

Handläggare
Simon Gottfridsson
0480-45 05 13

TJÄNSTESKRIVELSE

Datum
2022-02-28

Ärendebeteckning
SFN 2022/0042

Servicenämnden

Hyresavtal skolmoduler Lindsdalsskolan

Förslag till beslut

Servicenämnden ger förvaltningschefen i uppdrag att teckna hyresavtal med Expandia Moduler AB gällande skolmoduler Lindsdalsskolan.

Bakgrund

De stora barnkullarna i förskolan från början av 2010-talet börjar nu slå igenom i skolans högre årskurser. Kommunen ser en kommande ökning med fler klasser i årskurs 7–9. Läsåret 20/21 har årskurs 7–9, 13 klasser. Ökningen börjar läsåret 22/23 till totalt 15 klasser som sedan först läsåret 30/31 minskar till totalt 14 klasser. För att läsåret 31/32 vara tillbaka på dagens nivå (jämför läsåret 20/21).

Antal klasser **högstadiet** prognos, planeringstal 30 elever/klass:

	Åk7	Åk8	Åk9	Tot
20/21	5	4	4	13
21/22	5	5	4	14
22/23	5	5	5	15
23/24	5	5	5	15
24/25	5	5	5	15
25/26	5	5	5	15
26/27	5	5	5	15
27/28	5	5	5	15
28/29	5	5	5	15
29/30	5	5	5	15
30/31	4	5	5	14
31/32	4	4	5	13

För att möta den temporära elevökningen för årskurs 7–9 under en 8-årsperiod behövs ett antal tillfälliga lokaler. Eftersom detta är ett temporärt behov löses detta genom tillfälliga skolmoduler med hemkunskapssal, tre klassrum och en fritidsyta.

Bashyran uppgår till 1 368 000 kr per år och priserna baseras på ramavtalet mellan Kalmar kommun och Expandia. Avtalstiden gäller från augusti 2022 till 2030-07-31 därefter följer en löpande uppsägningstid på 6 månader.

Gunilla Svensson
fastighetschef

Simon Gottfridsson
fastighetsförvaltare