

**KALMAR KOMMUN  
KOMMUNFULLMÄKTIGE**

**PROTOKOLL  
Sammanträdesdag  
2007-10-29**

**Tid** 17.00 – 20.00

**Plats** Stora Konferenssalen, Brofästet Hotell & Konferens

**Omfattning** § 168 - § 195

**Beslutande** Roger Kaliff (s) ordförande  
Marianne Dahlberg (s)  
Johan Persson (s)  
Birgitta Elfström (s)  
Kjell Henriksson (s)  
Mona Jeansson (s)  
Lena Bromberg (s)  
Sven-Evert Arvidsson (s)  
Christina Magnusson (s)  
Bengt Kronblad (s)  
Stig Persson (s)  
Ingvar Nilsson (s)  
Ann-Marie Engström (s)  
Jan-Erik Arvidsson (s)  
Gunilla Johansson (s)  
Britt Lindblad (s)  
Barbro Peiper (s)  
Inger Akinder (s)  
Nasim Malik (s)  
Dzenita Abaza (s)  
Gunnel Akinder (s)  
Anne-Chatrine Lindh (s)  
Steve Sjögren (s)  
Cecilia Strömberg (s)  
Roger Holmberg (s)  
Ylva Hällblad (s)  
Kjell Axelsson (s)  
Bertil Dahl (v)  
Birgitta Axelsson Edström (v)  
Peter Persson (v)  
Jonas Löhn (mp)  
Lennart Eriksson (mp)  
Lene Sejr Sörensen (mp)  
Jonas Lövgren (m)  
Göran Häggfors (m)  
Magnus Isaksson (m)  
Kerstin Edvinsson (m)  
Per-Olof Jonsson (m)

Kajsa Hedin (m)  
 Tamas Lakatos (m)  
 Sara Nygren-Lövgren (m)  
 Rolf Wahlberg (m)  
 Ove Aronson (m)  
 Rolf Wallergård (m)  
 Camilla Svensson (m)  
 Tobias Hedin (m)  
 Anders Andersson (c) § 168 - § 174, § 176 - § 195  
 Anita Wollin (c)  
 Ingemar Einarsson (c)  
 Ann-Cristin Fredriksson (c)  
 Sivert Andersson (c)  
 Inger Hilmansson (fp)  
 Bengt Sundström (fp)  
 Anna-Britt Wejdsten (fp)  
 Birgitta Nordlöw (fp)  
 Bengt-Olof Roos (kd)  
 Nadja Mirghasemi (kd)  
 Karin Karlsson (kd) § 168 - § 178  
 Ann-Mari Jeansson (kd)  
 Thoralf Alfsson (sd)  
 Lars Rosén (sd)

**Sekreterare** Ingvar Johansson

**Justerat** Roger Kaliff Gunilla Johansson  
ordförande

Ove Aronson

Anslaget på kommunens anslagstavla den 12 november 2007.

---

Ordföranden öppnar sammanträdet och håller ett tal till minne av Birgit Franzén som nyligen slutat sina dagar. Birgit var det första kvinnliga kommunalrådet i Kalmar och hade detta uppdrag under tolv år, 1980-1991.

Birgit var under lång tid starkt engagerad i den kommunala verksamheten som förtroendevald. Hon valdes första gången in i dåvarande stadsfullmäktige 1959 och lämnade kommunfullmäktige 1991. De sociala frågorna låg Birgit varmt om hjärtat och hon var flera år antingen ordförande eller vice ordförande i bl.a. sociala centralnämnden och omsorgsnämnden. Under senare år ledde Birgit med stort intresse Krusenstjernska stiftelsen.

Kommunfullmäktige hedrar minnet av Birgit Franzén med en stunds tystnad.

---

## § 168

### **Protokollsjusterare**

Beslut

Kommunfullmäktige utser Gunilla Johansson och Ove Aronson att tillsammans med ordföranden justera protokollet.

## § 169

### **Interpellation om likvärdiga möjligheter till kompetensutveckling** (*dnr KS 2007/620 093*)

Kommunfullmäktige beslutar att Ann-Marie Jeansson (kd) får ställa följande interpellation till kommunstyrelsens ordförande Johan Persson (s):

Det är viktigt inom de flesta arbeten att få chans att förkovra sig på olika sätt. Att få ta del av nya kunskaper och den utveckling som sker är nödvändigt för att ge bra stöd och service inom det arbetsområde där man verkar. Att få lära sig nya saker är också en del i den egna utvecklingen, något som de allra flesta upplever som positivt och tillfredsställande.

Inom kommunens olika förvaltningar och bolag finns förmodligen planer för kompetensutveckling och fortbildning. Behoven kan säkert te sig något olika, men viktigt är att detta finns med i planeringen och att det finns något slags minsta nivå för kompetensutveckling som all personal har rätt till.

Med anledning av detta önskar jag ställa följande frågor till kommunalrådet Johan Persson:

- Hur ser möjligheterna till kompetensutveckling och/eller fortbildning ut i kommunens olika förvaltningar och bolag?

- Anser Du att kommunens personal har likvärdiga möjligheter till kompetensutveckling och/eller fortbildning?

Johan Persson har överlämnat interpellationen till kommunalrådet Bertil Dahl (v) för att svara på den. Bertil Dahl lämnar följande svar på interpellationen:

### ***Kommunens personalpolitiska program***

Kompetensutveckling och fortbildning är en viktig del av Kalmar kommuns personalpolitik och beskrivs i våra styrdokument.

I kommunens personalpolitiska program anges i avsnittet ”Strategisk policy för utveckling i arbetet”:

Varje medarbetares intresse för utveckling i arbetet diskuteras årligen i utvecklingssamtalet/medarbetarsamtalet och en plan görs upp för kommande förändringar. Respektive förvaltningschef ansvarar för utvecklingsarbetet inom sitt verksamhetsområde. Såväl den enskilde medarbetaren som arbetsgivaren har ett ansvar för att planer arbetas fram och fullföljs.

I avsnittet ”Strategisk policy för kompetensutveckling” ingår:

Arbetet med kompetensutveckling ska ske planerat och långsiktigt och utgå från medarbetarnas individuella behov samt ledningens krav på kompetensutveckling.

Behovet av kompetensutveckling styrs av

- befattningens krav
- krav på förändringar
- fastställda policy och mål
- medarbetarnas faktiska kompetens

Varje medarbetares behov av kompetensutveckling diskuteras årligen i utvecklingssamtalet/medarbetarsamtalet och läggs fast i en utvecklingsplan.

### ***Centrala utbildningar***

Årligen erbjuds ett centralt och förvaltningsövergripande utbildningsutbud till samtliga förvaltningar och bolag. Utbildningarna är subventionerade eller kostnadsfria för att så många som möjligt ska kunna delta. Detta gäller bland annat Kommunhälsans gedigna utbud inom arbetsmiljö- och hälsofrågor. Kommunhälsan anpassar också sina utbildningar efter arbetsplatsens och arbetslagets behov och förutsättningar.

### ***Utbildningar inom respektive förvaltning och bolag***

Den förvaltningsspecifika och yrkesinriktade kompetensutvecklingen ansvarar varje förvaltning för. Förvaltningarna bedriver en omfattande utbildningsverksamhet som kopplas till verksamhetens krav, mål och uppdrag. Kompetensutvecklingsplanerna utgår från målen och kan genomföras på

organisations- respektive grupp- och individnivå. Behovet av kompetensutveckling på individnivå kan se olika ut över tid beroende på befattningens krav och verksamhetens mål. I en lärande organisation där utveckling hela tiden sker fortlöpande i verksamheten är det svårt att rättvist mäta vad som är kompetensutveckling – att likställa det med att ”gå på kurs” är ett alldeles för snävt begrepp. Följande är ett urval av kompetensutvecklingsinsatser som idag används/pågår inom Kalmar kommun:

- Studier via t.ex. böcker, tidningar, kurser, föreläsningar
- Mötesforum som ger utrymme för diskussion och reflektion om arbetsuppgifterna, t.ex. reflekterande team
- Studiebesök
- Jobbrotation – att byta arbetsuppgifter eller arbetsplats under kortare eller längre tid
- Nätverksutbyte/omvärldsbevakning
- Planeringsdagar
- Handledning
- Introduktion
- Att handleda praktikanter – handledarutbildning/handledarträffar
- Att delta i projekt/metodutveckling/kvalitetsarbete
- Studiecirklar
- Arbetslagsutveckling

### ***Övriga utbildningar***

Även de fackliga organisationerna och Aktiv Fritid erbjuder ett omfattande kurs- och föreläsningsutbud. Flertalet förvaltningar har eller har haft EU-projekt (Växtkraft mål 3) inom sitt verksamhetsområde. Exempelvis har under hösten 2007 genomförts ett större utbildningspaket om jämställdhetsfrågor.

### ***Svar på dina frågor***

- Min bedömning är att personalen i Kalmar kommun har goda möjligheter till utveckling i yrket. Kalmar kommun har en omfattande utbildningsverksamhet både centralt och lokalt inom förvaltningar och bolag.
- Personalens möjligheter till fortbildning/kompetensutveckling är inte helt likvärdiga. Min bedömning är att det behövs mer resurser till fortbildning inom exempelvis omsorgens verksamheter. Det är vi som arbetsgivare som har ansvar för att fortbildning av personalen sker inom arbetet och bekostas av kommunen. Den besvärliga ekonomiska situationen i kommunen och centralmaktens negativa stöd till kommunernas verksamheter förhindrar nödvändigt tillskott av resurser. Det går att lösa med lokalt kommunalt förändringsarbete och ekonomiskt tillskott och en ny politik centralt.

## **§ 170**

### **Interpellation: ”Varför detta krångel?”**

(*dnr KS 2007/618 093*)

Kommunfullmäktige beslutar att Ingemar Einarsson (c) får ställa följande

interpellation till kommunstyrelsens ordförande Johan Persson (s):

Elbolag och samhälle har lärt av stormarna Gudrun och Per; de oacceptabelt långa strömavbrotten hör inte hemma i ett modernt samhälle och skall inte få inträffa igen.

På Södermöre kommundelsnämnds presidiummöte den 15 oktober redovisade representanter för E.ON. och entreprenören Elektro-Sandberg det arbete man bedriver med att gräva ner elledningar. I Kalmar kommun kommer man under åren 2007-2009 att gräva ner 340 km kabel. 6 800 kunder kommer att få betydligt säkrare elleveranser.

När man skall gräva ner ledningar är det oftast rationellt att välja en annan linjesträckning än vad luftledningarna haft. Förutom själva ledningen behöver man utrymme för att placera ut transformatorstationer. E.ON. berättade på mötet att ambitionen är att göra ett så litet intrång som möjligt och att i samråd med markägarna komma överens om var kablarna skall förläggas och var stationerna skall placeras. E.ON. betalar en rättsenlig ersättning för intrånget som är lika för alla markägare. Dessutom betalar man ett extra tillägg vid frivillig uppgörelse.

En frivillig överenskommelse träffas med nästan alla markägare. Markägarna inser såväl egennyta som samhällsnytta med att kablarna kommer ner i backen.

På presidiummötet framkom en sidouppgift som väckte min och de andra mötesdeltagarnas förvåning. Det berättades nämligen att när det är Kalmar kommun som är markägare så blir det inga frivilliga överenskommelser. Alla dessa ärenden får E.ON. överlämna till Lantmäteriet för att söka så kallad ledningsrätt. Denna administrativa process fördyrar och försenar projekten. Kalmar kommun förlorar också pengar genom att gå miste om den extra ersättning som utgår vid en frivillig uppgörelse. Inom E.ON:s geografiska verksamhetsområde är Kalmar kommun i stort sett den enda kommun som agerar på detta sätt.

Mina frågor är därför:

1. Finns det några sakskaäl bakom Kalmar kommuns agerande; sakskaäl som E.ON:s representanter inte kände till eller redovisade?
2. Om så inte är fallet; tänker Du göra något åt saken?

---

Johan Persson lämnar följande svar på interpellationen:

Före sommaren träffade jag företrädare för E.ON. som då informerade om sina planer rörande nya kabeldragningar. Vid det tillfället framfördes inga

synpunkter på den kommunala hanteringen av frågan. Om E.ON. har sådana synpunkter så räknar jag med att man framför dem direkt till kommunen istället för att gå via Södermöre kommunalnämnd. Jag kommer därför att bjuda in E.ON. till ett möte där frågan får diskuteras.

Rent generellt tycker jag givetvis att det är positivt och bra att elförsörjningen blir säkrare med nya kabeldragningar istället för luftledningar.

Jag har med anledning av interpellationen frågat mark- och planeringsenheten på kommunledningskontoret hur man ser på frågan. Där anser man att ledningsrätt är en säkrare metod än E.ON:s markavtal, detta eftersom ledningsdragningen dokumenteras och förs in i ett ledningsrättsregister. Kommunens markinnehav finns i allmänhet nära samhällen och vid t.ex. Moskogen och vattentäktsområden kring Vassmolösa.

Kommunledningskontoret brukar också tillåta att ledningsarbetena påbörjas innan ledningsrättsförrättningen är klar. Någon praktisk försening ska därför normalt inte behöva uppkomma.

Kommunen har markavtal med andra stora ledningsägande bolag. Markavtalen bygger i huvudsak på de normalavtal som tagits fram av Sveriges Kommuner och Landsting, f.d. Kommunförbundet. Där regleras bl.a. markersättning, samråd och samarbete, ledningsflyttning, kartor m.m. För E.ON., f.d. Sydkraft, finns inget sådant avtal. Det vore därför bra om normalavtal kunde träffas centralt via Sveriges Kommuner och Landsting.

*Sammanfattningsvis.* Jag bjuder in företrädare för E.ON. till en diskussion om frågan. Presidiet i Södermöre kommunalnämnd bjuds naturligtvis också in till detta möte.

## § 171

### **Interpellation om minskningen av platserna i särskilda boenden inom äldreomsorgen**

*(dnr KS 2007/619 093)*

Kommunfullmäktige beslutar att Anders Andersson (c) får ställa följande interpellation till kommunalrådet Birgitta Elfström (s):

Jag tror att de flesta av oss fullmäktigeledamöter ibland kontaktas av oroliga anhöriga som gärna vill att deras gamla mor eller far skall få en plats i ett särskilt boende.

Före valet talades allmänt om att öka platserna inom de särskilda boendena. Jag träffade många pensionärer och anhöriga som kände en stor glädje och trygghet över de löften som då gavs.

Tyvärr blev det ingen utökning. Sedan valet har 28 platser vid de särskilda

boendena försvunnit. Femton korttidsplatser har bl.a. försvunnit i Smedby, tre på Enliden i Rockneby och en plats på Oxhagshemmet.

Under denna tid har antalet anställda inom omsorgen ökat med 111 årsarbetare.

Jag tror att de flesta av oss vill bo i eget boende så länge vi känner oss trygga. Men för många kommer den dag då hemtjänstens hjälp inte ger den trygghet, som våra äldre vill ha och då måste vi också kunna erbjuda platser i de särskilda boendena.

Jag vill därför fråga kommunalrådet Birgitta Elfström:

1. Anser Du att det finns tillräckligt med platser inom de särskilda boendena?
2. Om svaret är nej, vad tänker Du göra för att öka antalet platser?

---

Birgitta Elfström har överlämnat interpellationen till omsorgsnämndens ordförande Steve Sjögren (s) för att svara på den. Steve Sjögren lämnar följande svar på interpellationen:

Anders tar upp en mycket angelägen fråga. När jag tillträdde som ordförande i omsorgsnämnden var frågan om olika boendeformer synnerligen aktuell och Vasallparken var på gång. Hur det sedan gick med det vet vi ju. Men nu är det bygget i gång, men inflyttningen för omsorgsnämndens målgrupper är planerad till 2009.

När det gäller boende för äldre så figurerar många begrepp i debatten. Seniorboende, gruppboende, äldreboende, särskilt boende. Låt mig klargöra att det är endast särskilda boenden som är omsorgsnämndens ansvarsområde. För att få ett särskilt boende behövs ett beslut i enlighet med socialtjänstlagen.

Vi har lagt ner 24 särskilda platser och 3 servicelägenheter. 21 platser på Smedängen och 3 på Enliden. Dessa nedläggningar är helt och hållet nerdragningar som vi måste göra för att hålla budgeten. Vi har haft och har en mycket snäv ekonomi och vi prognostiserar ju ett underskott på ca 24 miljoner. Från början var det ca 27 miljoner. I ett sådant läge måste vi vidta en rad åtgärder för att komma ner i nivå med budgeten.

Vi håller just nu på att lägga sista handen vid en äldreomsorgsplan. I arbetet med att ta fram den har nämndens politiker och förvaltningen varit mycket aktiva. Vi har också haft möten med representanter för pensionärsorganisationerna. Vi räknar med att besluta i nämnden om äldreomsorgsplanen i december. Den skall sedan till kommunfullmäktige för beslut under början av nästa år. I planen finns beskrivet hur behovet av särskilda boenden ser ut framöver.

Mitt svar på Anders Anderssons två frågor är följande:

***Anser du att det finns tillräckligt med plats inom särskilda boenden?***

För närvarande ligger vi mycket nära gränsen för vad som behövs. Nämnden följer utvecklingen månad för månad. Hittills har det räckt men vi har inga marginaler.

***Om svaret är nej, vad tänker du göra för att öka antalet platser?***

Nämnden måste noggrant följa utvecklingen och skulle det bli nödvändigt får vi försöka lösa det genom att omvandla några korttidsplatser eller förtäta i våra befintliga boenden. Våren 2009 står Vasallen klar och då löser vi behoven. Men jag vill understryka att jag ser allvarligt på frågan och givetvis måste vi vidta åtgärder så att vi klarar de behov som uppstår.

**§ 172**

**Interpellation om tomträttsavgälder**

*(dnr KS 2007/616 093)*

Kommunfullmäktige beslutar att Jonas Lövgren (m) får ställa följande interpellation till kommunstyrelsens ordförande Johan Persson (s):

Det har framkommit att det finns en del frågetecken kring tomträttsavgäldernas storlek samt uträkning. Efter en genomgång av tomträttsavgälderna har det visat sig att Kalmar kommuns modell för uträkning av dessa ger stora differenser gentemot andra kommuner. Det kan i vissa fall skilja upp till 23 000 kronor i en jämförelse med annan kommun. Flera statliga utredningar har gjorts och missnöjet med tomträtter har varit stort över hela landet.

Kalmar kommun har en uträkningsmodell som inte direkt kan ses som praxis bland Sveriges kommuner då Kalmar inte baserar sin uträkning på taxeringsvärdet, utan på ett eget uppskattat markvärde. Detta räknas fram med hjälp av köpstatistik för Kalmar tätort oktober 2004 - januari 2007 och utan att ta hänsyn till om husen står på fri grund eller ofri grund. Även Kalmars avgäldsrenta ligger cirka 0,25 % högre än vad som är normalfallet bland Sveriges kommuner.

Att man behandlar tomträttsavgälderna olika beroende på var man bor i Sverige kan inte vara bra eller särskilt rättvist.

Fråga:

Varför har Kalmar kommun en egen uträkningsmodell för tomträttsavgälder som skiljer sig så markant från andra kommuner?

---

Johan Persson lämnar följande svar på interpellationen:

Kommunen har för närvarande 170 *småhus* med tomträtt. Vid beräkning av ny tomträttsavgäld för småhus använder sig Kalmar kommun av marktaxeringsvärdet minskat med värdet av VA- och trädgårdsanläggningar. Marktaxeringsvärdet motsvarar 75 % av marknadsvärdet två år före det år allmän fastighetstaxering gjordes, t.ex. så grundar sig marktaxeringsvärdet 2006 på 75 % av marknadsvärdet 2004. Kommunen räknar sedan upp värdet för 2004 med 5 % per år för att få det aktuella avgäldsunderlaget.

Tomträttsavgälden är avgäldsunderlaget multiplicerat med avgäldsrentan. Kommunen tillämpar för närvarande en avgäldsrenta på 4 procent.

Ur Villaägarnas enkätundersökning om tomträtt för småhus, september 2007, framgår av sammanfattningen:

- Tomträtt för småhus finns i ca 55 kommuner.
- Två tredjedelar av kommunerna beräknar avgäldsunderlaget med utgångspunkt från fastighetstaxeringens markvärde. Av dessa reducerar sex av tio marktaxeringsvärdet för VA-anslutning och/eller trädgårdsanläggningar. Dessutom förekommer andra faktorer som både höjer och sänker avgäldsunderlaget, t.ex. reduktion för andel i gemensamhetsanläggning, uppräknings till marknadsvärdenivå, uppräknings med förändringar i prisutveckling och reduktion för osäkerhet och av bostadssociala skäl.
- De flesta kommuner tillämpar 3,5 – 4 procents avgäldsrenta för tomträtter med tioåriga avgäldsperioder.

Kommunen har f.n. 39 fastigheter upplåtna för flerfamiljshus och 35 för kommersiella ändamål, bensinstationer etc. För *flerfamiljshus, kommersiella fastigheter m.m.* baserar sig taxeringsvärdet/marktaxeringsvärdet istället på fastighetens avkastningsförmåga. Därför beräknar kommunen avgäldsunderlaget /markvärdet t.ex. genom ortsprisanalyser, jämförelser med kommunens tillämpade försäljningspriser/friköp av tomträttsfastigheter. Om det är så att Kalmar kommun i detta avseende använder någon annan modell än andra kommuner så får vi titta på detta i en jämförelse.

## § 173

### **Försäljning av Drottningen 1 vid Larmgatan i Kalmar (friköp av tomträtt)**

(*dnr KS 2007/564 256*)

#### Handlingar

Kommunledningskontorets skrivelse den 25 september 2007 (bilaga, § 173/2007).

#### Bakgrund

Fastigheten Drottningen 1 på Kvarnholmen är upplåten med tomträtt till

Steakhouse Nettono AB. Bolaget har erbjudits att friköpa fastigheten för 700.000 kronor och har accepterat detta.

Beslut Kommunstyrelsen får sälja tomträttsfastigheten Drottningen 1 vid Larmgatan i Kalmar till Steakhouse Nettono AB för 700.000 kronor.

### § 174 **Reservation av mark för Fanerdun Group AB**

*(dnr KS 2006/506 256, KS 2007/546 260 och KS 2007/585 010)*

Handlingar Kommunledningskontorets skrivelse den 27 september 2007 (bilaga A, § 174/2007).

Fanerdun Group AB:s skrivelse den 21 september 2007 (bilaga B, § 174/2007).

Investeringsavtal med Fanerdun Group AB (bilaga C, § 174/2007).

Skrivelser från Swante Friberg, VD Sandviksklint AB, den 15, 21, 27 och 30 september 2007 (bilaga D, § 174/2007).

Fanerdun Group AB:s skrivelse den 5 oktober 2007 (bilaga E, § 174/2007).

Bakgrund Kommunfullmäktige godkände den 25 september 2006 ett investeringsavtal med Fanerdun Group AB. Genom avtalet inleddes ett långsiktigt samarbete för att i Kalmar skapa ett centrum för försäljning av kinesiska produkter till Europamarknaden.

Fanerdun har köpt tre av de fyra tomter som enligt investeringsavtalet skulle säljas till företaget. För det fjärde markområdet sattes ingen tid för försäljning, utan detta område på ca 200.000 kvadratmeter reserverades för Fanerdun för framtida köp t.o.m. den 25 september 2007.

Fanerdun Group AB har den 21 september 2007 anhållit om en förlängd markreservation med ett år. Bolaget har därefter den 5 oktober redovisat en plan för den fortsatta utvecklingen av sin verksamhet i Kalmar.

Sandviksklint AB har genom VD Swante Friberg den 15 september 2007 begärt en markreservation/option under ett år till ett område på 120.000 kvadratmeter omedelbart norr om Fanerduns mässcentrum. Sandviksklint AB anger i sin ansökan att bolaget "önskar utveckla markområdet med mässhallar för det lokala småländska näringslivet/regionen." I en senare skrivelse har Swante Friberg den 30 september i andra hand anhållit om att bolaget ska få förvärva fastigheten.

Kommunledningskontoret föreslår att kommunfullmäktige ska förlänga markreservationen till Fanerdun Group AB med ett år. Samtidigt föreslås en

justering av det aktuella området till följd av det förslag till detaljplan som samhällsbyggnadsnämnden ställt ut samt den projektering som pågår av en ny tillfart mot E 22 norrut.

Kommunstyrelsen har tillstyrkt kommunledningskontorets förslag till beslut och att det ska kompletteras med ett uttalande av kommunfullmäktige.

#### Överläggning

Under överläggningen redovisas följande förslag och protokollsanteckningar:

1. Johan Persson (s) och Inger Hilmansson (fp) föreslår att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.
2. Inger Hilmansson (fp) uttalar som en protokollsanteckning:  
Fanerdun Group AB:s etablering är i en uppbyggnadsfas, och redan kraftigt försenad, men den markreservation som nu medges vid Snurrom ger företaget förutsättningar för expansion i området. I kommunen pågår ansträngningar att frigöra ytterligare mark.

Kalmar kommun befinner sig nu i en expansionsfas och det är av yttersta vikt att kommunen kan erbjuda ett stort utbud av industrimark och attrahera nya företag, samtidigt som befintliga företag får möjlighet att expandera i Kalmar.

För den till Fanerdun muntligt erbjudna marken i Smedby finns inget beslut om markreservation. Den bör därför förklaras som ledig och erbjudas intresserade företagare.

3. Jonas Löhn (mp) uttalar som en protokollsanteckning:  
Beslutet att ge Fanerdun Group AB markreservation i aktuellt område för ytterligare ett år följer ej det avtal som Kalmar kommun slutit med företaget den 19 augusti 2006, varför den där angivna köpeskillingen inte längre gäller vid ett framtida köp, utan istället blir föremål för ny förhandling.

Förändringen av markområdets utsträckning medför nya kostnader för trafiklösningar med avfart mot E 22 och ny cirkulationsplats. Åtaganden som enligt uppgift kommer att kosta ca tio miljoner kronor. Längre norrut planeras också en cykelbro över E 22, för vilken även Fanerduns område bör bära någon del av kostnaderna.

Därtill kommer andra exploateringskostnader för arkeologiska utredningar/utgrävningar, geotekniska undersökningar, miljökonsekvensbeskrivning, plankostnad, utbyggnad av gator och parkmark m.m.

Exploateringskostnaderna ska täckas med exploateringsintäkter, och då räcker inte tidigare prissättning. Med de nya markpriser som idag tillämpas (80 - 160 kr/kvm) hamnar området på en köpeskillning mellan 16 och 30 miljoner kronor. Ett lägre pris är en särbehandling som inte skulle klara en rättslig prövning.

Swante Fribergs projekt med ett Smålandsexpo där inhemska regionala kvalitetsvaror kontrasterar och kompletterar de kinatillverkade bör så långt som möjligt välkomnas.

Fanerduns företrädare är ingen självklarhet, eftersom tiden för markreservationen gått ut, och Friberg inkom med begäran om reservation innan Fanerdun Group AB anhöll om förlängning. Kommunen har ett ansvar att söka tillgodose båda aktörernas behov, förslagsvis inom samma markområde, och med samma begränsningar vad gäller detaljhandel.

Det är inte rimligt att en exploatör för en längre tid ensam blockerar 80 % av Kalmars kvarvarande industrimark, varför vi miljöpartister redan i kommunstyrelsens arbetsutskott begärt en skriftlig tidsplan från företaget, i enlighet med avtalet från den 19 augusti 2006. En sådan inkom samma dag som kommunstyrelsen sammanträdde - en åtgärd vi välkomnar.

En mängd andra åtaganden finns ännu bara som muntliga överenskommelser, och vi vill peka på nödvändigheten att fästa dessa på papper och se till att affärerna fortsättningsvis även sköts formellt korrekt.

---

Efter att överläggningen avslutats frågar ordföranden om kommunfullmäktige vill bifalla eller avslå kommunstyrelsens förslag till beslut. Han finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

---

#### Beslut

1. Med hänvisning till investeringsavtalet med Fanerdun Group AB reserverar kommunfullmäktige det område av Kläckeberga 10:1 och Västerslät 17:1 som redovisas på den karta som ingår som en bilaga till kommunledningskontorets skrivelse för Fanerdun Group AB t.o.m. den 25 september 2008.
2. Kommunfullmäktige kompletterar beslutet om reservation av mark för Fanerdun Group AB med följande uttalande:

Fanerdun har hela tiden önskat köpa det aktuella området för att säkerställa expansion. Kommunen förordade dock i augusti 2006 att området istället skulle reserveras för företaget.

När detaljplanen är klar kan området avyttras. Skulle Fanerdun under året meddela att man inte har för avsikt att utnyttja reservationen, så bör området avyttras på den öppna marknaden.

- § 175**                    **Upphävande av detaljplan för del av fastigheterna Harby 3:57, 3:79 och 3:73 m.fl. i Trekanten**  
(*dnr KS 2006/649 214*)
- Handlingar                Förslag den 19 oktober 2006 till upphävande av detaljplan (bilaga A, § 175/2007).
- Samhällsbyggnadskontorets utlåtande den 27 september 2007 (bilaga B, § 175/2007).
- Utdrag ur samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 27 september 2007, § 211 (bilaga C, § 175/2007).
- Bakgrund                 Samhällsbyggnadsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige ska upphäva gällande detaljplan för Harby 3:57 m.fl. fastigheter i Trekanten. Detta förslag ”ingår som en del i den pågående omstruktureringen av de centrala delarna av Trekanten som främst berör järnvägs korsningar”.
- Jäv                         Anders Andersson (c) deltar inte i behandlingen av detta ärende.
- Beslut                     Kommunfullmäktige beslutar enligt samhällsbyggnadsnämndens förslag att upphäva detaljplan för del av fastigheterna Harby 3:57, 3:79 och 3:73 m.fl. i Trekanten.
- 
- § 176**                    **Detaljplan för Trekantens stationsområde, Harby 3:56 m.fl. fastigheter**  
(*dnr KS 2006/650 214*)
- Handlingar                Förslag till detaljplan den 27 juni 2007 (bilaga A, § 176/2007).
- Samhällsbyggnadskontorets utlåtande den 27 september 2007 (bilaga B, § 176/2007).
- Utdrag ur samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 27 september 2007, § 212 (bilaga C, § 176/2007).
- Bakgrund                 Samhällsbyggnadsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige ska anta nämndens förslag till detaljplan för Trekantens stationsområde. Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att stänga den nuvarande järnvägs korsningen i Trekanten för biltrafik och att kunna bygga en planskild gång- och cykelväg.
- Beslut                     Kommunfullmäktige antar samhällsbyggnadsnämndens förslag till detaljplan för Trekantens stationsområde, Harby 3:56 m.fl. fastigheter.

**§ 177** **Detaljplan för Tenngjutaren 3 och 14 på Kvarnholmen**  
(*dnr KS 2007/032 214*)

- Handlingar Förslag till detaljplan den 11 september 2007 (bilaga A, § 177/2007).
- Samhällsbyggnadskontorets utlåtande den 11 september 2007 (bilaga B, § 177/2007).
- Utdrag ur samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 27 september 2007, § 215 (bilaga C, § 177/2007).
- Bakgrund Samhällsbyggnadsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige ska anta nämndens förslag till detaljplan för Tenngjutaren 3 och 14 på Kvarnholmen. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförande av en byggnad för centrumverksamheter och bostäder på Tenngjutaren 3, som idag används för bilparkering. Vidare syftar detaljplanen till att öka byggrätten på Tenngjutaren 14 för att kunna inreda vindsplanet.
- Överläggning Företrädarna för (fp) uttalar som en protokollsanteckning:  
Vi ställer oss positiva till en utbyggnad och att gluggar som denna i stadskärnan bebyggs. Eftersom tomten hittills fungerat som P-plats som nu försvinner innebär detta samt nybyggnationen att behovet av nya p-platser på Kvarnholmen måste tillskapas. Området har redan nu för få parkeringsplatser och visar med än större tydlighet att ett parkeringshus/anläggning på Kvarnholmen är av stor prioritet och brådskar.
- Beslut Kommunfullmäktige antar samhällsbyggnadsnämndens förslag till detaljplan för Tenngjutaren 3 och 14 på Kvarnholmen.

**§ 178** **Detaljplan för Lunden 1 och Gläntan 1 m.fl. fastigheter på Stensö**  
(*dnr KS 2004/081 214*)

- Handlingar Förslag till detaljplan den 22 maj 2007 (bilaga A, § 178/2007).
- Restaurator AB:s rapport: Lunden och Gläntan, Kulturhistorisk värdering och teknisk statusbesiktning. Populärvetenskaplig beskrivning av betongelementfasaderna (bilaga B, § 178/2007).
- Samhällsbyggnadskontorets utlåtande den 12 september 2007 (bilaga C, § 178/2007).
- Samhällsbyggnadskontorets samrådsredogörelse den 13 maj 2004 och utlåtande den 1 september 2004 (bilaga D, § 178/2007).
- Utdrag ur samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 27 september 2007, § 213 (bilaga E, § 178/2007).

- Bakgrund** Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 16 september 2004 att anta en detaljplan för kvarteren Lunden 1 och Gläntan 1 på Stensö. Detaljplanen överklagades och regeringen upphävde den 6 april 2006 beslutet att anta detaljplanen.
- Inför en ny utställning av detaljplanen har samhällsbyggnadskontoret begärt in ett expertutlåtande när det gäller det kulturhistoriska värdet och byggnadernas tekniska status. Dessa utredningar och beskrivningar har tillförts planhandlingarna.
- Samhällsbyggnadsnämnden har den 27 september 2007 föreslagit att kommunfullmäktige ska anta nämndens förslag till detaljplan för Lunden 1 och Gläntan 1 m.fl. fastigheter på Stensö. Planförslaget möjliggör att antalet våningar på tre av Kalmarhems hyreshus i kvarteren Lunden och Gläntan kan höjas från två till tre. Vidare tillåts en ny byggrätt med tre våningar i den nordvästra delen av området. Sammantaget möjliggör planen 37 nya lägenheter.
- Kommunstyrelsen har tillstyrkt samhällsbyggnadsnämndens förslag till detaljplan.
- Överläggning** Mona Jeansson (s) och Jonas Löhn (mp) föreslår att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.
- Anna-Britt Wejdsten (fp) uttalar som en protokollsanteckning:  
Redan vid samhällsbyggnadsnämndens sammanträde i september 2004 reserverade jag mig, liksom hela den borgerliga gruppen, mot beslutet om placering av den nya byggrätten. Där poängterades också vikten av samrådsinbjudan i den demokratiska processen där berörda ges möjlighet att påverka.
- Min ståndpunkt har inte förändrats, vilket verifieras med denna protokollsanteckning.
- 
- Efter att överläggningen avslutats frågar ordföranden om kommunfullmäktige vill bifalla eller avslå kommunstyrelsens förslag till beslut. Han finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.
- 
- Beslut** Kommunfullmäktige antar samhällsbyggnadsnämndens förslag till detaljplan för Lunden 1 och Gläntan 1 m.fl. fastigheter på Stensö.

## § 179

**Delårsbokslut, januari-augusti med prognos för helåret 2007***(dnr KS 2007/579 042 och 2007/615 007)*

## Handlingar

Delårsbokslut, januari-augusti med prognos för helåret 2007 (bilaga A, § 179/2007).

Revisorernas utlåtande den 16 oktober 2007 om delårsrapporten 2007 (bilaga B, § 179/2007).

## Bakgrund

I delårsbokslutet ingår bl.a.

- förvaltningsberättelse
- verksamhetsberättelser från kommunens nämnder och koncernens hel- och delägda bolag m.fl.
- finansiella rapporter för kommunen och koncernen.

I delårsbokslutet för januari-augusti 2007 framgår bl.a. att resultatet efter åtta månader är för kommunen - 6,9 miljoner kronor och för koncernen + 30,7 miljoner kronor.

Nämndernas och förvaltningarnas prognoser för helåret 2007 pekar på att resultatet för i år blir - 40,9 miljoner kronor för kommunen. Detta är 39,6 miljoner kronor sämre än enligt den reviderade budgeten för 2007.

Kommunens revisorer har den 16 oktober redovisat sitt utlåtande om delårsrapporten 2007. I den uttalas bl.a. att ”vår bedömning är att det behöver vidtas kraftfulla åtgärder för att åstadkomma en långsiktig ekonomisk balans och god ekonomisk hushållning.”

## Överläggning

Barbro Molinder informerar om revisorernas utlåtande om delårsrapporten 2007.

Jonas Löhn (mp) uttalar som en protokollsanteckning:

Miljöpartiet de Gröna i Kalmar konstaterar att det ekonomiska läget kräver åtgärder som långsiktigt ger balans. Vi ser arbetet med verksamhetslednings-system som ett verktyg för att åstadkomma detta.

Redan nu behövs emellertid kraftfulla åtgärder. Därför är vi en aktiv part när det gäller att ta fram ett omställningspaket, men vill också peka på det yrkande vi framförde vid beslutet om budget för 2008, att vänta med den kostsamma investeringen i en bro över järnvägen vid Bragegatan. En redan ansträngd investeringsbudget belastas annars med en kostnad som knappast lär understiga 45 miljoner kronor. Det ger också en resultatpåverkan i miljonklassen för verksamheterna, inte minst genom räntekostnader.

I stället för en onödigt påkostad trafiklösning vill vi i väntan på sammanhängande åtgärder för ett framtida resecentrum se en förenklad trafiklösning

som breddar Bragegatan och med Banverkets hjälp ökar säkerheten i järnvägs korsningen.

Beslut Kommunfullmäktige beslutar att lägga delårsbokslutet till handlingarna.

**§ 180 Ingen avgift i den allmänna trafiken för ledsagare till färdtjänstberättigade och rätt att använda färdtjänstens periodkort i den allmänna trafiken**

*(dnr KS 2007/542 530)*

Handlingar Kommunledningskontorets skrivelse den 13 september 2007 (bilaga, §180/2007).

Bakgrund Kommunledningskontoret föreslår att ledsagare till färdtjänstberättigade inte ska behöva betala någon avgift vid resor i den allmänna trafiken. Vidare ska färdtjänstens periodkort vara giltigt också i den allmänna trafiken. Dessa båda förslag syftar till att ge fler personer möjlighet och stimulans att använda den allmänna trafiken som alternativ till den särskilda trafiken (färdtjänsten).

Kommunstyrelsen har tillstyrkt kommunledningskontorets förslag.

- Beslut
1. I den allmänna trafik som Kalmar kommun ansvarar för får färdtjänstberättigad mot uppvisande av färdtjänstbevis och erläggande av betalning för sin resa åtföljas av en ledsagare som då inte behöver betala någon avgift.
  2. Kommunfullmäktige beslutar att färdtjänstens periodkort får användas i den allmänna trafiken. Som en följd av detta beslutar kommunfullmäktige att komplettera punkt 10 f) i färdtjänstreglementet, så att denna punkt får följande lydelse:

Periodkort/månadskort/årskort för personer som behöver resa till arbete, skola eller dylikt, kan erhållas efter ansökan. Kortet gäller i färdtjänsten endast mellan två i förväg bestämda destinationer.

Kortet är även giltigt i den allmänna trafiken med ett fritt val av destinationer inom de zoner kortet gäller för. Om kortet avser ett i förväg begränsat antal resor i färdtjänsten, dubbleras antalet resor med fördelningen hälften särskild – hälften allmän trafik.

Ansökan om periodkort/månadskort/årskort görs hos Kalmar Läns Trafik AB minst tre veckor innan avsedd månad.

Uppehåll av debitering av arbetsresor ska ske vid minst fyra veckors uppehåll, varvid kortet ska återsändas.

<b>§ 181</b>	<b>Medborgarförslag om miljövänliga alternativ i stadsplaneringen</b> ( <i>dnr KS 2007/220 094</i> )
Handlingar	Lars-Erik Andervads medborgarförslag den 13 mars 2007 (bilaga A, § 181/2007).  Kommunledningskontorets yttrande den 20 september 2007 (bilaga B, § 181/2007).
Bakgrund	Lars-Erik Andervad föreslår i sitt medborgarförslag att <ul style="list-style-type: none"><li>- i princip all nybyggnad av bostäder planeras så att passiv solvärme utnyttjas genom att använda modern teknik</li><li>- fjärrvärme eller annan förnyelsebar energi används som tillskott för uppvärmning och till varmvatten</li><li>- biologiska dammar anläggs till dagvattnet</li><li>- tyst asfalt används vid vägbyggen</li><li>- miljökonsekvensbedömningar (MKB) kombineras med hälsokonsekvensbedömningar vid stadsplaneringen.</li></ul> <p>Kommunledningskontoret har yttrat sig över förslaget. Kommunstyrelsen har tillstyrkt kontorets förslag till svar på medborgarförslaget.</p>
Överläggning	Under överläggningen redovisas följande förslag och protokollsanteckning: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Bengt-Olof Roos (kd), Göran Häggfors (m), Jonas Löhn (mp) och Anna-Britt Wejdsten (fp) föreslår att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.</li><li>2. Jonas Löhn (mp) uttalar som en protokollsanteckning:<p>Miljöpartiet de Gröna välkomnar Lars-Erik Andervads medborgarförslag.</p><p>Det svar som Kalmar kommun avger är mycket positivt och går huvudsakligen förslagsställaren till mötes på punkt efter punkt. Hänvisningar görs till vad man strävar efter, studier som påbörjats, pågående samarbeten i aktuella frågor, befintliga mål och vissa ekonomiska svårigheter. Man bör utgå från att Kalmar kommun har täckning för sin redovisning så att det inte är enbart vackra ord.</p><p>Trots det känner vi att det finns ett behov för oss som är beslutsfattare att få bättre grepp om den samlade redovisning som görs. Konkret redovisning som följer upp att man följer sina intentioner och att ambitionsnivån hålls hög vore önskvärt. Exempelvis kunde i renoveringsåtaganden och bygande en högre ambitionsnivå än att bara följa svensk norm komma till uttryck genom större energieffektivitet och krav på materialval.</p></li></ol>

Vi ser därför fram emot ytterligare föredragningar och exempel på hur planering och byggande aktivt verkar för miljövänliga alternativ.

---

Efter att överläggningen avslutats frågar ordföranden om kommunfullmäktige vill bifalla eller avslå kommunstyrelsens förslag till beslut. Han finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

---

**Beslut** Kommunfullmäktige besvarar medborgarförslaget enligt kommunledningskontorets yttrande. I detta hänvisas bl.a. till att kommunen konsekvent strävar efter att ta tillvara förnyelsebara naturresurser vid planering och byggande av bostäder och verksamheter. Kommunledningskontoret redovisar i sitt yttrande hur kommunen och dess bolag - inom de områden som berörs i medborgarförslaget - arbetar för miljövänliga alternativ i stadsplaneringen.

**§ 182** **Medborgarförslag om att avsluta ”den passiva användningen av persondatorer inom barnens lekmiljö i förskoleverksamheten”**  
(*dnr KS 2007/287 094*)

**Handlingar** Susanna Råbergs medborgarförslag den 5 april 2007 (bilaga A, § 182/2007).

Barn- och ungdomsförvaltningens skrivelse den 4 juni 2007 (bilaga B, § 182/2007).

Utdrag ur barn- och ungdomsnämndens protokoll den 20 juni 2007, § 52 (bilaga C, § 182/2007).

Kommunledningskontorets skrivelse den 18 september 2007 (bilaga D, § 182/2007).

**Bakgrund** Susanna Råberg föreslår i sitt medborgarförslag att barn- och ungdomsförvaltningen avslutar den passiva användningen av persondatorer inom barnens lekmiljö i förskoleverksamheten.

Barn- och ungdomsnämnden föreslår att kommunfullmäktige ska besvara medborgarförslaget genom att hänvisa till Kalmar kommuns inköpsavtal av Svanenmärkt datorutrustning. Kommunen följer därmed de idag gällande miljökraven.

Barn- och ungdomsnämnden föreslår också att kommunstyrelsen ska få i uppdrag att uppdatera informationssäkerhetspolicyn ”så att datorutrustnings energisparfunktioner beaktas samt att datorutrustning bör stängas av så att de inte står oanvända längre än en viss tid”.

Kommunledningskontoret/IT-enheten föreslår i sitt yttrande att det inte ska lämnas något uppdrag att uppdatera den nyligen antagna informations-säkerhetspolicyn. Det finns inte heller skäl att rekommendera generella avstängningstider för datorer. Däremot ingår det i informationssäkerhetspolicyn en rekommendation till användare att stänga av datorutrustning vid arbetsdagens slut.

Kommunstyrelsen har tillstyrkt IT-enhetens förslag till beslut med en viss komplettering.

**Beslut** Kommunfullmäktige besvarar medborgarförslaget genom att hänvisa till att Kalmar kommun följer Vervas (Verket för förvaltningsutveckling) avtal som innehåller betydande miljökrav och köper Svanenmärkt datorutrustning. Detta innebär att kommunen följer de idag gällande miljökraven.

Kommunfullmäktige hänvisar också till att rutiner för datorhantering hanteras på förvaltnings- och enhetsnivå och ingår regelmässigt i de verksamhetsledningssystem som används där. Vidare ingår det i den nyligen antagna informationssäkerhetspolicyn att användarna rekommenderas att stänga av datorutrustning vid arbetsdagens slut.

### **§ 183** **Avsägelse från uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige** (*dnr KS 2007/582 102*)

**Handlingar** Sonny Lindgrens avsägelse den 1 oktober 2007 (bilaga, § 183/2007).

**Bakgrund** Sonny Lindgren (m) har avsagt sig sitt uppdrag som ersättare i kommunfullmäktige.

**Beslut** Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen från Sonny Lindgren (m) från uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige och anhåller att länsstyrelsen utser en ny ersättare för Moderata Samlingspartiet.

### **§ 184** **Fyllnadsval av två ledamöter och en ersättare i socialnämnden** (*dnr KS 2007/582 och 2007/477 102*)

**Handlingar** Avsägelse från Sonny Lindgren och Jessica Johansson.

Skrivelse från valberedningens ordförande och vice ordförande den 29 oktober 2007.

**Beslut** 1. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen från Sonny Lindgren (m).

Kommunfullmäktige väljer Thomas Lund (m) till ledamot i socialnämnden t.o.m. den 31 december 2010.

2. Kommunfullmäktige väljer Britt Dicksson (m) till ersättare i socialnämnden t.o.m. den 31 december 2010. Hon efterträder Thomas Lund (m) som blivit ledamot i nämnden.
3. Kommunfullmäktige väljer Thomas Stjernquist (mp) till ledamot i socialnämnden t.o.m. den 31 december 2010. Han efterträder Jessica Johansson (mp) som avsagt sig detta uppdrag och där kommunfullmäktige godkänt avsägelsen den 24 september 2007.

**§ 185**                    **Fyllnadsval av ledamot i överförmyndarnämnden**  
(*dnr KS 2007/582 102*)

Handlingar                Sonny Lindgrens avsägelse den 1 oktober 2007.

Skrivelse från valberedningens ordförande och vice ordförande den 29 oktober 2007.

Beslut                      Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen från Sonny Lindgren (m).

Kommunfullmäktige väljer Iréne Andersson (m) till ledamot i överförmyndarnämnden t.o.m. den 31 december 2010.

**§ 186**                    **Fyllnadsval av ledamot och ersättare i omsorgsnämnden**  
(*dnr KS 2007/540 102*)

Handlingar                Mattias Asks avsägelse den 11 september 2007.

Skrivelse från valberedningens ordförande och vice ordförande den 29 oktober 2007.

Beslut                      1. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen från Mattias Ask (s).

Kommunfullmäktige väljer Mikael Palmqvist (s) till ledamot i omsorgsnämnden t.o.m. den 31 december 2010.

2. Kommunfullmäktige väljer Ann-Marie Engström (s) till ersättare i omsorgsnämnden t.o.m. den 31 december 2010. Hon efterträder Mikael Palmqvist (s) som blivit ledamot i nämnden.

**§ 187** **Fyllnadsval av ledamot i gatu- och parknämnden**  
(*dnr KS 2007/555 102*)

- Handlingar Tobias Hedins avsägelse den 19 september 2007.
- Skrivelse från valberedningens ordförande och vice ordförande den 29 oktober 2007.
- Beslut Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen från Tobias Hedin (m).
- Kommunfullmäktige väljer Maria Heudorf (m) till ledamot i gatu- och parknämnden t.o.m. den 31 december 2010.

**§ 188** **Fyllnadsval av ersättare i barn- och ungdomsnämnden**  
(*dnr KS 2007/533 102*)

- Handlingar Katharina Linds avsägelse den 29 augusti 2007.
- Skrivelse från valberedningens ordförande och vice ordförande den 29 oktober 2007.
- Beslut Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen från Katharina Lind (m).
- Kommunfullmäktige väljer Catarina Pettersson (m) till ersättare i barn- och ungdomsnämnden t.o.m. den 31 december 2010.

**§ 189** **Fyllnadsval av ledamot och ersättare i donationskommittén för samfonder m.m.**  
(*dnr KS 2007/582 102*)

- Handlingar Sonny Lindgrens avsägelse den 1 oktober 2007.
- Skrivelse från valberedningens ordförande och vice ordförande den 29 oktober 2007.
- Beslut
1. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen från Sonny Lindgren (m).
- Kommunfullmäktige väljer Iréne Andersson (m) till ledamot i donationskommittén för samfonder m.m. t.o.m. den 31 december 2010.
2. Kommunfullmäktige väljer Thomas Lund (m) till ersättare i donationskommittén för samfonder m.m. t.o.m. den 31 december 2010. Han efterträder Iréne Andersson (m) som blivit ledamot i donationskommittén.

**§ 190** **Fyllnadsval av ledamot och ersättare i styrelserna för Kalmar Familjebad AB och Kalmar Familjebad KB**  
(*dnr KS 2007/582 102*)

- Handlingar Sonny Lindgrens avsägelse den 1 oktober 2007.
- Skrivelse från valberedningens ordförande och vice ordförande den 29 oktober 2007.
- Beslut
1. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen från Sonny Lindgren (m).  
  
Kommunfullmäktige väljer Rolf Wallergård (m) till ledamot i styrelserna för Kalmar Familjebad AB och Kalmar Familjebad KB t.o.m. årsstämmorna 2011.
  2. Kommunfullmäktige väljer Ami Berglund (m) till ersättare i styrelserna för Kalmar Familjebad AB och Kalmar Familjebad KB t.o.m. årsstämmorna 2011. Hon efterträder Rolf Wallergård (m) som blivit ledamot i styrelserna för de båda bolagen.

**§ 191** **Fyllnadsval av ledamot i kommunfullmäktiges valberedning**  
(*dnr KS 2007/582 102*)

- Handlingar Sonny Lindgrens avsägelse den 1 oktober 2007.
- Skrivelse från valberedningens ordförande och vice ordförande den 29 oktober 2007.
- Beslut
- Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen från Sonny Lindgren (m).
- Kommunfullmäktige väljer Nils Fredrik Aurelius (m) till ledamot i kommunfullmäktiges valberedning t.o.m. den 31 oktober 2010.

**§ 192** **Fyllnadsval av två nämndemän i Kalmar tingsrätt**  
(*dnr KS 2007/570 och 2007/573 102*)

- Handlingar Skrivelser från Kalmar tingsrätt den 27 september och 8 oktober 2007.
- Skrivelse från valberedningens ordförande och vice ordförande den 29 oktober 2007.
- Beslut
1. Kommunfullmäktige väljer Tamas Lakatos (m) till nämndeman i Kalmar tingsrätt t.o.m. den 31 december 2010. Han efterträder Mladen Krajisnik (m) som på egen begäran entledigats av tingsrätten från sitt uppdrag.

2. Kommunfullmäktige återremitterar ärendet om fyllnadsval av ytterligare en nämndeman - efter Mona Jonsson (mp) som på egen begäran entledigats av tingsrätten från sitt uppdrag - till valberedningen.

**§ 193 Fyllnadsval av ersättare för observatör vid bolagsstämmor med Kalmar Energi Holding AB, Kalmar Energi Elnät AB och Kalmar Energi Värme AB**

Handlingar Skrivelse från valberedningens ordförande och vice ordförande den 29 oktober 2007.

Beslut Kommunfullmäktige väljer Johanna Petersson (c) till ersättare för kommunens observatör vid bolagsstämmor med Kalmar Energi Holding AB, Kalmar Energi Elnät AB och Kalmar Energi Värme AB t.o.m. den 31 december 2010. Hon efterträder Ingvar Petersson (c) som avlidit.

**§ 194 Fyllnadsval av revisor för granskning av kommunens verksamhet m.fl. revisionsuppdrag  
(dnr KS 2007/573 102)**

Handlingar Mona Jonssons avsägelse den 21 september 2007.

Skrivelse från valberedningens ordförande och vice ordförande den 29 oktober 2007.

Beslut Kommunfullmäktige godkänner avsägelserna från Mona Jonsson (mp) från uppdragen som

- revisor för granskning av kommunens verksamhet
- lekmannarevisor för granskning av Kalmarhem AB, Destination Kalmar AB, Salvestaden i Kalmar AB och Kalmar Science Park AB
- ersättare för lekmannarevisor för granskning av Kalmar Hamn AB och Kalmarturism AB
- ersättare för revisor för granskning av donationsfonder som kommunen förvaltar
- ersättare för revisor för granskning av Stiftelsen Grandinska välgörenhetsfonden samt Stiftelsen Annie och Theodor Helleborgs donationsfond.

Kommunfullmäktige återremitterar ärendena om fyllnadsval av de aktuella uppdragen till valberedningen.

## § 195

## Anmälningssärenden

För kännedom anmäls:

- a) Länsstyrelsen har den 15 oktober 2007 utsett Birgitta Nordlöw (fp) till ny ersättare i kommunfullmäktige  
(*dnr KS 2007/607 102*)
- b) Partimotion (sd) den 26 september 2007 att kommunens bildarkiv på Internet skall vara en offentlig handling  
(*dnr KS 2007/566 092*)
- c) Andreas Bokelunds medborgarförslag den 25 oktober 2006 om farthinder på Varvsgatan och gatu- och parknämndens svar den 26 september 2007  
(*dnr KS 2006/662 094*)
- d) Rapporten ”Kvalitets- och kostnadsjämförelse inom förskolan” från nätverket 3 KV (Kalmar, Karlskrona, Kristianstad och Växjö)  
(*dnr KS 2007/593 042*)