

Handläggare  
Evelina Abrahamsson  
010-352 07 59

Datum  
2026-01-22

Ärendebeteckning  
2025-3929

1(12)

# Undersökning om betydande miljöpåverkan

**Detaljplan för  
utökning av kriminalvårdsanstalt,  
Halltorp**



**Kalmar kommun**

**Planenheten** | Samhällsbyggnadskontoret  
Adress Box 611, 391 26 Kalmar | Besök Östra Sjögatan 18  
Tel 010-352 00 00 vx | [sam.byggnadskontoret@kalmar.se](mailto:sam.byggnadskontoret@kalmar.se)

## Innehåll

<b>Information om planen .....</b>	<b>3</b>
Detaljplanens syfte .....	3
Nuvarande markanvändning .....	3
Planerad markanvändning .....	3
Överensstämmelse med översiktsplan .....	3
Upprättad .....	3
<b>Samlad bedömning.....</b>	<b>3</b>
Att studera vidare .....	3
Checklista 1.....	4
Förordnanden, skydd och tillståndskrav .....	4
Checklista 2.....	5
Riksintressen .....	5
Nationella miljökvalitetsmål.....	6
Naturvärden.....	6
Djur- och växtliv.....	7
Rekreation och rörligt friluftsliv .....	7
Kulturmiljö .....	8
Stads- och landskapsbild .....	8
Transporter och kommunikationer .....	9
Mark och vatten.....	9
Klimatförändringar.....	10
Hushållning och resurser .....	10
Hälsa och säkerhet.....	11

## Information om planen

### Detaljplanens syfte

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för fler platser för kriminalvård. Projektet ska tillsammans med befintlig detaljplan möjliggöra en fastighet och skapa sammanlagt minst 1000 platser för en kriminalvårdsanstalt i området.

### Nuvarande markanvändning

Planområdet består idag av produktionsskog utan några kända naturvärden. Det finns ett grävt dike i sydväst. Inom planområdet finns ett antal odlingsrösen.

### Planerad markanvändning

Planområdet ska slås ihop med angränsande fastighet i söder. Markanvändning för området förväntas innebära byggnation för kriminalvårdsanstalten med sovfunktion.

### Överensstämmelse med översiktsplan

Planförslaget överensstämmer med översiktsplanens intentioner.

### Upprättad

2026-01-22

## Samlad bedömning

När en ny detaljplan tas fram eller en befintlig ändras gör kommunen en undersökning för att bedöma om planens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Om de verksamheter och förändringar som planeras att ske bedöms medföra en betydande miljöpåverkan innebär det att planen ska miljöbedömas och konsekvenser beskrivas.

Planområdet ligger strax väster om E22 vid trafikplatsen i Halltorp. Närmaste bebyggelse är Halltorp öster om E22. E22 är riksintresse för kommunikationer, transportväg för farligt gods och ger upphov till bullerstörning. Det finns inte några kända markföroreningar inom området. Det finns ett mindre vattendrag inom planområdet som inte bedöms omfattas av strandskydd. Det finns inga registrerade fornlämningar, men det finns en hel del äldre odlingsrösen i skogsmark. Planområdet ligger inte inom verksamhetsområde för VA eller dagvatten.

Planen antas inte medföra betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt Miljöbalkens 6 kapitel behöver därför inte göras.

Bifogad checklista utgör bedömningsgrunder.

### Att studera vidare

De miljöaspekter som särskilt ska beaktas under det kommande planarbetet är hantering och rening av dagvatten samt tas hänsyn till odlingsrösen.

## Checklista 1

Bedömningsgrunder för miljöpåverkan som alltid ska antas vara betydande.  
Miljöbedömning och beskrivning ska därför göras enligt miljöbalken.

Påverkan	Nej	Ja	Kommentar
<b>Förordnanden, skydd och tillståndskrav</b>			
MILJÖFARLIG VERKSAMHET OCH HÄLSOSKYDD			
Medger planen/ändringen miljöfarlig verksamhet som kräver tillstånd enligt 9 kap MB. (Gäller även tillstånd att inrätta enskilda avlopp om det finns betydande risk för olägenhet för människors hälsa och för miljön.)	X		
MKB FÖR VERKSAMHETER OCH ÅTGÄRDER			
Omfattar planen/ändringen verksamheter eller åtgärder som nämns i 3 § eller bilaga 3 Fo (1998:905) om MKB.	X		
VATTENVERKSAMHET			
Medger planen/ändringen verksamheter eller åtgärder som kräver tillstånd för vattenverksamhet eller markavvattning enligt 11 kap miljöbalken?	X		
SKYDD AV OMRÅDEN			
Medger planen/ändringen verksamheter eller åtgärder som kräver tillstånd eller dispens enligt 7 kap 28 a (Natura 2000) i miljöbalken?	X		
MILJÖKVALITETSNORMER			
Riskerar planen/ändringen att bidra till att en miljökvalitetsnorm; Utomhusluft (2010:477), Vatten (2001:554, 2004:660, 2010:1341), Omgivningsbuller (2004:675) överskrids i eller utanför planområdet?	X		

Om tillstånd behövs för någon verksamhet eller förändring inom planområdet så ska den myndighet som ansvarar för tillståndsgivandet kontaktas. Kan inte de tillstånd som de verksamheter och förändringar som planen föreslås ges så kan inte dessa genomföras även om planen blir antagen och

vunnit laga kraft.

Kommunen har möjlighet att motivera avsteg från bedömningsgrunderna (för miljöpåverkan som alltid ska antas vara betydande) enligt de kriterier som finns i MKB-förordningens bilagor två och fyra.

## Checklista 2

Bedömningsgrunder för att avgöra möjlig miljöpåverkan samt om påverkan kan antas vara betydande (BM).

Påverkan	Nej	Ja	BM	Kommentar
<b>Riksintressen</b>				
Påverkar planen riksintresse för:				
Natura 2000, MB 4 kap 1 och 8 §	X			
Kulturmiljövård, MB 3 kap 6 §	X			
Naturvård, MB 3 kap 6 §	X			
Friluftsliv, MB 3 kap 6 §	X			Ej relevant i Kalmar.
Rörligt friluftsliv, MB 4 kap 2 §	X			Ej relevant i Kalmar.
Trafikommunikation (flyg, järnväg, väg, samt hamn och sjöfart), MB 3 kap 8 §		X		E22 ligger strax öster om planområdet. I samband med planläggning för anstalten söder om planområdet, togs en riskutredning fram. I riskutredningen angavs säkerhetsavstånd som planförslaget i aktuell detaljplan har beaktat.  Trafiksäkerhet, framkomlighet och tillgänglighet har studerats i föregående planarbete och beaktats i detta planarbete.
Yrkesfiske, MB 3 kap 5 §	X			
Energiproduktion och energidistribution (vindbruk och värmekraft), MB 3 kap 8 §	X			Ej relevant i Kalmar.
Totalförsvaret, MB 3 kap 6 §	X			
Obruten kust (stora mark- och vattenområden som är obetydligt påverkade), MB 3 kap 9 §	X			
Högexploaterad kust, MB 4 kap 4 §	X			

Påverkan	Nej	Ja	BM	Kommentar
Fyndigheter av ämnen och material, MB 3 kap 7 §	X			Ej relevant i Kalmar.
Industriell produktion, MB 3 kap 8 §	X			Ej relevant i Kalmar.
Elektronisk kommunikation, MB 3 kap 8 §	X			
Avfallshantering, MB 3 kap 8 §	X			Ej relevant i Kalmar.
Vattenförsörjning, MB 3 kap 8 §	X			Ej relevant i Kalmar.
Skyddade vattendrag, MB 4 kap 6 §	X			Ej relevant i Kalmar.
<b>Nationella miljökvalitetsmål</b>				
Påverkar planen mål för:				
Begränsad klimatpåverkan		X		Busshållplats planeras anläggas i anslutning till anstalten. En utökning av anstalten stärker underlaget för kollektivtrafiken.
Frisk luft	X			
Bara naturlig försurning		X		Exploatering av skogsmark medverkar till försurning.
Giftfri miljö	X			
Skyddande ozonskikt	X			
Säker strålmiljö	X			
Ingen övergödning, levande sjöar och vattendrag		X		Hårdgöring av skogsmark leder till ökad mängd dagvatten och i regel ökade utsläpp till recipient trots rening.
Grundvatten av god kvalitet	X			
Myllrande våtmarker		X		Kan eventuellt finnas våtmarker inom området som påverkas.
Levande skogar		X		Skogsmark berörs.
Ett rikt odlingslandskap	X			
God bebyggd miljö		X		Särskilt positivt för Halltorp och för Torsås kommun genom nya arbetstillfällen i närområdet.
Ett rikt växt- och djurliv		X		Växt- och djurliv berörs.
<b>Naturvärden</b>				
Påverkar planen:				

Påverkan	Nej	Ja	BM	Kommentar
Naturreservat	X			
Strandskydd	X			Inom planområdet finns ett mindre vattendrag som är en del av Bondebäcken. Vid platsbesök (oktober år 2025) konstaterades att bäcken var torr och baserat på hur vegetationen vid kanterna såg ut är vattenytan smalare än 2 meter vid medelvattenstånd. Därmed gäller inte strandskydd.
Länsstyrelsens (Natur i östra Småland) eller kommunens naturvårdsprogram	X			
Nyckelbiotop- eller sumpskogsinventering	X			
Kommunens grönstrukturplan	X			
3-30-300	X			Enligt handlingsplanen för 3-30-300 är verksamhetsområden undantagna från målet om att 3 träd ska synas samt max 300 meter till ett grönområde. Med tanke på planområdets läge samt syfte är en analys kopplat till 3-30-300 därför inte aktuellt.
Ängs- och betesmarksinventering	X			
Värdefulla naturområden	X			
<b>Djur- och växtliv</b>				
Påverkar planen:				
Djur- och växtskyddsområden	X			
Rödlistade, fridlysta eller sällsynta arter	X			
Skyddsvärda träd	X			
Möjlighet för rörelse mellan områden av flora och fauna samt flyttfågelsträck	X			
<b>Rekreation och rörligt friluftsliv</b>				
Påverkar planen:				

Påverkan	Nej	Ja	BM	Kommentar
Det rörliga friluftslivet		X		Möjligheten att ta sig via gång- och cykelväg mellan Halltorp och landskapet väster om E22 via trafikplatsen är viktig för ökad möjlighet till rekreation/rörligt friluftsliv och som arbetsväg till kriminalvårdsanstalten för boende i Halltorp.
Motionsspår/promenadstråk		X		Se ovan för det rörliga friluftslivet.
Lekmöjligheter	X			
Park eller annan rekreationsanläggning	X			
<b>Kulturmiljö</b>				
Påverkar planen:				
Kulturresevat	X			
Fornminne		X		Det finns inga registrerade fornminnen i området, men det finns ett flertal stenrösen inom planområdet. Kommunen har 2025-11-03 lämnat in en ansökan om ingrepp i fornlämning hos Länsstyrelsen i Kalmar län för att undersöka vad det är för typ av rösen. Under genomförandet av detaljplanen för kriminalvårdsanstalten söder om planområdet, genomfördes en arkeologisk förundersökning under april/maj 2023 som visade på fossil åkermark, odlingsrösen samt boplatsområden.
Industriarv	X			
Skyddsvärt kulturlandskap/plats	X			
Äldre vägar	X			Det har tidigare funnits en väg som korsade planområdet innan E22:an anlades. Denna väg finns inte kvar längre. En ny skogsväg har anlagts i en slinga inom området för åtkomst för skogsfastigheterna.
Byggnadsminne	X			
Värdefulla byggnadsmiljöer	X			
<b>Stads- och landskapsbild</b>				

Påverkan	Nej	Ja	BM	Kommentar
Påverkar planen:				
Betydelsefulla utsikter eller siktlinjer	X			
Områdets skala och struktur		X		Landskapet påverkas genom att nya byggnader placeras i ett skogsområde synligt från E22. Påverkan är liten på långt håll eftersom landskapet inte är öppet i närområdet.
<b>Transporter och kommunikationer</b>				
Påverkar planen:				
Motorburen trafik	X			
kollektivtrafik		X		Ny busshållplats planeras.
Gång- och cykeltrafikanter		X		Kommunen ser över möjligheten för en gång- och cykelväg mellan Halltorp samhälle och anstalten.
Barriäreffekter	X			
Parkeringsmöjligheter	X			Parkering för personal ligger sydost om planområdet.
Transportsystem	X			
<b>Mark och vatten</b>				
Påverkar planen:				
Andelen hårdgjord markyta		X		Andelen hårdgjord yta ökar med byggnation i form av takytor, gator och parkering.
Massbalans		X		Stora höjdskillnader mellan det redan planlagda området samt aktuellt planområde förekommer. Eventuell stor massbalans kommer behöva hanteras vid genomförandet av detaljplanen.
Dricksvattentäkt	X			
Grundvatten	X			

Påverkan	Nej	Ja	BM	Kommentar
Dagvatten		X		Vatten och Samhällsteknik AB har tagit fram en dagvattenutredning 2026-01-13 för att undersöka hur dagvattnet i området ska hanteras. Avrinning kan endast ske via diken anlagda för markavvattning, och dessa har begränsad kapacitet. Dagvatten kan avledas både via ett dike som rinner västerut mot Halltorpsån och via Trafikverkets trummor under väg E22 vidare till ett dike österut. Trummorna under väg E22 bedöms ha låg kapacitet eftersom nedströms diken ofta är vattenfyllda, och det finns indikationer på att trummorna kan vara igensatta av stenar eller liknande material. För att säkerställa en långsiktigt fungerande dagvattenavledning krävs god skötsel av diken och trummor nedströms. Dagvattenfrågan kommer att studeras mer till granskningen.
<b>Klimatförändringar</b>				
Medför planen:				
Högre klimatrelaterad risk	X			
Försämrad möjlighet att hantera höga skyfall	X			
Försämrad möjlighet att hantera höjd havsnivå	X			
Risk för ras, skred eller erosion	X			
Ökning av växthusgaser	X			
Negativ påverkan på biologisk mångfald	X			
Försämrad livsmedelsproduktion	X			
<b>Hushållning och resurser</b>				
Medför planen:				
Att brukningsvärd jordbruksmark tas i anspråk (MB 3 kap 4 §)	X			

Påverkan	Nej	Ja	BM	Kommentar
Att brukningsvärd skogsmark tas i anspråk (MB 3 kap 4 §)		X		
Behov av ny samhällsservice (till exempel skola)	X			Kan påverkas positivt genom att nya arbetstillfällen tillkommer i närheten av Halltorp och Söderåkra med omnejd.
Behov av ineffektiva transporter	X			Lokaliseringen av anstalten kommer troligtvis leda till att kollektivtrafik, gång- och cykelvägar samt samåkningsmöjligheter förbättras som följd effekt.
Oexploaterade områden (MB 3 kap 2 §)	X			
Ekologiskt särskilt känsliga områden (MB 3 kap 3 §)	X			
<b>Hälsa och säkerhet</b>				
Medför planen risker för:				
Förorening i mark	X			
Explosion	X			Se nedan om farligt gods.
Transport av farligt gods		X		Transporter med farligt gods förekommer på E22. Säkerhetsavstånd behöver beaktas i detaljplanen.
Utsläpp av hälso-/miljöfarliga ämnen	X			
Elektromagnetiska fält	X			
Radon	X			
Att sårbara system eller ett strategiskt mål för terrorangrepp skapas	X			Rymningsförsök och fritagningsförsök från/vid anstalten kan leda till säkerhetsrisker. Anstalten byggs med säkerhetsklass 2 vilket är en hög säkerhetsgrad.
Nya ljussken som kan vara bländande	X			
Strålning	X			
Störande vibrationer	X			
Obehaglig lukt	X			
Allergener (ex djurhållning)	X			
Trafiksäkerhet	X			

<b>Påverkan</b>	<b>Nej</b>	<b>Ja</b>	<b>BM</b>	<b>Kommentar</b>
Buller	X			Enligt bullerkartläggningen av trafikbuller längs E22 bedöms planområdet klara riktvärdena för ekvivalent och maximal ljudnivå. Trafikbuller från väg E22 kommer inte att överskrida riktvärdet för fasad på bostadshus. För uteplatser överskrider inte maxvärdet, men placeringen behöver ta hänsyn till ekvivalentnivån.