

Handläggare  
Tomas Burén

## TJÄNSTESKRIVELSE

Datum  
2024-03-01

Ärendebeteckning  
TF-MH-120

Samhällsbyggnadsnämnden

# Venenäs 3:18, Beslut om strandskyddsdispens för busshållplats och väderskydd (TF-MH-120)

## Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för busshållplats med bussficka och väderskydd på fastigheten Venenäs 3:18, enligt situationsplan i bilaga 1. Som särskilt skäl enligt 7 kap. 18 c § miljöbalken anges att området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.

Dispensen gäller ytan som busshållplatsen upptar.

## Beskrivning av ärendet

Kalmar kommun har tagit över Revsuddevägen från Trafikverket. Mark- och exploateringsenheten ansöker om strandskyddsdispens för att bygga en mer funktionell busshållplats vid Revsuddens hamn. Nuvarande hållplats ligger på hamnplanen och det kan uppstå konflikter med övrig trafik. Sikten är också begränsad, vilket kan leda till missförstånd mellan busschaufför och resenärer. Den nya hållplatsen placeras längs Revsuddevägen. Den befintliga busskuren ersätts av en ny, riktad mot vägen i stället för mot hamnplanen.

Den aktuella ytan utgörs av en gräsyta intill vägen. Några unga träd kan behöva tas ner. Området omfattas inte av områdesbestämmelserna för Revsudden och därför gäller strandskydd. Hela Revsudden ligger inom riksintresse för naturvård.

## Skäl till beslut

Säker och funktionell kollektivtrafik bedöms vara ett angeläget allmänt intresse. För att busshållplatsen ska få den avsedda funktionen behöver den placeras inom strandskyddsområdet. Därmed finns det särskilda skäl för dispens. Den aktuella ytan utgörs av en relativt artfattig gräsyta intill vägen. Närmare

stranden finns sandiga gräsmarker som har betydligt högre naturvärde, men de berörs inte. Därmed bedöms åtgärden inte medföra någon väsentlig förändring av förhållandena för växt- eller djurliv.

Väderskyddets exakta utformning avgörs i bygglovet. Fotot i bilaga 1 visar ett väderskydd av standardmodell och visar storleken, medan färg och material kan bli annorlunda.

## Lagrum

7 kap. 18 b-c, f, h §§ miljöbalken.

## Upplysningar

Beslut om dispens från strandskyddsbestämmelserna upphör att gälla, om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft (enligt 7 kap. 18h § Miljöbalken).

Länsstyrelsen kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Beslut om överprövning ska tas inom tre veckor från det att dispensbeslutet inkommer till länsstyrelsen. Sökanden bör avvakta med åtgärden under denna tid.

Åtgärden kräver bygglov som hanteras i ett separat ärende.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Detta beslut kan överklagas, se bifogad information.

## Information miljötillsynsavgift

För handläggningen av detta ärende debiteras en avgift enligt fastställd taxa, motsvarande åtta timmars handläggningstid. Avgiften faktureras separat.

Enligt 27 kap 1§ miljöbalken (1998:808) får en kommunal nämnd ta ut en avgift för prövning och tillsyn enligt en taxa som kommunfullmäktige bestämmer. Avgiften för detta ärende tas därför ut enligt gällande taxa beslutad av kommunfullmäktige i Kalmar kommun den 19 december 2022 (§ 219). Här kan du hitta mer information om avgifter: [www.kalmar.se/miljoavgifter](http://www.kalmar.se/miljoavgifter) alternativt ring oss: 010-352 00 00.

Tomas Burén  
kommunekolog

## Bilagor

1. Kartor och foton.







Platsen för den planerade busshållplatsen. Befintligt väderskydd syns i vänstra kanten.



Exempelbild, busshållplats med väderskydd.