

Detaljplan för **Kläckeberga 10:1 och Västerslät 17:1** **(Snurrom verksamheter)** i Snurrom, Kalmar kommun

Samrådsredogörelse

Planförslaget har varit på samråd under tiden 2017-06-19 – 2017-08-07. Förslaget har sänts till myndigheter, förvaltningar och föreningar enligt sändlista och till fastighetsägare enligt fastighetsförteckning. Planhandlingar har funnits tillgängliga på Kalmar kommuns hemsida, på samhällsbyggnadskontoret och på biblioteket i Lindsdal. En kungörelse om planförslaget har funnits i de lokala ortstidningarna den 19 juni 2017.

Sammanfattning

Under samrådet har endast ett fåtal synpunkter framkommit.

Med anledning av länsstyrelsens synpunkter kring hälsa och säkerhet har planhandlingarna kring skydd mot störningar reviderats och kompletterats samt införts en planbestämmelse kring dagvatten. Avsnitt kring dagvattenhantering och påverkan på miljökvalitetsnormer har kompletterats.

Vidare har kvartersmarken i nordost minskats. Möjlig byggnadsrätt inom kvartersmarken har räknats om och redovisas i procent av fastighetens yta inom egenskapsområdet. Tidigare kvartersmark i nordost har omvandlats till NATUR för att utöka buffertzonen mellan verksamhetsområdet och bostäderna.

I övrigt har mindre redaktionella justeringar gjorts i planhandlingarna.

Inkomna synpunkter

Länsstyrelsen i Kalmar län

Länsstyrelsens synpunkter under miljö kvalitetsnormer och hälsa och säkerhet måste beaktas för att planförslaget ska kunna anses vara förenligt med 11 kap. PBL och därmed inte riskera att överprövas. Länsstyrelsens synpunkter under rådgivande bör beaktas.

Kontroll enligt 11 kap. PBL

- hälsa och säkerhet,
- miljö kvalitetsnormer

Hälsa och säkerhet

Avseende planbestämmelse m1 och formuleringen ”Verksamhet får inte vara störande för omgivande bostäder vad gäller buller, damm, partiklar, ljus och lukt.” Planbestämmelsen kräver förtydligande. I bestämmelser som syftar till att reglera störningar behöver gränser för störningen preciseras för att bestämmelsen ska bli tillräckligt tydlig, liksom var störningen ska mätas. Om särskilda åtgärder ska utföras måste det tydligt framgå vad som menas, till exempel bullerplank. Kommunen behöver göra en bedömning huruvida en eventuell befintlig eller tillkommande verksamhet kan komma att påverka närliggande bostäder gällande buller eller utsläpp av luftföroreningar samt om buffertzoner räcker till och är framräknade.

Förtydligande behöver exempelvis visa hur mycket det får bullra på området för industri innan störningar till omkringliggande bebyggelse uppstår.

Miljö kvalitetsnormer

För att inte negativt påverka MKN för recipienten ska kommunen i rimlig utsträckning visa åtgärder som bidrar till att MKN för vatten kan nås. Länsstyrelsen anser inte att kommunen på ett tillräckligt sätt beskriver hur dagvatten ska hanteras inom planområdet vad gäller exempelvis fördröjning, rening samt påverkan på nedströms recipient.

Dagvattenutredningen redogör tydligt och föredömligt för hur dagvattnet ska fördröjas och renas innan recipienten. De två planerade fastigheterna ska avvattnas i olika riktningar för att nå ett gott resultat. Med tanke på markens beskaffenhet samt höjdsättning idag bör avvattningen i större grad säkerställas i plankartan vad gäller höjdsättning och högsta lutning. Tillkommande byggnader samt hårdgjorda ytor riskerar annars att förhindra att dagvatten når diken och dammar vilket kan innebära negativ påverkan för MKN vatten. Genom reglering av lutning eller liknande bestämmelse kan det också i större grad säkerställas att diken som avvattnar E20 inte påverkas av dagvatten från planområdet.

Datum
2017-09-01

Ärendebeteckning
2017-1975

Rådgivande

I planarbetet borde ett tydligare resonemang kring eventuell påverkan på fridlysta arter och dess bevarandestatus skett med tanke på att flera kända förekomster av fridlysta arter enligt 4 § artskyddsförordningen har påträffats i närområden till planområdet. Uppgifter om påträffade fridlysta arter i närområdet finns i artportalen. Planen kan även ha indirekt påverkan på fridlysta arter tex vid åtgärder som berör vattenmiljöer utanför planområdet vilket bör belysas.

Länsstyrelsen önskar påminna om en av slutsatserna i genomförd bullerutredningen som beskriver att Kalmar kommun ur försiktighetssynpunkt bör upplysa aktörer som bygger bostäder utmed Prästkragevägen om den förändrade situationen. Bostadsfasader längs Prästkragevägen bör anpassas så att krav på inomhusnivå enligt BBR ska baseras på en beräknad dygnssekivalent ljudnivå utomhus om 60 dB(A).

Egenskapsbestämmelserna på plankartan bör göras större för att höja läsbarheten.

Kommunen har hanterat frågan om markföroreningar i planbeskrivning och behovsbedömning. Det finns inga uppgifter om att marken kan vara förorenad. Detta betyder inte att föroreningar inte kan finnas inom planområdet. Förtydligande om ansvar enligt nedan bör därför göras i planbeskrivningen.

Vid misstanke eller upptäckt av förorening i samband med schaktning av planområdet måste tillsynsmyndigheten, kommunen, omedelbart underrättas. En anmälan måste inkomma till tillsynsmyndigheten.

Kommentar:

*Hälsa och säkerhet: Planhandlingarna reglerar så att verksamheterna bara får ha begränsad omgivningspåverkan (Z1). När det gäller damm, partiklar, ljus och lukt finns inga riktvärden på samma sätt som det finns för buller. För bedömning kring gränser för störningar såsom damm, partiklar, ljus och lukt, hänvisar kommunen till sin roll som tillsynsmyndighet vid aktuell etablering av verksamhet via bygglovprövning och miljöprövning. En bedömning av vad som utgör en störning kan först ske när en verksamhet har etablerats och det finns kännedom om vilken typ av verksamhet det gäller. Planbestämmelsen **m₁** syftar till att förtydliga de krav på hänsynstagande för omgivningen som ställs. Planbestämmelse har till granskningen justerats gällande vad som kan anses vara störande "Verksamhet får inte vara störande eller utgöra olägenhet för människors hälsa eller för miljön vad gäller damm, partiklar, ljus och lukt vid bostäders fasad. Fristående belysning får inte vara besvärande och får inte kasta ljus på omgivningen". Buller har lyfts ur denna planbestämmelse.*

I detaljplanens tillhörande bullerutredning redovisas vilka riktvärden för buller från industri/verksamhet som gäller. Eftersom planförslagets syfte är att planera för nya verksamheter så tillämpas Naturvårdsverkets Vägledning om industri- och annat verksamhetsbuller (Rapport 6538, från år 2015). Ljudnivåer som kan uppstå från ny verksamhet är inte känd eller kan utgöra en planeringsförutsättning. För att öka planförslagets tydlighet kom-

Datum
2017-09-01

Ärendebeteckning
2017-1975

pletteras planbeskrivningen och plankartan med de vägledande riktvärdena för ljudnivåer/verksamheter:

Skydd mot verksamhetsbuller regleras med en särskild planbestämmelse m_2 : Ljudnivå från verksamheten, frifältsvärde utombus vid bostädernas fasad, får ej överskrida Leq dag (06-18) 50 dBA, Leq kväll (18-22) samt lördag, söndag och helgdag (06-18) 45 dBA, Leq natt (22-06) 40 dBA.

Krav på bullerskärm införs och den ska samtidigt utgöra skydd mot insyn på eventuella lastzoner och bländande sken som lastbilstransporter kan orsaka. m_3 : Buller- och insynsskärm till en höjd av 2 meter ska finnas längs fastighetsgräns mot allmän platsmark PARK eller NATUR. Utökad lovplikt har införts genom administrativ planbestämmelse a_1 . Skyddsbestämmelsen m_3 kompletteras med en utformningsbestämmelse f_7 : Buller- och insynsskärm ska ägna stor omsorg om gestaltning. Skärmen ska visuellt delas upp i sektioner och ha ett varierat uttryck eller inslag av vegetationsbeklädnad.

En buffertzon på 36 – 60 meter, bestående av ett park- och naturstråk och Prästkragevägen, i kombination med åtgärder som regleras genom skyddsbestämmelser m_1 , m_2 och m_3 bedöms begränsa möjlighet för störningar från verksamhetsområdet till omkringliggande bostäder. Planbestämmelsen m_1 i kombination med utformningsbestämmelser bedöms utgöra lämplig skydd mot E22.

Dagvatten: Inom kvartersmarken kommer det uppföras stora byggnadsvolymer och anläggas hårdgjorda ytor som kräver omfattande markmodelleringar. Arbetet med projektering för verksamhetstomter har påbörjats där bland annat markmodellering samt hantering av dagvatten ingår. Avstånd mellan verksamhetsområdet och dagvattendiket från E22 är cirka 20 meter och kommunen har i tidigt skede påbörjat kommunikation med Trafikverket kring diket och planförslaget. Dagvatten från tillkommande hårdgjorda ytor inom planområdet kommer i första hand att avledas enligt de naturliga avrinningsområdena. Dagvatten från den norra delen av planområdet ska ledas till förbindelsepunkt vid befintligt dike nordost om planområdet som leder vattnet vidare till den planerade våtmarken vid Björnö kärr (projektering påbörjas höst 2017, byggnation sensommar/ höst 2018). Det kommunala diket behöver flyttas och omgestaltas inom ett avsnitt i väster utanför planområdet. Arbetet kring detta har påbörjats. I det arbetet ingår även samråd med Trafikverket och en fortsatt dialog kring Trafikverkets nord-sydliga dike som hanterar dagvatten från E22. Björnö kärr ger fördröjning och rening av dagvatten för den norra delen av planområdet. Vattnet leds därefter i dike till utlopp i Horsö-Värnsås. Dimensionering av våtmarken Björnö kärr kommer att ta hänsyn till denna och framtida exploateringar (från Lindsdal, Fjölebro och Snurrom). Våtmarken kommer att vara cirka 4 hektar stor. I Kalmar vatten ABs LOVA-ansökan finns detaljerad beskrivning kring våtmarkens utformning och funktion. Länsstyrelsen har i maj 2017 beviljat LOVA-bidrag till anläggningen. I projekteringen av våtmarken är det viktigt att hänsyn tas till våtmarkens framtida dämningnivåer så att dagvatten från E22 inte påverkas negativt. Den nya våtmarken kommer att leda till en betydande minskning av föroreningar till Kalmarsund. Den södra delen av planområdet ska arvattnas till en förbindelsepunkt vid dagvattenstråket med fördröjningsdiket och utlopp i Kläckebergaviken. Rening av dagvatten för den södra delen av planområdet kommer att ske i fördröjningsdiket och i de befintliga dagvattendammarna vid golfbanan. Dammarna har nyligen rensats på sediment och har sedan 2015 en fastställd skötselplan. Dammarna bedöms klara tillskottet av fördröjt dagvatten från det södra planområdet (cirka 2 hektar) med bibehållen reningsgrad. Som tillsynsmyndighet kommer Kalmar kommun och Kalmar vatten AB som verksamhetsutövare för VA bevaka att anslutning sker på ordnat sätt till de anvisade anslutningspunkter.

Datum
2017-09-01

Ärendebeteckning
2017-1975

terna för dagvatten och att de kraven enligt Kalmar kommuns dagvattenpolicy kring lokal fördröjning och omhändertagandet uppfylls.

En läsning av markhöjder eller lutningar inom kvartersmarken i ett för tidigt skede utgör en begränsning av markens användning. Planbeskrivningen har förtydligats kring dagvattenhantering. På plankartan har införts ett egenskapsområde för dagvatten inom kvartersmarken som ska leda dagvatten till anslutningspunkten för dagvatten och vidare till diket norr om planområdet. Med hänsyn till redovisade dagvattenåtgärder i planförslaget och dagvattenutredningen bedöms att miljö kvalitetsnormer inte påverkas negativt.

Verksamhetsområdet för dagvatten kommer att utökas om planområdet och de redovisade dagvattenanläggningar. Kommunen har som fastighetsägare för områden som berörs av nya våtmarken och diket till denna våtmark rådighet över marken.

I anslutning till planområdet har ett flertal fridlysta arter påträffats. I de flesta fall handlar det om relativt vanliga arter som skogsödlå, huggorm och ett antal fågelarter, där det inte finns någon risk att planens genomförande ska påverka arternas bevarandestatus. Sandödlå och större vattensalamander finns i närheten av planområdet, men lämpliga livsmiljöer saknas inom planområdet och någon indirekt negativ påverkan av planens genomförande kan inte förutses. Citronfläckad kärrtrollslända kan utnyttja dagvattendammar. Planen bedöms inte medföra någon negativ påverkan på de befintliga dammarna. Däremot kan anläggandet av en ny dagvattendamm vara positivt för arten.

Förtydligande kring markföreningar har införts i planbeskrivningen.

Lantmäterimyndigheten

Genomförandefrågor:

Styckena om allmänt och rättigheter har blivit dubblerat och ska tas bort. Rubriken fastighetsbildning ska ändras till fastighetsbildning, gemensamhetsanläggningar och rättigheter.

Ekonomiska frågor:

Redovisningen av de ekonomiska konsekvenserna behöver utvecklas inför granskningen.

Övriga frågor

Kartografiska och redaktionella synpunkter på handlingarna har lämnats direkt till planhandläggaren.

Kommentar: Planhandlingarna har uppdaterats med hänsyn till lämnade synpunkter.

Datum
2017-09-01

Ärendebeteckning
2017-1975

Boende och fastighetsägare

Boende på Runnehällsvägen

Jag har ett förslag med koppling till stadsplanen för Snurrom och andra aktuella planer i Kalmar. Jag bor på Runnehällsvägen och märker hur trafiken ökar på Norra vägen och E 22 i takt med att bebyggelsen ökar i norra Kalmar. Därmed ökar även bullerstörningarna. Efter mycket diskuterande byggs nu bullerplank utmed E 22 vid Djurängen. Frågan är om en bullervall eller bullerplank skulle kunna byggas utmed E22 i närheten av Krafslösa? Avståndet till E 22 är ungefär detsamma som vid Djurängen. Vid de pågående exploateringarna i norra Kalmar och andra ställen uppstår stora mängder fyllnadsmassa. Skulle dessa kunna användas till att bygga en bullervall? Avståndet till aktuella stadsplaneområden är ju kort och kostnaden borde inte bli särskilt stor eftersom fyllnadsmassorna ändå körs bort.

Kommentar: I de påbörjade planerna för Snurrom-området, Norra staden och utvecklingen av Norra vägen ingår analys och hantering av trafik- och bullerfrågor. Resultatet från dessa utredningar får visa om det krävs vidtagning av åtgärder i form av bullervall eller andra åtgärder. Vid Djurängen planerades och byggs numera nya bostäder nära E22 som utgör en bullerkälla. Detta medförde krav på bullerskydd. Vid befintliga bostäder gäller andra bedömningsgrunder och planarbetet med tillhörande utredningar för de nämnda planerna får visa behov av skyddsåtgärder. Vad gäller aktuell detaljplan för verksamheter vid Snurrom så visar utredningar inget krav på bullerskyddsåtgärder.

Masshantering finns med i planeringen av Norra Kalmar, där vi jobbar med att samordna massorna mellan de olika byggprojekten i närområdena. Ytan mellan E22:an och norra Krafslösa (Rosendal) kommer kommunen att undersöka för att se om det finns möjlighet att anlägga en bullervall.

Kommunala nämnder, förvaltningar och bolag

Kalmar Brandkår

Åtkomlighet för räddningstjänsten:

För att underlätta släckangrepp och minimera insatstiden bör räddningsfordon komma så nära byggnadernas entréer att man inte behöver dra slang och transportera materiel mer än 50 m. Dessutom bör gångavståndet vara högst 50 m om nödutrymning avses ske med bärbara stegar.

Räddningsväg ska anordnas om det befintliga gatunätet inte ger tillräcklig åtkomlighet för räddningsinsats eller för utrymning med räddningstjänstens stegutrustning.

En räddningsväg:

- a. Ska ha en fri höjd på minst 4 meter
- b. Ska ha bärighet motsvarande angränsande vägnät eller tåla ett axeltryck av 100 kN
- c. Bör vara försedd med ett hårdgjort ytlager av grus, asfalt eller motsvarande. Hårdgjorda gräsmattor rekommenderas inte.

Datum
2017-09-01

Ärendebeteckning
2017-1975

- d. Ska ha en körbandbredd på minst 3 meter på raksträckor
- e. Ska ha en längslutning på max 8 %, tvärfall 2 % och vertikalkradien (konkav eller konvex) minst 50 meter.
- f. Ska ha en inre radie i kurvor på minst 7 meter och det bör finnas sådan breddökning och hinderfritt sidoområde före, genom och efter kurvan så att stegfordon kan framföras.
- g. Ska markeras med standardiserad skylt
- h. Ska underhållas och snöröjas. Exempel på underhåll är skötsel av träd som kan hindra stegresning
- i. Bör ha angöringen i anslutning till byggnadens adress

För de utrymmen där alternativ utrymningsväg utgörs av fönster med hjälp av räddningstjänsten och där avståndet mellan mark och fönsterkarm överstiger 11 m krävs maskinstege. I dessa fall ska uppställningsplats för stegfordon anordnas enligt nedan:

En uppställningsplats för stegfordon:

- a. Ska inte luta mer än 8,5 % i någon riktning
- b. Ska vara förlagd utanför ytterkant av balkonger som ska kunna nås med maskinstege, dock högst 9 meter från husväggen.
- c. Ska vara minst 5 meter bred och 12 meter lång
- d. Underhållas och snöröjas på samma sätt som räddningsvägen.
- e. Ha samma bärighet som räddningsvägen

Utrymning med hjälp av maskinstege bör inte genomföras om avståndet mellan mark och karmunderstycke överstiger 23 meter. Detta bör beaktas i bygglovsskedet för att säkerställa säker utrymning.

Brandposter:

Brandpostnätet ska uppfylla gällande normer.

Kommentar: Åtkomligheten för räddningstjänsten och försörjnings med brandposter har beaktats i planen och hanteras vid bygglovprövning.

Kultur- och fritidsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden anser det viktigt att vägsträckningen vid eventuell bebyggelse blir säker för besökare till den nya bad- och friskvårdsanläggningen som kommer byggas i området. Genom den nya bad- och friskvårdsanläggningen kommer antalet besökare i området öka kraftigt, där ett stort antal av dessa kommer vara barn och ungdomar. Säkerhetsaspekten och valet av sträckning av väg är därför mycket viktigt, så att besökare känner sig säkra med att ta sig till och från bad- och friskvårdsanläggningen, oavsett om det är till fots, cykel eller motorfordon.

Området som detaljplanen omfattar bör, i så stor utsträckning som möjligt, vara ett friluft- och rekreationsområde. I det funktionsprogram som är skrivet

Datum
2017-09-01

Ärendebeteckning
2017-1975

för bad- och friskvårdsprogrammet framgår det att området ska bestå av grönska, idrottsaktiviteter såsom lekplats, utegym eller motionsspår. Kopplingen med gröna stråk till Värnsnäs friluftsområde och golfbana ska vara tydlig. Rekreativområdet är viktigt och får detta hållas så intakt som möjligt samt att vägsträckningen blir trygg och säker är kultur- och fritidsnämnden positiva till etablering av verksamheter i området.

Kommentar: Parkstråket längs Prästkragevägen som passerar planområdet kommer att få en gångstig och det planeras att nuvarande naturlig vegetation med stora träd och fjältskikt ska bevaras så mycket som möjligt. Detta har förtydligats i planbeskrivningen. Parkstråket med gångstigen avses kunna leda motionärer, boende i närområdet och besökare till bad- och friskvårdsanläggningen till de angränsande natur- och rekreativområdena norr om planområdet. Synpunkter kring önskad placering av lekplats, utegym eller motionsspår överlämnas vidare till pågående planarbete kring detaljplan för bad- och friskvårdsanläggningen och övergripande planering av den nya stadsdelen Norra staden.

Ledningsdragande verk, andra företag och myndigheter

Kalmarsundsregionens Renhållare (KSRR)

Ksrr har tagit del av ovanstående detaljplan.

Vid fortsatt planering för eventuell ombyggnation och förändring av området, förutsättes att planering sker för framtida avfallshantering. Detta gäller för såväl tillgänglighet och utformning av miljörum, uppställningsplatser för avfallskärl eller dylikt i enlighet med Ksrr:s renhållningsföreskrifter. Vi ser en framtid med en samordning av avfallshantering med gemensamhetslösningar i utkanten av bostadsområden. Då detta gynnar både miljö och säkerhet. Vi är gärna med för att hjälpa till att hitta den bästa lösningen.

Kommentar: Noteras.

Skogsstyrelsen

Skogsstyrelsen är positiv till uthållig samhällsutveckling där hänsyn tas till allmänhetens intressen och värden kopplade till miljö- och naturresurser. Anläggningsarbeten medför dock ofta stora kostnader för miljö och naturresurser. Det är därför viktigt att söka en lösning där negativ miljöpåverkan minimeras.

Den planbeskrivning som presenterats ger intryck av att vara väl genomarbetad. Det pågående skogsbruket påverkas i begränsad omfattning, då planområdets areal är relativt liten i förhållande till omgivande skogsmark.

Hänsyn har tagits till områden med höga natur- och kulturmiljövärden, genom att avgränsa planområdet så att fornlämningsområdet och alsumpskogen inte exploateras. Den planerade utbyggnaden kommer dock att

Datum
2017-09-01

Ärendebeteckning
2017-1975

medföra en viss påverkan på intilliggande naturmiljö genom fragmentering och kanteffekter.

Det är därför önskvärt att en skyddszon avsätts i anslutning till alsumpskogen. Skogsstyrelsen har utöver dessa synpunkter inget att erinra mot detaljplanen

Kommentar: Sumpskogen är sedan tidigare tydligt avgränsad mot barrskogen genom en skogsväg med vändplan. Kommunen har gjort bedömning att vidtaget avstånd till alsumpskogen är tillräckligt.

Trafikverket

Trafikverket har tagit del av samrådshandlingarna för rubricerat ärende.

Detaljplanens syfte är att undersöka möjligheten att etablera olika verksamheter vid Snurrom området med begränsad omgivningspåverkan och med hänsyn till skyltläge vid E22 samt närhet till bostäder.

Vägar

Statliga vägar som berörs av planförslaget är väg E22 som är av riksintresse.

Planförslaget medger bebyggelse från ett avstånd av 50 meter från beläggningsskanten, vilket Trafikverket kan acceptera.

Dagvattenhantering från planområdet ska hanteras så att inte avvattning från E22 påverkas.

Skytlläget vid E22 har omhändertagits och givits förutsättningar i egenskapsbestämmelserna som stöds av Trafikverket.

Ev kommande behov av åtgärder på det statliga vägnätet till följd av exploateringen av planområdet får bekostas av kommunen/exploatören.

Luftfart

Detaljplanen medger ingen byggnation som är högre än 20 meter som i närhet till en flygplats är påverkansgränsen för stöd- och hjälputrustning för flyget.

Buller

Området prövas som verksamhetsområde. Trafikverket förutsätter att planområdet i sin helhet planeras och utformas så att riksdagens fastställda riktlinjer för trafikbuller inte överstigs i intilliggande bostadsområden. De nödvändiga åtgärder som kan krävas (bullerskydd) ska bekostas av kommunen och/eller exploatören.

Sammanfattning

Kommunen har bjudit in Trafikverket föredömligt tidigt i dialogen med planarbetet och bedömer att Trafikverkets intressen har tillvaratagits på ett bra sätt. Trafikverket har inga ytterligare synpunkter på förslaget

Kommentar: Noteras

Datum
2017-09-01

Ärendebeteckning
2017-1975

Skanova

Skanova har sedan tidigare uppbyggt för fiber i närliggande områden och önskar bli kontaktade i god tid för exploatering i rubricerat område för vidare projektering, så som att närvara vid uppstartsmöte etc.

För ledningssamordning kontakta Skanovas Nätförvaltning för det aktuella området på tfn 08-604 04 90.

Kommentar: Noteras. Projekteringsarbetet för genomförandet av detaljplanen har påbörjats parallellt med planarbetet, där Skanova ingår som en samrådspart. Samarbeta kring genomförandefrågor kommer fortsätta i frågan.

Polisen

Polismyndigheten har tagit del av de inkomna handlingarna och har ingen erinran eller anledning till ytterligare kommentarer med hänsyn taget till de intressen som polismyndigheten har att tillvarata.

Kommentar: Noteras.

E.ON Elnät Sverige AB

Det planerade planområdet är delat mellan två koncessionsområden, E.ON Elnät Sverige AB (norr om den blåa gränsen) och Kalmar Energi AB (den södra delen), se bifogad karta. Uppdelningen av området ser E.ON Elnät inte som något hinder för plangenomförandet utan vi har kommit överens med Kalmar Energi om att Kalmar Energi ansluter exploatören som ska etablera sig i området.

E.ON Elnät har därmed inget att erinra över planförslaget.

Kommentar: Noteras.

Kalmar energi Elnät AB

I nord-sydlig riktning har vi befintlig opto längts med detaljplanens sträckning ca 15-20 meter från E22. Enligt karta bifogad i samrådsärendet kommer denna ligga utanför området men skrivs med för information.

Övrigt finns inga synpunkter.

Kommentar: Noteras.

Datum
2017-09-01

Ärendebeteckning
2017-1975

Kalmar vatten AB

Kalmar vatten har inga erinringar mot förslaget till ny detaljplan för del av Kläckeberga 10:1 och Västerslät 17:1 (Snurrom verksamheter).

Kommentar: Noteras.

Kalmar länsmuseum

Kalmar länsmuseum har inga synpunkter på planförslaget.

Kommentar: Noteras.

Birgit Endom

Planarkitekt