

Handläggare
Gunilla Svensson

TJÄNSTESKRIVELSE

Datum
2022-10-11

Ärendebeteckning
SFN 2022/0190

Serviceenämnden

Hyresavtal Marmorn 1

Förslag till beslut

Serviceenämnden ger förvaltningschefen i uppdrag att teckna hyresavtal med Kalmarhem AB gällande Marmorn 1.

Bakgrund

Detta avtal avser en omförhandling av befintlig förhyrning av gruppbostad sedan Kalmarhem AB sagt upp tidigare avtal för omförhandling. Socialförvaltningen hyr sedan tidigare denna gruppbostad på Två Bröders Väg i Norrliden. Förutom ändrad hyra innebär det nya avtalet större tydlighet i ansvarsfördelningen.

Ytan är 779,9m².

Årshyran är 1 075 802kr, vilket innebär 1 379kr/m²/år.

Avtalstiden är fr.o.m. 2022-11-01 t.o.m. 2025-10-31.

Gunilla Svensson
fastighetschef