



## **Kommunstyrelsens arbetsutskott**

### **Tid**

Tisdagen den 24 maj 2022 kl. 08:30-08:55

### **Plats**

KS-salen, stadshuset

### **Omfattning**

§§ 65-67

### **Beslutande**

Erik Ciardi (C), ordförande

Hanne Lindqvist (M), vice ordförande

Johan Persson (S)

Dzenita Abaza (S)

Liselotte Ross (V)

Lotta Wahlmino (L)

### **Sekreterare**

Anette Mellström

### **Justeras**

Erik Ciardi  
ordförande

Lotta Wahlmino

Sammanträdesdatum  
2022-05-24

## § 65

### Upphandling av fastighetsmäklartjänster

Dnr KS 2022/0411

#### Handlingar

Kommunledningskontorets skrivelse den 12 maj 2022.

#### Bakgrund

Följande organisationer är beställare i upphandlingen:

- Kalmar kommun (org.nr. 212000-0746)
- Kalmar Kommunbolag AB (org. nr. 556527-6184)
- Mörbylånga Bostads AB (org. nr. 556528-7629)

Mörbylånga kommun och Borgholms kommun har rätt att ansluta sig till avtalet via option.

Upphandlingen omfattar beställarens behov av sedvanliga fastighetsmäklartjänster. Upphandlingen är uppdelad i tre (3) anbudsområden där anbudslämnaren kan välja att lämna anbud på ett eller flera områden.

- Anbudsområde 1 avser Villatomter (obebyggd tomtmark för småhusbebyggelse)
- Anbudsområde 2 avser Skrivuppdrag
- Anbudsområde 3 avser Kommersiella fastigheter

Anbudsområdena kommer att utvärderas var för sig och kan tilldelas olika leverantörer. Ramavtal kommer att tecknas med en leverantör för hela åtagandet eller med olika leverantörer för olika delar av uppdraget.

Ramavtalet kommer att löpa från och med 2022-06-01 till och med 2024-05-31. Därefter har beställaren en ensidig möjlighet att begära förlängning av ramavtalet med 1 + 1 år.

#### Överläggning

Matilda Petersson, serviceförvaltningen, redovisar ärendet.

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att serviceförvaltningen får i uppdrag att slutföra upphandlingen av fastighetsmäklartjänster för samtliga tre områden och teckna ramavtal med Bo1 Kalmar AB (org.nr. 559224-3496).

Paragrafen förklaras för omedelbart justerad.

Sammanträdesdatum  
2022-05-24

## § 66

### Upphandling av arrangemang- och scenteknik

Dnr KS 2022/0412

#### Handlingar

Kommunledningskontorets skrivelse den 12 maj 2022.

#### Bakgrund

Följande organisationer är beställare i upphandlingen:

- Kalmar kommun (org.nr. 212000-0746)
- Destination Kalmar AB (org.nr. 556574-7929)

Upphandlingen omfattar beställarens behov av arrangemang- och scenteknik till olika arrangemang i Kalmar. Uppdraget omfattar både totallösning där den antagna leverantören levererar helheten med scen, ljud, ljus och bild till arrangemanget, samt står för montering och drift under arrangemanget. Beställaren ska även kunna hyra enbart utrustning och själv installera och sköta den.

Ramavtal kommer att tecknas med maximalt tre (3) leverantörer som rangordnas.

Ramavtalet kommer att löpa under två (2) år från att det undertecknats av båda parter. Därefter har beställaren en ensidig möjlighet att begära förlängning av ramavtalet med 1 + 1 år.

#### Överläggning

Matilda Petersson, serviceförvaltningen, redovisar ärendet.

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att serviceförvaltningen får i uppdrag att slutföra upphandlingen av arrangemang- och scenteknik och teckna ramavtal med följande leverantörer enligt rangordning:

1. Scenteknik Kalmar AB (org.nr. 556730-5270)
2. Show Production Services AB (org.nr. 556661-5216)
3. Viriba AB (org.nr. 556790-0211)

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

#### Jäv

På grund av jäv deltar inte Hanne Lindqvist (M) i handläggningen av detta ärende.

Sammanträdesdatum  
2022-05-24

## § 67

### Konstpolicy med riktlinjer för offentlig konst i Kalmar kommun

Dnr KS 2021/1142

#### Handlingar

Utdrag ur kultur- och fritidsnämndens protokoll den 28 april 2022, § 65.

Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse den 12 april 2022.

Konstpolicy för Kalmar kommun.

Riktlinjer för offentlig konst i Kalmar kommun.

#### Bakgrund

Inom ramen för verksamhetsplan 2021 har kultur- och fritidsnämnden givit kultur- och fritidsförvaltningen i uppdrag att ta fram en konstpolicy samt riktlinjer för offentlig konst i Kalmar kommun.

Konstpolicy för offentlig konst i Kalmar kommun gäller för samtliga kommunala förvaltningar och bolag. Policyn bidrar till att realisera Kalmar kommuns kultur- och fritidspolitiska program ”Rika upplevelser för alla”. Riktlinjerna anger ansvarsfördelning och bidrar till att säkerställa ett korrekt agerande och god kvalitet i handläggning och utförande kring offentlig konst.

Kultur- och fritidsnämnden beslutade den 18 november 2021 att skicka förslag till konstpolicy med riktlinjer i Kalmar kommun på remiss till berörda förvaltningar, kommunala bolag och organisationer.

Kultur- och fritidsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till Konstpolicy med riktlinjer för offentlig konst i Kalmar kommun.

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Kommunfullmäktige antar förslag till Konstpolicy med riktlinjer för offentlig konst i Kalmar kommun.

#### Avstår

Hanne Lindqvist (M) och Lotta Wahlmino (L) avstår från att delta i beslutet.