

Handläggare  
Anders Stridarv  
50442

## TJÄNSTESKRIVELSE

Datum  
2022-10-12

Ärendebeteckning  
SBN 2022/0142

Samhällsbyggnadsnämnden

# Svar på medborgarförslag om tillgängligheten och bemötande av besökare i Kalmar City, 2022-1707

## Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samhällsbyggnadskontorets yttrande ska utgöra svar på medborgarförslaget om tillgängligheten och bemötande av besökare i Kalmar City.

Medborgarförslaget ska härmed anses vara besvarat.

## Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit med önskemål om att avgiftsbefria alla parkeringar på Kvarnholmen och att reglera dessa till 2-3 timmarsparkeringar med p-skiva. Detta för att marknadsföra att man kan parkera gratis i Kalmar City. Enligt förslagsställaren ger detta signaler i hela Sverige att Kalmar kommun alltid ställer upp för sina Cityhandlare. Vidare föreslås det att anlägga 3-timmarsparkering med p-skiva på halva Stortorget och utöka med parkering på Fiskaregatan.

I medborgarförslaget föreslås det även att utbilda kommunens parkeringsövervakare i Kalmars historia och döpa om dem till "Cityvärdar" så att de på ett positivt sätt kan välkomna både Kalmarbor och turister på bästa sätt genom att kunna guida, hänvisa, svara på frågor och se till att de parkerar rätt. Det föreslås även att det ska stå "Välkomna till Kalmar city" på deras uniformer.

## Yttrande

Hösten/vintern 2019 antogs "Handlingsplan Angöring och parkering i Kalmar City", denna handlingsplan framtogs i ett gemensamt arbete mellan Kalmar



kommun, Kalmar City och fastighetsägare för att tillse god tillgänglighet till stadskärnan.

Denna handlingsplan har ännu inte kunnat utvärderas p.g.a. pandemiläget som genomgående ändrade förutsättningarna från mars 2020. Detta beräknas kunna påbörjas under vintern 2022/2023.

Frågan om utbud och efterfrågan på parkering till en stadskärna är livligt debatterad och det är långt ifrån så enkelt att handel i en stadskärna enbart gynnas av en ökad tillgång på parkering. Målsättningen är att uppnå en god balans mellan utbud och efterfrågan av platser vilket måste utvärderas, mot ovan nämnd handlingsplan. Alla förslag rörande parkering och avgifter får tas med i kommande utvärdering.

En effekt av att Kalmar kommun under viss period, under pandemin, avgiftsbefriade kundparkeringarna (3 timmar), var att de i större utsträckning var upptagna än när de var avgiftsbelagda. Det är däremot inte klarlagt om detta isolerat, genererade fler besökare i stadskärnan.

Parkeringsavgifter är ett effektivt sätt att styra trafiken. I en växande stad som Kalmar är tillgången på p-platser en helt avgörande framgångsfaktor. Att avgifts-befria parkering skulle innebära att såväl boende som arbetspendlare upptar parkering på attraktiva platser. Detta riskerar att sänka tillgängligheten till stadskärnan och därmed också omsättningen och besökare till densamma.

Parkeringsavgiften ligger till grund för Kalmar kommuns satsning på subventionerade priser på periodkort hos KLT.

Under pandemin ändrade Kalmar kommun på tidsreglering av röd zon, vilket är en avgiftsbefriad parkering allra närmast de butikstäta delarna av Kvarnholmen. Syftet med röd zon är att erbjuda kunder en avgiftsbefriad parkering för snabba ärenden som att hämta upp en beställd produkt, genomföra ett enskilt köp eller liknande. Enligt handlingsplanen erbjöds avgiftsbefriad parkering i röd zon under 30 minuter vilket förlängdes till 60 minuter under pandemin och vilken numer är en permanent reglering.

Stortorget är byggnadsminnesförklarad och är skyddad av Länsstyrelsen, varmed anläggande av permanenta inrättningar som parkering inte är tillåtet.

På Fiskaregatan mellan Västra Sjögatan och Kaggensgatan utreddes det i byggplaneringen innan den byggdes om till "Gångfartsområde" att det inte finns mer utrymme för mer parkering än den korttidsparkering som finns, med hänsyn till lastintag, garageutfarter, utfart från parkering samt cykelställen för att främja för cykel in till Kalmar City.

I det avtal som Kalmar kommuns samhällsbyggnadskontor ingått med Trygghet och Larmcentralen angående parkeringsövervakning och Torgmästarfunktion, är det styrt hur vakterna ska prioritera sin övervakning. Dessutom regleras det hur de ska bemöta och besvara allmänheten samt att de förväntas ha en god lokalkännedom och ge ett turistvänligt bemötande. Angående parkeringsvakters uniform och dess utseende är det styrt i både FKP (förordning om parkeringsvakter i kommuner) samt i FAP 759-1 (Rikspolisstyrelsens föreskrifter och allmänna råd om utbildning av parkeringsvakter m.m.) om hur dess tjänstetecken ska vara utformad.

Anders Stridarv  
Trafiktekniker

Bilagor:

- Medborgarförslag
- Länsstyrelsebeslut Akt nr. 0880K-P02/13. Byggnadsminnesförklaring av Stortorget.
- FKP (Förordning om parkeringsvakter i kommuner)(SFS1987:26)
- FAP 579-1 (Rikspolisstyrelsens föreskrifter och allmänna råd om utbildning av parkeringsvakter m.m.) (RPSFS 2002:1)
- Handlingsplan Angöring och parkering i Kalmar City

# Förordning (1987:26) om parkeringsvakter i kommuner

t.o.m. SFS 2014:1254 **SFS nr:** 1987:26

**Departement/myndighet:** Infrastrukturdepartementet RST TM

**Utfärdad:** 1987-01-29

**Ändrad:** t.o.m. SFS 2014:1254

**Ändringsregister:** [SFSR \(Regeringskansliet\)](#)

**Källa:** [Fulltext \(Regeringskansliet\)](#)

---

## Innehåll:

- [Övergångsbestämmelser](#)

## Förordningens tillämpningsområde

**1 §** Denna förordning gäller sådana parkeringsvakter som avses i lagen (1987:24) om kommunal parkeringsövervakning, m.m. Förordning (2005:19).

## Utbildning

**2 §** Föreskrifter om utbildning av parkeringsvakter får meddelas av Polismyndigheten efter samråd med Transportstyrelsen. Förordning (2014:1254).

## Utrustning

**3 §** Parkeringsvakter ska när de tjänstgör bära uniform med tjänstetecken.

Uniformen ska vara sådan att den lätt kan särskiljas från en polisuniform.

Föreskrifter om tjänstetecken meddelas av Polismyndigheten. Förordning (2014:1254).

**4 §** Har upphävts genom förordning (2005:19).

## Övergångsbestämmelser

2005:19

1. Denna förordning träder i kraft den 1 juli 2005.
2. Ett förordnande som avses i 4 § och som gäller vid ikraftträdandet upphör att gälla senast vid utgången av juni 2010.



## Rikspolisstyrelsens föreskrifter och allmänna råd om utbildning av parkeringsvakter, m.m.;

**RPSFS 2002:1  
FAP 759-1**

beslutade den 19 februari 2002.

Utkom från trycket  
den 21 mars 2002

Rikspolisstyrelsen föreskriver, efter samråd med Vägverket, följande med stöd av 2 och 3 §§ förordningen (1987:26) om parkeringsvakter i kommuner och meddelar följande allmänna råd.

### 1 kap. Allmänt om utbildning

1 § Utbildningen av parkeringsvakter skall syfta till att ge dessa nödvändiga kunskaper om trafiklagstiftningen och i övrigt göra dem väl lämpade att fullgöra sina arbetsuppgifter.

2 § Utbildningen av parkeringsvakter skall bedrivas i form av grundutbildning och fortbildning.

3 § En person som förordnas till parkeringsvakt enligt 6 § lagen (1987:24) om kommunal parkeringsövervakning m.m. skall ha genomgått en sådan utbildning som anges i 2 kap. 1 § med godkänt resultat.

### 2 kap. Grundutbildning

1 § Grundutbildning av parkeringsvakter skall ske i enlighet med utbildningsplanen i *bilaga 1*.

#### *Allmänna råd*

Utbildningen bör i tillämpliga delar anpassas till förhållandena på den ort där parkeringsvakten skall tjänstgöra.

2 § Ett intyg över godkänd grundutbildning skall utfärdas av den som genomfört utbildningen.

### 3 kap. Fortbildning

1 § Fortbildning av parkeringsvakter skall ske fortlöpande.

2 § Fortbildningen skall syfta till att vidmakthålla och utveckla de kunskaper och färdigheter som parkeringsvakterna tidigare har fått.

**3 §** Fortbildningen skall innehålla de moment som finns i utbildningsplanen, *bilaga 1*, men anpassas till det syfte som anges i 2 §.

**4 §** En parkeringsvakt som under mer än ett år inte har utfört parkeringsövervakning skall genomgå fortbildning innan sådan tjänstgöring återupptas.

**5 §** Ett intyg över godkänd fortbildning skall utfärdas av den som genomfört utbildningen.

#### **4 kap. Vidareutbildning**

##### *Allmänna råd*

Parkeringsvakter som skall förordnas att ge anvisningar enligt 4 § förordningen (1987:26) om parkeringsvakter i kommuner bör genomgå vidareutbildning enligt utbildningsplanen i *bilaga 2*.

Parkeringsvakter som skall tas i anspråk för att biträda poliser enligt 7 § lagen (1987:24) om kommunal parkeringsövervakning m.m. bör genomgå sådan vidareutbildning som beslutas och genomförs av polismyndigheten.

Ett intyg över godkänd vidareutbildning enligt första och andra styckena bör utfärdas av den som genomfört utbildningen.

#### **5 kap. Tjänstetecken**

**1 §** Tjänstetecken för parkeringsvakter utgörs av emblem. Emblemens utförande och placering framgår av *bilaga 3*.

**2 §** Om en väktare har förordnats till parkeringsvakt skall hans eller hennes uniform vara försedd med ett emblem enligt *bilaga 4*.

#### **6 kap. Undantag**

**1 §** Rikspolisstyrelsen får medge undantag från dessa föreskrifter.

---

Denna författning träder i kraft den 1 april 2002 då Rikspolisstyrelsens föreskrifter och allmänna råd om utbildning av parkeringsvakter (RPSFS 1997:6 FAP 759-1) och Rikspolisstyrelsens föreskrifter om tjänstetecken för parkeringsvakt (RPSFS 1987:17 FAP 759-2) skall upphöra att gälla.

På Rikspolisstyrelsens vägnar

STEN HECKSCHER

Ken Petersson  
(Polishögskolan)

*Bilaga 1*

**Grundutbildning för parkeringsvakter**

<b>Ämne</b>	<b>Yrkesetik</b>
<b>Mål</b>	Deltagarna skall efter utbildningen ha fått en god yrkes-etisk grund att utgå ifrån i sitt arbete. Deltagarna skall även i viss mån kunna förutse och identifiera de moraliska dilemman som en parkeringsvakt kan ställas inför vid tjänsteutövning.
<b>Innehåll</b>	- Värderingar, människosyn och bemötande - Yrkes- och allmänetik
<b>Genomförande</b>	Diskussioner och rollspel. Analys av situationer som bygger på verkliga händelser. Ämnet bör ledas av en utbildad etikhandledare.
<b>Ämne</b>	<b>Juridik</b>
<b>Mål</b>	Deltagarna skall efter utbildningen ha sådana juridiska kunskaper att de på ett fullgott sätt kan tillämpa de regler som styr en parkeringsvakts arbete.
<b>Innehåll</b>	- Trafikförordning (1998:1276) - Vägmärkesförordning (1978:1001) - Lag (1987:24) om kommunal parkeringsövervakning - Förordning (1987:26) om parkeringsvakter i kommuner - Lag (1957:259) om rätt för kommun att ta ut avgift för vissa upplåtelse av offentlig plats m.m. - Lag (1976:206) om felparkeringsavgift - Förordning (1976:1128) om felparkeringsavgift - Lag (2001:558) om vägtrafikregister - Lag (2001:559) om vägtrafikdefinitioner - Lag (1982:129) om flyttning av fordon i vissa fall - Förordning (1982:198) om flyttning av fordon i vissa fall - Lag (1984:318) om kontrollavgift vid olovlig parkering - Förordning (1984:321) om kontrollavgift vid olovlig parkering - Lokala trafikföreskrifter - Rikspolisstyrelsens föreskrifter och allmänna råd om felparkeringsavgift (RPSFS 2000:44, FAP 695-1) - Rikspolisstyrelsens föreskrifter och allmänna råd om



utbildning av parkeringsvakter, m.m. (RPSFS 2002:1, FAP 759-1)  
-Vägverkets föreskrifter om utfärdande av parkeringsanmärkning m.m. (VVFS 2000:182)

- Genomförande** Problembaserad inläring med utgångspunkt från verklighetsbaserade händelser.  
Undervisningen skall ledas av en person med minst tio poäng i juridik eller motsvarande, t.ex. genomgången polisprogram vid Polishögskolan.
- Ämne** **Akutsjukvård**
- Mål** Efter genomgången utbildning skall deltagarna kunna ge första hjälpen.
- Innehåll** - LABC (livshotande läge, andning, blödning och chock)  
- Hjärt- och lungräddning
- Genomförande** Teori och praktiska övningar. Ämnet skall ledas av en legitimerad sjuksköterska eller annan person med motsvarande kunskap i ämnet.
- Ämne** **Olaga diskriminering och mänskliga beteenden**
- Mål** Deltagarna skall efter utbildningen ha kunskap om vad som avses med olaga diskriminering och de värderingar som denna lagstiftning bygger på. De skall också ha fått kunskaper om olika mänskliga beteenden.
- Innehåll** - 16 kap. 9 § brottsbalken m.m.
- Genomförande** Utifrån rättsfall skall brottet olaga diskriminering analyseras. Skillnader i tänkesätt och beteende som kan ha sin grund i människors trosbekännelse, nationella eller etniska ursprung belyses.
- Ämne** **Konflikthantering med kommunikation**
- Mål** Målet är att ge deltagarna grundläggande kunskaper i konflikthantering och kommunikation.
- Innehåll** - Konflikthantering och annan yrkespsykologi  
- Kris och stresshantering  
- Självskydd

## RPSFS 2002:1

<b>Genomförande</b>	Rollspel, instruktion och teori. Momentet skall ledas av en instruktör som med godkänt resultat genomgått Rikspolisstyrelsens instruktörsutbildning i ämnet konflikthantering med kommunikation och självskydd.
<b>Ämne</b>	<b>Problemoriterat arbete / förebyggande arbete</b>
<b>Mål</b>	Deltagarna skall förstå och kunna tillämpa ett problemorienterat förhållningssätt i arbetet som parkeringsvakt.
<b>Innehåll</b>	- Problemoriterad arbetsmetod
<b>Genomförande</b>	Gruppdiskussioner om hur ordningsstörningar och andra problem som har anknytning till parkeringsvaktens arbetsområde kan förebyggas.
<b>Ämne</b>	<b>Myndigheters roller</b>
<b>Mål</b>	Deltagarna skall efter utbildningen ha fått en grundläggande kunskap om rättsväsendet i allmänhet och om Polisens, Vägverkets och kommunernas organisationer, roller och samverkansformer i parkeringsärenden i synnerhet.
<b>Innehåll</b>	- Polisens organisation och roll - Vägverkets organisation och roll - Kommunens organisation och roll - Gången av ett felparkeringsärende - Rättsväsendets hantering av parkeringsärenden - Att vara vittne
<b>Genomförande</b>	<b>Föreläsningar och diskussioner.</b>
<b>Ämne</b>	<b>Rapportering</b>
<b>Mål</b>	Deltagarna skall efter utbildningen vara väl förtrogna med rapporteringsrutiner och metoder samt ha färdigheter i att utföra dem på ett korrekt sätt. Deltagarna skall dessutom ha förståelse för anledningar till bestridande och utredningsproblematiken.
<b>Innehåll</b>	Rapporteringsrutiner och metoder.
<b>Genomförande</b>	Föreläsning, instruktion och problemlösning av verkliga fallbeskrivningar.

<b>Ämne</b>	<b>Praktik med handledning</b>
<b>Mål</b>	Deltagaren skall efter fullgjord praktik kunna omsätta de teoretiska kunskaperna till de arbetsuppgifter som ankommer på parkeringsvakt i kommunal parkeringsövervakning.
<b>Innehåll</b>	Praktisk handledning i övervakning av efterlevnanden av föreskrifter om parkering och stannande.
<b>Genomförande</b>	Praktiken leds av en erfaren och lämplig parkeringsvakt.
<b>Ämne</b>	<b>Kunskapsprov</b>
<b>Genomförande</b>	Deltagarna skall för att bli godkända klara såväl ett skriftligt som ett praktiskt prov. Det praktiska provet bör utformas som ett rollspel där deltagarna på ett lämpligt sätt skall lösa verklighetsbaserade händelser.
<b>Beräknad tidsåtgång för grundutbildning</b>	18 dagar

*Bilaga 2*

**Vidareutbildning för parkeringsvakter**

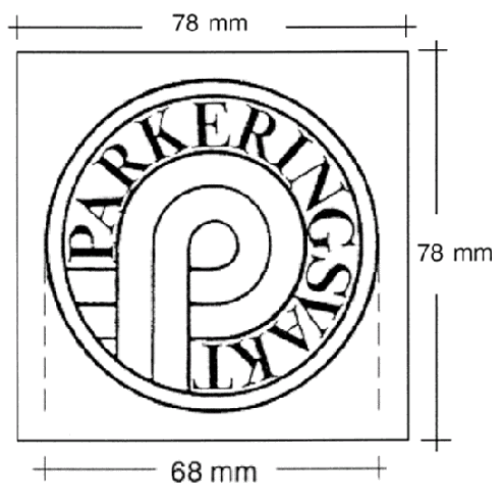
<b>Ämne</b>	<b>Juridik</b>
<b>Mål</b>	Deltagarna bör efter utbildningen ha förståelse för och känna till trafiklagstiftningen som gäller fordons vikt och dimensionsbestämmelser, vägars bärighetsklasser och föreskrifter därom samt villkor för transporter efter beslut om undantag från generella bestämmelser.
<b>Innehåll</b>	- Trafikförordning (1998:1276) - Vägmärkesförordning (1978:1001) - Länskungörelse med sammanställning över vägar med lokala trafikföreskrifter.
<b>Genomförande</b>	Föreläsningar, problembaserad inläring och seminariediskussioner med utgångspunkt från verklighetsbaserade händelser.
<b>Ämne</b>	<b>Trafiksäkerhet och bevakning av tunga, breda och långa transporter</b>
<b>Mål</b>	Deltagaren bör ha efter utbildningen ha goda kunskaper och färdigheter i att ge anvisningar för trafiken i syfte att garantera trafiksäkerheten vid bevakningen av tunga, långa och breda transporter.
<b>Innehåll</b>	- Metoder - Förutsättningar - Kontroll av villkoren enligt tillstånd - Anvisningar för trafiken - Personligt uppträdande - Risker vid arbete på väg och hur dessa kan förebyggas
<b>Genomförande</b>	Föreläsning, instruktion, problemlösning av verkliga fallbeskrivningar och praktiska övningar. Momenten bör ledas av polis.
<b>Ämne</b>	<b>Kunskapsprov</b>
<b>Genomförande</b>	Deltagarna bör för att bli godkända klara ett skriftligt kunskapsprov bl. a. i form av verklighetsbaserade fallbeskrivningar.

**Beräknad  
tidsåtgång för  
vidare-  
utbildning** 4 dagar

*Bilaga 3*

**Tjänstetecken för parkeringsvakter**

Typ	Placering
<b>Emblem, broderat</b> Emblemet består av symbol (enligt bild) och texten PARKERINGSVAKT. Emblemet skall vara broderat i gult silke på en platta av svart kläde.	På kavaj och kappa. Fastsytt på vänster sida i brösthöjd.
<b>Emblem, vävt</b> Samma som broderat emblem men vävt i gult och svart bomullsgarn.	På skjorta och skyddsbeklädnad. Fastsytt på vänster sida i brösthöjd.
<b>Emblem, dekal</b> Samma som broderat emblem men utfört som dekal med screentryck i gul och svart färg.	På regnkappa. Fastsvetsat på bröstets vänstra sida i bröstfickshöjd.



*Bilaga 4*

**Tjänstetecken för väktare hos ett auktoriserat bevakningsföretag som förordnats som parkeringsvakt**

Typ

**Emblem, metall**

Emblemet består av symbol (enligt bild) och texten PARKERINGSVAKT.

Emblemet skall vara utfört i metall på svart botten med gul text och bård samt försedd med fästeanordning.

Placering

Emblemet skall bäras synligt på väster sida i brösthöjd.



Bygga, bo  
och miljö

## *Handlingsplan*

# Angöring och parkering i Kalmar city



Kalmar kommun



[kalmar.se](http://kalmar.se)





Till den fördjupade översiktsplanen för Kvarnholmen som beslutades av kommunfullmäktige i december 2011 gjordes följande tillägg avseende frågan om tillgängligheten till stadskärnan.

*Kvarnholmen ska även i framtiden vara regionens främsta centrum för handel, administration och upplevelser. Men enbart stadens befolkning räcker inte för att ge Kvarnholmen det liv och den dynamik som vi alla önskar. Kvarnholmen är också en arbetsplats för tusentals personer. Tillgängligheten till Kvarnholmen ska vara prioriterad med rimliga kostnader för parkering och en väl utbyggd kollektiv- och cykeltrafik.*

*Kvarnholmen är beroende av ett stort omland för att fungera som regionens främsta centrum. Bilen kommer liksom det kollektiva resandet och cykeltrafiken att vara en del av transportmöjligheterna. Det ställer krav på smarta lösningar där marken används effektivt och en trafikplanering som gynnar besökanden och boende.*

Före detta, år 2008, gjordes den senaste större förändringen i stadskärnans parkeringssystem då parkeringsavgifter infördes på alla parkeringar i stadskärnan. Samtidigt infördes även s.k. boendeparkering.

2017 infördes parkeringsavgifter och boendeparkering i alla områden som omger stadskärnan.

Vår gemensamma vision för stadskärnan är att den skall bli Sveriges ledande stadskärna med unika möjligheter för handel och konsumtion, kultur och nöjesliv tillgängligt för alla året runt.

Tillgängligheten till stadskärnan är en nyckelfråga på vägen mot visionen och det handlar om både gående, cykel, kollektivtrafik och bil i en bästa anpassad mix för besökare, boende och verkamma som alla bidrar till en levande stadskärna.

Tillsammans har vi sett att vi måste göra förändringar i de befintliga systemen och fortsätta utveckla dem för att möta den utveckling av stadskärnan som vi ser nu och som vi arbetar för framåt.

Därför har vi sedan hösten 2017 arbetat fram denna gemensamma handlingsplan.

Lisa Söderholm

Mattias Adolfsson

Kalmar City

Kalmar kommun

## Åtgärder på kort sikt

1. Tidsreglerad gratis parkering på röd kantstensparkering (30 min, p-skiva).
2. Tidsreglerad gratis parkering på lördagar (3 timmar).
3. Antalet besöksparkeringar ökas genom att ca 125 p-platser på Lustgården och ca 60 p-platser i Cellgraven blir 3-timmars besöksparkering.
4. En ny tillfällig parkering anläggs på Ångö för pendlare och verksamma, ca 200 p-platser, samt cykelparkering med låncyklar för pendlare.
5. Avgiftstiden ändras från 09:00–15:00 till 09:00–18:00.
6. Den nuvarande 30-dagarsbiljetten ersätts med dagsbiljett för 30 kronor per dag på Kvarnholmen, 20 kr per dag i ytterområdena och 10 kr per dag på pendlarparkering-en på Ångö.
7. I samarbete med KLT på försök sänka kostnaden för ett månadskort till 500 kr samt hitta system såsom exempelvis klippkort och kombokort.
8. Parkeringsavgiften i de gröna zonerna ändras från 5 kr/timme till 7 kr/timme.
9. Parkeringsavgiften i de gula zonerna ändras från 10 kr/timme till 14 kr/timme.
10. Ett gemensamt arbete startas tillsammans med alla de stora arbetsgivarna på Kvarnholmen (Kalmar City, Kalmar kommun, Linnéuniversitetet, Länsstyrelsen, E-hälsomyndigheten och **Region Kalmar län**) i Mobility management och möjligheterna att resa till och från arbetet utan bil.
11. En samlad informationskampanj genomförs kring angöring till Kalmar City.
12. Felparkeringsavgifterna förändras för att öka effektiviteten i parkeringsanläggningarna och att öka trafiksäkerheten.
13. Ett mobility management projekt med informations- och beteendeinsatser startas tillsammans med Linnéuniversitetet.
14. Kantstensparkering vid Östra Sjögatan mellan Fiskaregatan och Norra Långgatan blir röd parkeringszon.
15. Slottsparkeringen blir grön parkeringszon med undantag av ca 30–40 platser som blir 7-dygns (30 kr per dag).

## Åtgärder på medellång sikt

1. En P-serviceanläggning byggs på norra Kvarnholmen (350–400 platser netto).
2. Antalet besöksparkeringar utökas ytterligare utifrån behovet på Lustgården, Cellgraven och delar av Elevatorkajen.
3. En samlad informationskampanj genomförs kring angöring till Kalmar City utifrån att en ny P-serviceanläggning anläggs på norra Kvarnholmen.
4. Uppdatering av handlingsplanen.

## Åtgärder på lång sikt

1. Byggnation av P-serviceanläggning på södra Kvarnholmen.
2. Fortsätta verka för att bygga ut pendlingsmöjligheter med tåg både väster- och norrut.

## Löpande

1. En p-samverkansgrupp träffas två gånger per år med representanter från kommunen, fastighetsägarna och näringen.
2. Löpande utvärdering i samverkan av genomförda åtgärder (beläggning för besökare, verksamma och boende).
3. Effektivisering av befintliga parkeringsytor.
4. Identifiera möjliga ytor och byggnation av parkering för verksamma och boende i stadskärnans kringområden.
5. Nya bostadsprojekt skall bidra till den allmänna parkeringskapaciteten genom exempelvis samnyttjande.
6. Fortsätta investeringar i cykelvägar och cykelparkeringar.
7. Fortsatt utbyggnad av parkeringsledningssystemet.
8. Samverka och samplanera i frågor där befintliga parkeringsytor tas i anspråk för arrangemang och liknande.
9. Utveckla och förenkla betallosningar.



**Akt nr:**

**0880K-P02/13**

\*AU\$0880K-P02/13\*



LÄNSSTYRELSEN  
KALMAR LÄN  
LANTMÄTERIMYNDIGHETEN  
KALMAR

Ink 2002 -03- 2 2

Dnr .....

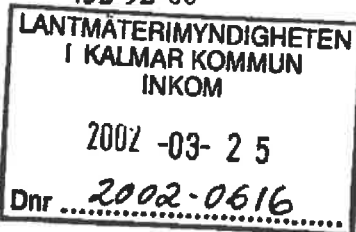
BESLUT

1 (6)

2002-02-07

Delgivningskvitto

432-92-00



Länsskap: Småland

Län: Kalmar

Kommun: Kalmar

Församling: Kalmar Domkyrko

Fastighet: Kvarnholmen 2:1 och

Domkyrkan 1

Kalmar kommun

Box 611

391 26 KALMAR

Kalmar Domkyrkoförsamling

Box 140

391 21 KALMAR

### Byggnadsminnesförklaring

#### Beslut

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 1 § lagen (SFS 1988:950) om kulturminnen mm (KML), Stortorget i Kalmar på fastigheterna Kvarnholmen 2:1 och Domkyrkan 1 för byggnadsminne. I byggnadsminnesförklaringen ingår också intilliggande gatumark på Västra och Östra Sjögatan samt Norra Långgatan enligt bifogade karta (bilaga 1) som visar byggnadsminnets avgränsning.

Länsstyrelsen beslutar enligt 2 § samma lag att följande skyddsbestämmelser skall gälla:

1. Torgområdet, enligt markeringen för byggnadsminnets avgränsning (bilaga 1), får inte ytterligare bebyggas eller på annat sätt förändras.
2. Torget med sin stenbeläggning skall bevaras och underhållas så att byggnadsminnets karaktär och utseende inte förvanskas eller det kulturhistoriska värdet minskar.
3. Vård och underhåll av området skall ske i samråd med länsstyrelsen.

Om särskilda skäl föreligger, får länsstyrelsen, enligt 3 kap 14 § KML, lämna tillstånd till att byggnadsminnet ändras i strid mot skyddsbestämmelserna samt ange villkoren för hur ändringen skall utföras samt den dokumentation som behövs.

Lantmäterimyndigheten  
i Kalmar kommun

Aktbet 0880K-P02/13

Postadress  
391 86 Kalmar

Besöksadress  
Malmbrogatan 6

Telefon  
Växel 0480-820 00

Telefax  
0480-822 75

2002-02-07

432-92-00

### Redogörelse för ärendet

Till länsstyrelsen inkom 2000-01-03 en begäran om att Stortorget i Kalmar skulle förklaras som byggnadsminne. Länsstyrelsen har företagit en utredning i ärendet och har för sin del funnit att Stortorget uppfyller lagens kriterier för en byggnadsminnesförklaring. Samråd har skett med Riksantikvarieämbetet, som 2000-06-22 bifallit ansökan. Kalmar kommun och Svenska kyrkan har 2001-09-24 beretts tillfälle att ta del av ett förslag till skyddsbestämmelser. Kalmar kommun har i ett yttrande 2001-11-01 inte haft något att erinra mot förslaget, under förutsättning att en byggnadsminnesförklaring inte hindrar en förnyelse av Stortorget enligt det förslag som tagits fram av Caruso St John Architects och konstnär Eva Löfdahl. Svenska kyrkan i Kalmar har 2001-11-22 tillstyrkt förslaget under förutsättning att brandförsvars-, handikapp- och parkeringsfrågor av betydelse för kyrkans verksamhet kan lösas utan hinder av skyddsbestämmelserna.

### Historik

Efter den danska belägringen av Kalmar 1611-13, när den gamla staden skadades svårt, beslöt rikets råd att flytta Kalmars stadsbebyggelse från slottsområdet till den intilliggande Kvarnholmen. Den nya stadsplanen tillkom på 1640-talet efter ritningar av Nicodemus Tessin d ä och Johan Wärnschöld efter kontinentala förebilder. Kvarnholmen var då i stort sett obebyggd och holmens storlek och form utgjorde grunden för den fortifikatoriska stadsplanen med befästningsvallar som omslöt stadens bebyggelse och vars kvarter lades i en strikt rutnätsplan. Centralt inom rutnätsplanen placerades Stortorget, dit både kyrka och rådhus skulle förläggas.

Planens tillkomst och utförande är ett av de bästa exemplen på den svenska stormaktstidens resoluta sätt att planera och manifestera sig genom bland annat tillkomsten av helt nya och för tiden moderna städer.

Stortorget i Kalmar är idag ett välbevarat barocktorg. Dess nordliga del domineras helt av Domkyrkan som uppfördes 1660-1703 efter ritningar av Nicodemus Tessin d ä. Det är en av Sveriges förnämligaste barockkyrkor och är den enda byggnaden som är placerad på själva torget. Kyrkans huvudingång vetter mot torget och är placerad mitt på den södra fasaden. Kyrkan och kyrktomten är skyddade i enlighet med 4 kap KML.

Stortorget kan betraktas som ett öppet rum i staden. Bebyggelsen kring torget, torgets väggar, består av enskilda hus av varierande ålder, uppförda alltifrån 1600-talets senare del till 1900-talets slut.

Utmed torgets östra sida ligger, från norr räknat, Stadshuset, Nelsonska gården och Stadshotellet. Stadshuset uppfördes ursprungligen som gymnasium på 1830-

2002-02-07

432-92-00

talet. I början av 1860-talet byggdes huset på till tre våningars höjd. Fasaden mot torget är en ren empirefasad, slätputsad med nyklassiska element. Byggnaden förklarades som byggnadsminne 1973-12-21. Nelsonska gården är ett tvåvånings borgarhus, uppfört i klassisk träarkitektur, sannolikt kring 1700-talets mitt. Även denna byggnad förklarades som byggnadsminne 1973-12-21. Stadshotellet är uppfört 1905. Det är en trevåningsbyggnad med torn och burspråk med ljusa putsfasader i jugendstil.

Utmed den västra sidan av torget ligger ett antal fastigheter med modernare bebyggelse och fasadutformning, främst från 1960-talet. Flertalet byggnader är uppförda i fulla tre våningar och har i olika grad anpassats till den omgivande äldre bebyggelsen.

Norr om Domkyrkan karaktäriseras bebyggelsen mot torget av tvåvåningshus av 1800-talskaraktär med trä och putsfasader mot Norra Långgatan. Här ligger också ett par moderna affärs- och kontorsbyggnader med naturstens- och putsfasader från 1980- och 1990-talen.

Bebyggelsen mitt emot Domkyrkan, utmed torgets södra sida och som således bildar torgets södra vägg, domineras av Rådhuset som ligger i torgets sydostliga hörn. Det är ett putsat stenhus, uppfört 1684-90 i holländsk barockstil. Det är en trevåningsbyggnad med högt valmat tak. Rådhuset är en av landets bäst bevarade byggnader uppförd i denna stil och förklarades som byggnadsminne 1973-12-13. Alldeles intill Rådhuset ligger den före detta brandstationen, uppförd på 1760-talet. Den nuvarande fasaden mot torget är huvudsakligen från 1830-talet. Förklarad som byggnadsminne 1973-12-13.

Därefter ligger på rad, tre, för Kalmar karaktäristiska, borgarhus, uppförda på 1700-talet. Husen är timmerhus under höga valmade tak, varav två har traditionella panelfasader och ett är reveterat. Alla tre husen förklarades som byggnadsminnen 1973-12-13.

Torget golv, torgytan, har en beläggning av fältsten (kullersten) och gatsten av olika storlek, lagda under skilda tidsperioder. Hela torgytan har aldrig i sin helhet lagts eller lagts om vid en och samma tidpunkt.

Omkring sekelskiftet 1800 hade i stort sett hela torgytan blivit belagd med fältsten. Kring sekelskiftet 1900 läggs gångytor i storgatsten över torget, bland annat i Storgatans förlängning tvärs över torget och som från och med nu delar torgets tidigare, sammanhängande fältstensyta i en nordlig och en sydlig del. På torgytan norr om Storgatan, kring Domkyrkan, återfinns torgets äldsta stenbeläggning, en beläggning med fältsten som till stora delar härrör från 1600-talets senare hälft och 1700-talet.

Under hela 1900-talet har delar av torgytan förändrats, främst för att tillgodose en anpassning till den allt ökande biltrafiken. Till exempel har det på 1960-talet

2002-02-07

432-92-00

tillkommit ramper, refuger och skyltar på torgets södra del för att markera parkeringsplatser för bilar och för uppsättning av parkeringsautomater.

En översiktlig beskrivning av dagens stenbeläggning på torget och på kringliggande gator och trottoarer har utförts av Kalmar läns museum och redovisas på bifogad karta (bilaga 2).

Fram till 1913 fanns mitt på torget en brunn med överbyggnad. Platsen markeras idag med en stensatt rundel. Belysningen på torget utgörs idag av gatlyktor av en typ som installerades på torget på 1870-talet men som på 1940-talet byttes ut mot höga belysningsstolpar av modernare typ, som i sin tur ersattes av de nuvarande, nygamla, stolparna i slutet av 1960-talet.

#### **Motivering**

Stortorget i Kalmar är en av landets bäst bevarade torganläggningar från den svenska stormaktstiden. Det är en central del av Kvarnholmens fortifikatoriska rutnäsplan från 1640-talet som i stort bevarats till våra dagar. Kalmar räknades som en av rikets viktigaste befästa städer, belägen inte långt från riksgränsen mot Danmark och stora ansträngningar lades ner på stadens planering och uppbyggnad. Själva torget har bevarat sin ursprunglighet som ett barocktorg som främst konstitueras av Domkyrkan och Rådhuset, bägge uppförda i slutet av 1600-talet och som är unika exempel på svensk 1600-talsarkitektur. Domkyrkan dominerar torget och är med sina torn ett viktigt landmärke. Till autenticiteten hör också torgets bevarade fältstensbeläggning och flertalet av de äldre byggnader som omger torget och som arkitektoniskt och estetiskt bildar en ovanligt harmonisk enhet. Flera av dessa är också förklarade som byggnadsminnen och åtnjuter därmed skydd enligt lagen (SFS 1988:950) om kulturminnen mm.

Torget har också bevarat sina ursprungliga funktioner som mötes- och handelsplats, kyrkbacke och plats för representation.

Unikt för Stortorget i Kalmar är också att torgbeläggningen inte har nylagts eller omlagts i sin helhet vid en och samma tidpunkt, till skillnad från andra torg från stormaktstidens Sverige.

Stortorget i Kalmar har, sammanfattningsvis, ett mycket högt kulturhistoriskt egenvärde och ingår i ett synnerligen märkligt bebyggelseområde och kan därför förklaras som byggnadsminne.

Länsstyrelsen bedömer att de frågor enligt ovan som väckts under samrådet med fastighetsägarna, kan regleras inom ramen för länsstyrelsens rätt enligt 3kap 14 § KML att lämna tillstånd till ändring om särskilda skäl föreligger. Länsstyrelsen



2002-02-07

432-92-00

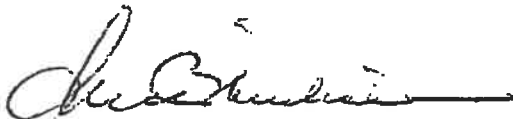
bedömer härutöver att beslutet inte är av den arten att kulturminneslagens bestämmelser om ersättning kan komma att aktualiseras.

### Övrigt

Enligt 3 kap 21 § KML gäller detta beslut omedelbart även om det överklagas.

### Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsrätten i Kalmar län (bilaga 3).



Anita Bråkenhielm

  
Kjell-Håkan Arnell

### Bilaga

1. Karta, byggnadsminnets avgränsning
2. Karta, torgets stenbeläggning
3. Hur man överklagar

### Kopia

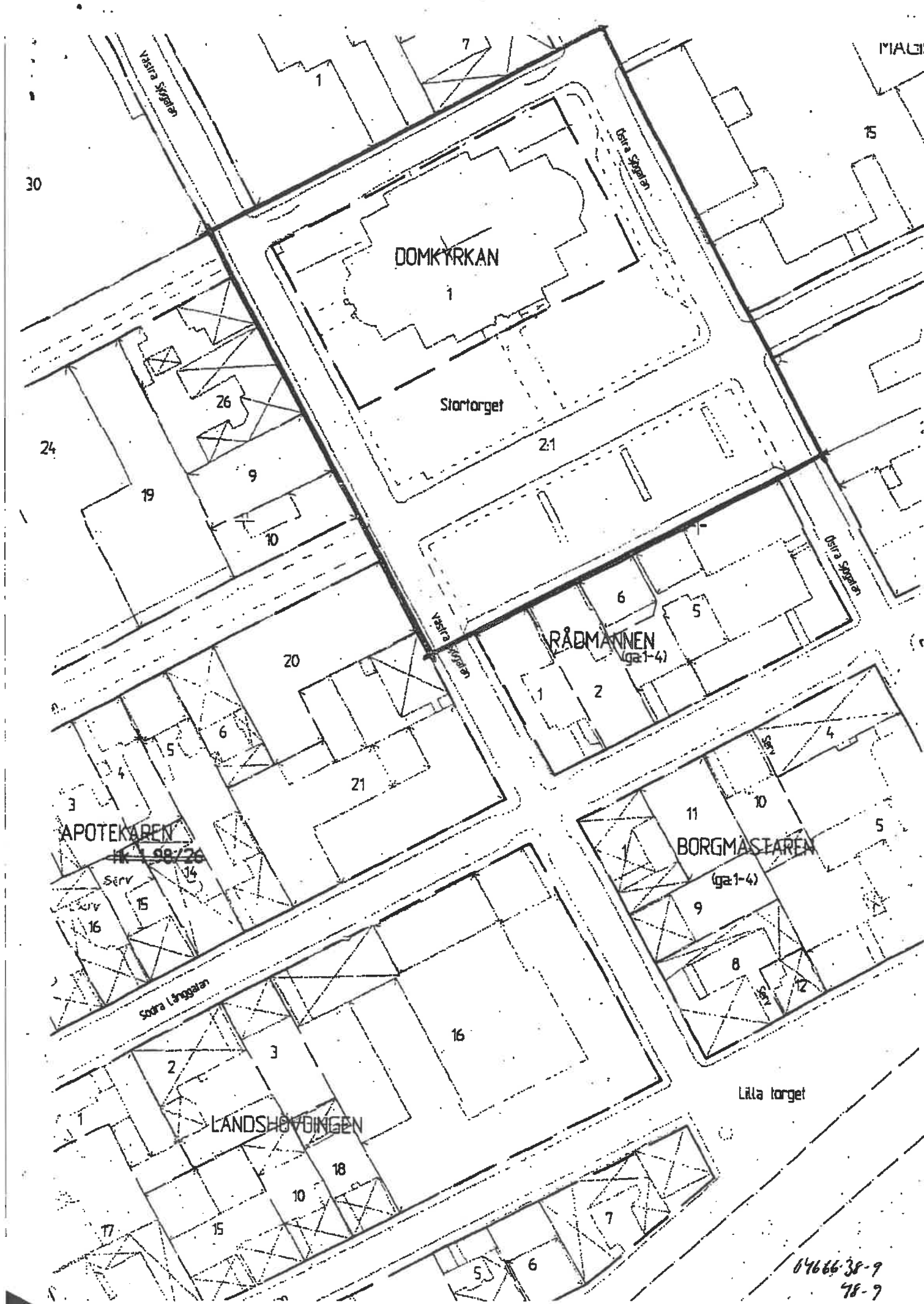
Kulturmiljöfunktionen, bil 1 (bm-reg)  
Riksantikvarieämbetet, delgivn.kv. + bilagor  
Kalmar läns museum, bil 1  
Inskrivningsmyndigheten vid Kalmar tingsrätt, bil 1  
Kalmar kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, bil 1 och 2  
Kalmar kommun, Gatu- och parknämnden, bil 1 och 2  
Kalmar kommun, Lantmäterimyndigheten, bil 1

### Lagakraftsbevis till:

Inskrivningsmyndigheten  
Riksantikvarieämbetet  
Samhällsbyggnadsnämnden  
Lantmäterimyndigheten

Enligt länsstyrelsens  
diarium har besvär  
inte anförts över  
detta beslut.

Datum 2002-03-21  
Registratör/sig. *B.O.*



04666-38-9  
98-9



Kalmar kommun

# Medborgarförslag

Ärendenummer: #146101 | Inskickat av: ROLAND ANDERSSON | 2022-02-27 09:34

## ✓1. Information

### **Skillnaden mellan felanmälan, synpunkt och medborgarförslag**

Innan du påbörjar ditt medborgarförslag vill vi att du ska ha sett filmen "Skillnaden mellan felanmälan, synpunkt och medborgarförslag". Detta för att vi ska kunna hjälpa dig på snabbast och mest effektiva sätt. Kanske är ditt ärende en felanmälan eller synpunkt istället? Då finns det andra e-tjänster för denna typ av ärende, vilka också oftast hanteras mer skyndsamt än ett medborgarförslag.

Jag försäkrar att jag har sett filmen "Skillnaden mellan felanmälan, synpunkt och medborgarförslag". Jag är därför införstådd med vad ett medborgarförslag innebär och vill fortsätta med att skicka in det.

## ✓2. Medborgarförslag

## Information

Alla som är folkbokförda i Kalmar kommun kan lämna in medborgarförslag till kommunfullmäktige. På detta sätt får du möjligheten att påverka och förbättra den kommunala verksamheten. Ta chansen och delta i Kalmars utveckling.

Ditt medborgarförslag följs upp och blir allmän handling liksom de eventuella personuppgifter du lämnar. En allmän handling kan läsas av andra. Uppgifterna behandlas även i enlighet med bestämmelserna i Dataskyddsförordningen (GDPR).

-

**Observera**, har du en synpunkt eller felanmälan använd dig av dessa e-tjänster istället: [Synpunkt](#) eller för Felanmälan: <https://minasidor.kalmar.se/oversikt> och sök på felanmälan. Är du osäker på vad ditt ärende klassas som? [Läs mer här](#).

## Beskriv ditt medborgarförslag

Hej!

Mitt medborgarförslag gäller tillgängligheten och kommunens bemötande av besökare i Kalmar City.

Som både boende och framför allt företagare i City upplever jag mfl en stor frustration hos citybesökare som tar bilen in till city för att uträtta köp eller andra ärenden. Parkeringar finns men det stora problemet är att de flesta parkeringar är avgiftsbelagda eller att parkering med p-skiva endast gäller i 5, 15 eller 60 minuter vilket är alldeles för kort tid.

Våra citybesökare känner sig dessutom jagade av Kommunens parkeringsvakter som istället för att välkomna våra besökare ger dom böter så fort dom råkar stå ett par minuter för länge på sin parkering.

Parkeringsvakterna ska i första hand arbeta för trafiksäkerhet, framkomlighet och tillgänglighet. Det är viktigt att utryckningsfordon som brandbilar och ambulanser inte hindras av felparkerade bilar när de ska rädda liv.

Genom att se till så att parkeringstiderna efterlevs ska era parkeringsvakter även se till så att det sker en omsättning av bilar på våra gator, detta för att fler ska få möjlighet att parkera på önskade platser.

De ska även hänvisa, svara på frågor, guida människor och se till så att dom som parkerar hittar rätt i stan.

Lösningen är enkel: Gör om alla avgiftsbelagda parkeringar till gratis parkering med p-skiva 2-3 h alla dagar i veckan. Det ska bli en "snackis" i hela Sverige att man i Kalmar City parkerar gratis och att Kalmar Kommun ALLTID ställer upp för sina Cityhandlare.

Utöka även parkeringsytorna, Exempel: Gör om halva Stortorget till 3 h parkering med P-skiva och utöka med "parkeringsfickor" på Fiskaregatan, det finns massor av ytor som man kan nyttja på ett bra sätt.

Döp även om era parkeringsvakter till cityvärdar och utbilda dom i Kalmars historia, så att dom på ett positivt sätt kan välkomna både Kalmarbor och turister på bästa sätt. På deras kläder kan det förslagsvis stå: Välkomna till Kalmar City

Med vänlig hälsning,

Roland Andersson

## Beskriv vilka förbättringar ditt medborgarförslag skulle innebära

Ökat kundflöde i City

Ökad omsättning av bilar

Ökad omsättning för alla butiksinnehavare

En positiv Citycommers

Ett levande City

Glada Kalmarbor

## Vill du lägga till en bild eller fil?

Ja

### Lägga till bild eller fil

Använder du mobilversionen av e-tjänsten så är det möjligt att använda mobilkameran för att ta bilder att skicka in tillsammans med ärendet.

 **Parkering Stortorget.jpeg** (680 KB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

Jag samtycker till att de inskickade uppgifterna till medborgarförslag publiceras på Kalmar kommuns webbplats. Jag samtycker/godkänner även till att bli kontaktad inför det sammanträde där mitt medborgarförslag ska behandlas.

## ✓3. Återkoppling



Kalmar kommun

# Medborgarförslag

Ärendenummer: #146108 | Inskickat av: ELSA ISGREN | 2022-02-27 11:07

## ✓1. Information

### **Skillnaden mellan felanmälan, synpunkt och medborgarförslag**

Innan du påbörjar ditt medborgarförslag vill vi att du ska ha sett filmen "Skillnaden mellan felanmälan, synpunkt och medborgarförslag". Detta för att vi ska kunna hjälpa dig på snabbast och mest effektiva sätt. Kanske är ditt ärende en felanmälan eller synpunkt istället? Då finns det andra e-tjänster för denna typ av ärende, vilka också oftast hanteras mer skyndsamt än ett medborgarförslag.

Jag försäkrar att jag har sett filmen "Skillnaden mellan felanmälan, synpunkt och medborgarförslag". Jag är därför införstådd med vad ett medborgarförslag innebär och vill fortsätta med att skicka in det.

## ✓2. Medborgarförslag

## Information

Alla som är folkbokförda i Kalmar kommun kan lämna in medborgarförslag till kommunfullmäktige. På detta sätt får du möjligheten att påverka och förbättra den kommunala verksamheten. Ta chansen och delta i Kalmars utveckling.

Ditt medborgarförslag följs upp och blir allmän handling liksom de eventuella personuppgifter du lämnar. En allmän handling kan läsas av andra. Uppgifterna behandlas även i enlighet med bestämmelserna i Dataskyddsförordningen (GDPR).

-

**Observera**, har du en synpunkt eller felanmälan använd dig av dessa e-tjänster istället: [Synpunkt](#) eller för Felanmälan: <https://minasidor.kalmar.se/oversikt> och sök på felanmälan. Är du osäker på vad ditt ärende klassas som? [Läs mer här](#).

## Beskriv ditt medborgarförslag

Hej!

Jag instämmer med vad Rolle Andersson skriver och vill tillägga att som ägare för dambutiken Kardborren. Att på 1h hinner kvinnan endast se över vårt utbud men inte testa. Vi får inte in kvinnan i provrummet då hon känner stressen över parkeringen och lämnar butiken.

## Beskriv vilka förbättringar ditt medborgarförslag skulle innebära

Att kunden inte känner stressen för att hinna med att se över utbudet och hitta vad hon vill testa och kunna sedan prova i lugn och ro. Det gör att vi får bättre omsättning och inte riskerar för konkurs och ännu en tom lokal i City där en viktig butik försvinner

## Vill du lägga till en bild eller fil?

Nej

Jag samtycker till att de inskickade uppgifterna till medborgarförslag publiceras på Kalmar kommuns webbplats. Jag samtycker/godkänner även till att bli kontaktad inför det sammanträde där mitt medborgarförslag ska behandlas.



### ✓3. Återkoppling

