

Kalmar kommuns taxor och avgifter för upplåtelse av offentliga platser

Giltighetstid

Från
2026-01-01

Till
Tillsvidare

Dokumenttyp

Taxa

Beslutad av

Kommunfullmäktige
Teknik- och fastighetsnämnden
DNR: TFN 2025/0318

Beslutsdatum

2023-12-18
2025-12-20

Dokumentansvarig

Namn Madeleine André
Roll/befattning teknisk chef
Förvaltning Teknik- och
fastighetsförvaltningen

Dokumentinformation

Indexuppräknad av TFN 2025-12-10, SBN 2024-11-21
Redaktionella ändringar gjorda i enlighet
med kommunfullmäktiges beslut 24
februari 2025 § 8



Kalmar kommun

Formalia kring taxa för nyttjande av offentlig plats	3
Lagrum	3
Avgifter	3
Taxa	3
Indexuppräknig	3
Likabehandling och förutsägbarhet	3
Kommersiell eller ideell aktör	4
Samarrangemang Kalmar kommun och extern part.....	4
Kommunala arrangemang	4
Taxa för upplåtelse av offentlig plats	5
Markupplåtelse allmän platsmark Kalmar kommun taxor från och med 1 januari 2026.....	6
Evenemangsområde taxor från och med 1 januari 2026	7
.....	8
Övriga evenemangsplatser som lyder under annan förvaltning/ägare	9

Formalia kring taxa för nyttjande av offentlig plats

Lagrum

Den så kallade avgiftslagen (SFS 1957:259) ger kommuner rätt att ta ut en ersättning för upplåtelse av offentlig plats.

Ordningslagen (SFS 1993:1617) skiljer i huvudsak mellan två olika former av upplåtelse av offentlig plats. Å ena sidan kan en upplåtelse vara i form av ett tillstånd för anordnande av en offentlig tillställning eller en allmän sammankomst (2 kap 4 § ordningslagen). Å andra sidan krävs tillstånd för all annan markanvändning som strider mot det på platsen planerligt upplåtna ändamålet (3 kap 1 § ordningslagen).

Avgifter

Avgift för nyttjande av offentlig plats ska utgå med ett belopp som kan anses skäligt med hänsyn till ändamålet med upplåtelsen, nyttjarens fördel av denna, kommunens kostnader med anledning av upplåtelsen och övriga omständigheter.

Om inte annat anges i villkoren för upplåtelsen ingår ersättning för normal renhållning i avgiften. Vatten, energi och liknande ingår däremot inte i avgiften.

Taxan ska fastställas av kommunfullmäktige.

Taxa

Denna taxa ersätter tidigare taxa ”Avgifter för upplåtelse av offentliga platser”, antagna av kommunfullmäktige den 26 februari 2001, § 39, med revideringar beslutade av kommunfullmäktige den 29 maj 2006, kommunfullmäktige 28 april 2014 § 59 och kommunfullmäktige 30 oktober 2023 § 185.

Taxan gäller från och med 1 juli 2024.

Indexuppräknig

Teknik- och fastighetsnämnden får för varje år besluta att justera i denna taxa, enligt fastställd handläggningskostnad, med en uppräknig enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV), som tillhandahålls av Sveriges Kommuner och Regioner (SKR).

Likabehandling och förutsägbarhet

Den nya taxan bygger på likabehandlingsprincipen, att den ska vara förutsägbar och det ska vara enkelt att utläsa vad olika nyttjanderätter kostar.

Vissa aktiviteter har särskilt fastställda taxor beroende på om det är en kommersiell eller ideell aktör eller om det är ett samarrangemang eller ett kommunarrangemang. Andra aktiviteter har en taxa beroende på vilken zon aktiviteten hålls inom.

Kommersiell eller ideell aktör

En kommersiell aktör definieras som en aktör som bedriver en verksamhet som omsätter pengar och bedrivs i vinstsyfte under yrkesmässiga former, ofta kallad näringsidkare eller företagare. Även verksamhet som bedrivs ideellt eller till självkostnad kan anses som kommersiell om den bedrivs i konkurrens med liknande verksamhet som bedrivs i vinstsyfte.

En ideell aktör definieras som en aktör som bedriver en verksamhet på ett organiserat sätt utan direkt vinstsyfte och om verksamheten ändå genererar vinst så går vinsten in i den ideella verksamheten igen. Jämför med en idrottsförening där eventuell vinst går tillbaka till idrottsföreningen. Ideellt arbete sker ofta i föreningar, nätverk eller som volontärarbete.

En ideell aktör med humanitära, sociala, politiska ändamål utan vinstintresse och ideella framställningar med tydlig ekologisk prägel och utan vinstintresse debiteras ingen avgift för markupplåtelse på allmän plats.

Samarrangemang Kalmar kommun och extern part

Ett samarrangemang med Kalmar kommun är ett arrangemang som oftast ingår i kommunkoncernens evenemangsplan och där kommunkoncernens evenemangsfunktion varit drivande i att få evenemanget till Kalmar.

Dessa samarrangemang är ett resultat av Kalmar kommuns ”Evenemangsstrategi för Kalmar”. I detta dokument framgår vision och syfte, strategi, organisation och ansvar för hur Kalmar ska vara en attraktiv kommun att arrangera i.

Samarrangemang kan vara i samarbete med extern part som kan vara ideell eller kommersiell.

Samarrangemang inbegriper bland annat att ett avtal upprättas mellan Destination Kalmar AB och samarbetsparten som reglerar alla ekonomiska förutsättningar.

Kommunala arrangemang

För arrangemang som kommunens förvaltningar ordnar på kommunalt ägd mark utgår ingen avgift. Däremot ska polistillstånd för offentlig tillställning eller allmän sammankomst sökas.

Taxa för upplåtelse av offentlig plats

Denna taxa anger kostnader för respektive beskriven nyttjanderätt. Kostnaden debiteras månadsvis i efterskott.

Taxan gäller per evenemang inkl. etablering samt återställning.

Vid engångsaktiviteter debiteras kostnaden efter att polistillstånd är beviljat.

Avgift för nyttjanderätter som inte är beskrivna i denna taxa ska beslutas av Teknik- och fastighetsnämnden och därefter föras in i taxan vid nästa revidering.

Markupplåtelse allmän platsmark Kalmar kommun taxor från och med 1 januari 2026

Markupplåtelse allmän platsmark Kalmar kommun taxor fr.o.m		2026-01-01	
Ändamål	Avgift	Kommentar	
A1. Försäljning (kiosk, matvagn etc.)			
Säsong	4 825 kr	Per plats, max 25 m ² och påbörjad månad	
Permanent	-		
Korttidsförsäljning	965 kr	Per dag	
A2. Torgplatsavgift (inklusive el, vatten och WC)			
Fast plats	9 049 kr	Per kalenderår	
Tillfällig plats 1	362 kr	Per dag	
Tillfällig plats 2	1 810 kr	Per månad	
A3. Övrig försäljning			
Julgranar	2 413 kr	Per plats	
Serv.tält (utan utskänkningstillstånd)	1 810 kr	Per dag/tält	
Serv.tält (med utskänkningstillstånd)	3 619 kr	Per dag/tält	
Ambulerande försäljning	1 206 kr	Per plats	
A4. Uteservering (vintertid 1/11-31/3)			
Zon 1 - Lamtorget sommartid			
	sommartid	728 kr	Per m ²
	vintertid	436 kr	Per m ²
Zon 2 - Övriga Kvarnholmen			
	sommartid	509 kr	Per m ² , gäller inkl. serveringstillstånd
	vintertid	305 kr	Per m ² , gäller inkl. serveringstillstånd
Zon 3 - Övriga kommunen			
	sommartid	289 kr	Per m ² , gäller även för de utan serveringstillstånd på Kvarnholmen
	vintertid	174 kr	
A5. Diverse			
Skyltplatser	4 223 kr	Per påbörjad 14 dagar 3 utvalda platser (Ångö, N:a vägen samt S: Vägen)	
Affischställ "Gatupratere"	723 kr	Per år	
Affischställ "Gatupratere"	2 599 kr	Per år, medlemsföreningsavgift Kvarnholmen	
Bildväxlare	58 108 kr	Per år	
Digitala ljusskyltar	129 454 kr	Per år	
Evenemangsskyltar	25 825 kr	Per år	
Banderoller	965 kr	Per period	
Tidningsställ, bunt-/postlådor	723 kr	Per år	
Buskurer med reklam	6 457 kr	Per år	
Valstugor	723 kr	Per påbörjad månad	
Mötes-/utställnings-/informationstält	723 kr	Per dag	
Valaffischering	723 kr	Avser admin/besiktningens kostnad	
Fordonsuppställning	42 kr	Per m ² /påbörjad månad	
Utställningsbuss- och bil	1 508 kr	Per fordon och dag	
Lager	42 kr	Per m ² /påbörjad månad	
Återvinningsstationer	6 kr	Per m ² /år	
Brevlådor	723 kr	Per år	
Marknad, tivoli, loppis, mässor etc.	3 016 kr	Per dag	
Varuexponering	78 kr	Per löpmetr och månad	
Uthyrning av enpersonsfordon	1 067 kr	Per fordon och år	
B. Idrottstävlingar och evenemang hänvisas till Evenemangstaxor			
C. Upplagsplatser, byggnadsområden, byggnadsställningar, bodar, inplankningar, lift m.m			
	1 950 kr	Grundavgift/plats	
Kvarnholmen	52 kr	Per m ² och påbörjad månad	
Övriga kommunen	27 kr	Per m ² och påbörjad månad	

Evenemangsområde taxor från och med 1 januari 2026

Evenemang Kalmar kommun taxor fr.o.m 2026-01-01			
Plats och ändamål	Avgift		
Bastionen, Johannes Rex	Kommersiell aktör	Ideell aktör	Samarrangemang
Upplåtelse för offentlig tillställning som är inhängnad	9 048 kr	1 810 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Upplåtelse för offentlig tillställning EJ inhängnad	9 048 kr	1 810 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Upplåtelse för enklare återkommande ideella arrangemang ex. gymping, skolarrangemang, Valborgsfirande etc.		723 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
		För 2 -20 tillfällen kr/tillfälle/vecka	
Kalmarsundsparken - område 1 (Vid slottet)	Kommersiell aktör	Ideell aktör	Samarrangemang
Upplåtelse för offentlig tillställning som är inhängnad	24 129 kr	6 032 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Upplåtelse för offentlig tillställning EJ inhängnad	18 097 kr	6 032 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Upplåtelse för enklare återkommande ideella arrangemang ex. gymping, skolarrangemang, Valborgsfirande etc.	-	723 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
		För 2 -20 tillfällen kr/tillfälle/vecka	
Kalmarsundsparken - område 2 (Danska Kullarna, Bryggan, Badet)	Kommersiell aktör	Ideell aktör	Samarrangemang
Upplåtelse för offentlig tillställning som är inhängnad	18 097 kr	6 032 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Upplåtelse för offentlig tillställning EJ inhängnad	9 048 kr	6 032 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Upplåtelse för enklare återkommande ideella arrangemang ex. gymping, skolarrangemang, Valborgsfirande etc.	-	723 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
		För 2 -20 tillfällen kr/tillfälle/vecka	
Kalmarsundsparken - område 3 (Stora grönytan)	Kommersiell aktör	Ideell aktör	Samarrangemang
Upplåtelse för offentlig tillställning som är inhängnad	18 097 kr	6 032 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Upplåtelse för offentlig tillställning EJ inhängnad	12 065 kr	6 032 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Upplåtelse för enklare återkommande ideella arrangemang ex. gymping, skolarrangemang, Valborgsfirande etc.	-	723 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
		För 2 -20 tillfällen kr/tillfälle/vecka	
Kavaljersparken, Lindö, Rävspelet (inkl. Kärringalåret), Sveaplan	Kommersiell aktör	Ideell aktör	Samarrangemang
Upplåtelse för offentlig tillställning som är inhängnad	12 065 kr	5 784 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Upplåtelse för offentlig tillställning EJ inhängnad	9 048 kr	0 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Upplåtelse för enklare återkommande ideella arrangemang ex. gymping, skolarrangemang, Valborgsfirande etc.	-	723 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
		För 2 -20 tillfällen kr/tillfälle/vecka	
Cellgraven, Katrumpan, Stensö krocketplanen, Sylvänderparken, Vattentornsparken, Gästhamnen	Kommersiell aktör	Ideell aktör	Samarrangemang
Upplåtelse för offentlig tillställning som är inhängnad	12 065 kr	3 619 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Upplåtelse för offentlig tillställning EJ inhängnad	9 048 kr	0 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Upplåtelse för enklare återkommande ideella arrangemang ex. gymping, skolarrangemang, Valborgsfirande etc.	-	723 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
		För 2 -20 tillfällen kr/tillfälle/vecka	

Gullbrandska lyckan, Carlbergsparken, Malmtorget, Kindbergs udde (Ängö) , Betongparken (Norrliden) Tingbyskans (Smedby), Bergaparken	Kommersiell aktör	Ideell aktör	Samarrangemang
Upplåtelse för offentlig tillställning som är inhängnad	6 032 kr	0 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Upplåtelse för offentlig tillställning EJ inhängnad	3 016 kr	0 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Upplåtelse för enklare återkommande ideella arrangemang ex. gymping, skolarrangemang, Valborgsfirande etc.	-	241 kr För 2 -20 tillfällen kr/tillfälle/vecka	Yta, plats och tid enligt avtal
Larmtorget			
	Kommersiell aktör	Ideell aktör	Samarrangemang
Upplåtelse för offentlig tillställning EJ inhängnad	12 064 kr	0 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
	1 dag		
	15 081 kr		
	2 dagar		
	18 097 kr		
	3-7 dagar		
	Fler dagar enl ö.k		
Scen	1 299 kr	1 299 kr	1 299 kr
Skälby			
	Kommersiell aktör	Ideell aktör	Samarrangemang
Område 1(Cirkusplatsen)	18 097 kr	0 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Område 2 (grönytan bredvid lekplatsen)	18 097 kr	0 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Område 3 (grönytan vid Växthuset)	18 097 kr	0 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Område 4 (Marknadsplatsen) - exkl. marknadsbodas	9 048 kr	0 kr	Se PM marknadsbodas K&F
Område 5 (grönytan nedanför Växthuset - tidigare använd som p-yta)	6 032 kr	0 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Stadsparken			
	Kommersiell aktör	Ideell aktör	Samarrangemang
Upplåtelse för offentlig tillställning som är inhängnad	24 129 kr	6 032 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Upplåtelse för offentlig tillställning EJ inhängnad	18 097 kr	0 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Scen avtalas med Kultur & Fritidsförvaltningen	0 kr	0 kr	Yta, plats och tid enligt avtal
Stortorget			
	Kommersiell aktör	Ideell aktör	Samarrangemang
Upplåtelse för offentlig tillställning som är inhängnad		50%	Yta, plats och tid enligt avtal
	36 193 kr	18 097 kr	
	1 dag	1 dag	
	42 226 kr	21 113 kr	
	2 dagar	2 dagar	
	54 301 kr	27 150 kr	
	3-7 dagar	3-7 dagar	
	Fler dagar enl ö.k		
Upplåtelse för offentlig tillställning EJ inhängnad		75%	Yta, plats och tid enligt avtal
	25 242 kr	18 931 kr	
	1 dag	1 dag	
	30 161 kr	22 621 kr	
	2 dagar	2 dagar	
	42 226 kr	31 669 kr	
	3-7 dagar	3-7 dagar	
	Fler dagar enl ö.k		
Övriga ytor			
	Kommersiell aktör	Ideell aktör	Samarrangemang
Övriga mindre evenemang på torg, gator,platser, parker och grönytor (som ej omnämns ovan)	3 016 kr	0	Yta, plats och tid enligt avtal
Skälby cirkusplats (Kalmars officiella cirkusplats)			
	Kommersiell aktör	Ideell aktör	Samarrangemang
Cirkus	3 620 kr	0	Finns ej
	/dag		
ELEVATORKAJEN OCH ÖVRIGA P-YTOR TAS INTE UPP UTAN SKA EVENEMANG SKE PÅ DESSA SÅ SKER SEPARATA			

Övriga evenemangsplatser som lyder under annan förvaltning/ägare

Kultur & Fritidsförvaltningen
Guldfågeln arena - Gasten - Träningsplanerna
Fredrikskans
Krusenstiernska gården
Långviken arena
Stadsparkens scen
Statens Fastighetsverk
Kalmar Slott - Innanför murarna ex. Torrgraven
Teknik- och fastighetsförvaltningen Fastighet
Rådhusgården
INTEA/Linneuniversitetet (Universitetskajen)
Agentia Bladhas plats
Universitetsplatsen