

**KALMAR KOMMUN
KOMMUNFULLMÄKTIGE**

**PROTOKOLL
Sammanträdesdag
2007-04-23**

Tid 17.00 – 18.15

Plats Stora Konferenssalen, Brofästet Hotell & Konferens

Omfattning § 88 - § 96

Beslutande Roger Kaliff (s) ordförande
Marianne Dahlberg (s)
Nils Fredrik Aurelius (m)
Johan Persson (s)
Birgitta Elfström (s)
Kjell Henriksson (s)
Mona Jeansson (s)
Jussi Gröhn (s) fr.o.m. § 89
Anette Lingmerth (s)
Christina Magnusson (s)
Bengt Kronblad (s)
Barbro Peiper (s)
Ingvar Nilsson (s)
Ann-Marie Engström (s)
Inger Kornelius (s) t.o.m. § 90
Jan-Erik Arvidsson (s) fr.o.m. § 91
Gunilla Johansson (s)
Lena Bromberg (s)
Roland Peterson (s)
Inger Akinder (s)
Nasim Malik (s)
Dzenita Abaza (s)
Lasse Johansson (s)
Anne-Chatrine Lindh (s)
Steve Sjögren (s)
Cecilia Strömberg (s)
Stig Persson (s)
Marie Simonsson (s)
Kjell Axelsson (s)
Bertil Dahl (v)
Birgitta Axelsson Edström (v)
Peter Persson (v)
Jonas Löhn (mp)
Jean Welander (mp)

Kerstin Hagblom (mp)
Karin M Ekelund (m)
Jonas Lövgren (m)
Göran Häggfors (m)
Jan R Andersson (m)
Kerstin Edvinsson (m)
Magnus Isaksson (m)
Birger Jägtoft (m)
Tamas Lakatos (m)
Sara Nygren (m)
Rolf Wahlberg (m)
Ove Aronson (m)
Rolf Wallergård (m)
Anders Andersson (c)
Anita Wollin (c)
Ingemar Einarsson (c)
Ingegerd Petersson (c)
Ann-Cristin Fredriksson (c) fr.o.m. § 91
Inger Hilmansson (fp)
Joachim Håkansson (fp)
Anna-Britt Wejdsten (fp)
David Westin (fp)
Bengt-Olof Roos (kd)
Nadja Mirghasemi (kd)
Ann-Mari Jeansson (kd)
Lars Graaf (kd)
Thoralf Alfsson (sd)
Lars Rosén (sd)

Sekreterare Ann-Sofie Dejke

Justerat Roger Kaliff Christina Magnusson
ordförande

Jan R Andersson

Anslaget på kommunens anslagstavla den 4 maj 2007

§ 88 Protokollsjusterare

Beslut Kommunfullmäktige utser Christina Magnusson och Jan R Andersson att tillsammans med ordföranden justera protokollet.

§ 89 Fråga om jämställd stadsplanering
(*dnr KS 2007/313 095*)

Kommunfullmäktige beslutar att Göran Häggfors (m) får ställa följande fråga till kommunstyrelsens ordförande Johan Persson (s):

Otryggheten breder ut sig. Framförallt kvinnor upplever mindre trygghet än män när de vistas utomhus på kvällar och nätter. Deras frihet blir därmed mindre än den skulle behöva. Detta gäller både unga flickor och äldre. Dessutom är det många äldre – framförallt kvinnor – som inte vågar gå ut efter mörkrets inbrott.

De trygghetsundersökningar som bl.a. polis och olika försäkringsbolag genomfört visar att detta är verkligheten för många. Och med en flyttad busshållplats som medför att det blir en dåligt upplyst gångväg dit eller med buskage som får växa sig för höga, så blir inte otryggheten mindre. Varken för kvinnor eller män.

Det finns flera angreppssätt för att möta detta problem. Fler och synliga poliser är ett. En stadsplanering som tar hänsyn till otrygghetsfaktorer är ett annat. En kommunal belysningsplan som utgår från människors känsla av trygghet och säkerhet är en tredje. Ytterligare en åtgärd är att i samverkan med bl.a. polis, brottsförbyggande råd, kvinnojourer, fastighetsägare, hyresgäster m.fl. göra så kallade trygghetsvandringar. De ger tydliga signaler om var i kommunen man upplever störst otrygghet och var olika åtgärder bör sättas in.

Jag vill därför fråga kommunalrådet Johan Persson vilka åtgärder han är beredd att vidta för att minska otryggheten i vår kommun.

Johan Persson lämnar följande svar på frågan:

Göran Häggfors har frågat mig vilka åtgärder jag är beredd att vidta och medverka till för att minska otryggheten i vår kommun. Mitt svar skulle kunna vara mycket enkelt – alla åtgärder som är relevanta och långsiktigt hållbara för att minska otryggheten.

Otrygghet och bristande jämställdhet är ett stort samhällsproblem både generellt sätt och i upplevelsen av våra offentliga platser.

Det kan knappast ha gått Göran Häggfors förbi att jag och mina majoritetskollegor har lyft fram och drivit dessa frågor under lång tid. Kommunens förvaltningar har klara riktlinjer i dessa frågor och mycket både i stort och smått har genomförts under de gångna åren när vi har haft majoritet:

- Trygghetsvandringar har genomförts och kommer att genomföras i många av våra stadsdelar. Senast i förra veckan träffades representanter för kommunledningskontoret, gatu- och parkkontoret och barn- och ungdomsförvaltningen för att planera för den senaste, nämligen Oxhagen. Vandringar har också genomförts i t.ex. Smedby, Norrliden och centrala Kalmar. Dessutom har de genomförts kring flera av våra skolor och skolvägar. Ett konkret exempel på insatser som nu genomförs är en förstärkt belysning vid Teatervallen.
- Trygghetsråd och brottsförebyggande råd understöds aktivt av kommunledning och kommunala förvaltningar. Synpunkter härifrån förmedlas till bland annat gatu- och parkkontoret för konkreta åtgärder. Det kan då handla om åtgärder såsom gallring/nedtagning av buskage och skogsområden eller en busshållplats placering. Önskemål om utökad belysning vet jag är frekvent och jag vet också att de gör sitt bästa efter de ekonomiska förutsättningarna.
- Alla våra stora satsningar; idrottsanläggningar, infrastruktur, nya bostadsområden planeras och granskas speciellt utifrån trygghets- och jämställdhetsaspekter, integration och barn- och ungdomsperspektivet.
- En insats som också är värd att nämna i detta sammanhang är Request stop inom kollektivtrafiken.
- Allt handlar dock inte om fysiska åtgärder – det mesta handlar om värderingar; bl.a. om våldet, vår ungdomskultur som innehåller mycket alkohol och droger och om synen på kvinnan som lovligt sexobjekt. Här krävs kraftfullt avståndstagande och samhällelig diskussion. I det arbetet är Kalmar mot droger ett viktigt verktyg men även jämställdhetsarbetet i övrigt.

Vi värnar och bygger den goda staden – det goda Kalmar. Där råder trygghet och jämställdhet och där vill folk bo och bosätta sig. Framtidsforskare och omvärldsstrateger är överens; det är där folk

bor och trivs som företagen satsar och har tillväxt. Så även ur denna aspekt är frågan oerhört viktig.

Gyllene stolen

Kommunfullmäktige ajournerar här efter sammanträdet för en fråga i den s.k. Gyllene stolen från Ingegerd Petersson (c) till gatu- och parknämndens ordförande Ingvar Nilsson:

Nu ska det snyggas till på Larmtorget igen. I förra veckan kunde vi läsa i tidningen att torget ska få en ny scen, och nu är det bråda dagar att få den färdig.

Om du kommer ihåg, så drev jag frågan under flera år, om tillgängligheten på den tidigare scenen. Det var pinsamt i samband med olika arrangemang där de som har svårt eller t.o.m. omöjligt att ta sig upp för trappsteg, ej kom upp på scenen, utan fick framföra sitt budskap på "gatan" .

Nu förutsätter jag, men måste ändå ställa frågan till dig, hur blir tillgängligheten för funktionshindrade på den nya scenen?

Och så en undran, vad händer med den gamla scenen?

Ingvar Nilsson svarar sammanfattningsvis:

Den nya scenen är självklart tillgänglig även för funktionshindrade. En av förutsättningarna som gavs arkitekten som fick i uppdrag att rita den var att den skulle vara tillgänglig för alla.

Den gamla scenen är inte funktionsduglig och kommer troligen inte att användas i framtiden. Den är inte flyttbar.

§ 90

Markpriser på arbetsplatsområden

(dnr KS 2007/173 250)

Handlingar

Kommunledningskontorets skrivelse den 12 februari 2007 (bilaga, § 90/2007).

- Bakgrund** Kalmar kommun har ingen fastställd prislista vid försäljning av mark på arbetsplatsområden. Sedan lång tid tillbaka är 40 kronor per kvadratmeter "riktpris" för tomtmark som används för industrier, lager, åkerier och liknande verksamheter. I bra lägen har ett högre pris tillämpats och i de mindre tätorterna ett lägre.
- I jämförelse med Växjö, Kristianstad, Halmstad och Karlskrona har Kalmar låga markpriser. Samtidigt har efterfrågan på byggbar mark ökat och fastighetsvärdena har gått upp.
- Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till markpriser på arbetsplatsområden. I detta förslag ingår vilka riktvärden som ska gälla vid försäljning av mark i olika delar av kommunen. Kommunstyrelsen har tillstyrkt kommunledningskontorets förslag.
- Beslut** Vid försäljning av mark på arbetsplatsområden ska som hittills beslut tas i kommunstyrelsen i varje enskilt fall om det inte handlar om ärenden som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt för kommunen.
- De faktorer som kommunstyrelsen ska väga in är centralt läge, om tomten syns väl från trafikleder, bra kommunikationer, markförhållanden, användningssätt etc. Som riktvärden ska gälla:
- | | |
|-----------------------|---------------------------------|
| Centralorten (handel) | 150-350 kronor per kvadratmeter |
| Centralorten (övrigt) | 80-150 kronor per kvadratmeter |
| Kommundelscentrum | 40 kronor per kvadratmeter |
| Småorter och glesbygd | 20 kronor per kvadratmeter |
- § 91** **Detaljplan för del av Krafslösa 4:20 m.fl. fastigheter i norra delen av Kalmar ("Fritidsstaden")**
(*dnr KS 2006/246 214*)
- Handlingar** Förslag till detaljplan den 21 mars 2007 (bilaga A, § 91/2007).
- Samhällsbyggnadskontorets utlåtande den 21 mars 2007 (bilaga B, § 91/2007).
- Utdrag ur samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 21 mars 2007, § 72 (bilaga C, § 91/2007).
- Skrivelse den 18 april 2007 från Björkenäs stugförening genom Göran Olsén (bilaga D, § 91/2007).
- Bakgrund** Samhällsbyggnadsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige ska anta nämndens förslag till detaljplan för del av Krafslösa 4:20

m.fl. fastigheter. Detaljplanen syftar till att ge planområdet, som ligger väster om Norrlidshemmet och Vänskapens väg, ett tillskott på drygt 500 bostäder i blandade upplåtelseformer och hustyper. Kommunstyrelsen har tillstyrkt samhällsbyggnadsnämndens förslag till detaljplan.

- Överläggning Bengt-Olof Roos (kd), Mona Jeansson (s) och Jonas Löhn (mp) föreslår att kommunfullmäktige ska bifalla förslaget till detaljplan.
- Företrädarna för (kd) och (fp) uttalar följande som en protokollsanteckning: Området benämnt norra Kalmar, eller i dagens handlingar "Fritidsstaden", behöver snarast få en egen identitet och service. Till identiteten hör i hög grad namnet. Istället för att famla kring olika benämningar föreslår jag att den nya stadsdelen snarast får överta det gamla sockennamnet Kläckeberga. Det har historiskt djupa anor och är ett namn som håller på att försvinna i och med att den tidigare Kläckeberga församling nu gått upp i Förlösa-Kläckeberga församling. När stationssamhället Förlösa bildades fick det på samma sätt namn efter Förlösa socken. Två kilometer från det aktuella området inom Kläckeberga socken har vi Kläckeberga kyrka, Kläckeberga gård och Kläckeberga station. Genom att ge den nya stadsdelen det gamla sockennamnet Kläckeberga förenas gammalt och nytt på ett fint sätt. Likaså finns en koppling till stadsdelen Berga i söder. Vi vill att detta förslag tas med i den fortsatta hanteringen av ärendet.
- Beslut Kommunfullmäktige antar samhällsbyggnadsnämndens förslag till detaljplan för del av Krafslösa 4:20 m.fl. fastigheter i norra delen av Kalmar ("Fritidsstaden").
- § 92** **Utökad budgetram för kultur- och fritidsnämnden för investeringsbidrag till föreningsägda lokaler/anläggningar**
(*dnr KS 2006/743 046*)
- Handlingar IFK Kalmars ansökan om tilläggsanslag (bilaga A, § 92/2007).
- Kultur- och fritidsförvaltningens yttrande den 30 januari 2007 (bilaga B, § 92/2007).
- Utdrag ur kultur- och fritidsnämndens protokoll den 13 februari 2007, § 12 (bilaga C, § 92/2007).
- Bakgrund Kultur- och fritidsnämnden har beslutat att lämna IFK Kalmar ett bidrag på 500.000 kronor för att kunna flytta en f.d. skolpaviljong från Smedby till Gröndals idrottsplats och därefter iordningställa

den som klubb- och omklädningsbyggnad. Eftersom förutsättningarna för flytten av paviljongen ändrats har IFK Kalmar beslutat att istället uppföra nya klubb- och omklädningsbyggnader och vill att kommunen ska lämna ett ytterligare bidrag till föreningen.

Kultur- och fritidsnämnden beslutade i december 2006 att inte lämna IFK Kalmar något utökat bidrag, eftersom nämnden inte kunde rymma ett sådant inom sin budgetram. IFK Kalmar har där- efter skrivit till kommunstyrelsen i samma ärende. I sitt yttrande över denna ansökan har kultur- och fritidsnämnden uttalat: "För att kultur- och fritidsnämnden ska kunna tillgodose IFK Kalmars önskemål måste kommunfullmäktige utöka nämndens budgetram för 2007 med 965.000 kronor."

Kommunstyrelsen har föreslagit att kommunfullmäktige ska utöka budgetramen 2007 för kultur- och fritidsnämnden med 965.000 kronor för investeringsbidrag till föreningsägda lokaler/ anläggningar. Detta belopp ska täckas genom omdisponering från kultur- och fritidsnämndens anslag för ökade driftkostnader för nya idrottsanläggningar.

Överläggning

Birgitta Elfström (s) och Bertil Dahl (v) föreslår att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.

Företrädarna för (m), (c), (fp) och (kd) uttalar följande som en protokollsanteckning: Den ljusa bild av Kalmar kommuns ekonomi som spreds före valet har visat sig grovt felaktig och missvisande. Kalmars ekonomiska resultat för år 2006 uträknat per invånare är inte mycket att skryta med. Med våra 653 kronor per invånare ligger vi på 55:e plats från botten. Under 2007 har det ekonomiska läget ytterligare försämrats. Att i detta läge bevilja extra anslag till kultur- och fritidsnämnden för att täcka extra kostnader för IFK Kalmar ger helt fel signaler. Frågan om extra anslag till IFK Kalmar måste hanteras tillsammans med de andra idrotts- satsningarna och inte gå fram i egen gräddfil. Huset är redan byggt när ansökan om höjning av bidraget behandlas i kommunfullmäktige. Detta är bristande respekt för den demokratiska processen. Vi tror på goda grunder att underhandslöften givits av majoriteten. Hantering av detta ärende har skapat mycket oro och väckt många frågor inom Kalmars föreningsliv.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att utöka budgetramen 2007 för kultur- och fritidsnämnden med 965.000 kronor för investeringsbidrag till föreningsägda lokaler/anläggningar. Detta belopp ska täckas genom omdisponering från kultur- och fritidsnämndens anslag för ökade driftkostnader för nya idrottsanläggningar.

- § 93** **Utökat anslag för om- och tillbyggnad av Tvärskogsskolan**
(*dnr KS 2007/269 058*)
- Handlingar Fastighets- och inköpskontorets skrivelse den 29 mars 2007 (bilaga, § 93/2007).
- Bakgrund Fastighets- och inköpskontoret har tagit in anbud på om- och tillbyggnad av Tvärskogsskolan. För denna investering finns i kommunens budget 6,5 miljoner kronor.
- Den totala byggkostnaden har beräknats till ca 7,5 miljoner kronor. Som en följd av detta behöver ytterligare 1 miljon kronor anvisas för om- och tillbyggnad av Tvärskogsskolan. Fastighets- och inköpskontoret föreslår att detta ska lösas genom att omdisponera pengar från anslag för campingstugor på Stensö.
- Kommunstyrelsen har tillstyrkt fastighets- och inköpskontorets förslag.
- Överläggning Ingemar Einarsson (c) och Johan Persson (s) föreslår att kommunfullmäktige ska bifalla fastighets- och inköpskontorets förslag. Vidare föreslår de att kommunfullmäktige ska besluta att fastighets- och inköpskontoret i samband med om- och tillbyggnaden av Tvärskogsskolan ska undersöka möjligheten att komplettera bergvärmeanläggningen med solfångare.
- Efter att överläggningen avslutats frågar ordföranden först om kommunfullmäktige vill bifalla eller avslå kommunstyrelsens förslag till beslut. Han finner att kommunfullmäktige bifaller förslaget. Härfter frågar ordföranden om kommunfullmäktige vill bifalla eller avslå Ingemar Einarssons och Johan Perssons tilläggsförslag. Han finner att kommunfullmäktige bifaller detta förslag.
- Beslut
1. Kommunfullmäktige beslutar att i investeringsbudgeten 2007 för kommunstyrelsen/fastighets- och inköpskontoret omdisponera 1 miljon kronor från anslag för campingstugor på Stensö till om- och tillbyggnad av Tvärskogsskolan.
 2. Fastighets- och inköpskontoret får i uppdrag att i samband med om- och tillbyggnaden av Tvärskogsskolan undersöka möjligheten att komplettera bergvärmeanläggningen med solfångare.
- § 94** **Medborgarförslag om ”sänkning av resekostnader för personer i LSS-boende”**

(dnr KS 2006/402 094)

- Handlingar Stig Karlehovs medborgarförslag den 6 juni 2006 (bilaga A, § 94/2007).
- Omsorgsförvaltningens skrivelse den 13 februari 2007 (bilaga B, § 94/2007).
- Utdrag ur omsorgsnämndens protokoll den 22 februari 2007, § 23 (bilaga C, § 94/2007).
- Bakgrund Stig Karlehov föreslår i sitt medborgarförslag att resekostnaderna för personer i LSS-boende ska sänkas. Omsorgsnämnden yttrade sig i september 2006 över detta förslag. Kommunstyrelsen beslutade dock i november 2006 att återremittera ärendet till omsorgsnämnden.
- Omsorgsnämnden har i februari 2007 på nytt yttrat sig över medborgarförslaget och hänvisar nu bl.a. till att det pågår en utredning om transporter och resor med kommunens fordon. Nämnden avvaktar denna utredning som ska resultera i en omarbetad riktlinje/policy. Nämnden föreslår därför ingen sänkning av resekostnader för personer i LSS-boenden i detta skede.
- Beslut Kommunfullmäktige besvarar medborgarförslaget genom att hänvisa till omsorgsnämndens yttrande. I detta framhåller nämnden bl.a. att det pågår en utredning om transporter och resor med kommunens fordon. Nämnden avvaktar denna utredning som ska resultera i en omarbetad riktlinje/policy. Därför är det i detta skede inte aktuellt med någon sänkning av resekostnader för personer i LSS-boenden.

§ 95 Fyllnadsval av ersättare i styrelsen för Kalmarsunds gymnasieförbund
(dnr KS 2007/201 102)

- Handlingar Sebastian Halléns avsägelse den 5 mars 2007.
- Skrivelse från valberedningens ordförande och vice ordförande den 19 april 2007.
- Beslut Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen från Sebastian Hallén (fp).

Kommunfullmäktige väljer Bengt Sundström (fp) till ersättare i styrelsen för Kalmarsunds gymnasieförbund t.o.m. den 31 december 2010.

§ 96

Anmälningssärenden

För kännedom anmäls:

- a) Länsstyrelsens beslut att avslå överklagande av detaljplan för del av Smedby 1:9, Sjöslätten, Boholmarna har överklagats till regeringen.
(*dnr KS 2006/156 214*)
- b) Regeringen har den 29 mars 2007 beslutat att avslå överklagandena av detaljplan för Hossmo 1:10, 1:55 m.fl. fastigheter vid Åmunnen.
(*dnr KS 2005/163 025*)
- c) Revisionsrapporter:
 - Effekterna av kompetensutveckling
 - Bidragen till föreningar och studieförbund
 - Kommunfullmäktiges beslut och verkställighet
 - Gatu- och parknämndens underhåll av gator och vägar(*dnr KS 2006/762, KS 2007/145, KS 2007/244, KS 2007/245 007*)
- d) Socialnämndens och omsorgsnämndens rapporter om ej verkställda biståndsbeslut enligt socialtjänstlagen.
(*dnr KS 2007/135 759*)
- e) Partimotion (fp) den 20 mars 2007: ”Öka förståelsen för HBT-personer”.
- f) Partimotion (kd) den 27 mars om införande av vårdnadsbidrag i vår kommun.
- g) Partimotion (sd) den 27 mars 2007 om införande av insynsplatser i kommunstyrelsen.
- h) Medborgarförslag från Lars-Erik Andervad den 13 mars 2007 om miljövänliga alternativ i stadsplaneringen.
- i) Medborgarförslag från Leif Stang den 21 mars 2007 om legitimation för alla skolungdomar från årskurs 7 och upp till gymnasiets tredje årskurs.

- j) Medborgarförslag från Susanna Råberg den 5 april 2007 om översyn av barns lekmiljö.
- k) Medborgarförslag från Susanna Råberg den 5 april 2007 om användning av bildäck i förskolan.
- l) Medborgarförslag från Susanna Råberg den 5 april 2007 om passiv användning av persondatorer i förskolan.