



Kalmar kommun

# Nybyggnadskarta över Bottorp 1:10

Upprättad på samhällsbyggnadskontoret/  
verksamhet stadsingenjör 2024-01-09

### Adress och fastighet

Adress: Bottorps hamn 380  
Fastighetens areal: 1560 kvadratmeter

Andel i: Bottorp ga:4 VA-ledningar, gemensam vattenanslutning  
kanalisationsrör för tele/data (tomrör)  
ga:6 Väg  
Förmån officialservitut: Vattentäkt

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.

### VA-uppgifter:

Fastigheten Bottorp 1:10 ligger utanför Kalmar Vattens  
verksamhetsområde.

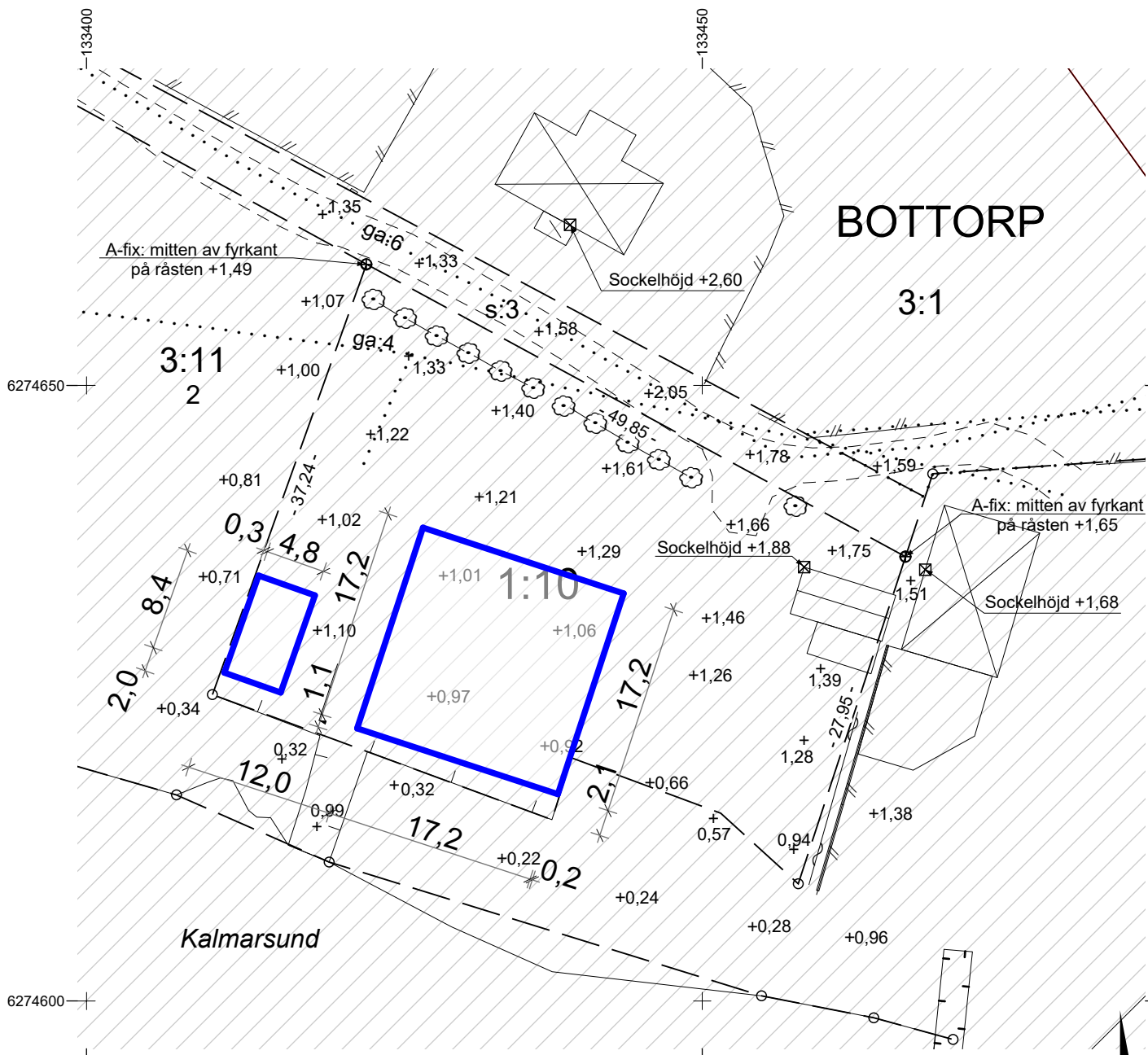
Gemensamhetsanläggning finns.

### Teckenförklaring:

- — — — — Fastighetsgräns
- — — — — Staket
- — — — — Stödmur/Kaj
- ..... Rättighetsgräns
- ga:1 Gemensamhetsanläggning
- +0.00 Befintlig markhöjd
- ▨ Strandskydd

### Planer och bestämmelser

Ej planlagt område.

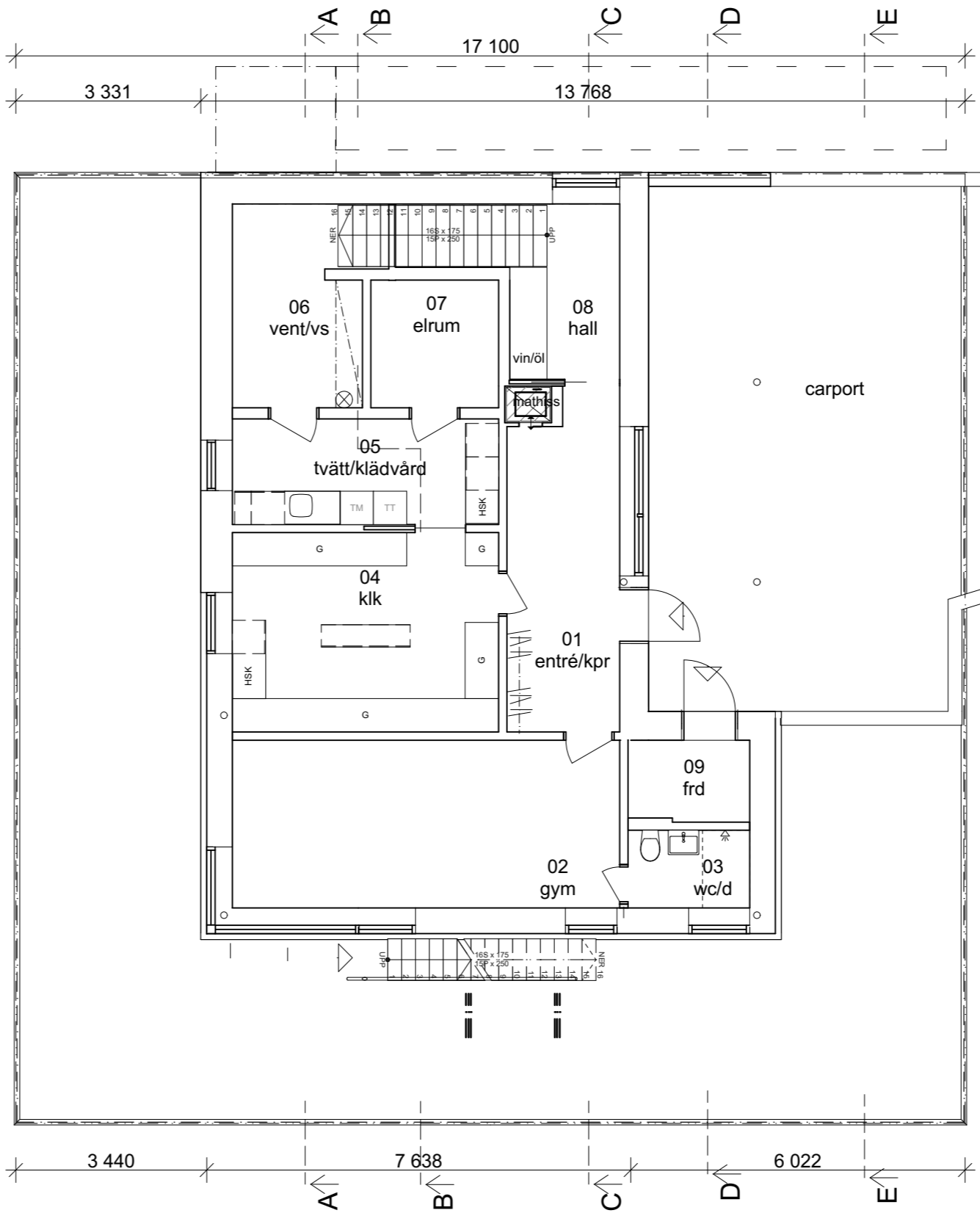
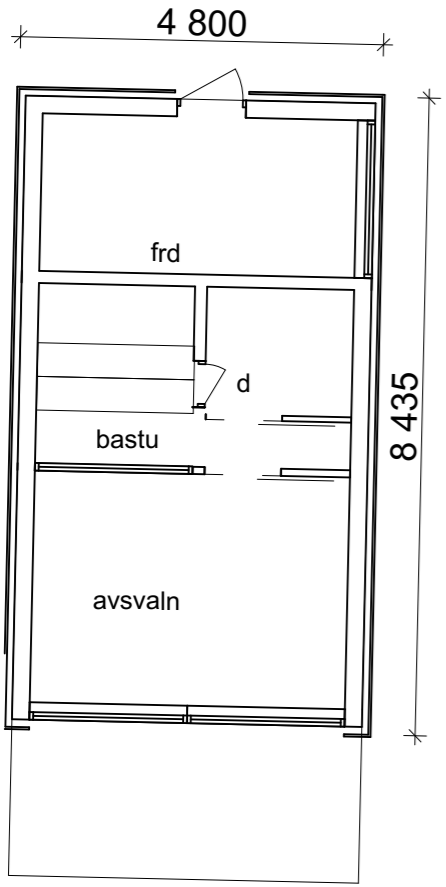
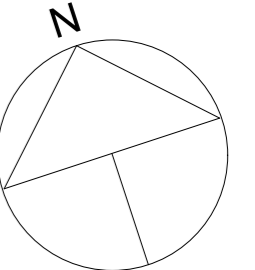


Nya byggnader införda 2024-01-18  
Staffan Strindberg ark SAR/MSA

**Byggherrens uppgifter:**  
Föreslagen höjd för källargolv öka... **0,85**  
färdigt golv/sockelhöjd +..... **3,65**

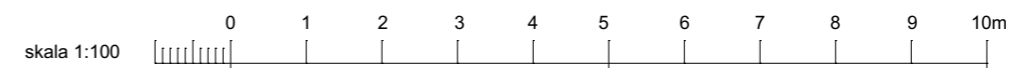
Format för utskrift: A4S  
Koordinatsystem plan: SWEREF 99 16 30  
Koordinatsystem höjd: RH 2000

Mätning utförd av: Joakim Wikman  
Kartan upprättad av: Helena Andersson  
Kartan kontrollerad av: Ronny Liljesson

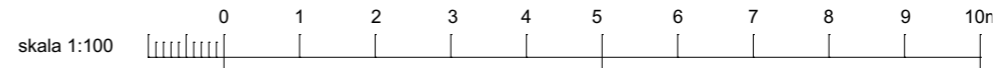
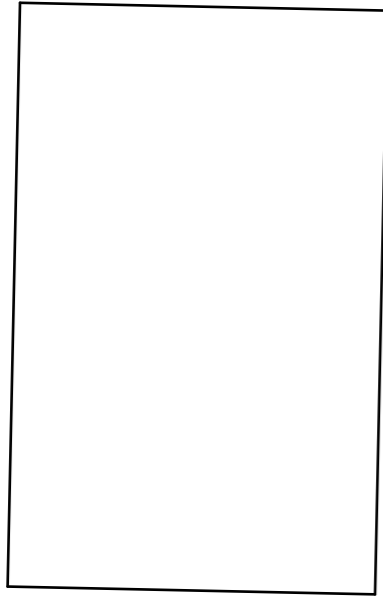
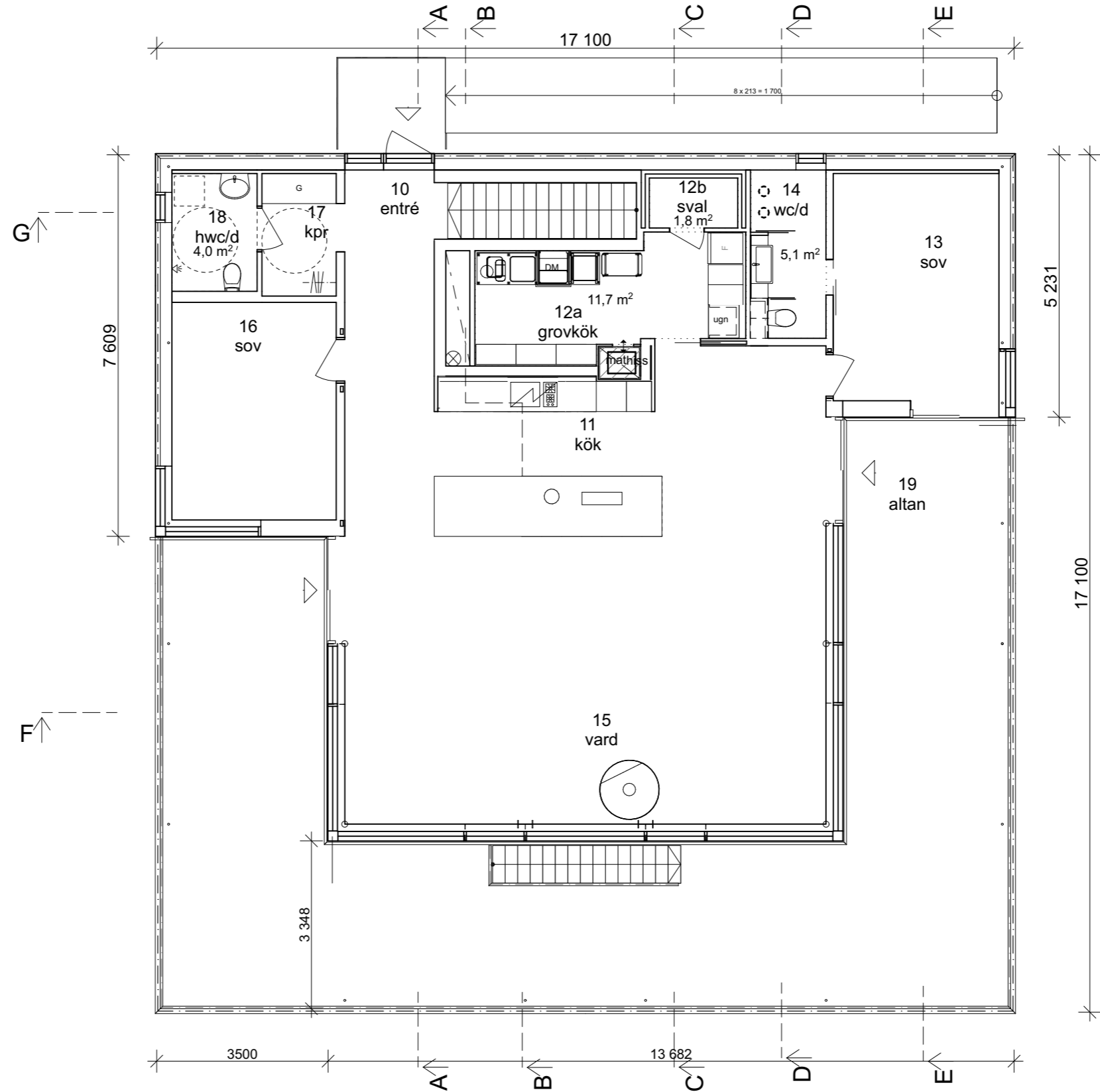
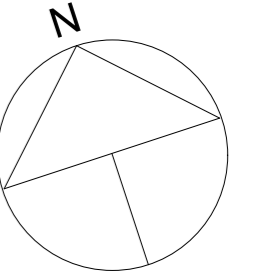


29  
13 682  
3 418

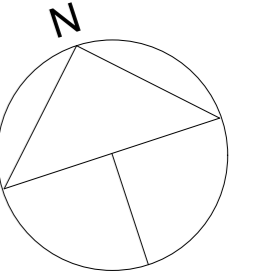
G ↑  
F ↑



BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	SIGN
<b>Bygglövhandling</b>				
RITAD AV SS DATUM 2024-01-17 UPPDRAG NR 4131-3		HANDL Staffan Strindberg ark SAR/MSA GODK REGISTERKOD RITNINGNUMMER A 1		SKALA 1:100 FORMAT A3 BET
Gustaf Vasagatan 28 39247 Kalmar tel. 070 6333737 email arkitekter@strindberg.se WWW: strindberg.se				
<b>STRINDBERG ARKITEKTER AB</b>				
Bottorp 1:10, Kalmar kommun Förslag till nybyggnad Källarplan +0,85				



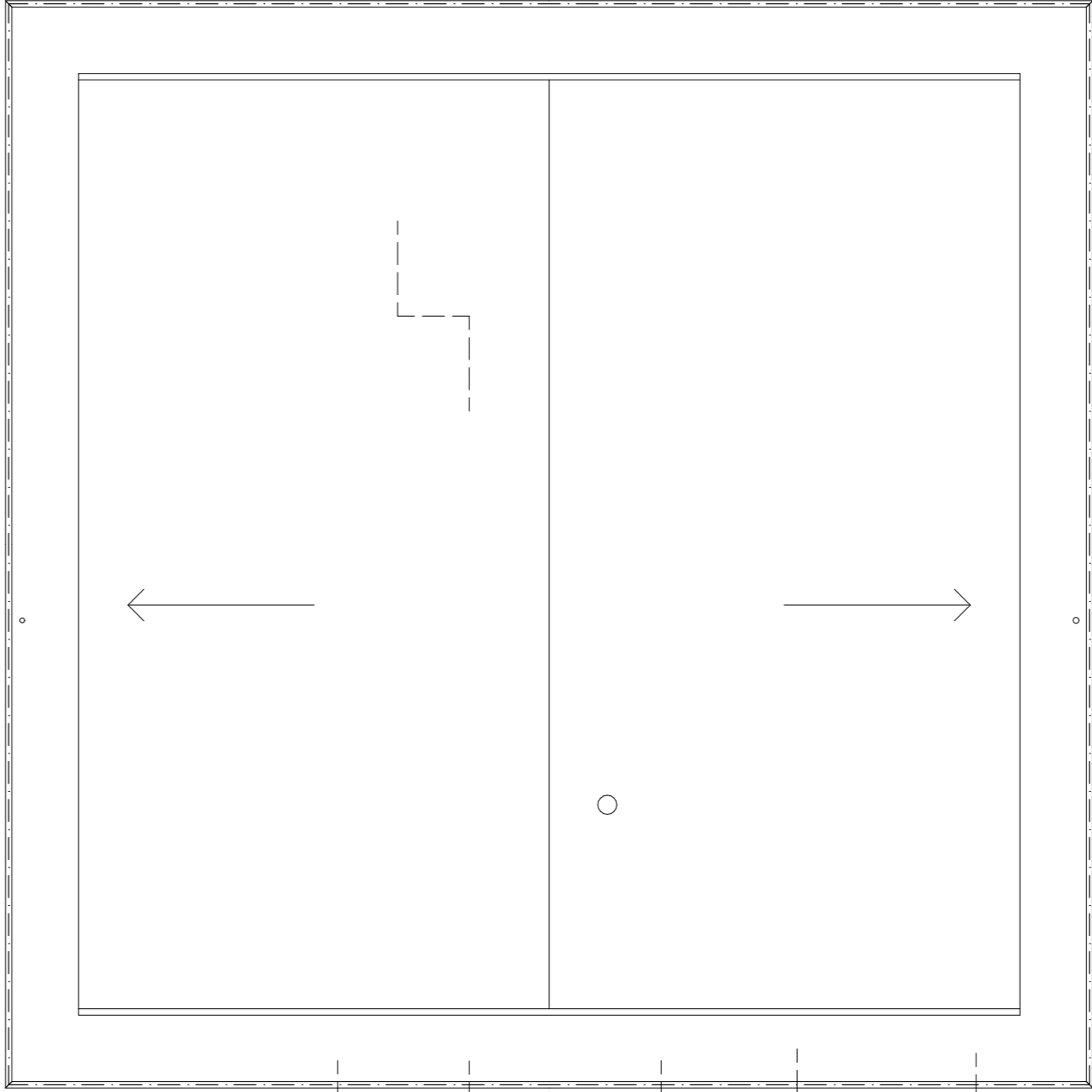
BET	ANT	ÄNDRING AVISER	DATUM	SIGN
<b>Bygglöshandling</b>				
RITAD AV SS 2024-01-17 UPPDRAG NR 4131-3		HANDL Staffan Strindberg ark SAR/MSA GODK REGISTRERAD A 2		SKALA <b>1:100</b> FORMAT A3 BET
Gustaf Vasagatan 28 39247 Kalmar tel. 070 6333737 email arkitekter@strindberg.se www.strindberg.se <b>STRINDBERG ARKITEKTER AB</b>				
Bottorp 1:10, Kalmar kommun Förslag till nybyggnad Entréplan +3,65				



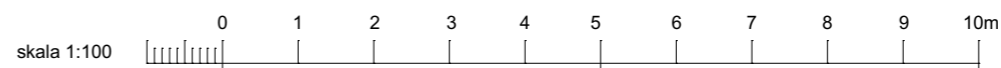
↑A ↑B ↑C ↑D ↑E

G↑

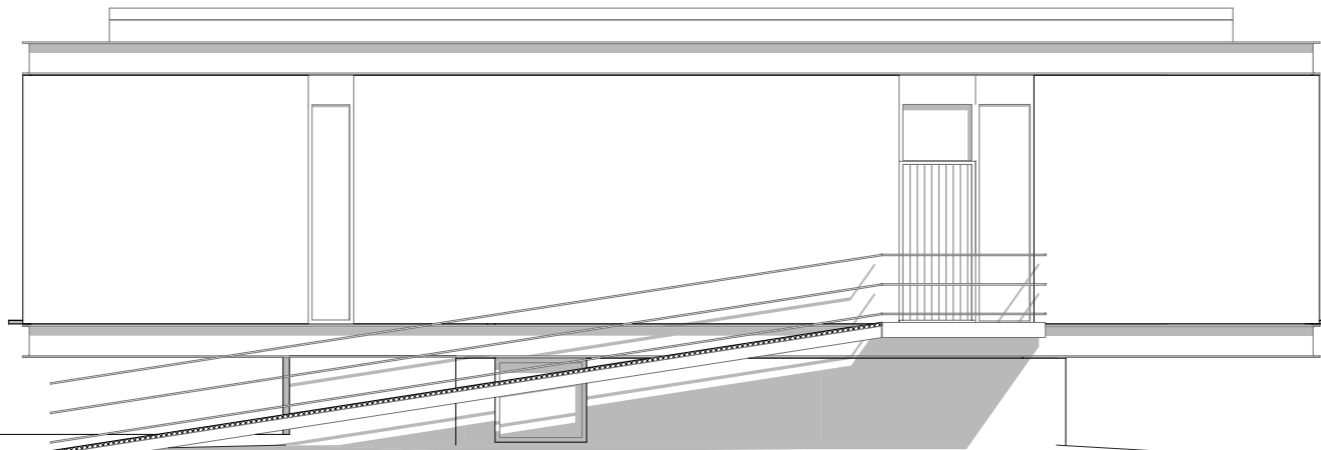
F↑



A↑ B↑ C↑ D↑ E↑



BET	ANT	ÄNDRING AVISER	DATUM	SIGN
Bygglövhandling				
Gustaf Vasagatan 28 39247 Kalmar tel. 070 6333737 email arkitekt@strindberg.se www.strindberg.se		<b>STRINDBERG</b> ARKITEKTER AB		
Bottorp 1:10, Kalmar kommun				
Förslag till nybyggnad				
takplan				
RITAD AV SS	HANDL Staffan Strindberg ark SAR/MSA	SKALA 1:100		
DATUM 2024-01-17	GOOK	FORMAT A3		
UPPDRAG NR 4131-3	REGISTERKOD	RITNINGNUMMER A.3		

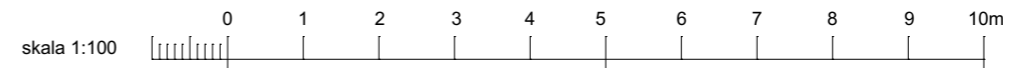


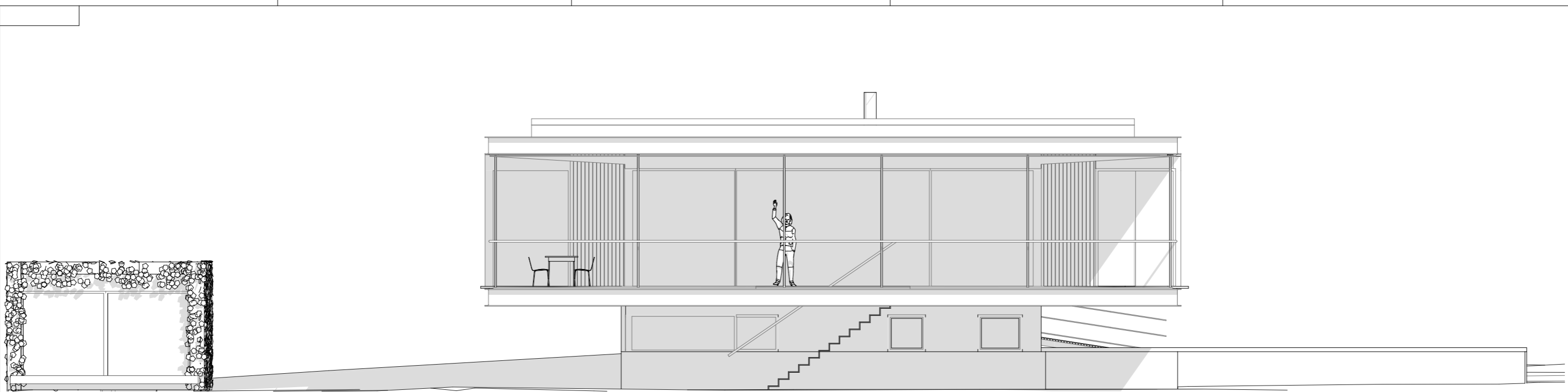
Fasad mot norr  
1:100



Fasad mot öster  
1:100

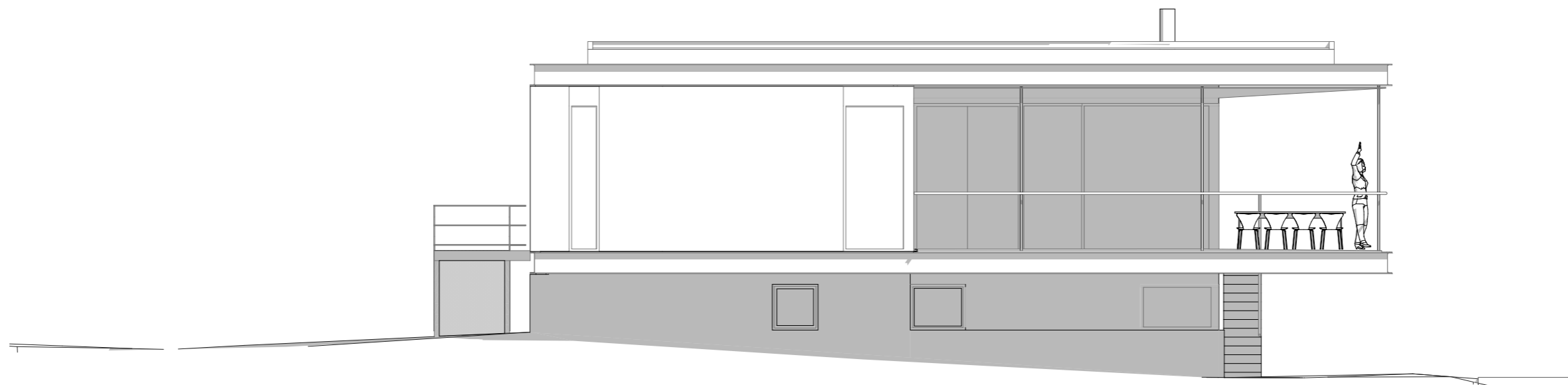
BET	ANT	ÄNDRING AVISER	DATUM	SIGN
<b>Bygglövhandling</b>				
RITAD AV SS DATUM 2024-01-17 UPPDRAG NR 4131-3		HANDL Staffan Strindberg ark SAR/MSA GODK REGISTERKOD RITNINGNUMMER A 6		SKALA 1:100 FORMAT A3 BET
Gustaf Vasagatan 28 39247 Kalmar tel. 070 6333737 email arkitekter@strindberg.se www.strindberg.se <b>STRINDBERG ARKITEKTER AB</b>				
Bottorp 1:10, Kalmar kommun Förslag till nybyggnad Fasader mot norr och öster				



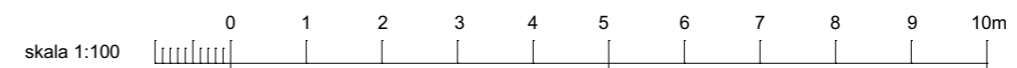


uthus

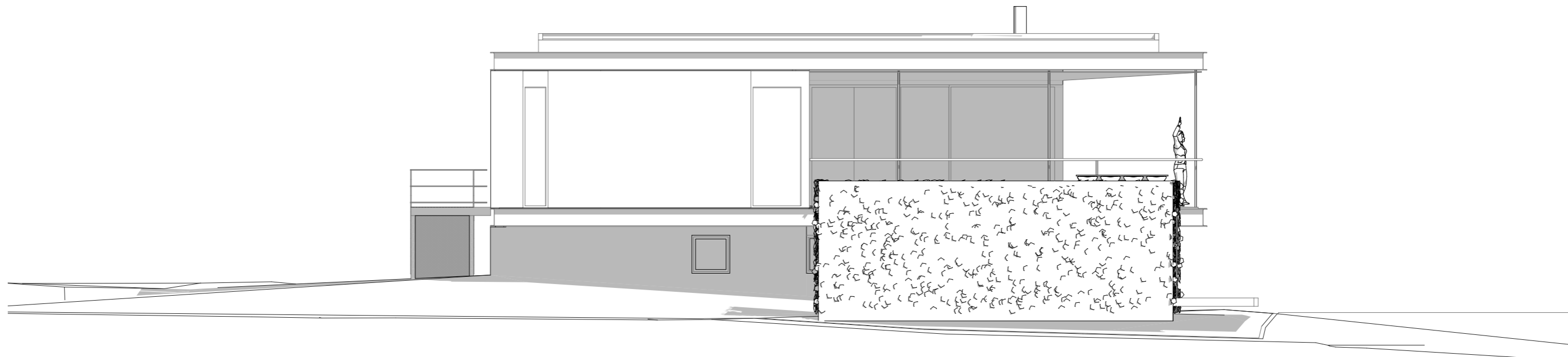
Fasad mot söder  
1:100



Fasad mot väster  
1:100



BET	ANT	ÄNDRING AVISER	DATUM	SIGN
<b>Bygglövhandling</b>				
Gustaf Vasagatan 28 39247 Kalmar tel. 070 6333737 email arkitekter@ strindberg.se www. strindberg.se		<b>STRINDBERG</b> <b>ARKITEKTER AB</b>		
Bottorp 1:10, Kalmar kommun Förslag till nybyggnad Fasader mot söder och väster				
RITAD AV	SS	HANDEL	Staffan Strindberg ark SAR/MSA	SKALA
DATUM	2024-01-17	GODK		1:100
UPPDRAG NR	4131-3	REGISTERKOD		FORMAT
		RITNINGNUMMER	A.7	A3
		BET		C



uthus

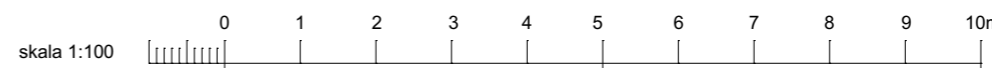
Fasad uthus mot väster  
1:100

BET	ANT	ÄNDRING AVISER	DATUM	SIGN	
Bygglövhandling					
RITAD AV SS		HANDL Staffan Strindberg ark SAR/MSA			SKALA 1:100
DATUM 2024-01-17		GODK			FORMAT A3
UPPDRAG NR 4131-3		REGISTERKOD		RITNINGNUMMER A8	BET

Gustaf  
Vasagatan 28  
39247  
Kalmar  
tel. 070  
6333737  
email  
arkitekter@  
strindberg.se  
WWW  
strindberg.se

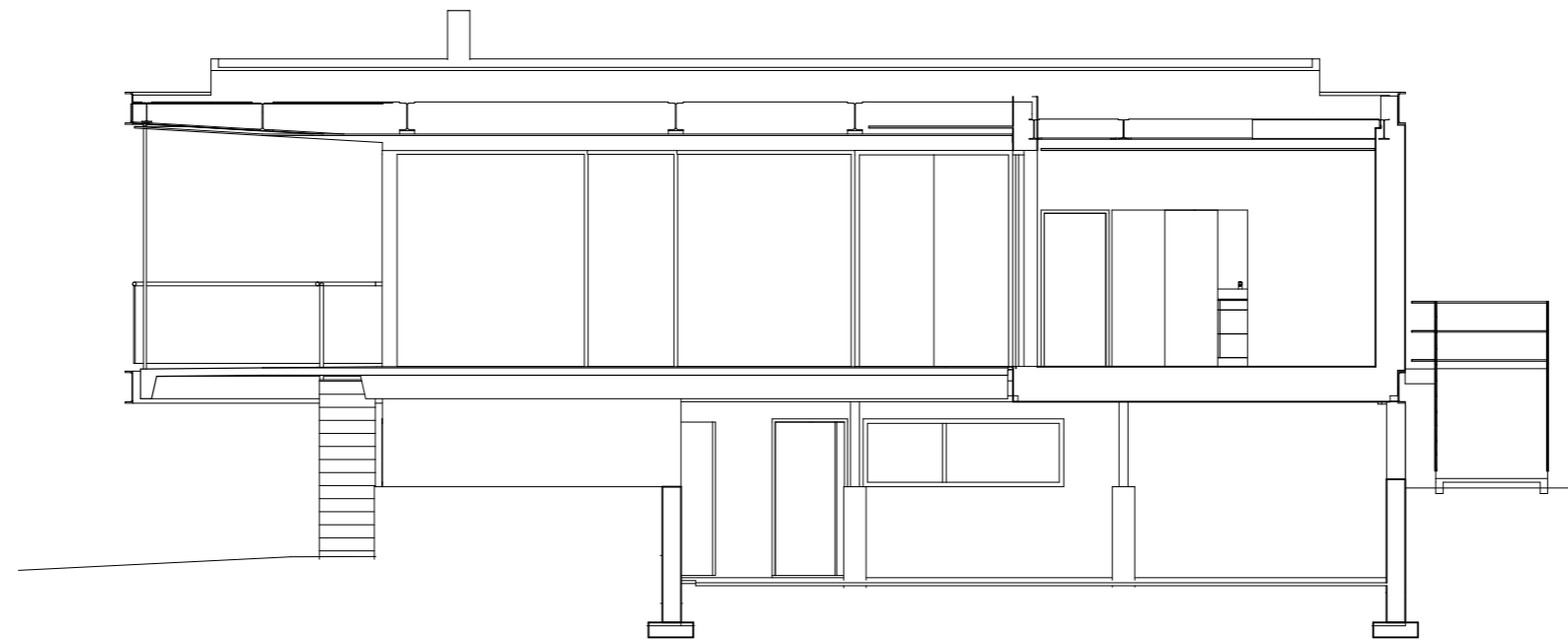
**STRINDBERG**  
ARKITEKTER AB

Bottorp 1:10, Kalmar kommun  
Förslag till nybyggnad  
Fasad uthus mot väst

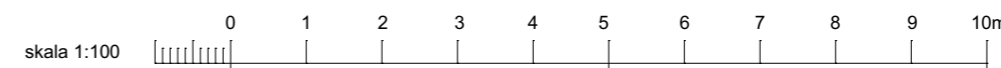




Sektion A  
1:100



Sektion E  
1:100

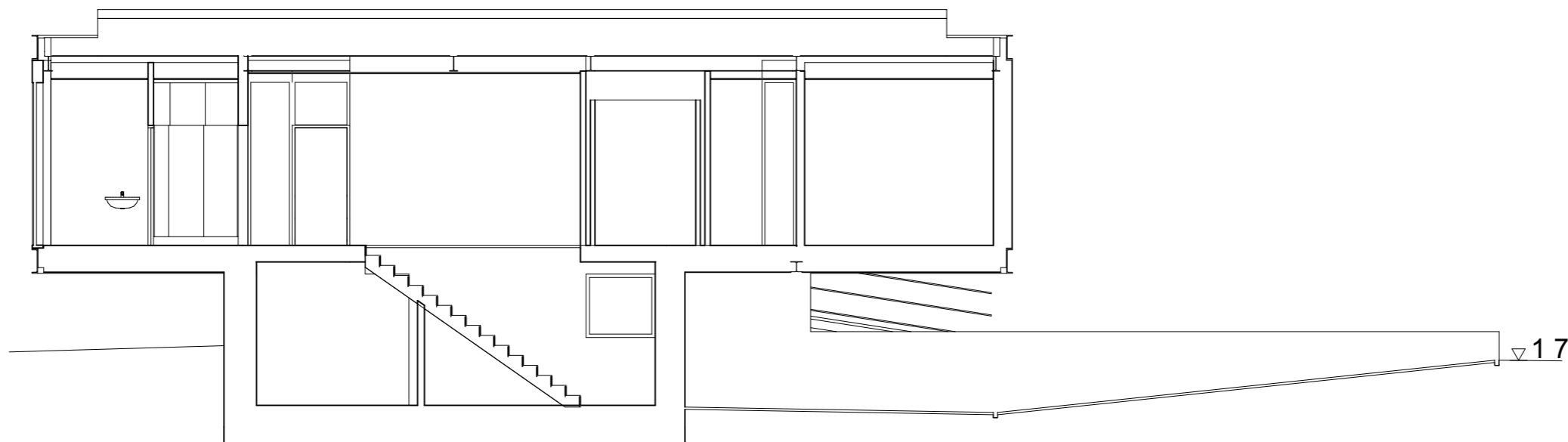


BET	ANT	ÄNDRING AVISER	DATUM	SIGN
<b>Bygglöshandling</b>				
RITAD AV SS DATUM 2024-01-17 UPPDRAG NR 4131-3		HANDL Staffan Strindberg ark SAR/MSA GODK REGISTERKOD RITNINGNUMMER A 4		SKALA 1:100 FORMAT A3 BET
Gustaf Vasagatan 28 39247 Kalmar tel. 070 6333737 email arkitekter@strindberg.se WWW: strindberg.se				
<b>STRINDBERG ARKITEKTER AB</b>				
Bottorp 1:10, Kalmar kommun Förslag till nybyggnad				
<b>Sektioner</b>				

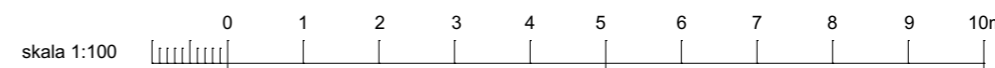




Sektion F  
1:100



Sektion G  
1:100



BET	ANT	ÄNDRING AVISER	DATUM	SIGN
<b>Bygglövhandling</b>				
RITAD AV SS DATUM 2024-01-17 UPPDRAG NR 4131-3		HANDL Staffan Strindberg ark SAR/MSA GODK REGISTERKOD RITNINGNUMMER A 5		SKALA 1:100 FORMAT A3 BET
Gustaf Vasagatan 28 39247 Kalmar tel. 070 6333737 email arkitekter@strindberg.se WWW: strindberg.se				
<b>STRINDBERG ARKITEKTER AB</b>				
Bottorp 1:10, Kalmar kommun Förslag till nybyggnad				
<b>Sektioner</b>				