

INNEHÅLLSFÖRTECKNING GRUNDKARTA

dnr: 2025-3945

GRUNDKARTA över detaljplaneområde för utökning av kriminalvårdsanstalt, Halltorp Kalmar kommun

UPPGIFTER OM GRUNDKARTAN:
Utdrag ur Kalmar kommuns baskarta, samt kontroll med nymätning.
Koordinatsystem SWEREF 99 16 30. Höjdsystem RH 2000.

Samhällsbyggnadskontoret, Kalmar kommun ansvarar ej för bifogade ledningar.

Upprättad på samhällsbyggnadskontoret, verksamhet stadsingenjör 2026-03-18.

Marcus Eriksson Lantmätarenjör Johan Andersson Kartingenjör

Grundkartans beteckningar

- Osäker traktgräns
- Osäker fastighetsgräns
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- NAMNERUM Traktnamn/kvartersnamn
- 2:1 Fastighetsbeteckning
- ga:1 Gemensamhetsanläggning
- s:1 Samfällighet
- Staket
- Slänt
- Vägkant
- Gångstig
- Höjdkurvor
- Ägostagsgräns
- Vattendrag/dike
- Vattendrag/dike

Lantmäterimyndigheten i Kalmar kommun

Aktbet:.....



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast given användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- D** Vård
- E₁** Dagvattenanläggning

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

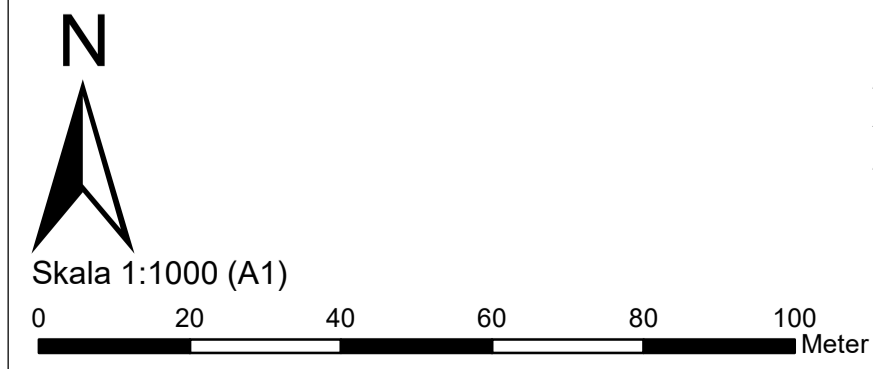
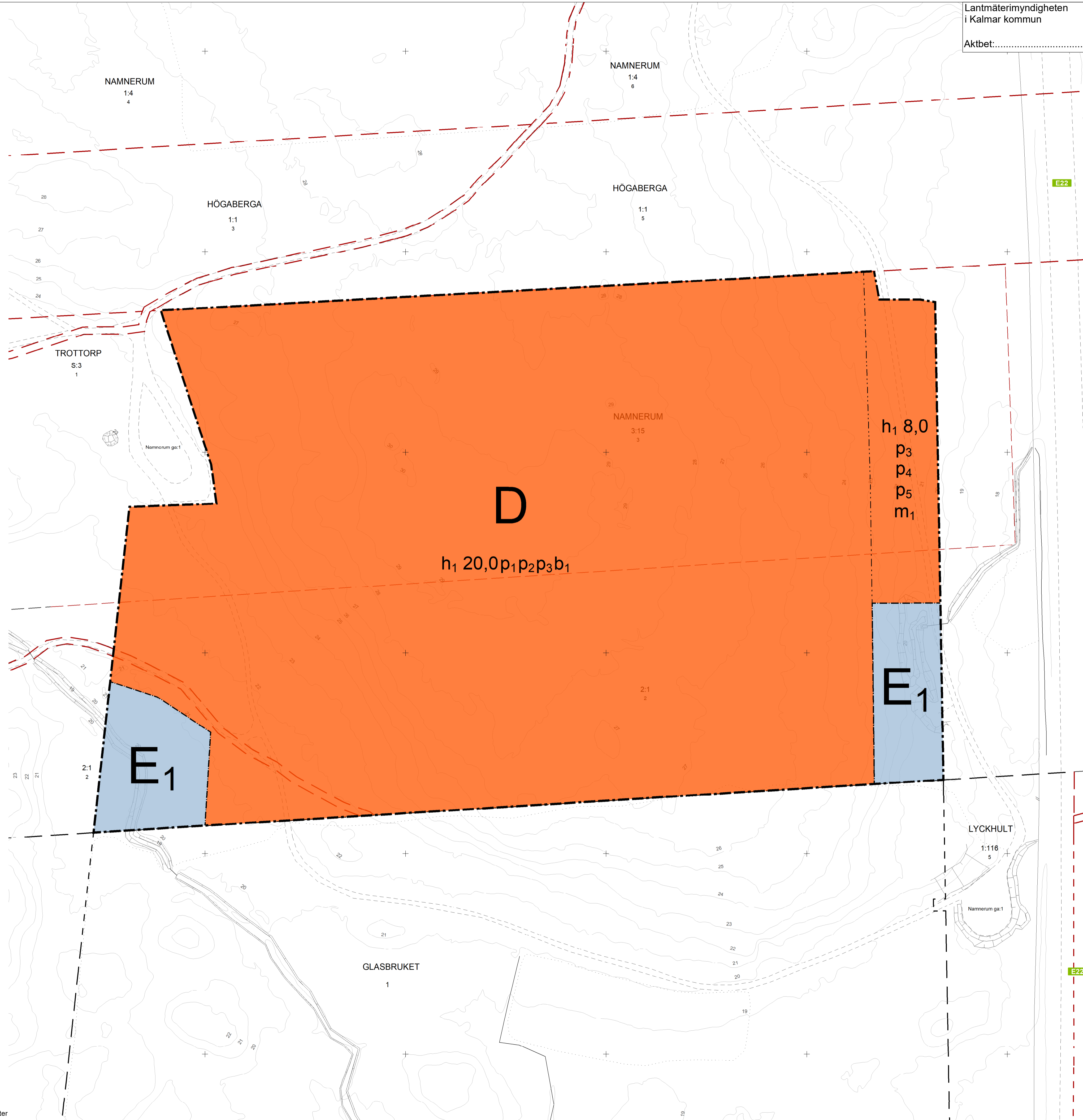
Höjd på byggnadsverk
h₁ 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

- Placering**
- p₁** Byggnad med sovfunktion ska placeras minst 40,0 meter från plangräns i öster.
 - p₂** Utevistelse ska placeras minst 40,0 meter från plangräns i öster.
 - p₃** Byggnad ska placeras minst 10,0 meter från fastighetsgräns
 - p₄** Byggnad med sovfunktion får ej uppföras.
 - p₅** Utevistelse ska ej placeras inom egenskapsområdet.

Utförande
b₁ Högst 60,0% av markytan får härdgöras.

Skydd mot störningar
m₁ Friskluftsintag ska placeras mot en skyddad sida, bort från motortraffikled.

GENOMFÖRANDETID
Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.



Detaljplan för Utökning av kriminalvårdsanstalt, Halltorp

GRANSKNINGSHANDLING PLANKARTA		Beslutsdatum: Instans:
		Antagande: [Instans]
Upprättad: 2026-01-22	Upprättad: 2026-03-20	Laga kraft:
Evelina Abrahamsson Planarkitekt	Lisa Wändesjö Planarkitekt	Använd lagstiftning PBL (2010:900) jan 2015
Diarienummer: 2025-3929		Använd föreskrift BFS 2020:5