

**KALMAR KOMMUN
KOMMUNFULLMÄKTIGE**

**PROTOKOLL
Sammanträdesdag
2007-03-26**

Tid 17.00 – 20.30

Plats Stora Konferenssalen, Brofästet Hotell & Konferens

Omfattning § 75 - § 87

Beslutande Roger Kaliff (s) ordförande
Nils Fredrik Aurelius (m)
Johan Persson (s)
Birgitta Elfström (s)
Kjell Henriksson (s)
Mona Jeansson (s)
Sven-Erik Ekblad (s)
Sven-Evert Arvidsson (s)
Barbro Peiper (s)
Bengt Kronblad (s)
Allan Johansson (s)
Ingvar Nilsson (s)
Ann-Marie Engström (s)
Jan-Erik Arvidsson (s)
Gunilla Johansson (s)
Britt Lindblad (s)
Roland Peterson (s)
Inger Akinder (s)
Nasim Malik (s)
Dzenita Abaza (s)
Lasse Johansson (s)
Anne-Chatrine Lindh (s)
Steve Sjögren (s)
Georg Persson (s)
Roger Holmberg (s)
Ylva Hällblad (s)
Kjell Axelsson (s)
Gunnel Akinder (s)
Bertil Dahl (v)
Birgitta Axelsson Edström (v)
Peter Persson (v)
Jonas Löhn (mp) fr.o.m. § 76
Lennart Eriksson (mp)
Lene Sejr Sörensen (mp)

Camilla Svensson (m)
Jonas Lövgren (m)
Göran Häggfors (m)
Karin M Ekelund (m)
Kerstin Edvinsson (m)
Per-Olof Jonsson (m)
Kajsa Hedin (m)
Tamas Lakatos (m)
Magnus Isaksson (m) fr.o.m. § 77
Rolf Wahlberg (m)
Ove Aronson (m)
Rolf Wallergård (m)
Ann-Cristin Fredriksson (c)
Anita Wollin (c)
Ingemar Einarsson (c)
Ingegerd Petersson (c) fr.o.m. § 78
Sivert Andersson (c) fr.o.m. § 77
Inger Hilmansson (fp)
Joachim Håkansson (fp)
Anna-Britt Wejdsten (fp)
Bengt Sundström (fp)
Bengt-Olof Roos (kd)
Monica Bengtsson (kd)
Ann-Mari Jeansson (kd)
Thoralf Alfsson (sd)
Lars Rosén (sd)

Sekreterare Ann-Sofie Dejke

Justerat Roger Kaliff Bengt Kronblad
ordförande

Per-Olof Jonsson

Anslaget på kommunens anslagstavla den 16 april 2007

§ 75 Protokollsjusterare

Beslut Kommunfullmäktige utser Bengt Kronblad och Per-Olof Jonsson att tillsammans med ordföranden justera protokollet.

§ 76 Interpellation om åtgärder med anledning av det ökande antalet gäss i Kalmar
(dnr KS 2007/231 093)

Kommunfullmäktige beslutar att Anna-Britt Wejdsten (fp) får ställa följande interpellation till kommunstyrelsens ordförande Johan Persson (s):

I maj månad förra året ställde jag en interpellation, "Inte yes till flera gäss", med anledning av det ökande antalet gäss som bosätter sig i Kalmar kommun och som medför vissa olägenheter.

I svaret då delade du min uppfattning att läget var bekymmersamt. Du utlovade också ett möte dit även jag skulle inbjudas (i egenskap av presidium i samhällsbyggnadsnämnden) och att då skulle även problemen med skarv diskuteras.

Muntligen lovade du också att en utvärdering skulle ske under hösten av de åtgärder som gjordes inför och under sommaren. Vad har hänt med dessa löften?

Vi vet att gatu- och parkkontoret samt samhällsbyggnadskontoret vidtog vissa åtgärder under sommaren på några badplatser.

Även avskjutning nämndes. Om sådan ska göras måste detta ske under perioden 16 augusti - 15 april och den perioden är snart till ända.

Med anledning av ovan vill jag veta

- Vilka åtgärder vidtogs?
- Har dessa i så fall utvärderats?
- Vilket resultat gav dessa?
- Vad händer inför kommande sommarsäsong i denna fråga?

Johan Persson lämnar följande svar på interpellationen:

Anna-Britt Wejdsten har frågat mig vad som hänt sedan förra sommaren avseende det ökande antalet gäss.

Precis som du skriver så utlovade jag ett möte i ärendet, detta med anledning av din interpellation i maj förra året. Detta möte ägde rum den 13 juni 2006. Närvarande var presidierna från gatu- och parknämnden, samhällsbyggnadsnämnden och berörda tjänstemän. Detta innebär att Anna-Britt Wejdsten deltog i det utlovade mötet om fågelproblemen i kommunen. I den interpellation som idag ligger på fullmäktiges bord kan man få intrycket av att något möte aldrig arrangerades.

Gatu- och parkkontoret och samhällsbyggnadskontoret testade under 2006 två metoder för att hålla gäss borta från våra badplatser. På Kvarnholmen installerades en ljudanläggning för att skrämma fåglarna. Kalmarsundsparkens badplats avskärmades med ett lågt staket så att fåglarna inte kunde komma upp på stranden.

Ljudanläggningen på Kvarnholmen fungerade en kort tid varefter fåglarna visade en viss tillvänjning. Effekten var därför kortvarig. I Kalmarsundsparken fungerade avskärmningen i stort sett till 100 %. Inga fåglar gick upp på badplatsen och fotbollsplanerna i området blev besökta först när fågelungarna blev flygfärdiga.

Avsikten för år 2007 är att fortsätta med den metod som nyttjats i Kalmarsundsparken. Andra badplatser ska erhålla samma skydd där det är tekniskt möjligt och ekonomiskt försvarbart.

Avskjutning av skadedjur sker kontinuerligt i tätorten då behov finns men detta skall nyttjas mycket restriktivt under yngeltiden.

Samhällsbyggnadskontoret inventerade för några år sedan skarvkolonierna i kommunen. Man kunde då konstatera att häckning förekom endast i skarvkolonin i Värnanäs skärgård. De öar i Västra Sjön och norr om Rafshagen där tidigare förökning skett hade inte längre några häckande fåglar. Antalet fåglar som häckar i Värnanäs skärgård har under de senare åren varit konstant. Samhällsbyggnadskontoret följer dock utvecklingen genom att bevaka hägerkolonierna i kommunen där nyetablering oftast sker.

§ 77

Interpellation om halverade avgifter till kulturskolan (*dnr KS 2007/229 093*)

Kommunfullmäktige beslutar att Joachim Håkansson (fp) får ställa följande interpellation till kommunalrådet Birgitta Elfström (s):

I valrörelsens slutspurt i september 2006, lovade Ni socialdemokrater halverade avgifter till Kulturskolan i Kalmar kommun (se förslag för ett rättvisare Kalmar, 2006-09-14). Detta

löfte och målsättning har förvisso utlovats under ett antal år till kommuninvånarna, men brukar särskilt poängteras i samband med valrörelserna.

Avgifterna till Kulturskolan är för närvarande

- kör eller orkester 474 kronor
- all övrig verksamhet 642 kronor
- syskonpris för en verksamhet 321 kronor.

Under innevarande läsår är det samtidigt 105 elever som inte har kunnat erbjudas någon plats i den disciplin man önskat. Störst kö är det till gitarr, trummor, sång, teater och drill.

Eftersom Ni socialdemokrater styr kommunen sedan 1995 och med tanke på att *det går så bra* för staden under Er ledning, vill jag ställa följande frågor till kommunalrådet Birgitta Elfström (s);

- 1) När ämnar Socialdemokraterna halvera avgifterna till Kulturskolan vilket utlovats under ett antal år?
- 2) Vilka konsekvenser skulle det bli för kösituationen om man halverar avgifterna till Kulturskolan och vilka ytterligare ev. krav medför detta?

Birgitta Elfström lämnar följande svar på interpellationen:

Alla ska med ... det var och är vårt, socialdemokraternas, budskap i valrörelsen och i det vardagliga politiska arbetet! Ett budskap som bland annat rymmer en politisk vilja att kulturskolan ska vara tillgänglig för alla barn. I vårt valmanifest är ett av löftena att halvera kulturskolans avgifter under mandatperioden 2007-2010. Detta är också en fråga som jag tidigare lyft fram bland annat i samband med debatter om kulturskolan här i kommunfullmäktige. Vi har däremot inte tidigare haft med det som vallöfte. Vi tycker det nu är dags att gå från ord till handling! Det är djupt orättvist att barn stängs ute från kulturskolans verksamhet på grund av föräldrarnas ekonomi.

1. När ämnar Socialdemokraterna halvera avgifterna till Kulturskolan vilket utlovats under ett antal år?

Det har snart gått fyra månader av mandatperioden som sträcker sig t.o.m. 2010. När i tiden, vilket år, vi socialdemokrater lägger förslaget i samband med budgeten, kan jag inte idag ge svar på.

Kulturskolans verksamhet har de senaste åren utvecklats mycket positivt. Verksamheten har breddats, det pedagogiska arbetet har utvecklats, samarbetet inom kulturskolan, med grundskolan samt med kulturskolor i Kaliningrad har stärkts. Kulturskolan har tillförts nya pengar dels till utökning av en halvtidstjänst som lärare för att minska köerna, dels till ett tvåårigt försök med Nycirkus samt till inköp av musikinstrument som lärarna använder.

2. Vilka konsekvenser skulle det bli för kösituationen om man halverar avgifterna till kulturskolan och vilka ytterligare ev. krav medför detta?

Avgifterna ska inte sättas utifrån målet att minska eller reglera köerna till kulturskolan. Vår uppfattning är i stället att avgifterna ska göra det möjligt för alla barn att delta i kulturskolan. Vid en halvering kommer intresset för att delta i kulturskolan att öka. Naturligtvis kan vi spekulera om hur detta kommer att påverka köerna till kulturskolan men det är en fråga som vi får hantera om situationen uppstår.

§ 78

Interpellation om att ansöka om investeringsstöd för äldreboenden

(dnr KS 2007/230 093)

Kommunfullmäktige beslutar att Rolf Wahlberg (m) får ställa följande interpellation till omsorgsnämndens ordförande Steve Sjögren (s):

Alliansen har presenterat en målstyrd satsning för äldreomsorgen, som totalt omfattar 1,35 miljarder kronor. Ett av de prioriterade områdena är boende för äldre. Investeringsstödet för boendet år 2007 är 500 miljoner kronor. Dessa medel får man söka för att bygga nytt och/eller renovera redan befintliga fastigheter.

Jag anser att valfrihet ska finnas för de äldre i Kalmar kommun att själva få välja sitt boende. Steve Sjögren med flera skrev i en insändare för en dryg månad sedan att kvalitén på våra särskilda boenden ska vara hög och Kalmar ska bli Sveriges bästa kommun att åldras i. Vi får hoppas att han också konkret arbetar för sin vision.

När vi talar om särskilda boenden menar vi normalt gruppboende, serviceboende, demensboende och korttidsboende. Vad jag efter-

lyser kraftfullt är vilka nya former av boende som finns eller rättare sagt kommer att finnas framöver. Det gäller att tänka nytt!

Med ovanstående som bakgrund vill jag därför fråga:

- När kommer du att söka pengar för att bygga nya äldreboenden alternativt renovera lämpliga objekt i vårt närområde?
- Finns det någon tankesmedja som har uppdraget att titta på det framtida boendet?

Steve Sjögren lämnar följande svar på interpellationen:

Jag blev synnerligen förvånad när denna interpellation dök upp. Jag kommer ju ihåg vilken hallelujastämning som rådde hos den borgerliga gruppen när man presenterade satsningen på 500 miljoner på äldreboende. Det är ett av de största politiska lurendrejerier jag hört talas om. Att dra bort räntebidragen och ta bort en satsning på en miljard och ersätta detta med 500 miljoner är en stor bluff. Att sedan åka land och rike runt och torgföra denna besparing som en nysatsning är inget annat än ett hån mot dem som är i behov av en äldrebostad.

I Kalmar kommun har vi ett projekt ”Tryggt boende”. Projektet syftar till att ta fram underlag och förslag till hur morgondagens äldreboende ska se ut. Inom projektet studerar man också de möjligheter som den nya tekniken möjliggör. En konferens på temat boende för äldre kommer att genomföras 2008.

I det korta perspektivet kan jag nämna Stensberg och Norrliden där lägenheter kommer att färdigställas under året. Sedan kommer Vasallparken. Vi har fyra aktörer som är aktuella för byggande av seniorbostäder. Det är Kalmarhem, HSB, Kärnhem och PEO fastigheter. Dessa är även intresserade av att bygga i de olika orterna runt Kalmar. Givetvis skall alla möjligheter till stöd i olika former bevakas och sökas.

När det gäller kontakterna med pensionärsorganisationerna så har vi mycket kontakter genom pensionärsrådet men också genom andra kanaler. Det pågår en intressant och viktig diskussion om boende för äldre. Det är bra och vi ska stimulera den diskussionen ytterligare.

- § 79** **Köp av mark i kvarteret Släggan på Hagbygårde
industriområde**
(*dnr KS 2007/166 252*)
- Handlingar Kommunledningskontorets skrivelse den 26 februari 2007 (bilaga,
§ 79/2007).
- Bakgrund Kommunledningskontoret har fört förhandlingar med två företag
som vill köpa industrimark i kvarteret Släggan vid Fölehagsvägen.
Enligt detaljplanen gäller dock utfartsförbud med stängselskyldig-
het i den södra gränsen av den kommunägda marken. För att denna
mark ska bli byggbar krävs därför en tillfart över den tomt i kvar-
teret som ägs av det kommunala bolaget KIFAB i Kalmar AB.
- En överenskommelse har träffats med KIFAB om att kommunen
köper ca 7.100 kvadratmeter av Släggan 3. Detta område är idag
upplåtet till ”Kalmar Återbruksstation” som har kommunen som
huvudman. Köpet gör det möjligt att anlägga en utfart där detalj-
planen medger en sådan.
- Beslut Kommunstyrelsen får köpa ca 7.100 kvadratmeter av Släggan 3 på
Hagbygårde industriområde av KIFAB i Kalmar AB för 1.483.000
kronor.
- § 80** **Utökat anslag för uppförande av parkdepå vid
Molinsgatan i Gamla stan**
(*dnr KS 2007/182 058*)
- Handlingar Fastighets- och inköpskontorets skrivelse den 22 februari 2007 (bi-
laga, § 80/2007)
- Bakgrund Fastighets- och inköpskontoret har tagit in anbud på uppförande av
parkdepå vid Molinsgatan i Gamla stan. Den ska ersätta depån i
Stadsparken och omfattar en personalbyggnad med omklädnings-
rum och ett garage med utrymme för verkstad och förråd.
- För uppförande av parkdepån finns i kommunens investerings-
budget 1.700.000 kronor. Vidare har fastighets- och
inköpskontoret planerat att avsätta 270.000 kronor från sin
underhållsbudget och gatu- och parkkontoret 500.000 kronor från
anslaget för upprustning av Stadsparken. Detta innebär att för
investeringen finns sammanlagt 2.470.000 kronor.
- Den totala byggkostnaden har beräknats till 3.970.000 kronor.

Som en följd av detta behöver ytterligare 1.500.000 kronor anvisas för uppförande av parkdepå vid Molinsgatan. Fastighets- och inköpskontoret föreslår att detta ska lösas genom att omdisponera pengar från anslag för campingstugor på Stensö.

Beslut Kommunfullmäktige beslutar att i investeringsbudgeten 2007 för kommunstyrelsen/fastighets- och inköpskontoret omdisponera 1.500.000 kronor från anslag för campingstugor på Stensö till uppförande av parkdepå vid Molinsgatan i Gamla stan.

§ 81 **Detaljhandelsstrategi för Kalmar kommun – med utblickar mot Kalmarsundsregionen**
(*dnr KS 2007/150 010*)

Handlingar Samhällsbyggnadschef Martin Storms skrivelse (bilaga A, § 81/2007).

Förslag till ”Detaljhandelsstrategi för Kalmar kommun - med utblickar mot Kalmarsundsregionen” (bilaga B, § 81/2007).

Bakgrund En arbetsgrupp med företrädare för kommunledningskontoret, gatu- och parkkontoret, samhällsbyggnadskontoret och Destination Kalmar AB har tagit fram ett förslag till detaljhandelsstrategi för Kalmar kommun. Som konsult har Ove Krafft, ZÖK anlåtats. För arbetet har det funnits en politisk ledningsgrupp.

Kommunstyrelsen har tillstyrkt förslaget till detaljhandelsstrategi, med undantag för två justeringar i avsnittet ”Mål för handeln med dagligvaror 2014” och att åtgärdsplanen ska tas bort i avsnittet ”Åtgärder”.

Överläggning Under överläggningen redovisas följande förslag och protokollsanteckning:

1. Inger Hilmansson (fp), Johan Persson (s), Ingemar Einarsson (c), Anna-Britt Wejdsten (fp), Joachim Håkansson (fp) och Mona Jeansson (s) föreslår att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.
2. Företrädarna för (c) och (kd) uttalar som en protokollsanteckning: I Kalmar bör finnas ett brett utbud av varor, särskilt sådant som är närproducerat, ekologiskt och rättvisemärkt.
3. Jonas Löhn (mp) och Bertil Dahl (v) föreslår att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag med det tillägget

att under avsnittet ”Mål för handeln med dagligvaror 2014” ska som ett nytt mål ingå: I Kalmar ska finnas ett brett utbud, särskilt av varor som är närproducerade, ekologiska och har en produktmärkning för etisk eller social hänsyn.

Vidare föreslår Bertil Dahl att detaljhandelsstrategin ska vara styrande för kommunens ställningstaganden avseende markanvändning och tillståndsgivning i handelsfrågor.

4. Göran Häggfors (m), Bengt-Olof Roos (kd), Jonas Lövgren (m) och Thoralf Alfsson (sd) föreslår att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag med det tillägget att detaljhandelsstrategin ska vara ett vägledande dokument.

Efter att överläggningen avslutats beslutar kommunfullmäktige att först bifalla kommunstyrelsens förslag med undantag för de delar där det redovisats motförslag.

Ordföranden frågar här efter om kommunfullmäktige vill bifalla Bertil Dahls förslag om att detaljhandelsstrategin ska vara styrande, Göran Häggfors m.fl. förslag om att den ska vara vägledande eller kommunstyrelsens förslag till beslut i den delen. Han finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärs. För att få fram ett motförslag till kommunstyrelsens förslag i den slutliga omröstningen frågar ordföranden om kommunfullmäktige vill att Bertil Dahls eller Göran Häggfors m.fl. förslag ska utgöra motförslag. Han finner att Göran Häggfors m.fl. förslag ska utgöra motförslag.

Kommunfullmäktige fastställer därefter följande propositionsordning: Den som vill att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag röstar ja medan den som vill bifalla Göran Häggfors m.fl. förslag röstar nej.

Vid omröstningen avges 42 ja-röster, 17 nej-röster och en ledamot avstår från att rösta (hur var och en röstar framgår av bilaga C, § 81/2007). Detta innebär att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Härefter frågar ordföranden om kommunfullmäktige vill bifalla eller avslå Jonas Löhnns och Bertil Dahls tilläggsförslag om att under avsnittet ”Mål för handeln med dagligvaror 2014” ska som ett nytt mål ingå: ”I Kalmar ska finnas ett brett utbud, särskilt av

varor som är närproducerade, ekologiska och har en produktmärkning för etisk eller social hänsyn”. Han finner att kommunfullmäktige avslår tilläggsförslaget.

Omröstning begärs. Kommunfullmäktige fastställer följande propositionsordning. Den som vill avslå tilläggsförslaget röstar ja medan den som vill bifalla det röstar nej.

Vid omröstningen avges 49 ja-röster och 11 nej-röster (hur var och en röstar framgår av bilaga D, § 81/2007). Detta innebär att kommunfullmäktige avslår tilläggsförslaget.

Beslut	<p>Kommunfullmäktige antar förslaget till ”Detaljhandelsstrategi för Kalmar kommun - med utblickar mot Kalmarsundsregionen” med följande justeringar:</p> <ul style="list-style-type: none">- I avsnittet ”Mål för handeln med dagligvaror 2014” ska den första punkten ändras, så att den får följande lydelse: En dagligvarubutik ska nås inom 20 minuter av minst 87 % av kommunens invånare (2006: ca 87 %).- I avsnittet ”Mål för handeln med dagligvaror 2014” ska som en ny punkt ingå: Inriktningen ska vara att också de mindre tätorterna ska växa, för att ge underlag för handel, närservice och kollektivtrafik.- I avsnittet ”Åtgärder” ska åtgärdsplanen tas bort, med hänsyn till att det f.n. pågår en utredning för att ta fram ett förslag till ”organisation för arbetet med marknadsföring av kommunen och regionen”. <p>Detaljhandelsstrategin ersätter den handelsstrategi som kommunfullmäktige godkände i mars 2000.</p>
Reservationer	<p>Företrädarna för (mp), (v) och (m) reserverar sig till förmån för sina respektive tilläggsförslag.</p>
§ 82	<p>Fördelning av gatukostnader i kvarteret Bilen (<i>dnr KS 2007/177 316</i>)</p>
Handlingar	<p>Kommunledningskontorets skrivelse den 27 februari 2007 (bilaga A, § 82/2007).</p>

Kommunledningskontorets skrivelse den 23 mars 2007 (bilaga B, § 82/2007).

Gatu- och parkkontorets skrivelse den 26 mars 2007 (bilaga C, § 82/2007).

Bakgrund

Samhällsbyggnadsnämnden har redovisat ett förslag till detaljplan för Bilen 3 och Hagbygärde 2:2. I detaljplanen finns en gång- och cykelbro över E 22 med ramper för gång- och cykeltrafik i nord/sydlig riktning väster om E 22.

Kostnaden för gång- och cykelbron kan fördelas mellan de fastigheter som har nytta av den. Reglerna för en sådan fördelning finns i plan- och bygglagen.

Kommunstyrelsen har beslutat att kommunen ska förhandla med fastighetsägarna och redovisa ett förslag till överenskommelse direkt till kommunfullmäktige.

Gatu- och parkkontoret har uppskattat att kostnaden för en gång- och cykelbro ligger i ”intervallet 10 - drygt 14 milj”. Kommunledningskontoret har den 23 mars 2007 redovisat ett förslag till fördelning av kostnaderna mellan de fastigheter som har nytta av gång- och cykelbron.

Överläggning

Under överläggningen redovisas följande förslag.

1. Göran Häggfors (m), Johan Persson (s) och Inger Hilmansson (fp) föreslår att kommunfullmäktige ska bifalla kommunledningskontorets förslag till beslut. Detta beslut ska gälla under förutsättning av att fastighetsägarna före justeringen av detta protokoll undertecknat en skriftlig överenskommelse om att kostnaden för att bygga gång- och cykelbron över E 22 med ramper ska fördelas enligt kommunfullmäktiges beslut.
2. Jonas Löhn (mp) föreslår att kommunfullmäktige ska återremittera ärendet till kommunledningskontoret.

Företrädarna för (mp) uttalar som en protokollsanteckning: Miljöpartiet de Gröna yrkar i ärendet på återremiss, eftersom underlaget väldigt sent (samma dag som fullmäktigebehandlingen) kompletterades med en ekonomisk kalkyl, som uttryckte stor osäkerhet om verkliga kostnader och som därför är svår att förlita sig på. Det är vår åsikt att det principiellt är viktigt att först ha en trovärdig kostnadsberäkning och sedan fatta beslut om kostnadsfördelning.

Efter att överläggningen avslutats frågar ordföranden om kommunfullmäktige vill avgöra ärendet idag eller återremittera det. Han finner att ärendet ska avgöras idag.

Härefter beslutar kommunfullmäktige att bifalla kommunledningskontorets förslag till beslut med det tillägg som föreslagits av Göran Häggfors m.fl.

Beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner att ägarna till Bilen 6 och 9 betalar 5 550 000 kronor samt att ägarna till Bilen 8 och del av Bilen 9 betalar 3 600 000 kronor av kostnaden för en ny gång- och cykelbro över E 22.
2. Kommunen köper det område av Bilen 6 som krävs för ramper till den nya gång- och cykelbron för en (1) krona.
3. När villkoren under punkterna 1 och 2 har uppfyllts har fastighetsägarna fullgjort sin skyldighet att betala gatukostnader enligt samhällsbyggnadsnämndens förslag till detaljplan för Bilen 3 och Hagbygårde 2:2.
4. Samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag att pröva om planbestämmelsen för Kalmar Tech Park kan ändras så att den även omfattar idrott och kontor.
5. Kommunens andel av kostnaden för gång- och cykelbron får prövas i kommande budgetarbete.

Beslutet under punkterna 1-5 gäller under förutsättning av att fastighetsägarna före justeringen av detta protokoll undertecknat en skriftlig överenskommelse om att kostnaden för att bygga gång- och cykelbron över E 22 med ramper fördelas enligt kommunfullmäktiges beslut.

§ 83**Detaljplan för Bilen 3 och Hagbygårde 2:2, handelsområde vid IKEA**

(dnr KS 2007/163 214)

Handlingar

Förslag till detaljplan den 7 februari 2007 (bilaga A, § 83/2007).

Samhällsbyggnadskontorets utlåtande den 7 februari 2007 (bilaga B, § 83/2007).

Utdrag ur samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 22 februari 2007, § 36 (bilaga C, § 83/2007).

- Bakgrund** Samhällsbyggnadsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige ska anta nämndens förslag till detaljplan för Bilen 3 och Hagbygårde 2:2. Detaljplanen syftar till att möjliggöra etablering av handelsverksamhet inom kvarteret Bilen, söder om f.d. Volvo-fabriken/väster om IKEA. Kommunstyrelsen har tillstyrkt förslaget.
- Överläggning** Under överläggningen redovisas följande förslag:
1. Johan Persson (s), Bertil Dahl (v), Göran Häggfors (m), Jonas Lövgren (m), Joachim Håkansson (fp), Kjell Henriksson (s) och Mona Jeansson (s) föreslår att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.
 2. Jonas Löhn (mp) föreslår att kommunfullmäktige ska återremittera ärendet till samhällsbyggnadsnämnden.
-
- Efter att överläggningen avslutats frågar ordföranden om kommunfullmäktige vill avgöra ärendet idag eller återremittera det till samhällsbyggnadsnämnden. Han finner att kommunfullmäktige vill avgöra ärendet idag.
- Omröstning begärs. Kommunfullmäktige fastställer följande propositionsordning. Den som vill avgöra ärendet idag röstar ja medan den som vill återremittera det röstar nej.
- Vid omröstningen avges 57 ja-röster och 3 nej-röster (hur var och en röstar framgår av bilaga D, § 83/2007). Detta innebär att kommunfullmäktige beslutar att avgöra ärendet idag.
- Kommunfullmäktige beslutar därefter att bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.
-
- Beslut** Kommunfullmäktige antar samhällsbyggnadsnämndens förslag till detaljplan för Bilen 3 och Hagbygårde 2:2, handelsområde vid IKEA.
- Reservation** Företrädarna för (mp) reserverar sig mot beslutet, till förmån för eget yrkande om återremiss. Eftersom detaljplanen inte uttrycker någon begränsning av vilken sorts handel som ska få etableras i

området bryts intentionen i den nyligen antagna detaljhandelsstrategin, att områdets profil är sällanköp, med inriktning sport och fritid. Istället öppnar nu detaljplanen även för dagligvaror som stormarknad med livsmedel, vilket medför en ökad trafikbelastning, inte minst lokalt, och en konkurrenssituation för övriga handelsområden som i slutändan drabbar Kvarnholmen negativt. Stormarknad för livsmedel hör enligt beslutad strategi hemma kring området Giraffen, som nu allt mer istället drar till sig småbutiker som annars är Kvarnholmens profil. Vi menar att ett sådant avsteg från överenskomna intentioner medför konsekvenser som måste belysas i en miljökonsekvensbeskrivning (MKB). Någon sådan har inte gjorts specifikt för detaljplaneärendet, och den som tidigare gjordes i samband med områdets planprogram tar inte upp de lokala konsekvenserna av utökad trafik, annat än när det gäller buller. Också av detta skäl behöver ärendet återremitteras för att få miljökonsekvensbeskrivningen kompletterad.

- § 84** **Detaljplan för Arena inom norra delen av kvarteret Bilén**
(*dnr KS 2006/620 214*)
- Handlingar Förslag till detaljplan den 22 februari 2007 (bilaga A, § 84/2007).
- Samhällsbyggnadskontorets utlåtande den 22 februari 2007 (bilaga B, § 84/2007).
- Utdrag ur samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 22 februari 2007, § 37 (bilaga C, § 84/2007).
- Bakgrund Samhällsbyggnadsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige ska anta nämndens förslag till detaljplan för Arena inom norra delen av kvarteret Bilén. Detaljplanen syftar till att möjliggöra byggande av en arena för idrott och evenemang, liksom lokaler för handel samt ett hotell. Kommunstyrelsen har tillstyrkt förslaget.
- Beslut Kommunfullmäktige antar samhällsbyggnadsnämndens förslag till detaljplan för Arena inom norra delen av kvarteret Bilén.
- § 85** **Detaljplan för ny väg 573, Kristvallavägen, förbi Trekanten**
(*dnr KS 2006/332 214*)
- Handlingar Förslag till detaljplan den 5 februari 2007 (bilaga A, § 85/2007).

Miljökonsekvensbeskrivning, bullerutredning och PM om effekter av grundvattensänkning vid järnvägsbro över väg 573 i Trekanten (bilaga B, § 85/2007).

Samhällsbyggnadskontorets utlåtande den 21 februari 2007 (bilaga C, § 85/2007).

Utdrag ur samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 22 februari 2007, § 38 (bilaga D, § 85/2007).

Skrivelse från boende i Trekanten (bilaga E, § 85/2007).

- Bakgrund** Samhällsbyggnadsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige ska anta nämndens förslag till detaljplan för ny väg 573, Kristvallavägen, förbi Trekanten. Detaljplanen syftar till att möjliggöra en ny sträckning av väg 573, Kristvallavägen förbi Trekanten. Den nya förbifarten kommer att öka säkerheten och kapaciteten på Kust till kustbanan genom att nuvarande plankorsning i Trekanten stängs. Genom den nya vägsträckningen förbättras också trafiksäkerheten och miljön för de boende utmed nuvarande Kristvallavägen samt inne i Trekanten. Kommunstyrelsen har tillstyrkt förslaget.
- Överläggning** Mona Jeansson (s) föreslår att kommunfullmäktige ska bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.
- Beslut** Kommunfullmäktige antar samhällsbyggnadsnämndens förslag till detaljplan för ny väg 573, Kristvallavägen, förbi Trekanten.
- § 86** **Motion från Ingegerd Petersson (c): ”Fler provapåpraktikplatser, PPP”**
(*dnr KS 2006/139 092*)
- Handlingar** Ingegerd Peterssons motion den 19 februari 2006 (bilaga A, § 86/2007).
- Utdrag ur kommunfullmäktiges protokoll den 24 april 2006, § 79 (bilaga B, § 86/2007).
- Skrivelse den 22 februari 2007 från kommunalråden Johan Persson och Bertil Dahl (bilaga C, § 86/2007).
- Bakgrund** Ingegerd Petersson (c) föreslår i sin motion att ”Kalmar kommun utökar satsningen med PPP-platser, så att alla ungdomar som inte

fyllt 18 år vid sommarlovets ingång och som inte själva lyckats ordna något sommarjobb kan få en plats”.

Kommunstyrelsen redovisade i april 2006 ett förslag till svar på motionen. Kommunfullmäktige beslutade dock den 24 april 2006 att återremittera ärendet till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen har den 5 mars 2007 redovisat ett förslag till svar på motionen. I detta förslag hänvisas till att förutsättningarna för att bedriva feriearbeten ändrats väsentligt till följd av statliga beslut.

- Överläggning Företrädarna för (c), (m), (fp) och (kd) uttalar följande som en protokollsanteckning. För ungdomar i gymnasieåldern är det svårt att få sommarjobb. När det gäller PPP-platserna kan vi konstatera att Kalmar kommun är den enda kommunen i länet som inte behåller dessa sommaren 2007. Vi beklagar att (s) tillsammans med (v) och (mp) i Kalmar avskaffar PPP. Från Alliansens sida vill vi att PPP ska bestå i den omfattning som gällde sommaren 2006 även sommaren 2007.
- Beslut Kommunfullmäktige besvarar motionen genom att hänvisa till att förutsättningarna för att bedriva feriearbeten ändrats väsentligt till följd av statliga beslut. Med hänsyn till att statsbidraget till feriearbeten tagits bort, övriga genomförda förändringar inom arbetsmarknadspolitiken och osäkerheten framöver har kommunstyrelsen beslutat att det inte är möjligt att bedriva feriearbeten (PPP) under sommaren 2007.

§ 87

Anmälningssärenden

För kännedom anmäls:

- a) Länsstyrelsen har den 20 februari 2007 utsett Anette Lingmerth (s) till ersättare i kommunfullmäktige.
(*dnr KS 2007/147 102*)
- b) Länsstyrelsen har den 27 februari 2007 avslagit överklaganden av kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplan för del av Smedby 1:9, Sjöslätten, Boholmarna
(*dnr KS 2006/156 214*)
- c) Motion från Kajsa Hedin (m) den 12 februari 2007 om att inventera och synliggöra spontanidrottsplatser i Kalmar.

- d) Partimotion (fp) den 23 februari 2007 om införande av ordnings- och uppförandeomdöme i Kalmar kommun

- e) Partimotion (fp) den 26 februari 2007: Återställ obalansen i kommunens idrottsanläggningar

- f) Medborgarförslag från Jennie Gustafsson m.fl. den 25 februari 2007 om en central mötesplats för ungdomar på Fredriksskans

- g) Thomas Norrbohms medborgarförslag den 6 februari 2007 om att markera parkeringsplatser på fem gator på Bremerlyckan och gatu- och parknämndens svar den 21 februari 2007