



## **Kommunfullmäktige**

### **Tid**

Måndagen den 25 januari 2016 kl. 15:00-15:15

### **Plats**

Stora Konferenssalen, Brofästet Hotell & Konferens

### **Omfattning**

§ 11

### **Beslutande**

Ann-Marie Engström (S), ordförande  
Per-Olof Jonsson (M), 2:e vice ordförande  
Johan Persson (S)  
Dzenita Abaza (S)  
Mattias Adolfson (S)  
Gunnar Nilsson (S)  
Roger Holmberg (S)  
Magnus Lundén (S)  
Michael Ländin (S)  
Marianne Dahlberg (S)  
Nasim Malik (S)  
Annika Brodin (S)  
Steve Sjögren (S)  
Anette Lingmerth (S)  
Lasse Johansson (S)  
Elisabeth Gustavsson (S)  
Robert Sigvardsson (S)  
Mona Jeansson (S)  
Bjarne Ringdahl (S)  
Jan-Erik Arvidsson (S)  
Stig Persson (S)  
Kristina Podolak-Andersson (S)  
Erik Holm (S)  
Ylva Hällblad (S)  
Peter Olofsson (S)  
Gunnel Akinder (S)  
Ingvar Nilsson (S)  
Ylva Granqvist (S)  
Anders Andersson (C)  
Gunnar Olsson (C)

**Kommunfullmäktige****PROTOKOLL**

Sammanträdesdatum  
2016-01-25

Ingemar Einarsson (C)  
Ann-Cristin Fredriksson (C)  
Erik Ciardi (C)  
Bertil Dahl (V)  
Liselotte Ross (V)  
Sebastian Hellvin (V)  
Christina Fosnes (M)  
Per Dahl (M)  
Jonas Lövgren (M)  
Karl Holst (M)  
Kajsa Hedin (M)  
Pelle Sederkvist (M)  
Alexander Critén (M)  
Måns Linge (M)  
Inger Hilmansson (L)  
Björn Brändewall (L)  
Carl-Henrik Sölvinger (L)  
Kent Pettersson (L)  
Daphne Thuvevesson (MP)  
Max Troendlé (MP)  
Annika Carlsson Wistedt (MP)  
Christopher Dywik (KD)  
Bengt-Olof Roos (KD)  
Thoralf Alfsson (SD)  
Lars Rosén (SD)  
Lennart Johansson (SD)  
Carina Falkestad (SD)  
Krister Thornberg (SD)  
Lars Petersson (SD)

**Sekreterare**

Jonas Sverkén

**Justeras**

Ann-Marie Engström  
ordförande

Bertil Dahl

Christina Fosnes

Sammanträdesdatum  
2016-01-25

## § 11

### Köp av fastigheten Hagbytorp 10:187

Dnr KS 2016/0017

#### Handlingar

Kommunledningskontorets skrivelse den 4 december 2015 inklusive bilaga.

Kommunstyrelsens protokoll den 12 januari 2016, § 10.

#### Bakgrund

Fram till 4 december har det ankommit 222 ensamkommande barn till Kalmar varav 173 varit anvisade av Migrationsverket. Rådande fördelningstal på 28 platser för Kalmars del byggde på prognosen att 8 000 barn skulle komma till Sverige. Idag är prognosen höjd till 33 000 barn. Prognosen som gjordes i början på november 2015 är att det kommer 24 000 barn under 2016. Den 9 november meddelade Migrationsverket att 2 827 ensamkommande asylsökande barn kommit den senaste 7 dagarna, vilket är det högsta antalet på sju dagar hittills. Kalmar kommun har den senaste veckan tagit emot 13 anvisade barn och ungdomar och det finns inga tecken på att tillströmningen skulle avta.

Migrationsverket har utifrån sina senaste prognoser meddelat att de vill skriva avtal med Kalmar på 227 platser. Det finns idag 6 egna hem för vård eller boende (HVB) som är planerade för totalt 77 antal platser. Med anledning av det ökande antalet är det överinskrivningar på de interna boendena och situationen är ohållbar.

Kommunledningskontorets projekt- och exploateringsenhet har tillsammans med socialförvaltningen hittat en fastighet som lämpar sig mycket väl till boende för ensamkommande flyktingbarn.

För att möjliggöra köpet med kort varsel har Kalmarhem AB förvärvat fastigheten för att efter årsskiftet 2015/2016 enligt överenskommelse sälja/transportera fastigheten vidare till kommunen. I den mån det uppstår några kostnader för köpet föreslås att bolaget ska få ersättning för dessa.

Kommunstyrelsen har förslagit att kommunstyrelsen får köpa fastigheten Hagbytorp 10:187 för 8 000 000 kronor i enlighet med de villkor som framgår av köpekontraktet.

#### Överläggning

Under överläggningen redovisas följande förslag:

1. Inger Hilmansson (L) – med instämmande av Christopher Dywik (KD), Christina Fosnes (M) och Ingemar Einarsson (C) – föreslår att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag.
2. Thoralf Alfsson (SD) föreslår att kommunfullmäktige ska avslå kommunstyrelsens förslag.

# Kommunfullmäktige

# PROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2016-01-25

Sedan överläggningen avslutats frågar ordföranden om kommunfullmäktige vill bifalla eller avslå kommunstyrelsens förslag. Hon finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

## Beslut

Kommunstyrelsen får köpa fastigheten Hagbytorp 10:187 för 8 000 000 kronor i enlighet med de villkor som framgår av köpekontraktet. Kommunens utgift på 8 000 000 kronor för köpet hanteras inom befintlig budgetram för investering/markförvärv.

Kalmarhem AB:s eventuella kostnader på grund av köpet ska ersättas av kommunen.

Paragrafen förklaras för omedelbart justerad.

## Reservationer

Ledamöterna från SD reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag att avslå kommunstyrelsens förslag.

## Protokollsanteckningar

Ledamöterna från KD redovisar en protokollsanteckning enligt följande:  
”Området runt Kolboda har sedan tidigare haft problem med överbelastningar av VA-nätet, enligt uppgift bland annat till följd av en stor mängd bostäder som övergått från att vara säsongsbostäder till åretruntbostäder. Med anledning av detta är det av största vikt att Kalmar kommun framledes är lyhörda och beredda att tillsammans med Kalmar vatten agera, om etableringen av ny boendeverksamhet på Hagbytorp 10:187, mot förmodan skulle överbelasta VA-nätet.”