

**KALMAR KOMMUN
KOMMUNFULLMÄKTIGE**

**PROTOKOLL
Sammanträdesdag
2008-02-25**

Tid 17.00 – 19.00

Plats Stora Konferenssalen, Brofästet Hotell & Konferens

Omfattning § 21 - § 39

Beslutande Roger Kaliff (s) ordförande
Johan Persson (s)
Birgitta Elfström (s)
Kjell Henriksson (s)
Mona Jeansson (s)
Jussi Gröhn (s)
Sven-Evert Arvidsson (s)
Christina Magnusson (s)
Bengt Kronblad (s)
Lena Bromberg (s)
Ingvar Nilsson (s)
Ann-Marie Engström (s)
Jan-Erik Arvidsson (s)
Stig Persson (s)
Britt Lindblad (s)
Gunnel Akinder (s)
Inger Akinder (s)
Nasim Malik (s)
Dzenita Abaza (s)
Allan Johansson (s)
Anne-Chatrine Lindh (s)
Steve Sjögren (s)
Cecilia Strömberg (s)
Roger Holmberg (s)
Inger Kornelius (s)
Kjell Axelsson (s)
Göran Wiegert (s)
Bertil Dahl (v)
Birgitta Axelsson Edström (v)
Peter Persson (v)
Jonas Löhn (mp)
Lennart Eriksson (mp)
Lene Sejr Sörensen (mp)
Jonas Lövgren (m)

Göran Häggfors (m)
Jan R Andersson (m)
Kerstin Edvinsson (m)
Per-Olof Jonsson (m)
Kajsa Hedin (m)
Tamas Lakatos (m)
Sara Nygren-Lövgren (m)
Rolf Wahlberg (m)
Ove Aronson (m)
Rolf Wallergård (m)
Camilla Svensson (m)
Tobias Hedin (m)
Anders Andersson (c)
Ann-Cristin Fredriksson (c)
Ingemar Einarsson (c)
Ingegerd Petersson (c)
Sivert Andersson (c)
Inger Hilmansson (fp)
Joachim Håkansson (fp)
Anna-Britt Wejdsten (fp)
David Westin (fp)
Bengt-Olof Roos (kd) § 22 - § 39
Nadja Mirghasemi (kd)
Karin Karlsson (kd)
Ann-Mari Jeansson (kd)
Lars Rosén (sd)

Sekreterare Ingvar Johansson

Justerat Roger Kaliff Nasim Malik
ordförande

Ingemar Einarsson

Anslaget på kommunens anslagstavla den 10 mars 2008.

§ 21 Protokollsjusterare

Beslut Kommunfullmäktige utser Nasim Malik och Ingemar Einarsson att tillsammans med ordföranden justera protokollet.

§ 22 Interpellation: ”Var är parkeringsnormen?”
(*dnr KS 2008/117 093*)

Kommunfullmäktige beslutar att Inger Hilmansson (fp) får ställa följande interpellation till kommunstyrelsens ordförande Johan Persson (s):

År 2004 skrev Folkpartiet liberalerna en interpellation angående de föråldrade parkeringsnormerna i Kalmar kommun.

Jag anser att förutsättningarna förändrats väsentligt sen 80-talet, då kommunfullmäktige beslutade om den norm som gäller idag. Det beslutades också att en ny parkeringsnorm skulle arbetas fram.

Då Folkpartiet liberalerna, inför valet 2006, fick bifall till en motion om att utreda förutsättningarna för parkeringshus i centrala Kalmar, lades den färdigutredda parkeringsnormen in i beslutet om parkeringsutredning. Sen var den borta! Parkeringsutredningen är presenterad och klar, och visar tydligt att behovet och förutsättningarna för P-hus finns, men vad händer med parkeringsnorm och parkeringspolicy?

Parkeringsnormen är nu mer än ett år gammal, men ej beslutad och jag frågar därför nu, liksom tidigare:

- Var är parkeringsnormen nu?
- När skall kommunfullmäktige besluta om den uppdaterade parkeringsnormen?

Johan Persson lämnar följande svar på interpellationen:

Inger Hilmansson undrar i sin interpellation var arbetet med parkeringspolicy och parkeringsnorm har tagit vägen i den totala översyn av parkeringsfrågorna på Kvarnholmen/Kalmar centrum som nu pågår.

Jag har för min del velat fokusera på mer konkreta parkeringsförbättrande åtgärder:

- Vi har under två somrar arrangerat "sommarparkering" – gratis – och med inriktning på turister och besökare.
- Vi har engagerat oss i ett samarbetsprojekt tillsammans med Baronens köpcenter för att undersöka förutsättningar för en underjordisk parkering.
- Vi har i samarbete med Trivector tagit fram en strategirapport "Parkeringsutredning för Kvarnholmen i Kalmar - konsekvenser och utvecklingsmöjligheter".
- Just nu sitter en tjänstemannagrupp och förhandlar med Kärnhem om WTC på norra Kvarnholmen, där ingår frågan om parkeringar.

Nu ligger dessutom på bordet förslag till nya taxor och avgiftstider. Till detta sistnämnda kommer också att fogas ett mer detaljerat handlingsprogram med bäring mot taxor och tider. För att klara parkeringssituationen under de närmaste årens eventuella byggnation av parkeringshus både på norra Kvarnholmen och vid Baronens så måste det fram ett antal tillfälliga parkeringar. Jag kommer i den fortsatta politiska hanteringen föreslå att man tittar på följande områden:

- Fredriksskans c-plan
- Stagneliusskolans parkering (ett antal p-platser får undantas för skolans behov)
- Fredriksskansgatan där det utmed vägen bör gå att få fram ett antal parkeringsplatser.
- Området kring gästhamnen/hamnen.

Därutöver bör man titta på om det i anslutning till andra parkeringar går att tillskapa ytterligare parkeringsplatser. Jag vågar inte lova att allt detta är möjligt att genomföra rent praktiskt, men man bör göra en rejäl ansträngning för att lösa detta. Därutöver finns det i ärendet från gatu- och parknämnden ett beslut om att undersöka pendlingsparkeringar utanför centrum.

Vi har alltså åstadkommit en hel del i parkeringsfrågan under det sista dryga året.

Parkeringspolicy och parkeringsnorm är inga oviktiga dokument i den kommunala planeringen. Bra policydokument som förmår att spegla och hantera den föränderlighet som kännetecknar det moderna politiska beslutsfattandet är välkommet.

När arbetet med parkeringslösningar vid Baronens och norra Kvarnholmen är klara så vet man förutsättningarna. Då kan man utifrån

det utgångsläget ta fram och gå igenom de förslag som har utarbetats kring parkeringspolicy och parkeringsnorm.

§ 23

Interpellation: "Vem betalar konstmuseet?"

(dnr KS 2008/118 093)

Kommunfullmäktige beslutar att Kajsa Hedin (m) får ställa följande interpellation till kommunstyrelsens ordförande Johan Persson (s):

Det nya konstmuseet i Stadsparken har blivit kraftigt fördyrat. Anledningarna är flera, dels det mycket långa byggstoppet men framförallt en mycket optimistisk beräkning.

Investeringskostnaden (brutto) har stigit från budgeterade 42 Mkr till drygt 48 Mkr. I dagsläget saknas ca 6 miljoner kronor i projektet. Då flera aktörer, däribland konstföreningen och Regionförbundet, är inblandade i denna långdragna process är det därför mycket angeläget att redan nu ställa frågan om hur fördelningen av dessa nytillkomna kostnader kommer att göras.

Men det är inte bara investeringskostnaden som ökat. Årshyran som Kalmar kommun ska stå för blir en halv miljon dyrare! Regionförbundet lämnar endast ett verksamhetsbidrag och bidrar således inte till hyreskostnaderna. Kalmar kommun blir därför ensam kvar med den höjda hyresavin.

Med anledning av ovanstående kostnader känns möjlighet för Kalmar att nå "Budget i balans" långt borta.

Jag vill därför fråga kommunstyrelsens ordförande:

1. Vilka aktörer kommer att dela på de nya kostnaderna (byggkostnad och hyra) samt hur kommer denna fördelning att se ut i kronor räknat?
 2. Hur avser majoriteten göra den nödvändiga omdispositionen i budgeten för 2009 i syfte att täcka detta underskott?
 3. Kommer kultur- och fritidsnämnden att få en riktad ökad tilldelning av medel för att täcka de ökade hyreskostnaderna?
-

Johan Persson lämnar följande svar på interpellationen:

1. Vilka aktörer kommer att dela på de nya kostnaderna (byggkostnad och hyra) samt hur kommer denna fördelning att se ut i kronor räknat?

Först en bakgrund: I juni 2004 gjordes en kostnadsberäkning på en förstudie av ett nytt konstmuseum. Investeringen beräknades till 25,55 mkr och hyresnivån till 1,8 mkr.

Efter detta genomfördes arkitekttävlingen och en ny kostnadsberäkning 34,2 mkr av det vinnande förslaget redovisades i juni 2005.

Efter att projektering genomförts och anbud inforrats uppgick bruttoinvesteringen till 42 mkr och hyresnivån till 2,25 mkr varav:

Kalmar kommun	29,55 mkr
(underhåll, Byttan 0,8 mkr och markarbeten, Stadsparken 1,35 mkr)	
Boverket	4,90 mkr
Statens kulturråd	0,20 mkr
Regionförbundet	2,35 mkr
Konstföreningen	5,00 mkr

Under augusti månad 2006 genomfördes arkeologiska undersökningar. Krav ställdes att en fullständig arkeologisk undersökning skulle genomföras. Trots många möten med länsantikvarie och länsmuseum lyckades inte den budgeterade kostnaden på 1,0 mkr uppnås. Kostnaden uppgår till ca 2 mkr.

Arkeologin, en något större lokalyta, byggstoppet och den långa byggtiden med tillhörande kostnadsökningar är anledningen till att kostnaden ökat med 6 mkr till en total bruttoinvestering på 48 mkr och hyresnivån 2,8 mkr.

Det är min bedömning att den ökade investeringskostnaden på totalt 6 mkr och ökat bidrag till konstföreningen med 550 tkr/år måste finansieras av Kalmar kommun. Detta eftersom det är Kalmar kommun som är byggherre, de fördyringar som uppstått kan varken regionförbundet eller konstföreningen lastas för.

2. Hur avser majoriteten göra den nödvändiga omdispositionen i budgeten för 2009 i syfte att täcka detta underskott?

Reglering kommer att ske i samband med antagande av budget för perioden 2009 - 2011 i juni. Jag behöver väl inte upplysa Kajsa Hedin om att det är fullmäktige som tar beslut om förändringar i budgeten. Det är sålunda inte något som enbart majoriteten gör i sitt förslag till budget.

3. Kommer kultur- och fritidsnämnden att få en riktad ökad tilldelning av medel för att täcka de ökade hyreskostnaderna?

Ja, fattar kommunfullmäktige i juni beslut om regleringen så blir det ju så. Att övrig verksamhet inom kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde skulle drabbas på grund av att konstmuseet blivit 6 miljoner kronor dyrare betraktar jag som uteslutet.

§ 24

Interpellation om seniorboenden

(dnr KS 2008/115 093)

Kommunfullmäktige beslutar att Rolf Wahlberg (m) får ställa följande interpellation till kommunstyrelsens ordförande Johan Persson (s):

Så står jag här inför fullmäktige ännu en gång för att interpellera kommunalrådet Johan Persson. Ärendet avser Seniorboendet i Kalmar kommun. Vid fullmäktigesammanträdet den 27 augusti 2007 interPELLERADE jag Johan Persson i samma fråga. Jag fick då till svar att jag fick vänta till årsskiftet för att få ett konkret svar. Årsskiftet är nu passerat och vid januarisammanträdet uppmanades vi interPELLANter/motionärer att rent generellt bevaka våra intressen genom att påpeka att vi önskar svar.

I detta fallet är det inte bara jag och mina moderata kollegor som vill se ett resultat av vår motion daterad 23 augusti 2005 utan Kalmarborna efterlyser raka besked om när, var och hur byggplanerna ser ut för Seniorboendet? Två och ett halvt år, nästan på dagen, har förflutit sedan motionen lades och vad har presenterats?

Det är faktiskt ganska ofta som jag blir stannad av medborgare som vill veta vad som sker i seniorboendefrågan? Tyvärr har jag till dags dato inte något bra svar.

Johan Persson har vid något tillfälle sagt att jag inte behöver vara orolig för socialdemokraternas ambitioner när det gäller seniorboende. Han har också låtit meddela att han kommer att driva frågan. Jag undrar; Vad är det som är drivkraften, när inget sker?

Det är förvånansvärt att socialdemokraterna hade med denna fråga i sitt valmanifest, men tydligen glömt bort vad man lovade på valdagen. Vi moderater har däremot inte glömt bort vad vi lovade. Därför kämpar vi genom att interpellera, som är det enda vapen vi har, för att få till stånd en byggnation av seniorbostäder i såväl Kalmars centrala delar som i flera av våra ytterområden.

Ett antal representanter från ett flertal byggföretag inbjöds på ett informationsmöte kring seniorboende. Inbjudan gav till resultat att 26 personer som representerade 18 företag hörsammade inbjudan. Det var ju bra och ett bevis på att byggföretagen har ett stort intresse för denna typ av byggnation. Men vad hände sedan?

Med ovanstående som ett inlägg i debatten vill jag fråga kommunstyrelsens ordförande Johan Persson följande:

- När och var kommer Du att ta första spadtaget för ett Seniorboende?
- Hur många Seniorboenden kommer att finnas inom ett år?
- Kan Du ge en muntlig och skriftlig rapport över vad resultatet blev efter informationsmötet för byggföretagen?

Johan Persson lämnar följande svar på interpellationen:

Utredningen om seniorboende är klar, vilket också Rolf Wahlberg är medveten om. Han har deltagit i möten i frågan med berörda tjänstemän precis som det utlovades i en av alla de interpellationer Wahlberg skrivit i ärendet. Nu återstår den politiska behandlingen av utredningen.

Utredningen tar ett vidare grepp än enbart seniorboende. Den fokuserar på boendesituationen totalt sett för gruppen äldre och vilka åtgärder som kommunen och andra parter kan vidta för att förbättra boendemöjligheterna för äldre såväl i nyproduktion som i befintliga bostadsområden.

- Ett tillgänglighetsprogram har tagits fram med syfte att få en bra tillgänglighet i alla bostäder i nyproduktion.
- Här finns också en behovsbedömning både för bostäder för äldre totalt sett och för seniorbostäder.

- Utredningen pekar också på de möjligheter som kommunen ser när det gäller lokaliseringen av seniorbostäder och andra bostäder för äldre.

Så till dina frågor:

När och var kommer Du att ta första spadtaget för ett Seniorboende?

Det första spadtaget är redan taget i Ljungbyholm, där Kalmarhem byggt 20 seniorbostäder. Nästa spadtag blir förmodligen Trekanten. Mark- och planeringsenheten förhandlar just nu med fyra olika byggtressenter om att bygga seniorbostäder på kommunal mark i samhället. Vi hoppas på att igångsättning kan ske under våren 2008.

I Rockneby har ett byggföretag markreservation för ett område vid Knapegården, mitt emot affären. Ambitionen är att bygga bostäder för äldre.

I Läckeby ingår frågan om seniorbostäder i det detaljplanearbete som pågår i Snättebrovägens förlängning.

Hur många seniorboenden kommer att finnas inom ett år?

Det kommer att finnas cirka 30 seniorbostäder vid Vasallgatan och 20 seniorbostäder i Ljungbyholm, båda i Kalmarhems regi. Utöver det finns sedan tidigare totalt 50 seniorbostäder i Stensberg och i Kalmarhems äldre bestånd. Det innebär totalt 100 seniorbostäder. Förhoppningsvis kommer även byggnationen i Trekanten att vara klar med 10-20 seniorbostäder.

Vi trycker också på om en byggstart vid Bergagården i nära avstånd till service i Berga Centrum och äldreservice i Skogsrådet. Mark- och planeringsenheten har framfört till den privata aktör som äger marken vid Bergagården att området är intressant för seniorboende. Gällande plan medger 80-100 lägenheter, varav seniorbostäder kan vara en del.

I samband med försäljningen av kommunal mark kan kommunen ställa krav och påverka frågan om byggande av seniorbostäder. Detta kommer vi att göra i samtliga fall där detaljplanen medger bostäder. Jag är alltså ytterst angelägen om att det byggs seniorbostäder men också att det byggs andra tillgängliga bostäder som kan passa gruppen äldre.

Här kan jag nämna Östra Vimpeltorpet, Solvägen vid Berga Strandpark, Wollinska Stiftelsen vid Norrgårdsgärdet, Varvs-holmen och Stensövägen där detaljplaner är klara eller pågår.

Kan du ge en muntlig och skriftlig rapport över vad resultatet blev efter informationsmötet för byggföretagen?

18 byggföretag – båda lokala och externa – var närvarande vid det informationsmöte som mark- och planeringsenheten anordnade den 26 november 2007. Byggföretagen fick information om vad som händer i Kalmar och de mål som kommunen antagit när det gäller 500 bostäder per år. Färdiga, pågående och planerade detaljplaner redovisades. De fick information om arbetet med seniorboende-utredningen.

Mark- och planeringsenheten kunde konstatera att det finns ett stort intresse från olika aktörer av att bygga i Kalmar såväl för seniorer som för andra. Ofta handlar det dock om att man väntar på ”det rätta läget/platsen” för att visa sitt konkreta intresse.

Det handlar alltså om att kommunen måste få fram ett flertal detaljplaner för byggnation av bostäder både i Kalmar tätort och i ytterområdena. Från kommunens sida ska seniorboendefrågan vara aktuell och prövas i samtliga försäljningar av kommunal mark där detaljplanen medger bostäder. Alla byggföretagen får information om när sådana detaljplaner vinner laga kraft.

Mark- och planeringsenheten har följaktligen erbjudit den planlagda marken i Trekanten till gruppen byggföretag. Enheten förhandlar just nu med fyra företag.

§ 25

Fråga om gemensam personal- och lönepolitik i Kalmar kommun

(dnr KS 2008/122 095)

Kommunfullmäktige beslutar att Anders Andersson (c) får ställa följande fråga till kommunalrådet Bertil Dahl (v):

I Kalmar kommuns ägardirektiv står följande:

"Kommunens nämnder och de kommunala bolagen ska ha en gemensam personal- och lönepolitik. Det innebär bl.a. att styrelserna för bolagen ska ha en avstämning med kommunstyrelsens personaldelegation inför förhandlingar om kollektivavtal och tillämpning av dessa. Frågor som rör de verkställande direktörernas

anställnings- och lönevillkor handläggs av presidiet i Kalmar Kommunbolag AB i samråd med kommunstyrelsens personaldelegation."

Jag vill därför fråga personaldelegationens ordförande Bertil Dahl:

1. Har det hållits en avstämning mellan personaldelegationen och de kommunala bolagen? Har då frågan om ny tjänstebil och pensionsavtal inom Kalmarhem AB stämts av?
2. Jag har uppfattat att Kalmar kommun avskaffat förmåner utöver lön. Finns det fler förmåner inom kommunkoncernen utöver de som nu blivit kända?

Bertil Dahl lämnar följande svar på frågan:

För ett antal år sedan beslutade kommunfullmäktige att kommunens nämnder och de kommunala bolagen skulle ha en gemensam personal- och lönepolitik. Inte minst vänsterpartiet drev kraftfullt denna fråga. Vi ville gå vidare och ansluta bolagen till PACTA, den arbetsgivarorganisation som finns inom den offentliga sektorn för bland annat kommunala bolag och som ett mycket stort antal kommunala bolag i landet är anslutna till. En anslutning till PACTA skulle underlättat arbetet med att förverkliga skrivningen i ägardirektiven. Tyvärr valde en majoritet av kommunfullmäktige en annan väg. Flera kommunala bolag har trots detta senare själva valt att ansluta sig till PACTA. Detta gäller inte Kalmarhem.

Personaldelegationen har gått igenom anställningsvillkor för vd inom de kommunala bolagen. Genomgången visade att det fanns några avtal som innehöll skrivningar om förmåner vad gäller bil och pensioner. Ett sådant avtal fanns tecknat av Kalmarhem för dess vd. Vi har naturligtvis ett ansvar att fullfölja de avtal som tecknats, även om vi idag inte skulle komma på tanken att teckna liknande avtal.

Flera nya vd har anställts inom de kommunala bolagen under de senaste åren. De avtal som nu tecknats liknar i princip de som gäller för andra kommunanställda. Det innebär en så kallad "rak lön" med de förmåner och villkor som gäller övriga anställda inom förvaltningar och bolag.

Svar på dina frågor:

1. Ja, en avstämning ägde rum direkt efter att kommunfullmäktige beslutat om en gemensam personal- och lönepolitik i ägardirektiven. De nya anställningsavtalen för vd är idag i princip samma som för andra anställda i kommunens förvaltningar och bolag.

I samband med översynen diskuterades det ”speciella” vd-avtalet för Kalmarhem. Avtalet var dock redan tecknat av Kalmarhems politiska ledning och bindande.

2. Det är riktigt att vi idag anställer vd och våra förvaltningschefer med en lön utan några ”speciella förmåner”. Om det ute i bolagen under vd finns anställningsförmåner utöver det normala, har vi för närvarande ingen kunskap om. Det finns därför anledning att tillsammans med bolagsstyrelserna undersöka frågan. Kommunens nämnder och bolag ska ha en gemensam personal- och lönepolitik.

§ 26**Interpellation om föräldrars delaktighet**

(dnr KS 2008/116 093)

Kommunfullmäktige beslutar att Anders Andersson (c) får ställa följande interpellation till barn- och ungdomsnämndens ordförande Cecilia Strömberg (s):

På barn- och ungdomsnämndens sammanträde den 23 januari 2008 diskuterades hur föräldrars delaktighet skall stärkas ytterligare. Nämnden betonade då vikten av ett bra samarbete mellan förskola/skola och föräldrar och att det är förskolans/skolans ansvar att bjuda in föräldrarna till delaktighet.

Trots barn- och ungdomsnämndens tydliga uttalande upplever föräldrarna i Trekanten att rektor och majoritetspolitiker gjort tvärt om i Trekanten.

En bra skola kännetecknas av engagerade föräldrar. Det är därför viktigt att på alla sätt göra föräldrarna delaktiga och använda all den klokskap som finns i föräldragruppen för att hitta bra lösningar.

Jag vill därför fråga barn- och ungdomsnämndens ordförande Cecilia Strömberg (s):

1. Är Du beredd att ta initiativ till att en grupp bestående av föräldrar och skolpersonal bildas för att hitta en lösning för Trekantensskolan?
2. Vill Du medverka till att redovisa vilka skäl som ligger bakom förslaget att flytta årskurs sex från Trekantensskolan?
3. Om gruppen inte blir överens, vill Du då medverka till att lyfta upp frågan på politisk nivå i barn- och ungdomsnämnden?

Cecilia Strömberg lämnar följande svar på interpellationen:

Jag vill börja med att tacka Anders Andersson för din interpellation i den här viktiga men även uppmärksammade frågan.

Som du nämner kan en bra skola kännetecknas av ett engagerat föräldraråd. Det finns inget som är så givande som att ha delaktiga föräldrar i sitt arbete och få möjlighet att ta del av och samtidigt använda all den klokskap som finns i en föräldragrupp för att hitta bra lösningar för skolan och eleverna.

Svar på dina frågor:

1. Du undrar om jag är beredd att ta initiativ till att en grupp bestående av föräldrar och skolpersonal bildas för att hitta en lösning för Trekantensskolan?

Fredagen den 15 februari hade jag tillsammans med 2:e vice ordföranden, förvaltningschefen, förvaltningsekonomerna och ansvarig rektor ett möte med en grupp föräldrar från Trekanten. Nämndens 1:e vice ordförande var informerad om mötet och informerades direkt efteråt. Vid detta möte gavs i uppdrag till rektorn att tillsammans med föräldrarna gemensamt diskutera hur framtiden för Trekantensskolan kan se ut. I denna diskussion är det också viktigt att lärarna, genom skolans samrådsgrupper, kommer in och ger såväl råd som åsikter i frågan.

2. Till min glädje kan det konstateras att antalet barn i Trekanten ökar. Under 2007 hade vi 148 barn i åldern 1-5 år inskrivna och under perioden 2008 - 2011 räknar vi med en ökning på mellan 25 – 28 barn/år och då är det lågt räknat. Däremot sker det en minskning av antalet ”äldre” barn. I Kalmar kommun minskar antalet elever i årskurs 7-9 med 416 under de kommande åren fram till 2011. För Trekanten är denna minskning inte lika stor då det istället fylls på med yngre barn, men det innebär att vi be-

höver ha våra lokaler för att erbjuda förskoleplatser. Istället står vi med resurser inom skolan som innebär att vi får höga kostnader som vi inte kan nyttja fullt ut om vi inte vidtar åtgärder. Det absolut viktigaste är att lägga våra resurser på lärare /förskollärare och övrig pedagogisk verksamhet och inte på tomma lokaler.

Samtliga rektorsnätverk arbetar i 1-16 års perspektiv. I Smedbynätverket ingår Trekantenskolans, Tingbydalsskolans, Silvergårdsskolans och Barkestorpsskolans. Av dessa skolor är det Barkestorp som har årskurs 6-9 och eleverna från Tingbydal och Trekanten har tidigare flyttat dit när de börjar årskurs sju.

3. Jag förutsätter att man blir överens och att det vore mycket olyckligt om jag som politiker gick in i detta läge, när diskussionen pågår på ett positivt sätt. Vårt uppdrag som politiker är att ge förutsättningar för att bedriva förskola och skola. Vid vårt nämndssammanträde i november 2007 var det en enig nämnd som tog beslut om att ge förutsättningar för att nyttja våra lokaler flexibelt, så också centerpartiet.

Skulle det sedan ändå vara så att det inte går att komma överens är det naturligtvis så att vi som politiker alltid har det yttersta ansvaret.

§ 27

Minskat borgensåtagande för KIFAB i Kalmar AB

(dnr KS 2008/033 045)

Handlingar

KIFAB i Kalmar AB:s skrivelse den 11 januari 2008 (bilaga, § 27/2008).

Bakgrund

Kommunfullmäktige har beslutat att teckna borgen för KIFAB i Kalmar för lån för köp av fastigheter och för investeringar i bolagets fastigheter. Borgensåtagandet uppgår till sammanlagt 773,7 miljoner kronor.

KIFAB har redovisat att det är möjligt för kommunen att återta 50,5 miljoner kronor av tidigare beslutade borgensåtaganden gentemot bolaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att minska tidigare beslutade borgensåtaganden för KIFAB i Kalmar AB med 50,5 miljoner kronor.

§ 28	Taxor för småbåtshamnar och uppläggningsplatser (<i>dnr KS 2007/589 017</i>)
Handlingar	<p>Gatu- och parkförvaltningens skrivelse den 9 november 2007 (bilaga A, § 28/2008).</p> <p>Utdrag ur gatu- och parknämndens protokoll den 21 november 2007, § 143 (bilaga B, § 28/2008).</p>
Bakgrund	<p>Kommunen har ca 1.100 småbåtsplatser och ca 350 uppläggningsplatser. Beroende på utrustningsnivån i de olika småbåtshamnarna varierar avgifterna idag mellan 735 och 2.570 kronor/plats, med undantag för platserna på Varvsholmen som är avsedda för större fritidsbåtar och där avgiften ligger på 5.000 kronor. För uppläggningsplatserna varierar avgifterna mellan 625 och 945 kronor/plats.</p> <p>För att uppnå en bättre kostnadstäckning redovisade gatu- och parknämnden i september ett förslag om att höja avgifterna med 20 procent, med undantag för platserna på Varvsholmen där nämnden föreslog att höjningen av avgifterna begränsas till 6 procent.</p> <p>För att kommunen ska få full täckning för sina kostnader behöver avgifterna höjas ytterligare. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade därför i oktober att återremittera ärendet till gatu- och parknämnden för att nämnden skulle återkomma med ett reviderat förslag till taxor.</p> <p>Gatu- och parknämnden har i november redovisat ett nytt förslag till taxor för småbåtshamnar och uppläggningsplatser. Detta förslag innebär att avgifterna höjs med ca 38 procent, med undantag för småbåtshamnen på Varvsholmen där avgifterna höjs med 6 procent. Kommunstyrelsen har den 4 februari tillstyrkt gatu- och parknämndens förslag.</p>
Beslut	<p>Kommunfullmäktige beslutar att anta gatu- och parknämndens förslag till ny taxa för småbåtshamnar och den ska gälla fr.o.m. säsongen 2008. Vidare antar kommunfullmäktige gatu- och parknämndens förslag till ny taxa för uppläggningsplatser och den ska gälla fr.o.m. uppläggningsåret 2008/2009. De nya taxorna innebär att avgifterna höjs med ca 38 procent, med undantag för småbåtshamnen på Varvsholmen där avgifterna höjs med 6 procent.</p>

§ 29**Preliminärt bokslut för 2007***(dnr KS 2008/071 042)*

Handlingar

Kommunledningskontorets redovisning av preliminärt bokslut 2007 (bilaga, § 29/2008).

Bakgrund

Ekonomienheten har upprättat ett preliminärt bokslut för 2007. Årets resultat uppgår till + 147,9 miljoner kronor, vilket är 149,4 miljoner kronor bättre än enligt budgeten. Vid avstämning av balanskravet ska 219,5 miljoner kronor justeras för realisationsvinster och 50,0 miljoner kronor för ersättning för omställningsåtgärder. Kommunens justerade resultat uppgår därmed till - 21,6 miljoner kronor, vilket gör att kommunen inte uppfyller kommunallagens krav på ekonomisk balans i bokslutet.

Ekonomienheten har senare redovisat att resultatet för 2007 kommer att försämrats med ca 2,3 miljoner kronor jämfört med det preliminära bokslutet. Detta beror på att 2007 belastas med elkostnader enligt den slutavräkning som gjorts vid byte av elleverantör till följd av ny upphandling av elleveranser.

Beslut

Kommunfullmäktige lägger det preliminära bokslutet för 2007 till handlingarna.

§ 30**Ägardirektiv för Kalmar Kommunbolag AB med sina dotterbolag (förutom Kalmar Energi Holding AB)***(dnr KS 2008/070 003)*

Handlingar

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag den 29 januari 2008, § 20 till ägardirektiv (bilaga A, § 30/2008).

Protokollsanteckning från Inger Hilmansson (fp) på kommunstyrelsens sammanträde den 4 februari 2008 (bilaga B, § 30/2008).

Skrivelse den 25 februari 2008 från kommunalråden Johan Persson (s), Bertil Dahl (v) och Jonas Löhn (mp) med ändrings- och tilläggförslag jämfört med kommunstyrelsens förslag till ägardirektiv (bilaga C, § 30/2008).

Bakgrund

I kommunallagen markeras kommunfullmäktiges överordnade roll i förhållande till de kommunala bolagen. Vidare innehåller lagen bestämmelser om att kommunstyrelsen ska ha uppsikt över den verksamhet som bolagen bedriver. I förarbetena till kommunal-

lagen betonas också tydligt vikten av ett kommunalt koncern-tänkande. Det sägs där att ”kommunen och dess företag måste ses som en ekonomisk beslutsenhet för vilken fullmäktige har det yttersta ansvaret såväl ekonomiskt som politiskt”.

I kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till ägardirektiv för Kalmar Kommunbolag AB med dotterbolag ingår följande delar:

- Insyn i bolagens verksamhet
- Samråd mellan kommunens och bolagens revisorer
- Utgångspunkter för bolagens verksamhet
- Verksamhetens inriktning
- Ekonomi
- Beslut på årsstämmorna.

Kommunstyrelsen har den 4 februari tillstyrkt arbetsutskottets förslag till ägardirektiv.

Kommunalråden Johan Persson (s), Bertil Dahl (v) och Jonas Löhn (mp) har den 25 februari redovisat en skrivelse med ändrings- och tilläggsförslag.

Beslut Kommunfullmäktige återremitterar ärendet till kommunstyrelsen för beredning av de redovisade ändrings- och tilläggsförslagen.

§ 31 **Ny bolagsordning för Salvestaden i Kalmar AB**
(*dnr KS 2008/066 003*)

Handlingar Kommunledningskontorets och Kalmar Kommunbolag AB:s skrivelse den 25 januari 2008 (bilaga A, § 31/2008).

Förslag till ny bolagsordning för Salvestaden i Kalmar AB (bilaga B, § 31/2008).

Bakgrund Salvestaden i Kalmar AB är numera ett av kommunen helägt bolag. Detta gör att bolagsordningen behöver ändras när det gäller den punkt som avser val av styrelse.

Kommunledningskontoret och Kalmar Kommunbolag AB har tagit fram ett förslag till ny bolagsordning. I den ingår att styrelsen i fortsättningen ska bestå av fem ledamöter och två ersättare. Eftersom förslaget till ny bolagsordning måste godkännas av Bolagsverket har det också gjorts en del andra ändringar, bl.a. med anledning av den nya aktiebolagslagen.

Kommunstyrelsen har tillstyrkt förslaget till ny bolagsordning för Salvestaden i Kalmar AB med följande tillägg: I paragraf 8 ”Styrelse” ska det i första stycket också ingå att den ska bestå av samma ledamöter och suppleanter som styrelsen för Kalmar Kommunbolag AB.

Överläggning

Företrädarna för (fp) uttalar som en protokollsanteckning: Varje koncentration av makt till offentlig verksamhet, företag eller inom organisationer kan leda till att individens rättigheter och integritet åsidosätts. Dessutom hindras nya idéer, nya produkter och nya lösningar på gamla problem.

Folkpartiet liberalerna har motsatt sig bildandet av Salvestaden i Kalmar AB och nu vill vi självklart medverka till att bolaget avvecklas så fort som möjligt. Folkpartiet liberalerna kommer, med den begränsade förmåga till självständigt agerande som finns i kommunala bolag, att försöka motverka de effekter som beslutet kan medföra.

Att kommunbolagets styrelse går in som styrelse även för Salvestaden i Kalmar AB väcker flera farhågor:

- En icke önskvärd maktkoncentration
- Kommunbolagets styrelse som samordnande och övergripande funktion riskerar att urholkas
- Hinder för ledamöterna att tacka nej eller att avsäga sig uppdraget, utan att lämna Kalmar Kommunbolag AB.

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner förslaget till ny bolagsordning för Salvestaden i Kalmar AB med följande tillägg: I paragraf 8 ”Styrelse” ska det i första stycket också ingå att den ska bestå av samma ledamöter och suppleanter som styrelsen för Kalmar Kommunbolag AB.

§ 32

Fusion (sammanslagning) av Kalmar Kommunbolag AB och Kalmar Slott AB samt av Destination Kalmar AB och Kalmarturism AB

(dnr KS 2008/067 010)

Handlingar

Kalmar Kommunbolag AB:s och kommunledningskontorets skrivelse den 25 januari 2008 (bilaga, § 32/2008).

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade i juni 2007 att verksamheterna i Destination Kalmar AB, Kalmarturism AB och Kalmar Slott AB

fr.o.m. den 1 januari 2008 ska bedrivas i ett gemensamt bolag. Bolagets namn ska vara Destination Kalmar AB.

Kalmar Kommunbolag AB har i samråd med kommunledningskontoret tagit fram ett förslag om fusion/sammanslagning av moderbolaget Kalmar Kommunbolag AB och Kalmar Slott AB samt av moderbolaget Destination Kalmar AB och Kalmarturism AB.

Beslut Kommunfullmäktige godkänner att Kalmar Slott AB fusioneras in i moderbolaget Kalmar Kommunbolag AB och att Kalmarturism AB fusioneras in i moderbolaget Destination Kalmar AB.

§ 33 **Reglemente för krisledningsnämnden**
(*dnr KS 2008/072 003*)

Handlingar Kommunledningskontorets skrivelse den 30 januari 2008 (bilaga A, § 33/2008).

Förslag till reglemente för krisledningsnämnden (bilaga B, § 33/2008).

Bakgrund Krisledningsnämnden ska, liksom alla andra nämnder, ha ett reglemente. Kommunledningskontoret har därför i samarbete med säkerhetssamordnarna tagit fram ett förslag till reglemente för krisledningsnämnden.

Beslut Kommunfullmäktige antar förslaget till reglemente för krisledningsnämnden.

§ 34 **Fyllnadsval av ersättare i socialnämnden**
(*dnr KS 2008/059 102*)

Handlingar Alexander Wetterlings avsägelse.

Skrivelse från valberedningens ordförande och vice ordförande den 22 februari 2008.

Beslut Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen från Alexander Wetterling (fp).

Kommunfullmäktige väljer Helena Swahn Håkansson (fp) till ersättare i socialnämnden t.o.m. den 31 december 2010.

- § 35** **Fyllnadsval av ledamot i styrelsen för Dahmska stiftelsen på Stensberg**
- Handlingar Skrivelse från valberedningens ordförande och vice ordförande den 22 februari 2008.
- Beslut Kommunfullmäktige väljer Curre Danielsson (s) till ledamot i styrelsen för Dahmska stiftelsen på Stensberg t.o.m. den 31 december 2010. Han efterträder Sigge Lundqvist (s) som avlidit.
-
- § 36** **Fyllnadsval av ersättare i donationskommittén för samfonder m.m.**
- Handlingar Skrivelse från valberedningens ordförande och vice ordförande den 22 februari 2008.
- Beslut Kommunfullmäktige väljer Roger Holmberg (s) till ersättare i donationskommittén för samfonder m.m. t.o.m. den 31 december 2010. Han efterträder Sigge Lundqvist (s) som avlidit.
-
- § 37** **Fyllnadsval av nämndeman i Kalmar tingsrätt**
(dnr KS 2008/086 102)
- Handlingar Kalmar tingsrätts skrivelse den 20 februari 2008.
- Skrivelse från valberedningens ordförande och vice ordförande den 22 februari 2008.
- Beslut Kommunfullmäktige väljer Sebastian Hallén (fp) till nämndeman i Kalmar tingsrätt t.o.m. den 31 december 2010. Han efterträder Nicolas Bredefeldt (fp) som på egen begäran entledigats av tingsrätten från sitt uppdrag.
-
- § 38** **Uppdrag i Salvestaden i Kalmar AB (val av ledamöter och ersättare i styrelsen m.fl. uppdrag)**
(dnr KS 2008/128 102)
- Handlingar Skrivelse från valberedningens ordförande och vice ordförande den 22 februari 2008.
- Överläggning Med anledning av förslaget till val av styrelse för Salvestaden

i Kalmar AB uttalar företrädarna för (fp) följande som en protokollsanteckning:

Varje koncentration av makt till offentlig verksamhet, företag eller inom organisationer kan leda till att individens rättigheter och integritet åsidosätts. Dessutom hindras nya idéer, nya produkter och nya lösningar på gamla problem.

Folkpartiet liberalerna har motsatt sig bildandet av Salvestaden i Kalmar AB och nu vill vi självklart medverka till att bolaget avvecklas så fort som möjligt. Folkpartiet liberalerna kommer, med den begränsade förmåga till självständigt agerande som finns i kommunala bolag, att försöka motverka de effekter som beslutet kan medföra.

Att kommunbolagets styrelse går in som styrelse även för Salvestaden i Kalmar AB väcker flera farhågor:

- En icke önskvärd maktkoncentration
- Kommunbolagets styrelse som samordnande och övergripande funktion riskerar att urholkas
- Hinder för ledamöterna att tacka nej eller att avsäga sig uppdraget, utan att lämna Kalmar Kommunbolag AB.

Beslut

1. Kommunfullmäktige väljer följande ledamöter och ersättare i styrelsen för Salvestaden i Kalmar AB t.o.m. årsstämman 2011, dock längst till det att kommunen avvecklat Salvestaden i Kalmar AB:

Ledamöter

Johan Persson (s)
Bertil Dahl (v)
Jonas Löhn (mp)
Göran Häggfors (m)
Inger Hilmansson (fp)

Ersättare

Birgitta Elfström (s)
Anders Andersson (c)

2. Kommunfullmäktige väljer Johan Persson (s) till ordförande och Inger Hilmansson (fp) till vice ordförande i styrelsen för Salvestaden i Kalmar AB t.o.m. årsstämman 2011, dock längst till det att kommunen avvecklat Salvestaden i Kalmar AB.
3. Kommunfullmäktige ger följande direktiv till kommunens ombud vid bolagsstämmor med Salvestaden i Kalmar AB:

Öhrlings Pricewaterhouse Coopers ska svara för granskning av Salvestaden i Kalmar AB med auktoriserade revisorn Marie Norregårdh som ansvarig och auktoriserade revisorn Anna Haeggman-Dahlgren som ersättare. Detta uppdrag ska gälla t.o.m. årsstämman 2011, dock längst till det att kommunen avvecklat Salvestaden i Kalmar AB.

4. Kommunfullmäktige beslutar att förlänga mandatperioden för de lekmanrevisorer och ersättare för dessa som valts för granskning av Salvestaden i Kalmar. Detta innebär att uppdragen för lekmanrevisorerna Ulla-Britt Wahl (c) och Patricia Johansson (mp) samt för ersättarna Boo Malm (kd) och Doris Johansson (s) ska gälla t.o.m. årsstämman 2011, dock längst till det att kommunen avvecklat Salvestaden i Kalmar AB.
5. Kommunfullmäktige beslutar att förlänga mandatperioden för kommunens ombud vid bolagsstämmor med Salvestaden i Kalmar AB Kjell Axelsson (s) och dennes ersättare Steve Sjögren (s), så att dessa uppdrag gäller tills vidare.
6. Kommunfullmäktige beslutar att förlänga mandatperioden för kommunens observatör vid bolagsstämmor med Salvestaden i Kalmar AB Ingegerd Petersson (c) och hennes ersättare Marie Thorstensson (c), så att dessa uppdrag gäller tills vidare.

§ 39

Anmälningssärende

För kännedom anmäls:

- a) Partimotion från (m), (c), (fp) och (kd) den 17 januari 2008 om behandling av motioner.
(*dnr KS 2008/058 092*)