uppgift. Vi vill från majoriteten markera att en FIP-organisation aldrig kan ersätta deltidbrandkårerna.”

### § 172

## Motion från Björn Brändewall (L): Hjälp Kalmarbor att öppna sina hem för flyktingar

Dnr KS 2015/1117

### Handlingar

Motion.

Kommunledningskontorets skrivelse den 23 augusti 2016.

Kommunstyrelsens protokoll den 6 september 2016, § 165.

### Bakgrund

Björn Brändewall (L) föreslår i en motion att kommunen aktivt ska uppmuntra och hjälpa Kalmarbor att hyra ut hela eller delar av sina bostäder till flyktingar, i samma anda som Faluns ”Öppna ditt hem” eller liknande samt att följa upp och utvärdera resultatet av denna verksamhet årligen.

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till yttrande. Av yttrandet framgår bland annat följande:

I motionen beskrivs boende för asylsökande vilket är ytterst staten och migrationsverkets ansvar. Kommunens ansvar tar vid när människor fått asyl och tillstånd att bo i Sverige. Det är då Kalmar kommun ska erbjuda första bostad till anvisade nyanlända flyktingar.

De flesta av de nyanlända är ensamhushåll och inte familjer. Migrationsverket beräknar att till årsskiftet är upp till 80 % av de som ska anvisas ensamhushåll. I många fall finns anhöriga i andra länder och väntar på återförening.

I Kalmar kommun liksom i många andra kommuner råder bostadsbrist, särskilt vad gäller små lägenheter. Detta har gjort att kommunen har ett system och hyr upp lägenheter för att sedan hyra ut dessa i andra hand. För att möta behovet av lägenheter för nyanlända så har Kalmar kommun via invandrarservice under lång tid haft en särskild boendesamordnare. Särskilda gruppboenden har även börjat inrättas i år där

## Kommunfullmäktige

## PROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

ensamstående kan hyra ett rum med gemensamma utrymmen som kök, duschar och samlingsrum.

Under maj 2016 genomfördes en kampanj för att fånga in eventuella privata uthyrare i kommunen, precis som det projekt som motionären beskriver i sin motion. Det blev en allmän mobilisering kring frågan både internt i kommunen samt bland potentiella uthyrare. Detta har resulterat i att årets inflyttning av anvisade nyanlända flyktingar bör lösas.

Sedan projektet Öppna ditt hem startade i Falun den 1 december 2015 har de fått 18 intresseanmälningar och erhållit 11 bostäder genom privata uthyrare.

Kalmar kommun har som jämförelse under året fått 23 lägenheter och 45 rum i gruppboende till förfogande. Totalt gör det ca 160 lägenheter för uthyrning och av dessa är 5 privata uthyrare.

På kort sikt kommer bostadsbristen bestå men på längre sikt är förhoppningen att det nu påbörjade bostadsbyggandet kommer ge balans och göra det lättare att erbjuda boende för nyinflyttade.

Kommunstyrelsen har föreslagit att kommunfullmäktige beslutar att kommunledningskontorets yttrande ska utgöra svar på Björn Brändewalls (L) motion om att hjälpa Kalmarbor att öppna sina hem för flyktingar.

### Överläggning

Under överläggningen föreslår Björn Brändewall (L) att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag med följande tillägg: ”Att majkampanjen årligen ska upprepas och utvärderas.”

Sedan överläggningen avslutats beslutar kommunfullmäktige först att bifalla kommunstyrelsens förslag. Härfter frågar ordföranden om kommunfullmäktige vill bifalla eller avslå Björn Brändewalls tilläggsförslag. Han finner att kommunfullmäktige avslår tilläggsförslaget.

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att kommunledningskontorets yttrande ska utgöra svar på Björn Brändewalls (L) motion om att hjälpa Kalmarbor att öppna sina hem för flyktingar.

Motionen ska härmed anses vara besvarad.

## § 173

### Ylva Granqvists (S) avsägelse från samtliga uppdrag

Dnr KS 2016/0564

### Handlingar

Skrivelse från valberedningens presidium den 26 september 2016.

### Beslut

Kommunfullmäktige godkänner Ylva Granqvists (S) avsägelse från uppdrag som ledamot i Kalmarhem AB, ersättare i Kalmarsunds gymnasieförbund, ersättare i

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

Fröbergiska stiftelsen samt som god man vid förrättningar enligt fastighetsbildningslagen (fastighetsförrättningar i tätort).

## § 174

### **Fyllnadsval som ledamot i Kalmarhem AB efter Ylva Granqvist (S)**

Dnr KS 2016/0564

#### **Handlingar**

Skrivelse från valberedningens presidium den 26 september 2016.

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige väljer Pernilla Ljungren (S) till ledamot i styrelsen för Kalmarhem AB efter Ylva Granqvist (S) till och med bolagsstämman 2019.

## § 175

### **Fyllnadsval av god man vid förrättningar enligt fastighetsbildningslagen efter Ylva Granqvist (S)**

Dnr KS 2016/0564

#### **Handlingar**

Skrivelse från valberedningens presidium den 26 september 2016.

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige väljer Fredrik Persson (S) till god man vid förrättningar enligt fastighetsbildningslagen, med erfarenhet av tätortsförhållanden, till och med den 31 december 2018.

## § 176

### **Annica Portland Bengtssons (M) avsägelse från uppdrag som ersättare i socialnämnden samt fyllnadsval**

Dnr KS 2016/0908

#### **Handlingar**

Skrivelse från valberedningens presidium den 26 september 2016.

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige godkänner Annica Portland Bengtssons (M) avsägelse från uppdrag som ersättare i socialnämnden.

Kommunfullmäktige väljer Patrik Olsen (M) till ersättare i socialnämnden efter Annica Portland Bengtsson (M) till och med den 31 december 2018.

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

## § 177

### **Måns Linges (M) avsägelse från uppdrag som ledamot i styrelsen för Kommunalförbundet Kalmarsundsregionens Renhållare samt fyllnadsval**

Dnr KS 2016/0906

#### **Handlingar**

Skrivelse från valberedningens presidium den 26 september 2016.

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige godkänner Måns Linges (M) avsägelse från uppdrag som ledamot i ledamot i styrelsen för Kommunalförbundet Kalmarsundsregionens Renhållare.

Kommunfullmäktige väljer Rolf Wallergård (M) till ledamot i styrelsen för Kommunalförbundet Kalmarsundsregionens Renhållare till och med den 31 december 2018.

## § 178

### **Sara Nygren-Lövgrens (M) avsägelse från uppdrag som ledamot i omsorgsnämnden samt fyllnadsval**

Dnr KS 2016/0907

#### **Handlingar**

Skrivelse från valberedningens presidium den 26 september 2016.

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige godkänner Sara Nygren-Lövgrens (M) avsägelse från uppdrag som ledamot i omsorgsnämnden.

Kommunfullmäktige väljer Ole Torffvit (M) till ledamot i omsorgsnämnden efter Sara Nygren-Lövgren (M) till och med den 31 december 2018.

Kommunfullmäktige väljer Annica Portland Bengtsson (M) till ersättare i omsorgsnämnden efter Ole Torffvit (M) till och med den 31 december 2018.

## § 179

### **Anton Perssons (MP) avsägelse från uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige**

Dnr KS 2016/0929

#### **Handlingar**

Anton Perssons (MP) avsägelse den 24 september 2016.

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen från Anton Persson (MP).

Kommunfullmäktige anhåller att länsstyrelsen kallar in en efterträdare efter Anton Persson (MP) och utser en ny ersättare i kommunfullmäktige för Miljöpartiet.

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

## § 180

### Anmälningssärenden

- Kommunstyrelsens protokoll den 6 september 2016
- Beslut från Länsstyrelsen i Kalmar län om nya ledamöter och ersättare i kommunfullmäktige  
Dnr KS 2016/0487, Dnr KS 2016/0529 och Dnr KS 2016/0665
- Socialnämndens redovisning av ej verkställda beslut för 2:a kvartalet 2016  
Dnr KS 2016/0491
- Medborgarförslag om att förändra Postgatans trafikgenomströmning samt samhällsbyggnadsnämndens svar  
Dnr KS 2016/0294
- Medborgarförslag om cykelbana från infarten till Svensknabben till Berga strandpark samt samhällsbyggnadsnämndens svar  
Dnr KS 2016/0360
- Medborgarförslag om att flytta torgförsäljningen från Stortorget till Larmtorget samt servicenämndens svar  
Dnr KS 2016/0411
- Medborgarförslag om boendeparkering nära Sveaplan samt servicenämndens svar  
Dnr KS 2016/0412
- Medborgarförslag om farthinder och hastighetsbegränsning på Rälsvägen samt samhällsbyggnadsnämndens svar  
Dnr KS 2016/0442
- Motion från Anna-Britt Wejdsten (L) om ny vänort i Rumäningen  
Dnr KS 2016/0641
- Motion från Inger Hilmansson (L): Nolltolerans mot våld i nära relationer  
Dnr KS 2016/0653
- Motion från Pelle Sederkvist (M) om att erbjuda större valfrihet vid konsumtion av kommunala handlingar  
Dnr KS 2016/0658
- Motion från Carl-Henrik Sölvinger (L): Sportotek i Kalmar  
Dnr KS 2016/0685
- Motion från Inger Hilmansson (L): EU på hemmaplan  
Dnr KS 2016/0691
- Motion från Carl-Henrik Sölvinger (L): Öka samverkan mellan kommun och landsting

**Kommunfullmäktige****PROTOKOLL**

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

- Dnr KS 2016/0697
- Motion från Carl-Henrik Sölvinger (L): Uteservering året runt  
Dnr KS 2016/0750
  - Motion från Inger Hilmansson (L): En väl förankrad organisation  
Dnr KS 2016/0813
  - Medborgarförslag om att snarast avveckla Salve som boplats för EU-medborgare  
Dnr KS 2016/0603
  - Medborgarförslag: Erbjud kommunens lediga lokaler till Loger  
Dnr KS 2016/0068
  - Medborgarförslag: Sänk hastigheten på Ådalsvägen  
Dnr KS 2016/0313
  - Medborgarförslag, Ordna en samlingslokal för handikappade  
Dnr KS 2016/0499
  - Medborgarförslag om skatebana i Berga  
Dnr KS 2016/0719
  - Medborgarförslag om linbana mellan Kalmar och Färjestaden  
Dnr KS 2016/0720
  - Medborgarförslag om att märka upp mountainbikeslingor  
Dnr KS 2016/0834
  - Årsredovisning 2015 för Fröbergiska Stiftelsen  
Dnr KS 2016/0702
  - Granskning av plan- och bygglovsprocessen  
Dnr KS 2016/0638

## Kommunfullmäktige

## PROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

## Bilaga A

## § 161 Placering av en ny bad- och friskvårdsanläggning i Kalmar kommun

Ledamöter	Parti	K	Ersättare	Ja	Nej	Avst	F
Roger Kaliff ordf	(S)	A		X			
Ann-Marie Engström 1:e v ordf	(S)	A		X			
Per-Olof Jonsson 2:e v ordf	(M)	A	Pelle Sederkvist	X			
Johan Persson	(S)	A		X			
Dzenita Abaza	(S)	A		X			
Mattias Adolfson	(S)	A		X			
Marie Simonsson	(S)	A		X			
Roger Holmberg	(S)	A		X			
Magnus Lundén	(S)	A		X			
Michael Ländin	(S)	A		X			
Marianne Dahlberg	(S)	A		X			
Nasim Malik	(S)	A		X			
Annika Brodin	(S)	A	Ylva Hällblad	X			
Steve Sjögren	(S)	A		X			
Anette Lingmerth	(S)	A		X			
Lasse Johansson	(S)	A		X			
Elisabeth Gustavsson	(S)	A		X			
Robert Sigvardsson	(S)	A		X			
Mona Jeansson	(S)	A		X			
Bjarne Ringdahl	(S)	A		X			
Anne-Cathrine Lindh	(S)	A		X			
Stig Persson	(S)	A		X			
Kristina Podolak-Andersson	(S)	A		X			
Erik Holm	(S)	A		X			
Elisabeth Heimark	(S)	A		X			
Peter Olofsson	(S)	A		X			
Gunnel Akinder	(S)	A	Gunilla Johansson	X			
Mattias Spångberg	(S)	A	Gunnar Nilsson	X			
Ingvar Nilsson	(S)	A	Helena Olsson	X			
Anders Andersson	(C)	A		X			
Gunnar Olsson	(C)	A		X			
Ingemar Einarsson	(C)	A		X			
Ann-Cristin Fredriksson	(C)	A		X			
Anita Wollin	(C)	A		X			
Bertil Dahl	(V)	A				X	
Liselotte Ross	(V)	A				X	
Leila ben Larbi	(V)	A				X	
Christina Fosnes	(M)	A		X			
Per Dahl	(M)	A		X			
Jonas Lövgren	(M)	A		X			
Karl Holst	(M)	A		X			
Kajsa Hedin	(M)	A	Alexander Critén	X			
Lisa Jalmander	(M)	A		X			
Jan R Andersson	(M)	A		X			
Måns Linge	(M)	A		X			
Inger Hilmansson	(L)	A	Lene Polteg	X			
Björn Brändewall	(L)	A		X			
Carl-Henrik Sölvinger	(L)	A		X			
Anna-Britt Wejdsten	(L)	A		X			
Patricia Vildanfors	(MP)	A	Mark Hammar	X			
<b>Transport:</b>				<b>47</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>0</b>



## Kommunfullmäktige

## PROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

## Bilaga A, forts

## § 161 Placering av en ny bad- och friskvårdsanläggning i Kalmar kommun

				Transport:	47	0	3	0
Ledamöter	Parti	K	Ersättare	Ja	Nej	Avst	F	
Daphne Thuvesson	(MP)	A		X				
Max Troendlé	(MP)	A		X				
Annika Carlsson Wistedt	(MP)	A		X				
Christopher Dywik	(KD)	A			X			
Bengt-Olof Roos	(KD)	A		X				
Thoralf Alfsson	(SD)	A			X			
Lars Peterson	(SD)	A			X			
Lars Rosén	(SD)	A			X			
Petra Gustafsson	(SD)	A			X			
Carina Falkestad	(SD)	A			X			
Krister Thornberg	(SD)	A			X			
<b>SUMMA:</b>				<b>51</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	

## Kommunfullmäktige

## PROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

## Bilaga B

## § 163 Arrendeavtal för uppställning av solcellspark på del av fastigheten Barkestorp 3:1

Ledamöter	Parti	K	Ersättare	Ja	Nej	Avst	F
Roger Kaliff ordf	(S)	A		X			
Ann-Marie Engström 1:e v ordf	(S)	A		X			
Per-Olof Jonsson 2:e v ordf	(M)	A	Pelle Sederkvist	X			
Johan Persson	(S)	A		X			
Dzenita Abaza	(S)	A		X			
Mattias Adolfson	(S)	A		X			
Marie Simonsson	(S)	A		X			
Roger Holmberg	(S)	A		X			
Magnus Lundén	(S)	A		X			
Michael Ländin	(S)	A		X			
Marianne Dahlberg	(S)	A		X			
Nasim Malik	(S)	A		X			
Annika Brodin	(S)	A	Ylva Hällblad	X			
Steve Sjögren	(S)	A		X			
Anette Lingmerth	(S)	A		X			
Lasse Johansson	(S)	A		X			
Elisabeth Gustavsson	(S)	A		X			
Robert Sigvardsson	(S)	A		X			
Mona Jeansson	(S)	A		X			
Bjarne Ringdahl	(S)	A		X			
Anne-Cathrine Lindh	(S)	A		X			
Stig Persson	(S)	A		X			
Kristina Podolak-Andersson	(S)	A		X			
Erik Holm	(S)	A		X			
Elisabeth Heimark	(S)	A		X			
Peter Olofsson	(S)	A		X			
Gunnel Akinder	(S)	A	Gunilla Johansson	X			
Mattias Spångberg	(S)	A	Gunnar Nilsson	X			
Ingvar Nilsson	(S)	A	Helena Olsson	X			
Anders Andersson	(C)	A		X			
Gunnar Olsson	(C)	A		X			
Ingemar Einarsson	(C)	A		X			
Ann-Cristin Fredriksson	(C)	A		X			
Anita Wollin	(C)	A		X			
Bertil Dahl	(V)	A		X			
Liselotte Ross	(V)	A		X			
Leila ben Larbi	(V)	A		X			
Christina Fosnes	(M)	A		X			
Per Dahl	(M)	A		X			
Jonas Lövgren	(M)	A		X			
Karl Holst	(M)	A		X			
Kajsa Hedin	(M)	A	Alexander Critén	X			
Lisa Jalmander	(M)	A		X			
Jan R Andersson	(M)	A		X			
Måns Linge	(M)	A		X			
Inger Hilmansson	(L)	A	Lene Polteg	X			
Björn Brändewall	(L)	A		X			
Carl-Henrik Sölvinger	(L)	A		X			
Anna-Britt Wejdsten	(L)	A		X			
Patricia Vildanfors	(MP)	A	Mark Hammar	X			
<b>Transport:</b>				<b>50</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Kommunfullmäktige

## PROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

## Bilaga B, forts

§ 163 Arrendavtal för uppställning av solcellspark på del av fastigheten Barkestorp 3:1

				Transport:	50	0	0	0
Ledamöter	Parti	K	Ersättare	Ja	Nej	Avst	F	
Daphne Thuvevesson	(MP)	A		X				
Max Troendlé	(MP)	A		X				
Annika Carlsson Wistedt	(MP)	A		X				
Christopher Dywik	(KD)	A		X				
Bengt-Olof Roos	(KD)	A		X				
Thoralf Alfsson	(SD)	A			X			
Lars Peterson	(SD)	A			X			
Lars Rosén	(SD)	A			X			
Petra Gustafsson	(SD)	A			X			
Carina Falkestad	(SD)	A			X			
Krister Thornberg	(SD)	A			X			
<b>SUMMA:</b>				<b>55</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

## Kommunfullmäktige

## PROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

## Bilaga C

§ 168 Motion från Carl-Henrik Sölvinger (L) och Björn Brändewall (L): Öppna upp våra nätverk för besökare och invånare

Ledamöter	Parti	K	Ersättare	Ja	Nej	Avst	F
Roger Kaliff ordf	(S)	A		X			
Ann-Marie Engström 1:e v ordf	(S)	A		X			
Per-Olof Jonsson 2:e v ordf	(M)	A	Pelle Sederkvist		X		
Johan Persson	(S)	A		X			
Dzenita Abaza	(S)	A		X			
Mattias Adolfson	(S)	A		X			
Marie Simonsson	(S)	A		X			
Roger Holmberg	(S)	A		X			
Magnus Lundén	(S)	A		X			
Michael Ländin	(S)	A		X			
Marianne Dahlberg	(S)	A		X			
Nasim Malik	(S)	A		X			
Annika Brodin	(S)	A	Ylva Hällblad	X			
Steve Sjögren	(S)	A		X			
Anette Lingmerth	(S)	A		X			
Lasse Johansson	(S)	A		X			
Elisabeth Gustavsson	(S)	A		X			
Robert Sigvardsson	(S)	A		X			
Mona Jeansson	(S)	A		X			
Bjarne Ringdahl	(S)	A		X			
Anne-Cathrine Lindh	(S)	A		X			
Stig Persson	(S)	A		X			
Kristina Podolak-Andersson	(S)	A		X			
Erik Holm	(S)	A		X			
Elisabeth Heimark	(S)	A		X			
Peter Olofsson	(S)	A		X			
Gunnel Akinder	(S)	A	Gunilla Johansson	X			
Mattias Spångberg	(S)	A	Gunnar Nilsson	X			
Ingvar Nilsson	(S)	A	Helena Olsson	X			
Anders Andersson	(C)	A		X			
Gunnar Olsson	(C)	A		X			
Ingemar Einarsson	(C)	A		X			
Ann-Cristin Fredriksson	(C)	A		X			
Anita Wollin	(C)	A		X			
Bertil Dahl	(V)	A		X			
Liselotte Ross	(V)	A		X			
Leila ben Larbi	(V)	A		X			
Christina Fosnes	(M)	A			X		
Per Dahl	(M)	A			X		
Jonas Lövgren	(M)	A			X		
Karl Holst	(M)	A			X		
Kajsa Hedin	(M)	A	Alexander Critén		X		
Lisa Jalmänder	(M)	A			X		
Jan R Andersson	(M)	A			X		
Måns Linge	(M)	A			X		
Inger Hilmansson	(L)	A	Lene Polteg		X		
Björn Brändewall	(L)	A			X		
Carl-Henrik Sölvinger	(L)	A			X		
Anna-Britt Wejdsten	(L)	A			X		
Patricia Vildanfors	(MP)	A	Mark Hammar		X		
<b>Transport:</b>				<b>36</b>	<b>14</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Kommunfullmäktige

## PROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2016-09-26

## Bilaga C, forts

§ 168 Motion från Carl-Henrik Sölvinger (L) och Björn Brändewall (L): Öppna upp våra nätverk för besökare och invånare

				Transport:	36	14	0	0
Ledamöter	Parti	K	Ersättare	Ja	Nej	Avst	F	
Daphne Thuvesson	(MP)	A			X			
Max Troendlé	(MP)	A			X			
Annika Carlsson Wistedt	(MP)	A			X			
Christopher Dywik	(KD)	A			X			
Bengt-Olof Roos	(KD)	A						X
Thoralf Alfsson	(SD)	A		X				
Lars Peterson	(SD)	A		X				
Lars Rosén	(SD)	A		X				
Petra Gustafsson	(SD)	A		X				
Carina Falkestad	(SD)	A		X				
Krister Thornberg	(SD)	A		X				
<b>SUMMA:</b>				<b>42</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	