



Serviceämnden

§ 77

Motion från Björn Brändewall (L) om att låta båtägare bo i sina båtar.

Dnr SFN 2018/0078

Handlingar

Förvaltningens skrivelse 2018-05-15.

Gällande villkor för kontrakt om båtplatser och uppläggningsplatser i småbåtshamnar i Kalmar kommun.

Motion från Björn Brändewall (L) om att låta båtägare bo i sina båtar.

Bakgrund

Björn Brändewall yrkar att:

1. Villkoren för kontrakt om båtplatser och upplagsplatser i småbåtshamnar i Kalmar kommun revideras för att tillåta boende i båt.
2. Serviceförvaltningen utreder förutsättningarna att även möjliggöra åretruntboende i båt vid dessa båtplatser.

Utlåtande

Angående punkt 1

Villkoren är inriktade på att platsen inte är avsedd för boende i båt. Att läsa ur villkoren i den frågan som förekommer i två sammanhang:

- *Båtplatserna är avsedda för fritidsbåtar, inte för husbåtar eller liknande båtar.*
- *Båtplatsen är inte avsedd för boende i båt.*

Villkoren behöver med andra ord inte ändras i det avseende att det ska vara tillåtet att bo i båten. Villkoren skulle dock för ett boende på platsen behöva kompletteras avseende ansvar vilket har anknytning till punkt 2.

Angående punkt 2

Ett boende året runt innebär nya förutsättningar för båtplatsen.

- Anläggningarna är inte byggda i det avseende för vintertid. Ledningar för vatten och avlopp ligger ytligt och klarar inte minusgrader. Frusen hamn innebär också andra förtöjningsförutsättningar vilket merparten av bryggor inte har förutsättningar till. Den kalla årstiden ger också behov av uppvärmning vilket med hög sannolikhet behöver lösas med separata elabonnemang vilket anläggningen inte är byggd för eller har effekttillgång för. Även den varmare delen av året kommer innebära

Servicenämnden

UTDRAG

Sammanträdesdatum
2018-06-20

behov av elabonnemang och högre effekt tillgång.

- Ett boende på båtplatsen ställer ökat krav på kommunen i att tillhandahålla grundläggande service i form av sophantering, parkeringsplatser, vinterväghållning, trygghet och tillsyn. Det kan liknas vid vad som förväntas av en hyresvärd och eller campingägare. Detta utifrån som hyresgäst eller myndighet.

Angående myndighetskrav så har några instanser inom kommunen fått reflektera över frågan:

SBK Miljökontoret:

Om det kan liknas camping är det campingägarens ansvar att se till att vatten, avlopp, sophämtning, servicebus och liknande funkar. Det måste vara campingägaren/fastighetsägaren som ser till att det finns vatten/avlopp framdraget till kajkant, det lär vara svårt att ställa det kravet på den som hyr platsen. Lika så sophämtning. För långtidscamping behöver det finnas servicebus för tvätt och liknande. Även där kan vi inte se annat än att det är campingägaren/fastighetsägaren som ska se till att det finns. Om det är ett servicebus inblandat kan vi ställa krav på att den som driver verksamheten har en bra egenkontroll – att städning, underhåll etc funkar och att ansvaret är fördelat.

SBK Bygglov

Enligt plan- och bygglagen 2 kap. 4, 5 §§ görs bedömning vid prövning av detaljplan och bygglov om marken är lämplig för att bebyggas eller förses med byggnadsverk. Bygglövsenheten prövar åtgärder som avser byggnader och andra anläggningar som framgår av plan- och byggeförordningen 6 kap. 1§. Eftersom en fritidsbåt inte är en byggnadsverk enligt min tolkning kan inte samhällsbyggnadsnämnden pröva om det är lämpligt eller inte på vilket sätt man nyttjar sin båt. Samhällsbyggnadsnämnden kan däremot pröva om lämpligheten genom bygglov för att anlägga småbåtshamnar och campingar enligt 6 kap. 1 § 1 st.

SBK Plan

Det är viktigt att kommunen har en tanke om var man ska ha den möjligheten i så fall eftersom det kommer att kräva lite mer än då man anlägger en vanlig småbåtshamn. Kan ev kräva planändring.

Enligt Boverket som svarat på frågan:

Det är kommunen som avgör om en detaljplan ska göras eller inte. Plan- och bygglagen, PBL, ställer dock i vissa fall krav på detaljplan genom det så kallade detaljplanekravet (4 kap 2 § PBL). Det finns inget generellt krav på att en detaljplan måste upprättas endast på grund av att bostäderna ska finnas på båtar i en marina. Detaljplanekravet blir aktuellt om bostäderna i marinan uppfyller någon av punkterna i 4 kap 2 § PBL och de inte omfattas av något av undantagen i samma paragraf. (<https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/planering/detaljplan/detaljplaneinstrumentet/krav-pa-att-uppratta-detaljplan>)

Servicenämnden

UTDRAG

Sammanträdesdatum
2018-06-20

Kalmar brandkår

För att uppnå ett skäligt brandskydd enligt 2 kap. 2 § Lag (2003:778) om skydd mot olyckor anser brandkåren att Statens räddningsverks allmänna råd och kommentarer om brandskydd i gästhamnar (SRVFS 2006:3) ska följas. Brandvarnare ska finnas i varje båt där personer inte förväntas vara vakna. Brandkåren tillgänglighet till hamnen ska säkerställas.

SRVFS 2006:3 är allmänna råd som getts ut av vår myndighet och precis som du säger är det ofta den vi utgår från vid våra tillsyner i t.ex. gästhamnen. Dock är det allmänna råd, vilket innebär att om verksamheten har en annan likvärdig lösning kan även den vara godtagbar. Några exempel är: Inte fler än tre båtar i en rad bör förtöjas längsides utanpå varandra. Då båtar förtöjs med för eller akter mot brygga/kaj bör det göras avskiljningar mellan båtarna var fjortonde meter. En sådan avskiljning bör utgöras av ett fritt utrymme på 4 meter. Släckutrustning bör finnas tillgänglig på brygga/kaj.

- Andra kommuner
Har andra kommuner året runt boende i sina fritidsbåtshamnar? Via mail har några kommuner fått frågan. Den gick till Göteborg, Halmstad, Karlskrona, Orust, Stockholm, Västervik. I de svar som kommit så förekommer inte detta. Västervik och Stockholm har inte svarat.
- Administration/budget
Att utvidga förvaltningens verksamhet liknande campingägare för boende i fritidsbåtar i kommunens fritidsbåtshamnar innebär en ökad administration och ett större ansvar. Kräver mer personal som kundtjänst och för drift och underhåll.

Slutsats

Om kommunen ska erbjuda åretruntboende i båt (sin egen) i kommunens fritidsbåtshamnar så måste anläggningen förändras i grunden avseende el, vatten, avlopp och annan service som kan förväntas och krävas av tex camping. En förändring av detta slag kan behöva ha sin början i ett planarbete för att välja vart denna satsning bör ske. Förändringen kan inte ske utan en större investering för att platserna ska fungera och uppfylla de krav som kommer ställas. Förändringen är inte enkel och ett eventuellt genomförande kräver mer förstudier och investeringsvilja.

Utöver anpassning av platsen så finns förstås också frågan om själva boendet i båten och då inte minst utifrån året runt. Fritidsbåtar är generellt inte byggda eller tänkta för långtidsboende eller den kallare årstiden. Avsaknad av isolering mm. Större båtar kan vara mer anpassade men dessa ryms inte i kommunens fritidsbåtshamnar. Destination Kalmars gästhamnsverksamhet har bättre möjligheter i det avseendet.

Servicenämnden**UTDRAG**

Sammanträdesdatum
2018-06-20

Beslut

Servicenämnden beslutar att serviceförvaltningens yttrande ska utgöra svar på motion från Björn Brändewall (L) om att låta båtägare bo i sina båtar.

Sekreterare

Marcus Kindahl

Justeras

Johanna Petersson
ordförande

Krister Thornberg

Handläggare
Tomas Lexinger
0480-450446

TJÄNSTESKRIVELSE

Datum
2018-05-15

Ärendebeteckning
SFN 2018/0078

Servicenämnden

Motion från Björn Brändewall (L) om att låta båtägare bo i sina båtar.

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar att serviceförvaltningens yttrande ska utgöra svar på motion från Björn Brändewall (L) om att låta båtägare bo i sina båtar.

Bakgrund

Björn Brändewall yrkar att:

1. Villkoren för kontrakt om båtplatser och upplagsplatser i småbåtshamnar i Kalmar kommun revideras för att tillåta boende i båt.
2. Serviceförvaltningen utreder förutsättningarna att även möjliggöra aretruntboende i båt vid dessa båtplatser.

Utlåtande

Angående punkt 1

Villkoren är inriktade på att platsen inte är avsedd för boende i båt. Att läsa ur villkoren i den frågan som förekommer i två sammanhang:

- *Båtplatserna är avsedda för fritidsbåtar, inte för husbåtar eller liknande båtar.*
- *Båtplatsen är inte avsedd för boende i båt.*

Villkoren behöver med andra ord inte ändras i det avseende att det ska vara tillåtet att bo i båten. Villkoren skulle dock för ett boende på platsen behöva kompletteras avseende ansvar vilket har anknytning till pkt 2.

Angående punkt 2

Ett boende året runt innebär nya förutsättningar för båtplatsen.

- Anläggningarna är inte byggda i det avseende för vintertid. Ledningar för vatten och avlopp ligger ytligt och klarar inte minusgrader. Frusen hamn innebär också andra förtöjningsförutsättningar vilket merparten av bryggor inte har förutsättningar till. Den kalla årstiden ger också behov av uppvärmning vilket med hög sannolikhet behöver lösas med separata elabonnemang vilket anläggningen inte är byggd för eller har

effektillgång för. Även den varmare delen av året kommer innebära behov av elabonnemang och högre effektillgång.

- Ett boende på båtplatsen ställer ökat krav på kommunen i att tillhandahålla grundläggande service i form av sophantering, parkeringsplatser, vinterväghållning, trygghet och tillsyn. Det kan liknas vid vad som förväntas av en hyresvärd och eller campingägare. Detta utifrån som hyresgäst eller myndighet.

Angående myndighetskrav så har några instanser inom kommunen fått reflektera över frågan:

SBK Miljökontoret:

Om det kan liknas camping är det campingägarens ansvar att se till att vatten, avlopp, sophämtning, servicebus och liknande funkar. Det måste vara campingägaren/fastighetsägaren som ser till att det finns vatten/avlopp framdraget till kajkant, det lär vara svårt att ställa det kravet på den som hyr platsen. Lika så sophämtning. För långtidscamping behöver det finnas servicebus för tvätt och liknande. Även där kan vi inte se annat än att det är campingägaren/fastighetsägaren som ska se till att det finns. Om det är ett servicebus inblandat kan vi ställa krav på att den som driver verksamheten har en bra egenkontroll – att städning, underhåll etc funkar och att ansvaret är fördelat.

SBK Bygglov

Enligt plan- och bygglagen 2 kap. 4, 5 §§ görs bedömning vid prövning av detaljplan och bygglov om marken är lämplig för att bebyggas eller förses med byggnadsverk. Bygglovsenheten prövar åtgärder som anser byggnader och andra anläggningar som framgår av plan- och byggförordningen 6 kap. 1§. Eftersom en fritidsbåt inte är en byggnadsverk enligt min tolkning kan inte samhällsbyggnadsnämnden pröva om det är lämpligt eller inte på vilket sätt man nyttjar sin båt. Samhällsbyggnadsnämnden kan däremot pröva om lämpligheten genom bygglov för att anlägga småbåtsbarnar och campingar enligt 6 kap. 1 § 1 st.

SBK Plan

Det är viktigt att kommunen har en tanke om var man ska ha den möjligheten i så fall eftersom det kommer att kräva lite mer än då man anlägger en vanlig småbåtshamn. Kan ev kräva planändring.

Enligt Boverket som svarat på frågan:

Det är kommunen som avgör om en detaljplan ska göras eller inte. Plan- och bygglagen, PBL, ställer dock i vissa fall krav på detaljplan genom det så kallade detaljplanekravet (4 kap 2 § PBL). Det finns inget generellt krav på att en detaljplan måste upprättas endast på grund av att bostäderna ska finnas på båtar i en marina. Detaljplanekravet blir aktuellt om bostäderna i marinan uppfyller någon av punkterna i 4 kap 2 § PBL och de inte omfattas av något av undantagen i samma paragraf. (<https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/planering/detaljplan/detaljplaneinstrumentet/krav-pa-att-uppratta-detaljplan>)

Kalmar brandkår

För att uppnå ett skäligt brandskydd enligt 2 kap. 2 § Lag (2003:778) om skydd mot olyckor anser brandkåren att Statens räddningsverks allmänna råd och kommentarer om brandskydd i gästbarnar (SRVFS 2006:3) ska följas. Brandvarnare ska finnas i varje båt där personer inte förväntas vara vakna. Brandkåren

tillgänglighet till hamnen ska säkerställas.

SRVFS 2006:3 är allmänna råd som getts ut av vår myndighet och precis som du säger är det ofta den vi utgår från vid våra tillsyner i t.ex. gästhamnen. Dock är det allmänna råd, vilket innebär att om verksamheten har en annan likvärdig lösning kan även den vara godtagbar. Några exempel är: Inte fler än tre båtar i en rad bör förtöjas långsides utanpå varandra. Då båtar förtöjs med för eller akter mot brygga/kaj bör det göras avskiljningar mellan båtarna var fjortonde meter. En sådan avskiljning bör utgöras av ett fritt utrymme på 4 meter. Släckutrustning bör finnas tillgänglig på brygga/kaj.

- Andra kommuner
Har andra kommuner året runt boende i sina fritidsbåtshamnar? Via mail har några kommuner fått frågan. Den gick till Göteborg, Halmstad, Karlskrona, Orust, Stockholm, Västervik. I de svar som kommit så förekommer inte detta. Västervik och Stockholm har inte svarat.
- Administration/budget
Att utvidga förvaltningens verksamhet liknande campingägare för boende i fritidsbåtar i kommunens fritidsbåtshamnar innebär en ökad administration och ett större ansvar. Kräver mer personal som kundtjänst och för drift och underhåll.

Slutsats

Om kommunen ska erbjuda åretruntboende i båt (sin egen) i kommunens fritidsbåtshamnar så måste anläggningen förändras i grunden avseende el, vatten, avlopp och annan service som kan förväntas och krävas av tex camping. En förändring av detta slag kan behöva ha sin början i ett planarbete för att välja vart denna satsning bör ske. Förändringen kan inte ske utan en större investering för att platserna ska fungera och uppfylla de krav som kommer ställas. Förändringen är inte enkel och ett eventuellt genomförande kräver mer förstudier och investeringsvilja.

Utöver anpassning av platsen så finns förstås också frågan om själva boendet i båten och då inte minst utifrån året runt. Fritidsbåtar är generellt inte byggda eller tänkta för långtidsboende eller den kallare årstiden. Avsaknad av isolering mm. Större båtar kan vara mer anpassade men dessa rymmer inte i kommunens fritidsbåtshamnar. Destination Kalmars gästhamnsverksamhet har bättre möjligheter i det avseendet.

Tomas Lexinger
SF Stab

Bilaga

Gällande VILLKOR för kontrakt om båtplatser och uppläggningsplatser i småbåtshamnar i Kalmar kommun



VILLKOR för kontrakt om båtplatser och uppläggningsplatser i småbåtshamnar i Kalmar kommun

BÅTPLATSER OCH UPPLÄGGNINGSPLATSER

Med båtplats avses plats vid brygga. Under perioden 1 maj – 15 oktober finns boj vid båtplatsen. Under övrig tid ska båten förtöjas längs med bryggan. För hamnarna på Varvsholmen, Ängö, Ekenäs, Kullö, Dockehamnen och Elevatorkajen finns, på vissa platser, möjlighet att använda båtplats med boj under hela året.

Båtplatserna är avsedda för fritidsbåtar, inte för husbåtar eller liknande båtar.

Med uppläggningsplats avses en plats på land där båt och båtagn kan ställas upp. Uppläggningsplats kan användas under perioden 15 september – 31 maj. Övrig tid gäller särskilda bestämmelser.

AVGIFTER

För båtplatsavgifter gäller enligt vid varje tidpunkt fastställd taxa för Kalmar kommun. Faktura på avgiften och värdebevis för båtplats skickas ut under mars/april. För båtplats som bokas efter den 31 juli betalas halv årsavgift.

Faktura på avgift för uppläggningsplats och värdebevis skickas ut under augusti.

Om avgifterna inte betalas i rätt tid upphör kontraktet att gälla.

UPPSÄGNING OCH BESIKTNING

Uppsägning av båtplatserna ska för kommande säsong ske före den 28 februari. Uppsägning av uppläggningsplatser ska för kommande säsong ske före den 1 juli. Uppsägning ska alltid ske skriftligt. Besiktning sker snarast efter uppsägning.

KÖ

Om plats inte kan erbjudas omgående, kan den som är intresserad av båtplats eller uppläggningsplats ställa sig i kö för plats i en eller flera småbåtshamnar. En köavgift uttas enligt fastställd taxa.

SÄRSKILDA BESTÄMMELSER

En sommartaxa tas ut, enligt kommunens bestämda taxa, för förvaring av båt på uppläggningsplats perioden 1 juni - 14 september.

ADRESSÄNDRING OCH FÖRÄNDRING AV BÅTTYP

Ny kontaktinformation ska meddelas kommunen snarast. Även en förändring av båttyp ska meddelas omgående.



BÅTÄGARENS OCH KONTRAKTSÄGARENS ANSVAR

- Kontraktet ska skickas tillbaka till kommunen med vändande post, har kommunen inte fått tillbaka kontraktet inom en vecka tillfaller platsen någon annan.
- Årets värdebevis ska vara fäst och väl synligt i fören på båten.
- Båtplatsen är inte avsedd för boende i båt.
- Förtöjningar och annat material ska vara i fullgott skick samt att befintliga förtöjningsanordningar ska vara tillräckliga för båten.
- Båten ska förtöjas för hanfot, vilket innebär att stäven ska vara mitt för nummerbrickan på bryggan.
- Förtöjd båt ska vara försedd med lämpligt antal fendrar och andra anordningar för att förhindra skada på intilliggande båtar, brygga och boj.
- Båten ska vara försäkrad och båtägaren/kontraktägaren är ansvarig för eventuell skada som egen båt förorsakar annans egendom.
- Vid säsongens utgång ska båtägaren/kontraktägaren ta upp båten, om inget annat överenskommit med serviceförvaltningen.
- Egna y-bommar får inte monteras på bryggan utan godkännande av serviceförvaltningen.
- Egna y-bommar på fasta bryggor ska vara borttagna under perioden 1 november - 1 april.
- Efter sjösättning/upptagning ska båtar, vagnar, vaggor, eventuella väderskydd m m omedelbart tas bort ifrån området. I annat fall kommer materialet att transporteras bort på båtplatsinnehavarens bekostnad.
- Före den 15 juni ska allt uppställningsmaterial ställas upp på sådant sätt att det inte ser skräpigt ut och att gräsklippning kan ske obehindrat på platsen.
- Båtvagn eller båt som står på uppläggningsplats under perioden 1 juni – 14 september ska märkas med namn, telefonnummer och platsnummer. Om detta inte sker fraktas vagnen eller båten bort på båtplatsinnehavarens bekostnad.
- Båt- eller uppläggningsplats får inte permanent eller tillfälligt överlätas på annan utan serviceförvaltningens godkännande.
- Elström är tillgängligt tiden 1 mars – 30 november. Strömmen får bara användas vid uppstart av båt och för tillfälliga arbeten med handverktyg, d.v.s inte till längre strömkrävande laddningar. Förlängningssladdar ska tas bort när arbeten är avslutade.
- Serviceförvaltningen har rätt att säga upp kontrakt med omedelbar verkan om innehavaren använder båt- eller uppställningsplatserna på sätt som strider mot dessa villkor.

FELANMÄLAN

Uppstår fel på bryggor eller uppläggningsplatser vänligen kontakta serviceförvaltningens felanmälan på telefonnummer 0480-450 000 eller via e-post till kommun@kalmar.se

ÖVERGIVEN OCH KVARLÄMNAD EGENDOM

När en båtplats eller uppläggningsplats har sagts upp ska kontraktsinnehavaren ta bort sin egendom från platsen. Om så inte har skett senast vid besiktningstillfället, har serviceförvaltningen rätt att på kontraktsinnehavarens risk och bekostnad flytta och omhänderta kvarlämnad och övergiven egendom.



Omhändertagen egendom annonseras på kommunens anslagstavla och behålls i tre månader till dess att ägaren gjort rätt för sig. Efter tre månader tillfaller äganderätten kommunen som kan välja att sälja eller skrota det omhändertagna.

Kommunen stödjer sig på svensk lag som reglerar hanteringen av övergivna båtar enligt rådande förhållanden på sjön eller land med känd eller okänd ägare.

ANSVARSSKYLDIGHET

Serviceförvaltningen fritas från all ersättningskyldighet för skada som kan drabba båtplatsinnehavarens båt eller andra tillhörigheter p.g.a. brand, kollision eller av annan oförsedd orsak.

Serviceförvaltningen ansvarar för förtöjningsanordningarnas beskaffenhet vad gäller ögla i bryggan, boj, bojkätting och bojsten. Bojtyngden är i normalfallet dimensionerad för en båt med ett displacement på max 4-6 ton. För hamnen på Varvsholmen gäller normalfallet max 15 ton.

Båtplatsinnehavaren är skyldig att på serviceförvaltningens begäran flytta över båten till annan båtplats.

Om båt ligger så att den hindrar verksamheten i småbåtshamnen eller på upplagsområdet, eller att den utgör risk för skada på miljö (oljeläckage m.m.) eller annan egendom har serviceförvaltningen rätt att på båtplatsinnehavarens bekostnad vidta de åtgärder som förvaltningen anser nödvändiga på grund av det inträffade.

Båtägaren/kontraktsinnehavaren ska hålla snyggt och rent på använd plats. Vid brist i detta ansvar kontaktas innehavaren för åtgärd inom en vecka. Utebliven åtgärd leder till att serviceförvaltningen åtgärdar på innehavarens bekostnad.

Skadas eller förstörs serviceförvaltningens utrustning genom slarv eller vårdslöshet kommer ersättning att uttas för motsvarande belopp som reparation eller nyanskaffning medför.

Lag om flyttning av fartyg i allmän hamn tillämpas för kommunens småbåtshamnar. Serviceförvaltningen fritas från allt ansvar för härigenom vidtagna åtgärder.

Motion från Liberalerna

Låt dem bo i sina båtar!

Kalmar är en kommun med växtvärk; bostäderna räcker inte till, och det faktum att stadskärnan ligger vid kusten begränsar ytan som vi kan förtäta oss på. Låt oss istället göra kustläget till en fördel, genom att låta båtägare bosätta sig vid vattnet!

I kommunens *Villkor för kontrakt om båtplatser och uppläggningsplatser i småbåtshamnar i Kalmar kommun* anges bland annat villkoret "Båtplatsen är inte avsedd för boende i båt." Detta har varit ett rimligt villkor, då taxorna för båtplatserna varit lägre än kommunens egna kostnader; kommunen har de facto subventionerat båtplatserna.

Men år för år har taxorna höjts för att "komma ikapp", och i och med taxorna för 2018 erfar jag att båtplatserna nu tillhandahålles till självkostnadspris. Därmed faller enligt min uppfattning det viktigaste argumentet för att inte tillåta boende i sin båt. Många fritidsbåtar har bekvämligheter som kabyss och pentry och passar utmärkt att bo i, för den som gillar att somna till vågornas skvalp. I en kommun med bostadsbrist borde vi vara tacksamma om vi kan få fler kommuninvånare utan någon kostsam markexploatering.

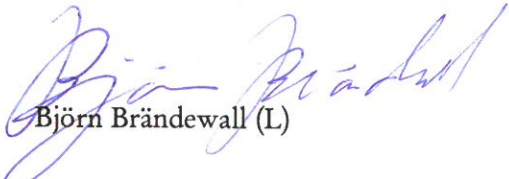
En båt kan även vara ett mer flexibelt boende än ett hus, om man till exempel omedelbart vill kunna påbörja en anställning i Kalmar (eller omedelbart flytta när anställningen upphör). Olika livsstilar funkar för olika människor.

En naturlig följdfråga blir om man ska kunna bo i båten året runt. I ovan nämnda villkor ska båtägaren ta upp båten vid säsongens utgång om inget annat avtalats, och elström finns endast tillgängligt tiden 1 mars – 30 november. Vatten tillhandahålles endast så länge det inte fryser. Det finns anledning att utreda vad som behöver göras för att kunna erbjuda denna service (självklart mot ökad taxa) året runt.

Jag vet inte hur stor efterfrågan är på att bo i båt, utöver att jag har vänner som har gjort det. Ytterst handlar denna motion om att principiellt ta bort onödiga hinder för människors frihet. Men om boende i båt visar sig bli ett populärt inslag i Kalmar kommuns småbåtshamnar, vore ett naturligt nästa steg att utreda förutsättningarna att tillskapa ytterligare småbåtshamnar särskilt för detta ändamål. Kommunen har en lång kustremsa som vi kan se som en outnyttjad resurs.

Med anledning av ovanstående yrkar jag:

1. Att villkoren för kontrakt om båtplatser och uppläggningsplatser i småbåtshamnar i Kalmar kommun revideras för att tillåta boende i båt.
2. Att Serviceförvaltningen utreder förutsättningarna att även möjliggöra åretruntboende i båt vid dessa båtplatser.


Björn Brändewall (L)