

Handläggare  
Gunilla Svensson  
0480-45 05 13

## TJÄNSTESKRIVELSE

Datum 2021-01-11 Ärendebeteckning SFN 2021/0006

Servicenämnden

# Hyresavtal Smedbacken 1, Kalmar

## Förslag till beslut

Servicenämnden ger förvaltningen i uppdrag att teckna hyresavtal med Rikshem Vit AB.

## Bakgrund

Nytt hyresavtal tecknas med anledning av genomförd omförhandling av befintlig förhyrning av en förskola på Ingelstorpsvägen i Smedby. Det nya hyresavtalet innebär en sänkt hyra. Hyran sänks stegvis under tre år. Den slutliga hyran innebär en besparing på drygt 460 000 kr/år jämfört med idag. Den totala årshyran uppgår då till 1 365 000 kr/år.

Avtalstiden gäller från och med 2021-01-01 till 2025-12-31.

Gunilla Svensson  
Fastighetschef

