



Servicenämnden

Tid

Onsdagen den 16 juni 2021 kl. 13:00-15:53

Plats

KS-salen alt digitalt via Teams

Omfattning

§ 81-99

Beslutande

Johanna Petersson (C), ordförande
Christopher Dywik (KD), 1:e vice ordförande
Jenny Melander (S), 2:e vice ordförande
Gunilla Johansson (S), deltar ej i §83 på grund av jäv
Nura Mahmutagic (S), §83
Sven-Erik Ekblad (S)
Ann-Marie Engström (S)
Ilona Gustavsson (S)
Alice Saksenvik (V)
Magnus Jernetz Gustavsson (M)
Sven Sparavec (M)
Krister Thornberg (-)

Ersättare

Nura Mahmutagic (S), §§ 81-82, §§84-99
Kurt Hallberg (C)
Åke Petersson (C)
Gylfi Saemundsson (V)
Junita Karlsson (KD)
Jan Carlsson (SD)

Övriga

Peter Arnesson, förvaltningschef
Madeleine André, produktionschef
Gunilla Svensson, fastighetschef
Jenny Daunéus, HR-specialist
Martina Adiels Balk, stabschef
Björn Hedbäck, supportchef
Per Johansson, inköpschef

Servicenämnden

PROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2021-06-16

Marcus Kindahl, verksamhetsutvecklare
Sara Andersson, ekonom
Henrik Bertilsson, entreprenadledare
Peter Hermansson, transportchef
Johan Wegenke, projektledare kustmiljö
John Eliasson, kostchef

Sekreterare

Emmy Sjöberg

Justeras

Johanna Petersson
ordförande

Gunilla Johansson
§§ 81-82, §§84-99

Magnus Jernetz Gustavsson
§83

Sammanträdesdatum
2021-06-16

Behandling av mötesärende

§ 81

Information från chefer

Dnr

Information

Närvarande chefer informerar om vad som är på gång inom den egna verksamheten.

Beslut

Serviceämnden fattar inget beslut med anledning av informationen.

§ 82

Information från förvaltningschefen

Dnr

Information

Förvaltningschef Peter Arnesson informerar kort om läget inom förvaltningen. Om de ledardagarna som förvaltningen anordnar för sina 27 chefer. Där har man arbetat mycket med visionskartan och hur man kopplar det på ett konkret sätt. Hur man kopplar de till mål och det dagliga arbetet.

Beslut

Serviceämnden fattar inget beslut med anledning av informationen.

Sammanträdesdatum
2021-06-16

§ 83

Vassröjning

Dnr SFN 2021/0082

Handlingar

Förvaltningens skrivelse 2021-05-21.

Bakgrund

Hösten 2020 beslutade servicenämnden att serviceförvaltningen skulle avbryta utlåningen av amfibiefordonet Truxor samt slätterbalk Rapidon till föreningar under resterande tiden 2020. Detta för att Truxorn fick omfattande skador i samband med utlåningen. Vilket även medförde att förvaltningen inte heller kunde utföra sitt åtagande. Serviceförvaltningen fick även i uppdrag att utreda hur vassröjningen skulle ske under 2021 och framåt.

Utlåningen är en rest från när serviceförvaltningen köpte in en Truxor tillsammans med Kalmarsunds Kustmiljöförening för att föreningar och kommunen skulle kunna klippa vass. Då ägdes Truxorn tillsammans med kustmiljöföreningen men den nuvarande maskinen ägs fullt ut av kommunen. Föreningarna har fått fortsätta låna Truxorn på helgerna men sedan 2017 har maskinen gått sönder mer än tidigare, vilket har lett till att kommunens åtagande av vassklippning börjat halka efter. Dessutom leder detta till ökade verkstadskostnader

Samråd med Länsstyrelsen

Vassklippning behöver samrådas med Länsstyrelsen om denna riskerar att påverka djur- och naturmiljö, vilket ofta är fallet. Nuvarande beslut från Länsstyrelsen gäller för perioden 2017-2021. Som del av tillståndet ska en inventering av vasshäckande fågel genomföras under maj 2021 för att utröna eventuell skada vassklippningen åsamkat fågellivet. Resultatet från denna kommer utvärderas tillsammans med SBK och ligga till grund för nytt samråd med Länsstyrelsen över vilka områden på kommunal mark som ska klippas 2022-2025.

Beslutet för perioden 2017-2021 omfattar både kommunal och privat mark då det söktes av Kalmar kommun och Kalmarsunds kustmiljöförening. Den senare finns dock inte kvar längre. Därmed är det rimligt att kommunen i fortsättningen endast ansvarar för att samråda klippning på egen mark med Länsstyrelsen.

Om det ska fortsätta som tidigare kommer kommunen behöva agera paraply för en lång rad samfälligheter och föreningar som vill klippa på sin egen mark. Vi får ofta in önskemål om klippning i nya områden som vi tvingats neka för att inte dra på oss en massa administration. Om föreningarna söker själva behöver de inte vänta in kommunen.

Sammanträdesdatum
2021-06-16

Eftersom Länsstyrelsens beslut är förenat med villkor kring till exempel omhändertagande av klipprester är det rimligt att det är markägaren (vare sig det är kommunen eller en förening) som söker tillståndet. Det är i dagsläget oklart om kommunen på något sätt kan hållas ansvarig för att privata föreningar inte följer villkoren eller vad som händer vid tex oljeläckage från maskinerna.

Vi har tyvärr sett flera exempel på att föreningar klipper i områden som inte omfattas av tillståndet. Många av de områden som klipps idag har dessutom tveksam miljönytta utan motivationen är snarare att få en fri sikt mot vattnet på bekostnad av fågellivets gömslen och viloplats för fisk. Ibland kan det såklart vara motiverat men det är tveksamt att det ska ske med kommunens resurser på privat mark.

Framtida utlåning

Det konstateras att Truxorn har gått sönder under flertalet år i samband med utlåning men 2020 var extremt. Det finns ingen tvekan om att många skador under året berodde på avsiktligt handhavandefel eller vanskötsel. Sedan utlåningen upphörde har maskinen fungerat utan problem.

Förvaltningen ser därför att kommunen inte ska låna ut maskinen till föreningar framöver, det är en känslig maskin som arbetar i tuff miljö vilket kräver förberedelser i form av exempelvis varmkörning och skötsel för att den ska fungera som avsett. Kommunen märker att föreningarna ofta missar detta.

Vissa medlemmar i varje förening har fått utbildning i hur Truxorn ska köras och skötas om, det är enbart de personer som får köra maskinen. Det är svårt för kommunen att säkerställa att detta följs då det sällan är en person som möter upp vid utlämning eller hämtning av maskinen.

Ett förslag som kommit från föreningarna är att de återigen bildar en Kustmiljöförening och köper in en egen vassröjningsmaskin. Kommunen skulle eventuellt kunna stötta föreningen med ett bidrag. Ett annat alternativ är att kommunen köper in en ny maskin och säljer den nuvarande till den nybildade föreningen. Kommunen kan även stötta Kustmiljöföreningen med tillståndsansökan hos Länsstyrelsen. Ett villkor för kommunens stöd kan vara att kustmiljöföreningen ska vara öppen för alla som har behov av klippning. Denna lösning innebär också att kommunen då slipper ev ansvar gentemot Länsstyrelsen för om villkor i det gemensamma tillståndet inte följs.

Överläggning

Under överläggning föreslår ordförande att tydliggöra att ärendet avser kommunal mark.

Sammanträdesdatum
2021-06-16

Beslut

Servicenämnden beslutar att anta förvaltningens förslag till beslut med ordförandes tydliggörande tillägg.

- Beslutar att serviceförvaltningen inte ska låna ut truxorn till föreningar framöver.
- Ger förvaltningen i uppdrag att återkomma till servicenämnden under hösten med ett förslag om hur vassröjningen ska skötas framöver på kommunal mark.

Jäv

Jan Karlsson (SD) samt Gunilla Johansson (S) deltog ej i handläggningen eller beslut av detta ärende på grund av jäv.

§ 84**Båthamnar och båtplatser**

Dnr SFN 2021/0021

Handlingar

Förvaltningens skrivelse 2021-01-28.

Bilagor taxor Småbåtshamnar 2.0

Förslag – Bryggplats avtal och särskilda villkor.

Bakgrund

Kalmar kommun är precis som omvärlden inne i en digital förändringsprocess. Nya demografiska utmaningar tillsammans med ett behov av att utöka och förbättra servicegraden till våra medborgare är centralt i arbetet.

Idag erbjuder kommunen en begränsad service för kontakt till våra medborgare som innehar båtplats eller är intresserade av att hyra båtplats. Dagens hantering innebär också en hög grad av manuell hantering och administration.

För cirka ett och ett halvt år sedan startades ett projekt tillsammans med samhällsbyggnadskontoret och CesamH som driver och ansvarar för kommunens e-tjänsteportal. Målet med arbetet var att arbeta fram en ny digital tjänst för hantering av båtplatser. E-tjänsten skulle förutom att minska den nuvarande administrationen också kunna erbjuda möjlighet att boka och avboka båtplatser utanför kontorstid, möjliggöra digital betalning och skapa en möjlighet för digital kommunikation där avtal, frågeställningar, uppdateringar och annat samlades på ett ställe både för kunden och för handläggare. Tjänsten skulle också förenkla det dagliga arbetet för de medarbetare som arbetar med underhåll av kommunens båtplatser, där information och data som används enkelt skulle kunna hanteras digitalt på plats i exempelvis mobiltelefon.

Arbetet har tagit tid då målsättningen varit hög och inneburit behov av att skapa ny funktionalitet som inte tidigare funnits. Nu har många av de

Sammanträdesdatum
2021-06-16

frågetecken som funnits lösts och projektet kommer att kunna färdigställas under 2021.

Den första delen av tjänsten, digital bokning för nya kunder, lanserades tredje maj. Under hösten kommer sedan nuvarande arrendatorer att övergå till den digitala plattformen.

En tydlig kommunikationsplan kring arbetet har tagits fram tillsammans med kommunens kommunikationsenhet.

Förvaltningen ser stor potential i tekniken och ser att den kan användas även i andra sammanhang, exempelvis genom att digitalisera processen för att arrendera odlingslott.

För att skapa förutsättningar för en effektiv hantering där det också ska vara enkelt för medborgarna finns det behov av att göra justeringar i de avtal som finns för våra båtplatser och uppläggningsplatser. I samband med detta behöver också mindre justeringar göras i taxorna för båtplats och uppläggningsplats.

Syftet med förändringen är dels att förenkla och skapa en större enhetlighet för priserna, det förenklar för medborgaren men skapar också bättre förutsättningar för att digitalt hantera framtida index- och prisjusteringar.

Det nya avtalet innehåller mindre förändringar men är omformulerat för att vara tydligare och bygger på att arrendatorn årligen godkänner avtalet till skillnad mot nuvarande hantering där avtalet är löpande.

Prisändringarna och avtalsförändringar som föreslås beskrivs i bilaga.

Samtliga nuvarande hyresgäster kommer ha möjlighet att säga upp sin plats från sista december 2021 eller behålla sin plats 2022 genom att teckna det nya avtalet. Nyttillkomna hyresgäster under sommaren och hösten 2021 hanteras i det nya digitala systemet men kommer fram till december 2021 inneha befintligt avtal.

Information om arbetet har givits på kommunens årliga möte med båtsportsklubbarna. Avtalsförslaget är genomgången tillsammans med kommunjurist.

Ett arbete med uppläggningsplatserna kommer också göras. När det arbetet är klart och ska upp för behandling kommer också resultatet av förändringarna för taxor och avtal redovisas.

Beslut

Servicenämnden beslutar:

Sammanträdesdatum
2021-06-16

Att ställa sig bakom och fastställa förvaltningens förslag till nya avtal för båtplatser att gälla från 2022-01-01

Att ställa sig bakom förvaltningens förslag till nya taxor för båtplatser att gälla från 2022-01-01 och överlämnar ärendet för beslut till kommunfullmäktige.

§ 85

Medborgarförslag om att utöka Lindeberga lekplats med en skateboard bana

Dnr SFN 2021/0071

Handlingar

Förvaltningens skrivelse 2021-04-15.

Medborgarförslag om att utöka Lindeberga lekplats med en skateboardbana.

Bakgrund

Förslagsställaren föreslår i medborgarförslaget att förvaltningen ska utöka den nuvarande lekplatsen Lindeberga med en skateboardbana för att tillgodose de äldre barnens behov.

Yttrande

Vi tycker att förslaget är bra med att det inte finns några ekonomiska förutsättningar för att förverkliga förslaget i dagsläget. En skateboardbana innebär stora kostnader i byggnation men även i drift och underhåll. Under 2019 genomfördes stora satsningar på lekparken Vagnmakaren i Lindsdal.

Ett omfattande arbete med översyn av kommunens samtliga lekplatser kommer att påbörjas under året av kommunens projekt och byggenhet. Men i dagsläget ser vi att andra områden i Kalmar kommun behöver prioriteras före en eventuell utbyggnad av Lindeberga lekplats.

Beslut

Servicenämnden beslutar att avslå medborgarförslaget och anta förvaltningens yttrande som sitt egna.

Sammanträdesdatum
2021-06-16

§ 86

Medborgarförslag om lekplatsen Ekbacken i Johannesborg

Dnr SFN 2021/0079

Handlingar

Förvaltningens skrivelse 2021-04-30.

Medborgarförslag om lekplatsen Ekbacken i Johannesborg.

Bakgrund

Förslagsställaren föreslår i medborgarförslaget att förvaltningen ska bygga ut den nuvarande lekplatsen Ekbacken i Johannesborg. Man föreslår bland annat fler gungor, klätterstänger och klätterställningar. Detta så fler barn i området kan nyttja lekplatsen samtidigt och på så sätt bidra till att uppmuntra utevistelse och rörelse.

Yttrande

Vi tycker att förslaget är bra med att det inte finns några ekonomiska förutsättningar för att förverkliga förslaget i dagsläget.

Ett omfattande arbete med översyn av kommunens samtliga lekplatser kommer att påbörjas av kommunens projekt och byggenhet. Därefter kommer fler lekplatser att rustas upp och om Ekbacken blir en av dem får det arbetet utvisa.

Beslut

Servicenämnden beslutar att avslå medborgarförslaget och anta förvaltningens yttrande som sitt egna.

§ 87

Remissvar gällande klimatanpassningsplan

Dnr SFN 2021/0100

Handlingar

Förvaltningens skrivelse 2021-05-31.

Protokollsutdrag VMN 2021-04-22

Följebrev remiss

Klimatanpassningsplan remissversion

Bilaga med exempel på lösningar remissversion.

Bakgrund

Vatten och miljönämnden har tagit fram ett förslag till klimatanpassningsplan, version 1.0. Förslaget omfattar servicenämndens ansvarsområden och har skickats på remiss till nämnden för besvarande.

Sammanträdesdatum
2021-06-16

Klimatanpassningsplanen beskriver climateffekter och deras konsekvenser samt varför kommunen behöver arbeta med dessa frågor. Planen anger även åtgärder som behöver genomföras utifrån nuvarande kunskap om framtiden och som är nödvändiga för att komma vidare.

Åtgärderna är inte tillräckliga för att anpassa Kalmar kommun utan ska ses som ett första steg. Politiska beslut om hur detta ska ske behöver tas i nästa skede av arbetet.

Yttrande

Förvaltningen är positiv till att det skapas en tydlighet i arbetet med klimatanpassning i Kalmar kommun.

Samtliga planens åtgärder kommer dock inte att kunna genomföras inom befintlig budget utan medel behöver tillsättas för att möjliggöra arbetet.

Klimatanpassningsplanen som helhet framgår av bilaga 1.

Beslut

Servicenämnden beslutar att anta förvaltningens yttrande som sitt eget och överlämnar det till kommunstyrelsen för vidare handläggning.

Sammanträdesdatum
2021-06-16

§ 88

Svar på missiv och revisionsrapport Granskning av fordonshantering

Dnr SFN 2021/0078

Handlingar

Förvaltningens skrivelse 2021-05-31.

Missiv fordonshantering.

Revisionsrapport Granskning av Kalmar kommuns fordonshantering.

Bakgrund

Nämnderna ska enligt kommunallagen tillse att den interna kontrollen är tillräcklig och att verksamheten i övrigt bedrivs på ett tillfredställande sätt. Ur ett ekonomiskt perspektiv är det viktigt att kommunens fordon är anpassade utifrån de behov som finns. För att möjliggöra detta är det viktigt att det finns ett system och regler för att bevaka vilka fordon som finns inom kommunen samt hur dessa nyttjas. Ur ett förtroendeperspektiv är det också viktigt att kommunens fordon används på ett korrekt sätt.

Servicenämnden ansvarar för kommunens transportcentral och tillhandahållande av fordon för kommunens verksamheter.

Utifrån en bedömning av väsentlighet och risk har revisorerna valt att granska kommunens rutiner för fordonsutnyttjande.

Beslut

Servicenämnden beslutar att anta denna skrivelse som sin egen och översända den till de förtroendevalda revisorerna som sitt svar på granskningen.

§ 89

Hyresavtal Rapsen 2, förskola

Dnr SFN 2021/0109

Handlingar

Förvaltningens skrivelse 2021-06-14.

Bakgrund

Med anledning av försäljningen av fastigheten Rapsen 2 till Folkuniversitet Skolor AB, tecknas ett kortare hyresavtal för den kommunala förskolan i byggnaden.

Sammanträdesdatum
2021-06-16

Djurängsskolans förskola ska byggas till och samla all förskoleverksamhet under ett och samma tak. Fram till färdigställandet fortsätter utbildningsförvaltningen att hyra nuvarande lokaler av Folkuniversitetet med samma avtalsvillkor som idag.

Avtalstiden gäller från och med 2021-07-01 till och med 2022-12-31.
Hyreskostnaden är 563 533 kr/år.

Beslut

Servicenämnden ger förvaltningen i uppdrag att teckna hyresavtal med Folkuniversitetet Skolor AB.

§ 90**Digitalisering uppdatering**

Dnr

Bakgrund

Marcus Kindahl informerar och visar delar av det digitala arbetet som pågår i förvaltningen. Förvaltningen har många pågående samarbetsprojekt tillsammans med bland annat Linnéuniversitetet med 2-3 stycken examensarbeten samt ett 10-tal mindre projekt. Men även ett stort samarbetsprojekt med Kalmar energi AB.

Det testas olika IoT-lösningar med sensorer på bl.a. sopkärl för att mäta fyllnadsgrad samt sensorer utvecklade att mäta fukthalt i jord.

Beslut

Servicenämnden fattar inget beslut med anledning av informationen.

§ 91**Vision och värdegrundsarbetet**

Dnr

Bakgrund

Peter Arnesson presenterar den vision och värdegrundsarbete som förvaltningen tagit fram och berättar hur det arbetar utefter den.

Värdegrunden: ”Vi möter dig med respekt och engagemang. Vi finns här för dig!” är något vi alltid ska bära med oss på vår resa mot visionen.

Visionen: ”Tillsammans för vi ett Kalmar för alla ännu bättre!”. Visionen ger oss riktning och energi och är en beskrivning av vår gemensamma strävan. Vår

Sammanträdesdatum
2021-06-16

vision är ett riktmärke för vår långsiktiga utveckling. Den beskriver hur vi vill att det ska vara i Kalmar i framtiden.

Beslut

Servicenämnden fattar inget beslut med anledning av informationen.

§ 92**Lägesrapport - underhåll av gator och vägar**

Dnr

Bakgrund

Henrik Bertilsson går igenom en lägesrapport med beläggningsstatus för gator samt gång och cykelvägar inom kommunen. Han visar även de större underhållsbeläggningarna som är inplanerade att genomföras under 2021. Sammanlagt kommer det att beläggas ca 73 600 m² i underhåll på gator och 29 600 m² i underhåll på gång och cykelvägar.

Beslut

Servicenämnden fattar inget beslut med anledning av informationen.

§ 93**Uthyrning av material**

Dnr

Bakgrund

I samband med att skyltverkstaden gick över från samhällsbyggnadskontoret till serviceförvaltningen informerar Madeleine André att de just nu håller på att uppdatera de handlingar med prislista avseende uthyrning av avstängnings och skyltmaterial. Priserna gäller för externa uthyrningar.

Beslut

Servicenämnden fattar inget beslut med anledning av informationen.

§ 94**Uppdrag klimatpåverkan i byggnationer**

Dnr

Sammanträdesdatum
2021-06-16

Bakgrund

Gunilla Svensson informerar om uppdraget som de fått tilldelad gällande klimatpåverkan i byggnationer.

Uppdraget är att koncerngemensamt höja kompetensen och arbeta fram metoder i byggnaders livscykel samt genomföra klimatberäkningar för nybyggnationer.

Syftet är att minska klimatpåverkan från byggskedet och på så sätt begränsa utsläpp av växthusgaser.

En av aktiviteterna för förvaltningens del är nybyggnationen av Södra utmarkens klubbhus, där egen klimatberäkning ska tas fram.

Beslut

Servicenämnden fattar inget beslut med anledning av informationen.

§ 95**Information från kosten**

Dnr

Bakgrund

John Eliasson informerade hur det går med uppdraget: Utred miljöpåverkan från kommunens livsmedel.

Utredningens syfte på kort sikt är att utreda hur Kalmar kommun ska arbeta med måltidsfrågan utifrån ett hållbarhetsperspektiv samt ge underlag till ett kommungemensamt mål inom livsmedelsområdet.

Utredningens syfte på längre sikt är att ge ökad kunskap om livsmedels miljöpåverkan och att identifiera ett arbetssätt som politiska beslutsfattare, kostverksamhet och berörda förvaltningar känner till och står bakom.

John kommer återkomma längre fram med en slutrapport på uppdraget.

Beslut

Servicenämnden fattar inget beslut med anledning av informationen.

§ 96**Kontaktbesök**

Dnr

Sammanträdesdatum
2021-06-16

Sven-Erik Ekblad (S), Junita Karlsson (KD), Jenny Melander (S) och Johanna Petersson (C) har den 27 maj haft en givande digital träff med kostchef John Eliasson med medarbetare från hans organisation.

De fick information bland annat om hur de har jobbat under pandemin med matleverans och planering för att kunna ta snabba beslut vid eventuella skolnedstängningar.

De fick även veta hur det idag samlas in synpunkter via enkäter för att stämma av nöjdheten bland de som serveras maten.

§ 97

Anmälan av delegationsbeslut 2021

Dnr SFN 2021/0009

Handlingar

Följande delegationsbeslut redovisas 16 juni

1. Grävtillstånd Maj 2021
2. Hyresavtal maj H299-H301
3. Rekrytering maj 2021

Information

Servicenämnden lägger redovisade delegationsbeslut till handlingarna.

§ 98

Anmälningsärenden 2021

Dnr SFN 2021/0010

Handlingar

Följande ärenden har anmält den 16 juni

1. Protokoll presidie 210602
2. Protokoll central samverkan 20210520
3. Protokollsutdrag KF 20210426
4. Protokollsutdrag KF 20210426 Program med mål och riktlinjer

Information

Servicenämnden lägger redovisade anmälningsärenden till handlingarna.

Sammanträdesdatum
2021-06-16

§ 99

Övriga frågor

Dnr

Inkommen övriga fråga från Sven Sparavec (M):

Sven undrar över skötsel kring Stensö minigolfbana. Även om det kan finnas lösning att låta sommararbetare sköta skötseln och själva minigolfsen.

Svar av Gunilla Svensson, fastighetschef:

Marken där Stensö minigolfbana ligger på arrenderas av Kalmar Minigolf AB. Arrendeavtalet är uppsagt, avtalstiden löper ut 2021-12-31. Arrendatorn har ansvar för skötsel av området fram till avtalstiden löper ut. 2022 tar kommunen ansvar för markområdet. Nytt användningsområde är inte klart ännu.