



## **Kommunfullmäktige**

### **Tider**

Måndagen den 19 juni 2017 kl. 11:00

#### Informationer:

10:00-10:30 Information om Kalmar kommuns arbete för att för att minska övergödningen i Östersjön (Race for the Baltic) – Karin Löfström, kommunledningskontoret

10:30-11:00 Information om samrådsbeslut: Detaljplan för verksamhet vid Snurrom (Norden och Modig) - Birgit Endom, samhällsbyggnadskontoret

### **Plats**

Stora Konferenssalen, Brofästet Hotell & Konferens

Förhinder att närvara meddelas i första hand till respektive parti, i andra hand till kommunledningskontoret (Marie Svensson 45 28 10)

Skriftlig reservation och protokollsanteckningar från kommunstyrelsens sammanträde den 7 juni redovisas i bilaga

Enligt uppdrag

Jonas Sverkén

## **Föredragningslista**

- 1. Val av protokollsjusterare**
- 2. Frågor och interpellationer**
- 3. Riktlinjer för bostadsförsörjning i Kalmar kommun**

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige antar Riktlinjer för bostadsförsörjning i Kalmar kommun.

Carl-Henrik Sölvinger (L) och Jennie Uller (L) redovisade en protokollsanteckning i kommunstyrelsen, se bilaga.

**4. Detaljplan för kvarteret Stensö 2:106 (Stensö camping)**

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige antar förslag till detaljplan för kvarteret Stensö 2:106.

**5. Utökad borgensram för Kalmar Vatten AB**

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige beslutar, att såsom för egen skuld ingå borgen för Kalmar Vatten AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 500 000 000 kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga lånebelopp.

**6. Fastställande av förändring av verksamhetsområde för Kalmar Vatten AB:s VA-anläggning, Boda och Lyckhult**

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa utökade verksamhetsområden för vatten, spillvatten och dagvatten i enlighet med Kalmar Vatten AB:s förslag.

**7. Godkännande av kommunalförbundet Kalmarsundsregionens renhållares (KSRR) köp av andel i Törneby solcellspark**

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige godkänner kommunalförbundet Kalmarsundsregionens Renhållares (KSRR) köp av andel i Törneby solcellspark.

Thoralf Alfsson (SD) reserverade sig skriftligt mot beslutet i kommunstyrelsen till förmån för eget yrkande om avslag, se bilaga.

**8. Reviderade riktlinjer för kommunikation**

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige antar förslag till reviderade riktlinjer för

kommunikation.

Kommunstyrelsen bemyndigas att vid behov göra revideringar av riktlinjerna.

**9. Redovisning av uppdrag om att pröva och utvärdera hyresupphandling**

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att ställa sig bakom kommunledningskontorets slutsats att ägande av verksamhetslokal är den strategiska utgångspunkten för kommunens lokal-försörjning.

En bedömning om prövning av hyra eller äga verksamhetslokaler utifrån Sveriges Kommuner och Landstings checklista ska alltid göras. I de fall det föreslås att verksamhetslokal ska hyras ska beslutsunderlag innehålla kalkyl som redovisar de faktorer som talar för detta alternativ.

**10. Delårsuppföljning och prognos efter april 2017**

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige lägger rapport om budgetuppföljning efter april med prognos för bokslutet 2017 till handlingarna.

Carl-Henrik Sölvinger (L) redovisade en protokollsanteckning i kommunstyrelsen, se bilaga.

**11. Uppföljning av ekonomi och verksamhet efter tertial 1 för koncernen Kalmar Kommunbolag AB**

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige fattar inte något beslut med anledning av Uppföljning av ekonomi och verksamhet efter tertial 1 för koncernen Kalmar Kommunbolag AB.

**12. Motion från Måns Linge (M) om att kranmärka Kalmar kommun**

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige bifaller motionen från Måns Linge (M) om att ”Kranmärka Kalmar kommun”.

Det innebär att kommunens nämnder och bolag får i uppdrag att förändra rutiner i verksamheterna så att

kranmärkningen uppfylls.

**13. Motion från Max Troendlé (MP) om cykelkörkort till skolelever**

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige avslår motionen från Max Troendlé (MP) om cykelkörkort till skolelever.

**14. Motion från Inger Hilmansson (L) om tillträde till både stad och hav**

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att samhällsbyggnadsnämndens yttrande ska utgöra svar på Inger Hilmanssons (L) motion Tillträde till både stad och hav.

Motionen ska härmed anses vara besvarad.

**15. Motion från Max Troendlé (MP) om grön våg för Kalmars cyklister**

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att samhällsbyggnadsnämndens yttrande ska utgöra svar på Max Troendlés (MP) motion om ”Grön våg för Kalmars cyklister”. Samhällsbyggnadskontoret ser positivt på andemeningen i motionen och planering för detta pågår redan.

Motionen ska härmed anses vara besvarad.

**16. Motion från Max Troendlé (MP) om bussprioritering i ett modernt Kalmar**

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att samhällsbyggnadsnämndens yttrande ska utgöra svar på Max Troendlés (MP) motion om bussprioritering i ett modernt Kalmar. Samhällsbyggnadskontoret ser positivt på andemeningen i motionen och planering för detta pågår redan.

Motionen ska härmed anses vara besvarad.

**17. Kalmarsunds Gymnasieförbunds årsredovisning och revisionsberättelse för 2016**

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kalmar kommun beviljar för sin del styrelsen (förbunds-  
direktionen) för Kalmarsunds Gymnasieförbund och enskilda  
förtroendevalda i detta organ ansvarsfrihet för 2016 och  
godkänner årsredovisningen 2016.

**18. Kalmarsundsregionens Renhållares årsredovisning och  
revisionsberättelse för 2016**

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kalmar kommun beviljar för sin del styrelsen (förbunds-  
direktionen) för Kommunalförbundet Kalmarsundsregionens  
Renhållare och enskilda förtroendevalda i detta organ  
ansvarsfrihet för 2016 och godkänner årsredovisningen 2016.

**19. Valärenden**

**20. Anmälningssärenden**

- Kommunstyrelsens protokoll den 7 juni 2017 (kommer att  
delas ut på sammanträdet)
- Länsstyrelsens beslut att inte överpröva beslut att anta  
detaljplan för fastigheten Focke Drevsudd m.fl.
- Skrivelse från kultur- och fritidsnämnden med anledning av  
motion från Carl-Henrik Sölvinger (L) om att  
uppmärksamma och hedra våra veteraner
- Medborgarförslag om gatulampa under Ingelstorpsvägen  
mellan Måleksvägen och Smedby hälsocentral samt  
samhällsbyggnadsnämndens svar
- Medborgarförslag om att göra en detaljplan för Kullö samt  
samhällsbyggnadsnämndens svar
- Medborgarförslag om fria bussresor inom Kalmar kommun  
för pensionärer samt samhällsbyggnadsnämndens svar
- Motion från Jonas Lövgren (M) om förtätning av centrala  
Kalmar
- Motion från Måns Linge (M): Vad går våra skattepengar till?
- Medborgarförslag om en digital familjebiljett för parkering i  
hela Kalmar kommun

**Kommunfullmäktige****KALLELSE/  
FÖREDRAGNINGSLISTA**

- Medborgarförslag om uppmärkning av parkeringsplatser vid Tullbroskolan
- Redovisning av utredning om boende för yngre personer med demenssjukdom eller demensliknande symtom

Bilaga

**Skriftlig reservation och protokollsanteckningar från  
kommunstyrelsen den 7 juni 2017****Ärende 3: Riktlinjer för bostadsförsörjning i Kalmar kommun**

Protokollsanteckning från Carl-Henrik Sölvinger (L) och Jennie Uller (L):

”Liberalerna har under lång tid efterfrågat en bostadsförsörjningsplan och inte bara ett avsnitt ur budget. Att sätta ett tydligt mål och ur ett helhetsperspektiv ta sig an de utmaningar som kommer med ökad byggnation är viktigt. Riktlinjernas mål omfattar perioden 2016-2018 och antas först nu, halvvägs in i perioden. Detta är besynnerligt och det vore önskvärt med en längre planeringshorisont då vi betraktar detta dokument som strategiskt viktigt. Fler bostäder fodrar också skola, förskola och kollektivtrafik vilket översiktligt behandlas. Dock saknar vi avsnitt ang. annan infrastruktur som vägar, VA och bredband.

Vi välkomnar särskilt mål och åtgärder gällande bostadssociala frågor.”

**Ärende 4: Detaljplan för kvarteret Stensö 2:106 (Stensö camping)**

Protokollsanteckning från Christopher Dywik (KD):

”Alliansens synpunkter på detaljplanen har till antagandebeslutet tillmötesgått av den politiska majoriteten på samtliga punkter utom en. Vi krävde att man inte skulle ta bort möjligheten till bussangöring till och från campingen, vilket nu tillmötesgått. Vi krävde en tydligare och bättre reglering av gatustrukturen, vilket också tillmötesgått. Vi krävde utökade parkeringsplatser för restaurangens verksamhet, vilket tillmötesgått. Vi krävde även den högre byggrätten för campingstugorna, vilket inte tillmötesgått. Den politiska majoriteten krånglar till planen med flera olika nivåer på campingstugornas byggrätter utan att tänka i ett längre perspektiv där man framtidssäkrar campingens tänkbara framtida krav från nya tidens campinggäster. I det perspektivet kan det komma att krävas vissa större campingstugor med lite mer "lyx" än andra stugor i en bra blandning. Därför borde man låta de nya stugorna generellt få den högre byggrätten om 40-45 kvm, som var det ursprungliga förslaget. Men, vi är tacksamma för att vi fått igenom våra övriga krav och därmed yrkar vi inte på en återremiss av planen. Det är bättre att arbetet med campingen kommer igång så fort som möjligt.”

Protokollsanteckning från Carl-Henrik Sölvinger (L) och Jennie Uller (L):

”Vi välkomnar denna detaljplan som möjliggör en utveckling av Stensö Camping. Stugorna då de är klara blir ett välkommet tillskott gällande boendalternativ i Kalmar. Vi tycker dock det är synd att man inte gick ännu

länge i planeringen av campingområdet. Vi tror på en positiv utveckling av campingen och det hade varit intressant med en planering/exploatering ända ner till vattenbrynet vid något ställe eller varför inte planering av någon av ekoholmarna för ett spännande boende. Vi vill också påminna om vårt förslag om att göra en del av båtuppläggningsplatserna vid T-bryggan till ställplatser för husbilar på sommaren. Dessa kunde hyras ut till campingen och drifas av dem sommartid. All upptänklig service och kollektivtrafik finns redan på plats.

### **Ärende 7: Godkännande av kommunalförbundet Kalmarsundsregionens renhållares (KSRR) köp av andel i Törneby solcellspark**

Skriftlig reservation från Thoralf Alfsson (SD):

”Enligt den investeringskalkyl som bifogas beslutsunderlaget för köp av 1/60 del av Törneby solcellspark kommer avkastning redan första året vara 4,27 procent. Något som är helt felaktigt då investeringskalkylen inte tar någon hänsyn till vare sig räntekostnader eller avskrivningar. Vilket är helt häpnadsväckande!

Bara avskrivning uppgår till 18 333 kronor och med en ränta på ca 1 procent skulle räntekostnaden vara närmare 5 500 kronor under det första året. Det skulle radera ut vinsten helt och hållet.

När det gäller intäkter i investeringskalkylen har elcertifikatsersättningen beräknats till minst 17 öre/kwh. Det var mer än ett år sedan som ersättningsnivån var så hög. Under maj månad har elcertifikatsersättning varit ca 7 öre/kwh, vilket innebär att kalkylen försvagas med ytterligare ca 5 000 kronor och i praktiken är en ren förlustinvestering. Det innebär att varje producerad kwh i praktiken kommer kosta KSRR 10 öre/kwh med dagens gällande prisnivåer. Eftersom Sverige redan idag har en elproduktion som är mer eller mindre fossilfri kan också den miljönytta som uppnås ifrågasättas. Enligt IPCC släpper kiselolceller ut mellan 41-48 gram koldioxidekvivalenter per kWh ur ett livscykelerspektiv om de är för hushålls- eller industriändamål. Den svenska elproduktionen med dagens mix släpper ut endast 19 gram koldioxidekvivalenter per kWh. Med andra ord innebär investeringen heller inte någon miljönytta globalt.”

### **Ärende 10: Delårsuppföljning och prognos efter april 2017**

Protokollsanteckning från Carl-Henrik Sölvinger (L) och Jennie Uller (L):

”Resultatet efter april och prognosen för året för kommunen ser stabilt ut.

Det är oroande att omsorgsförvaltningen inte omnämner sin ökande sjukfrånvaro i delårsbokslutet.

Förvaltningen redovisar kommunens högsta sjukfrånvaro och trenden är tyvärr ökande. Insatser har påbörjats men jag efterlyser fler åtgärder, såväl kortsiktiga som långsiktiga för att bryta denna trend. Över 9 miljoner kronor kostade frånvaron bara i omsorgen i sjuklönen under 2016. Medel som istället kunde



investeras i friskare personal och räknas hem i minskade kostnader. Inte heller personalomsättningen omnämns vilken dubblerats mellan 2015 till 2016 och är ännu högre bland våra enhetschefer. Här behöver en diskussion föras om vad som är ett rimligt antal medarbetare, andra yrkesgrupper behövs bland våra chefer och hur vi belönar enheter som når målen. Jag saknar utmaningarna kring sjukfrånvaro och personalomsättning i delårsbokslutet.

Trots att detta är årets första delårsbokslut prognostiserar socialnämnden redan nu ett underskott om 14 miljoner kronor och flaggar samtidigt för att ytterligare besparingar står i konflikt med lagkrav. Detta är synnerligen allvarligt och är bl.a. en effekt av Försäkringskassans hårdare linje vad gäller rätten till assistansersättning. De facto innebär detta att staten flyttar kostnader till kommunerna. Rätten till assistans har kraftigt försämrats och idag bifalls bara 1 av 7 ansökningar. För den enskilde får detta katastrofala konsekvenser och något som skulle vara en frihetsreform urholkas totalt. Att man inte heller kunnat rulla ut den personliga assistansen på entreprenad tynger resultatet. Det är beklagligt och kommunstyrelsens uppföljning av nämndens resultat i september får avgöra vilka besparingar som är rimliga. Det är dock min uppfattning att nämnden måste uppfylla sina lagkrav och kan inte heller hållas ansvarig för den övervältring av kostnader som den förda politiken lett till. Hjälpbehovet för den enskilde förändras knappast av ett beslut från Försäkringskassan.”