

Handläggare  
Josefine Robertsson  
50088

## TJÄNSTESKRIVELSE

Datum 2017-03-06 Ärendebeteckning KS 2016/0222

Kommunfullmäktige

# Försäljning av fastigheterna Tranbäret 1 och Björnbäret 1, Snurrom

## Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att sälja fastigheterna Tranbäret 1 och Björnbäret 1 i Snurrom, enligt kommunledningskontorets förslag till Värsnäs Park AB (org.nr: 559061-4656) för en köpeskilling om 11 608 000 kr för Tranbäret 1 och 9 639 200 kr för Björnbäret 1.

## Bakgrund

Värsnäs Park AB är ett helägt dotterbolag till Boet Bostad AB som tidigare har en markreservation på fastigheterna Tranbäret 1 och Björnbäret 1, Snurrom.

Värsnäs Park AB har för avsikt att på Tranbäret 1 uppföra totalt 210 stycken hyresrätter i sju stycken flerbostadshus, samt en fristående lokal för centrumändamål på cirka 73 m<sup>2</sup> BTA. Fastighetens areal är 12 788 m<sup>2</sup>. Priset för marken är 800 kr/m<sup>2</sup> BTA. Enligt inlämnat bygglov är BTA för bostäder 14 437 m<sup>2</sup> och BTA för lokal 73,3 m<sup>2</sup>. Vid ytterligare byggnation ska tilläggsköpeskilling erläggas, uppräknig med KPI.

Värsnäs Park AB har för avsikt att på Björnbäret 1 uppföra totalt 176 stycken hyresrätter i fem stycken flerbostadshus. Fastighetens areal är 10 883 m<sup>2</sup>. Priset för marken är 800 kr/m<sup>2</sup> BTA. Enligt inlämnat bygglov är BTA för bostäder 12 049 m<sup>2</sup>. Vid ytterligare byggnation ska tilläggsköpeskilling erläggas, uppräknig med KPI.

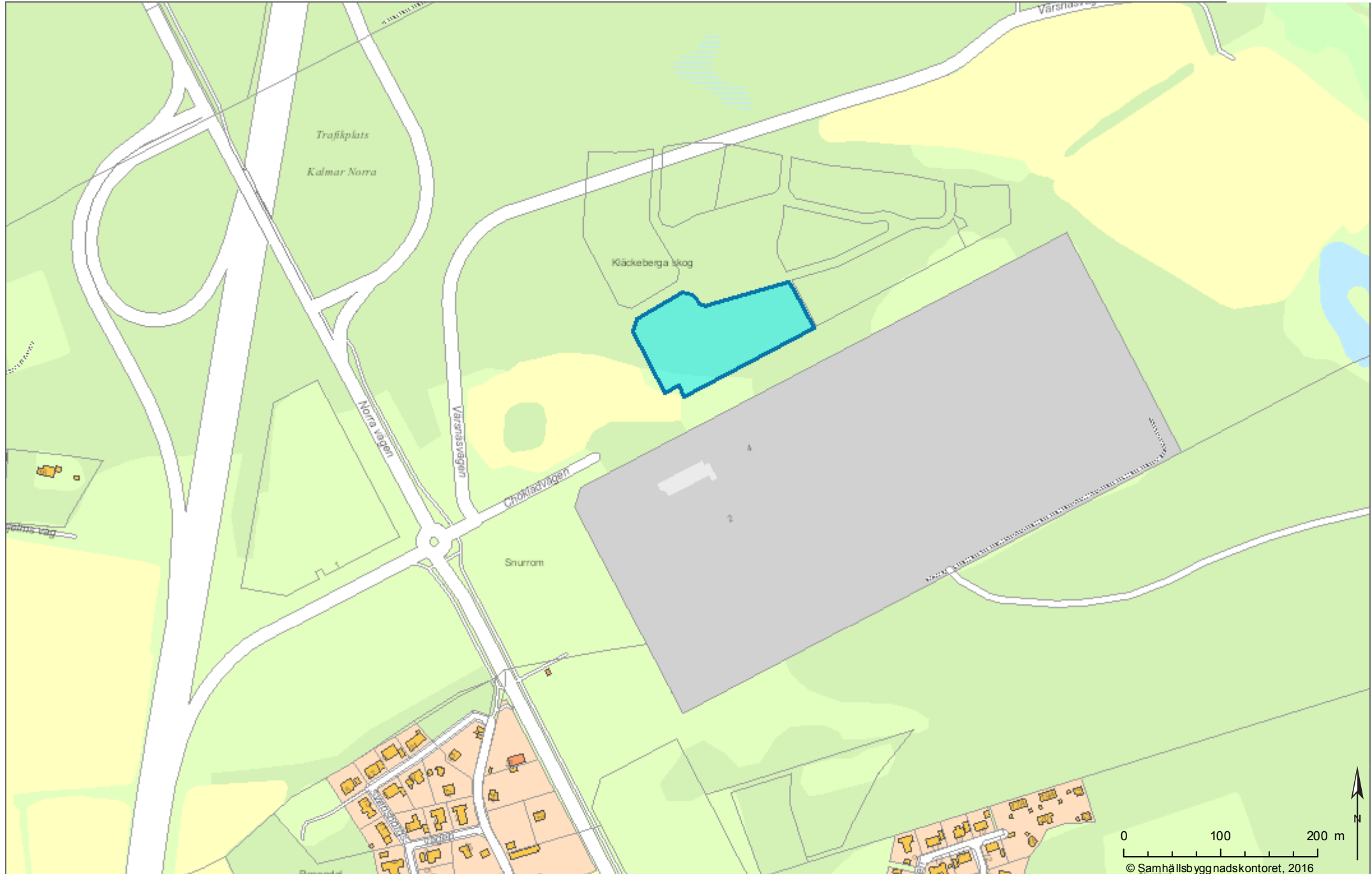
Josefine Robertsson  
Exploateringsingenjör, kommunledningskontoret

### Bilaga:

Karta och köpekontrakt för Tranbäret 1

Karta och köpekontrakt för Björnbäret 1





# Köpekontrakt

**Säljare** Kalmar kommun 212000-0746 1/1  
Box 611  
391 26 Kalmar

**Köpare** Värsnäs Park AB 559061-4656 1/1  
c/o Boet Bostad AB  
Strandvägen 7A  
114 56 Stockholm

**Fastighet** Fastigheten Kalmar Tranbäret 1

## § 1 Överlåtelseförklaring

Säljaren överlåter genom detta köpekontrakt fastigheten Kalmar Tranbäret 1 till köparen för en köpeskillning om 11 608 000 kr (Elvamiljonersexhundraåttatusen kr) och i övrigt på följande villkor. Fastighetens totala areal är 12 788 kvm.

Köparen förvärvar fastigheten i syfte att uppföra 7 stycken flerbostadshus innehållande ca 210 stycken hyresrätter, totalt 14 437 m<sup>2</sup> BTA bostäder samt en lokal för centrumändamål på 73,3 kvm BTA lokal.

## § 2 Köpeskillningens fördelning och dess betalning

Köpeskillningen 11 608 000 kronor ska betalas på följande sätt.

Köparen betalar kontant såsom handpenning till säljaren vid detta köpekontrakts undertecknande 1 160 800 kronor (10 % av köpeskillningen). Insättning ska ske till plusgironr 24400-4. Märk insättningen med Tranbäret 1. Handpenningen ska vara säljaren tillhanda senast den 2017-06-01.

Köparen betalar kontant till säljaren på tillträdesdagen resterande belopp, 10 447 200 kronor.

Summa: 11 608 000 kronor.



**Kalmar kommun**  
WWW.KALMAR.SE

### § 3 Tillträdesdag

Köparen tillträder fastigheten när bygglov för huvudbyggnader beviljats och vunnit laga kraft samt Kommunfullmäktiges beslut om försäljning vunnit laga kraft, alternativt senare enligt överenskommelse. Tillträde ska dock ske senast 2017-08-07.

### § 4 Tilläggsköpeskillning

Köparen ska erlägga tilläggsköpeskillning med 800 kr/m<sup>2</sup> BTA för det fall att bygglov söks och beviljas för om-, till-, eller nybyggnation på fastigheten vilket överstiger de befintliga 14 510 m<sup>2</sup> BTA enligt bifogad skiss. Denna skyldighet inträder fem (5) arbetsdagar efter att bygglov beviljats hos samhällsbyggnadsnämnden och upphör att gälla efter 8 år räknat från tillträdesdagen.

Tilläggsköpeskillningen skall erläggas till säljare senast två (2) kalendermånader efter att skyldigheten inträtt. Vid utebliven betalning utgår ränta enligt 5 § räntelagen till dess betalning sker.

Köparen åtar sig att uppföra hyresrättslägenheter. I det fall lägenheter med annan upplåtelseform än hyresrätt uppförs eller i det fall hyresrätter omvandlas till bostadsrätter alternativt ägarlägenheter skall köparen erlägga tilläggsköpeskillning med 500 (femhundra) kronor/kvm BTA till säljaren. Denna skyldighet inträder fem (5) arbetsdagar efter att ekonomisk plan för bostadsrätter blivit registrerad alternativt att fastighetsbildning skett för ägarlägenheter, och upphör att gälla efter femton (15) år räknat från tillträdesdagen.

Tilläggsköpeskillningen skall erläggas till säljare senast två (2) kalendermånader efter att skyldigheten inträtt. Vid utebliven betalning utgår ränta enligt 5 § räntelagen till dess betalning sker.

Priset för byggrätt ska justeras med hänsyn till konsumentprisindex (KPI) förändring från mars månad 2017 till senast kända månadsindex vid beviljandet av nytt bygglov hos samhällsbyggnadsnämnden eller ekonomisk plan för bostadsrätter blivit registrerad alternativt att fastighetsbildning skett för ägarlägenheter. Omräkningen sker endast vid en ökning av KPI.

I köpebrevet kommer lydelsen i §4 att skrivas in. Anteckning om tilläggsköpeskillning ska noteras i fastighetsregistret vid lagfartsansökan hos Lantmäteriets inskrivningsmyndighet.

## § 5 Köpebrev m.m.

På tillträdesdagen ska säljaren utfärda köpebrev sedan köparen erlagt full betalning.

Det åligger vidare säljaren att på tillträdesdagen till köparen överlämna övriga handlingar som krävs för att få lagfart.

Vidare överlämnar säljaren samtidigt till köparen kartor och andra handlingar angående fastigheten, vilka är av betydelse för köparen som ägare av denna.

På tillträdesdagen ska, där så krävs, upprättas en likvidavräkning.

## § 6 Hävningsrätt och skadestånd

Endera parten äger rätt att med omedelbar verkan häva detta avtal för de fall

- handpenningen inte är säljaren tillhanda enligt §2.
- bygglov inte beviljas och vinner laga kraft senast den 2017-08-07.
- köparen ej senast på tillträdesdagen betalar köpeskillingen i dess helhet

Handpenningen återbetalas inte om köp inte genomförs eller rätten till köp upphör. Säljaren har rätt att behålla handpenningen såsom skadestånd för köparens kontraktsbrott. Säljaren ersätter inte köparen för några kostnader i det fall köpekontraktet upphör att gälla.

Uppkommer skyldighet för part att på grund av köpekontraktets hävning eller ogiltighet återbära vad part uppburit enligt köpekontraktet, skall ränta utgå enligt 5 § räntelagen till dess betalning sker.

## § 7 Rådighet

För fastigheten gäller detaljplan Snurrom med tillhörande plan- och genomförandebeskrivning med aktbeteckning 0880K – P08/07 som vunnit laga kraft den 2008-02-29.

## § 8 Byggnadsskyldighet

Köparen är skyldig att uppföra 7 st flerbostadshus på fastigheten, där ETAPP 1 (som omfattar tre bostadshus) ska vara uppfört inom 21 månader från tillträdesdagen. Där ETAPP 2 (som omfattar fyra bostadshus) ska vara uppfört inom 31 månader från tillträdesdagen.

Köparen är skyldig att uppföra en lokal för centrumändamål med ca 73 kvm BTA på fastigheten inom 48 månader från tillträdesdagen. Byggnadsskyldigheten anses vara fullgjord när Samhällsbyggnadsnämnden i Kalmar kommun lämnar godkänt slutbesked för huvudbyggnader. Om byggnadsskyldigheten inte är uppfylld inom angiven tid har säljaren rätt att kräva ett vite på 5% av köpeskillingen var tredje månad till det datum godkänt slutbesked inkommer.

Köparen är berättigad till skälig förlängning av tiden för byggnadsskyldighetens fullgörande vid försening som beror på omständigheter som köparen inte haft möjlighet att råda över. Köparen ska i god tid skriftligen begära förlängning hos säljaren. Om säljaren inte anser orsaken till förlängning är skälig upphör rätten till förlängning.

### **§ 9 Räntor, skatter, avkastning m.m. samt andra kostnader förenade med köpet**

Räntor, skatter och andra avgifter för fastigheten av vad slag de vara må ska betalas av säljaren i den mån de belöper på och avser tiden före tillträdesdagen, och för tiden från och med tillträdesdagen av köparen.

Lagfarts-, in-tecknings- och andra inskrivningskostnader förenade med köpet ska betalas av köparen ensam. Köparen ska även stå för samtliga andra kostnader som är förenade med köpet. Det innebär att köparen står för anläggningsavgift för anslutning till vatten, spillvatten och dagvatten, el, fjärrvärme, bredband, telefoni med mera.

På fastigheten belöpande gatukostnadsersättning avseende de gator och allmänna platser som finns upptagna i nu gällande detaljplan ingår i köpeskillingen. Detta gäller dock inte ersättning för eventuellt kommande förbättringsarbeten på nämnda gator och allmänna platser med tillhörande anordningar enligt kap 6 plan- och bygglagen (2010:900).

All avkastning av fastigheten tillkommer säljaren i den mån den belöper på och avser tiden före tillträdesdagen och för tiden därefter köparen.

### **§ 10 Faran för fastigheten**

Säljaren står faran för att fastigheten av våda skadas eller försämras före tillträdesdagen. Faran ligger på köparen om fastigheten inte tillträds på grund av köparens dröjsmål.



## § 11 Säljarens garantier

Garantierna avser omständigheter och förhållanden per denna dag och fram till tillträdesdagen om inget annat anges eller framgår av omständigheterna. Säljaren lämnar inga garantier utöver vad som uttryckligen framgår av detta. Säljaren påtar sig inte heller i övrigt något ansvar än vad som uttryckligen anges i detta avtal.

Säljaren garanterar:

- att säljaren är civilrättslig och lagfaren ägare till fastigheten
- att fastigheten på tillträdesdagen inte belastas av några in-teckningar och att säljaren ej heller ingivit eller före tillträdesdagen kommer att inge ansökan om sådan in-teckning i fastigheten;
- att fastigheten på tillträdesdagen inte besväras av några servitut, nyttjanderätter eller andra belastningar utöver vad som anges i fastighetsbevis och § 12 i detta kontrakt.

## § 12 Servitut, nyttjanderätt, gemensamhetsanläggning m.m.

Enligt fastighetsbevis daterat 2017-03-07 belastas inte fastigheten av några servitut, nyttjanderätter, gemensamhetsanläggningar m m .

På fastigheten finns fornlämning med akt nr 0829:0057:0001.

## § 13 Fastighetens skick och friskrivning

Fastigheten säljs i befintligt skick.

Köparen har tagit del av:

- Översiktlig geoteknisk utredning för Snurrom, Kalmar utförd av WSP Sverige AB med arbetsnummer 1 009 7625
- Fastighetsbildningsakt
- Detaljplan 0880K – P08/07

Ytterligare undersökning av marken kan krävas för fastigheten. I sådana fall bekostas denna av köparen.

Arkeologi: På fastigheten finns fornlämning med akt nr 0829:0057:0001. Köparen är skyldig att ansöka om tillstånd till Länsstyrelsen för att göra ingrepp i marken inom fornlämningsområdet. Tillståndsbeslutet måste vunnit laga kraft innan ingrepp får ske.



Köparen får efter köpet inte göra någon som helst påföljd gällande på grund av fel i fastigheten. Friskrivningen avser alla typer av fel, d.v.s. inte bara faktiska fel utan även rättsliga fel och rådighetsfel.

I det fall fastighetens höjdläge avviker från i nybyggnadskartan fastställd projekterad gatuhöjd ska köparen utan extra kostnad för säljaren befästa marken mot gatan.

Köparen är medveten om att friskrivningen medför en slutlig reglering av parternas mellanhavanden i angivna avseenden.

### **§ 14 Tillgång till fastigheten**

Köparen får inte vidta några markarbeten eller andra åtgärder på fastigheten före tillträdesdagen om inte säljaren skriftligt godkänt detta.

Köparen ska återställa alla otillåtna åtgärder om köpet inte fullföljs eller om köpet hävs. Fastigheten ska vara återställd senast tre månader efter att köpet hävts. Om köparen inte återställer marken inom denna tid har säljaren rätt att, efter uppmaning till köparen, återställa marken på köparens bekostnad.

Allt virke tillfaller säljaren oavsett om avverkningen slutförs före eller efter tillträdesdagen. Säljaren avverkar ner till stubbnivå. Köparen ansvarar för borttagande och bortforsling av stubbar samt iordningsställande av marken.

### **§ 15 Finansiering**

Köparen intygar att finansiering för köp av fastighet samt byggnation av hus är ordnad.

### **§ 16 Villkor för köp**

Detta avtal gäller endast under förutsättning att kommunfullmäktige senast den 2017-04-24 godkänner denna försäljning genom beslut som vinner laga kraft.

Om parterna överenskommer kan ovanstående villkorstider förlängas om särskilda skäl föreligger. I sådana fall ska en tilläggsöverenskommelse tecknas.

Om avtalet förfaller på ovanstående grund sker detta utan ersättningsrätt för någondera parten.





### **§ 17 Dagvatten**

Köparen förbinder sig att inom fastigheten uppfylla kraven i kommunens dagvattenriktlinjer som återfinns i VA-Planen "Vatten och Avlopp – Tematiskt tillägg till översiktplanen – Antagen av kommunfullmäktige den 25 januari 2016".

### **§ 18 Parkering**

Parkering för cykel och bil ska lösas inom den egna fastigheten enligt kommunens riktlinjer. Ett separat avtal om reduktion av p-platser har tagits fram mellan Kalmar kommun och köparen.

### **§ 19 Ansvar exploatering**

Säljaren svarar för utbyggnad av allmän platsmark. Köparen svarar för samtliga bygg- och anläggningsåtgärder inom kvartersmark.

### **§ 20 Överlåtelse till tredje man**

Köparen har skyldighet att vid överlåtelse av fastigheten till tredje man i sina köpehandlingar inta de exakta lydelsena i §§ 4, 8, 17, 18, 20 i detta köpekontrakt. Köparen ska även upplysa tredje man härom samt inta bestämmelser om att ansvaret är solidariskt. Tredje man ansvarar solidariskt med köparen att erlagga tilläggsköpeskilling respektive vite till säljaren i de fall skyldighet uppstår.

Underlåter köparen att fullgöra denna sin skyldighet kvarstår köparens skyldigheter att erlagga ersättning enligt detta avtal.

### **§ 21 Jordabalken 4 kap**

I övrigt gäller vad i 4 kap jordabalken eller i lag stadgas om köp av fast egendom.



Detta köpekontrakt har upprättats i två likalydande exemplar, varav parterna tagit var sitt.

*För säljaren:*

Kalmar den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Johan Persson  
Kommunstyrelsens ordförande

\_\_\_\_\_  
Josefine Robertsson  
Exploateringsingenjör

Ovanstående egenhändiga namnteckning bevittnas:

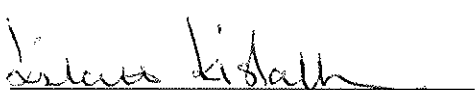
\_\_\_\_\_  
.....

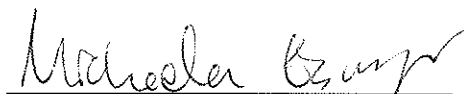
*För köparen:*

Kalmar den 2017-03-07

  
\_\_\_\_\_  
Fredrik Söderberg  
Värnsås Park AB

Ovanstående egenhändiga namnteckningar bevittnas:

  
\_\_\_\_\_  
Liselott Kristoffersson

  
\_\_\_\_\_  
Michaela Esmyr

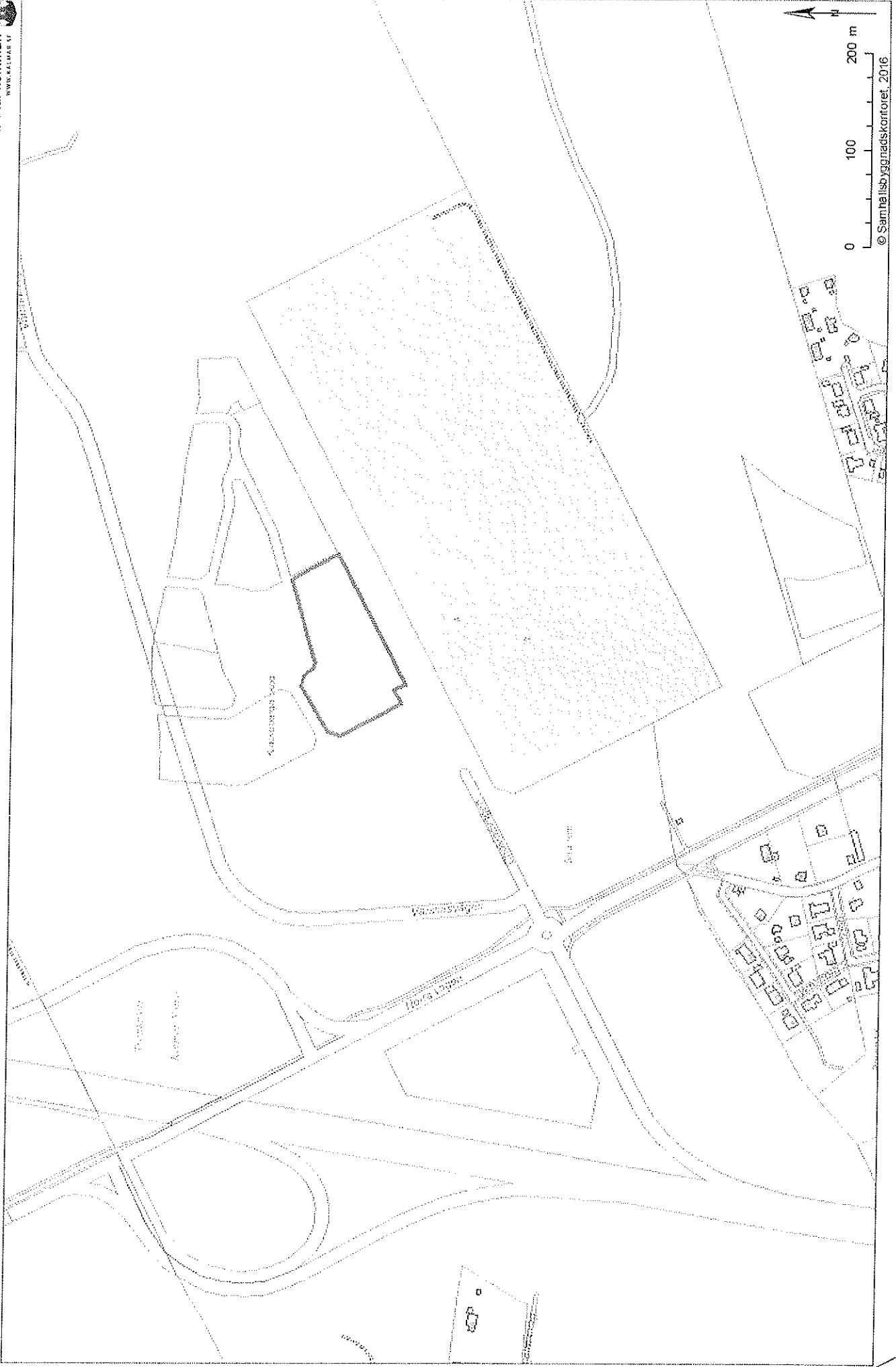
Bilagor

Tomtkarta

Bygglov - BTA

Sammanställning - Etappindelning

# Tranbäret 1



*Handwritten signature or initials.*

HUS	Fastighet	Antal LGH	Antal Frd	BOA	LOA	BTA	BYA	ev BIA
B1	Tranbäret 1	24		1 492		1 892	337	
B2	Tranbäret 1	24		1 492		1 892	337	
B3	Tranbäret 1	24		1 485		1 892	337	
B4	Tranbäret 1	24		1 492		1 892	337	
A5	Tranbäret 1	52	64	2 150		3 250	717	253
C6	Tranbäret 1	31		1 235		1 676	462	
C7	Tranbäret 1	31		1 235		1 676	462	
FRD1	Tranbäret 1		20			86		
FRD2+MILJÖ	Tranbäret 1		30			179		
BUTIKSLOKAL	Tranbäret 1				54	73		
<i>Delsumma</i>		210	114	10 580	54	14 510	2 989	253
A8	Björnbäret 1	46		1 910		2 600	717	
A9	Björnbäret 1	58		2 410		3 250	717	
B10	Björnbäret 1	24		1 492		1 892	337	
B11	Björnbäret 1	24		1 492		1 892	337	
B12	Björnbäret 1	24		1 482		1 892	337	
FRD3+MILJÖ	Björnbäret 1		31			156		
FRD4	Björnbäret 1		24			103		
FRD5	Björnbäret 1		29			135		
FRD6	Björnbäret 1		12			53		
FRD7	Björnbäret 1		12			53		
MILIÖHUS	Björnbäret 1					22		
<i>Delsumma</i>		176	108	8 785	0	12 049	2 445	0
<b>SUMMA</b>		<b>386</b>	<b>222</b>	<b>19 366</b>	<b>54</b>	<b>26 559</b>	<b>5 433</b>	<b>253</b>

MÄTT ANGES I METRER

KOORDINATLISTA

- 1: X=130060,6254  
Y=6227796,7195
- 2: X=130065,6682  
Y=6227821,5869
- 3: X=130083,8902  
Y=6227776,4200
- 4: X=130088,9268  
Y=6227804,2689
- 5: X=130120,20275  
Y=62287193,6179
- 6: X=130123,6833  
Y=62287816,1848
- 7: X=130147,7659  
Y=6228787,8158
- 8: X=130152,8013  
Y=6228782,6226
- 8: X=130174,3855  
Y=62287824,5767
- 10: X=130259,4488  
Y=62287854,4317
- 11: X=130137,7281  
Y=62287854,0798
- 12: X=130161,2280  
Y=62287815,3594
- 13: X=130080,9520  
Y=62287843,7273
- 14: X=130076,4032  
Y=62287870,2369
- 15: X=130071,270  
Y=62287776,8120
- 16: X=130077,2184  
Y=62287781,8774
- 17: X=130175,7563  
Y=62287854,2749
- 18: X=130189,2738  
Y=62287853,9722
- 19: X=130166,3981  
Y=62287846,6254
- 20: X=130170,3281  
Y=62287851,3226

BYGGLOVSHANDLING

**Boet**  
BOSTAD

**EPLEBE**

Arkitektbyrå  
Design

PROJEKTANTEN: EPLEBE  
ADRESS: Kungälvsgatan 10, 411 33 Göteborg  
TELEFON: 031-823000  
E-POST: info@eplebe.se

BYGGLOV: 1300/2015-001  
BYGGLOVENS BEFÄLLNING: 2015-03-10  
BYGGLOVENS GÄLLNINGSTID: 10 år

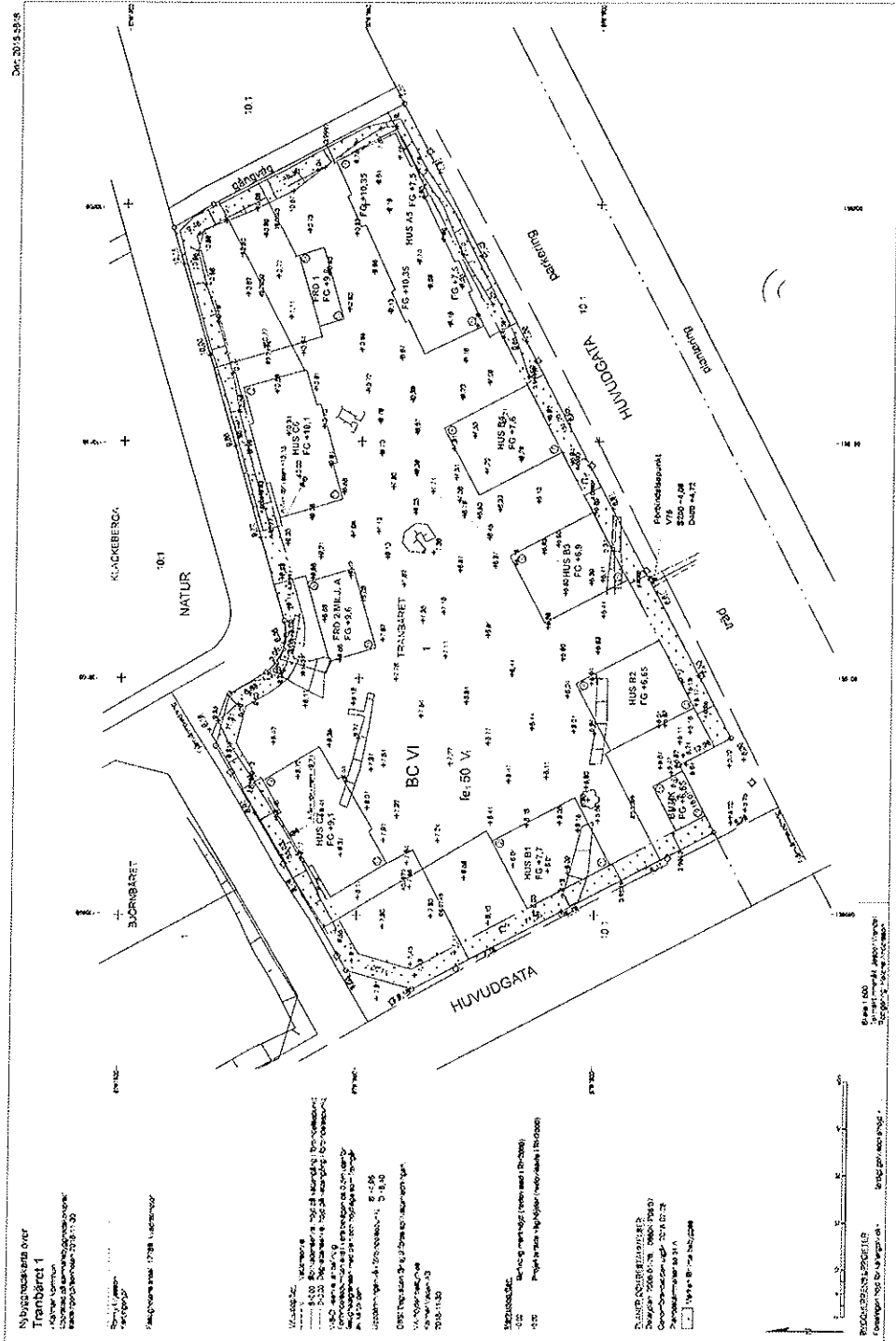
BYGGLOVENS BEFÄLLNINGSGIVARE: Kungälv Kommun  
BYGGLOVENS BEFÄLLNINGSGIVARENS ADRESS: Kungälv Kommun, Kungälvsgatan 10, 411 33 Göteborg  
BYGGLOVENS BEFÄLLNINGSGIVARENS TELEFON: 031-823000  
BYGGLOVENS BEFÄLLNINGSGIVARENS E-POST: info@eplebe.se

BYGGLOVENS BEFÄLLNINGSGIVARENS REPRESENTANT: **Boet**  
ADRESS: Kungälvsgatan 10, 411 33 Göteborg  
TELEFON: 031-823000  
E-POST: info@eplebe.se

BYGGLOVENS BEFÄLLNINGSGIVARENS REPRESENTANTENS ADRESS: Kungälv Kommun, Kungälvsgatan 10, 411 33 Göteborg  
BYGGLOVENS BEFÄLLNINGSGIVARENS REPRESENTANTENS TELEFON: 031-823000  
BYGGLOVENS BEFÄLLNINGSGIVARENS REPRESENTANTENS E-POST: info@eplebe.se

BYGGLOVENS BEFÄLLNINGSGIVARENS REPRESENTANTENS REPRESENTANT: **Boet**  
ADRESS: Kungälvsgatan 10, 411 33 Göteborg  
TELEFON: 031-823000  
E-POST: info@eplebe.se

BYGGLOVENS BEFÄLLNINGSGIVARENS REPRESENTANTENS REPRESENTANTENS ADRESS: Kungälv Kommun, Kungälvsgatan 10, 411 33 Göteborg  
BYGGLOVENS BEFÄLLNINGSGIVARENS REPRESENTANTENS REPRESENTANTENS TELEFON: 031-823000  
BYGGLOVENS BEFÄLLNINGSGIVARENS REPRESENTANTENS REPRESENTANTENS E-POST: info@eplebe.se



SKALA 1:500  
0 5 10 20 50  
METER

*[Handwritten signature]*

**MÄTTINGSINVIKTER**

**KOORDINATLISTA**

- 1: X=138986,6776  
Y=6207952,7759
- 2: X=139008,6068  
Y=6209562,7655
- 3: X=139032,4876  
Y=6207966,6588
- 4: X=139049,2476  
Y=6278600,7592
- 5: X=139059,2117  
Y=6207960,1578
- 6: X=139090,2842  
Y=6207934,6165
- 7: X=139077,2128  
Y=6278601,1173
- 8: X=139039,2856  
Y=6278622,8747
- 9: X=139035,4340  
Y=6279102,6181
- 10: X=139089,1750  
Y=6279271,7724
- 11: X=139049,9471  
Y=6279261,7419
- 12: X=139058,0378  
Y=6279421,5122
- 13: X=139111,7011  
Y=6279356,2287
- 14: X=139024,0716  
Y=6279351,1456
- 15: X=139114,2022  
Y=6279351,1759
- 16: X=139025,7058  
Y=6278647,7025
- 17: X=139093,0266  
Y=6280486,5645
- 18: X=139143,0266  
Y=6280212,3812
- 19: X=139007,8183  
Y=6280171,8182
- 20: X=139017,8760  
Y=6280722,4250
- 21: X=139088,0822  
Y=6281835,2759
- 22: X=139092,3822  
Y=6279404,8818

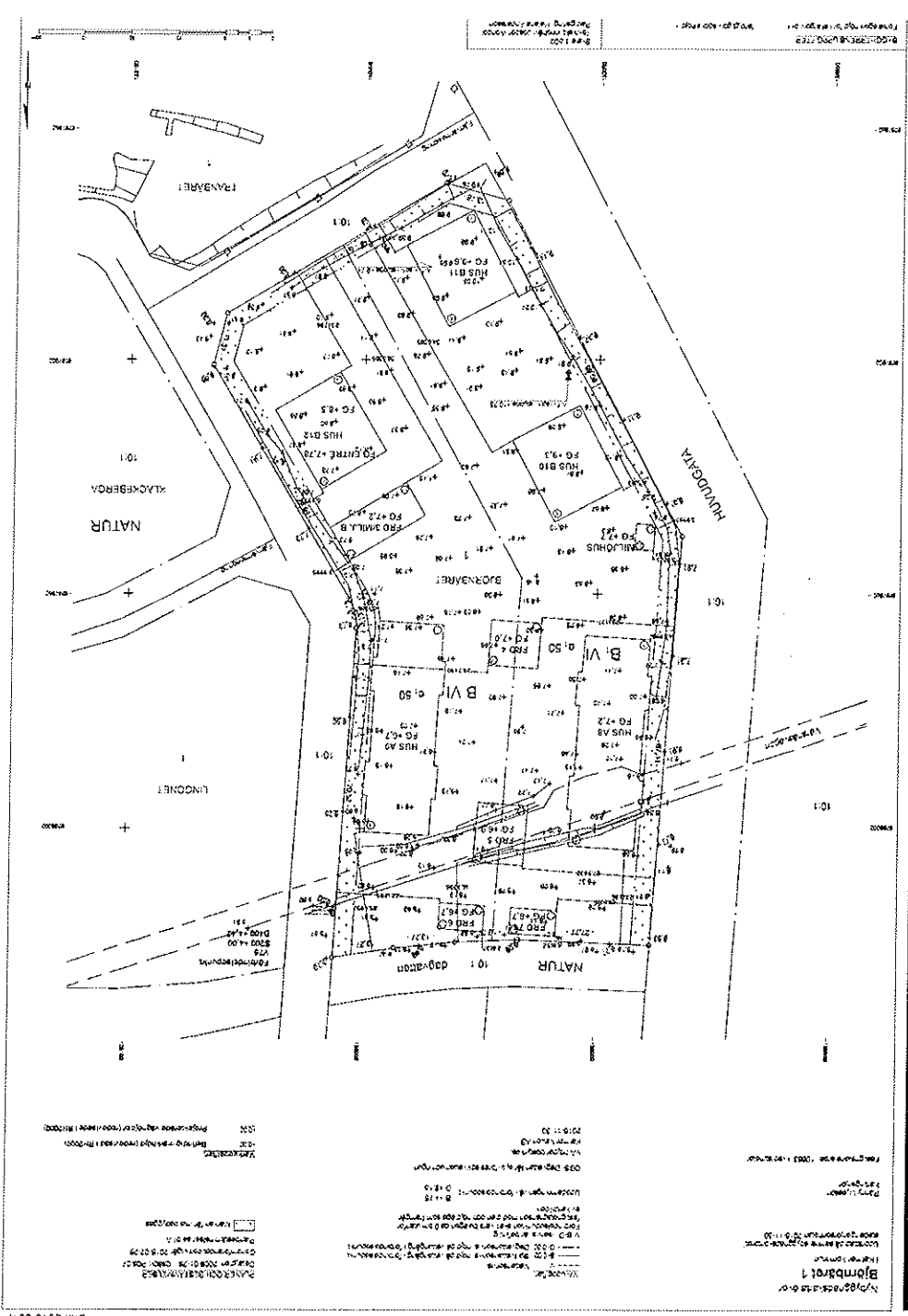
**BYGGLOVSHANDLING**

**Boet**  
SOSTAD

**PERABE**

**Arkitektbyrå  
Design**

Projekt: **A01-1-002**



**SKALA 1:500**

0 5 10 20 50  
METER

**N**

**Bygghandling 1**

**Projektnummer: A01-1-002**

**Projektnamn: HUNDGRÄVA**

**Projektslag: Bygghandling**

**Projektskala: 1:500**

**Projektskissad av: [Signature]**

**Projektskissad datum: 2016-08-17**



**FÖRKLÄRNING OCH FÖREKEMPLER**

Skallhöjden 0,10 meter (h = 100)  
 1 = VÄGG 150 mm tjock (h = 100 mm) - Area betald  
 (Area för inre utrymmande är 100 mm)



97 / Korrigerad  
 A4 / A40-1-0509

**LAGERHÖJDSBEGRENSNING**

För vindskydd i öst- och västväggar  
 Sker utsläppsluckor 0,20 m

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

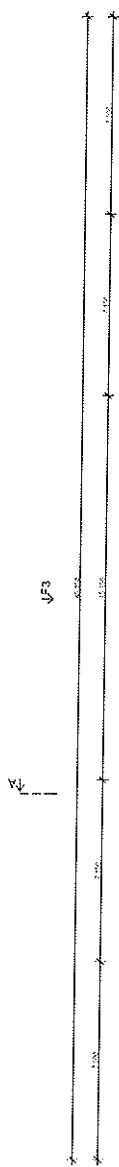
80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

80 /  
 80 /

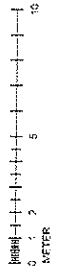


Entré  
 Souterrängplan, plan 0  
 BOX 180 m<sup>2</sup>  
 BTA 650 m<sup>2</sup>

Entré  
 Souterrängplan, plan 0  
 BOX 180 m<sup>2</sup>  
 BTA 650 m<sup>2</sup>

F1↑

F2↑



AD	ADRIAN LINDHOLM	2009	AD
AK	ANDERS KILBOM	2009	AK
AR	ANDERS RYD	2009	AR

**BYGGLOVSHANDLING**

**Boet**  
 BOSTAD

**PEAR**  
 Peab PG&S

**Arkitektbyrå**  
 abbd

Byggnadsnämnden i Stockholm  
 Box 180, 101 21 Stockholm  
 Tel: 08-736 90 00  
 Fax: 08-736 90 01  
 E-post: byggnadsnämnden@stockholm.se

18003	Uppförnings	1000
18004	Uppförnings	1000
18005	Uppförnings	1000

WASINSKIS PROJEKT  
 WASHINGTONS GÅRD  
 Box 180, 101 21 Stockholm  
 Tel: 08-736 90 00  
 Fax: 08-736 90 01  
 E-post: wasinskis@stockholm.se

A40-1-0509 A

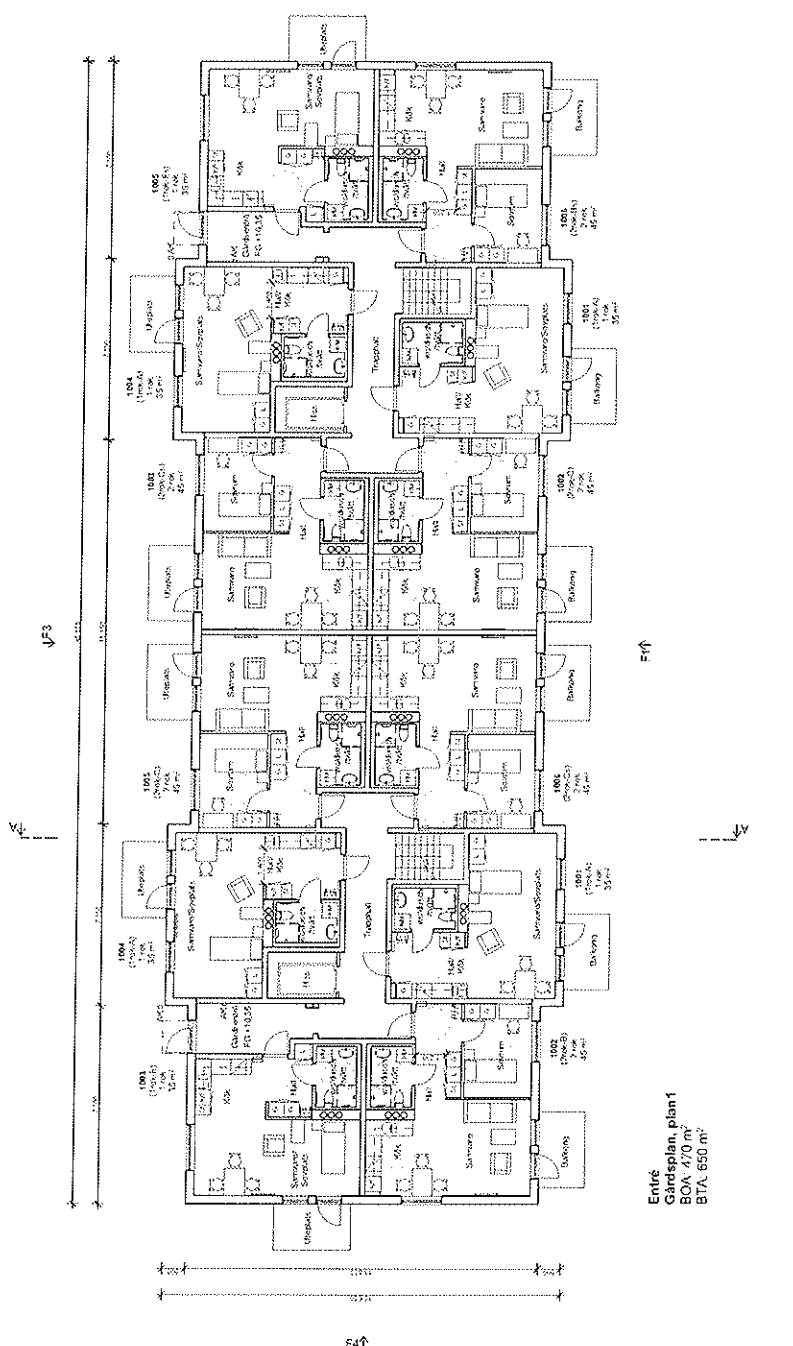


**FÖRKLÄRNING OCH FÖREKEMPLER**

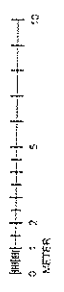
Svart linjering på plan 1:100  
 Svart linjering på plan 1:100  
 Svart linjering på plan 1:100



K2 - Korrigerad  
 A2 - Användningsplan



Entré  
 Gårdsplan, plan 1  
 BOX 470 m<sup>2</sup>  
 BTA 650 m<sup>2</sup>



PROJEKTANT	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOV	BYGGLOV
BYGGLOV	BYGGLOV	BYGGLOV	BYGGLOV
BYGGLOV	BYGGLOV	BYGGLOV	BYGGLOV
BYGGLOV	BYGGLOV	BYGGLOV	BYGGLOV

**Boet**  
BOSTAD

**PEAB**  
Fast FCG

**arkitektbyrå**  
abd

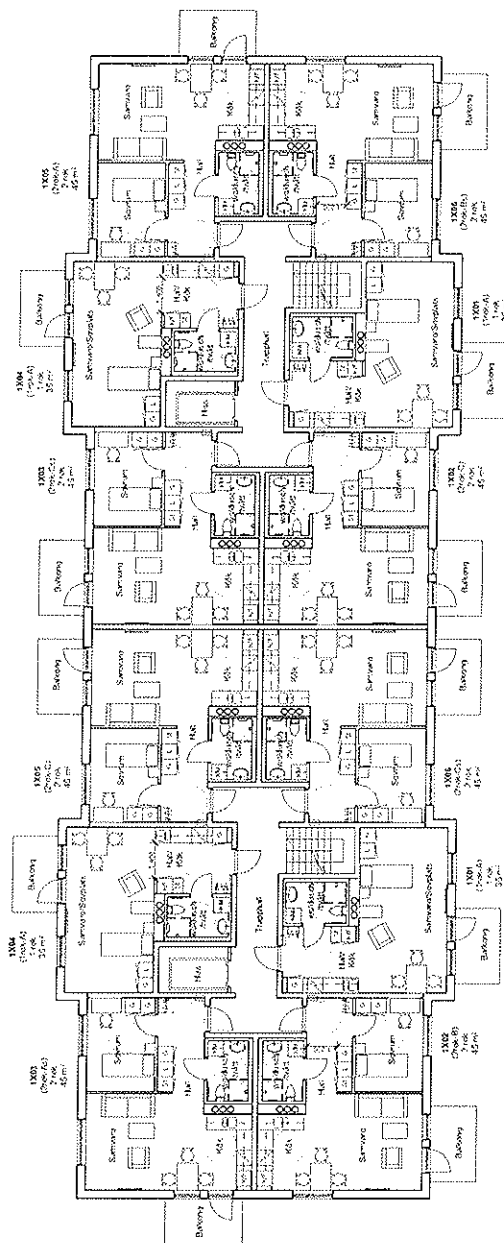
VÄRMSKIVAN VÄRMEPUMPA  
 PÅ 1000 WATT  
 PÅ 1000 WATT  
 PÅ 1000 WATT  
 PÅ 1000 WATT

VÄRMSKIVAN VÄRMEPUMPA  
 PÅ 1000 WATT  
 PÅ 1000 WATT  
 PÅ 1000 WATT  
 PÅ 1000 WATT

A40-1-0510

FÖRKLARINGAR OCH FÖRESKRIFTER

Skala: 1:500  
 Plan: 2-4  
 A40-1-0520



Normalplan 2-4  
 BOA: 500 m<sup>2</sup>/plan  
 BTÅ: 650 m<sup>2</sup>/plan

A	Bygghandling	12.11.19	OS
AK	Bygghandling	12.11.19	YP

BYGGLOVSHANDLING

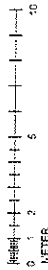
**Boet**  
SOSTAC

**P.F.A.B.**  
Forsk PGB

arkitektbyrå  
2018 AB

ANFÖRARE: Lars Berg  
 ANSÖKAN: Lars Berg  
 UPPDRAG: 1205/2018  
 UPPDRAGSNUMMER: 1205/2018

BYGGNADENS FÖRVALTARE: SOSTAC  
 PLAN: 2-4  
 BYGGNADENS NAMN: A40-1-0520

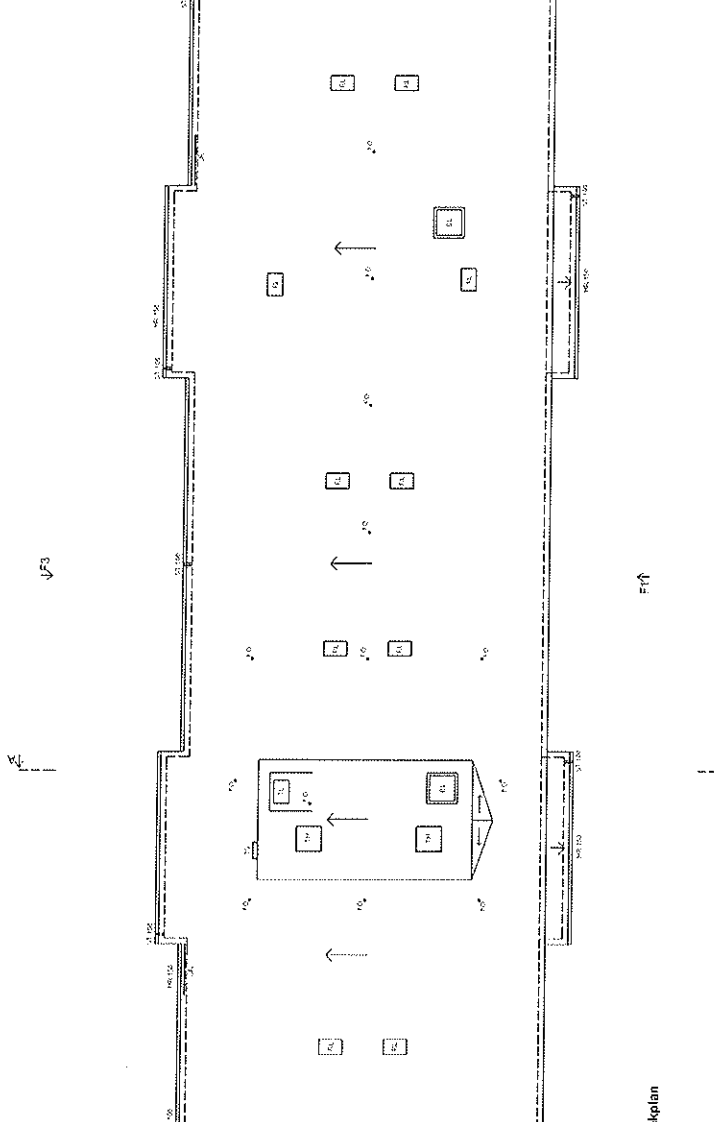


*(Handwritten signature)*



**FÖRKLÄRINGAR OCH FÖRESKRIFTER**

- A) Skiss av utseendet
- B) Skiss av inredningen
- C) Skiss av ventilationssystem
- D) Skiss av elsystem
- E) Skiss av avloppssystem
- F) Skiss av värmsystem
- G) Skiss av brandskydd
- H) Skiss av trådlöst nät
- I) Skiss av ljudskydd
- J) Skiss av andra tekniska lösningar



**Takplan**

BYGGLOVSHANDLING	A	BYGGLOV	B	BYGGLOVSHANDLING	C
<b>Boet</b> SÖSTAD	18276	18276	18276	18276	18276
<b>PEAB</b> Fast Pcs	BYGGLOVSHANDLING				
<b>Arkitektbyråen</b> abd	BYGGLOVSHANDLING				
ADRESS: 18276, SÖSTAD, KÖPMANSGÅRDEN 1	BYGGLOVSHANDLING				
ADRESS: 18276, SÖSTAD, KÖPMANSGÅRDEN 1	BYGGLOVSHANDLING				
ADRESS: 18276, SÖSTAD, KÖPMANSGÅRDEN 1	BYGGLOVSHANDLING				
ADRESS: 18276, SÖSTAD, KÖPMANSGÅRDEN 1	BYGGLOVSHANDLING				
ADRESS: 18276, SÖSTAD, KÖPMANSGÅRDEN 1	BYGGLOVSHANDLING				
ADRESS: 18276, SÖSTAD, KÖPMANSGÅRDEN 1	BYGGLOVSHANDLING				
ADRESS: 18276, SÖSTAD, KÖPMANSGÅRDEN 1	BYGGLOVSHANDLING				
ADRESS: 18276, SÖSTAD, KÖPMANSGÅRDEN 1	BYGGLOVSHANDLING				
ADRESS: 18276, SÖSTAD, KÖPMANSGÅRDEN 1	BYGGLOVSHANDLING				





**FÄRANLÄNGOR OCH FÖRESKRIFTER**

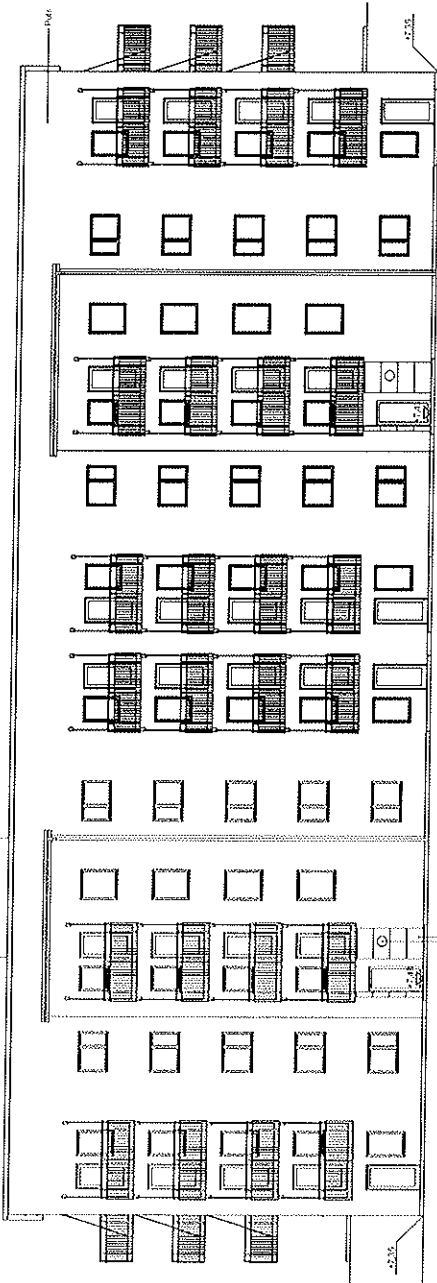
FASSCHALLSBERG  
 471 10000  
 471 10000

EDNERSBERG  
 471 10000

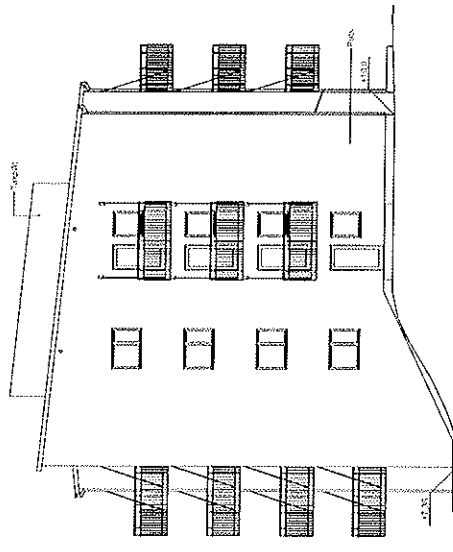
ENDEBYN  
 471 10000

SKOGSBERG  
 471 10000

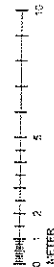
SKOGSBERG  
 471 10000



Fasad F1 mot sydost



Fasad F2 mot nordost



A	BYGGLOVSHANDLING	1:200	NS
AK	BYGGLOVSHANDLING	1:200	NS
<b>Boet</b> BOSTAD			
<b>PERAB</b> Forsk F&S			
<b>Arkitektbyrå</b> ABD			
Projektnamn: VÄSTERSÅS PARK, 2017-07-07 Objekt: VÄSTERSÅS PARK, 2017-07-07 Utgåva: 1 Datum: 2017-07-07 Skapad av: [Blank] Redigerad av: [Blank]			
VÄSTERSÅS PARK, 2017-07-07 Objekt: VÄSTERSÅS PARK, 2017-07-07 Utgåva: 1 Datum: 2017-07-07 Skapad av: [Blank] Redigerad av: [Blank]			
VÄSTERSÅS PARK, 2017-07-07 Objekt: VÄSTERSÅS PARK, 2017-07-07 Utgåva: 1 Datum: 2017-07-07 Skapad av: [Blank] Redigerad av: [Blank]			A40-3-0501 A



**FÖRKLÄRNING OCH FÖRKÄRTER**

Skala: 1:100  
Papper: A4

Uppskattningsyta: 1300 m<sup>2</sup> (inkl. uteplatser)  
Byggnadsyta: 810 m<sup>2</sup>

AD: KPM-Byrå  
AK: Architektbyrå

**LAGERAREGISTRERING**

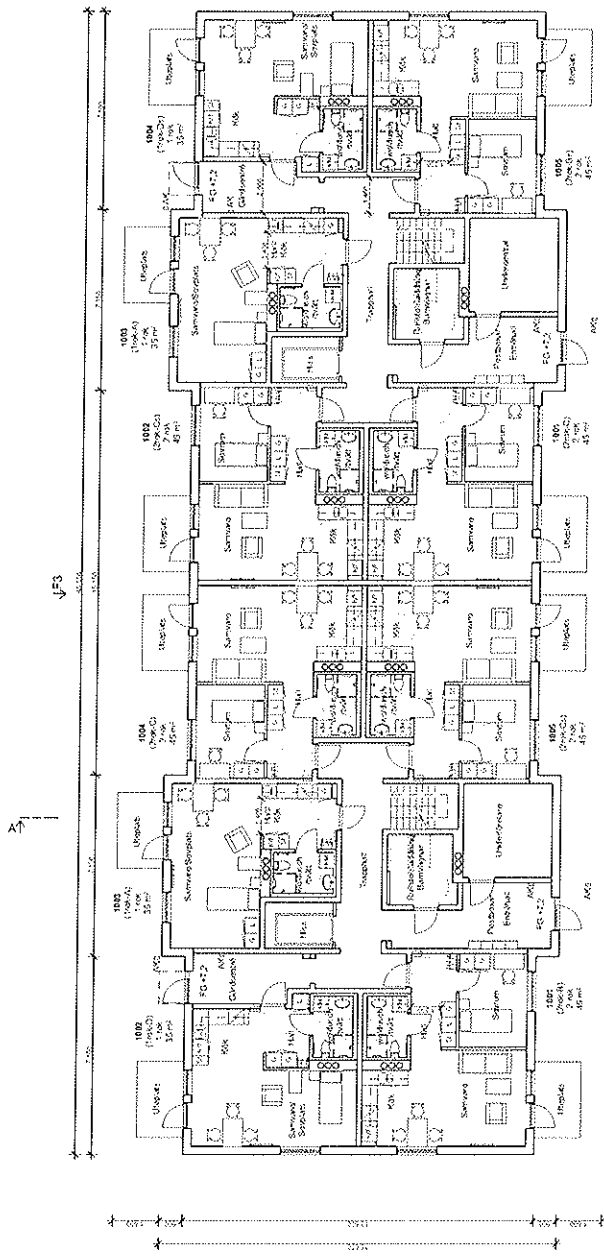
ENTRÉEN  
100A: 10 m<sup>2</sup>  
100B: 45 m<sup>2</sup>

100C: 10 m<sup>2</sup>  
100D: 45 m<sup>2</sup>

100E: 45 m<sup>2</sup>

**VÄRDESKATTNING**

100A: 1800 kr  
100B: 2000 kr  
100C: 1800 kr  
100D: 2000 kr  
100E: 2000 kr



Entréplan  
BOA: 410 m<sup>2</sup>  
BTA: 650 m<sup>2</sup>

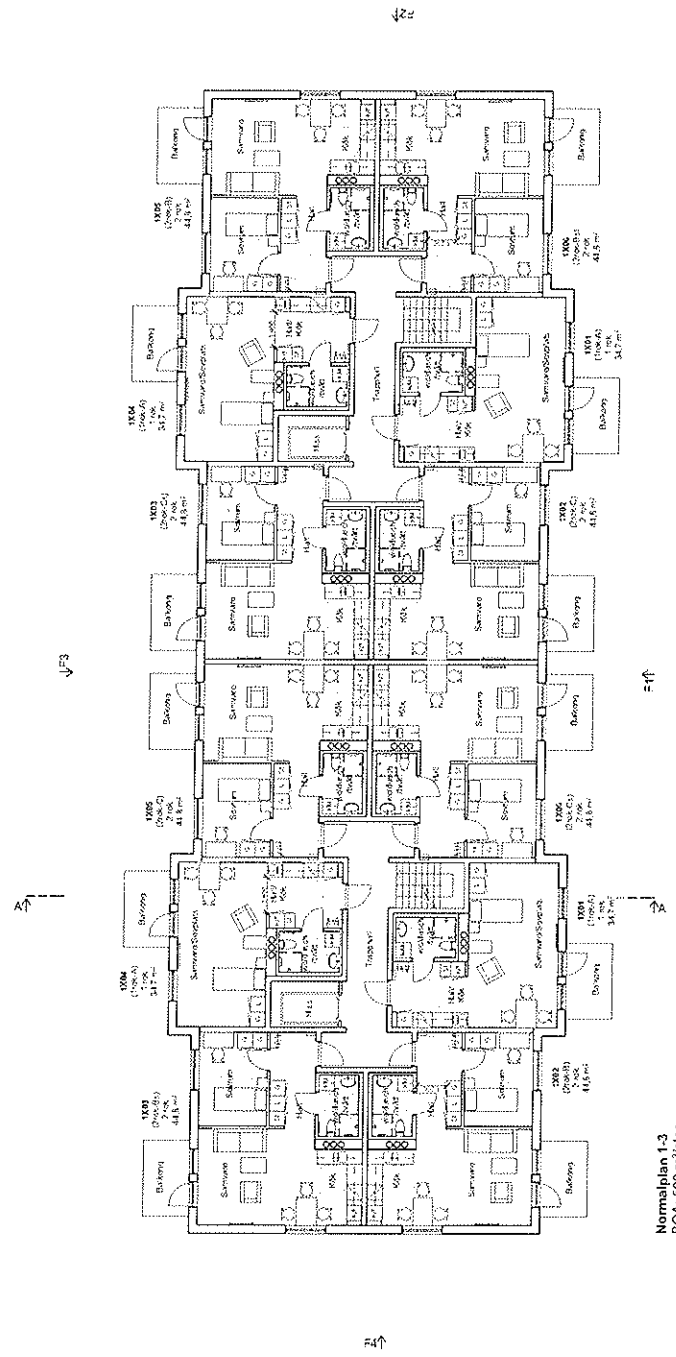
BYGGLOVSHANDLING	Boet SÖSTAD	PIAB Pöbel Pöb	arkitektbyrå ADD
BYGGLOVSHANDLING	Boet SÖSTAD	PIAB Pöbel Pöb	arkitektbyrå ADD
BYGGLOVSHANDLING	Boet SÖSTAD	PIAB Pöbel Pöb	arkitektbyrå ADD
BYGGLOVSHANDLING	Boet SÖSTAD	PIAB Pöbel Pöb	arkitektbyrå ADD
BYGGLOVSHANDLING	Boet SÖSTAD	PIAB Pöbel Pöb	arkitektbyrå ADD
BYGGLOVSHANDLING	Boet SÖSTAD	PIAB Pöbel Pöb	arkitektbyrå ADD
BYGGLOVSHANDLING	Boet SÖSTAD	PIAB Pöbel Pöb	arkitektbyrå ADD
BYGGLOVSHANDLING	Boet SÖSTAD	PIAB Pöbel Pöb	arkitektbyrå ADD
BYGGLOVSHANDLING	Boet SÖSTAD	PIAB Pöbel Pöb	arkitektbyrå ADD
BYGGLOVSHANDLING	Boet SÖSTAD	PIAB Pöbel Pöb	arkitektbyrå ADD



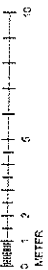
**FÖRKLARING OCH FÖRESKRIFTER**

Skedjebyggnad 614, gatan 113-10410  
 1:100000, 1:100000, 1:100000, 1:100000  
 200403, 1:100000, 1:100000, 1:100000

PF - Planerings  
 46 - Anslutnings



Normalplan 1-3  
 BOA 500 m<sup>2</sup>/plan  
 BTX 650 m<sup>2</sup>/plan

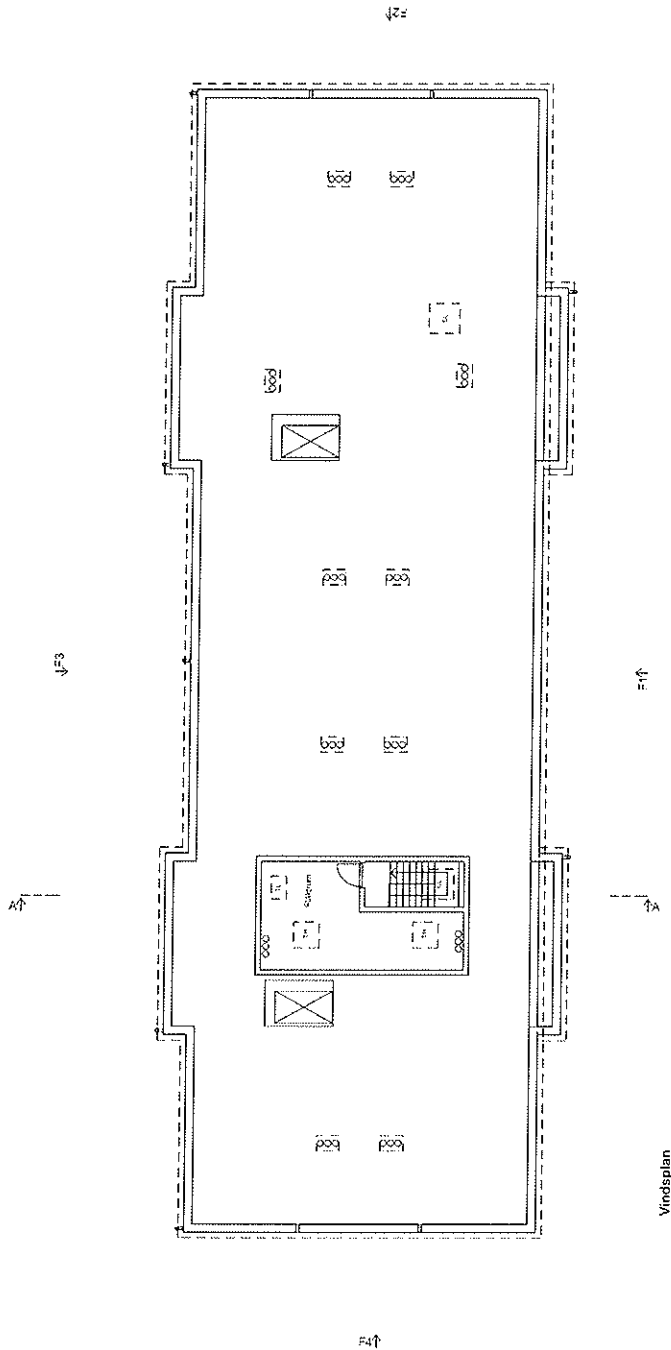


BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
<b>Boet</b> SÖSTAD	<b>PELAB</b> Forsk PCS	<b>arkitektbyrå</b> abd	VÄRSNÄS VÄRKS ÖPPNA ÅRSBERGET 1, TRÅKIDÄRE 1 741 55 1:125,000 1:125,000
BYGGLOVSHANDLINGEN 1:100000, 1:100000, 1:100000, 1:100000 200403, 1:100000, 1:100000, 1:100000			1:100000 1:100000 1:100000 1:100000

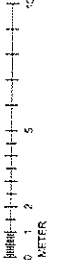
A40-1-0820

FÖRKLARINGAR OCH FÖREKÄMPLER

- 1. Byggnadsbyrå
- 2. Arkitektbyrå
- 3. Skiss
- 4. Rättshandling



Vindsplan

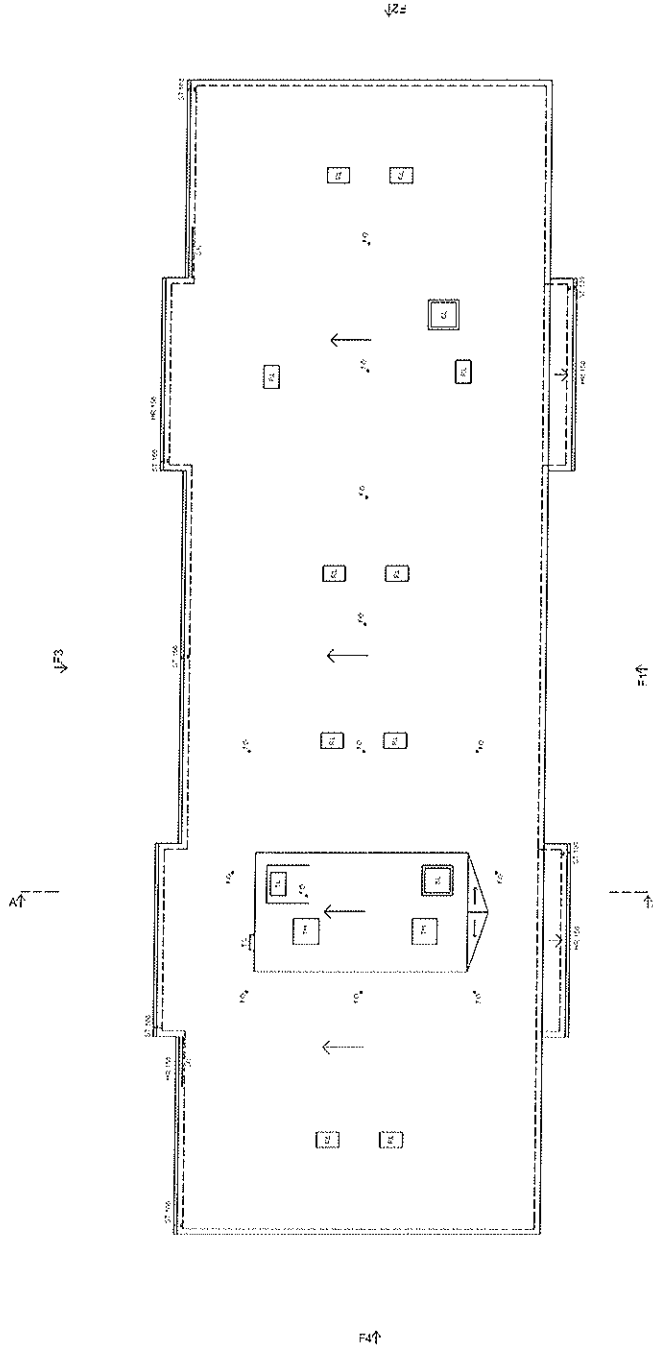


KOMPLETTERAD	DATUM	17-1-2011
BYGGLOVSHANDLING		
	Boet BOSTAG	
	PEAB Fast MCS	
arkitektbyrå		
FASTIGHETSÄLLSKAPET SÖDERBYGGENS FÖRENING MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65 MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65 SÖDERBYGGENS FÖRENING MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65		
MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65 MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65 MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65		
MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65 MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65 MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65		
MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65 MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65 MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65		
MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65 MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65 MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65		
MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65 MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65 MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65		
MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65 MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65 MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65		
MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65 MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65 MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65		
MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65 MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65 MÖBELGÅRDSGÅRDEN 1 141 65		

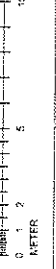
*[Handwritten signature]*

**FÖRKLÄRINGAR OCH FÖRESKRIFTER**

- 40 = 1.000 mm x 2.000 mm
- 50 = 1.500 mm x 2.000 mm
- 60 = 2.000 mm x 2.000 mm
- 70 = 2.500 mm x 2.000 mm
- 80 = 3.000 mm x 2.000 mm
- 90 = 3.500 mm x 2.000 mm
- 100 = 4.000 mm x 2.000 mm
- 110 = 4.500 mm x 2.000 mm
- 120 = 5.000 mm x 2.000 mm
- 130 = 5.500 mm x 2.000 mm
- 140 = 6.000 mm x 2.000 mm
- 150 = 6.500 mm x 2.000 mm
- 160 = 7.000 mm x 2.000 mm
- 170 = 7.500 mm x 2.000 mm
- 180 = 8.000 mm x 2.000 mm
- 190 = 8.500 mm x 2.000 mm
- 200 = 9.000 mm x 2.000 mm
- 210 = 9.500 mm x 2.000 mm
- 220 = 10.000 mm x 2.000 mm
- 230 = 10.500 mm x 2.000 mm
- 240 = 11.000 mm x 2.000 mm
- 250 = 11.500 mm x 2.000 mm
- 260 = 12.000 mm x 2.000 mm
- 270 = 12.500 mm x 2.000 mm
- 280 = 13.000 mm x 2.000 mm
- 290 = 13.500 mm x 2.000 mm
- 300 = 14.000 mm x 2.000 mm
- 310 = 14.500 mm x 2.000 mm
- 320 = 15.000 mm x 2.000 mm
- 330 = 15.500 mm x 2.000 mm
- 340 = 16.000 mm x 2.000 mm
- 350 = 16.500 mm x 2.000 mm
- 360 = 17.000 mm x 2.000 mm
- 370 = 17.500 mm x 2.000 mm
- 380 = 18.000 mm x 2.000 mm
- 390 = 18.500 mm x 2.000 mm
- 400 = 19.000 mm x 2.000 mm
- 410 = 19.500 mm x 2.000 mm
- 420 = 20.000 mm x 2.000 mm
- 430 = 20.500 mm x 2.000 mm
- 440 = 21.000 mm x 2.000 mm
- 450 = 21.500 mm x 2.000 mm
- 460 = 22.000 mm x 2.000 mm
- 470 = 22.500 mm x 2.000 mm
- 480 = 23.000 mm x 2.000 mm
- 490 = 23.500 mm x 2.000 mm
- 500 = 24.000 mm x 2.000 mm

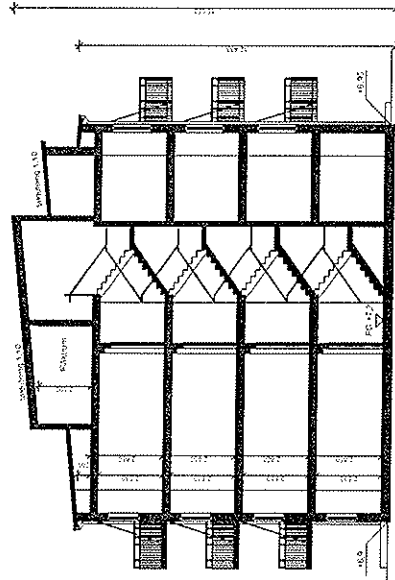


Taktplan



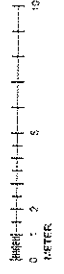
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
BYGGLOVSHANDLING		Boet BOSTAD		PEAB Fast PG&S		Arkitektbyrå abd		NORDENS PÅSK, Östergötland		MÅNDELINGEN 1, HÖRNINGEN 1		SÄTAN 104		1:250		A40-1-0840																																																																										

*[Handwritten signature]*



Sektion A-A

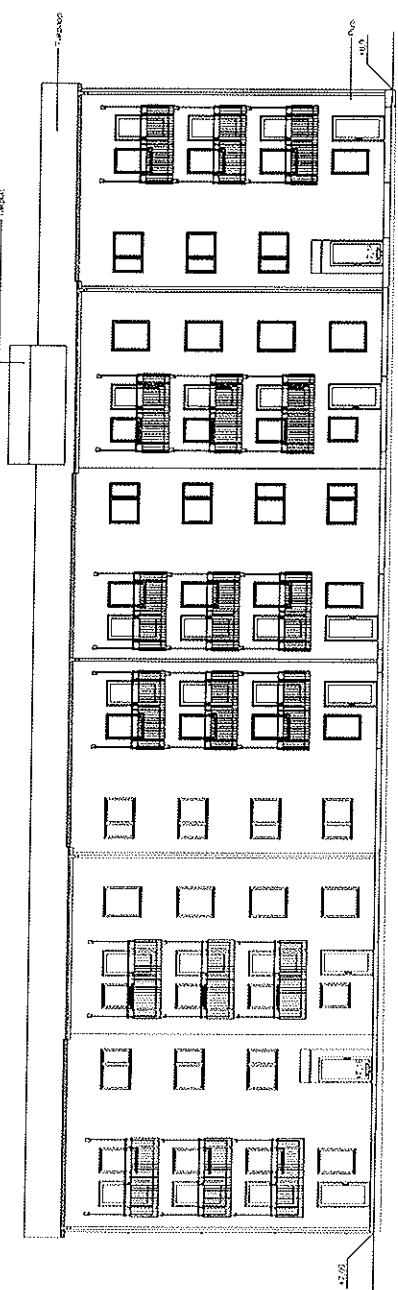
BYGGLOVSHANDLING	PLATTA	2/20
<b>Boet</b> SÖSTAD	<b>PELAB</b> Forsk FGS	<b>abd</b>
ARKITEKTBYRÅN A40-2-0801		
LÖSNUMMER 10028 10332	ÖRNÄS GÖLBERG FÄSKEDÅS ÖRNÄS GÖLBERG	SVENSSON SVENSSON SVENSSON
VÄRMSVING SOMAT OMRÅDE 1 : TONNBERG 1 FÖR AX 1:174/033 A40-2-0801		



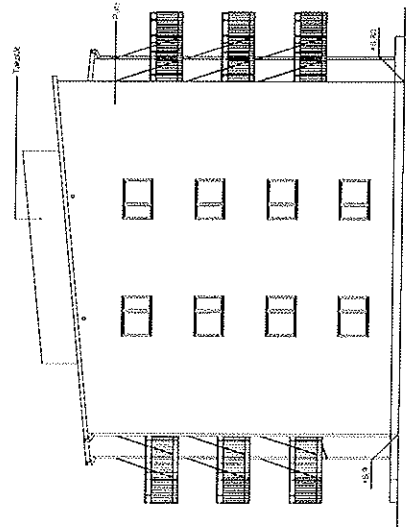
Skala: 1:50  
0 2 5 10 METR



FÖRKLÄRNING OCH FÖRKLÄRNINGAR  
BYGGLOVSHANDLING  
BYGGLOVSHANDLINGEN  
BYGGLOVSHANDLINGEN  
BYGGLOVSHANDLINGEN  
BYGGLOVSHANDLINGEN  
BYGGLOVSHANDLINGEN  
BYGGLOVSHANDLINGEN  
BYGGLOVSHANDLINGEN  
BYGGLOVSHANDLINGEN



Fasad E3 mot öster



Fasad F4 mot norr

BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
Boet SCS F&G	Boet SCS F&G
PFAB F&G	PFAB F&G
arkitektbyrå Gbb	arkitektbyrå Gbb
MÄNNISKA PÅ RÅD BYGGLOVSHANDLINGEN	MÄNNISKA PÅ RÅD BYGGLOVSHANDLINGEN
BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLINGEN
BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLINGEN
BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLINGEN
BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLINGEN

*[Handwritten signature]*

FÖRKLÄRINGAR OCH FÖREMARKNINGAR

Skulptural bostadsadriklar A40-1-0910

- 1000: Utkast av bygglov (1000) med Boetad
- 1001: Utkast av bygglov (1001) med Boetad

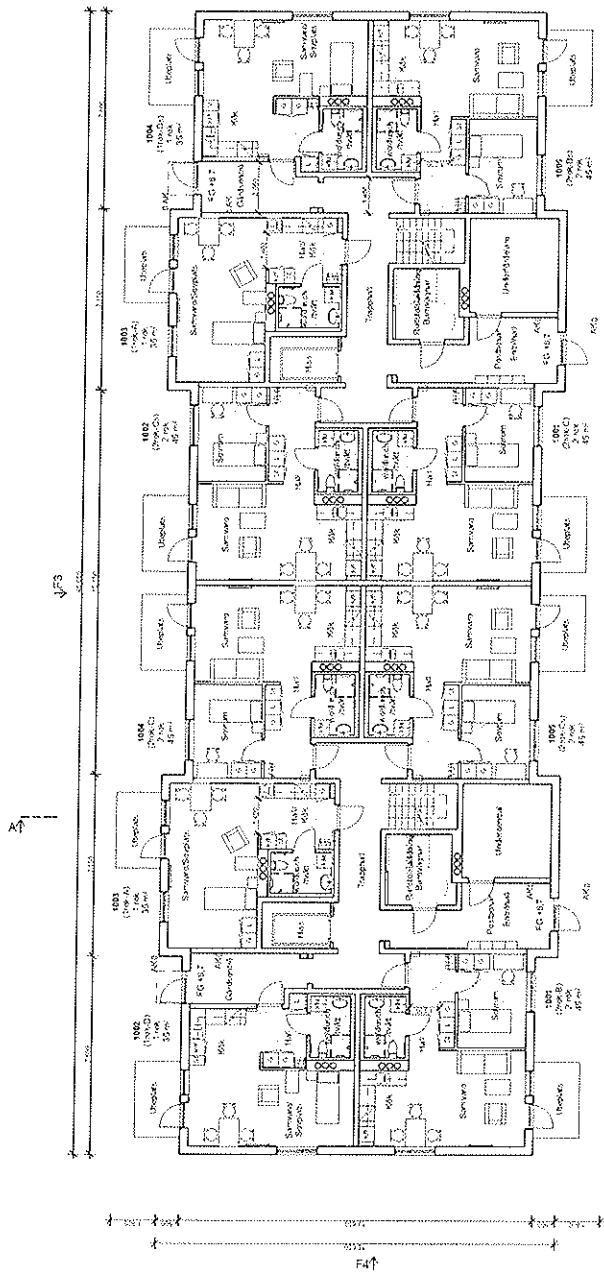
A40 - KÖPPLAN  
A41 - ANSLUTNING

LÖSNINGSBESKRIVNING

Etageplan  
 Yta: 9 28 m<sup>2</sup> (92,8 m<sup>2</sup>)  
 Yta: 4,5 m<sup>2</sup> (45,0 m<sup>2</sup>)  
 Yta: 1,4 m<sup>2</sup> (14,0 m<sup>2</sup>)  
 Yta: 4,2 m<sup>2</sup> (42,0 m<sup>2</sup>)  
 Yta: 4,6 m<sup>2</sup> (46,0 m<sup>2</sup>)  
 Yta: 5,0 m<sup>2</sup> (50,0 m<sup>2</sup>)

TEKNIKER OCH MÅTT

Balk: 120 mm  
 Yta: 200 mm (inklusive underlag)  
 VVB: 75 mm

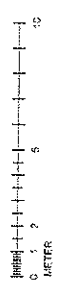


Etageplan  
80x 410 m<sup>2</sup>  
81x 850 m<sup>2</sup>

F↑

A40

F↑



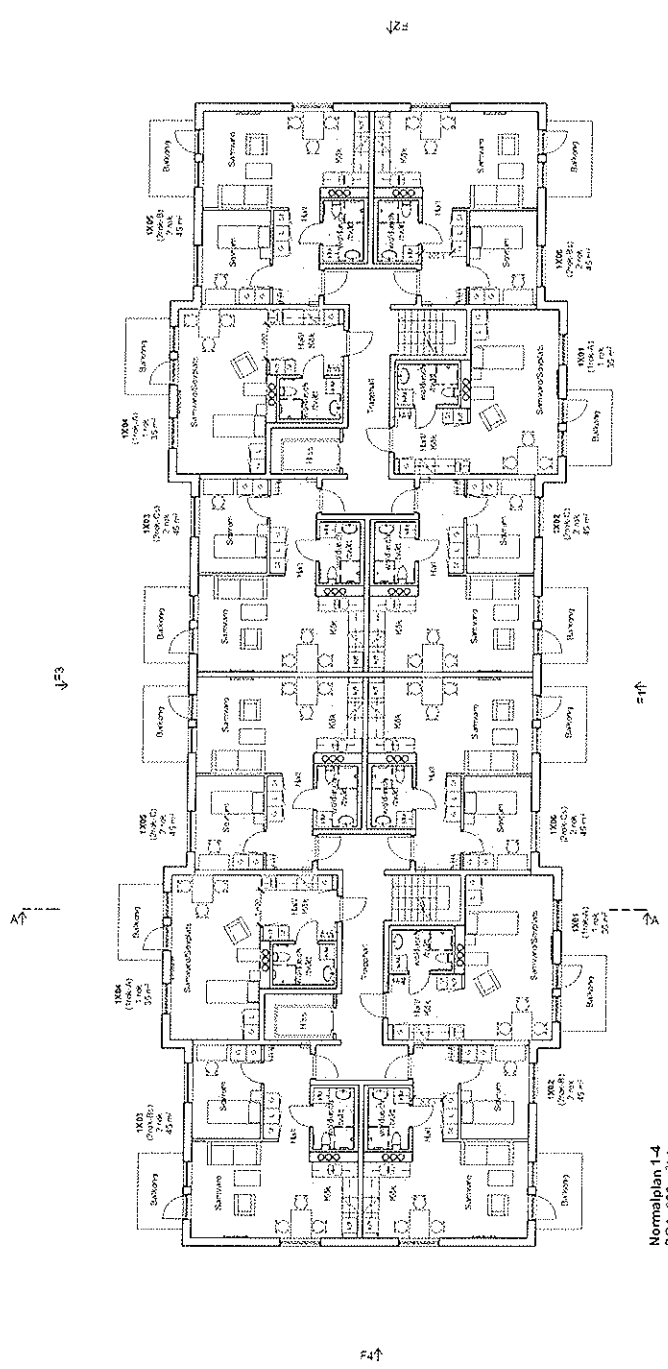
Bygghandling	1:1000	A40
Bygghandling	1:1000	A40
Bygghandling	1:1000	A40
Bygghandling	1:1000	A40
<b>BYGGLOVSHANDLING</b>		
<b>Boet</b> BOSTAD		
<b>PEIAB</b> Påbyggsystem		
<b>arkitektbyråen</b> abd		
Bygghandling 1:1000, A40-1-0910, 80x 410 m <sup>2</sup> , 81x 850 m <sup>2</sup>		
Arkitekt: Boet Kontor: Årstadgatan 1, 142 17, Årstad, Göteborg		
Bygghandling 1:1000, A40-1-0910, 80x 410 m <sup>2</sup> , 81x 850 m <sup>2</sup>		
Wasthus PÅBYGG, Årstad		
Skissnummer: 1, TRANSPORT: 1		
Rev. 02		
Datum: 2010-09-10		
Skalning: 1:1000		
A40-1-0910		

**FÖRKLÄRINGAR OCH FÖRESKRIFTER**

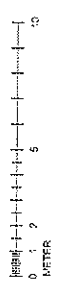
Skala: 1:100  
Arkitekt: [Logo]  
Datum: 2019-09-19

Kontaktnummer:  
08-441 11 11

1	PROJEKT	2019-09-19
2	UTRÄKNING	2019-09-19
3	BYGGLOVSHANDLING	2019-09-19
<b>Boet</b> SÖSTAD		
<b>PELAB</b> FORS FÖR		
arkitektbyrå 08-441 11 11		
SÄRSKILT FÖRÅRÅDNING		
BYGGLOVSHANDLING		
SÖSTAD		
A40-1-0920		



Normalplan 1-4  
BOX: 500 m<sup>2</sup>/plan  
BTA: 650 m<sup>2</sup>/plan

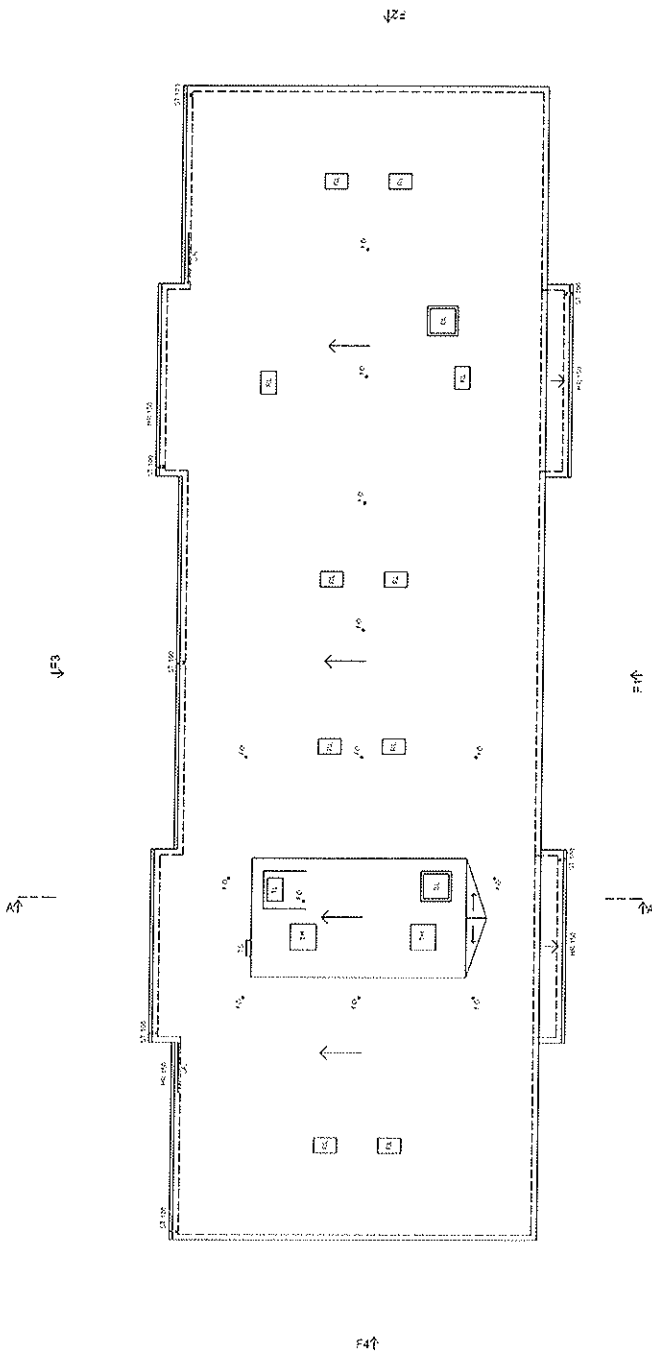






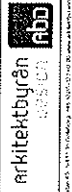
FÖRKLARINGAR OCH FÖRESKRIFTER

- 1:0 Nöjes- och fritidscenter
- 1:1 Nöjes- och fritidscenter
- 2:1 Nöjes- och fritidscenter
- 3:1 Nöjes- och fritidscenter
- 4:1 Nöjes- och fritidscenter
- 5:1 Nöjes- och fritidscenter
- 6:1 Nöjes- och fritidscenter
- 7:1 Nöjes- och fritidscenter
- 8:1 Nöjes- och fritidscenter
- 9:1 Nöjes- och fritidscenter
- 10:1 Nöjes- och fritidscenter
- 11:1 Nöjes- och fritidscenter

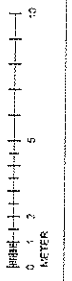


Takplan

4.	BYGGLOVSHANDLING	1	2023	BO
BYGGEN	ANMÄLAN	1	2023	BO
BYGGEN	ANMÄLAN	1	2023	BO



BYGGLOVSHANDLING	1	2023	BO	
BYGGEN	ANMÄLAN	1	2023	BO
BYGGEN	ANMÄLAN	1	2023	BO



A40-1-0940 A

BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING

Boet  
SÖSTAD

PELAB  
Påsk PCC

arkitektbyrå  
fbd

BYGGLOVSHANDLINGEN HAR UTTJÄNTATS OCH INOM EN SÄKERHETSGRÄNS AV 50% ÖVERSKRIDITS. EN ÖVERSKRIDNING AV MER EN 10% BEHÖVER EN ÖPPNINGSFÖRKLARING FÖR ATT KLARA DEN AVVIKENDE DELEN.

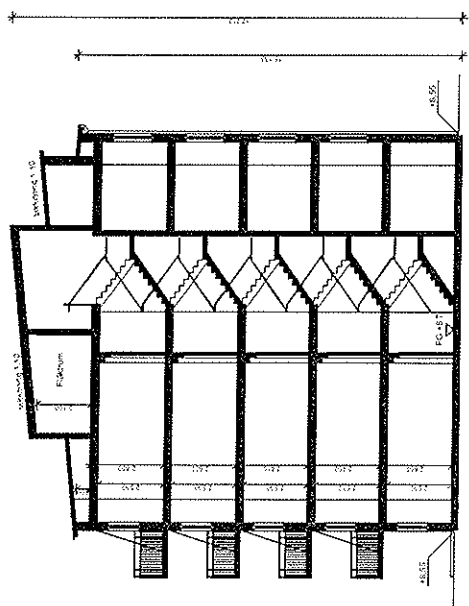
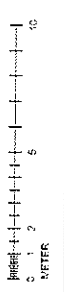
BYGGLOVSHANDLINGEN HAR UTTJÄNTATS OCH INOM EN SÄKERHETSGRÄNS AV 50% ÖVERSKRIDITS. EN ÖVERSKRIDNING AV MER EN 10% BEHÖVER EN ÖPPNINGSFÖRKLARING FÖR ATT KLARA DEN AVVIKENDE DELEN.

BYGGLOVSHANDLINGEN HAR UTTJÄNTATS OCH INOM EN SÄKERHETSGRÄNS AV 50% ÖVERSKRIDITS. EN ÖVERSKRIDNING AV MER EN 10% BEHÖVER EN ÖPPNINGSFÖRKLARING FÖR ATT KLARA DEN AVVIKENDE DELEN.

BYGGLOVSHANDLINGEN HAR UTTJÄNTATS OCH INOM EN SÄKERHETSGRÄNS AV 50% ÖVERSKRIDITS. EN ÖVERSKRIDNING AV MER EN 10% BEHÖVER EN ÖPPNINGSFÖRKLARING FÖR ATT KLARA DEN AVVIKENDE DELEN.

BYGGLOVSHANDLINGEN HAR UTTJÄNTATS OCH INOM EN SÄKERHETSGRÄNS AV 50% ÖVERSKRIDITS. EN ÖVERSKRIDNING AV MER EN 10% BEHÖVER EN ÖPPNINGSFÖRKLARING FÖR ATT KLARA DEN AVVIKENDE DELEN.

BYGGLOVSHANDLINGEN HAR UTTJÄNTATS OCH INOM EN SÄKERHETSGRÄNS AV 50% ÖVERSKRIDITS. EN ÖVERSKRIDNING AV MER EN 10% BEHÖVER EN ÖPPNINGSFÖRKLARING FÖR ATT KLARA DEN AVVIKENDE DELEN.



- 14.55
- 15.25
- 15.95
- 16.65
- 17.35

Sektion A-A







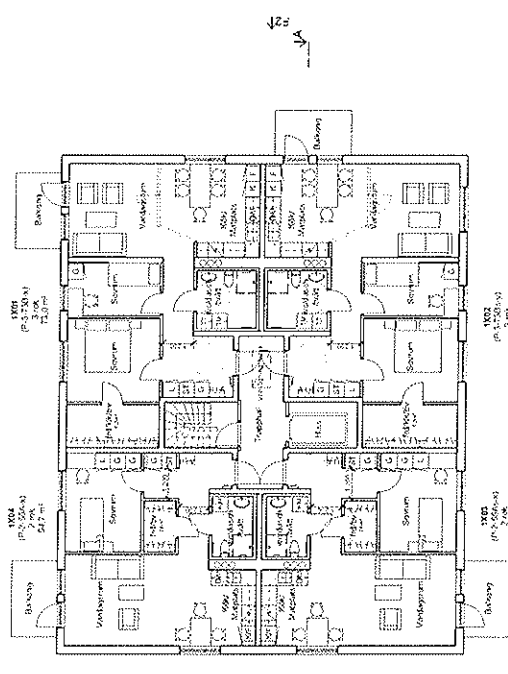
FÖREKLÄRNING OCH FÖRESKRIFTER



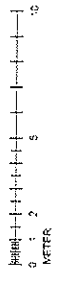
1. Våningshöjd: 2,70 m (inkl. golvsjukt)

2. Våningshöjd: 2,70 m (inkl. golvsjukt)

3. Våningshöjd: 2,70 m (inkl. golvsjukt)



Normalplan 1-5  
BOA: 255,4 m<sup>2</sup>/plan  
BTA: 315,4 m<sup>2</sup>/plan



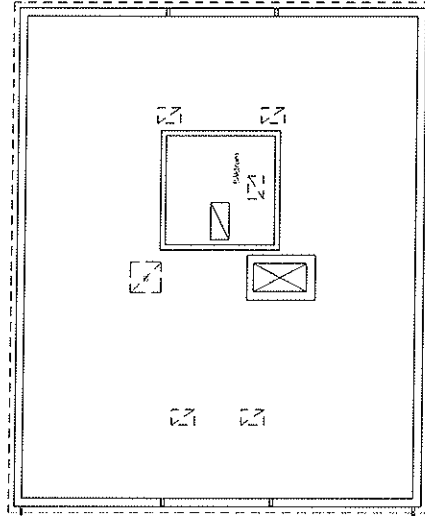
BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
Boet SÖSTAD	PEAB Forsk PDS	Arkitektbyrå gdd	WASSMER GÖRAN SÖDER BYGGNADSTÄLLNINGSTÄMMAN 1 Mått: 1:200 Mått: 1:200

A40-1-0120 A

FÖRSLAGNINGAR OCH FÖRESLÄG

B 1:000 12 Svanenparken

↓ F3



↑ F2

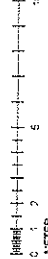
↑ F4

↓ A1

↑ F1

Vindsplan

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z
BYGGLOVSHANDLING																									
<b>Boet</b> ROSTAD																									
<b>PEAB</b> Fast Byggnads																									
arkitektbyrå <b>abd</b>																									
Kontaktpersoner: <small>Svanenparken 1:000 12 Svanenparken 1:000 12 Svanenparken 1:000 12 Svanenparken 1:000 12 Svanenparken 1:000 12 Svanenparken 1:000 12</small>																									
BYGGLOV: <small>1:000 12 Svanenparken 1:000 12 Svanenparken 1:000 12 Svanenparken 1:000 12 Svanenparken 1:000 12 Svanenparken 1:000 12</small>												BYGGLOV: <small>1:000 12 Svanenparken 1:000 12 Svanenparken 1:000 12 Svanenparken 1:000 12 Svanenparken 1:000 12 Svanenparken 1:000 12</small>													
Svanenpark 500m <sup>2</sup>																									
Byggnadsenhet 1:000 12 Svanenpark 1																									
Svanenpark 1:000 12 Svanenpark 1																									
A40-1-0130																									



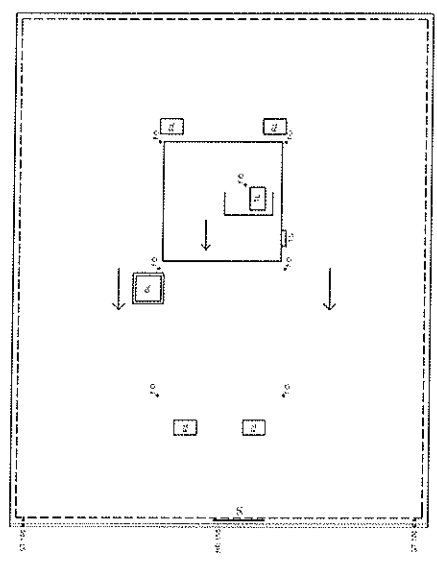
Handwritten signature



**FÖRKLÄRNING OCH FÖREBEMERKELSE**

- EG - Arkitektbyrå
- TE - Teknisk utvärdering
- TS - Teknisk specifikation
- ST - Skiss




↓FS

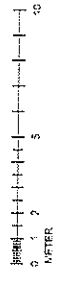


↓FS

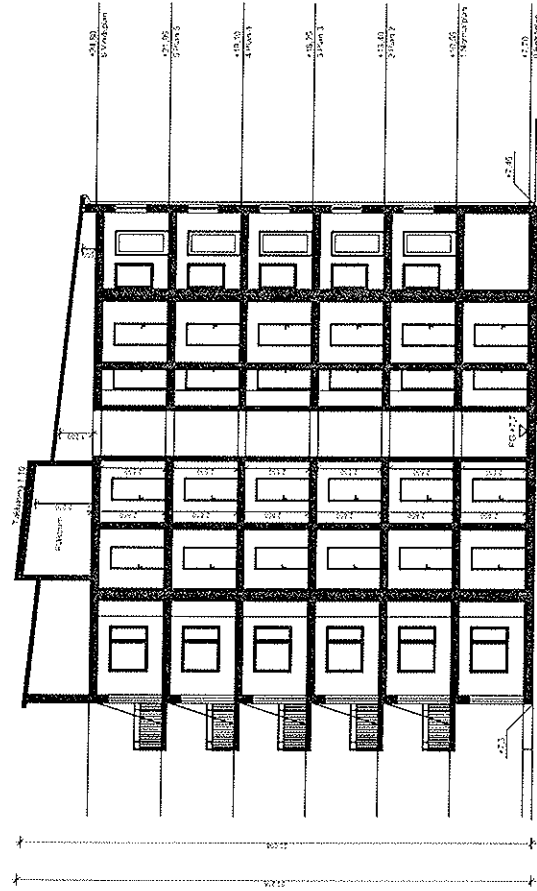
Takplan

↑FS

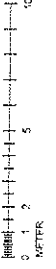
Proj. nr	123456	Rev.	001
Proj. namn	BYGGLOVSHANDLING		
			
			
			
Projektnamn: <b>WISSENS PARK KÖPENS</b> Adress: <b>INDUSTRIKVAJEN 1, TRONDHAGEN 1</b>			
Byggherrens namn	Byggherrens adress	Byggherrens telefon	Byggherrens e-post
123456	1234567890	0800 123456	info@123456.se
123456	1234567890	0800 123456	info@123456.se
WISSENS PARK KÖPENS INDUSTRIKVAJEN 1, TRONDHAGEN 1 701 22 0800 123456			
Proj. nr	A40-1-0140		



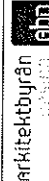


*[Handwritten signature]*



Sektion A-A



A	Bygghandling	27/03	RS
1	1/1	1/1	1/1
<b>BYGGLOVSHANDLING</b>			
			
			
			
<small>Arkitektbyrå ABD, AB, 107 10 Stockholm, Sweden</small>			
PROJEKTANT	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
<b>MASSMANS PARK KADAV</b> ODDINGEN 1, TRONDHESIM 1			
<small>Bygghandling nr. 1/1</small>			
<small>1/1</small>			
<small>1/1</small>			
<small>1/1</small>			
<b>A40-2-0101 A</b>			

*[Handwritten signature]*

**FÖRKLARING OCH FÖREKÄRFER**

**FASADFÄRG**  
 FASADFÄRG: RAL 7012 - ANTRAKIT  
 FASADFÄRG: RAL 7013 - SVARTGRÅ

**FÄRVERKSTÄMMNINGEN**  
 FÄRVERKSTÄMMNINGEN: RAL 7012 - ANTRAKIT  
 FÄRVERKSTÄMMNINGEN: RAL 7013 - SVARTGRÅ  
 FÄRVERKSTÄMMNINGEN: RAL 7014 - SVARTGRÖN  
 FÄRVERKSTÄMMNINGEN: RAL 7015 - SVARTGRÅGRÖN  
 FÄRVERKSTÄMMNINGEN: RAL 7016 - SVARTGRÅBLÅ  
 FÄRVERKSTÄMMNINGEN: RAL 7017 - SVARTGRÅBLÅ  
 FÄRVERKSTÄMMNINGEN: RAL 7018 - SVARTGRÅBLÅ  
 FÄRVERKSTÄMMNINGEN: RAL 7019 - SVARTGRÅBLÅ

**PLÅT OCH TAKVÄRNINGSPROCESS**  
 PLÅT OCH TAKVÄRNINGSPROCESS: FUSIONERAD  
 PLÅT OCH TAKVÄRNINGSPROCESS: FUSIONERAD  
 PLÅT OCH TAKVÄRNINGSPROCESS: FUSIONERAD  
 PLÅT OCH TAKVÄRNINGSPROCESS: FUSIONERAD  
 PLÅT OCH TAKVÄRNINGSPROCESS: FUSIONERAD

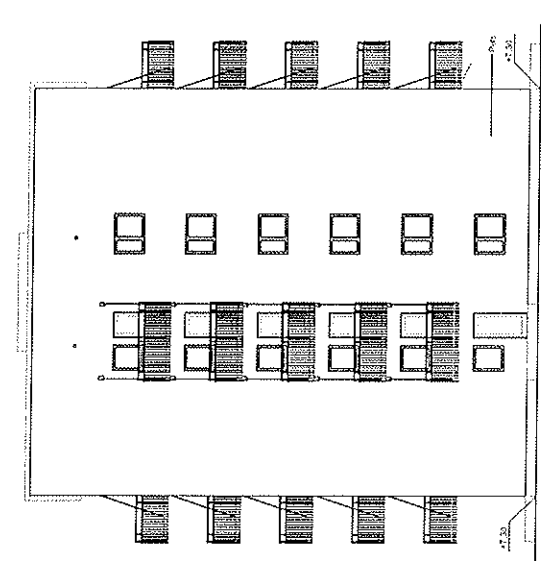
ÅR	BYGGLOVSHANDLING	BEFÄLLNING	ÄNDRING	REVISJON
1	2014-03-10	2014-03-10	2014-03-10	2014-03-10
2				
3				
4				
5				



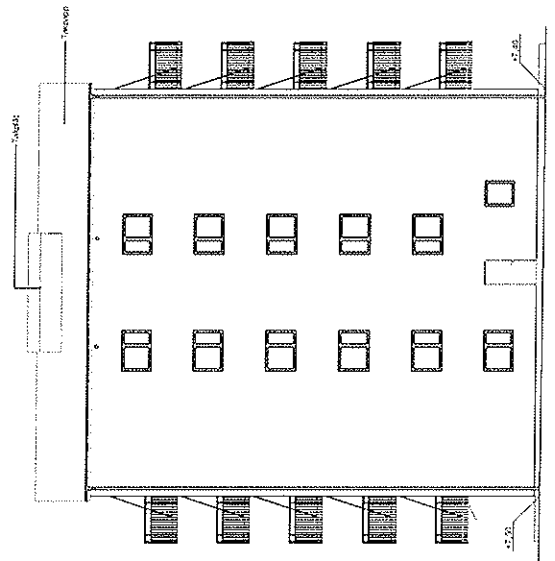
**arkitektbyrå**  
 ARKITEKTBYRÅ

PROJEKT	PROJEKT
OMRÅDE	OMRÅDE
BYGGLOV	BYGGLOV
ANMÄLAN	ANMÄLAN
BYGGLOV	BYGGLOV
ANMÄLAN	ANMÄLAN
BYGGLOV	BYGGLOV
ANMÄLAN	ANMÄLAN
BYGGLOV	BYGGLOV
ANMÄLAN	ANMÄLAN

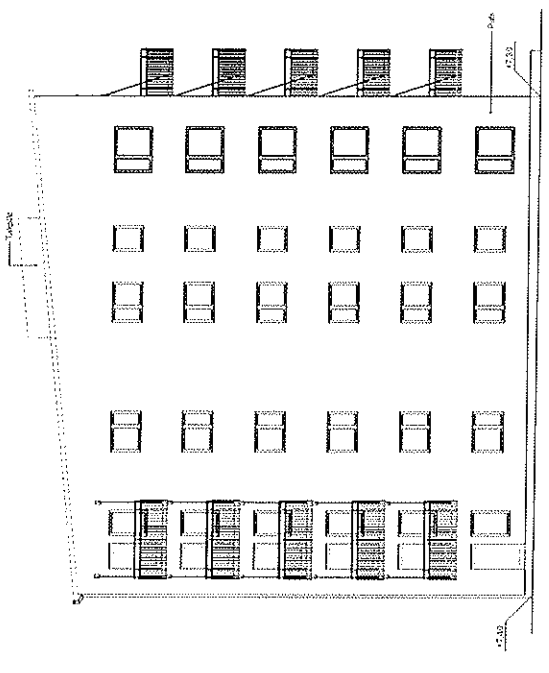
**A40-3-0101**



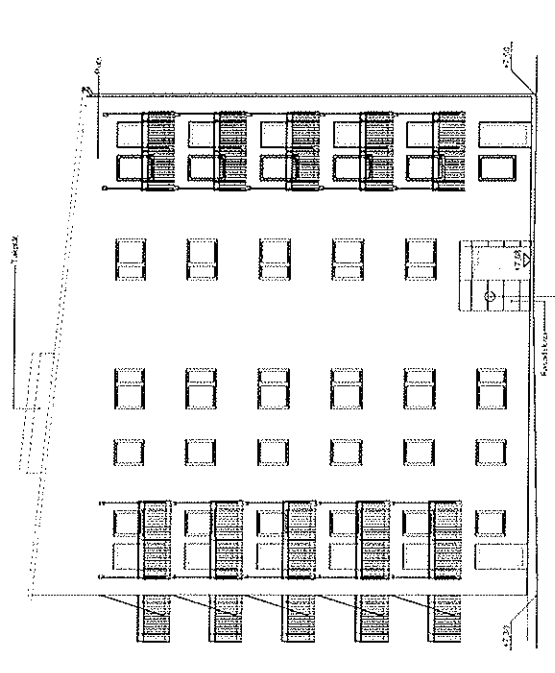
Fasad F1 mot sydväst



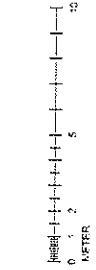
Fasad F2 mot nordväst



Fasad F3 mot nordöst



Fasad F4 mot södväst

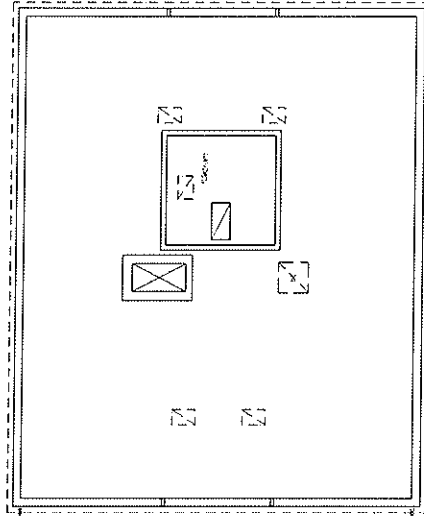






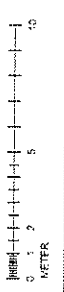
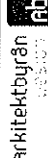
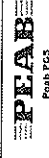
FÖRKLARINGS OCH FÖRESKRIFTER

B. A440-1-0230 Bygghandling



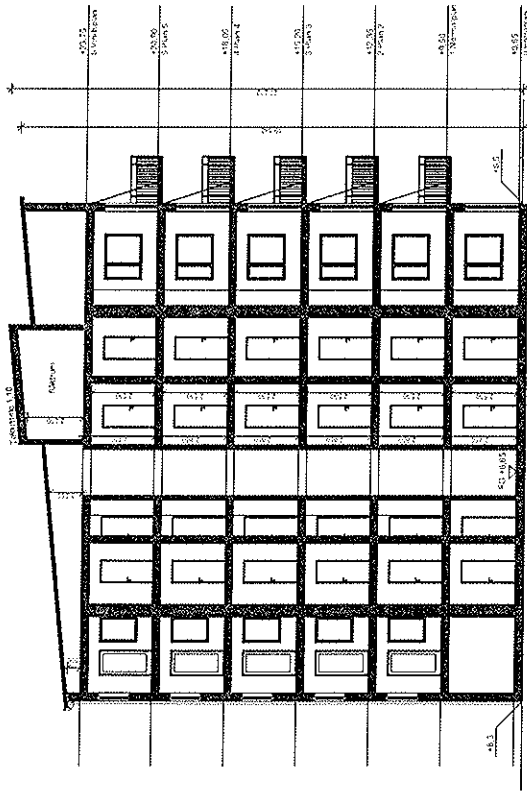
Vindspän

A	Bygghandling	BYGGLOVSHANDLING	Dokumentnummer	A440-1-0230
B	Bygghandling	Boet	Boet	
C	Bygghandling	Boet	Boet	
D	Bygghandling	Boet	Boet	
E	Bygghandling	Boet	Boet	
F	Bygghandling	Boet	Boet	
G	Bygghandling	Boet	Boet	
H	Bygghandling	Boet	Boet	
I	Bygghandling	Boet	Boet	
J	Bygghandling	Boet	Boet	
K	Bygghandling	Boet	Boet	
L	Bygghandling	Boet	Boet	
M	Bygghandling	Boet	Boet	
N	Bygghandling	Boet	Boet	
O	Bygghandling	Boet	Boet	
P	Bygghandling	Boet	Boet	
Q	Bygghandling	Boet	Boet	
R	Bygghandling	Boet	Boet	
S	Bygghandling	Boet	Boet	
T	Bygghandling	Boet	Boet	
U	Bygghandling	Boet	Boet	
V	Bygghandling	Boet	Boet	
W	Bygghandling	Boet	Boet	
X	Bygghandling	Boet	Boet	
Y	Bygghandling	Boet	Boet	
Z	Bygghandling	Boet	Boet	



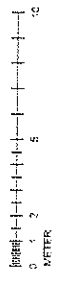
A440-1-0230





Sektion A-A

A	Bygghandlingens titel	2021	NO
B	Bygghandlingens nummer	0001	1.0
<b>BYGGLOVSHANDLING</b>			
<b>Boet</b> BOSTAD			
<b>PELAB</b> Påb. PÅS			
<b>Arkitektbyrån</b> fbd			
<small>Bygghandlingens uppgift är att beskriva byggnadens utseende och innehåll samt att ge tekniska och ekonomiska uppgifter som behövs för att kunna utföra byggnaden. Bygghandlingens innehåll ska motsvara de tekniska och ekonomiska uppgifter som finns i bygghandlingens titel och nummer.</small>			
1:0270	Bygghandlingens nummer	1:0270	Bygghandlingens nummer
1:0274	Bygghandlingens titel	1:0274	Bygghandlingens titel
VALESNÄS PÅS, ÅSBO BOSTADSBYGGNAD I TRÄNÄRDET 1 1:0270 1:0274			
			A

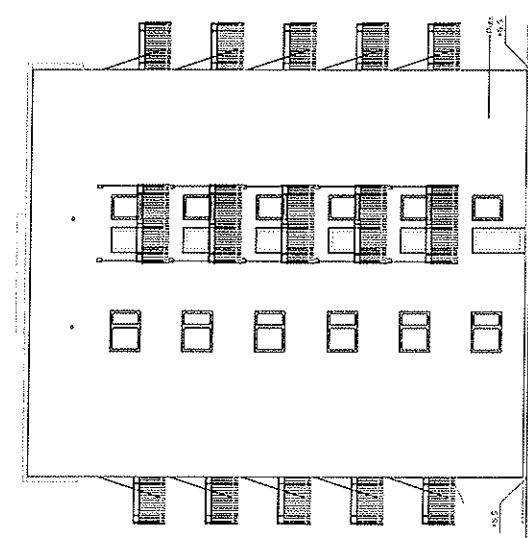


*[Handwritten signature]*

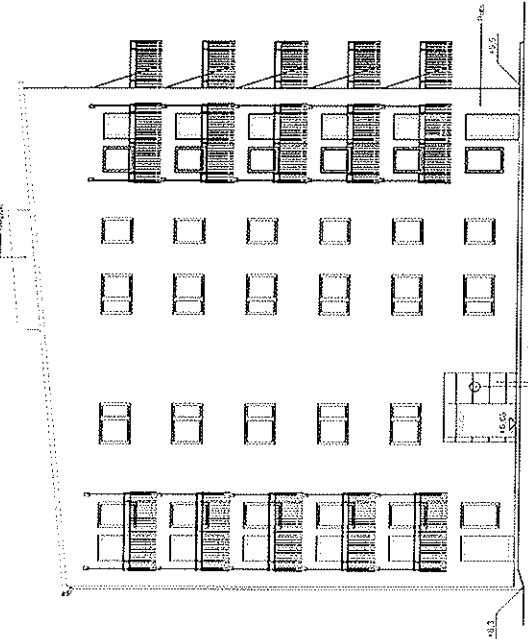


FÖRKLÄNINGAR OCH FÖREDRIFTER

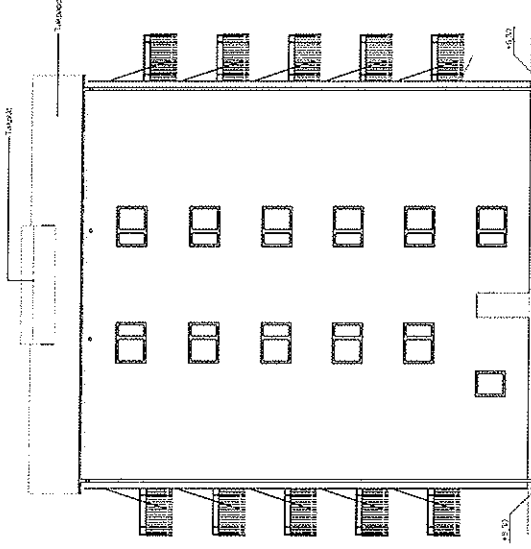
**SKALVÄRDE**  
 R105  
**PLÅNBREDD**  
 1100/1000  
**ISOLERING**  
 150 mm  
**STÄLLNING**  
 150 mm  
**REKONSTRUKTION**  
 RAL 1011  
**REKONSTRUKTION**  
 RAL 1011  
**REKONSTRUKTION**  
 RAL 1011  
**REKONSTRUKTION**  
 RAL 1011  
**REKONSTRUKTION**  
 RAL 1011



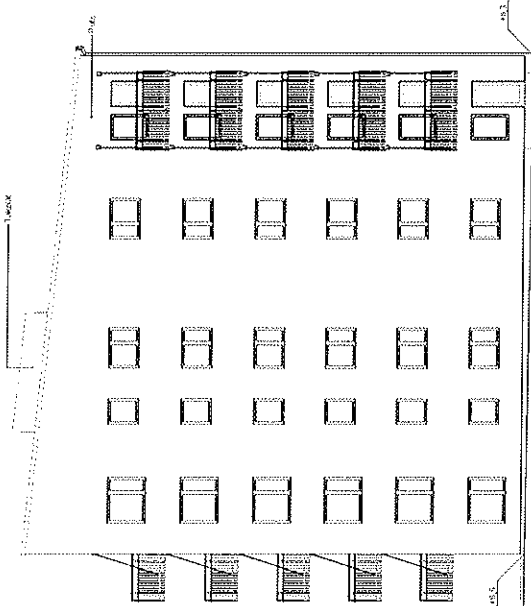
Fasad F2 mot sydost



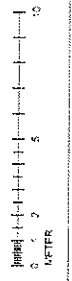
Fasad F1 mot sydväst



Fasad F4 mot nordväst



Fasad F3 mot nordost



A	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
Boet		Boet	
BOSTAD		BOSTAD	
PELAB		PELAB	
arkitektbyrå		arkitektbyrå	

A40-3-0201



**FÖRKLARING OCH FÖRESKRIFTER**

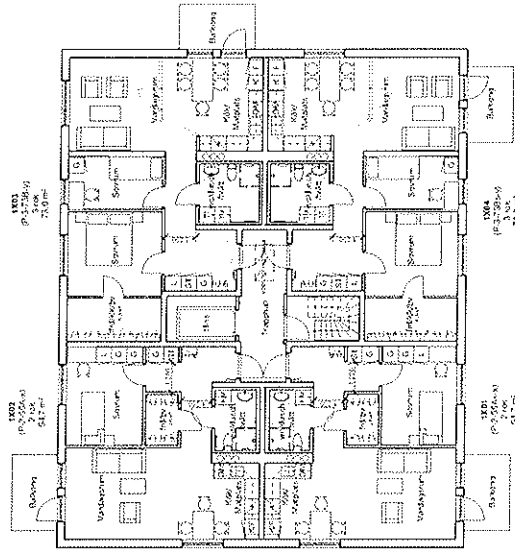


● Hål i betong av storle 130mm i diameter  
 enligt standardiseringen (S 102:001)

- 101 = Skåp i köket
- 102 = Frys i köket
- 103 = Tvättställ
- 104 = Badkar i badrum

Utöver detta innehåller ritningen följande:

√F3

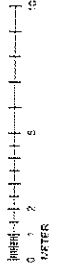


**Normalplan 1-5**  
 BOA 255,4 m²/plan  
 BTA 315,4 m²/plan

F11

√F4

√F2

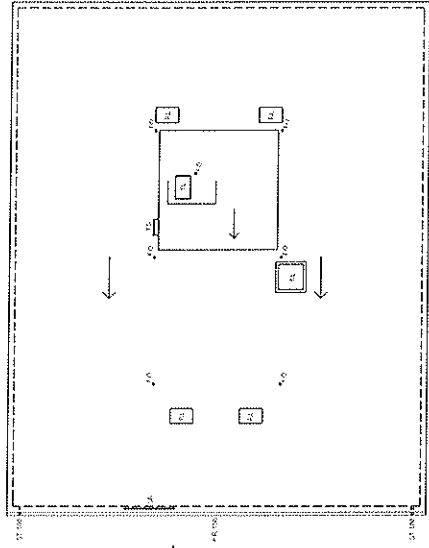


BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
<b>Boet</b> SÖSTAD	<b>Boet</b> SÖSTAD
<b>PIAB</b> Prest PG&S	<b>PIAB</b> Prest PG&S
<b>arkitektbyrå</b> abd	<b>arkitektbyrå</b> abd
PROJEKTERAD AV: LARS BJÖRN	PROJEKTERAD AV: LARS BJÖRN
BYGGLOVSHANDLINGEN: A40-1-0320	BYGGLOVSHANDLINGEN: A40-1-0320



**FÖRLÄNINGER OCH FÖRKÄRLAFÄTTER**

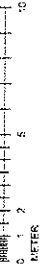
- RD : Sjövedet 10, 216 82 Sjövedet
- RD : Sjövedet 10, 216 82 Sjövedet
- RD : Sjövedet 10, 216 82 Sjövedet
- RD : Sjövedet 10, 216 82 Sjövedet
- RD : Sjövedet 10, 216 82 Sjövedet
- RD : Sjövedet 10, 216 82 Sjövedet
- RD : Sjövedet 10, 216 82 Sjövedet
- RD : Sjövedet 10, 216 82 Sjövedet



Takplan

<b>BYGGLOVSHANDLING</b>	<b>Boet</b> BOSTAD	<b>PEAB</b> Påsk PG&S	<b>arkitekturbyrå</b> abd	<b>A40-1-0340</b>
1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000	1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000	1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000	1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000	1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000

1.000 1.000 1.000 1.000 1.000  
 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000  
 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000  
 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000  
 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000



10  
 5  
 2  
 0  
 METER



FÖRKLÄRNINGS- OCH FÖRESKRIFTER

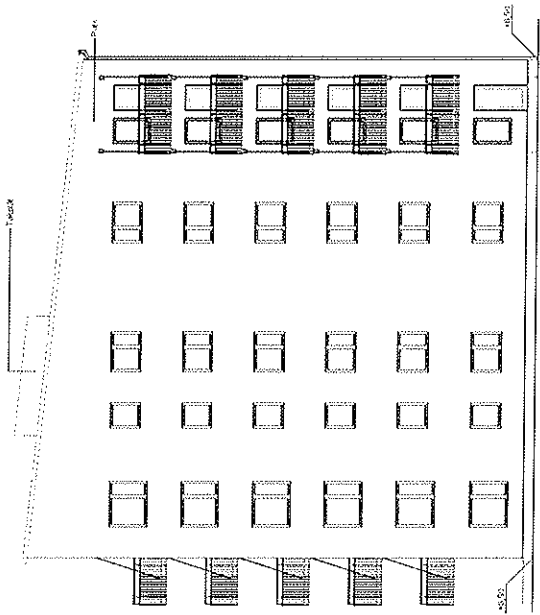
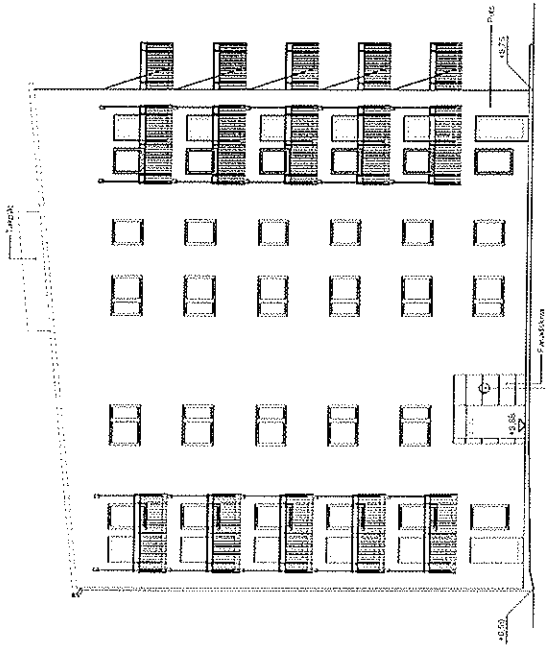
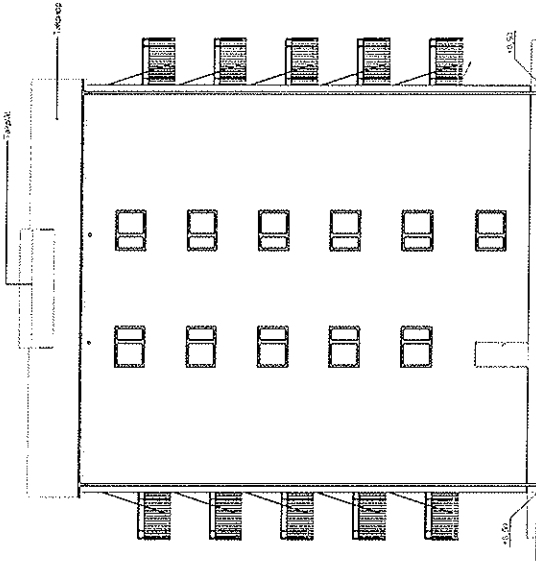
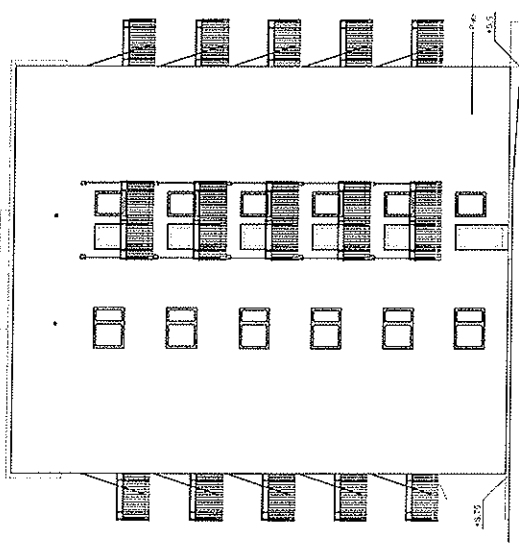
**PROJEKTERARE**  
FRS  
FRS/STENÅRA  
FRS/STENÅRA

**BYGGHÄRLEDBYGGNADENS  
ANSVARIG**  
FRS/STENÅRA

**BYGGNADENS  
ANSVARIG**  
FRS/STENÅRA

**BYGGNADENS  
ANSVARIG**  
FRS/STENÅRA

**PLÅTAR OCH TAKVÄTTNINGUTRÖSSE** FRS/STENÅRA  
**ANSTRÖFNING** FRS/STENÅRA



BYGGLOVSHANDLING

**Boet**  
ROSTAD

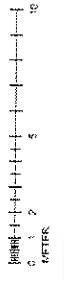
**PEAB**  
PÅBYGG

**arkitektbyrå**  
ARB

Projekt: 1417/2010  
Byggnadsnamn: Rostad, Rostad  
Adress: Rostad, Rostad  
Byggnadslovsnummer: 1417/2010

WÄSSINGES STRÅK SÄKER  
BYGGNADENS TILLSTÄMME  
C 1 7  
KUTTER

A40-3-0301



**FÖRKLARING OCH FÖREKORTNINGER**

Sjunde nyhetsplanen A40-10410  
 10410:10410-10410 (1337m² netto area)  
 10410:10410-10410 (10410m² brutto area)

AG = Arbetsplats  
 T = Toa  
 AK = Arkivskåp

**LAGER- OCH FÖRBEHÅLLNINGAR**

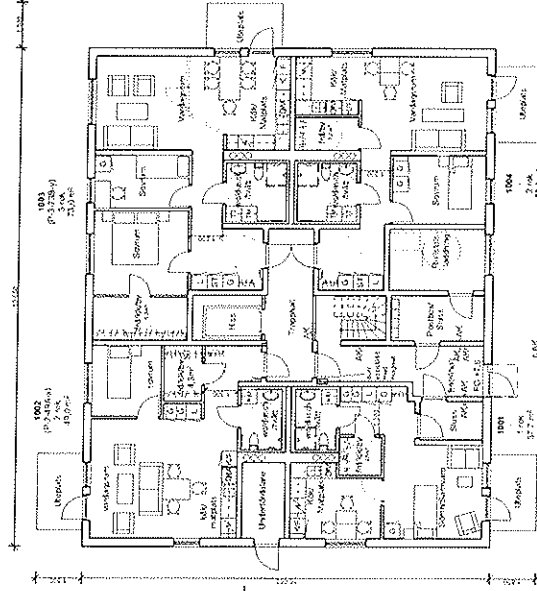
**PROJEKT DATA**

Arkitekt: Boet  
 Byrå: Boet  
 Datum: 2023-08-15  
 Skapad: 2023-08-15  
 Uppdaterad: 2023-08-15

Teknik: 3.000.000

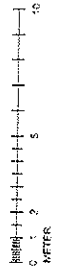
**ANMÄNKNINGAR**

1. 10410:10410-10410 (1337m² netto area)  
 2. 10410:10410-10410 (10410m² brutto area)



Entréplan, plan 0  
 BOA: 214,7 m²  
 BTA: 315,4 m²

BYGGLOVSHANDLING	
	Boet BOSTAD
	PEAB Fast PCB
	arkitektbyrån ABBA
VÄSSNAS PARK 4074 HUSQVÄG 1, HUSQVÄG 1 1000 1000 1000	
A40-10410	



*[Handwritten signature]*



**FÖRKLARING OCH FÖRESKRIFTER**

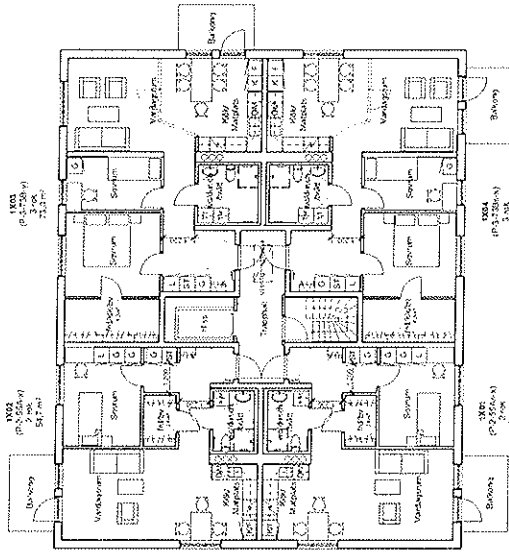


• Sjukvård, vård av äldre, 123,7 m<sup>2</sup> (inkl. korridor)  
 (inkl. utrustningsrum 8,19 m<sup>2</sup>)

M 1. Medicinrum  
 TR. Tjänsterum  
 TC. Tjänsterum  
 A 1. Arbetsrum

Stadsbyggnadsförvaltningen  
 stadsbyggnadsavdelningen

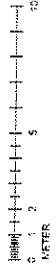
↓ F3



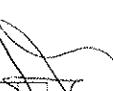
↑ F4

↑ F1

Normalplan 1-5  
 BOA: 255,4 m<sup>2</sup>/plan  
 BTA: 315,4 m<sup>2</sup>/plan

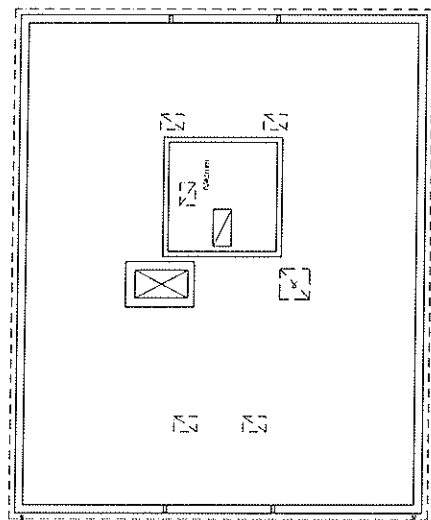


BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
<b>Boet</b> SÖSTAD	<b>Boet</b> SÖSTAD	<b>Boet</b> SÖSTAD
<b>PEAB</b> Fast PDS	<b>PEAB</b> Fast PDS	<b>PEAB</b> Fast PDS
arkitektbyrå <b>ADD</b>	arkitektbyrå <b>ADD</b>	arkitektbyrå <b>ADD</b>
Bygghuset Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22	Bygghuset Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22	Bygghuset Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22
Bygghuset Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22	Bygghuset Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22	Bygghuset Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22
Bygghuset Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22	Bygghuset Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22	Bygghuset Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22
Bygghuset Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22	Bygghuset Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22	Bygghuset Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22
Bygghuset Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22	Bygghuset Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22	Bygghuset Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22
Bygghuset Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22	Bygghuset Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22	Bygghuset Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22 Sösterleden 1 222 22






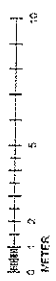
FÖRKLARING OCH FÖRESKRIFTER

Se VILLKOR OCH BOKSTÄMMAN



Vindsplan

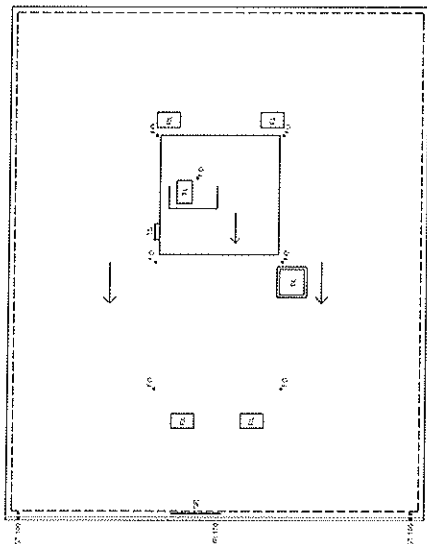
BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
 Boet BOSTAD	 PEAR Prestig F&S	 arkitektbyrå abd
VÄRSÄS PARK, Kungälv MÅNDRUMMET 1, KUNGLIGET 1 Västergötland 412 22 AB		
A40-1-0430		



FÖRELÄSNINGAR OCH FÖRESKRIFTER

AD - Adresser för tillverkaren  
 A1 - Adress för arkitekten  
 T1 - Adress för bygglovsmyndigheten  
 T2 - Adress för bygglovsmyndigheten  
 TR - Adress för byggnadsnämnden  
 S1 - Adress för skattemyndigheten

↓ F3



↑ F4

F1↑

Takplan

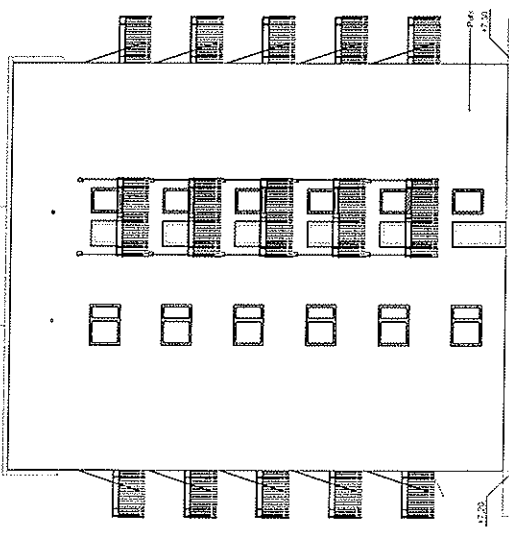


BYGGLOVSHANDLING			
<b>Boet</b> BOSTAD			
<b>PEAB</b> Fast FOS			
Arkitektbyrån ABD			
<small>Fastighets AB Boet, Box 2003, 201 33 Stockholm          Boet, Box 2003, 201 33 Stockholm          Boet, Box 2003, 201 33 Stockholm          Boet, Box 2003, 201 33 Stockholm          Boet, Box 2003, 201 33 Stockholm</small>	<small>Boet, Box 2003, 201 33 Stockholm</small>	<small>Boet, Box 2003, 201 33 Stockholm</small>	<small>Boet, Box 2003, 201 33 Stockholm</small>
BOENOMÅT 2000	BODOMÅT 1200	BODOMÅT 1000	BODOMÅT 800
VÄRDISKEDJEN			
VÄRDISKEDJEN			
VÄRDISKEDJEN			
VÄRDISKEDJEN			
VÄRDISKEDJEN			
VÄRDISKEDJEN			
VÄRDISKEDJEN			
VÄRDISKEDJEN			
VÄRDISKEDJEN			

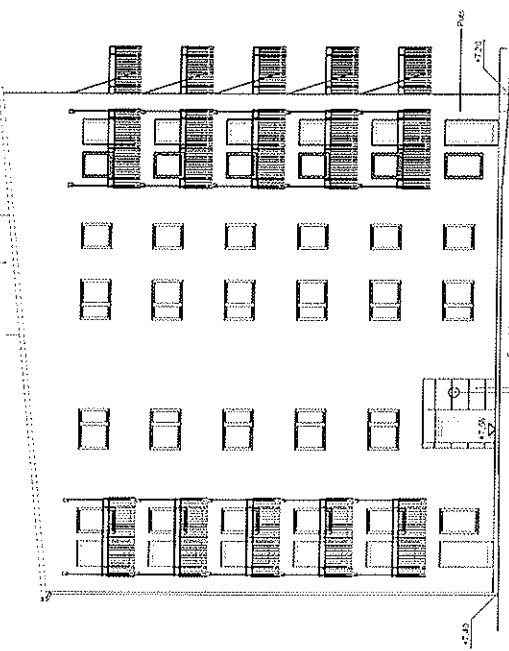


FÖRKLÄNINGAR OCH FÖRESLAG

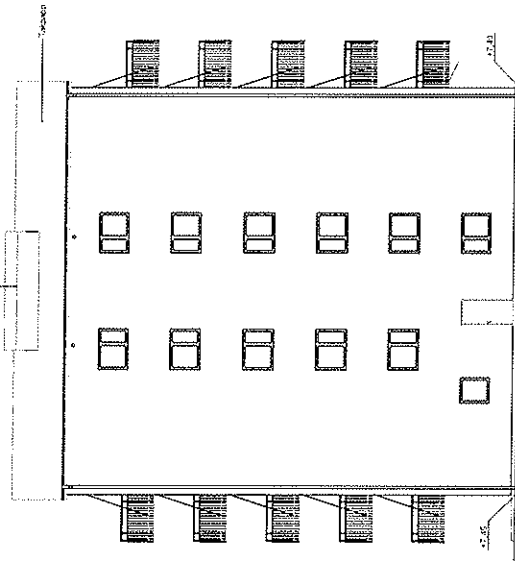
**SÄRSKILDA FÖRESLAG**  
 1. FÖRESLAG PÅ FASAD OCH FÖRESLAG PÅ FASAD  
 2. FÖRESLAG PÅ FASAD OCH FÖRESLAG PÅ FASAD  
 3. FÖRESLAG PÅ FASAD OCH FÖRESLAG PÅ FASAD  
 4. FÖRESLAG PÅ FASAD OCH FÖRESLAG PÅ FASAD  
 5. FÖRESLAG PÅ FASAD OCH FÖRESLAG PÅ FASAD  
 6. FÖRESLAG PÅ FASAD OCH FÖRESLAG PÅ FASAD  
 7. FÖRESLAG PÅ FASAD OCH FÖRESLAG PÅ FASAD  
 8. FÖRESLAG PÅ FASAD OCH FÖRESLAG PÅ FASAD  
 9. FÖRESLAG PÅ FASAD OCH FÖRESLAG PÅ FASAD  
 10. FÖRESLAG PÅ FASAD OCH FÖRESLAG PÅ FASAD



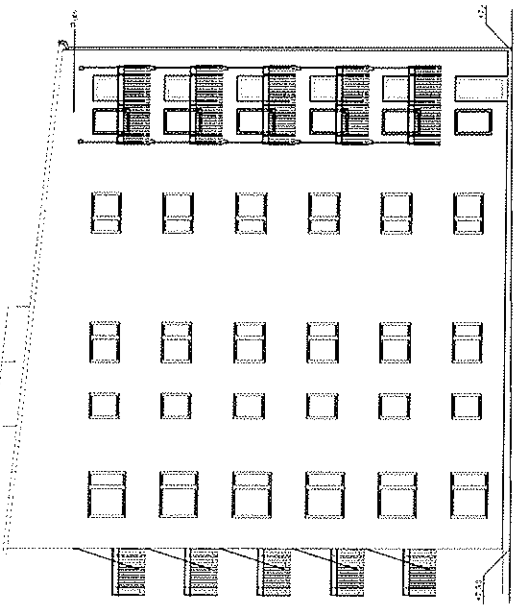
Fasad F2 mot sydöst



Fasad F1 mot sydväst



Fasad F4 mot nordväst



Fasad F3 mot nordöst



BYGGLOVSHANDLING	
<b>Boet</b> SOSTAD	
<b>PEAB</b> Fastigheter	
<b>arkitektbyrån</b> ADD	
Projekt: 10000 Objekt: 10000 Datum: 2010-01-01 Skapad: 2010-01-01 Uppdaterad: 2010-01-01 Version: 1.0 Projektledare: [Name] Arkitekt: [Name] Bygghandläggare: [Name]	
VÄSTMANLANDS LÄNS RÄTT Fasad 1 Objekt: 10000 Datum: 2010-01-01 Skapad: 2010-01-01 Uppdaterad: 2010-01-01 Version: 1.0 Projektledare: [Name] Arkitekt: [Name] Bygghandläggare: [Name]	
A40-3-0401	

FÖRKLARING OCH FÖRESKRIFTER

Stycke mått för att bestämma A40-1010  
Styckmått för mätning i 300mm vevsbord  
(om man mäter tvärsnitt D i 50mm)

AK - Kambium  
AK - Högskåp  
AK - Järnåskåp  
AK - Järnåskåp

ÄGGTÄLLNING

Entréplan, BOA 2  
N:1 6, 12, 7, 14  
N:2 2, 29, 6, 36  
N:3 2, 25, 7, 4  
N:4 2, 12, 6, 4

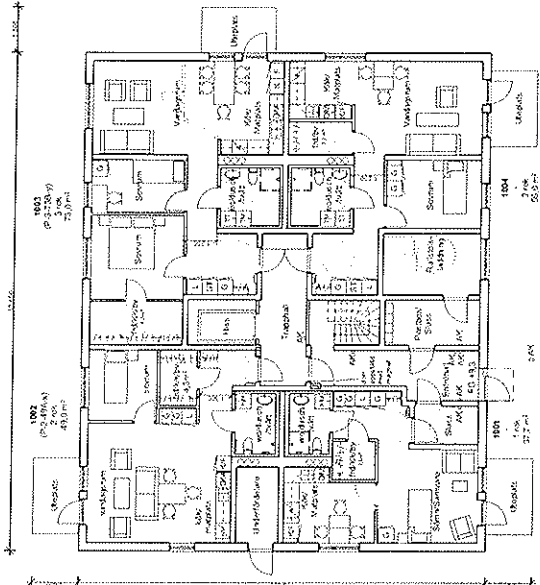
Plan 1-5  
N:5 4, 2, 2, 2  
N:6 1, 2, 2, 2, 2

Zonplan  
Zonplan

Tote 5 vån, 3kl, 1gh

VÄRDEBERÄKNINGAR

BOA 2 103,7 m<sup>2</sup>  
BTA 2 332,8 m<sup>2</sup> (enligt vevsbordshöjd)  
BTA 1 312,7 m<sup>2</sup>



Entréplan, plan 0  
BOA: 211,7m<sup>2</sup>  
BTA: 315,4 m<sup>2</sup>

F4

F4

1 2 3 4 5 6 7  
METER

AK	AK	AK	AK	AK
BYGGLOVSHANDLING				
<b>Boet</b> BOSTAD		PEAB Pettis FGS		
arkitektbyrån GUSTAVSSON GUSTAVSSON				
Pågående i Gården i Umeå kommun (S:2018:10) (S:2018:10) (S:2018:10) (S:2018:10) (S:2018:10)				
1003	Byggnadslovsdelen	1005	Byggnadslovsdelen	1007
1004	Byggnadslovsdelen	1006	Byggnadslovsdelen	1008
1009	Byggnadslovsdelen	1010	Byggnadslovsdelen	1011
VÄSTMANNS PARADIS KONTOR				
BONINGAR I: 1009MARETT 1				
A40-1-1010				

**FÖRKLARINGAR OCH FÖRESKRIFTER**

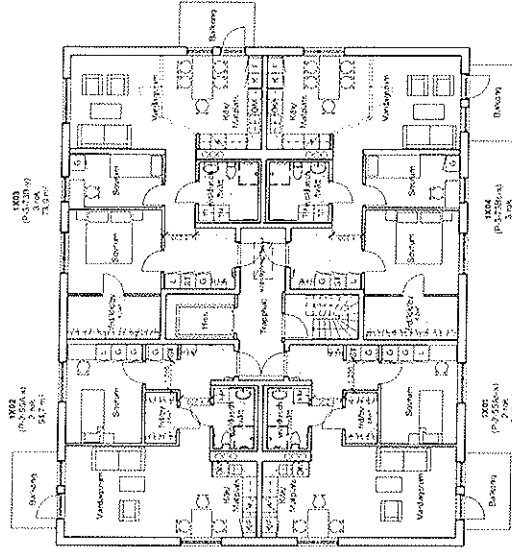


\* Avstånd från utvidrad 100 mm normhöjd  
högsta tillåtna höjd är 150 mm

AD - Kvarter  
BT - Trapphus  
AC - Annan yta

Byggnadsprojektet är utarbetat i samråd med  
Kommunen i Borås

JF3

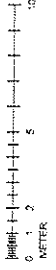


Normalplan 1-5  
BOA: 255,4 m<sup>2</sup>/plan  
BTA: 315,4 m<sup>2</sup>/plan

AC  
E

TA  
E

BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
<b>Boet</b> BOSTAD	<b>Boet</b> BOSTAD
<b>PEAB</b> Forsk PMS	<b>PEAB</b> Forsk PMS
<b>Arkitektbyråen</b> ABD	<b>Arkitektbyråen</b> ABD
WASSNUS MARK, SÖMÅR BARNMÅRSET 1, TRAPPARSET 1 Plan B1-0 1:500 1:200 (AS)	WASSNUS MARK, SÖMÅR BARNMÅRSET 1, TRAPPARSET 1 Plan B1-0 1:500 1:200 (AS)
A40-1-1020	A40-1-1020



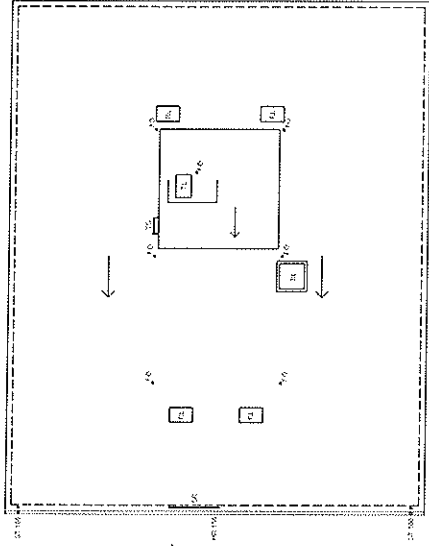
*[Handwritten signature]*



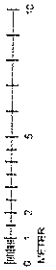


FÖRKLARING OCH FÖRESKRIFTER

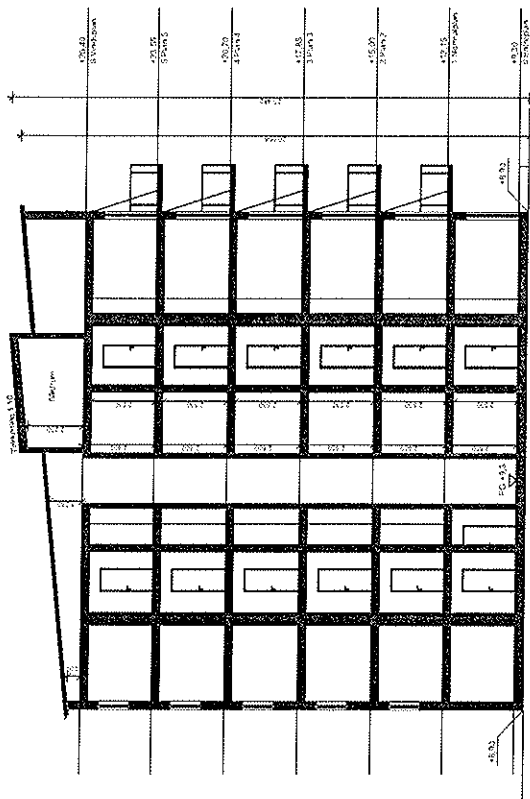
- F0 = Färdplan
- F1 = Färdplan
- F2 = Färdplan
- F3 = Färdplan
- F4 = Färdplan
- F5 = Färdplan
- F6 = Färdplan
- F7 = Färdplan
- F8 = Färdplan
- F9 = Färdplan
- F10 = Färdplan
- F11 = Färdplan
- F12 = Färdplan
- F13 = Färdplan
- F14 = Färdplan
- F15 = Färdplan
- F16 = Färdplan
- F17 = Färdplan
- F18 = Färdplan
- F19 = Färdplan
- F20 = Färdplan
- F21 = Färdplan
- F22 = Färdplan
- F23 = Färdplan
- F24 = Färdplan
- F25 = Färdplan
- F26 = Färdplan
- F27 = Färdplan
- F28 = Färdplan
- F29 = Färdplan
- F30 = Färdplan
- F31 = Färdplan
- F32 = Färdplan
- F33 = Färdplan
- F34 = Färdplan
- F35 = Färdplan
- F36 = Färdplan
- F37 = Färdplan
- F38 = Färdplan
- F39 = Färdplan
- F40 = Färdplan
- F41 = Färdplan
- F42 = Färdplan
- F43 = Färdplan
- F44 = Färdplan
- F45 = Färdplan
- F46 = Färdplan
- F47 = Färdplan
- F48 = Färdplan
- F49 = Färdplan
- F50 = Färdplan
- F51 = Färdplan
- F52 = Färdplan
- F53 = Färdplan
- F54 = Färdplan
- F55 = Färdplan
- F56 = Färdplan
- F57 = Färdplan
- F58 = Färdplan
- F59 = Färdplan
- F60 = Färdplan
- F61 = Färdplan
- F62 = Färdplan
- F63 = Färdplan
- F64 = Färdplan
- F65 = Färdplan
- F66 = Färdplan
- F67 = Färdplan
- F68 = Färdplan
- F69 = Färdplan
- F70 = Färdplan
- F71 = Färdplan
- F72 = Färdplan
- F73 = Färdplan
- F74 = Färdplan
- F75 = Färdplan
- F76 = Färdplan
- F77 = Färdplan
- F78 = Färdplan
- F79 = Färdplan
- F80 = Färdplan
- F81 = Färdplan
- F82 = Färdplan
- F83 = Färdplan
- F84 = Färdplan
- F85 = Färdplan
- F86 = Färdplan
- F87 = Färdplan
- F88 = Färdplan
- F89 = Färdplan
- F90 = Färdplan
- F91 = Färdplan
- F92 = Färdplan
- F93 = Färdplan
- F94 = Färdplan
- F95 = Färdplan
- F96 = Färdplan
- F97 = Färdplan
- F98 = Färdplan
- F99 = Färdplan
- F100 = Färdplan



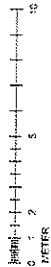
Takplan



BYGGLOVSHANDLING	
<b>Arkitektbyrå</b> URSÄKER 	
VÄRNINGS PARK 2014 HANDBOK BILDKONST 1. TEMERARF 1	
A40-1-1040	



Sektion A-A



BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOV	BYGGLOV	BYGGLOV
<b>arkitektbyrå</b> 			
För projektet: Lätt och skön bostad i centrala Stockholm. Nya bostäder i en av Stockholms mest centrala och mest attraktiva stadsdelar.			
Adress:	Byggherrens namn:	Byggherrens adress:	Byggherrens telefon:
131 203	Boet Bostad	131 203	08 452 50 00
131 203	Boet Bostad	131 203	08 452 50 00
VÄRNINGS-PARK, SÖDER RINGEN 1, TRÅDNÄSET 1 131 203			
Projektets namn: <b>A40-2-1001</b>			Datum: 2023-08-23

*(Handwritten signature)*





FÖRLÄNINGAR OCH FÖRESKRIFTER

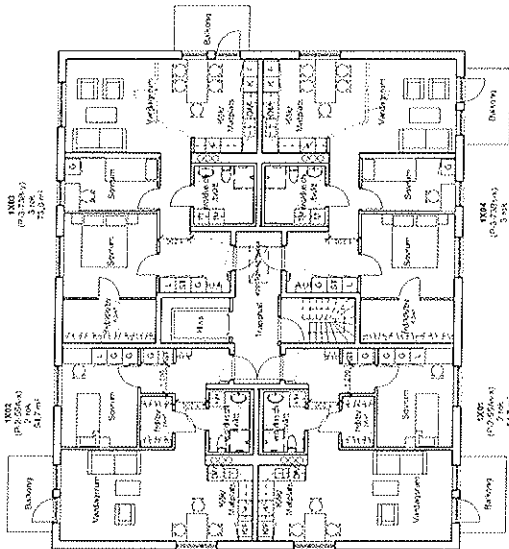


• Hållhöjd för inbuds- eller utbudsarm bords  
(1000 mm minsta höjd för 1000 mm)

Övrigt förklarande:  
 T1 = Skåp  
 T2 = Skåp  
 T3 = Skåp  
 T4 = Skåp

Skåp för inbuds- eller utbudsarm bords  
 (1000 mm minsta höjd)

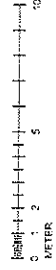
J3



Normalplan 1-5  
 BOA: 255,4 m<sup>2</sup>/plan  
 BTA: 315,4 m<sup>2</sup>/plan

F4

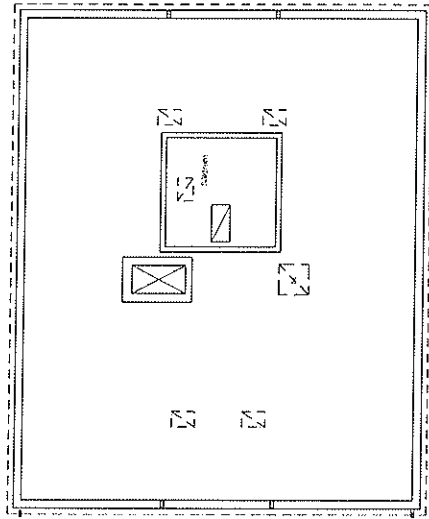
F1



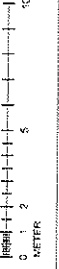
BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
Boet BOSTAD	Boet BOSTAD	Boet BOSTAD	Boet BOSTAD
PEAB	PEAB	PEAB	PEAB
arkitektbyrå GENGREN	arkitektbyrå GENGREN	arkitektbyrå GENGREN	arkitektbyrå GENGREN
VASSNAS PERK MÅNBY	VASSNAS PERK MÅNBY	VASSNAS PERK MÅNBY	VASSNAS PERK MÅNBY
DAGSBERGET 1, TRONDHAGEN	DAGSBERGET 1, TRONDHAGEN	DAGSBERGET 1, TRONDHAGEN	DAGSBERGET 1, TRONDHAGEN
1:200	1:200	1:200	1:200
1:200	1:200	1:200	1:200
A40-1-1120	A40-1-1120	A40-1-1120	A40-1-1120

FÖRKLARINGS- OCH FÖREKRIFTER

8: - riksdal för byggplaneringen



Vindspan



BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
WASSILAS PARK, SÖDER		
INDRENSARE 1, TRÄNINGS 1		
Vindspan		
1:100		
A40-1-1130		

Handwritten signature or initials.







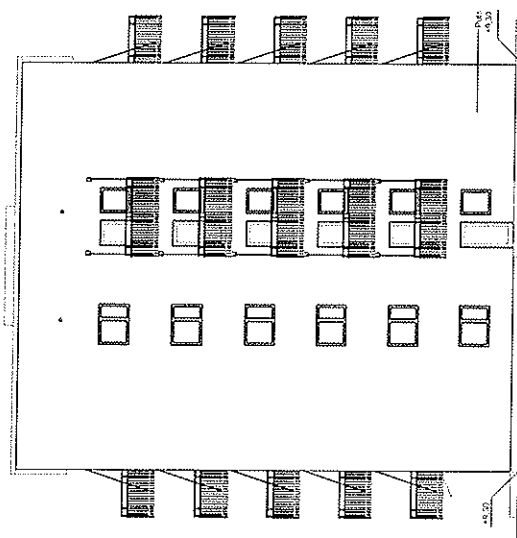
FÖRKLARING OCH FÖREKEMPLER

- BESÖKSRESEBEL:** en arkivkopia med signatur  
**ANSÖKAN:** en arkivkopia med signatur  
**KONSTRUKTIONSDOKUMENT:** A4, D4, T4, M4, V4, O4  
**ENHETSLISTOR:** A4, T4, M4, V4, O4  
**BALKENINGEN:** A4, T4, M4, V4, O4  
**PLÅN OCH TÄVMÄTTNINGSPÅN:** A4, M4, V4, O4

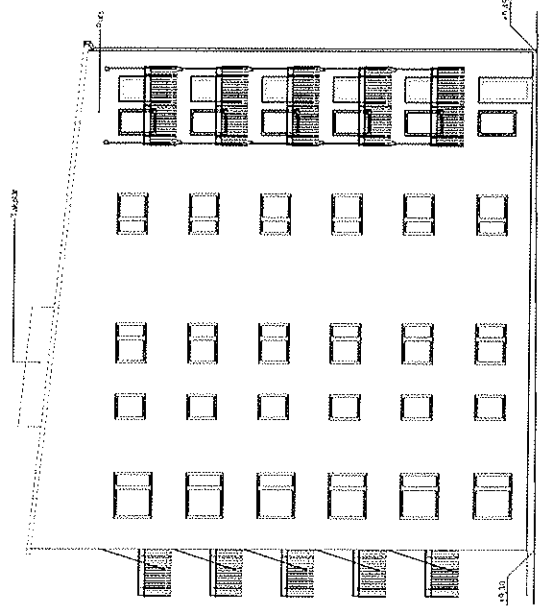
BYGGLOVSHANDLING	
Boet	BOSTAD
PEAB	
arkitektbyrån	
LEIFERIKSSON	
add	
WÄSNÄS PARK, SÖDER	
BYGGLOV: 1, TRÄNINGS 1	
A40-3-1101	



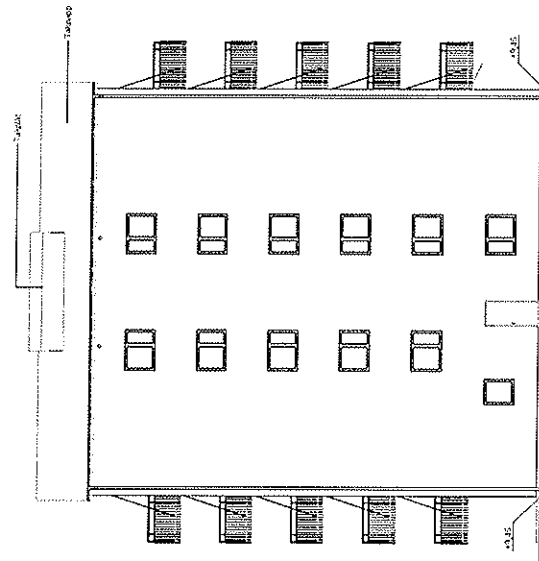
Facad F1 mot sydväst



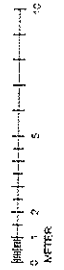
Facad F2 mot nordväst



Facad F3 mot nordväst



Facad F4 mot nordväst





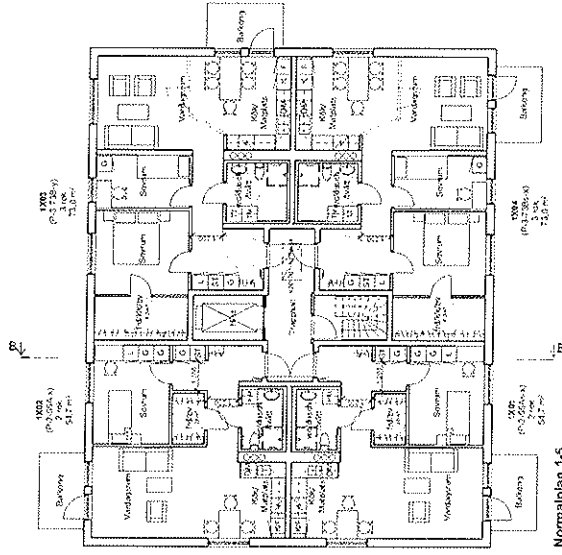
FÖRKLARINGS OCH FÖRESKRIFTER



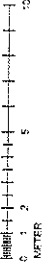
• VÄGGTJÄN ANSLUTS I 150mm RÄNNRÄNNING  
RÄNNRÄNNINGEN I 150mm

BYGGSÄKERHETSBERÄKNING  
BYGGSÄKERHETSBERÄKNING  
BYGGSÄKERHETSBERÄKNING  
BYGGSÄKERHETSBERÄKNING

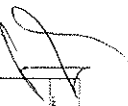
BYGGSÄKERHETSBERÄKNING  
BYGGSÄKERHETSBERÄKNING  
BYGGSÄKERHETSBERÄKNING



Normalplan 1-5  
BOA: 255,4 m<sup>2</sup>/plan  
BTA: 315,4 m<sup>2</sup>/plan

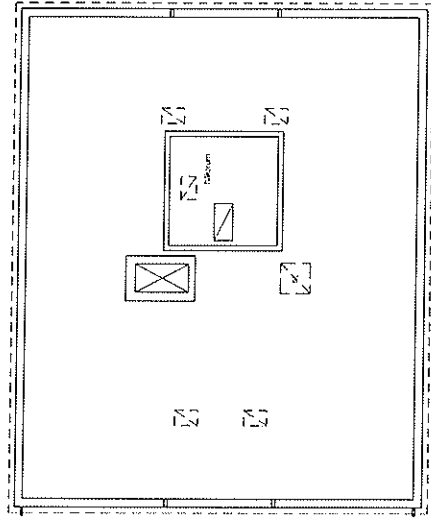


BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
MASSIVT BÄNDRÄTTAD DUSKARSET 1, TRONDARET 1 1001-1002 1003-1004 1005-1006 1007-1008			
A40-1-1220			



FÖRKLARINGS- OCH FÖRESKRIFTER

BL = 1:100000 Jordbruksinventering



Vindsplan

BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
VARSKIG PARK, SÖDER	VARSKIG PARK, SÖDER
PARSELLER: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100	BYGGLOVSHANDLING
BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING

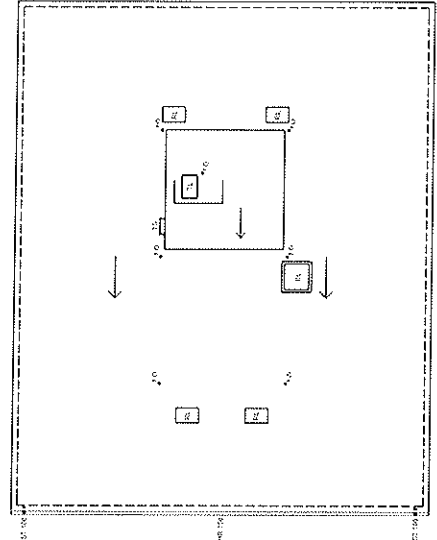


FÖRKLARING OCH FÖREKRIFTER

FD 1: BEBYGGNINGSKONTORET  
 BK 2: BAKKÄLLAN  
 BK 3: BAKKÄLLAN  
 BK 4: BAKKÄLLAN  
 BK 5: BAKKÄLLAN  
 BK 6: BAKKÄLLAN  
 BK 7: BAKKÄLLAN  
 BK 8: BAKKÄLLAN  
 BK 9: BAKKÄLLAN  
 BK 10: BAKKÄLLAN  
 BK 11: BAKKÄLLAN  
 BK 12: BAKKÄLLAN  
 BK 13: BAKKÄLLAN  
 BK 14: BAKKÄLLAN  
 BK 15: BAKKÄLLAN  
 BK 16: BAKKÄLLAN  
 BK 17: BAKKÄLLAN  
 BK 18: BAKKÄLLAN  
 BK 19: BAKKÄLLAN  
 BK 20: BAKKÄLLAN

√F3

BV



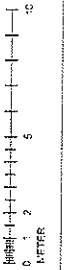
Takplan

F1↑

F4↑

F2

BYGGLOVSHANDLING	
Boet BOSTAD	
PEFAB Perb PGB	
arkitektbyrå abd	
Projekt: [Blank] Objekt: [Blank] Datum: [Blank] Utgåva: [Blank] Skapad: [Blank] Uppdaterad: [Blank]	
WIKENS PARK, 90100 MÖCKEN 1, TUNNBERG 1 161 31 5 161 31 5 161 31 5 161 31 5	
1:00	A40-1-1240



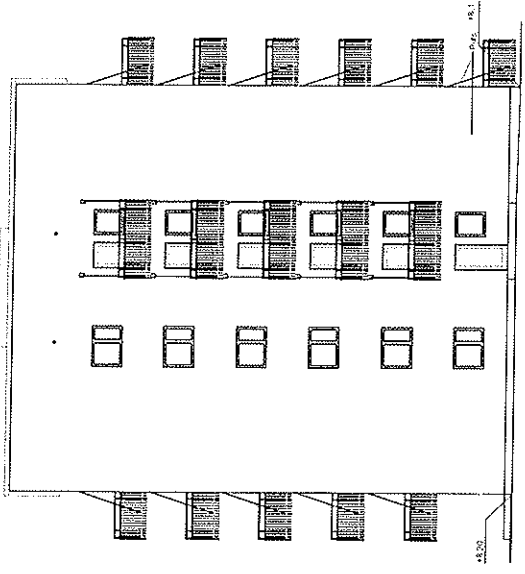
*(Handwritten signature/initials)*



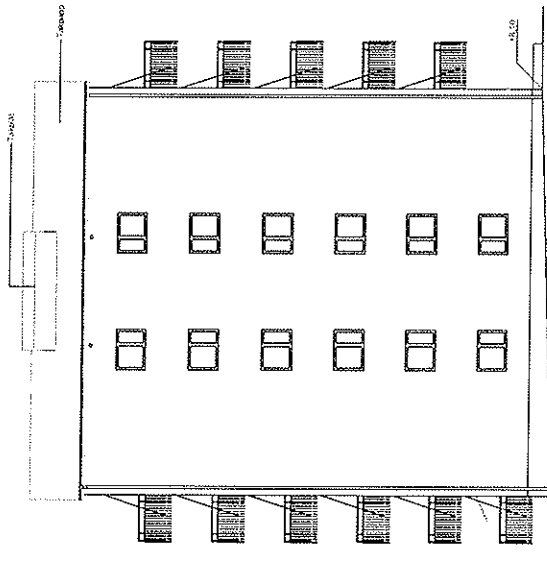
FÖRKLÄRNING OCH FÖREBIFTER

KONTAKTADRESS  
 KONTAKTPERSON  
 KONTAKTTID  
 KONTAKTSTÄLLE  
 KONTAKTADRESS  
 KONTAKTPERSON  
 KONTAKTTID  
 KONTAKTSTÄLLE  
 KONTAKTADRESS  
 KONTAKTPERSON  
 KONTAKTTID  
 KONTAKTSTÄLLE

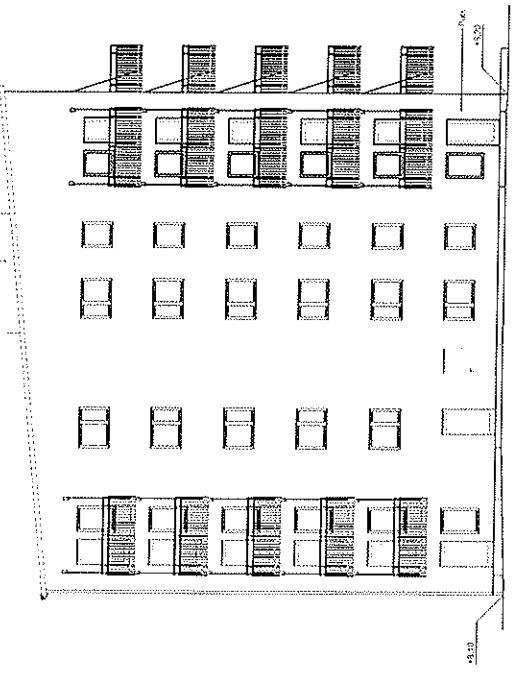
BYGGLOVSHANDLING  
 Boet  
 BOSTAD  
 PEAB  
 Feb 100  
 arkitektbyrå  
 020-31671  
 VERNAS PÄRK, MÖRBY  
 BILDINGARET 1, TRÅNARET 1  
 HÖG 812  
 1 133  
 1 251 605  
 A40-3-1201



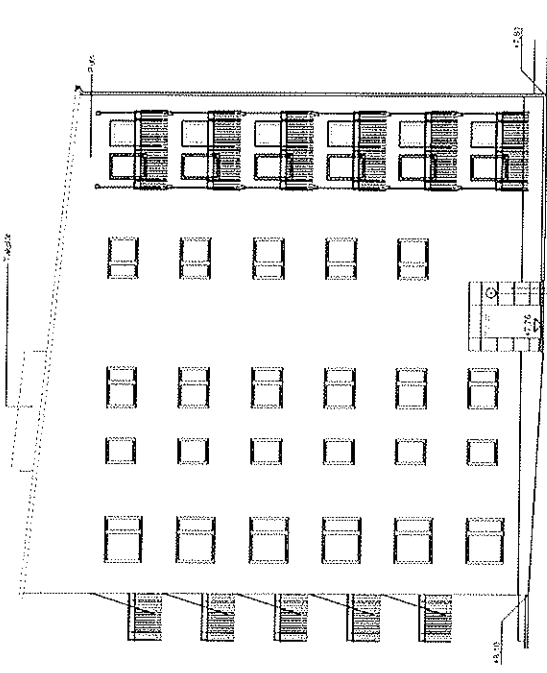
Facad F2 mot sydöst



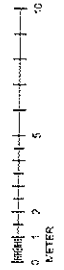
Facad F4 mot nordväst



Facad F1 mot sydväst



Facad F3 mot nordöst



**FÖRLÄNGNING OCH FÖRENFÄTTER**

Sigtgränsvärdet i bälgvärdet: 10k43

Indregräns för riktiga 8: 150mm från betet  
(10k43a i betongskivans 50mm)

M2: Värmskåpa  
AZ: Användningsplan

**LÄGENHETSUTLÄGGNING**

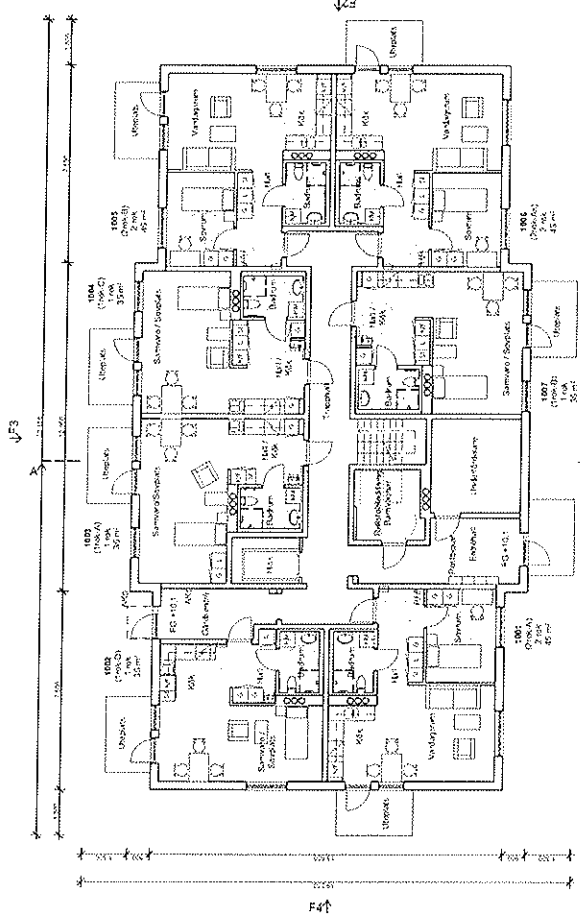
Enkeltplan  
Noll: 8,32 m<sup>2</sup>  
P0: 8,43 m<sup>2</sup>

Plan 1:0  
Noll: 9,23 m<sup>2</sup>  
P0: 9,45 m<sup>2</sup>

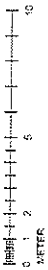
TC: 4 och 30k41P.

**SESSONMÄTLING**

R2: 120 m<sup>2</sup>  
R2: 120 m<sup>2</sup> (inklusive påbyggnad)  
BTK: 492 m<sup>2</sup>



Entréplan  
BTK: 275 m<sup>2</sup>  
BTK: 419 m<sup>2</sup>



BYGGLOVSHANDLING	172510	RS
BYGGLOVSHANDLING	2000	1:0
<b>Boet</b> BOSTAD		
<b>EPFAB</b> POND FOG		
arkitektbyrå <b>abd</b>		
<p>Projektnummer: 00001                  Datum: 19/12                  Utskrift: 17/10/10</p>		
<p>WASMAS PARK, KÖPENHAGEN                  INDREBYSTAD - TRANDERÅSET 1                  1000                  172510</p>		
A40-1-0610		A

Handwritten signature

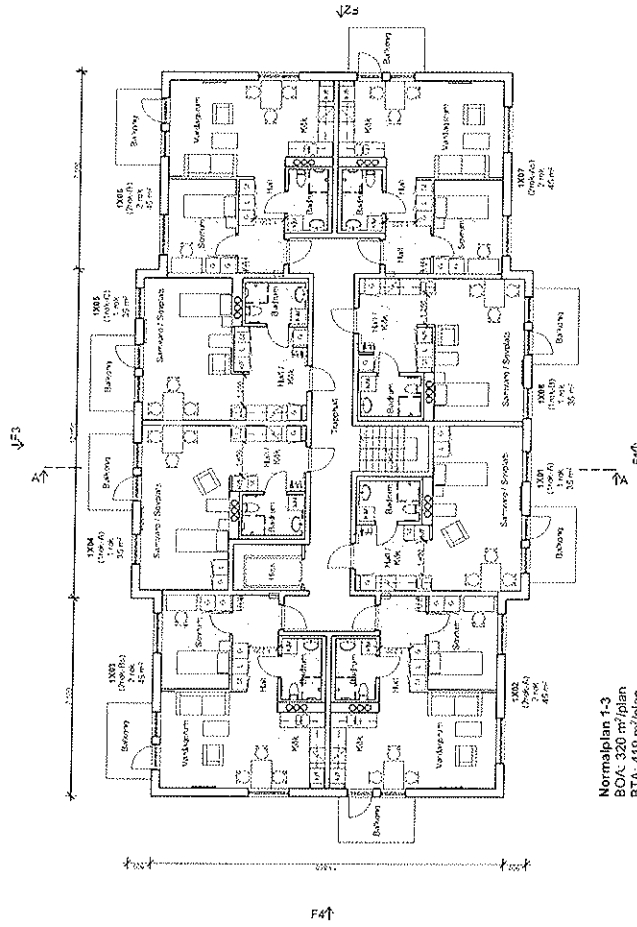


FÖRKLÄRNINGS- OCH FÖRESKRIFTER

Skiljeteckning: Bygghandling A40-1-010

○ : vägg/dörröppning 910 mm höjd  
 (första måttstället är 100 mm)

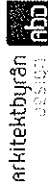
802 : Adressplan



Normalplan 1-3  
 BOA 320 nr/plan  
 BTK 418 nr/plan

A	Bygghandling	1303	1-3
B	Skiljeteckning		

BYGGLOVSHANDLING



Bygghandlingens innehåll	
Bygghandling	1303
Skiljeteckning	
Bygghandling	1304
Skiljeteckning	
Bygghandling	1305
Skiljeteckning	
Bygghandling	1306
Skiljeteckning	
Bygghandling	1307
Skiljeteckning	
Bygghandling	1308
Skiljeteckning	
Bygghandlingens namn	
VÄRSNÄS PARK, KÖPMAN	
Bygghandlingens nummer	
A40-1-0620	
Bygghandlingens datum	
1.10.2018	



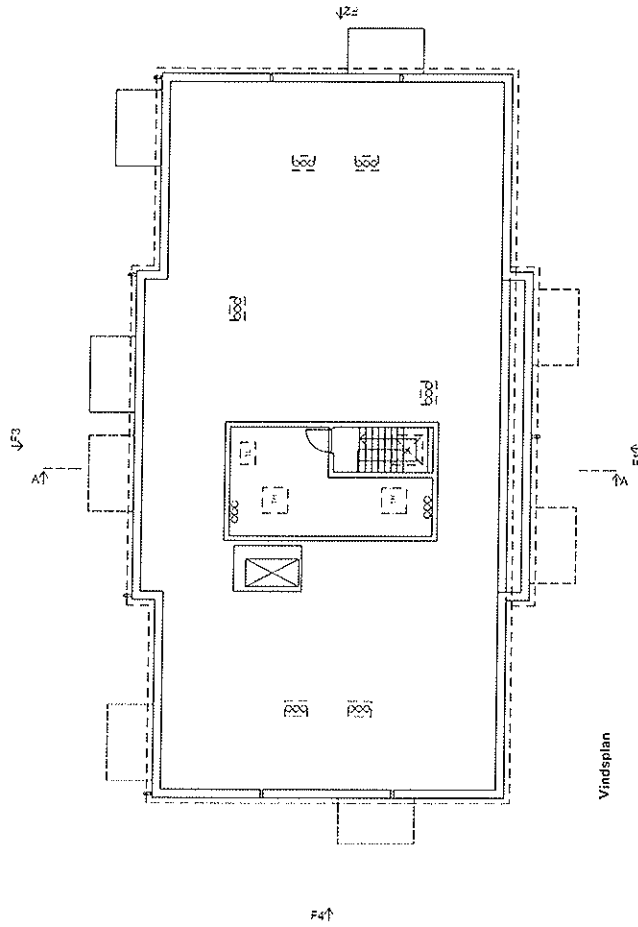
0 5 10  
 METER

Bygghandlingens namn  
 VÄRSNÄS PARK, KÖPMAN  
 Bygghandlingens nummer  
 A40-1-0620  
 Bygghandlingens datum  
 1.10.2018

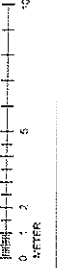
Handwritten signature or initials.

FÖRLÄGNING OCH FÖRESKRIFTER

- KL: 1:1000
- KL: 1:1000
- KL: 1:1000



Vindsplan



A	Bygglöshandling	1:2000	02
B	Bygglöshandling	1:2000	02
C	Bygglöshandling	1:2000	02
D	Bygglöshandling	1:2000	02
E	Bygglöshandling	1:2000	02
F	Bygglöshandling	1:2000	02
G	Bygglöshandling	1:2000	02
H	Bygglöshandling	1:2000	02
I	Bygglöshandling	1:2000	02
J	Bygglöshandling	1:2000	02
K	Bygglöshandling	1:2000	02
L	Bygglöshandling	1:2000	02
M	Bygglöshandling	1:2000	02
N	Bygglöshandling	1:2000	02
O	Bygglöshandling	1:2000	02
P	Bygglöshandling	1:2000	02
Q	Bygglöshandling	1:2000	02
R	Bygglöshandling	1:2000	02
S	Bygglöshandling	1:2000	02
T	Bygglöshandling	1:2000	02
U	Bygglöshandling	1:2000	02
V	Bygglöshandling	1:2000	02
W	Bygglöshandling	1:2000	02
X	Bygglöshandling	1:2000	02
Y	Bygglöshandling	1:2000	02
Z	Bygglöshandling	1:2000	02

**BYGGLOVSHANDLING**

**Boet**  
ROSTAD

**PEAB**  
Fast PCB

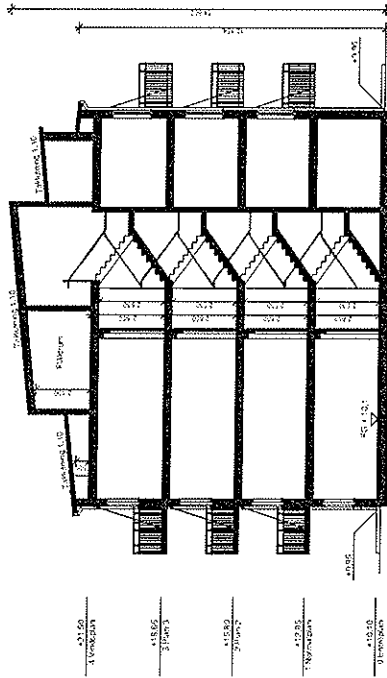
**arkitektbyrå**  
ADD

WÄRNHÄRNS PÅS, KÄLLA  
BARNMÅS 1, TRÄNDRÄTT 1

1:2000  
1:2000  
1:2000

A40-1-0630 A





A	Bygghandling	1:500	1:500
B	Bygghandling	1:500	1:500
C	Bygghandling	1:500	1:500
D	Bygghandling	1:500	1:500
E	Bygghandling	1:500	1:500

**BYGGLOVSHANDLING**

**Boet**  
SOSTAD

**PEAB**  
Forsk PGC

arkitektbyrå  
G&S&G

Bygghandlingens namn: VASSNAS PARK, SOUVA  
Bygghandlingens nummer: 1  
Bygghandlingens datum: 2010-06-01

1:500  
A40-2-0601 A

*[Handwritten signature]*

FÖRKLÄRNING OCH FÖREMERITER

**ANSÖKAN/ÄNDRING**  
 av: [Blank] / [Blank]  
 av: [Blank] / [Blank]

**BYGGLOVSHANDLING**  
 av: [Blank] / [Blank]

**BYGGLOVSHANDLING**  
 av: [Blank] / [Blank]

**BYGGLOVSHANDLING**  
 av: [Blank] / [Blank]

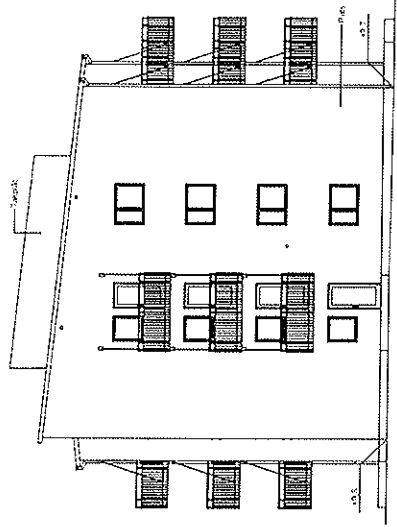
**BYGGLOVSHANDLING**  
 av: [Blank] / [Blank]

**BYGGLOVSHANDLING**  
 av: [Blank] / [Blank]

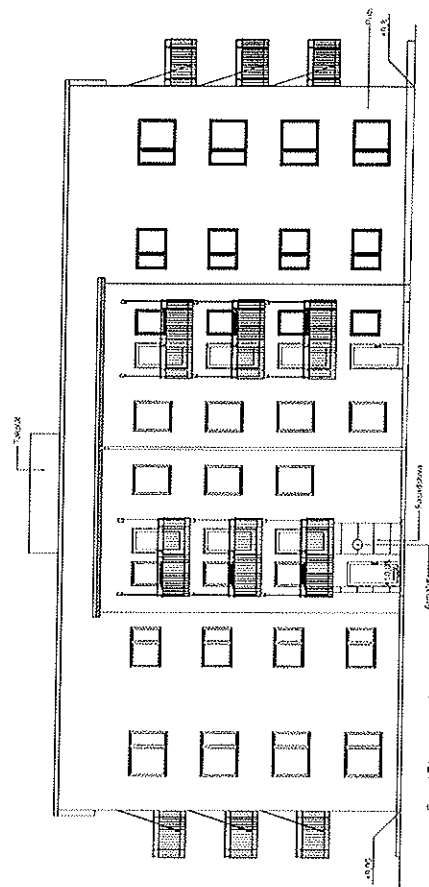
**BYGGLOVSHANDLING**  
 av: [Blank] / [Blank]

**BYGGLOVSHANDLING**  
 av: [Blank] / [Blank]

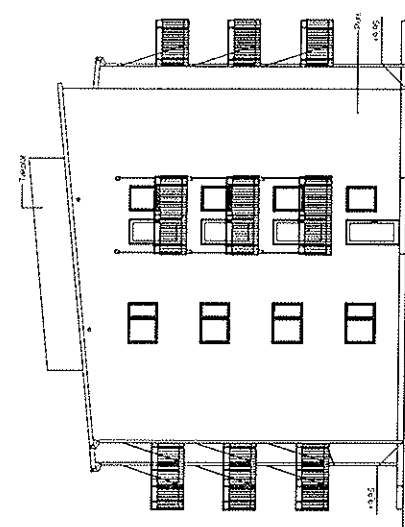
**BYGGLOVSHANDLING**  
 av: [Blank] / [Blank]



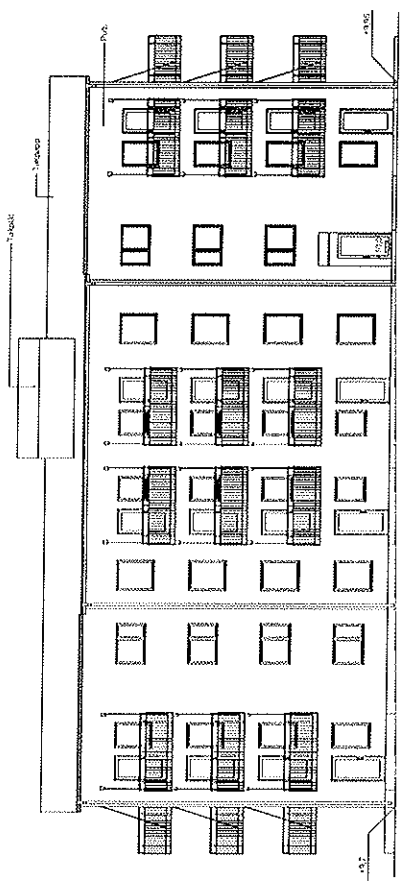
Fasad F2 mot sydöst:



Fasad F1 mot nordväst:



Fasad F4 mot nordöst:



Fasad F3 mot sydväst:

BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
Boet	Boet	Boet	Boet
BOSTAD	BOSTAD	BOSTAD	BOSTAD
PERAB	PERAB	PERAB	PERAB
Per AB	Per AB	Per AB	Per AB
arkitektbyrå	arkitektbyrå	arkitektbyrå	arkitektbyrå
ADD	ADD	ADD	ADD
WASSNÄS PARK, KÖPING	WASSNÄS PARK, KÖPING	WASSNÄS PARK, KÖPING	WASSNÄS PARK, KÖPING
BLADSVENET 1, TRÅNDBRETT 1	BLADSVENET 1, TRÅNDBRETT 1	BLADSVENET 1, TRÅNDBRETT 1	BLADSVENET 1, TRÅNDBRETT 1
1:200	1:200	1:200	1:200
1:200	1:200	1:200	1:200
A40-3-0601	A40-3-0601	A40-3-0601	A40-3-0601

*[Handwritten signature]*

**FORMÅRORIG OCH FÖRESKRIFTER**

Supervision (byggnad A40-1-0710)  
 - utförda förskott 8 1135 mm mot bostad  
 (skiljda med övergångs 8 1500 mm)

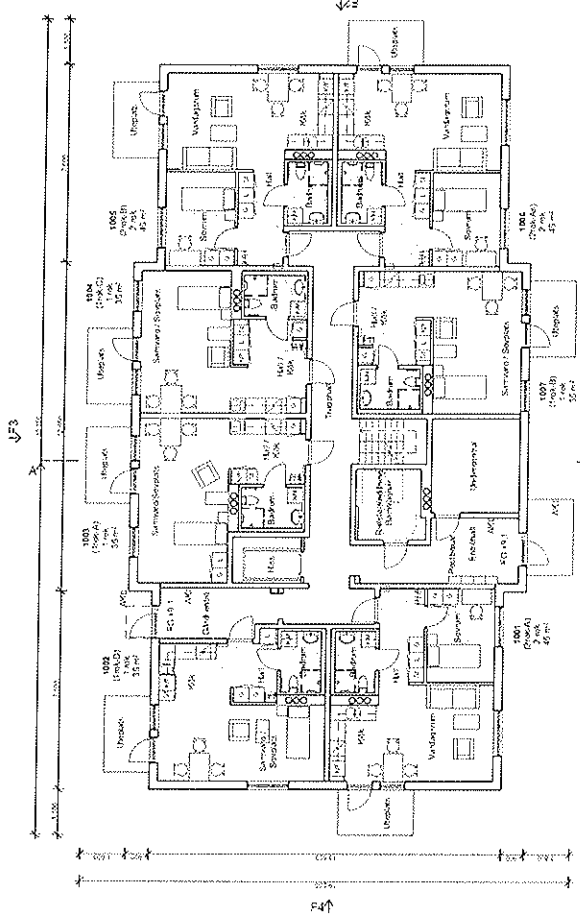
W1: Arkitektbyrå  
 A40-1-0710

**LÖSNINGSFÖRSLAG**

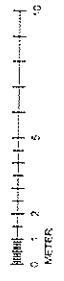
Funktion: 401  
 Yta: 401  
 Plan 1-5: 401  
 Yta: 401

**TEKNIKER**

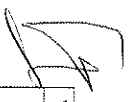
1000: 401  
 1001: 401  
 1002: 401



Entréplan  
 BOA: 275 m<sup>2</sup>  
 BTA: 419 m<sup>2</sup>



BYGGLOVSHANDLING	1:2000	1:2000	1:2000
Boet BOSTAD	PIABE Prest PCS		
arkitektbyrå abd			
WÄRNINGS PARK, KÖPINGS KÖPINGS KÖPINGS			
A40-1-0710			



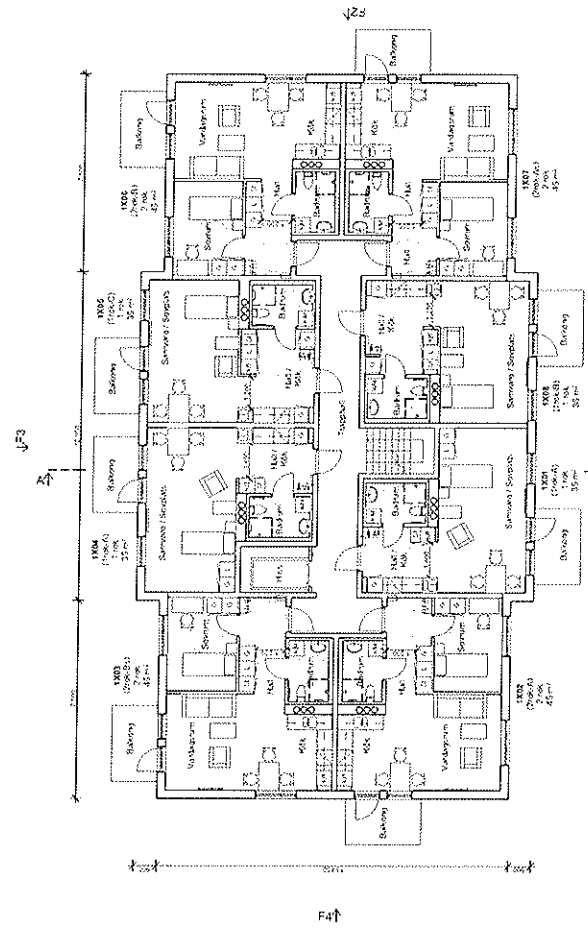
FÖRKLÄRNING OCH FÖRESKRIFTER

Stenyt-reborer, påslagen A15-100

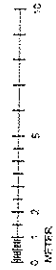


130mm diameter stone concrete slab  
with 100mm diameter reinforcement

2017-08-24



Normplan 1:3  
BOA: 320 m<sup>2</sup>/plan  
BTA: 410 m<sup>2</sup>/plan



Projektnummer	17-055	Utgivningsdatum	2017-08-24
Projektnamn	BYGGLOVSHANDLING		
Projektnamn: DUFENHAGEN 1: TRONDHAGEN Adress: DUFENHAGEN 1: TRONDHAGEN 1 Postadress: 701 33 TRONDHAGEN Kontaktperson: [Name]			
Projektnummer: A40-1-0720			

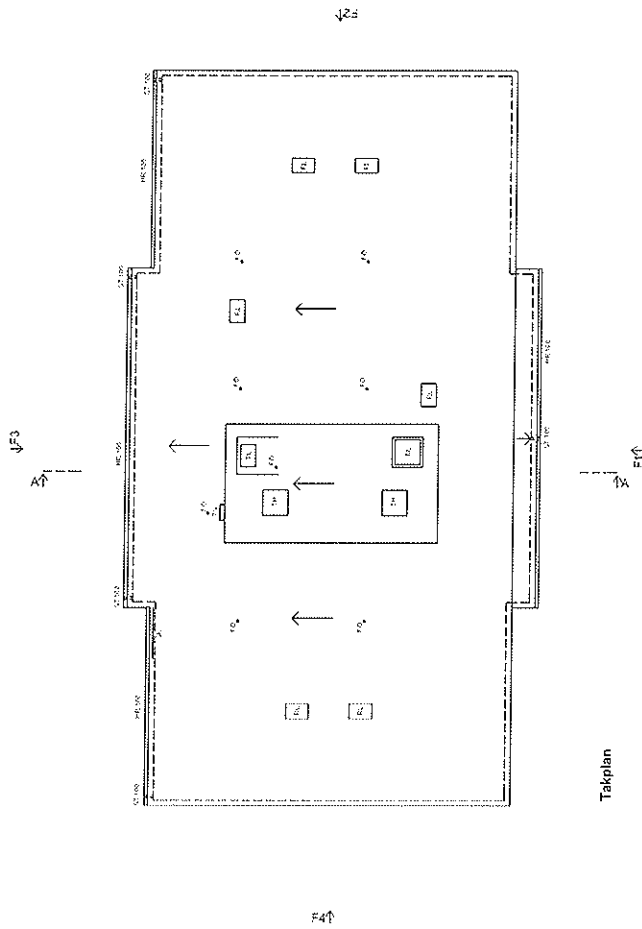
Handwritten signature or initials in the top right corner.





FÖRKLARING OCH FÖREKEMPLER

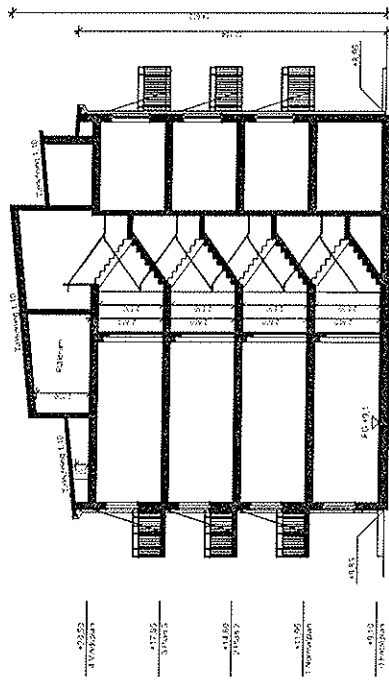
- 60 1:500000 Stadskartan
- 61 1:500000 Stadskartan
- 62 1:500000 Stadskartan
- 63 1:500000 Stadskartan
- 64 1:500000 Stadskartan
- 65 1:500000 Stadskartan
- 66 1:500000 Stadskartan
- 67 1:500000 Stadskartan
- 68 1:500000 Stadskartan
- 69 1:500000 Stadskartan
- 70 1:500000 Stadskartan
- 71 1:500000 Stadskartan
- 72 1:500000 Stadskartan
- 73 1:500000 Stadskartan
- 74 1:500000 Stadskartan
- 75 1:500000 Stadskartan
- 76 1:500000 Stadskartan
- 77 1:500000 Stadskartan
- 78 1:500000 Stadskartan
- 79 1:500000 Stadskartan
- 80 1:500000 Stadskartan



Takplan

Skala 1:500  
0 5 10  
METER

BYGGLOVSHANDLING	172533	202
Boet BOSTAD	Boet	BOSTAD
PEAB	Peab FOG	
Arkitektbyrå	ADD	
VÄSTERNÄS PÅRKS 2014		
BÄCKSTRÖMSTR. 1, TRONDHÄMAREN 1		
MÅTT 1:500		
A40-1-0740 A		



1:1	1:1	1:1	1:1	1:1	1:1
BYGGLOVSHANDLING	Boet SOSTAD	PEAR Påsk PG	arkitektbyrå GDD	WASSILAS PÅSK SÖDER BYGGNADSTILLÄMNINGSTÄNDRINGST	A40-2-0701 A

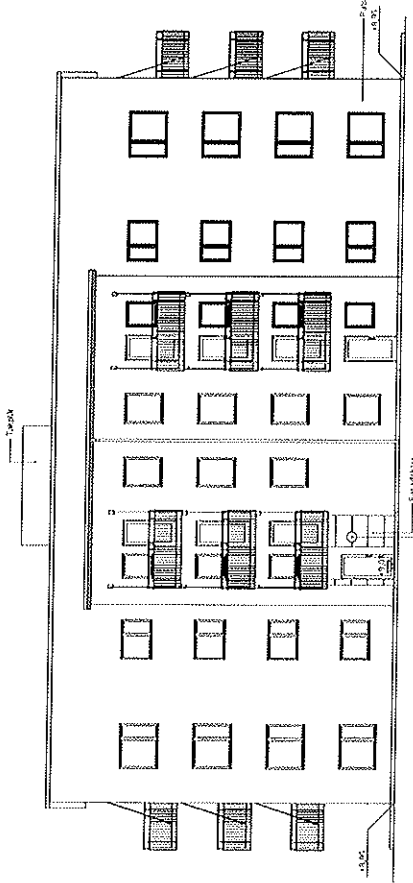
*[Handwritten signature]*

FÖRKLÄRNING OCH FÖREKRIFFER

**FASADSMÅTT**  
Öst: 13,85 m  
Sj: 13,85 m  
Sj: 13,85 m

**FAKTSÄKERHETSUTREDNING**  
SÅL: 211 - VÄSTGÖTA  
SÅL: 211 - VÄSTGÖTA  
SÅL: 211 - VÄSTGÖTA

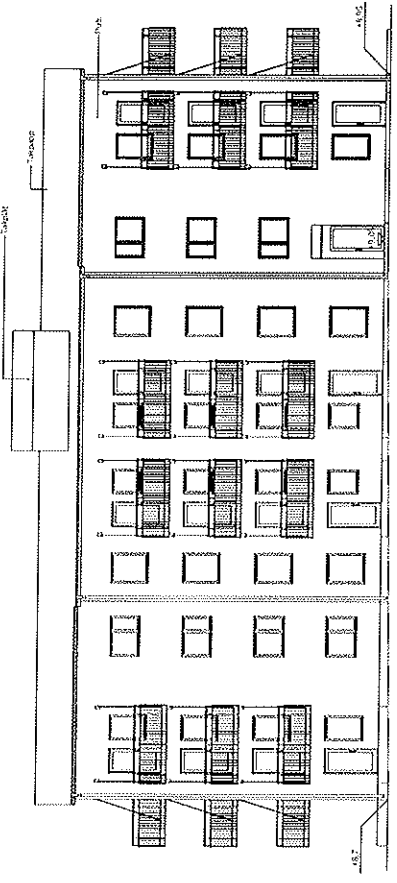
**PLÅN OCH TÄCKNINGSDOKUMENT**  
ANTICUMULATIV



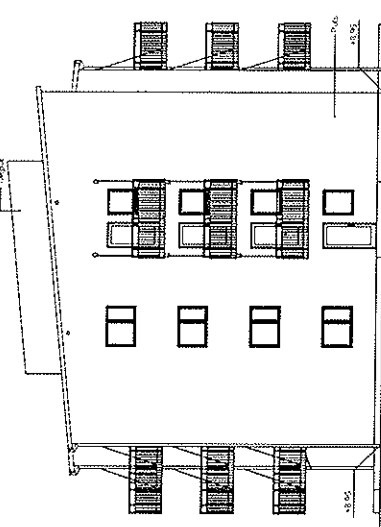
Fasad F1 mot nordväst:



Fasad F2 mot sydväst:



Fasad F3 mot sydväst:



Fasad F4 mot nordöst:

**BYGGLOVSHANDLING**

BYGGLOVSNUMMER	110113	102
BYGGLOVSTYP	BYGGLOV	1
BYGGLOVSRÅD		
BYGGLOVSGRUPP		
BYGGLOVSKATEGORI		
BYGGLOVSKOMPLEX		
BYGGLOVSKOMPLEXID		
BYGGLOVSKOMPLEXNAMN		
BYGGLOVSKOMPLEXNUMMER		
BYGGLOVSKOMPLEXSTAD		
BYGGLOVSKOMPLEXSTADID		
BYGGLOVSKOMPLEXSTADNAMN		
BYGGLOVSKOMPLEXSTADNUMMER		
BYGGLOVSKOMPLEXSTADOMRADE		
BYGGLOVSKOMPLEXSTADOMRADEID		
BYGGLOVSKOMPLEXSTADOMRADENAMN		
BYGGLOVSKOMPLEXSTADOMRADENUMMER		
BYGGLOVSKOMPLEXSTADOMRADEOMRADE		
BYGGLOVSKOMPLEXSTADOMRADEOMRADEID		
BYGGLOVSKOMPLEXSTADOMRADEOMRADENAMN		
BYGGLOVSKOMPLEXSTADOMRADEOMRADENUMMER		

**Boet**  
BOSTAD

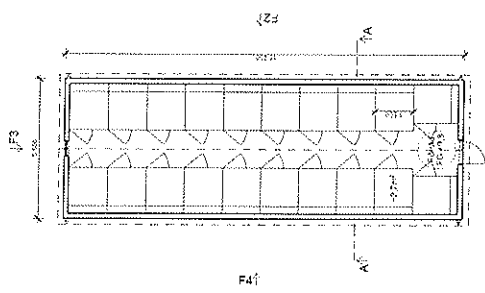
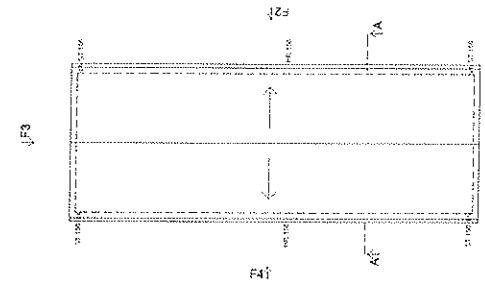
**PEAB**  
PEAB PG

**arkitekturbyrå**  
9030174

WASSING PARK, KÖPMANNSMARKN, TRÅNABERG 1  
Här GT  
Kontaktnummer: 11 200  
11 200 (16)

A40-3-0701 A

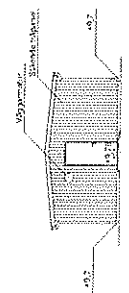
**FORSLÄGNING OCH FÖREDRAGSREKVISIT**  
 FÖRSLÄGNING: Engeströms arkitektbyrå och Lennart  
 TRAVARE  
 OCHSÅS  
 KLINGST  
 POLARISER: BCL, NUF  
 MS 150, 150/150, 8/150  
 21 230, 150/150/150



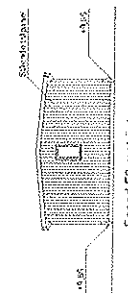
Plan  
 BTA 86,4 m²  
 20 st



Sektion A-A



Fasad F1 mot väster



Fasad F3 mot öster



Fasad F2 mot söder



Fasad F4 mot norr

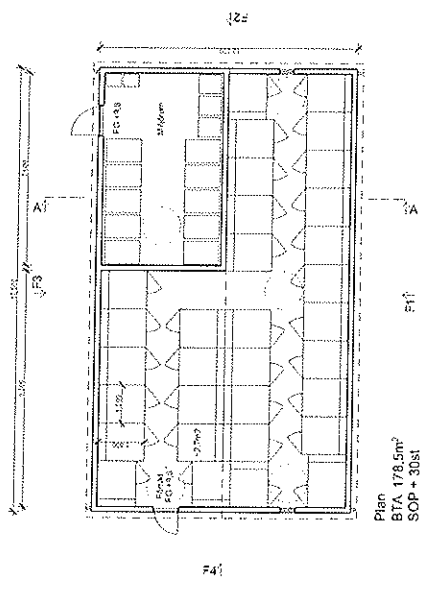


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
BYGGLOVSHANDLING	Boet	SÖSTAD	PEAB	PEAB PGS	arkitektbyrå	abd	WÄNNEBÄCKEN	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	A40-0-001

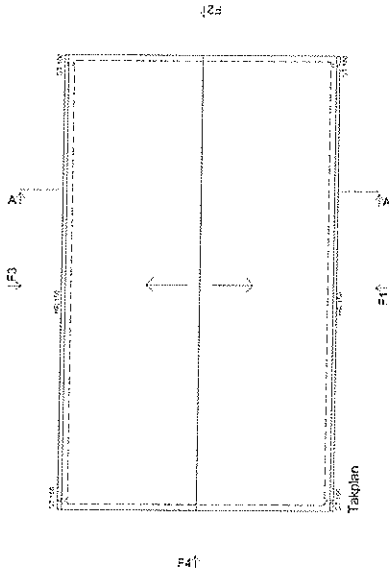
**FÖRKLARING OCH FÖRESKRIFTER**

**FASADAVSENING**  
 Färdigställningsplan med höjnings-  
 och sänkningslinjer.  
**SKISSAR**  
 Skisser som inte är föreskrifter.

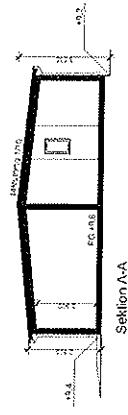
Skall inte ses som föreskrifter.  
 Om inte annat anges ska alla mått  
 anges i millimeter.  
 Om inte annat anges ska alla mått  
 anges i meter.



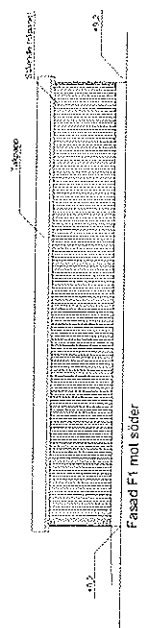
Plan  
 BTA 178,5m<sup>2</sup>  
 SOP + 30st



Takplan



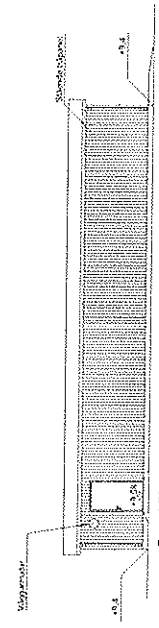
Sektion A-A



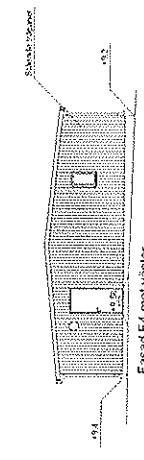
Fasad F1 mot öster



Fasad F2 mot väster



Fasad F3 mot norr



Fasad F4 mot söder



1	PROJEKTANT	BOET	BYGGLOVSHANDLING
2	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
3	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING

**Boet**  
 BOSTAD

**PEFAB**  
 FASAD

**arkitektbyråen**  
 arkitektbyråen

WASSINS PARK, SÖDER  
 SÖDERSTRÅKET, SÖDER  
 SÖDERSTRÅKET, SÖDER

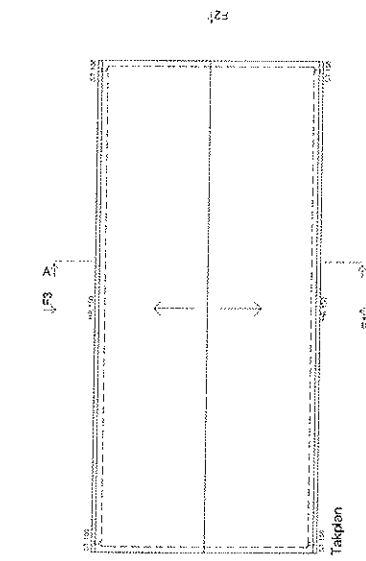
A40-0-002

**FÖRKLARING OCH FÖREKEMPLER**

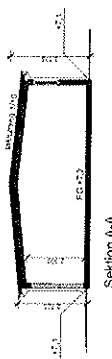
**FASADTEGEL** Färg: svart, svart med ljusbrunt  
**REKOR** Färg: svart, svart med ljusbrunt  
**REKOR** Färg: svart, svart med ljusbrunt

Pappersformat: A4

MSB: 13.03.2018  
 23.03.2018



Plan  
 BTA 156,2m<sup>2</sup>  
 SOP + 30st. +1



Sektion A-A



Fasad F1 mot sydväst



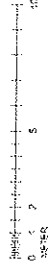
Fasad F3 mot nordväst



Fasad F2 mot nordöst



Fasad F4 mot sydväst



Proj. nr	130318	Ö.
Proj. namn	BYGGLOVSHANDLING	
Proj. typ	BYGGLOVSHANDLING	

**Boet**  
 ROSTAD

**PEAB**  
 Fast FOS

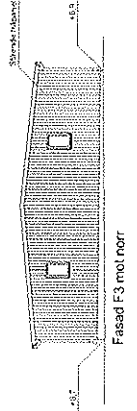
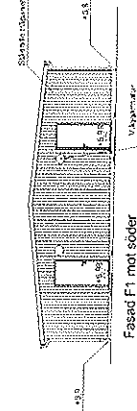
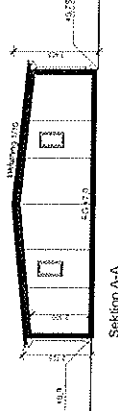
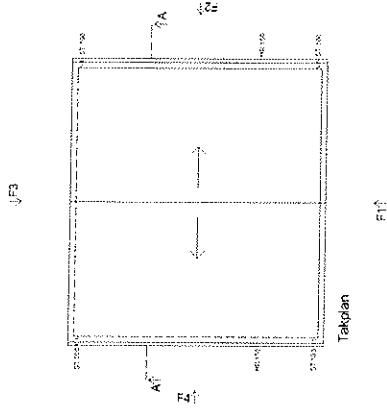
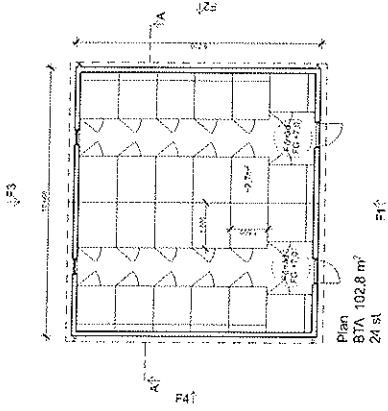
**arkitektbyrå**  
 ABD

Projekt: WÄNNERS PARK, SÖDER  
 BOKNINGSST. 1, TRÄNINGSST.  
 ROSTAD ÖRN 150000000  
 Projekt: WÄNNERS PARK, SÖDER  
 BOKNINGSST. 1, TRÄNINGSST.  
 ROSTAD ÖRN 150000000

A40-0-003

FÖRLÄNGAR OCH FÖREKRIFTER

**BYGGLOVSHANDLING** Enligt huvudstadens bygglov och  
**DOSSJÄB** Enligt huvudstadens bygghandlingsföreskrifter  
**BYGGLOVSHANDLING** Enligt huvudstadens bygghandlingsföreskrifter  
 Publikationsnr: S2015:1157  
 2015-11-20 - Skapad i AutoCAD  
 2015-11-20 - Redigerad i AutoCAD



BYGGLOVSHANDLING	Boet SOSTAD	PEAB Påsk PG	Arkitektbyrå SOS AB abd
BYGGLOVSHANDLING	Boet SOSTAD	PEAB Påsk PG	Arkitektbyrå SOS AB abd
BYGGLOVSHANDLING	Boet SOSTAD	PEAB Påsk PG	Arkitektbyrå SOS AB abd
BYGGLOVSHANDLING	Boet SOSTAD	PEAB Påsk PG	Arkitektbyrå SOS AB abd
BYGGLOVSHANDLING	Boet SOSTAD	PEAB Påsk PG	Arkitektbyrå SOS AB abd

FÖRKLARING OCH FÖREKRFITER

BASEKORREKT: 8,50 g om 2,00 m med 10 mm avsnitt

TERÄNG: 8,50 g om 2,00 m med 10 mm avsnitt

DÄSSJÖ: 8,50 g om 2,00 m med 10 mm avsnitt

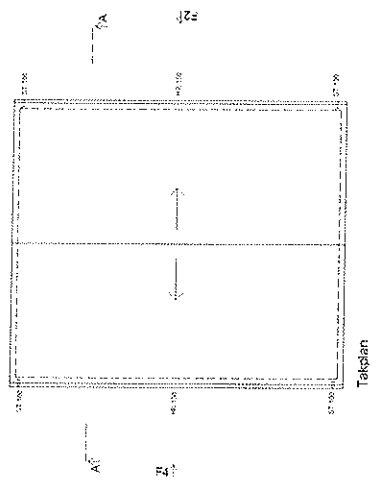
KULÖR: 8,50 g om 2,00 m med 10 mm avsnitt

FÄRRETTEN 800 8027

M: 1:50

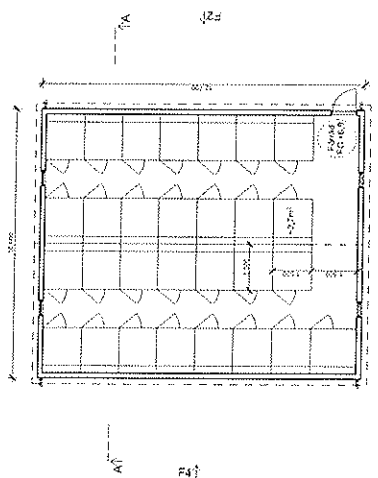
1000 g om 2,00 m med 10 mm avsnitt

25 000 g om 2,00 m med 10 mm avsnitt



Takplan

F11'



Plan  
SVA 134,6 m<sup>2</sup>  
29 ST

F11'



Sektion A-A



Fasad F1 mot söder



Fasad F2 mot öster



Fasad F3 mot norr



Fasad F4 mot väster

Skala 0 1 2 5 10  
METER

BYGGLOVSHANDLING



PEAB  
Per B FOS

arkitektbyrå  
ABD

Projekt / Objekt		Namn	
10000	Byggnadsproj.	10000	Byggnadsproj.
10000	Byggnadsproj.	10000	Byggnadsproj.
10000	Byggnadsproj.	10000	Byggnadsproj.

VERSKAS PÅSKRIVNING  
 RÖSTNING  
 BYGGLOV  
 1 1000  
 1 1000

A40-0-005

*Handwritten signature*



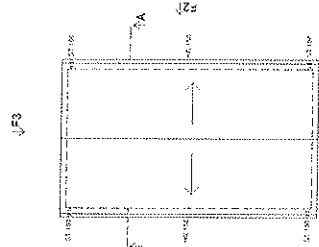


**FÖRKLARING OCH FÖREBRIFTER**

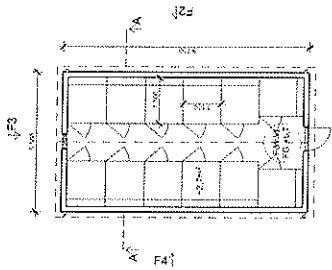
**EGGSCHÄDEL**  
 TEGELVÄRME  
**ARZDAR**  
 KOLORIT

Polhemus AB 6037

St. 100 - St. 100  
 St. 100 - St. 100



Takplan



Plan  
 STX 53,4 m<sup>2</sup>  
 1Z st



Sektion A-A



Fasad F1 mot öster



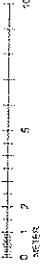
Fasad F3 mot väster



Fasad F2 mot norr



Fasad F4 mot söder



BYGGLOVSHANDLING

**Boet**  
 SOSTAD

**PEFAB**  
 Fasad FOS

Arkitektbyråen  
 abd

Projekt: Sektion A-A  
 Datum: 2023-03-10  
 Skala: 1:100

WASSERSS MARK Service  
 Långgatan  
 141 21  
 08-709 20 00

A40-0-007

*[Handwritten signature]*

**FÖRKLARIG OCH FÖRESKRIFTER**

**SESSONSDIENST**  
 TRÄVÄNNE  
**ANSLAG**  
 KLOR 1  
 RÅDSTUGAN F25, 9037  
 10001 Skövde, Skövde  
 0700 229910

BYGGLOVSHANDLING

**Boet**  
BOSTAD

**PIABE**  
Forsk PCS

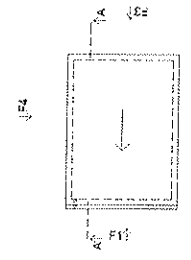
arkitektbyrå  
10001 Skövde

10001 Skövde, Skövde  
0700 229910

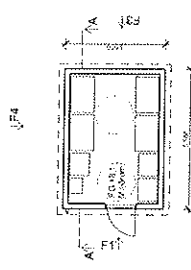
WASSKAS PARK KÄRNE

ADRESS: 10001 Skövde, Skövde  
10001 Skövde, Skövde  
10001 Skövde, Skövde

A40-0-008



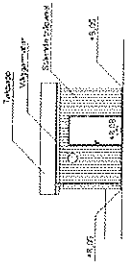
Takplan F21



Plan F21  
 BTA 21,7 m<sup>2</sup>



Sektion A-A



Fasad F1 mot norr



Fasad F3 mot söder



Fasad F2 mot väster



Fasad F4 mot öster



*[Handwritten signature]*

FORKLÄNINGAR OCH FÖREDRAGTER

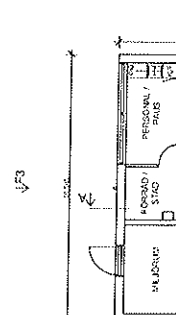
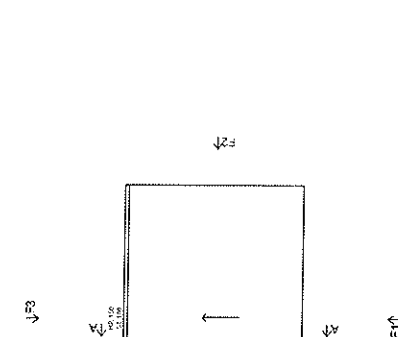
VÄRKA SÄKRA OCH BEVÄRKA OCH BEVÄRKA

BEVÄRKA SÄKRA OCH BEVÄRKA

BEVÄRKA SÄKRA OCH BEVÄRKA

BEVÄRKA SÄKRA OCH BEVÄRKA

BEVÄRKA SÄKRA OCH BEVÄRKA



BYGGLOVSHANDLING

Boet SOSTAD

PEAB PAB PAB

Arkitektbyrån

BYGGLOVSHANDLINGEN

BYGGLOVSHANDLINGEN

BYGGLOVSHANDLINGEN

BYGGLOVSHANDLINGEN

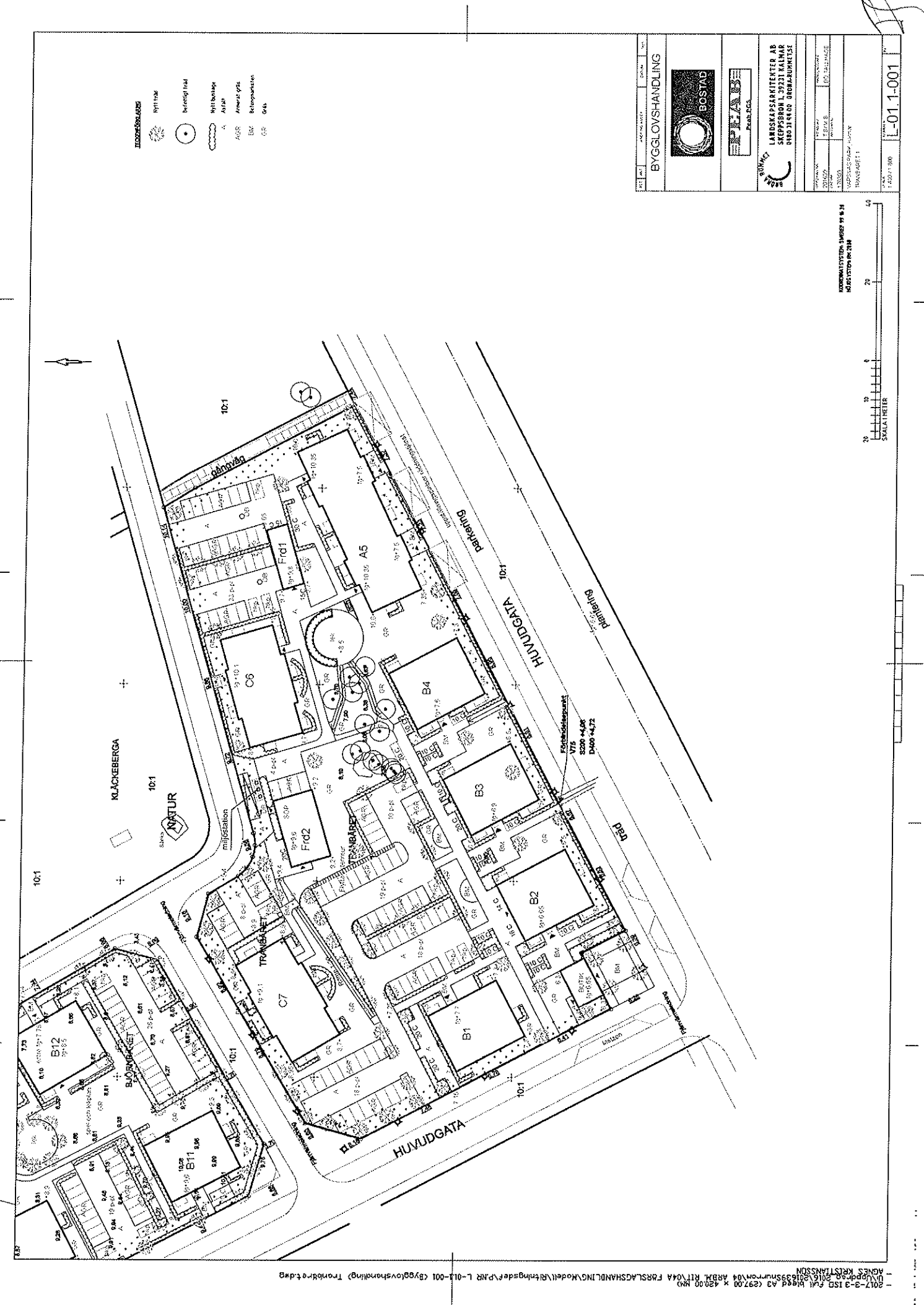
BYGGLOVSHANDLINGEN



BYGGLOVSHANDLINGEN

BYGGLOVSHANDLINGEN

A-40-0-009



- TECKENFÖRKLARING**
- NYTT TRÄ
  - Berentad träd
  - Nytt buskage
  - A/LIN
  - Annars gräs
  - BALK
  - Betongmarkering
  - GR
  - GRÄS

BYGGLOVSHANDLING

**BOSTAD**

**PLAN 03**  
Plan 03, 04

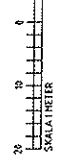
**LANDSKAPSARKITEKTER AB**  
SKEPPSBOH L 39231 KALLMAR  
0880 31 8400 ÖRNÅRUMMETSE










PROJEKTANT: [Blank]  
BYGGLOV: [Blank]  
LÖP: [Blank]  
LÖP: [Blank]  
LÖP: [Blank]



VARPETS GÅRDAR, JÄRVA  
INDRE ADEL 11

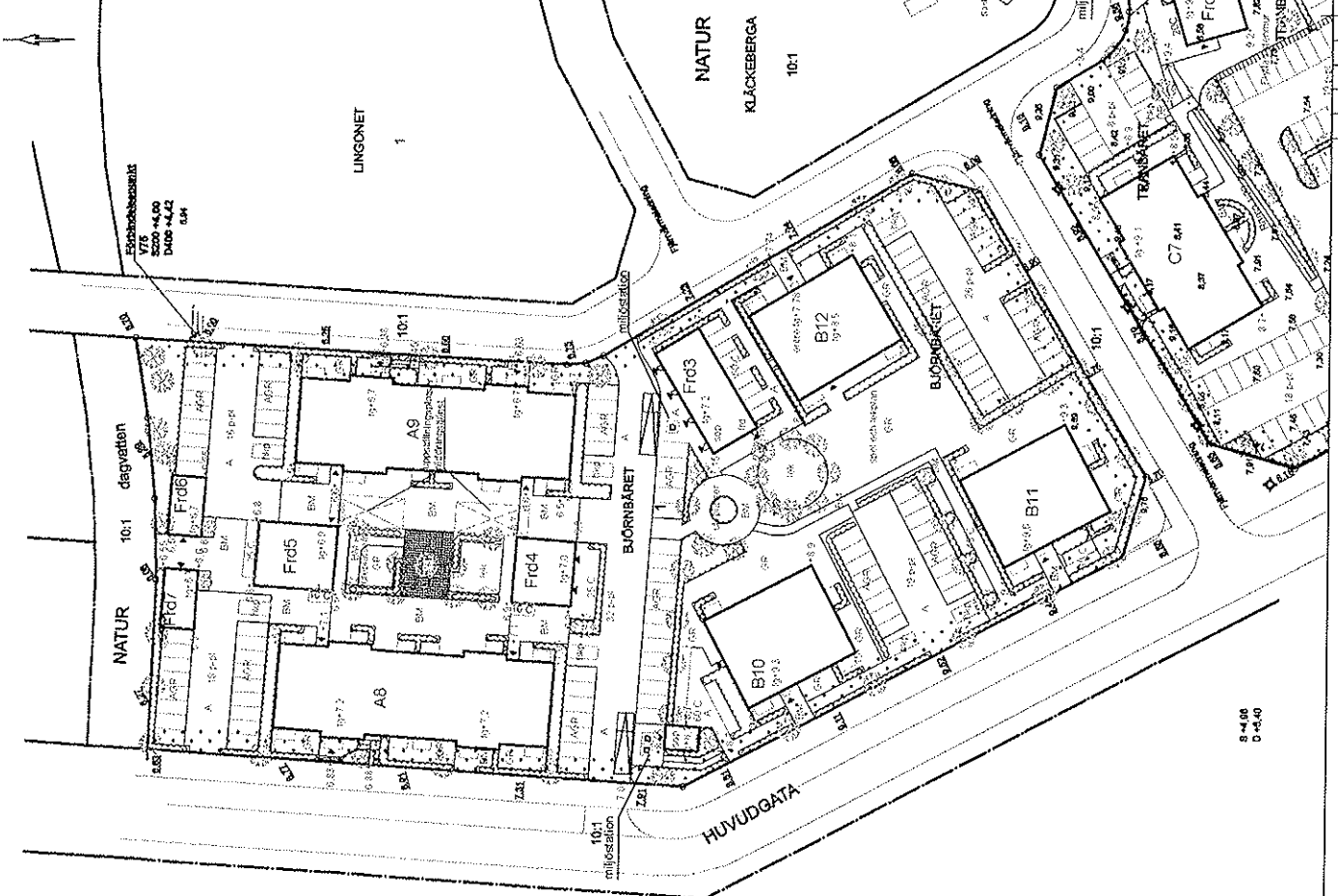
1:4201:1:001

AKKURATA SYSTEM SWISS 95 16 31  
HÖRSYSTEMS KONTR



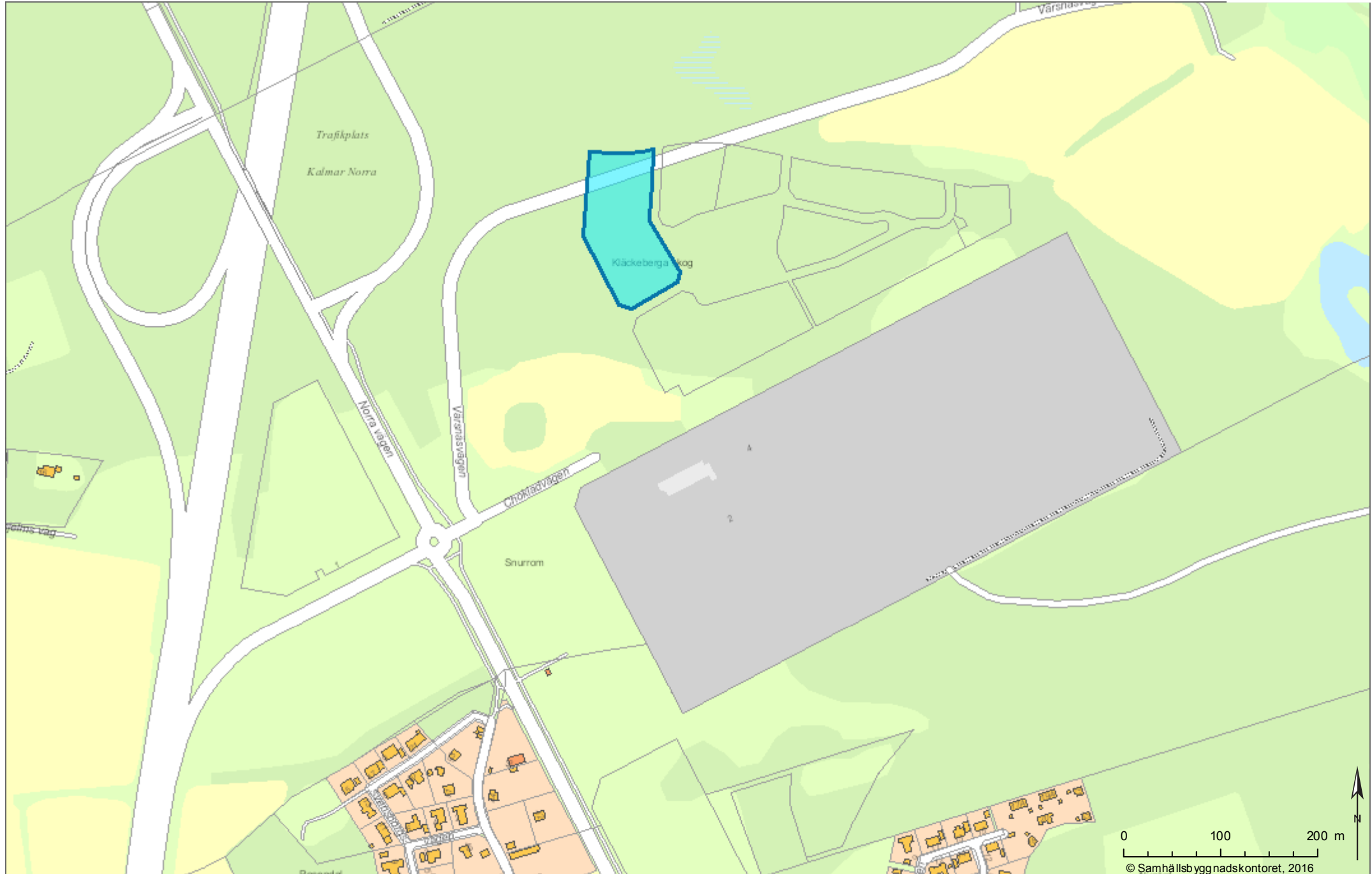
- BYGGLOVSARBETE**
-  Park
  -  Vattenledningsledning
  -  Draineringsgräv
  -  Gränslinje
  -  Husnummer
  -  Väg
  -  Annan gräns
  -  Gränslinje
  -  Gränslinje

BYGGLOVSHANDLING	
	
	
<b>BRÅ</b> LANDSKAPSARKITEKT AB SKEPPERSÖN 1, 31221 KALMAR 0480 31 400 BRÅBA-RUMHÄTSE	
PROJEKTANT	BOSTAD
PROJEKTANTENS ADRESS	BOSTAD
PROJEKTANTENS TELEFON	0480 31 400
PROJEKTANTENS FAX	0480 31 400
PROJEKTANTENS E-POST	BYGGLOVSHANDLING@BOSTAD.SE
PROJEKTANTENS WEBBSIDA	WWW.BOSTAD.SE
PROJEKTANTENS SVARSTID	15 MINUTER
PROJEKTANTENS SVARSTID	15 MINUTER
PROJEKTANTENS SVARSTID	15 MINUTER
PROJEKTANTENS SVARSTID	15 MINUTER
PROJEKTANTENS SVARSTID	15 MINUTER
PROJEKTANTENS SVARSTID	15 MINUTER
PROJEKTANTENS SVARSTID	15 MINUTER
PROJEKTANTENS SVARSTID	15 MINUTER



2017-3-3 ISD Fullskedd A3 (297,00 x 420,00 M) PLAN 1  
 ARKIS KROKSTILLNINGAR  
 2017-03-31 15:26:11 (Bygglövsarbetet) Översikt över bygglovsarbetet

L-01.1-002



# Köpekontrakt

**Säljare** Kalmar kommun 212000-0746 1/1  
Box 611  
391 26 Kalmar

**Köpare** Värsnäs Park AB 559061-4656 1/1  
c/o Boet Bostad AB  
Strandvägen 7A  
114 56 Stockholm

**Fastighet** Fastigheten Kalmar Björnbäret 1

## § 1 Överlåtelseförklaring

Säljaren överlåter genom detta köpekontrakt fastigheten Kalmar Björnbäret 1 till köparen för en köpeskilling om 9 639 200 kr (Niomiljonersekhundrattioniotusentvåhundra kr) och i övrigt på följande villkor. Fastighetens totala areal är 10 883 kvm.

Köparen förvärvar fastigheten i syfte att uppföra 5 stycken flerbostadshus innehållande ca 176 stycken hyresrätter, totalt 12 049 m<sup>2</sup> BTA.

## § 2 Köpeskillingens fördelning och dess betalning

Köpeskillingen 9 639 200 kronor ska betalas på följande sätt.

Köparen betalar kontant såsom handpenning till säljaren vid detta köpekontrakts undertecknande 963 920 kronor (10 % av köpeskillingen). Insättning ska ske till plusgiro nr 24400-4. Märk insättningen med Björnbäret 1. Handpenningen ska vara säljaren tillhanda senast den 2017-06-01.

Köparen betalar kontant till säljaren på tillträdesdagen resterande belopp, 8 675 280 kronor.

Summa: 9 639 200 kronor.



**Kalmar kommun**  
WWW.KALMAR.SE



### § 3 Tillträdesdag

Köparen tillträder fastigheten när bygglov för huvudbyggnader beviljats och vunnit laga kraft samt Kommunfullmäktiges beslut om försäljning vunnit laga kraft, alternativt senare enligt överenskommelse. Tillträde ska dock ske senast 2017-08-07.

### § 4 Tilläggsköpeskillning

Köparen ska erlägga tilläggsköpeskillning med 800 kr/m<sup>2</sup> BTA för det fall att bygglov söks och beviljas för om-, till-, eller nybyggnation på fastigheten vilket överstiger de befintliga 12 049 m<sup>2</sup> BTA enligt bifogad skiss. Denna skyldighet inträder fem (5) arbetsdagar efter att bygglov beviljats hos samhällsbyggnadsnämnden och upphör att gälla efter 8 år räknat från tillträdesdagen.

Tilläggsköpeskillningen skall erläggas till säljare senast två (2) kalendermånader efter att skyldigheten inträtt. Vid utebliven betalning utgår ränta enligt 5 § räntelagen till dess betalning sker.

Köparen åtar sig att uppföra hyresrättslägenheter. I det fall lägenheter med annan upplåtelseform än hyresrätt uppförs eller i det fall hyresrätter omvandlas till bostadsrätter alternativt ägarlägenheter skall köparen erlägga tilläggsköpeskillning med 500 (femhundra) kronor/kvm BTA till säljaren. Denna skyldighet inträder fem (5) arbetsdagar efter att ekonomisk plan för bostadsrätter blivit registrerad alternativt att fastighetsbildning skett för ägarlägenheter, och upphör att gälla efter femton (15) år räknat från tillträdesdagen.

Tilläggsköpeskillningen skall erläggas till säljare senast två (2) kalendermånader efter att skyldigheten inträtt. Vid utebliven betalning utgår ränta enligt 5 § räntelagen till dess betalning sker.

Priset för byggerätt ska justeras med hänsyn till konsumentprisindex (KPI) förändring från mars månad 2017 till senast kända månadsindex vid beviljandet av nytt bygglov hos samhällsbyggnadsnämnden eller ekonomisk plan för bostadsrätter blivit registrerad alternativt fastighetsbildning skett för ägarlägenheter. Omräkningen sker endast vid en ökning av KPI.

I köpebrevet kommer lydelsen i §4 att skrivas in. Anteckning om tilläggsköpeskillning ska noteras i fastighetsregistret vid lagfartsansökan hos Lantmäteriets inskrivningsmyndighet.



## § 5 Köpebrev m.m.

På tillträdesdagen ska säljaren utfärda köpebrev sedan köparen erlagt full betalning.

Det åligger vidare säljaren att på tillträdesdagen till köparen överlämna övriga handlingar som krävs för att få lagfart.  
Vidare överlämnar säljaren samtidigt till köparen kartor och andra handlingar angående fastigheten, vilka är av betydelse för köparen som ägare av denna.

På tillträdesdagen ska, där så krävs, upprättas en likvidavräkning.

## § 6 Hävningsrätt och skadestånd

Endera parten äger rätt att med omedelbar verkan häva detta avtal för de fall

- handpenningen inte är säljaren tillhanda enligt §2.
- bygglov inte beviljas och vinner laga kraft senast den 2017-08-07.
- köparen ej senast på tillträdesdagen betalar köpeskillingen i dess helhet.

Handpenningen återbetalas inte om köp inte genomförs eller rätten till köp upphör. Säljaren har rätt att behålla handpenningen såsom skadestånd för köparens kontraktsbrott. Säljaren ersätter inte köparen för några kostnader i det fall köpekontraktet upphör att gälla.

Uppkommer skyldighet för part att på grund av köpekontraktets hävning eller ogiltighet återbära vad part uppburit enligt köpekontraktet, skall ränta utgå enligt 5 § räntelagen till dess betalning sker.

## § 7 Rådighet

För fastigheten gäller detaljplan Snurrom med tillhörande plan- och genomförandebeskrivning med aktbeteckning 0880K – P08/07 som vunnit laga kraft den 2008-02-29.

## § 8 Byggnadsskyldighet

Köparen är skyldig att uppföra 5 st flerbostadshus på fastigheten, där ETAPP 3 (som omfattar tre bostadshus) ska vara uppfört inom 40 månader från tillträdesdagen. Där ETAPP 4 (som omfattar två

bostadshus) ska vara uppfört inom 48 månader från tillträdesdagen. Byggnadsskyldigheten anses vara fullgjord när Samhällsbyggnadsnämnden i Kalmar kommun lämnar godkänt slutbesked för huvudbyggnader. Om byggnadsskyldigheten inte är uppfylld inom angiven tid har säljaren rätt att kräva ett vite på 5% av köpeskillingen var tredje månad till det datum godkänt slutbesked inkommer.

Köparen är berättigad till skäligen förlängning av tiden för byggnadsskyldighetens fullgörande vid försening som beror på omständigheter som köparen inte haft möjlighet att råda över. Köparen ska i god tid skriftligen begära förlängning hos säljaren. Om säljaren inte anser orsaken till förlängning är skäligen upphör rätten till förlängning.

### **§ 9 Räntor, skatter, avkastning m.m. samt andra kostnader förenade med köpet**

Räntor, skatter och andra avgifter för fastigheten av vad slag de vara må ska betalas av säljaren i den mån de belöper på och avser tiden före tillträdesdagen, och för tiden från och med tillträdesdagen av köparen.

Lagfarts-, in-tecknings- och andra inskrivningskostnader förenade med köpet ska betalas av köparen ensam. Köparen ska även stå för samtliga andra kostnader som är förenade med köpet. Det innebär att köparen står för anläggningsavgift för anslutning till vatten, spillvatten och dagvatten, el, fjärrvärme, bredband, telefoni med mera.

På fastigheten belöpan-de gatukostnadsersättning avseende de gator och allmänna platser som finns upptagna i nu gällande detaljplan ingår i köpeskillingen. Detta gäller dock inte ersättning för eventuellt kommande förbättringsarbeten på nämnda gator och allmänna platser med tillhörande anordningar enligt kap 6 plan- och bygglagen (2010:900).

All avkastning av fastigheten tillkommer säljaren i den mån den belöper på och avser tiden före tillträdesdagen och för tiden därefter köparen.

### **§ 10 Faran för fastigheten**

Säljaren står faran för att fastigheten av våda skadas eller försämrats före tillträdesdagen. Faran ligger på köparen om fastigheten inte tillträds på grund av köparens dröjsmål.



## § 11 Säljarens garantier

Garantierna avser omständigheter och förhållanden per denna dag och fram till tillträdesdagen om inget annat anges eller framgår av omständigheterna. Säljaren lämnar inga garantier utöver vad som uttryckligen framgår av detta. Säljaren påtar sig inte heller i övrigt något ansvar än vad som uttryckligen anges i detta avtal.

Säljaren garanterar:

- att säljaren är civilrättslig och lagfaren ägare till fastigheten
- att fastigheten på tillträdesdagen inte belastas av några inteckningar och att säljaren ej heller ingivit eller före tillträdesdagen kommer att inge ansökan om sådan inteckning i fastigheten;
- att fastigheten på tillträdesdagen inte besväras av några servitut, nyttjanderätter eller andra belastningar utöver vad som anges i fastighetsbevis och § 12 i detta kontrakt.

## § 12 Servitut, nyttjanderätt, gemensamhetsanläggning m.m.

Enligt fastighetsbevis daterat 2017-03-07 belastas inte fastigheten av några servitut, nyttjanderätter, gemensamhetsanläggningar m m .

## § 13 Fastighetens skick och friskrivning

Fastigheten säljs i befintligt skick.

Köparen har tagit del av:

- Översiktlig geoteknisk utredning för Snurrom, Kalmar utförd av WSP Sverige AB med arbetsnummer 1 009 7625
- Fastighetsbildningsakt
- Detaljplan 0880K – P08/07

Ytterligare undersökning av marken kan krävas för fastigheten. I sådana fall bekostas denna av köparen.

Köparen får efter köpet inte göra någon som helst påföljd gällande på grund av fel i fastigheten. Friskrivningen avser alla typer av fel, d.v.s. inte bara faktiska fel utan även rättsliga fel och rådighetsfel.

I det fall fastighetens höjdläge avviker från i nybyggnadskartan fastställd projekterad gatuhöjd ska köparen utan extra kostnad för säljaren befästa marken mot gatan.



Köparen är medveten om att friskrivningen medför en slutlig reglering av parternas mellanhavanden i angivna avseenden.

#### **§ 14 Tillgång till fastigheten**

Köparen får inte vidta några markarbeten eller andra åtgärder på fastigheten före tillträdesdagen om inte säljaren skriftligt godkänt detta.

Köparen ska återställa alla otillåtna åtgärder om köpet inte fullföljs eller om köpet hävs. Fastigheten ska vara återställd senast tre månader efter att köpet hävts. Om köparen inte återställer marken inom denna tid har säljaren rätt att, efter uppmaning till köparen, återställa marken på köparens bekostnad.

Allt virke tillfaller säljaren oavsett om avverkningen slutförs före eller efter tillträdesdagen. Säljaren avverkar ner till stubbnivå. Köparen ansvarar för borttagande och bortforsling av stubbar samt iordningsställande av marken.

#### **§ 15 Finansiering**

Köparen intygar att finansiering för köp av fastighet samt byggnation av hus är ordnad.

#### **§ 16 Villkor för köp**

Detta avtal gäller endast under förutsättning att kommunfullmäktige senast den 2017-04-24 godkänner denna försäljning genom beslut som vinner laga kraft.

Om parterna överenskommer kan ovanstående villkorstider förlängas om särskilda skäl föreligger. I sådana fall ska en tilläggsöverenskommelse tecknas.

Om avtalet förfaller på ovanstående grund sker detta utan ersättningsrätt för någondera parten.

#### **§ 17 Dagvatten**

Köparen förbinder sig att inom fastigheten uppfylla kraven i kommunens dagvattenriktlinjer som återfinns i VA-Planen ”Vatten och Avlopp – Tematiskt tillägg till översiktplanen – Antagen av kommunfullmäktige den 25 januari 2016”



## § 18 Parkering

Parkering för cykel och bil ska lösas inom den egna fastigheten enligt kommunens riktlinjer. Ett separat avtal om reduktion av parkeringsplatser har tagits fram mellan Kalmar kommun och köparen.

## § 19 Ansvar exploatering

Säljaren svarar för utbyggnad av allmän platsmark. Köparen svarar för samtliga bygg- och anläggningsåtgärder inom kvarteretsmark.

Värnsnäs vägen går genom fastighetens norra del. Köparen godkänner att vägen används som byggväg om möjligt, till dess att köparen påbörjar sin exploatering på Björnbäret 1. Köparen ska i möjligaste mån nyttja fastighetens södra del för uppställning m m.

## § 20 Överlåtelse till tredje man

Köparen har skyldighet att vid överlåtelse av fastigheten till tredje man i sina köpehandlingar inta de exakta lydelseerna i §§ 4, 8, 17, 18, 20 i detta köpekontrakt. Köparen ska även upplysa tredje man härom samt inta bestämmelser om att ansvaret är solidariskt. Tredje man ansvarar solidariskt med köparen att erlagga tilläggsköpeskilling respektive vite till säljaren i de fall skyldighet uppstår.

Underlåter köparen att fullgöra denna sin skyldighet kvarstår köparens skyldigheter att erlagga ersättning enligt detta avtal.

## § 21 Jordabalken 4 kap

I övrigt gäller vad i 4 kap jordabalken eller i lag stadgas om köp av fast egendom.



Detta köpekontrakt har upprättats i två likalydande exemplar, varav parterna tagit var sitt.

*För säljaren:*

Kalmar den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Johan Persson  
Kommunstyrelsens ordförande

\_\_\_\_\_  
Josefine Robertsson  
Exploateringsingenjör

Ovanstående egenhändiga namnteckning bevittnas:



\_\_\_\_\_  
.....

*För köparen:*

Kalmar den 2017-03-07

  
\_\_\_\_\_  
Fredrik Söjlerberg  
Värnsås Park AB

Ovanstående egenhändiga namnteckningar bevittnas:

   
.....  
Liselott Kristofferson Michaela Esmys

Bilagor

Tomtkarta

Bygglov - BTA

Sammanställning - Etappindelning

# Björnbäret 1



0 100 200 m  
© Samhällsbyggnadskontoret, 2016



HUS	Fastighet	Antal LGH	Antal Frd	BOA	LOA	BTA	BYA	ev BIA
B1	Tranbäret 1	24		1 492		1 892	337	
B2	Tranbäret 1	24		1 492		1 892	337	
B3	Tranbäret 1	24		1 485		1 892	337	
B4	Tranbäret 1	24		1 492		1 892	337	
A5	Tranbäret 1	52	64	2 150		3 250	717	253
C6	Tranbäret 1	31		1 235		1 676	462	
C7	Tranbäret 1	31		1 235		1 676	462	
FRD1	Tranbäret 1		20			86		
FRD2+MILJÖ	Tranbäret 1		30			179		
BUTIKSLOKAL	Tranbäret 1				54	73		
<i>De/summa</i>		210	114	10 580	54	14 510	2 989	253
A8	Björnbäret 1	46		1 910		2 600	717	
A9	Björnbäret 1	58		2 410		3 250	717	
B10	Björnbäret 1	24		1 492		1 892	337	
B11	Björnbäret 1	24		1 492		1 892	337	
B12	Björnbäret 1	24		1 482		1 892	337	
FRD3+MILJÖ	Björnbäret 1		31			156		
FRD4	Björnbäret 1		24			103		
FRD5	Björnbäret 1		29			135		
FRD6	Björnbäret 1		12			53		
FRD7	Björnbäret 1		12			53		
MILJÖHUS	Björnbäret 1					22		
<i>De/summa</i>		176	108	8 785	0	12 049	2 445	0
<b>SUMMA</b>		<b>386</b>	<b>222</b>	<b>19 366</b>	<b>54</b>	<b>26 559</b>	<b>5 433</b>	<b>253</b>

MÄTT ANGES I METER

KOORDINATLISTA:

- 1: X=130660,6384  
Y=6287786,7195
- 2: X=130695,6892  
Y=6287821,5869
- 3: X=130703,6902  
Y=6287779,4290
- 4: X=130658,3265  
Y=6287594,2069
- 5: X=130720,8275  
Y=6287758,8179
- 6: X=130725,8839  
Y=6287818,4848
- 7: X=130747,7659  
Y=6287697,8198
- 8: X=130752,8413  
Y=6287852,8926
- 9: X=130774,3865  
Y=6287824,5787
- 10: X=130929,7689  
Y=6287856,4077
- 11: X=130737,7261  
Y=6287854,0798
- 12: X=130716,2390  
Y=6287875,3994
- 13: X=130930,8639  
Y=6287863,3273
- 14: X=130076,4922  
Y=6287870,2398
- 15: X=130071,7273  
Y=6287776,8120
- 16: X=130877,2154  
Y=628781,8174
- 17: X=130770,7563  
Y=6287854,2448
- 18: X=130780,2738  
Y=6287863,5932
- 19: X=130706,3981  
Y=6287846,5254
- 20: X=130728,3261  
Y=6287861,1326

BYGGLOVSHANDLING		  <b>Arkitektbyrå</b> <b>design ADD</b>
Boet BOSTAD		
PEAB		

BYGGLOVSHANDLING		  <b>Arkitektbyrå</b> <b>design ADD</b>
Boet BOSTAD		
PEAB		

BYGGLOVSHANDLING		  <b>Arkitektbyrå</b> <b>design ADD</b>
Boet BOSTAD		
PEAB		

BYGGLOVSHANDLING		  <b>Arkitektbyrå</b> <b>design ADD</b>
Boet BOSTAD		
PEAB		

BYGGLOVSHANDLING		  <b>Arkitektbyrå</b> <b>design ADD</b>
Boet BOSTAD		
PEAB		

BYGGLOVSHANDLING		  <b>Arkitektbyrå</b> <b>design ADD</b>
Boet BOSTAD		
PEAB		

BYGGLOVSHANDLING		  <b>Arkitektbyrå</b> <b>design ADD</b>
Boet BOSTAD		
PEAB		

BYGGLOVSHANDLING		  <b>Arkitektbyrå</b> <b>design ADD</b>
Boet BOSTAD		
PEAB		

BYGGLOVSHANDLING		  <b>Arkitektbyrå</b> <b>design ADD</b>
Boet BOSTAD		
PEAB		

BYGGLOVSHANDLING		  <b>Arkitektbyrå</b> <b>design ADD</b>
Boet BOSTAD		
PEAB		

BYGGLOVSHANDLING		  <b>Arkitektbyrå</b> <b>design ADD</b>
Boet BOSTAD		
PEAB		

BYGGLOVSHANDLING		  <b>Arkitektbyrå</b> <b>design ADD</b>
Boet BOSTAD		
PEAB		

BYGGLOVSHANDLING		  <b>Arkitektbyrå</b> <b>design ADD</b>
Boet BOSTAD		
PEAB		

BYGGLOVSHANDLING		  <b>Arkitektbyrå</b> <b>design ADD</b>
Boet BOSTAD		
PEAB		

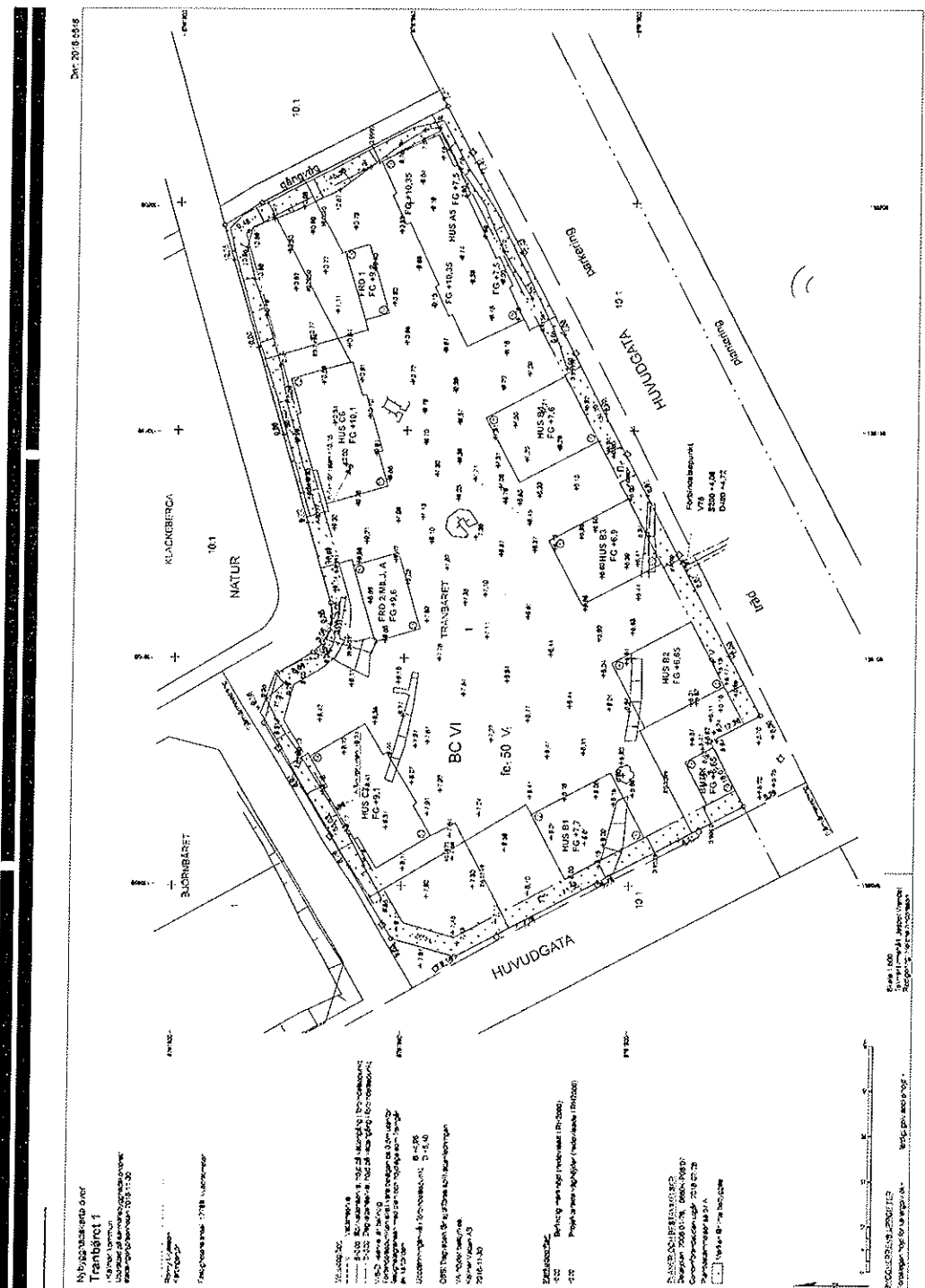
BYGGLOVSHANDLING		  <b>Arkitektbyrå</b> <b>design ADD</b>
Boet BOSTAD		
PEAB		

BYGGLOVSHANDLING		  <b>Arkitektbyrå</b> <b>design ADD</b>
Boet BOSTAD		
PEAB		

BYGGLOVSHANDLING		  <b>Arkitektbyrå</b> <b>design ADD</b>
Boet BOSTAD		
PEAB		



SKALA 1:500  
 0 5 10 20 50  
 METRER

Myrås väns översikt  
 Tranbärret 1  
 Upprättad 2020-07-28  
 Utgåva 1.0

Projektledare: ...  
 Arkitekt: ...  
 Bygghandläggare: ...

BILAGOR  
 1.1 Bilaga 1: ...  
 1.2 Bilaga 2: ...  
 1.3 Bilaga 3: ...  
 1.4 Bilaga 4: ...  
 1.5 Bilaga 5: ...  
 1.6 Bilaga 6: ...  
 1.7 Bilaga 7: ...  
 1.8 Bilaga 8: ...  
 1.9 Bilaga 9: ...  
 1.10 Bilaga 10: ...

BEGRÄNSNING  
 1.1 Bygghandläggarens ansvar (1:1) och (1:2)  
 1.2 Bygghandläggarens ansvar (1:3) och (1:4)

BYGGLOVSHANDLINGENS ÖVERSIKT  
 Bilaga 1: ...  
 Bilaga 2: ...  
 Bilaga 3: ...  
 Bilaga 4: ...  
 Bilaga 5: ...  
 Bilaga 6: ...  
 Bilaga 7: ...  
 Bilaga 8: ...  
 Bilaga 9: ...  
 Bilaga 10: ...

REKVISIT  
 1.1 Bilaga 1: ...  
 1.2 Bilaga 2: ...  
 1.3 Bilaga 3: ...  
 1.4 Bilaga 4: ...  
 1.5 Bilaga 5: ...  
 1.6 Bilaga 6: ...  
 1.7 Bilaga 7: ...  
 1.8 Bilaga 8: ...  
 1.9 Bilaga 9: ...  
 1.10 Bilaga 10: ...

MÄTLÅNGSHÄLLE

KOORDINATLISTA

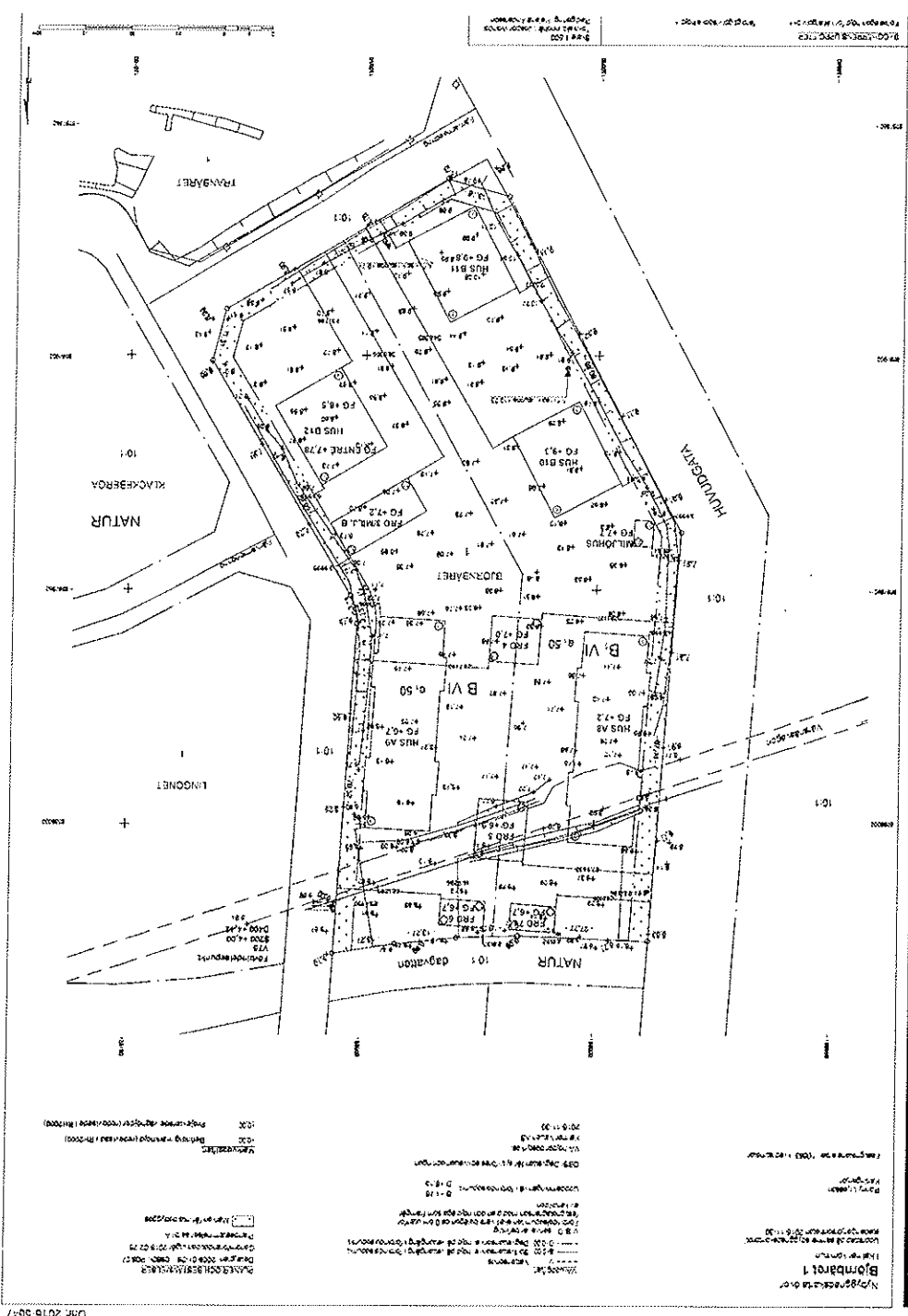
- 1: X=138982,6776  
Y=62879,667759
- 2: X=139000,6069  
Y=6288032,7655
- 3: X=139032,4670  
Y=6287866,6350
- 4: X=139048,0476  
Y=6288000,7582
- 5: X=139092,2117  
Y=6287960,7578
- 6: X=139106,2048  
Y=6287936,6151
- 7: X=139077,2176  
Y=6287980,1173
- 8: X=139152,9556  
Y=6287950,9147
- 9: X=139055,4340  
Y=6287902,6181
- 10: X=139038,7240  
Y=6287927,1724
- 11: X=139040,9471  
Y=6287926,1749
- 12: X=139033,0378  
Y=6287942,5122
- 13: X=13911,9014  
Y=6287956,2287
- 14: X=139022,9716  
Y=6287965,1456
- 15: X=139014,2002  
Y=6287950,3199
- 16: X=139005,7056  
Y=6288007,2051
- 17: X=138993,0380  
Y=6288016,5045
- 18: X=139010,0300  
Y=6288021,3812
- 19: X=138997,8183  
Y=6288017,6182
- 20: X=139017,0780  
Y=6288027,4350
- 21: X=138988,0032  
Y=6287933,2799
- 22: X=138992,0032  
Y=6287940,4918

BYGGLOVSHANDLING



arkitektbyrå  
Design ADD

PROJEKT	BYGGLOVSHANDLING
PROJEKTLEDARE	BOET BOSTAD
PROJEKTANT	PEAB
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	138982,6776
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	62879,667759
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	139000,6069
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6288032,7655
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	139032,4670
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6287866,6350
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	139048,0476
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6288000,7582
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	139092,2117
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6287960,7578
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	139106,2048
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6287936,6151
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	139077,2176
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6287980,1173
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	139152,9556
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6287950,9147
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	139055,4340
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6287902,6181
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	139038,7240
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6287927,1724
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	139040,9471
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6287926,1749
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	139033,0378
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6287942,5122
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	13911,9014
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6287956,2287
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	139022,9716
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6287965,1456
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	139014,2002
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6287950,3199
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	139005,7056
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6288007,2051
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	138993,0380
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6288016,5045
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	139010,0300
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6288021,3812
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	138997,8183
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6288017,6182
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	139017,0780
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6288027,4350
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	138988,0032
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6287933,2799
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	138992,0032
PROJEKTANTENS ANSÖKNINGSNUMMER	6287940,4918



SKALA 1:500  
0 5 10 20  
METER

A0:1-002



# FÖRSLAGNINGAR OCH FÖRESKRIFTER

Skript och tekniska detaljer (A5): 1/20  
 Skript och tekniska detaljer (A6): 1/20  
 Tekniska detaljer (A7): 1/20

RS = Rättshuset  
 AK = Arbetsplatskatalog

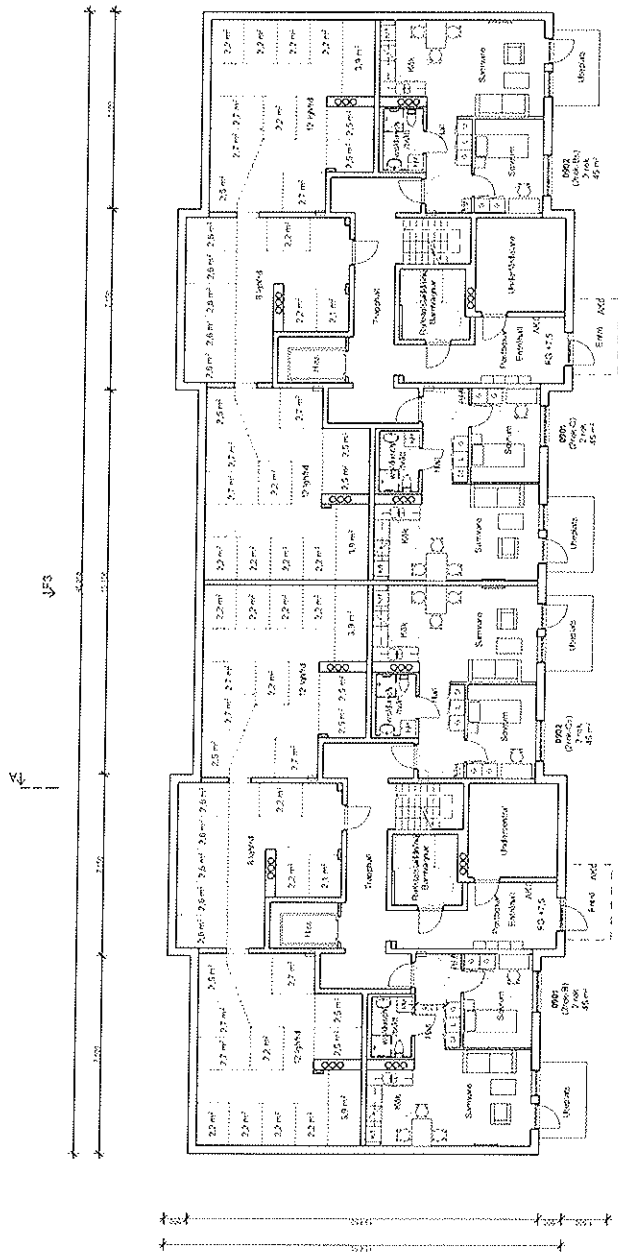
### LÄGGENHETSREGLER

Funktioner + planlösning  
 Ständigtbevänt (Sv);  
 Sjukhus (S);  
 Övrigt (O);  
 Omslag (O);  
 Byggnads (B);  
 Utgående (U);  
 Ingående (I);  
 Samling (S);  
 Utgång (U);  
 Entré (E);  
 Korridor (K);  
 Arbetsplats (A);  
 Personal (P);  
 Sanitär (S);  
 Stållplats (S);  
 Plan 2/4  
 Mått 2/4  
 Mått 2/4

Skript och tekniska detaljer (A8): 1/20

### TEKNIKER OCH MATERIAL

RS: 200 m<sup>2</sup> (200 m<sup>2</sup>)  
 AK: 200 m<sup>2</sup> (200 m<sup>2</sup>)  
 BTA: 200 m<sup>2</sup> (200 m<sup>2</sup>)



Entré  
 Souterrängplan, plan 0  
 BOA: 180 m<sup>2</sup>  
 BTA: 650 m<sup>2</sup>

BYGGLOVSHANDLING		REKONSTRUKTION	
Projekt	120208	Byggnads	120208
Arkitekt	Boet Boestad	Byggherre	Sjukhus AB



Teknisk beskrivning		A440-1-0509	
Projekt	120208	Byggnads	120208
Arkitekt	Boet Boestad	Byggherre	Sjukhus AB
Projekt	120208	Byggnads	120208
Arkitekt	Boet Boestad	Byggherre	Sjukhus AB

Skript och tekniska detaljer (A9): 1/20

A440-1-0509

POMMÄRKNINGAR OCH FÖRESKRIFTER

Större utrymnen påminner om 450 x 225 cm

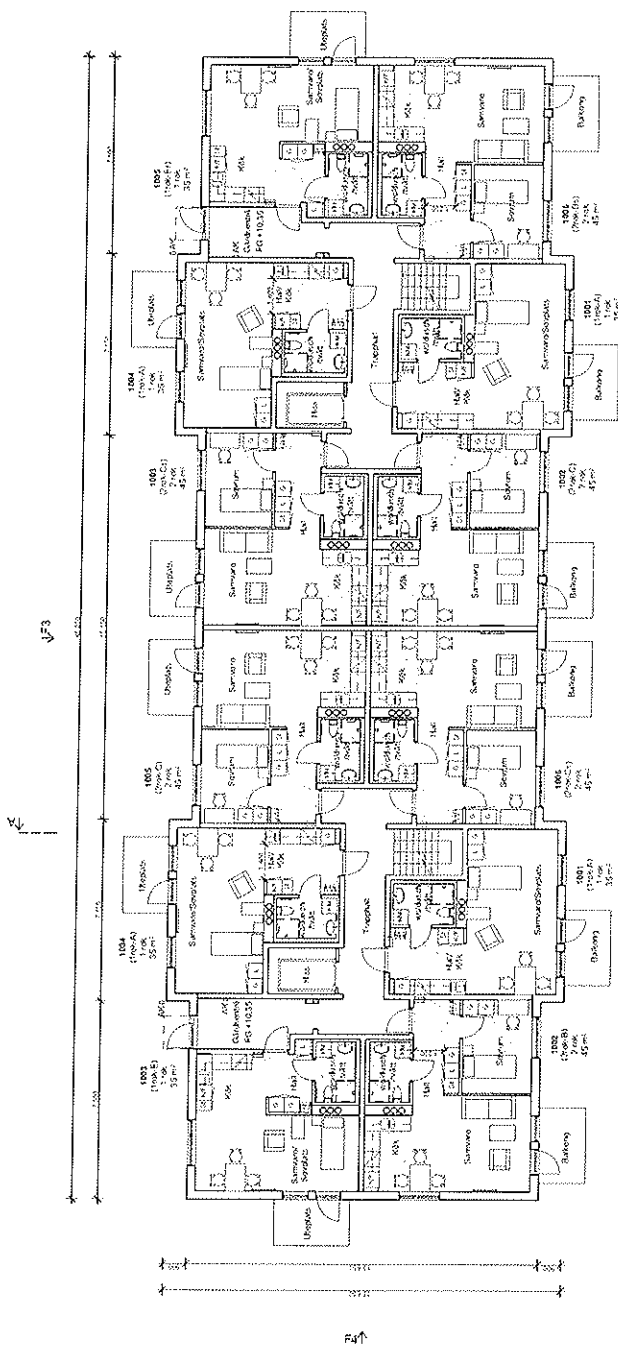


1 Utgång från utrymme till utrymme inom lokal

(450 x 225 cm vid utrymme till 225 cm)

KL 1: Korridorerna

KL 2: Entré och föreläsrum



Entré  
Gärdssplan, plan 1  
BOA, 470 m<sup>2</sup>  
BTA, 650 m<sup>2</sup>



Bygghandling	22310	100
Byggnadsnamn	BYGGHANDLING	
Bygghandlingens namn	BYGGHANDLING	
Bygghandlingens datum		1.10.11
Bygghandlingens skapare		

**BYGGLOVSHANDLING**

**Boet**  
RÖSTAD

**PEARB**  
Per B Fos

arkitektbyrå **ADD**  
Byrå AB

Bygghandlingens namn	BYGGHANDLING
Bygghandlingens datum	1.10.11
Bygghandlingens skapare	Per B Fos
Bygghandlingens adress	Bygghandlingens adress
Bygghandlingens telefon	Bygghandlingens telefon
Bygghandlingens fax	Bygghandlingens fax
Bygghandlingens e-post	Bygghandlingens e-post
Bygghandlingens web	Bygghandlingens web
Bygghandlingens adress	Bygghandlingens adress
Bygghandlingens telefon	Bygghandlingens telefon
Bygghandlingens fax	Bygghandlingens fax
Bygghandlingens e-post	Bygghandlingens e-post
Bygghandlingens web	Bygghandlingens web

VISSINS PARK, MÄSKY  
BESÖKSBAR: 1. TRANGBÄR 11  
PÅ GÅRDSSPLANEN  
BYGGHANDLINGENS  
BYGGHANDLINGEN

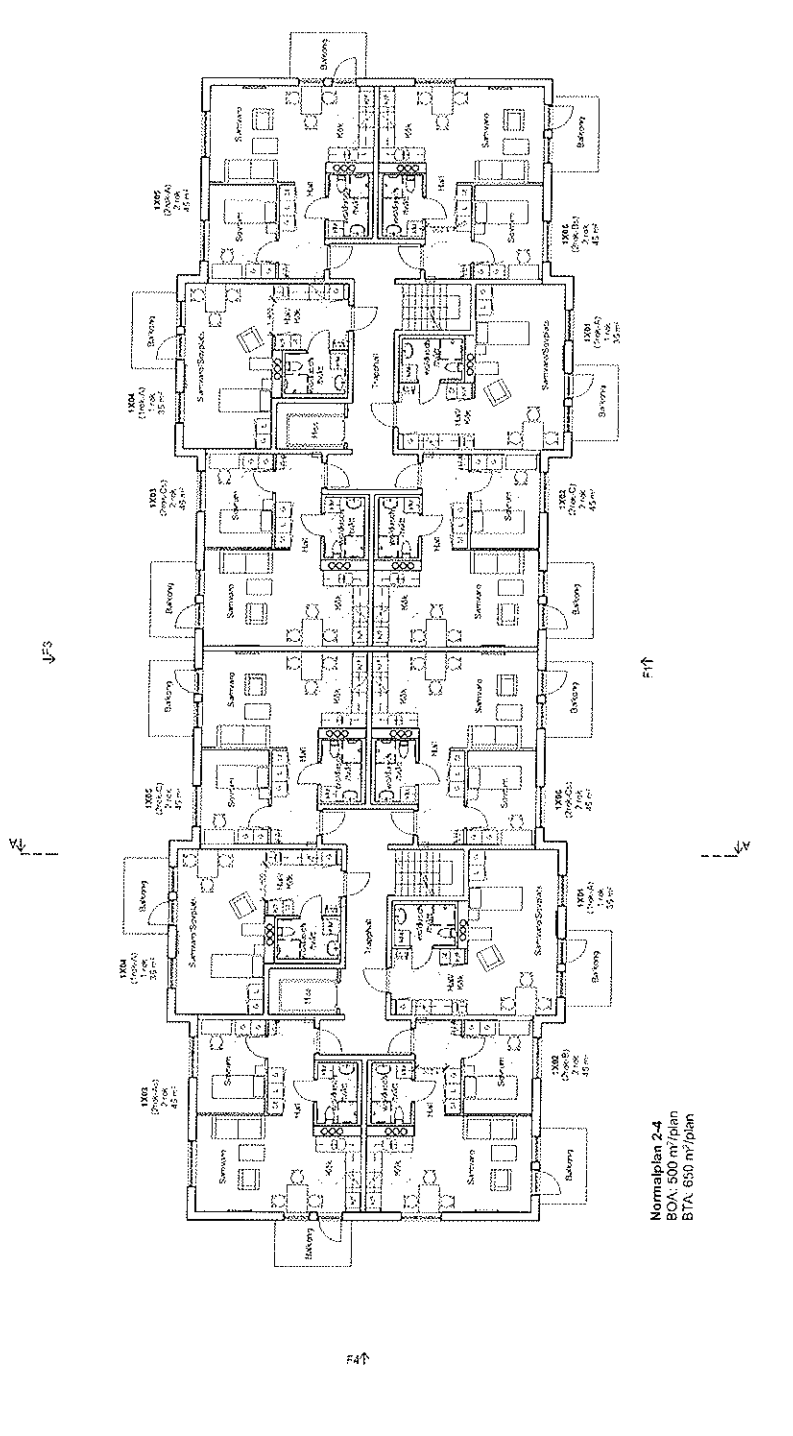
**A40-1-0510 A**

**FÖRESLÅGNA OCH FÖRESKRIFTER**

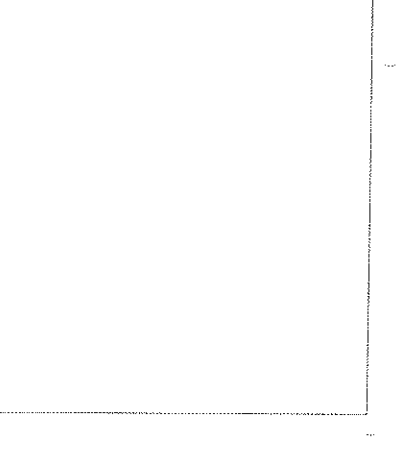
Större redovisning på plan 440-1-0520

- Högsta tillåtna värde för byggnadsvolym i m³
- Högsta tillåtna värde för byggkostnad i SEK/m²

AV: J. KORNELSSON  
AK: S. ARNBERGSKÄR



**Normalplan 2-4**  
BOA: 500 m<sup>2</sup>/plan  
BTA: 650 m<sup>2</sup>/plan



1	Projekteringsförhållanden	170525	RE
2	Översikt		
3	Bygghandling		17
4	Bygghandling		17

**BYGGLOVSHANDLING**

**Boet**  
BOSTAD

**PEARB**  
Peak PCS

arkitektbyrå  
**abd**

Projekt: [Redacted]  
Byggnadsnr: [Redacted]  
Adress: [Redacted]

Bygghandling: 170525  
Dokument: 170525  
Sida: 17

ÅRSKONTRAKT: 170525  
Bygghandling: 170525  
Dokument: 170525  
Sida: 17

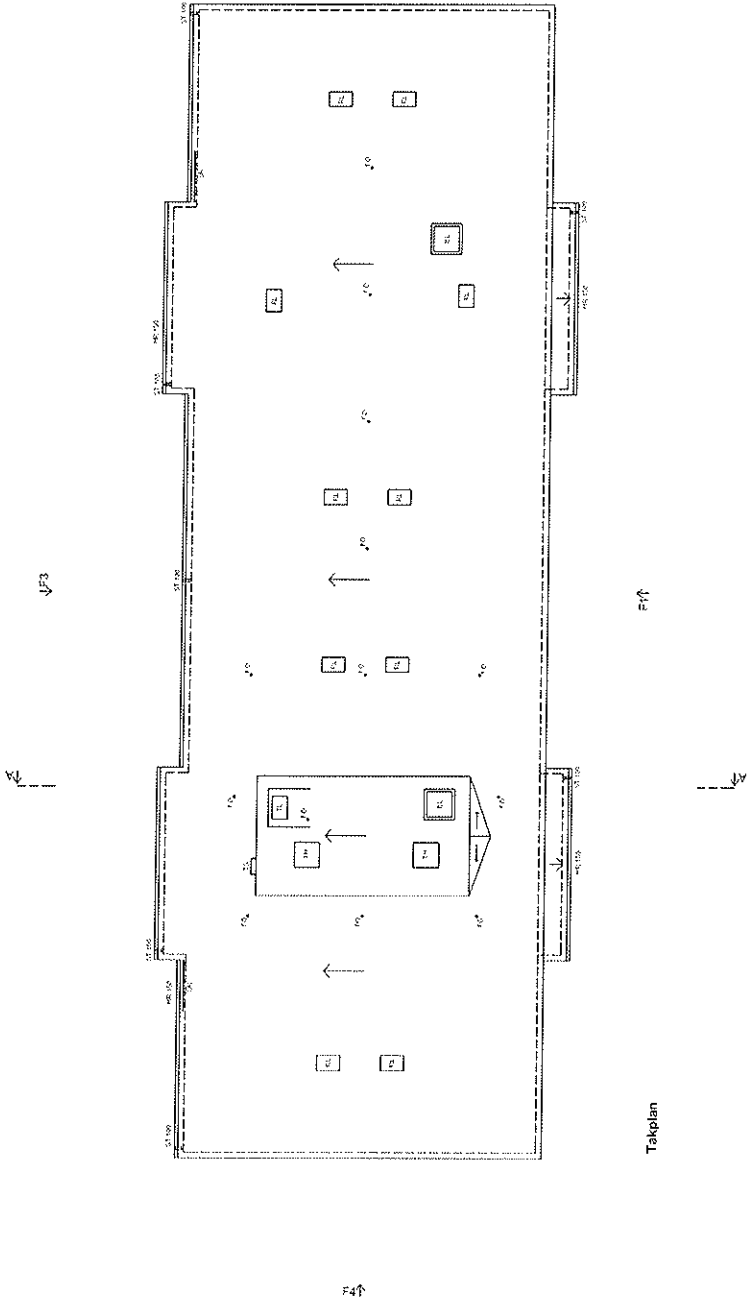
**A40-1-0520 A**





FÖRKLARING OCH FÖRESKRIFTER

- R0 1. Skugga i skuggkon
- R1 2. Skuggkon
- R2 3. Skuggkon
- R3 4. Skuggkon
- R4 5. Skuggkon
- R5 6. Skuggkon
- R6 7. Skuggkon
- R7 8. Skuggkon
- R8 9. Skuggkon
- R9 10. Skuggkon



Takplan

Förskall  
0 5 10  
METER

A	BYGGLOVSHANDLING	17/2023	100
B	BYGGLOVSHANDLING		
C			
D			
E			
F			

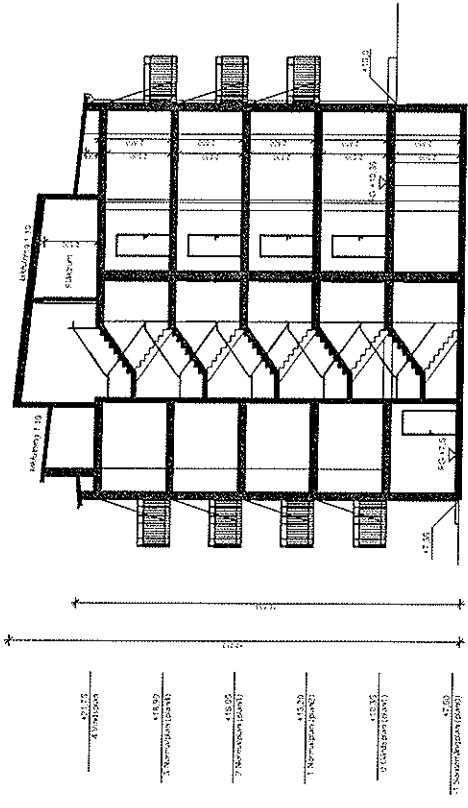
**Boet**  
SOSTAD

**PEARB**  
FÖR PGS

**arkitektbyrå**  
ADD

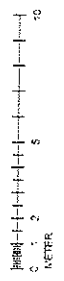
VERKSAMHETSKAMMAREN  
KAMMARBÄNEN  
KAMMARBÄNEN 1

A40-1-0540 | A



Sektion A-A

Prosjekt	17037	Blad	13
Bygghandling	BYGGLOVSHANDLING		
<p>Bygghandlingen er utarbeidet i henhold til NS 8400, NS 8401, NS 8402, NS 8403, NS 8404, NS 8405, NS 8406, NS 8407, NS 8408, NS 8409, NS 8410, NS 8411, NS 8412, NS 8413, NS 8414, NS 8415, NS 8416, NS 8417, NS 8418, NS 8419, NS 8420, NS 8421, NS 8422, NS 8423, NS 8424, NS 8425, NS 8426, NS 8427, NS 8428, NS 8429, NS 8430, NS 8431, NS 8432, NS 8433, NS 8434, NS 8435, NS 8436, NS 8437, NS 8438, NS 8439, NS 8440, NS 8441, NS 8442, NS 8443, NS 8444, NS 8445, NS 8446, NS 8447, NS 8448, NS 8449, NS 8450, NS 8451, NS 8452, NS 8453, NS 8454, NS 8455, NS 8456, NS 8457, NS 8458, NS 8459, NS 8460, NS 8461, NS 8462, NS 8463, NS 8464, NS 8465, NS 8466, NS 8467, NS 8468, NS 8469, NS 8470, NS 8471, NS 8472, NS 8473, NS 8474, NS 8475, NS 8476, NS 8477, NS 8478, NS 8479, NS 8480, NS 8481, NS 8482, NS 8483, NS 8484, NS 8485, NS 8486, NS 8487, NS 8488, NS 8489, NS 8490, NS 8491, NS 8492, NS 8493, NS 8494, NS 8495, NS 8496, NS 8497, NS 8498, NS 8499, NS 8500.</p>			
<p>Utskrift av: VASSNES PIRE, KONGE          Dato: 06.06.2017          Prosjekt: A40-2-0501</p>			







**FÖRKLÄRNINGS- OCH FÖRESKRIFTER**

Skivhöjd: 2,70 m (inkl. golv till tak)

Skivavstånd: 0,10 m (inkl. vägg och betong)

VT: Vatten

AV: Avlopp

**ÄGARENS ÖNSKANER**

Enhetstyp: B1

Enhetstyp: B2

Enhetstyp: B3

Enhetstyp: B4

Enhetstyp: B5

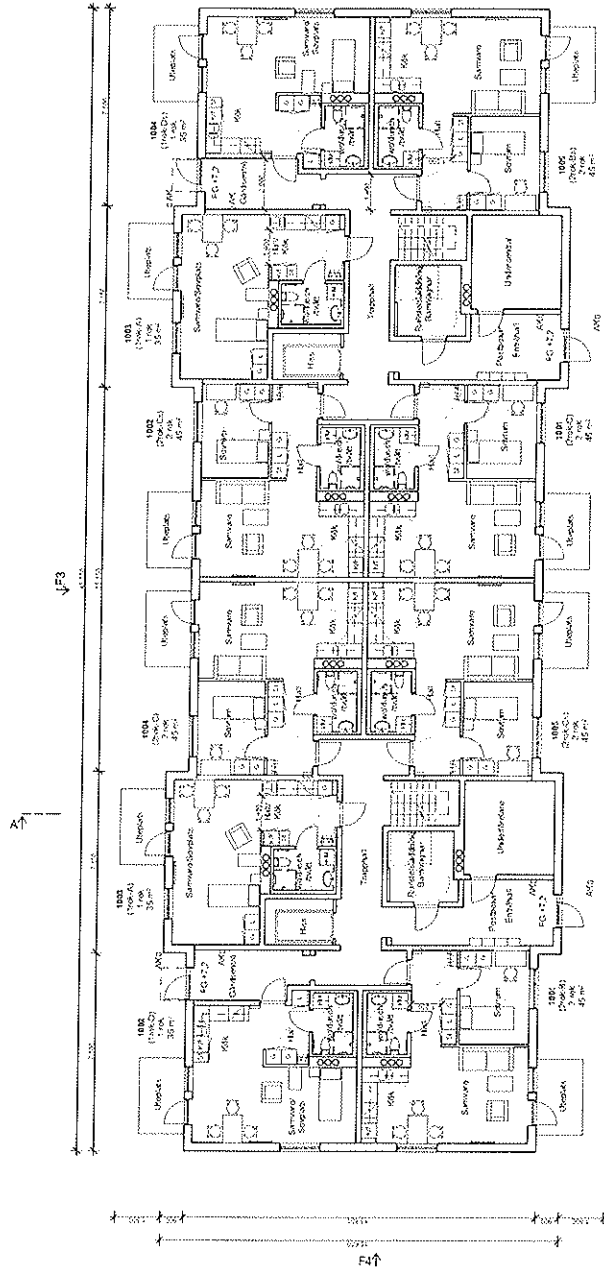
Enhetstyp: B6

**TEKNISKA DATA**

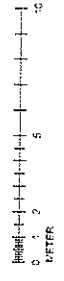
Bygghöjd: 19,00 m


Bygghöjd: 17,70 m

Bygghöjd: 17,70 m



Entréplan  
BOA: 410 m<sup>2</sup>  
BTA: 650 m<sup>2</sup>



BYGGLOVSHANDLING		Boet BOSTAD	
PEAB		Forsk PDS	
Arkitektbyrå		ADD	
Projekt: A40-1-0810 Adress: Lilla Båsta Uppdrag: Uppbyggnad av bostäder Uppdragsledare: Lina Berg Uppdragsansvarig: Lina Berg Uppdragsstart: 2010-08-10 Uppdragsavslut: 2010-08-10 Uppdragsstatus: Avslutad Uppdragsreferens: A40-1-0810			
WIGGESS PÄRS KÄRVE BOKNINGS- & TRANSPORT 114 44 1 909 1 201 00			
A40-1-0810			

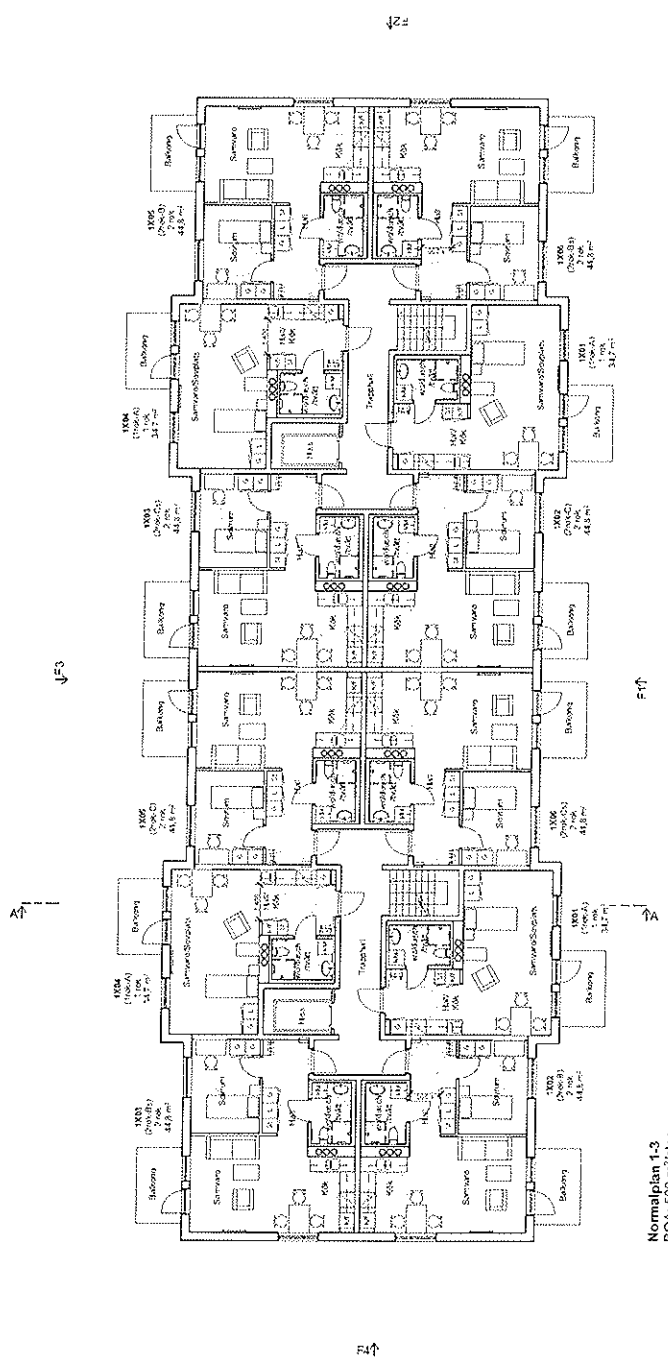
**FÖRKLARING OCH FÖRSKRIFTER**

Stredmätning på plan 1: 1:50

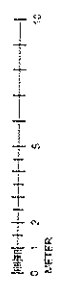
1:50 = 1:1000 (1:1000 = 1:1000)

1:50 = 1:1000 (1:1000 = 1:1000)

1:50 = 1:1000 (1:1000 = 1:1000)



Normalplan 1-3  
 BOA: 500 m<sup>2</sup>/plan  
 BTA: 650 m<sup>2</sup>/plan

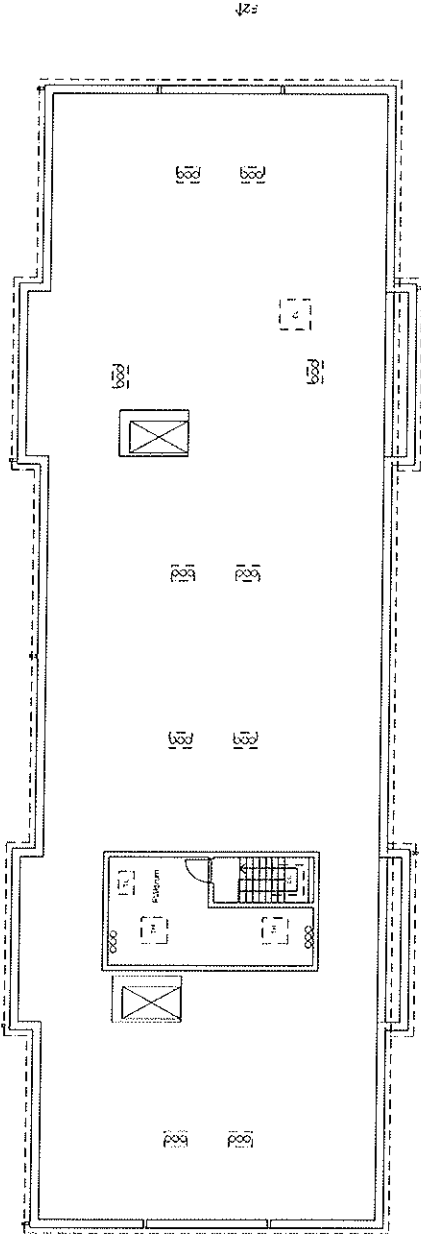


BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
<b>Boet</b> RÖSTAD	<b>PEAB</b> Pelle POB
Arkitektbyrå <b>ADD</b> DESIGN	Arkitektbyrå <b>ADD</b> DESIGN
Byggherrens namn VARNHUS PARK 2017	Byggherrens namn VARNHUS PARK 2017
Byggherrens adress BACINDALET 1, TRONDHEIM 1 NORR 7013 7013	Byggherrens adress BACINDALET 1, TRONDHEIM 1 NORR 7013 7013
Byggherrens telefon 073 720143	Byggherrens telefon 073 720143
Byggherrens e-post A40-1-0820	Byggherrens e-post A40-1-0820

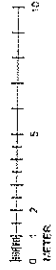
*[Handwritten signature]*

FÖRKLÄRNING OCH FÖRESKRIFTER

- B1. 1 BÅDA FÖRKLÄRNINGAR OCH
- FÖRESKRIFTER
- B2. 1 BÅDA FÖRKLÄRNINGAR OCH
- FÖRESKRIFTER
- B3. 1 BÅDA FÖRKLÄRNINGAR OCH
- FÖRESKRIFTER



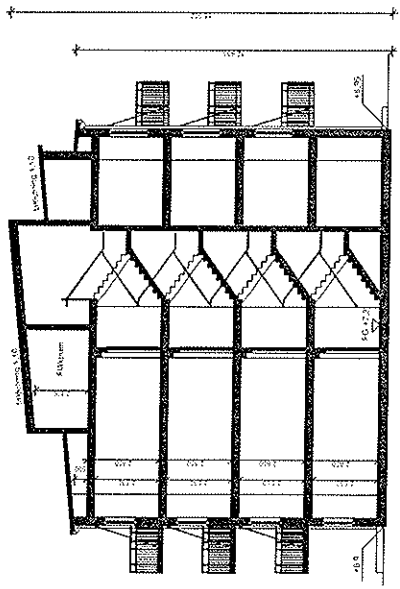
Vindspan



BYGGLOVSHANDLING	
<b>Boet</b> BOSTAD	
<b>PERABE</b> Per AB FCG	
<b>arkitektbyrå</b> arkitektur	
<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009          Kommunens område: 18009</p>	
<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>	<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>
<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>	<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>
<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>	<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>
<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>	<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>
<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>	<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>
<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>	<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>
<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>	<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>
<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>	<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>
<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>	<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>
<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>	<p>Projekt: VASSMOS PÅSK, VÅRBY          Adress: BUSKÅSÅSET 1, TRONDHØJEN 1          Kommun: LARVIK          Kommunnummer: 18009          Kommunens område: 18009</p>





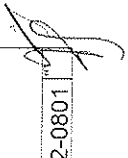


Sektion A-A

Skala: 0 5 10  
1/200  
LÅTTER

BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
<b>Boet</b> BOSTAD	<b>PEAB</b> Påsk PCs	arkitektbyrå ADD
<small>BYGGLOVSHANDLINGEN ÄR GÄLTIG FÖR EN TID PÅ 1 ÅR. EFTER DETTIDEN KRÄVS EN NY BYGGLOVSHANDLING. BYGGLOVSHANDLINGEN GÄLLENDAR FÖR EN TID PÅ 1 ÅR. EFTER DETTIDEN KRÄVS EN NY BYGGLOVSHANDLING. BYGGLOVSHANDLINGEN GÄLLENDAR FÖR EN TID PÅ 1 ÅR. EFTER DETTIDEN KRÄVS EN NY BYGGLOVSHANDLING.</small>		
PROJEKTNUMMER: 10828	BYGGLOVSHANDLINGEN: 1	BYGGLOVSHANDLINGEN: 1
BYGGLOVSHANDLINGEN: 1	BYGGLOVSHANDLINGEN: 1	BYGGLOVSHANDLINGEN: 1
VÄSSINGSTAD, KÄRVA		
BYGGLOVSHANDLINGEN: 1		
BYGGLOVSHANDLINGEN: 1		
BYGGLOVSHANDLINGEN: 1		
BYGGLOVSHANDLINGEN: 1		
BYGGLOVSHANDLINGEN: 1		
BYGGLOVSHANDLINGEN: 1		

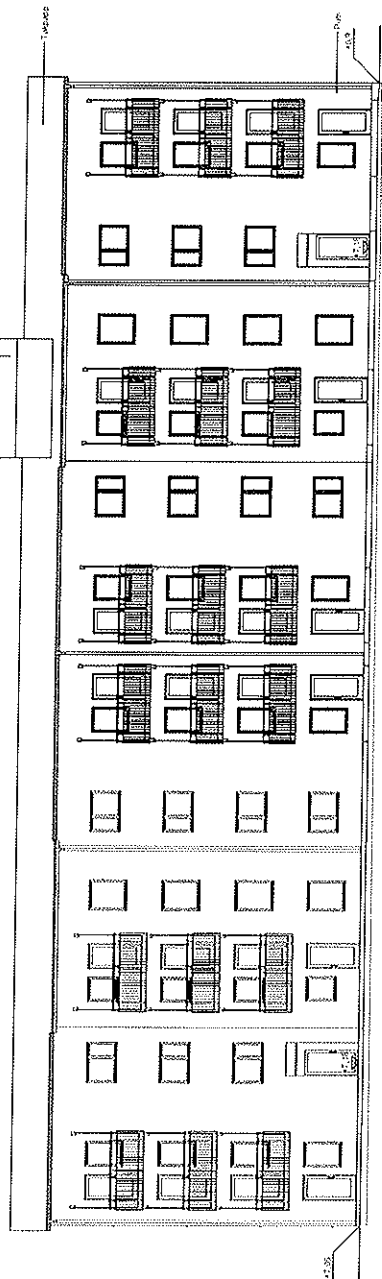
A40-2-0801



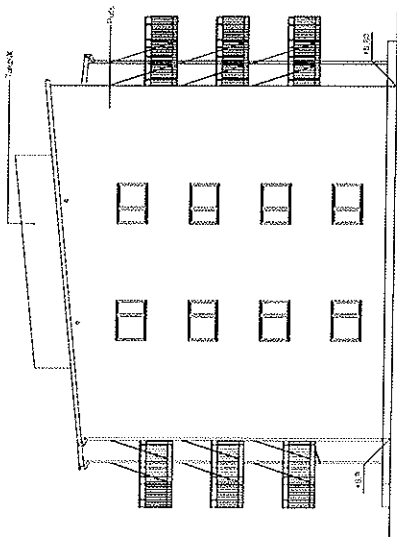


ÖRDNINGS- OCH FÖRESKRIFTER

- RESEKORTS- OCH  
KONTAKTS- OCH  
KONTAKTS- OCH  
KONTAKTS- OCH
- RESEKORTS- OCH  
KONTAKTS- OCH  
KONTAKTS- OCH  
KONTAKTS- OCH
- RESEKORTS- OCH  
KONTAKTS- OCH  
KONTAKTS- OCH  
KONTAKTS- OCH
- RESEKORTS- OCH  
KONTAKTS- OCH  
KONTAKTS- OCH  
KONTAKTS- OCH



Fasad F3 mot öster



Fasad F4 mot nord

Skala 1:100  
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

BYGGLOVSHANDLING					
arkitektbyrån 					
VARMSÅRS- OCH BILKÖR- OCH LÖSNINGS- OCH LÖSNINGS- OCH LÖSNINGS- OCH					
A40-3-0802					

**FÖRKLÄNING OCH FÖRESKRIFTER**

Skärningsplan på plan 1001  
 (Starkt utdragna av 1:500).  
 (Ange mått i millimeter på ritningen)

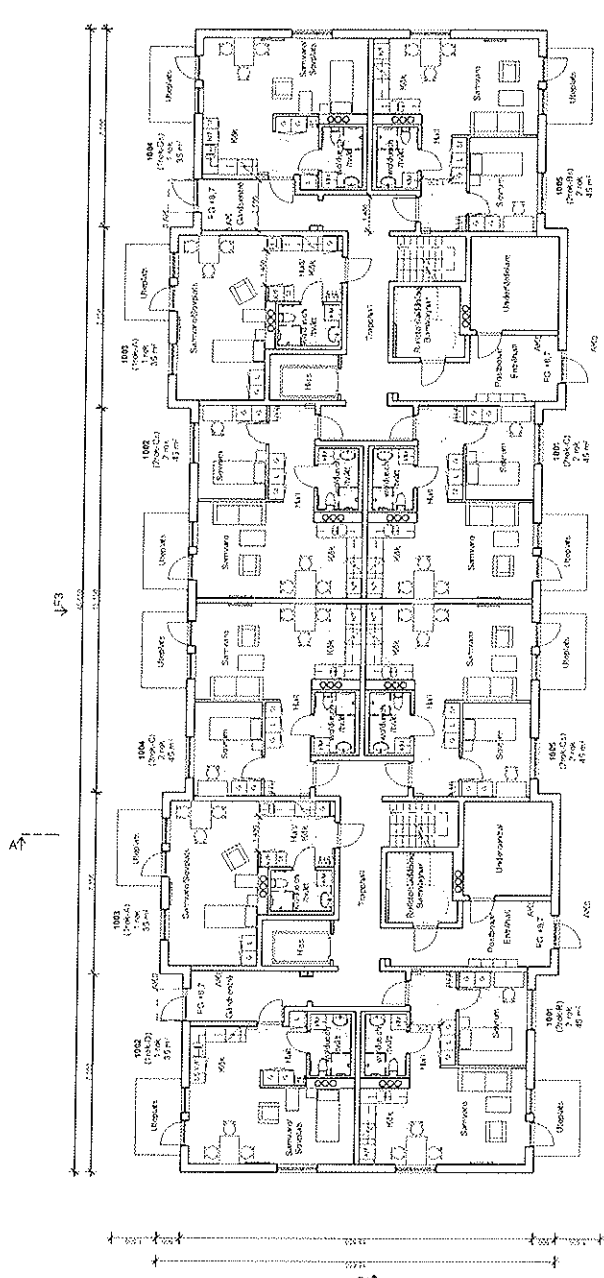
ÖV = Öppningsvägg  
 AV = Årsvägg

**LOKATIONSUPPGIFTER**

Enhet: m  
 1:1000 = 1000 m  
 1:2000 = 2000 m  
 1:5000 = 5000 m  
 1:10000 = 10000 m

**VISNINGSPÅRNING**

0 = 0 m  
 100 = 100 m  
 200 = 200 m



Entréplan  
 60A / 110 m<sup>2</sup>  
 87A / 650 m<sup>2</sup>



BYGGLOVSHANDLING	
Boet BOSTAD	
PEARL Fast PG	
Arkitektbyrå ADD DESIGN	
Projekt: VARNINGS PARK, 900 m <sup>2</sup> KONSTRUKTÖR: TRANSDIREKT Fast PG: 1:5000 1:5000 1:10000	
A40-1-0910 A	

*[Handwritten signature]*

FÖRKLARING OCH FÖRESKRIFTER

Självständigt planrum A4 - 107 m<sup>2</sup>  
- sängsäng för vuxna 4-12 personer (inkl. badstuga)  
- badstuga (inkl. dusch) 8-10 m<sup>2</sup>



MS - Möbelsättning  
AK - Användningsområde

AD	2010-01-15	Bygglöshandling	1:0
AK	2010-01-15	Bygglöshandling	1:0
AD	2010-01-15	Bygglöshandling	1:0

**BYGGLOVSHANDLING**

**Boet ROSTAD**

**PEAB**  
Forsk Fors

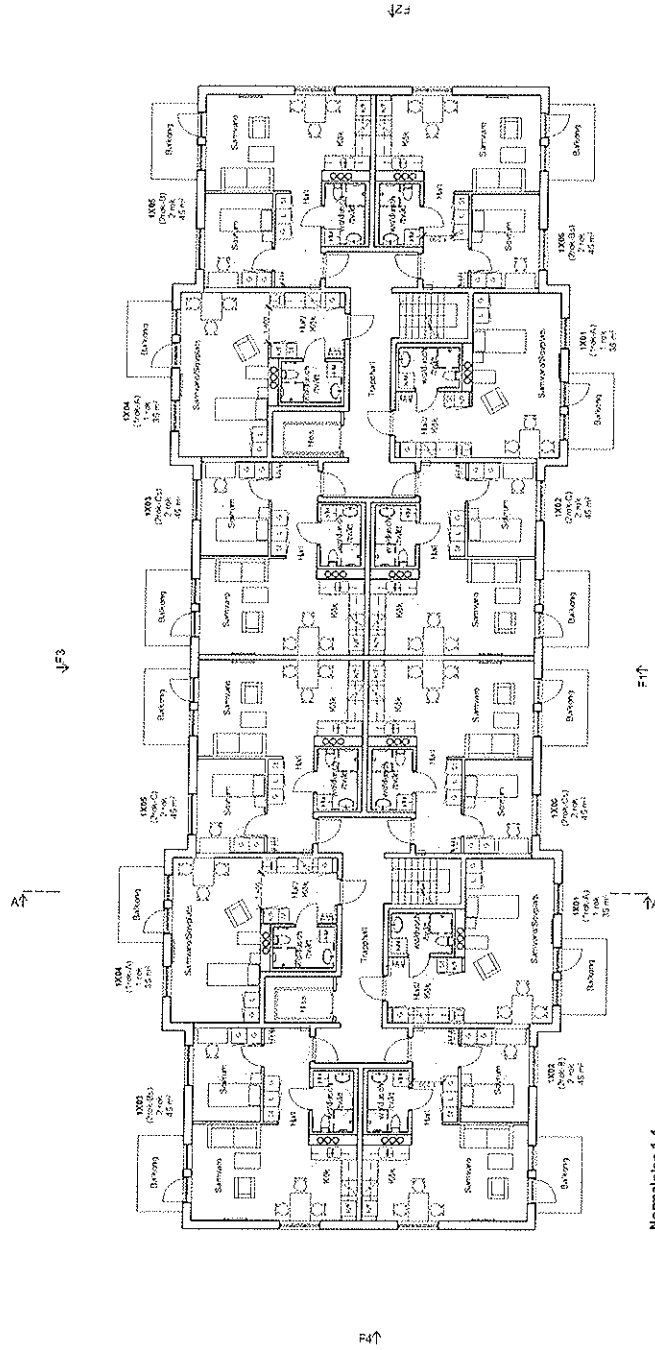
**Arkitektbyrån ABB DESIGN**

Byggnadsnamn: BOSTAD  
Byggnadsadress: LÖNNERÅSGÅRDEN 12, 141 34  
Byggnadslovsnummer: 2010-01-15

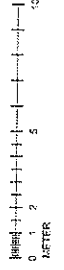
VISNINGSPÅSÄTTNING  
BYGGNADENS TITEL: BOSTAD  
BYGGNADENS ADRESS: LÖNNERÅSGÅRDEN 12, 141 34

BYGGNADENS BESTÄLLARE: PEAB FÖRSK  
BYGGNADENS BYGGFÖRHANDLING: 2010-01-15

BYGGNADENS BYGGLOVSNUMMER: A40-1-0920



Normalplan 1-4  
BOX 800 m<sup>2</sup>/plan  
BTK 600 m<sup>2</sup>/plan



*(Handwritten signature)*

ARBETSRITNING OCH FÖRESKRIFTER

- BE: 1:100
- BL: 1:100
- BT: 1:100

A↑

F3

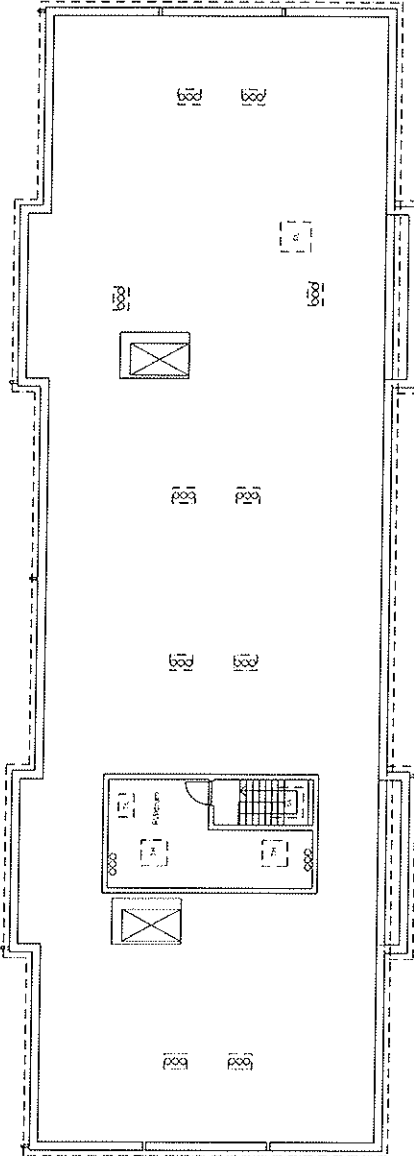
F4

F2

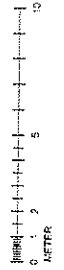
A↑

F1

Vindplan



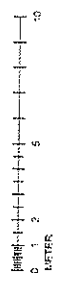
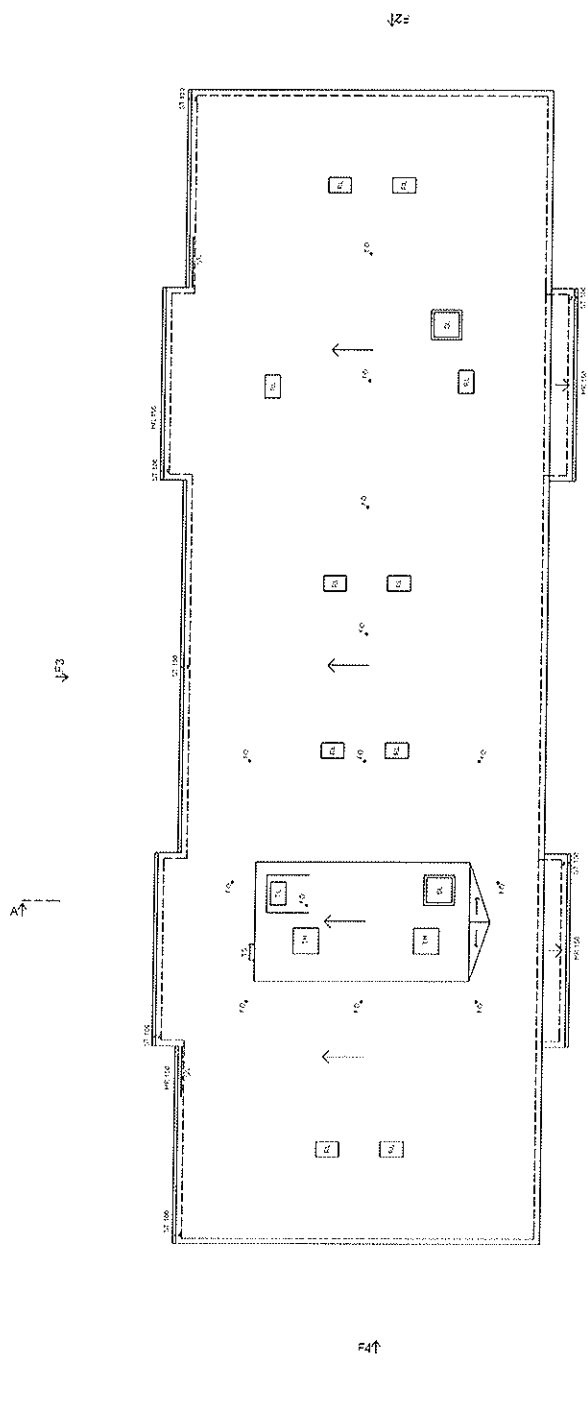
A	BYGGLOVSHANDLING	12533	12
B	Boet BOSTAD		
C	PEABE	Feriehus	
D	Arkitektbyrå ADD		
E	VERNSKAS PARK MÖBEL		
F	BLOKUMMET 1, TRANDARVIK 1		
G	1:100		
H	1:100		
I	1:100		



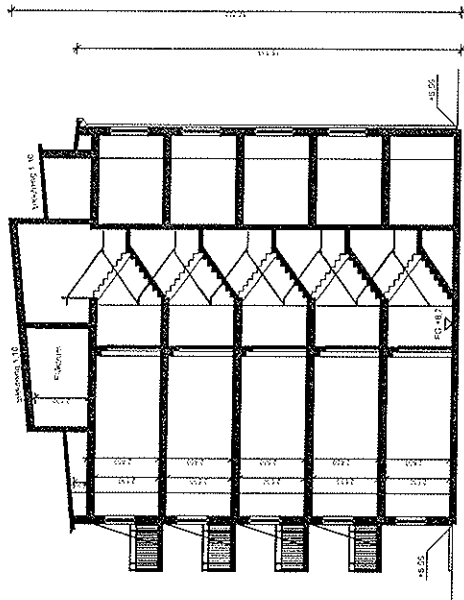
A40-1-0930

**FÖRKLARINGAR OCH FÖRESKRIFTER**

- AD TÄCKNING OCH SVANING
- BL GÄLLSÅG OCH SVANING
- BS GÄLLSÅG OCH SVANING
- BT GÄLLSÅG OCH SVANING
- BR GÄLLSÅG OCH SVANING
- BU GÄLLSÅG OCH SVANING
- BS GÄLLSÅG OCH SVANING
- BT GÄLLSÅG OCH SVANING
- BR GÄLLSÅG OCH SVANING
- BU GÄLLSÅG OCH SVANING



BYGGLOVSHANDLING	
Boet SOSTAD	
PEAB Förs. FOS	
Arkitektbyrå ADD	
VÄRSKES FÄRDS KÄRK	
MARKNINGS-: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100	
A40-1-0940 A	



Sektion A-A



BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
Boet BOSTAD	Boet BOSTAD	Boet BOSTAD	Boet BOSTAD
PEAB Påsk PG	PEAB Påsk PG	PEAB Påsk PG	PEAB Påsk PG
Arkitektbyrå ADD	Arkitektbyrå ADD	Arkitektbyrå ADD	Arkitektbyrå ADD
Byggherrens namn Boet Bostad	Byggherrens namn Boet Bostad	Byggherrens namn Boet Bostad	Byggherrens namn Boet Bostad
Byggherrens adress Sveavägen 10	Byggherrens adress Sveavägen 10	Byggherrens adress Sveavägen 10	Byggherrens adress Sveavägen 10
Byggherrens telefon 08-734 10 00	Byggherrens telefon 08-734 10 00	Byggherrens telefon 08-734 10 00	Byggherrens telefon 08-734 10 00
Byggherrens e-post boet@boet.se	Byggherrens e-post boet@boet.se	Byggherrens e-post boet@boet.se	Byggherrens e-post boet@boet.se
Byggherrens projektnummer A40-2-0901	Byggherrens projektnummer A40-2-0901	Byggherrens projektnummer A40-2-0901	Byggherrens projektnummer A40-2-0901

Handwritten signature or initials in the top right corner.







**FÖRKLARINGAR OCH FÖRESKRIFTER**

Storlek: 1:1000 (inkl. utgåva A40 1:1000)

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100  
(Förklaringsbilden är utgåva A40 1:1000)

M: Mått  
R: Rum  
T: Trapp  
AK: Arkiv  
AK: Arkiv

**LÖSNINGSFÖRSLAG**

Enheten: 1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

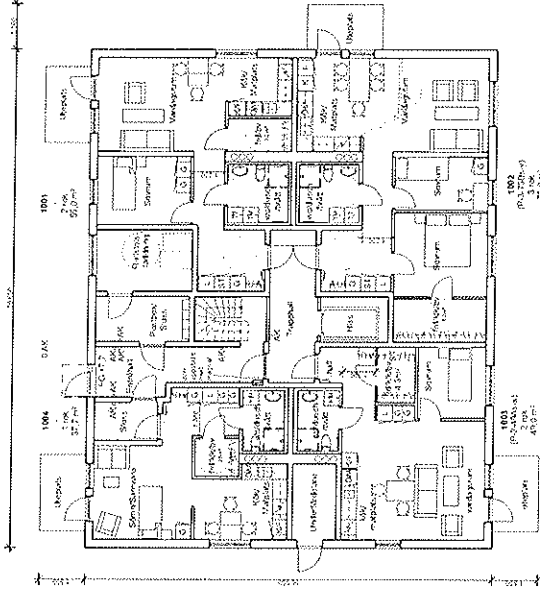
1000

1000

1000

1000

1000



Entréplan, plan 0  
BOA: 214,7 m<sup>2</sup>  
BTA: 315,4 m<sup>2</sup>

Skala: 1:1000  
LITTFR

PROJEKTANT	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
BYGGLOVSHANDLING	Boet SOSTAD	Boet SOSTAD
BYGGLOVSHANDLING	PEAB Pete POG	PEAB Pete POG
BYGGLOVSHANDLING	arkitektbyrå ADD	arkitektbyrå ADD
BYGGLOVSHANDLING	VÄSTMANNS BARK AB	VÄSTMANNS BARK AB
BYGGLOVSHANDLING	BADPARKETT 1, TRANSDURET 1	BADPARKETT 1, TRANSDURET 1
BYGGLOVSHANDLING	NUMMER	NUMMER
BYGGLOVSHANDLING	1:1000	1:1000
BYGGLOVSHANDLING	A40-1-0110A	A40-1-0110A

FÖRELNINGAR OCH FÖRESKRIFTER

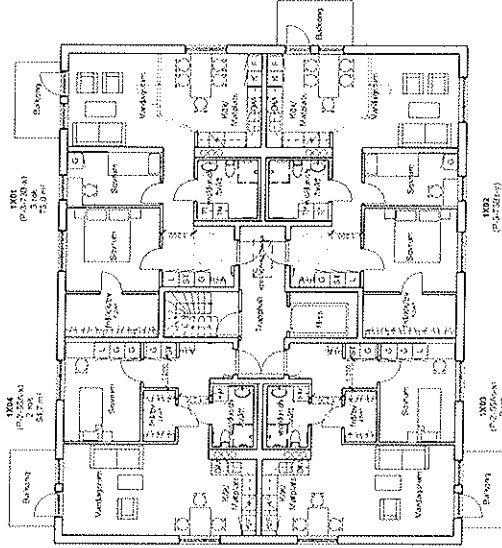


1. Arbetsritning enligt § 132 om arbetsritning  
 enligt arbetsritningsföreskriften § 132 om arbetsritning

My: Myndigheten  
 TN: Tillståndsgivare  
 TT: Tillståndsansvarig  
 AT: Ansvarig arkitekt

Myndighetsutvald arkitekt  
 enligt § 132 om arbetsritning

J3



Normalplan 1-5  
 BOA: 255,4 m<sup>2</sup>/plan  
 BTA: 315,4 m<sup>2</sup>/plan

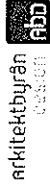
F4

F1

J2

Skala: 1:100  
 0 5 10  
 METRER

1	PROJEKTANT	BYGGLOVSHANDLING
2	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
3	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
4	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
5	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
6	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
7	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
8	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
9	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
10	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
11	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
12	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
13	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
14	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
15	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
16	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
17	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
18	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
19	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
20	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
21	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
22	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
23	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
24	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
25	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
26	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
27	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
28	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
29	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
30	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
31	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
32	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
33	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
34	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
35	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
36	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
37	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
38	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
39	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
40	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
41	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
42	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
43	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
44	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
45	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
46	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
47	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
48	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
49	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
50	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
51	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
52	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
53	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
54	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
55	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
56	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
57	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
58	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
59	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
60	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
61	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
62	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
63	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
64	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
65	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
66	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
67	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
68	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
69	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
70	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
71	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
72	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
73	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
74	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
75	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
76	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
77	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
78	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
79	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
80	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
81	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
82	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
83	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
84	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
85	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
86	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
87	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
88	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
89	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
90	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
91	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
92	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
93	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
94	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
95	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
96	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
97	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
98	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
99	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING
100	BYGGLOVSHANDLINGEN	BYGGLOVSHANDLING

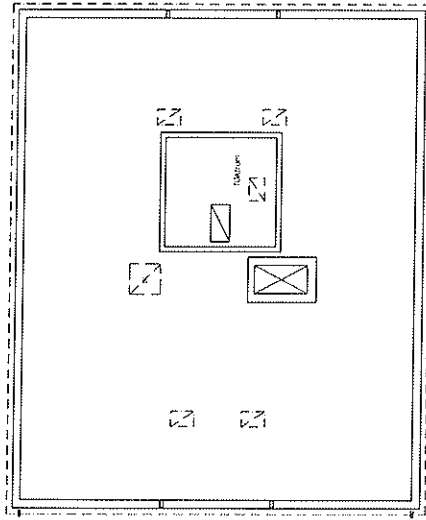


WISSENSBYGGNAD  
 BEHÅLLNING  
 A40-1-0120 A

Handwritten signature

FÖRKLARING OCH FÖRESKRIFTER

Bl. - Byggnadsdelen

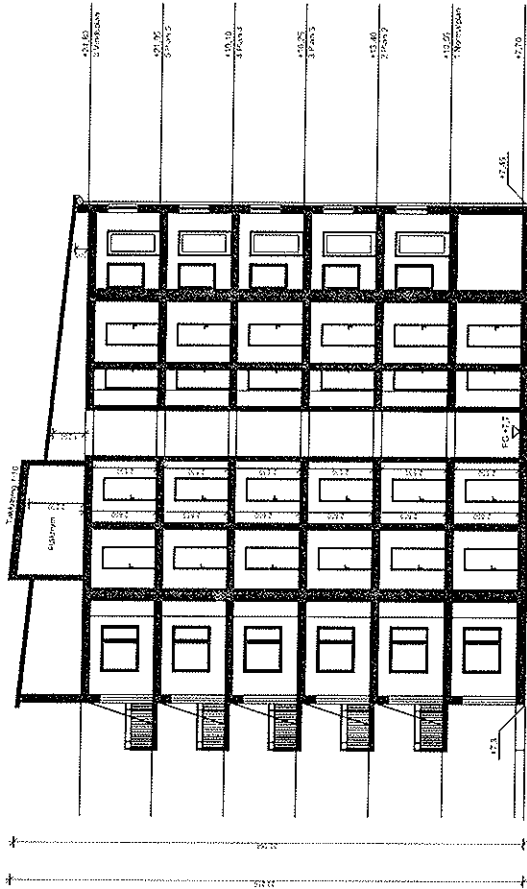


Vindsplan



Proj. nr	170722	RIS	
Byggnadsnamn	Boet	Byggnads	
<b>BYGGLOVSHANDLING</b>			
<b>Boet</b> BOSTAD			
<b>PEAB</b> Fast PG			
<b>arkitektbyrå</b> LEIF BJÖRK		<b>ABD</b>	
<p>Boet Bostad AB, 171 30 Örebro, är ett av de största byggföretagen i Sverige och arbetar med byggprojekt i alla delar av Sverige. Boet Bostad AB är ett av de största byggföretagen i Sverige och arbetar med byggprojekt i alla delar av Sverige.</p>			
<p>Arkitektbyrå Leif Björk AB är ett av de största arkitektbyråerna i Sverige och arbetar med arkitekturprojekt i alla delar av Sverige.</p>			
<p>Byggnadsdelen är ett av de största byggföretagen i Sverige och arbetar med byggprojekt i alla delar av Sverige.</p>			
<p>VÄSSÅS PARK GÅRDAR BÄCKEN Fast 01</p>			
<p>Byggnadsdelen 1:22 1:22 1:22</p>			
			A40-1-0130 A





Sektion A-A

BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
<b>Boet</b> BOSTAD	<b>PELAB</b> Forsk PCS	<b>Arkitektbyrån</b> ARBETSMÅTT ARBETSMÅTT ARBETSMÅTT	<b>WÄRSKÄRSKÄR, GUMMEL</b> BÄCKENSTRÅT 1, TRÅNDBÄRETT 1	BYGGLOVSHANDLING ARBETSMÅTT ARBETSMÅTT ARBETSMÅTT	
WÄRSKÄRSKÄR, GUMMEL BÄCKENSTRÅT 1, TRÅNDBÄRETT 1 PLAN 01 1 : 200 1 : 200			A40-2-0101 A 		

Skala: 0 2 5 10  
METER

FÖRKLARAR OCH FÖRESKRIFTER

**FÄRGMATERIAL**  
 100% SVENSKT UTVEKSLINGSBÄRIGT  
 PÅSÄSADNA  
 100% SVENSKT UTVEKSLINGSBÄRIGT  
 PÅSÄSADNA

**KONSTRUKTIONSMATERIAL**  
 100% SVENSKT UTVEKSLINGSBÄRIGT  
 PÅSÄSADNA

**BYGGNADSMATERIAL**  
 100% SVENSKT UTVEKSLINGSBÄRIGT  
 PÅSÄSADNA

**PLÅTAR OCH TÄMMNINGSMATERIAL**  
 100% SVENSKT UTVEKSLINGSBÄRIGT  
 PÅSÄSADNA

1	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
2	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
3	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
4	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
5	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
6	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
7	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
8	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
9	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
10	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING

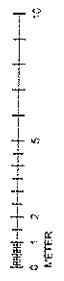
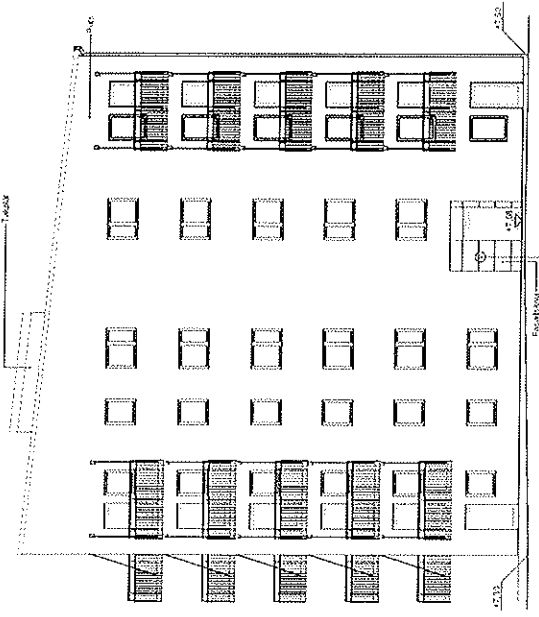
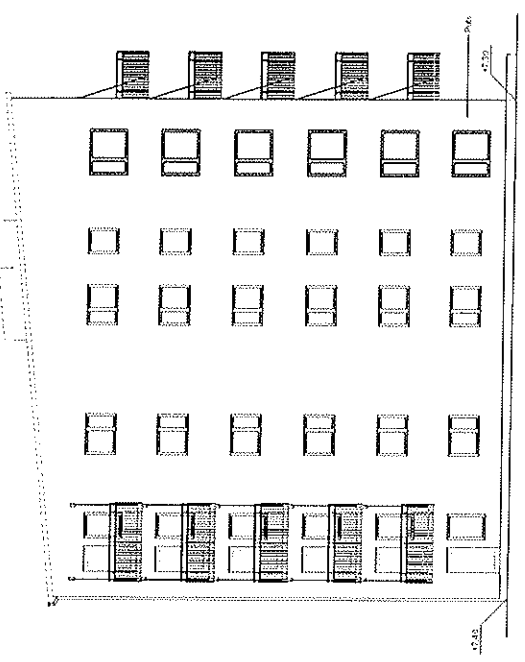
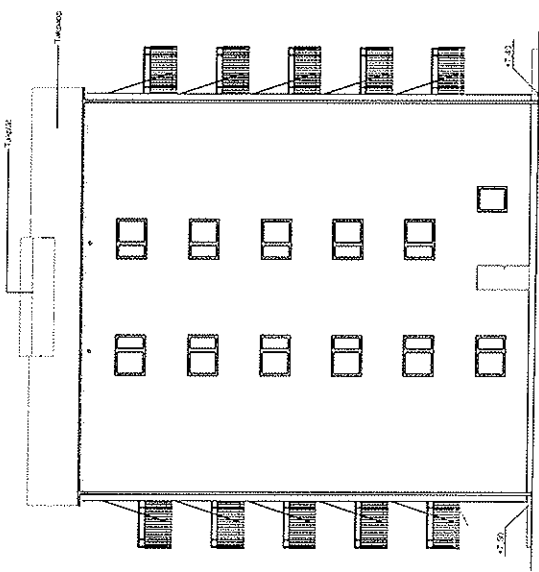
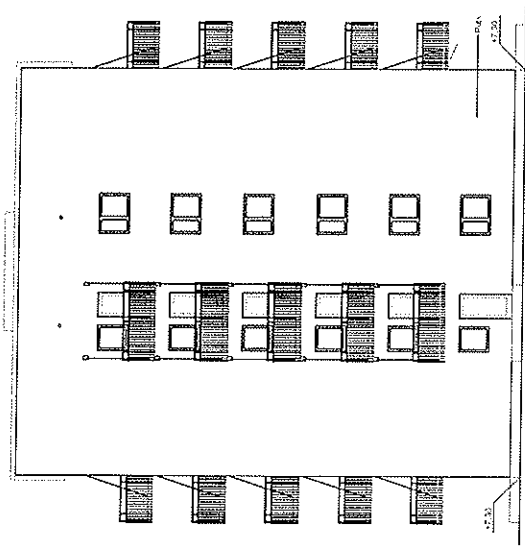
**Boet**  
 SÖSTAD

**PEAB**  
 Fast PG

**arkitektbyrån**  
 ABG

VERKSAMHETSÅR: 2008  
 VERKSAMHETSÅR: 2009  
 VERKSAMHETSÅR: 2010  
 VERKSAMHETSÅR: 2011  
 VERKSAMHETSÅR: 2012  
 VERKSAMHETSÅR: 2013  
 VERKSAMHETSÅR: 2014  
 VERKSAMHETSÅR: 2015  
 VERKSAMHETSÅR: 2016  
 VERKSAMHETSÅR: 2017  
 VERKSAMHETSÅR: 2018  
 VERKSAMHETSÅR: 2019  
 VERKSAMHETSÅR: 2020  
 VERKSAMHETSÅR: 2021  
 VERKSAMHETSÅR: 2022  
 VERKSAMHETSÅR: 2023  
 VERKSAMHETSÅR: 2024  
 VERKSAMHETSÅR: 2025

A40-3-0101 A







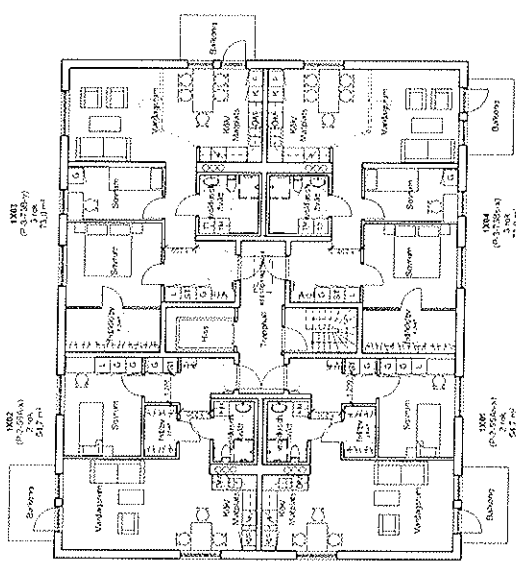
**PROKLARERING OCH FÖRESKRIFTER**



Ystad och Malmö (S) i 1:2000-skala  
(Mått för måttstav 1:100)

- 01 - Skissnivå
- 02 - Grundplan
- 03 - Två våningar
- 04 - Färdig plan

Projektansvarig: Anders Nyström  
Datum: 2018-05-03



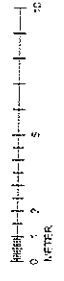
Normplan 1-5  
BOA: 255,4 m<sup>2</sup>/plan  
BTA: 315,4 m<sup>2</sup>/plan

J3

F1

A1  
F4

A2  
F2



AN	ANORDNINGSPÅSÄLLNING	17503	B2
BY	BYGGLOVSHANDLING	17503	B2
BYG	BYGGLOVSHANDLING	17503	B2

**Boet**  
BOSTAD

**PEAB**  
Fast FCS

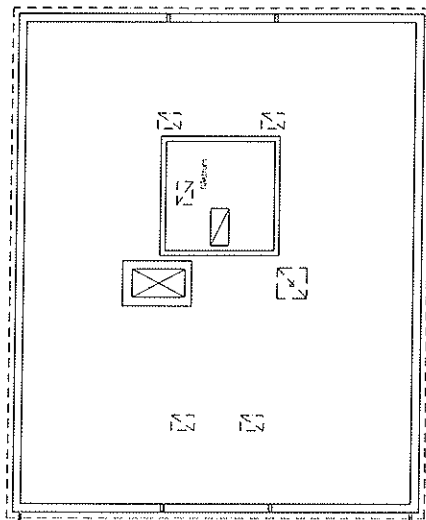
arkitektbyråen  
ABD

WASSING PÅRS KÄRRE  
BLOMSTRÖM 1, TRANDARET 1  
Hälsö 83  
224 63  
1 303 10000  
1 303 10000

A40-1-0220 A

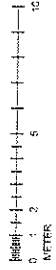
FÖRKLARINGS OCH FÖREKEMPLER

B. Vindskyddskonstruktionsplan



Vindskyddskonstruktionsplan

A. Byggnadsloshandling		17/05/2010	2010
B. Byggnadsloshandling		17/05/2010	2010
<b>BYGGLOVSHANDLING</b>			
arkitektbyrå			
P. 17/05/2010			
S. 17/05/2010			
L. 17/05/2010			
V. 17/05/2010			
VÄRMDÖ SKOLEN			
BARNHUSGÅRDEN 1, TORVBERGET 1			
FABRIKSGÅRDEN 1			
17/05/2010			
17/05/2010			
A40-1-0230 A			



Måttskala: 1:500

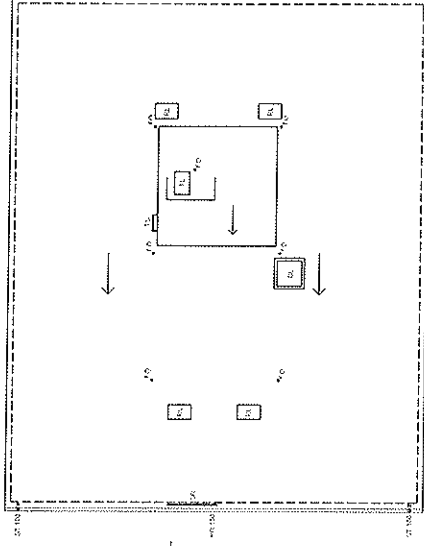
10  
5  
0  
5  
10  
METER

1

**FÖRKLARINGS- OCH FÖREKEMPLER**

- KD 1. Modell av takkonstruktion
- KL 2. Modell av grundkonstruktion
- KS 3. Längssnitt
- KR 4. Snitt
- RS-123 = Rör av typen R123
- ST 123 = Stålrör R123

↓ F3



↑ A

**Takplan**

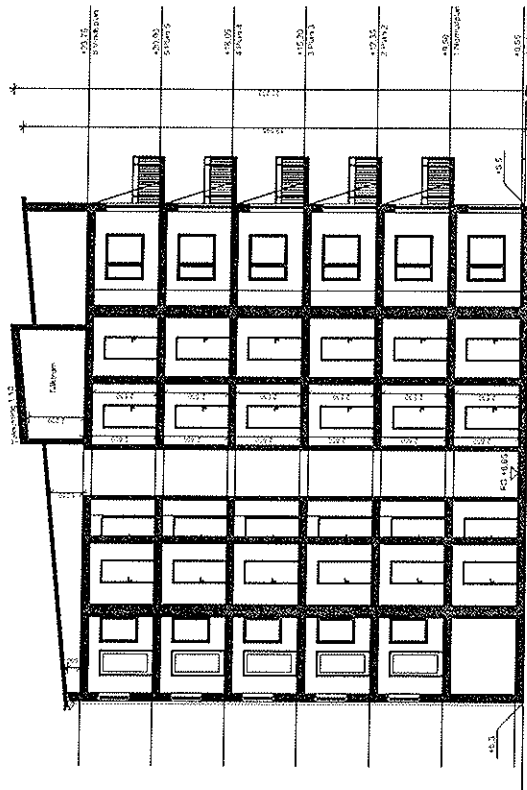
↑ F4



BYGGLOVSHANDLING		PROJEKT NR	17133	PL
Boet BOSTAD		BYGGLOV NR	201905	1:0
PEAB		PROJEKTANT	ARKITEKTBYRÅN ADD	
Feb 2020		ANVÄNDARE	ADD	
arkitektbyrån ADD		BYGGLOVSTYP	1:0	
VÄRNINGSBYGGEN		BESLUT	2020-05-14	
VÄRNINGSBYGGEN		BYGGLOVSTYP	1:0	
VÄRNINGSBYGGEN		BYGGLOVSTYP	1:0	
VÄRNINGSBYGGEN		BYGGLOVSTYP	1:0	

Handwritten signature or initials in the top right corner.

Handwritten initials/signature



Sektion A-A

A	Zonsplan	200913	100
B	Byggnadsplan		
C	Grundplan		
D	Yttre fasad		
E	Inre fasad		
F	Skiss		
G	Bygghandling		

**BYGGLOVSHANDLING**

**Boet**  
BOSTAD

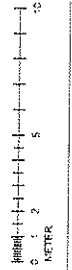
**PEARL**  
Förb PCS

**arkitektbyrån**  
ADD

Projekt: 13-01-2013  
Anläggning: 13-01-2013  
Objekt: 13-01-2013  
Kommun: Luleå  
Kommitté: Luleå Byrå  
Kommittéens ordförande: Luleå Byrå  
Kommittéens medlemmar: Luleå Byrå  
Kommittéens sekreterare: Luleå Byrå  
Kommittéens tekniska utredning: Luleå Byrå  
Kommittéens tekniska utredningens ordförande: Luleå Byrå  
Kommittéens tekniska utredningens medlemmar: Luleå Byrå  
Kommittéens tekniska utredningens sekreterare: Luleå Byrå  
Kommittéens tekniska utredningens tekniska utredning: Luleå Byrå

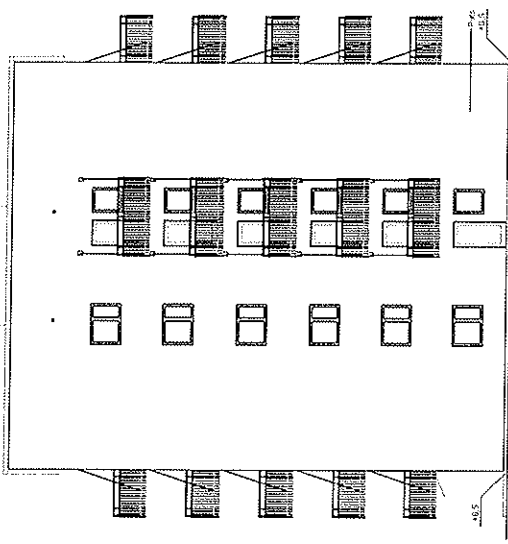
VARSNINGS PÅS, KÄMPE  
BOSKAPEN 11 TRONDARE 1  
MÅLEID  
KÄMPE  
13-01-2013  
13-01-2013

Arkitekt: **A40-2-0201** K

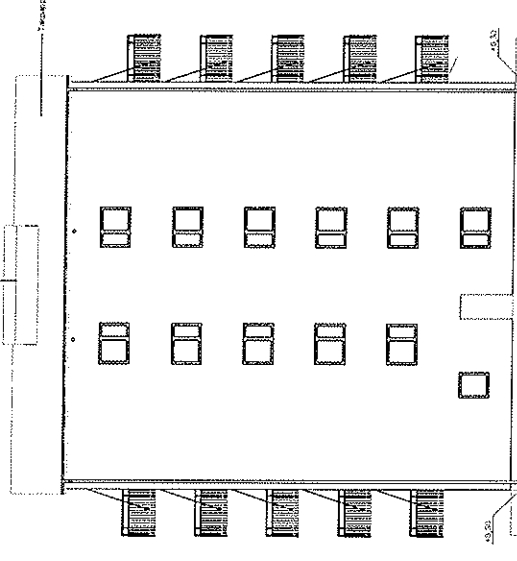


FÖRKLÄRNING OCH FÖREDRAGSSTÄMPLOR

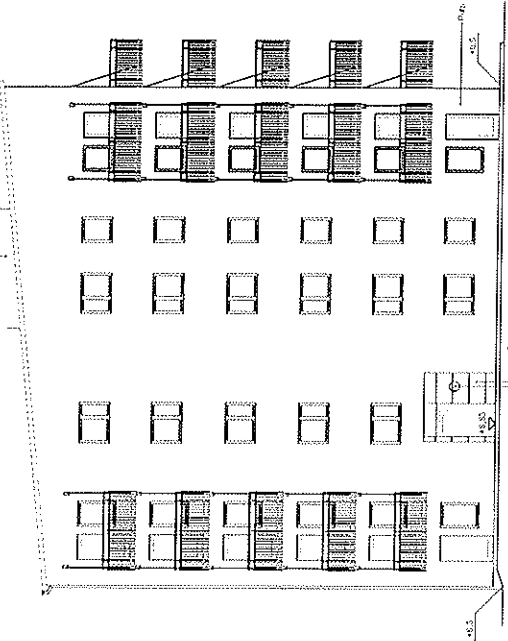
- GRÄNSLINJER  
i rött skuggad med tegelrand  
i blå skuggad med tegelrand
- KONSTRUKTIONSMÅTT  
i blå skuggad
- BYGGÅRT  
SÄKERHET  
KVALITÄT  
RÄLJÖD  
MÅL  
KVALITÄT  
RÄLJÖD
- BYGGÅRT  
KVALITÄT  
RÄLJÖD  
MÅL  
KVALITÄT  
RÄLJÖD
- SÄKERHET  
KVALITÄT  
RÄLJÖD  
MÅL  
KVALITÄT  
RÄLJÖD
- BYGGÅRT  
SÄKERHET  
KVALITÄT  
RÄLJÖD  
MÅL  
KVALITÄT  
RÄLJÖD



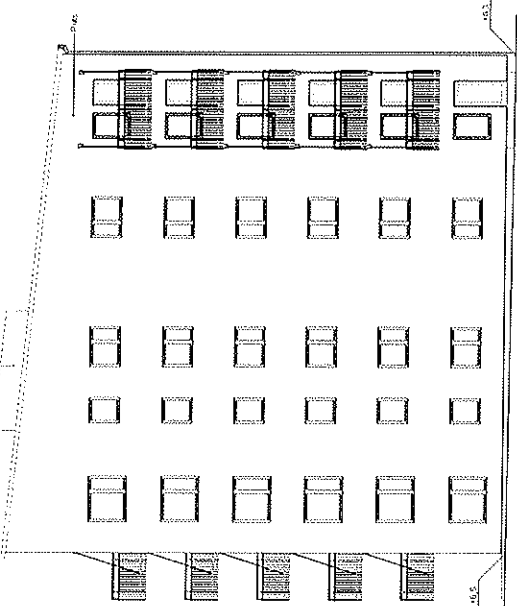
Facad F2 mot sydost



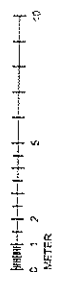
Facad F4 mot nordväst



Facad F1 mot sydväst



Facad F3 mot nordöst



BYGGLOVSHANDLING	170303	152
Boet BOSTAD	180319	168
PEAB	180319	168
arkitektbyrån	180319	168
ADD	180319	168
VASSMAN PARK	180319	168
DÅSNÄS	180319	168
A40-3-0201	180319	168

**FÖRKLÄRRING OCH FÖRESKRIFTER**

Suttrycksskiva på bredd 15 : 15  
 i skala 1:50  
 i skala 1:50  
 i skala 1:50

AS - Akrylplattor  
 AS - Akrylplattor

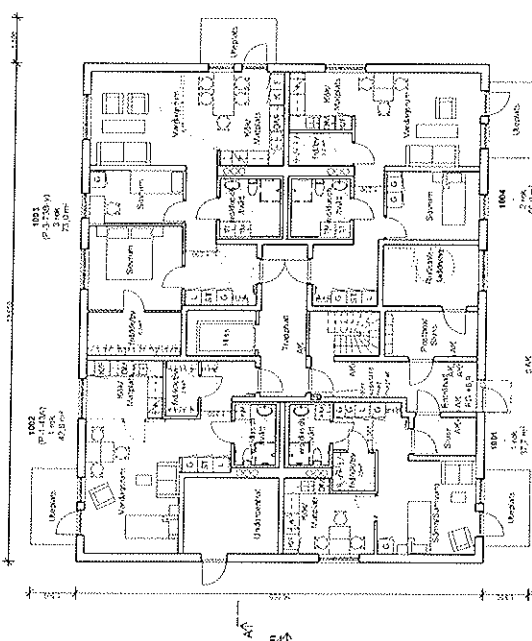
**LEGEND**

1001 102,3 m<sup>2</sup>  
 102 11,7 m<sup>2</sup>  
 103 11,7 m<sup>2</sup>  
 104 11,7 m<sup>2</sup>  
 105 11,7 m<sup>2</sup>  
 106 11,7 m<sup>2</sup>  
 107 11,7 m<sup>2</sup>  
 108 11,7 m<sup>2</sup>  
 109 11,7 m<sup>2</sup>  
 110 11,7 m<sup>2</sup>  
 111 11,7 m<sup>2</sup>  
 112 11,7 m<sup>2</sup>  
 113 11,7 m<sup>2</sup>  
 114 11,7 m<sup>2</sup>  
 115 11,7 m<sup>2</sup>  
 116 11,7 m<sup>2</sup>  
 117 11,7 m<sup>2</sup>  
 118 11,7 m<sup>2</sup>  
 119 11,7 m<sup>2</sup>  
 120 11,7 m<sup>2</sup>

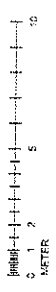
Totalt 241,1 m<sup>2</sup>

**ÖVERSIKTSPLAN**

1001 102,3 m<sup>2</sup>  
 102 11,7 m<sup>2</sup>  
 103 11,7 m<sup>2</sup>  
 104 11,7 m<sup>2</sup>  
 105 11,7 m<sup>2</sup>  
 106 11,7 m<sup>2</sup>  
 107 11,7 m<sup>2</sup>  
 108 11,7 m<sup>2</sup>  
 109 11,7 m<sup>2</sup>  
 110 11,7 m<sup>2</sup>  
 111 11,7 m<sup>2</sup>  
 112 11,7 m<sup>2</sup>  
 113 11,7 m<sup>2</sup>  
 114 11,7 m<sup>2</sup>  
 115 11,7 m<sup>2</sup>  
 116 11,7 m<sup>2</sup>  
 117 11,7 m<sup>2</sup>  
 118 11,7 m<sup>2</sup>  
 119 11,7 m<sup>2</sup>  
 120 11,7 m<sup>2</sup>



Entreprenörplan 0  
 BOA 208,3 m<sup>2</sup>  
 BTA 315,4 m<sup>2</sup>

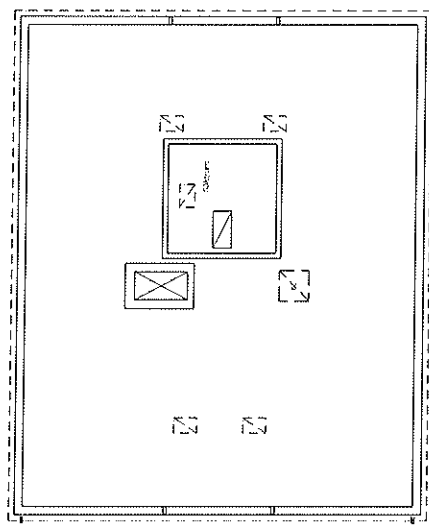


BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOV
<b>Boet</b> BOSTAD	
<b>PEAR</b> Påsk FOG	
arkitektbyrå 1913-01	
WÄRSKÖVINGS KOMMUN BUREÅVÄGEN 1, 30100 BUREÅ TEL: 08-740 1000 FAX: 08-740 1001 WWW: www.werskovings.se	
19203	Boet/Bostads
19203	Boet/Bostads
19203	Boet/Bostads
19203	Boet/Bostads
WÄRSKÖVINGS KOMMUN BUREÅVÄGEN 1, 30100 BUREÅ TEL: 08-740 1000 FAX: 08-740 1001 WWW: www.werskovings.se	
WÄRSKÖVINGS KOMMUN	BYGGLOV
A40-1-0310	BOA 208,3 m <sup>2</sup>

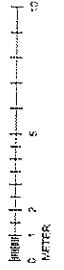




FÖRKLARINGS OCH FÖRESKRIFTER  
Bl. Hus och inredningsplan



Vindspån



1:0	1:1	1:2	1:3	1:4	1:5	1:6	1:7	1:8	1:9	1:10
BYGGLOVSHANDLING										
arkitektbyrå										
VÄRNINGS PARK 2004										
MÄSSGÅRDS-1, TRÄSKOGS-1										
A40-1-0330										







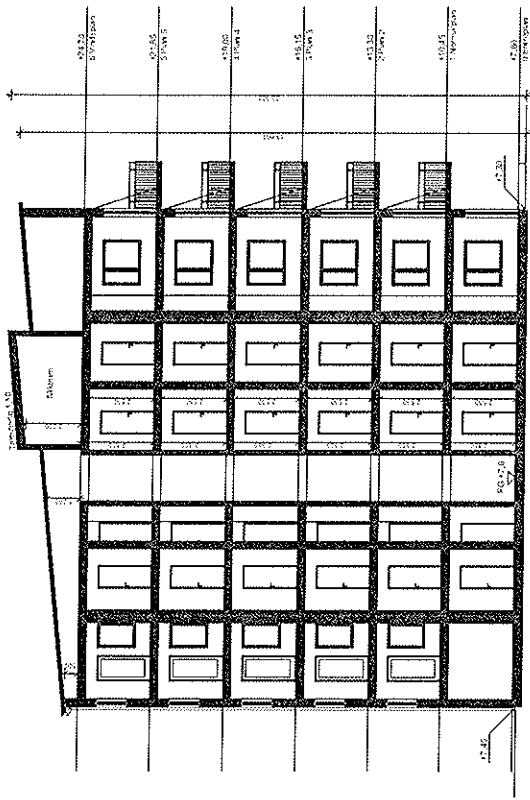






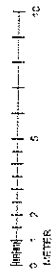






Sektion A-A

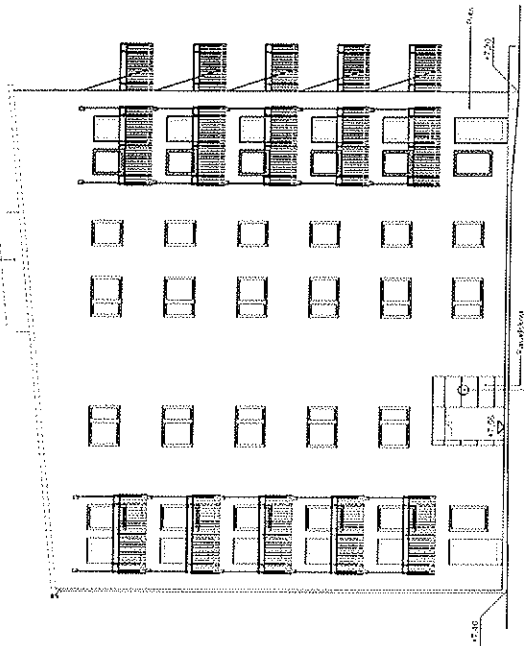
PROJEKT	BYGGLOVSHANDLING
BYGGLOV	1:500
ARKITEKTBYRÅN KTHS BYGGMÅTT ABBD	
<small>Projekt: 11 - Gårdstomten i Långgatan 2, Stockholm. Bygghandlingarna utgår från den tekniska beskrivningen, ritningarna och de tekniska specifikationerna som är tillgängliga på projektsajten. Om det inte finns tekniska specifikationer i projektsajten, gäller de tekniska specifikationerna i den tekniska beskrivningen. Om det inte finns tekniska specifikationer i den tekniska beskrivningen, gäller de tekniska specifikationerna i den tekniska beskrivningen.</small>	
BYGGLOV 1:500	BYGGLOVSHANDLING 1:500
BYGGLOV 1:500	BYGGLOVSHANDLING 1:500
VASSNÄS PARK 2:01 BODENHURET 1, THUNHURET 1 1:200 1:200 1:200	
<b>A40-2-0401</b>	



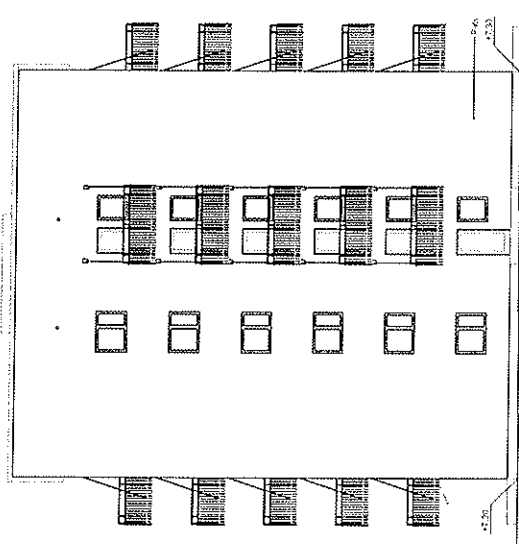
*(Handwritten signature or mark)*

### FÖRKLÄNINGAR OCH FÖREBÄTTER

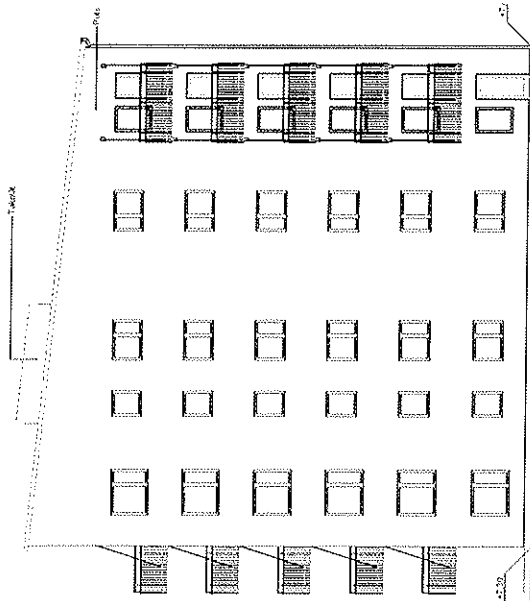
- ESKILDVALEND AB, Lunds universitet och Kommunalantennhus  
445 03696A  
PÅS. 1.01
- ENSKILT FÖRSLAGSNUMMERS BYGGET  
KOLLEKTIV
- SÄLJEREN RAL 2011 - MORBYGA  
KÅLÖN
- BYGGHERR RAL 2011 - MORBYGA  
KÅLÖN
- PLÅN OCH SKAPAD MINSKENSÖRS LINA ROSS  
PÅS. 1.01



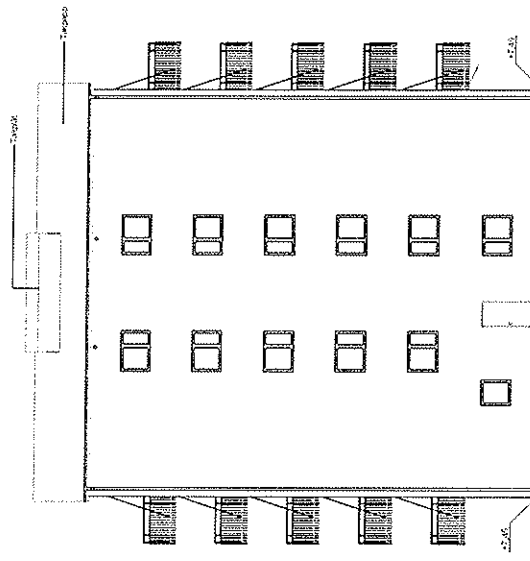
Facad F1 mot sydost



Facad F2 mot sydväst



Facad F3 mot nordost



Facad F4 mot nordväst

BYGGLOVSHANDLING

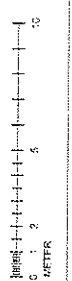
Boet  
SÖSTAD

PEAB  
PÅS. 1.01

Arkitektbyrå  
abd

WÄSSINGSTRÄSKÅNS  
SÖMRENTS 1, TRANSDÄRE 1  
PÅS. 01  
C

BYGGLOV: A40-3-0401



0 2 5 10  
meter

0 2 5 10  
meter



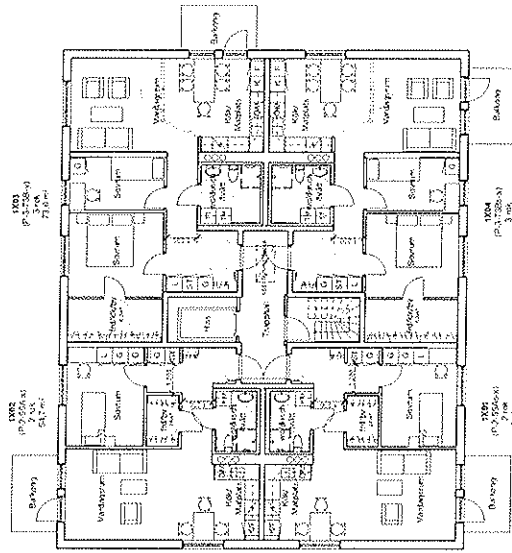
FÖRKLARING ÖFFRETSBETE



• Hål i vägg 120 mm (när brett)  
 (håll i närheten av 150 mm)

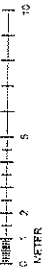
- 01 = Golvplatta
- 02 = Golvplatta
- 03 = Golvplatta
- 04 = Golvplatta
- 05 = Golvplatta

Skapad i AutoCAD 2010  
 2010-01-15 10:00



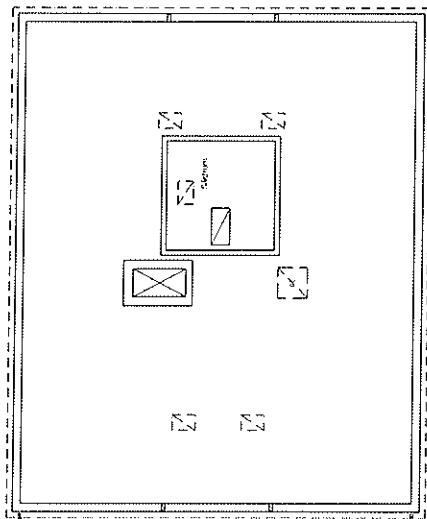
Normalplan 1-5  
 BOA 255,4 m<sup>2</sup>/plan  
 BTA 315,4 m<sup>2</sup>/plan

BYGGLOVHANDLING	BYGGLOVHANDLING	BYGGLOVHANDLING	BYGGLOVHANDLING
<b>Boet</b> BOSTAD	<b>PEAB</b> Fast PG	arkitektbyrå ADD	WERNER SÖDERSTRÖM
Adress: ... Telefon: ... E-post: ...			
Projekt: ... Objekt: ... Datum: ...			
Beskrivning: ... Skapad: ... Uppdaterad: ...			
A40-1-1020			






FÖRSLAGNINGAR OCH FÖRESLAGSSTYCKER

Bygghandling nr. 105/19/104



Vindplan

F 1/1

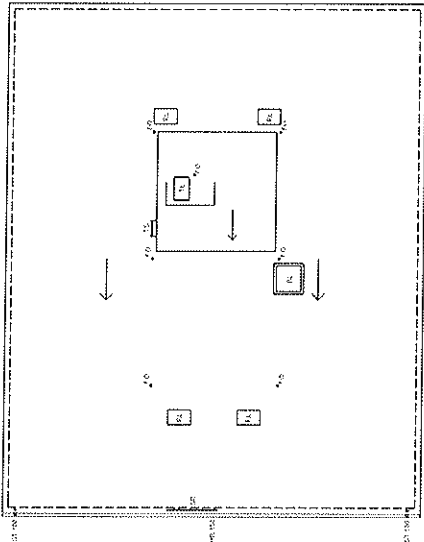
BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
 <b>Boet</b> SÖSTAD	
 <b>PEAB</b> Företag AB	
 <b>arkitektbyrån</b> arkitektbyrån	
Bygghandling nr. 105/19/104	Bygghandling nr. 105/19/104
Bygghandling nr. 105/19/104	Bygghandling nr. 105/19/104
Bygghandling nr. 105/19/104	Bygghandling nr. 105/19/104
Bygghandling nr. 105/19/104	Bygghandling nr. 105/19/104
Bygghandling nr. 105/19/104	Bygghandling nr. 105/19/104
Bygghandling nr. 105/19/104	Bygghandling nr. 105/19/104
Bygghandling nr. 105/19/104	Bygghandling nr. 105/19/104
Bygghandling nr. 105/19/104	Bygghandling nr. 105/19/104



FÖRSLÄGNING OCH FÖRSLÄGNET

FÖ: - Kistava N:o 44, Långavägen 10, 141 27, Kista, Stockholm.  
 FÖ: - Kistava N:o 44, Långavägen 10, 141 27, Kista, Stockholm.  
 FÖ: - Kistava N:o 44, Långavägen 10, 141 27, Kista, Stockholm.  
 FÖ: - Kistava N:o 44, Långavägen 10, 141 27, Kista, Stockholm.  
 FÖ: - Kistava N:o 44, Långavägen 10, 141 27, Kista, Stockholm.

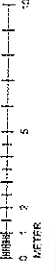
↓ F3



7A  
7B

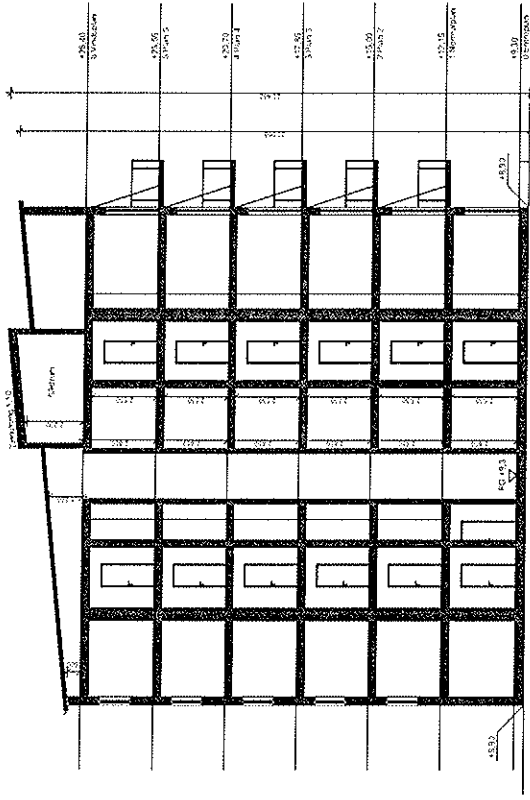
F1

Takplan

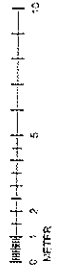


BYGGLOVSHANDLING	
arkitektbyrå <b>abd</b>	
<small>ABD AB, Box 1113, SE-131 34, Sollentuna, Sweden. Tel: +46 (0)8 740 15 00. Fax: +46 (0)8 740 15 01. E-mail: abd@abd.se</small>	
BYGGLOV	Byggnadsnämnden, Luth. Burch.
140807	140807
140807	140807
VÄSTMANLANDS LÄNSKONSTFÖRORDNING 140807-1-1040	





Sektion A-A

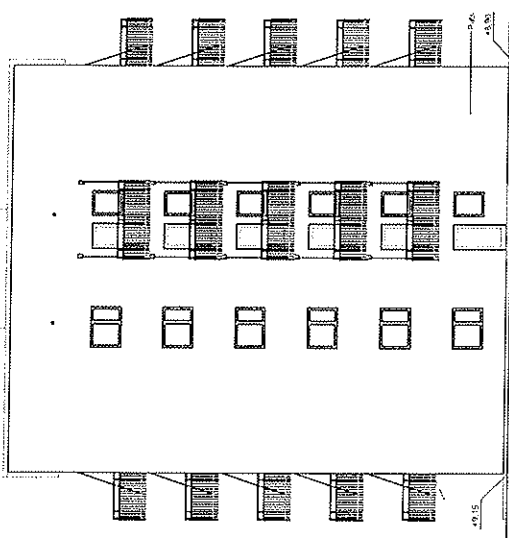


BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
<b>Boet</b> BOSTAD	<b>PEAB</b> Perth 7002	arkitektbyrå ADD	VÄRSKUS PARK, 40774 SÄNDVÄRDET 1, THONDADE 1 601 870 1:200 1:200 A40-2-100

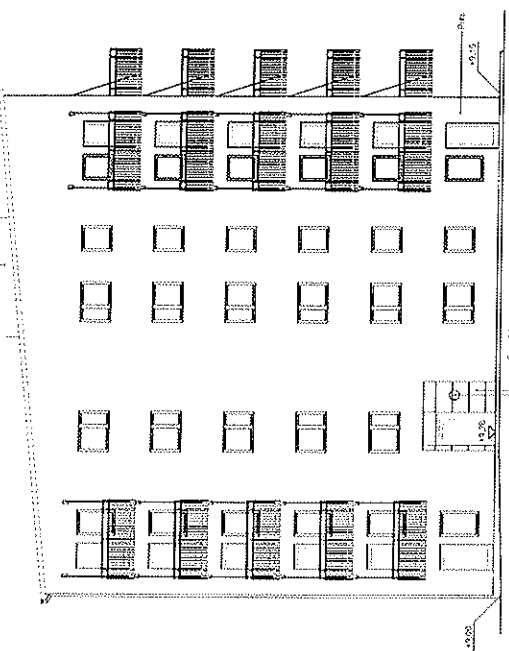
*[Handwritten signature]*

FÄRMLINGAR OCH FÖRESKRIFTER

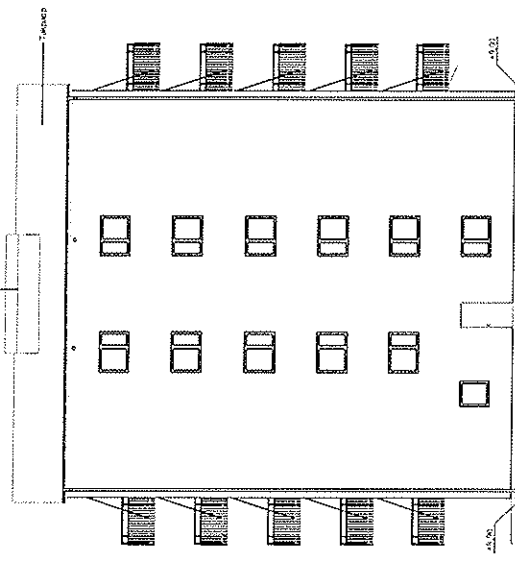
ÅRSBERÄKNING  
PÅ  
SÄRSKILDA  
KÄLLOR  
ENSKERÅR  
KÄLLOR  
BALKONGLAGGEN  
VÄRDE  
PÅ FÖRSTÄMNINGENS LÅG, 2007  
ÅR 2011-2012  
ÅR 2011-2012  
ÅR 2011-2012  
ÅR 2011-2012



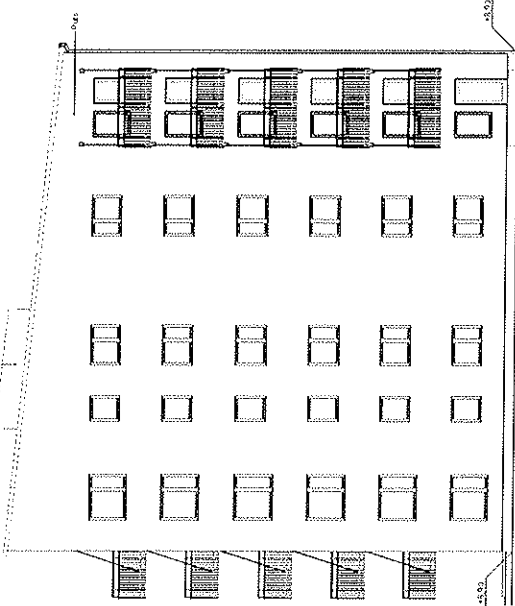
Fasad F2 mot sydost



Fasad F1 mot sydöst



Fasad F4 mot nordväst



Fasad F3 mot nordöst

BYGGLOVSHANDLING

**Boet**  
SÖSTAD

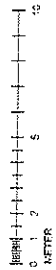
**EPAB**  
Peri AB

arkitektbyrå  
BOET  
ABB

Byggnadsnamn	Byggnadslovsnummer	Byggnadslovsdatum	Byggnadslovsförfattare

WISNAS PARK SÖSTAD  
ADRIENSGÅTAN 1, SÖSTADSTADEN 1  
SÖSTADSTADEN 1, SÖSTADSTADEN 1  
SÖSTADSTADEN 1, SÖSTADSTADEN 1  
SÖSTADSTADEN 1, SÖSTADSTADEN 1  
SÖSTADSTADEN 1, SÖSTADSTADEN 1

A40-3-1001



*[Handwritten signature]*



**FÖRLÄGGNING OCH FÖREKÄRTER**

Sista/2 revisions utgåvan A40-1-114

• Indikerar utrymme på 100mm, utom bostad  
(och bostad utrymme på 150mm)



BYG: Bygghandling  
BY: Bygghandling  
BYG: Bygghandling  
AR: Arkitektbyrå

**ÄGARE/ANVÄNDARE/ANVÄNDAR**

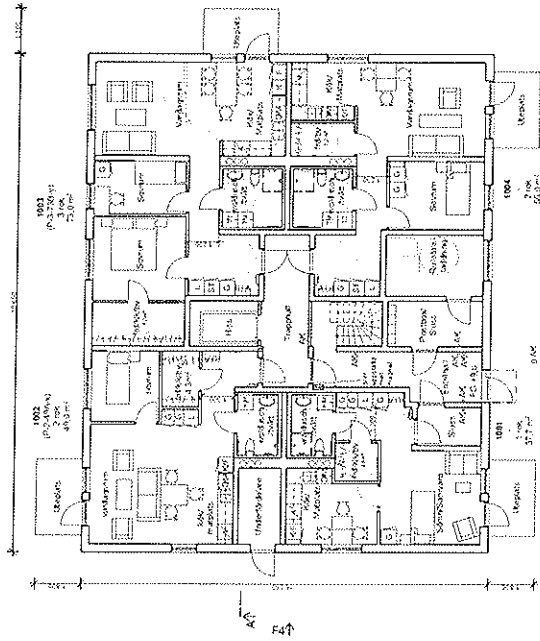
**BYGGNADSBESKRIVNING**

Byggnadsnamn: ...  
Adress: ...  
Byggnadsnummer: ...  
Kommun: ...  
Län: ...

Byggnadsnummer: ...  
Byggnadsnamn: ...

**TEKNIK**

Byggnadsnummer: ...  
Byggnadsnamn: ...



**Entrepren, plan 0**  
BOA: 214,7 m<sup>2</sup>  
BTA: 315,4 m<sup>2</sup>

F1↑

F2↑

F4↑



BYGGLOVSHANDLING	
WASSVASS PARK KTH/ÅK SÖDERMÄNNE 1, TRANSFORM 1 414 017 1:200 1:500 1:1000 1:2000	
A40-1-110	

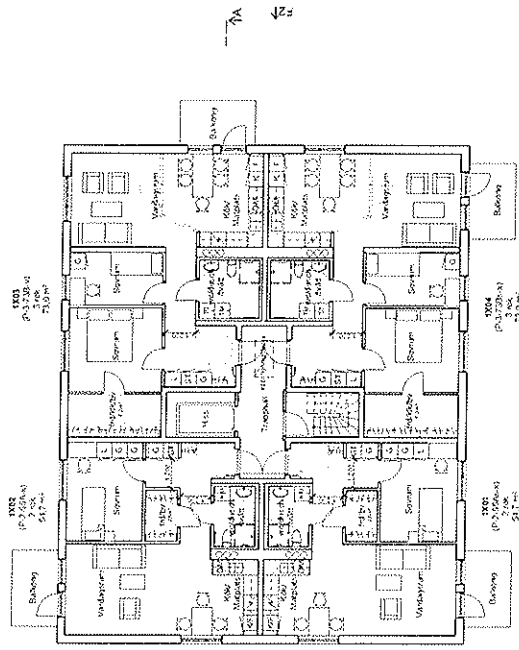
FÖRKLARING OCH FÖREKRIFTER



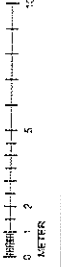
• Vågljusa (0,50m) eller belysning  
 (balkongräddningsljus) (0,50m)

AV = Arbetsrum  
 SO = Soffa  
 TV = Tv-skärm  
 AK = Arbetsrumskylare

Byggsynskrift utarbetad av Eriksson  
 och Bygg 5



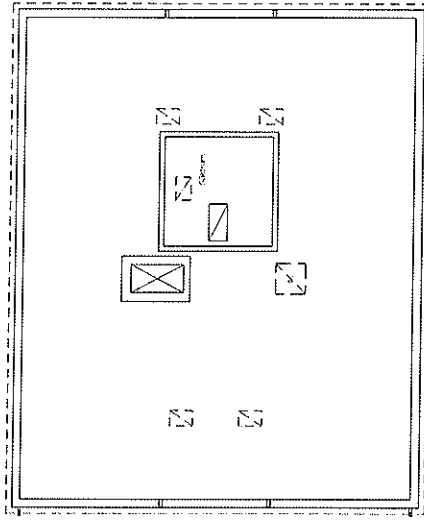
Normalplan 1-5  
 BOA 255,4 m<sup>2</sup>/plan  
 BTA 315,4 m<sup>2</sup>/plan





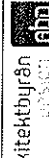
AV	ARBEFSRUM	SOFFA	TV	ARBETS RUMSKYLARE
<b>BYGGLOVSHANDLING</b>				
Byggsynskrift utarbetad av Eriksson och Bygg 5. Byggsynskriften är en sammanfattning av de tekniska lösningarna som är föremål för bygglovet.				
Byggsynskriftens namn	Byggsynskriftens nummer	Byggsynskriftens datum	Byggsynskriftens version	Byggsynskriftens status
10000	0001	2023-03-01	1.0	Godkänd
Byggsynskriftens typ	Byggsynskriftens art	Byggsynskriftens kategori	Byggsynskriftens underkategori	Byggsynskriftens underunderkategori
Byggsynskrift	Byggsynskrift	Byggsynskrift	Byggsynskrift	Byggsynskrift
WERNERIS PÅRSK, SÖDER BYGGGÅRD 1, TRANSBÄRET 1 10000 10000 10000 10000 10000				
<b>A40-1-120</b>				

FÖRKLARING OCH FÖREMARKNINGAR

S: Icke befästa förutsättning



Vindsplan

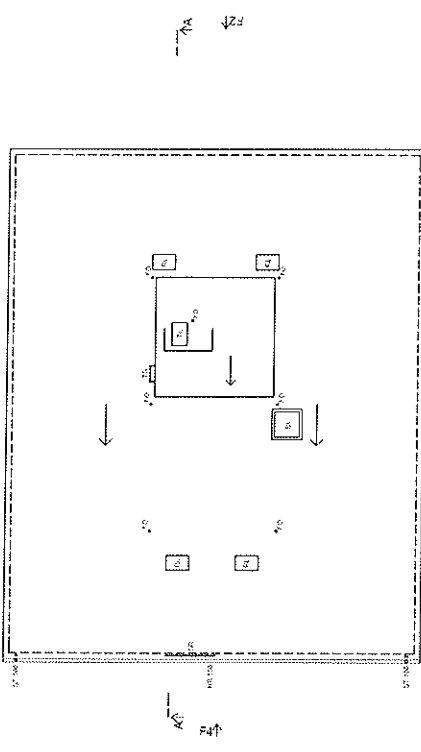
Proj. Nr.	Arbetsplan	Skala
BYGGLOVSHANDLING		
 <b>Boet</b> SÖSTAD		
 <b>PEIAB</b> Per B FOG		
 <b>arkitektbyrå</b> 102503		
Kontor: 08 42204040 Byrå: 08 42204040 Adress: Län, Blekinge 232 51		
SÄNDOMÅRET: 1 Namn: 1 Adress: 1 Postkod: 1		
SÄNDOMÅRET: 1 Namn: 1 Adress: 1 Postkod: 1		
Projekt: A40-1-1130		Skala: 1:100

0 5 10  
1 2 3 4 5  
METER

*(Signature)*

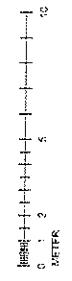
FÖRLÄGNING OCH FÖREKÄNFTER

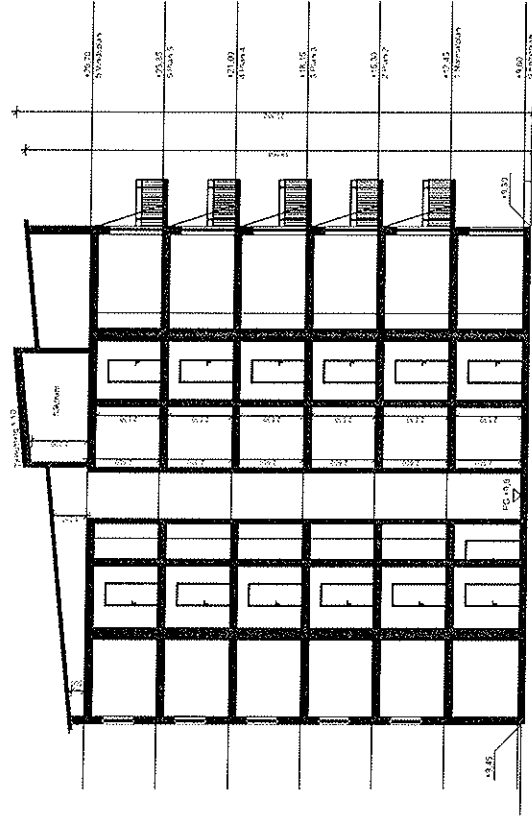
- ED - Högskola för administration
- EL - Elektriska installationer
- FA - Högskola för utbildning
- FS - Arbetsställe
- IS - Sanitärutrustning
- MS - Möbler
- ST - Stämning



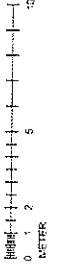
Takplan

BYGGLOVSHANDLING	
Arkitektbyrå AB	
PELAB	
P.O. Box 703	
SE-171 20 SÖDERTÄLJE	
08-772 77 00	
08-772 77 01	
08-772 77 02	
08-772 77 03	
08-772 77 04	
08-772 77 05	
08-772 77 06	
08-772 77 07	
08-772 77 08	
08-772 77 09	
08-772 77 10	
08-772 77 11	
08-772 77 12	
08-772 77 13	
08-772 77 14	
08-772 77 15	
08-772 77 16	
08-772 77 17	
08-772 77 18	
08-772 77 19	
08-772 77 20	





Sektion A-A



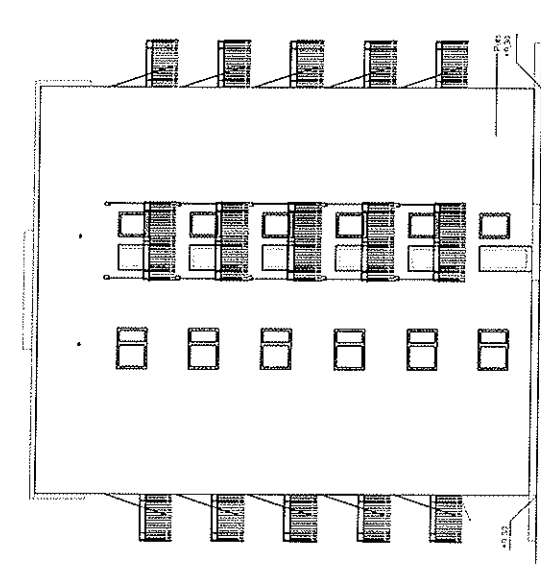
A4	1/20	A4	1/20
BYGGLÖVSHANDLING		Boet SOSTAD	
PEAB		PEAB	
arkitektbyrå		arkitektbyrå	
SOSTAD		SOSTAD	
BOET		BOET	
SOSTAD		SOSTAD	
SOSTAD		SOSTAD	
SOSTAD		SOSTAD	

MASSIVS SVARSKAP  
 RISEN  
 RISEN  
 RISEN  
 RISEN

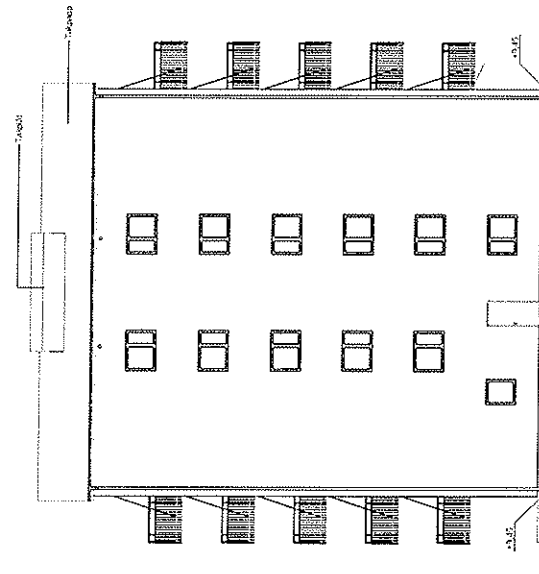
A40-2-1101

FÖRKLÄRNING OCH FÖREKEMPEL

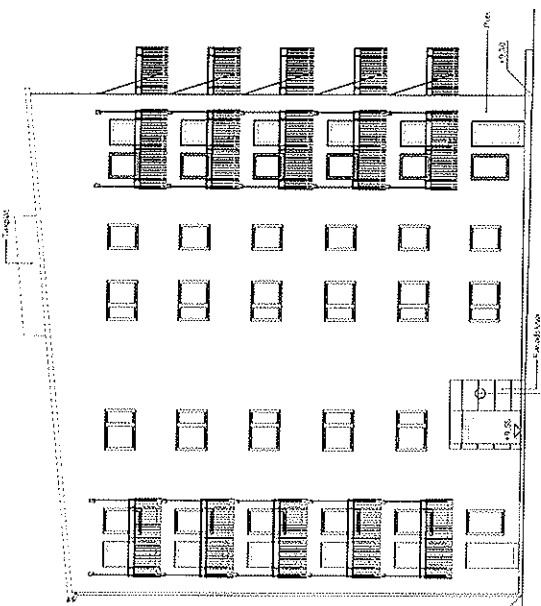
**SEBESDALLENS**  
 AB  
 KONTAKTPERSON: Fredrik Engström  
 TELEFON: 08-55400000  
 FAX: 08-55400000  
 E-POST: fredrik.Engstrom@sebesdalle.se  
 ANSÖKANUMMER: 2011-030840  
 PLAN- och KARTTEKNIKENS BYGGMETOD OCH  
 BYGGKONSTRUKTION AB  
 KONTAKTPERSON: Peter Engström  
 TELEFON: 08-55400000  
 FAX: 08-55400000  
 E-POST: peter.Engstrom@plan-och-kartteknik.se



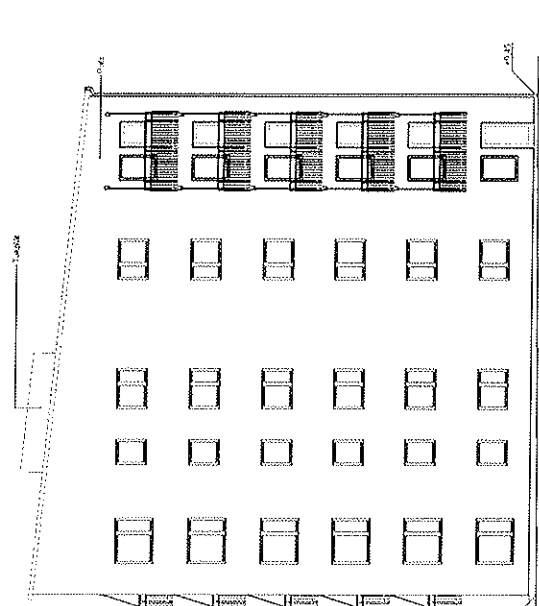
Facad F2 mot sydost



Facad F4 mot nordost

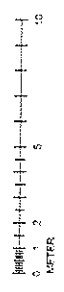


Facad F1 mot sydväst



Facad F3 mot nordväst

BYGGLOVSHANDLING			BYGGLOVSKONSTADEN	
Boet BOSTAD			PLAN- OCH KARTTEKNIKENS BYGGMETOD OCH BYGGKONSTRUKTION AB	
PEAB			PLAN- OCH KARTTEKNIKENS BYGGMETOD OCH BYGGKONSTRUKTION AB	
arkitektbyrå			PLAN- OCH KARTTEKNIKENS BYGGMETOD OCH BYGGKONSTRUKTION AB	
VÄRSÄS MARK 10/100			VÄRSÄS MARK 10/100	
BIDRAGSÄRET 1, TRANDBÄRE 1			BIDRAGSÄRET 1, TRANDBÄRE 1	
1:1000			1:1000	
1:200			1:200	
1:500			1:500	
1:1000			1:1000	
1:2000			1:2000	
1:5000			1:5000	
1:10000			1:10000	
1:20000			1:20000	
1:50000			1:50000	
1:100000			1:100000	
1:200000			1:200000	
1:500000			1:500000	
1:1000000			1:1000000	



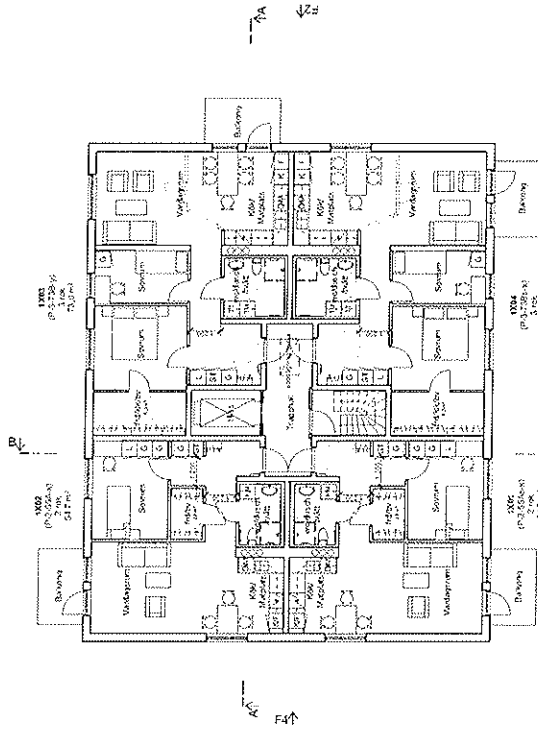


FÖRLÄGGNING OCH FÖRESKRIFTER

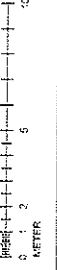
1. Skala: 1:100 (om ej annat anges)

2. Ytterväggar: 20 cm tjocka  
3. Inre väggar: 10 cm tjocka  
4. Golv: 10 cm tjocka

5. Vindbjörn: 10 cm tjocka



Normalplan 1-5  
BOA 255.4 m²/plan  
BTA 315.1 m²/plan



BYGGLOVSHANDLING	
VÄRMSVÄRME, VÄRME SUGENHÄRDET 1, TRANSBÄRST 1 Hus B17 1:12 1:250 (A1)	
A40-1220	

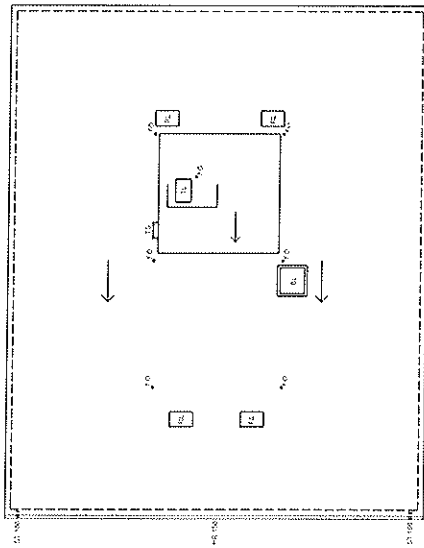
*[Handwritten signature]*





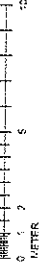
FÖRKLARINGAR OCH FÖREDRAGSRTER

- FD - Färdigställande
- BE - Byggnadsbeslut
- RE - Rättshandling
- RS - Rättshandling
- RS-150 - Rättshandling
- 57-150 - Rättshandling

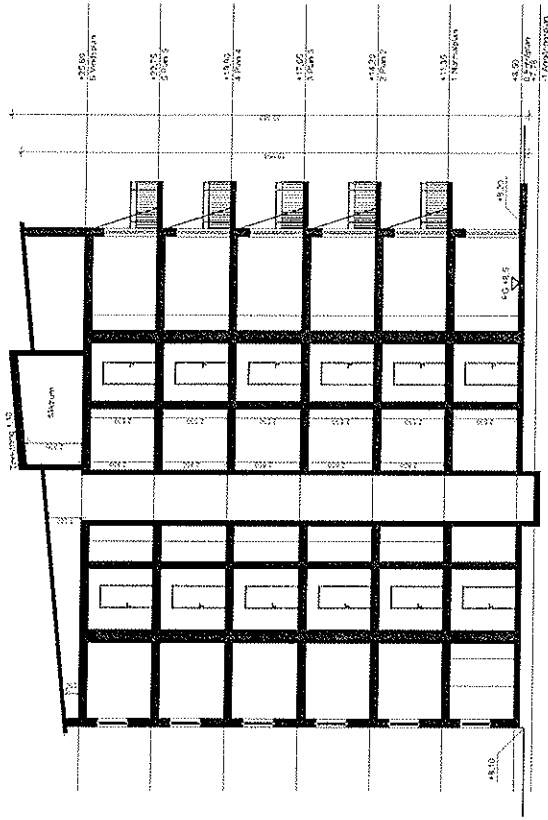


Takplan

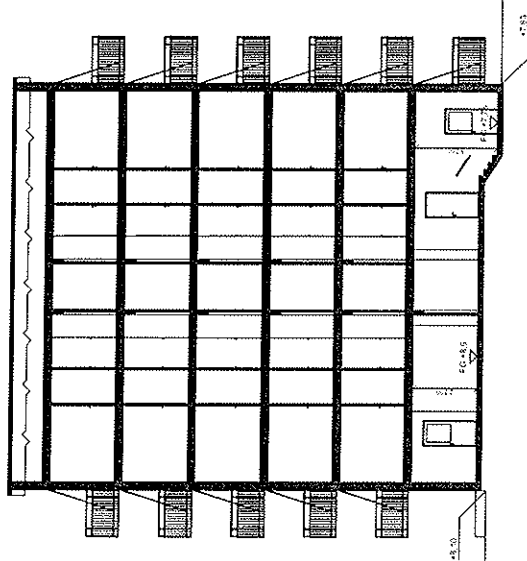
BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
<b>Boet</b> BOSTAD	<b>PEAB</b> På AB PCS
<b>arkitektbyrån</b> abd	ABD
WISSNAS PARK GÅRDAR SÖDERMÄRSET 1, TRONDHÄMRETT 1	WISSNAS PARK GÅRDAR SÖDERMÄRSET 1, TRONDHÄMRETT 1
1:100	1:100
1:200	1:200
A40-1-1240	A40-1-1240



0 5 10  
METER



Sektion A-A



Sektion B-B

10  
5  
2  
0  
1/4:1  
 1:50  
1:200  
 A40-2-1201

BYGGLOVSHANDLING	Boet BOSTAD	PEARAB Per AB	arkitektbyrå abd
Bygglovsnummer	Bygglov	Projekt	Byggnadsnamn
12252	13277	Enskilda bostäder	Bostadsbyggnad
12252	13277	1/4:1	
WÄRMSÅRKS AVNY RINGEN 1, TRANDARET 1 831 30, B 1:50 1:200			
WARMÅRKS AVNY RINGEN 1, TRANDARET 1 831 30, B 1:50 1:200			A40-2-1201 

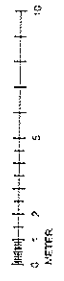
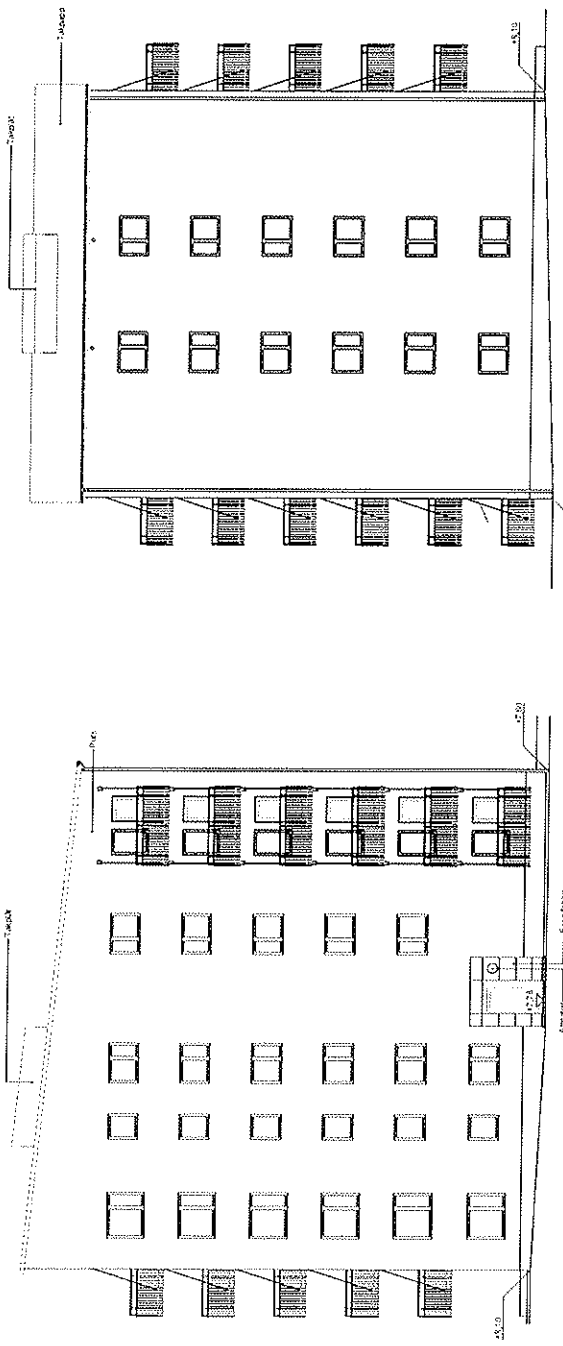
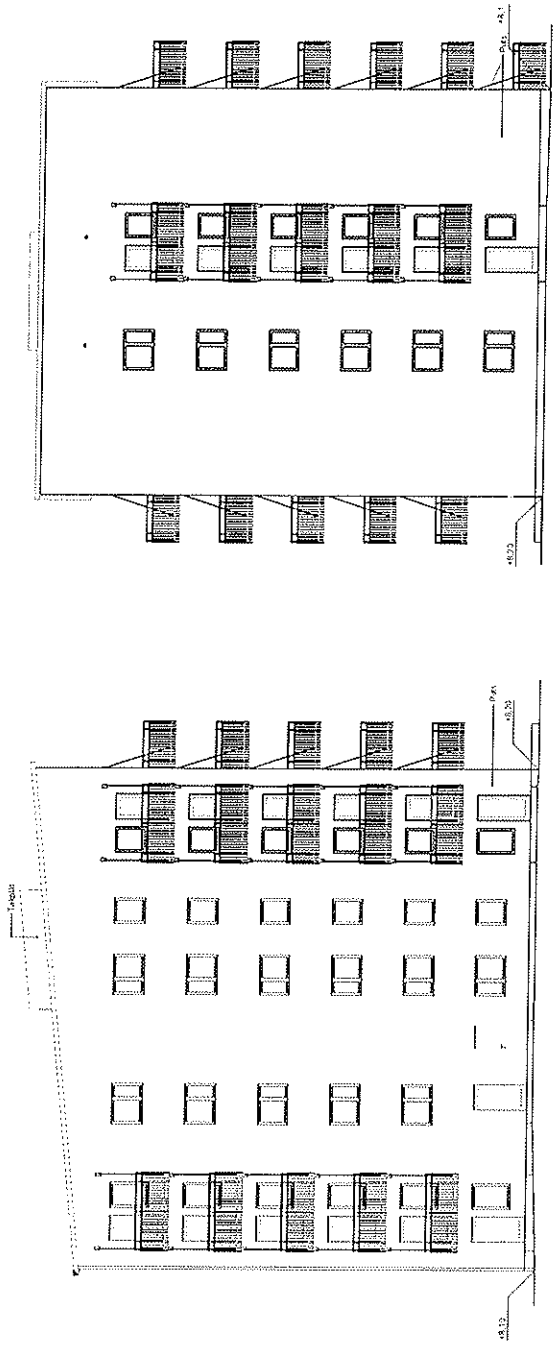
FÖRKLARING OCH FÖRESKRIFTER

- SÄMMAVÄRDE:**  
 1.00 = 1 meter  
 1.00 = 1 meter  
 1.00 = 1 meter
- KONSTRUKTIONSDOKUMENT:**  
 RÅL 1011 - VÄNDRÅ  
 RÅL 1012 - VÄNDRÅ  
 RÅL 1013 - VÄNDRÅ  
 RÅL 1014 - VÄNDRÅ  
 RÅL 1015 - VÄNDRÅ  
 RÅL 1016 - VÄNDRÅ
- BYGGLOVSBEHÅLLNING:**  
 BYGGLOV 2011-11-14

**BYGGLOVSHANDLING**  
**Boet BOSTAD**  
**PEAB** PÅS PÅS  
**arkitektbyråen** AB  
 100 000 000  
 100 000 000  
 100 000 000  
 100 000 000

WÄRMEPÅRETT, TRANSPARENT  
 100 000 000  
 100 000 000  
 100 000 000

A40-3-1201



**FÖRKLÄRINGAR OCH FÖRESKRIFTER**

Stapelredovisning BTA 1-04D

Objekt: A4-1405 (1-1300) - enbostad  
 Objektadress: Sjöstrand 11 (130001)

M: - Arkitekt  
 AC: - Arkitektbyrå

**LAGERSTÄLLEBETECKNING**

ENSDÅN

1000, 32 m<sup>2</sup>

1001, 48 m<sup>2</sup>

1002, 35 m<sup>2</sup>

1003, 35 m<sup>2</sup>

1004, 35 m<sup>2</sup>

1005, 48 m<sup>2</sup>

1006, 48 m<sup>2</sup>

1007, 48 m<sup>2</sup>

1008, 48 m<sup>2</sup>

1009, 48 m<sup>2</sup>

1010, 48 m<sup>2</sup>

1011, 48 m<sup>2</sup>

1012, 48 m<sup>2</sup>

1013, 48 m<sup>2</sup>

1014, 48 m<sup>2</sup>

1015, 48 m<sup>2</sup>

1016, 48 m<sup>2</sup>

1017, 48 m<sup>2</sup>

1018, 48 m<sup>2</sup>

1019, 48 m<sup>2</sup>

1020, 48 m<sup>2</sup>

1021, 48 m<sup>2</sup>

1022, 48 m<sup>2</sup>

1023, 48 m<sup>2</sup>

1024, 48 m<sup>2</sup>

1025, 48 m<sup>2</sup>

1026, 48 m<sup>2</sup>

1027, 48 m<sup>2</sup>

1028, 48 m<sup>2</sup>

1029, 48 m<sup>2</sup>

1030, 48 m<sup>2</sup>

1031, 48 m<sup>2</sup>

1032, 48 m<sup>2</sup>

1033, 48 m<sup>2</sup>

1034, 48 m<sup>2</sup>

1035, 48 m<sup>2</sup>

1036, 48 m<sup>2</sup>

1037, 48 m<sup>2</sup>

1038, 48 m<sup>2</sup>

1039, 48 m<sup>2</sup>

1040, 48 m<sup>2</sup>

1041, 48 m<sup>2</sup>

1042, 48 m<sup>2</sup>

1043, 48 m<sup>2</sup>

1044, 48 m<sup>2</sup>

1045, 48 m<sup>2</sup>

1046, 48 m<sup>2</sup>

1047, 48 m<sup>2</sup>

1048, 48 m<sup>2</sup>

1049, 48 m<sup>2</sup>

1050, 48 m<sup>2</sup>

1051, 48 m<sup>2</sup>

1052, 48 m<sup>2</sup>

1053, 48 m<sup>2</sup>

1054, 48 m<sup>2</sup>

1055, 48 m<sup>2</sup>

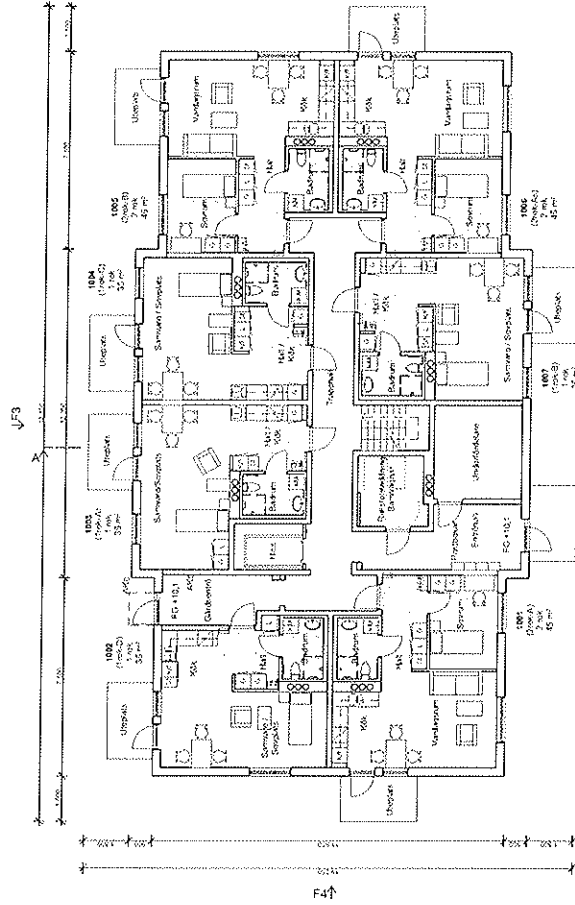
1056, 48 m<sup>2</sup>

1057, 48 m<sup>2</sup>

1058, 48 m<sup>2</sup>

1059, 48 m<sup>2</sup>

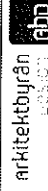
1060, 48 m<sup>2</sup>



Entréplan  
 BTA - 275 m<sup>2</sup>  
 BTA - 419 m<sup>2</sup>

1	Bygglagen	13001	13001
2	Bygglagen	13002	13002
3	Bygglagen	13003	13003
4	Bygglagen	13004	13004
5	Bygglagen	13005	13005
6	Bygglagen	13006	13006
7	Bygglagen	13007	13007
8	Bygglagen	13008	13008
9	Bygglagen	13009	13009
10	Bygglagen	13010	13010

**BYGGLOVSHANDLING**

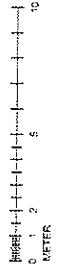


Byggherrens namn:	Västra Skåne
Byggherrens adress:	Lev. 100
Byggherrens telefon:	040-334444
Byggherrens fax:	040-334444
Byggherrens e-post:	lev@vsk.se
Byggherrens internet:	www.vsk.se

VÄSTRAS PÅR PG  
 13001-13010

BYGGLOVSHANDLING  
 13001-13010

BYGGLOVSHANDLING  
 13001-13010



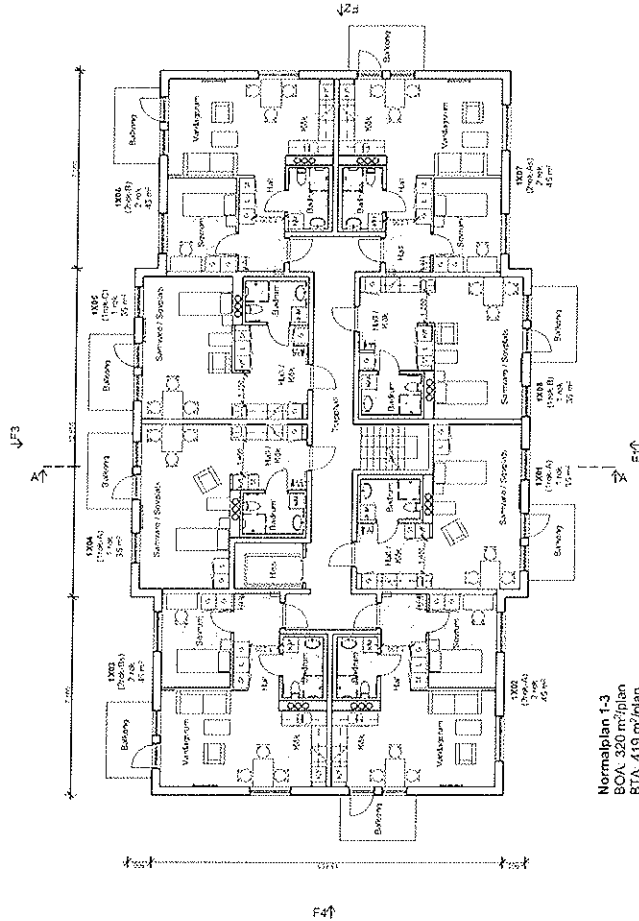
**FÖRKLARING OCH FÖRESKRIFTER**

Skuggat område utgör tillägg till plan



Skuggat område utgör tillägg till plan

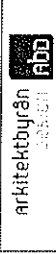
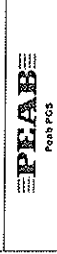
K: Kyrkostolen



Normalplan 1-3  
 BOA: 320 m<sup>2</sup>/plan  
 BTN: 419 m<sup>2</sup>/plan

NO	BEHÖV	STATUS	ANMÄRKNING

**BYGGLOVSHANDLING**



PROJEKT	PROJEKTLEDARE	BYGGLOV	BYGGLOVSBEHÅLLNING

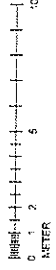
BYGGLOVSBESKRIVNING

1:2000

1:2000

1:2000

1:2000

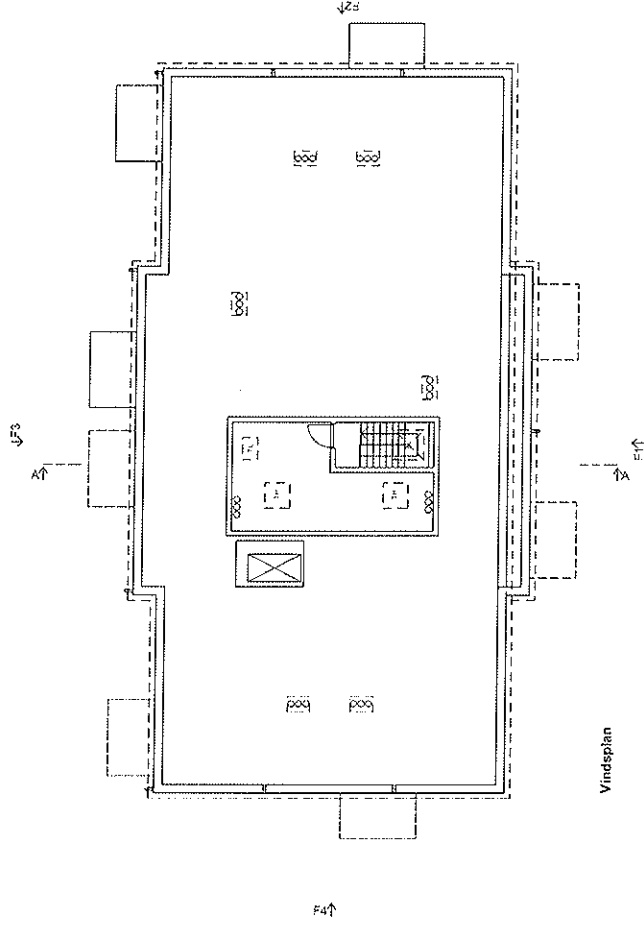


Handwritten signature or initials.

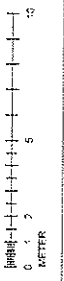
A40-1-0620 A

FÖRLÄGGNING OCH FÖRESKRIFTER

1. Skiss av byggnadslokalerna  
 2. Plan  
 3. Elevationer



Vindspän

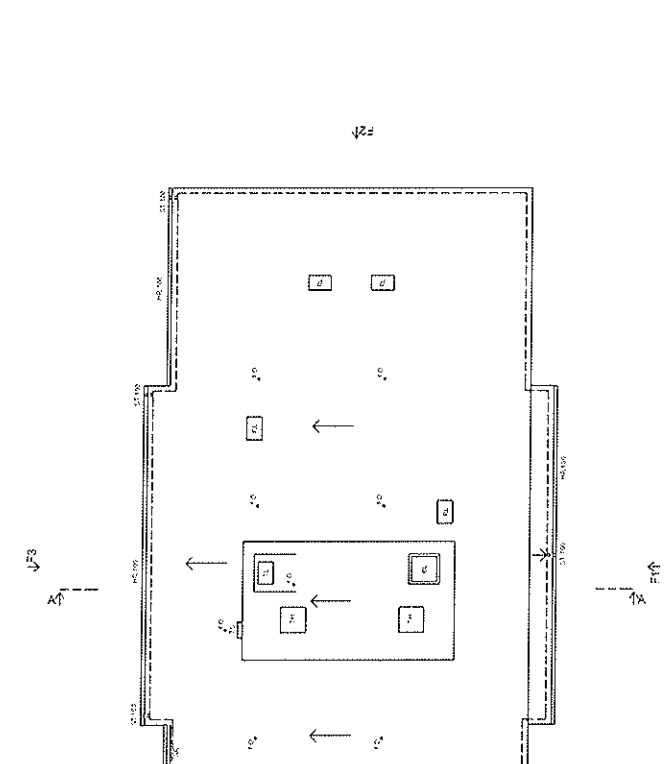


A	ANMÄNKNINGAR	TITEL	NO	PL	BYGGLOV	BYGGLOVSKÄLL
<b>BYGGLOVSHANDLING</b>						
<p><small>Arkitektbyrå, utifrån utförande av byggnadslokalerna och utformning av byggnaden. Utformningen är baserad på de tekniska data som tillhandatals under projekteringen. Utformningen är inte en garanti för byggnaden.</small></p>						
BYGGLOV	BYGGLOVSKÄLL	BYGGLOV	BYGGLOV	BYGGLOV	BYGGLOV	BYGGLOV
BYGGLOV	BYGGLOVSKÄLL	BYGGLOV	BYGGLOV	BYGGLOV	BYGGLOV	BYGGLOV
<p>URSKENSLIGA                  SUKSESS ÖVERVÄRDA                  SUKSESS ÖVERVÄRDA                  SUKSESS ÖVERVÄRDA</p>						
<p>BYGGLOVSKÄLL                  SUKSESS ÖVERVÄRDA</p>						
<p>BYGGLOVSKÄLL                  SUKSESS ÖVERVÄRDA</p>						
<p>BYGGLOVSKÄLL                  SUKSESS ÖVERVÄRDA</p>						
<p>BYGGLOVSKÄLL                  SUKSESS ÖVERVÄRDA</p>						
<p>BYGGLOVSKÄLL                  SUKSESS ÖVERVÄRDA</p>						

A

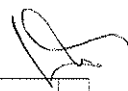
FÖRKLARINGAR OCH FÖREKÄMPLER

- FD = Fördjupa tvättstuga
- BE = Bänkskåp i kök
- DS = Diskbänk
- AK = Arkiv
- MR = Mått
- BT = Byrå



Takplan

A	Utsyningsritning	17950	400
B	Bygglöshandling	40000	300
<b>BYGGLÖSHANDLING</b>			
Arkitektbyrå <b>Arkitektbyrå</b> AB WASTINGS PARK 27 142 50 Stockholm Telefon: 08-777 13 30 Fax: 08-777 13 31 E-post: info@arkitektbyran.se			
Utsyningsritning Datum: 2023-11-13 Utskriftsdatum: 2023-11-13		Laga Namn: Laga BGRN	
WASTINGS PARK 27 142 50 Stockholm Byggnadsnamn: TUNNBRÄDET Kommun: Laga Områdesnummer: A40-1-0640 A			







FÖRKLARINGAR OCH FÖRESKRIFTER

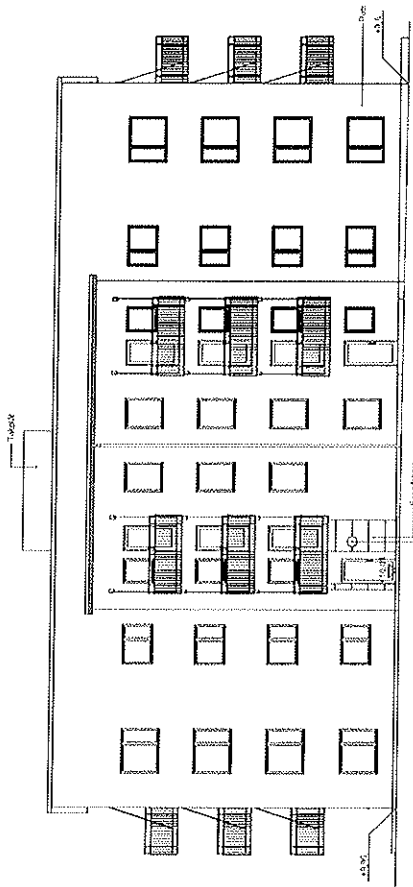
**FAKTTAVELNEN**  
 av: Skanska Teknik AB, Skanska  
 141 86 28 00 00  
 141 86 28 00 00

**KONTRAKTNUMMERNUMMERN**  
 1501 2103 - ZINKHUSA

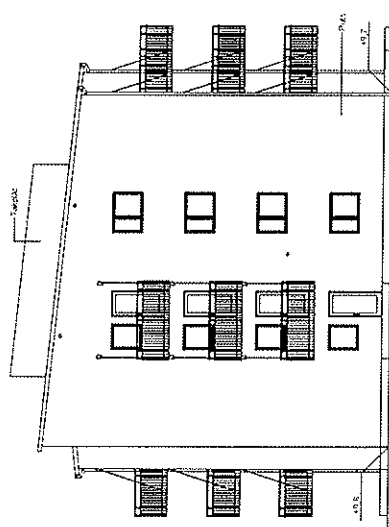
**ANSLAGSNUMMERNUMMERN**  
 1501 2103 - 1000000000

**PLÅTS OCH TRÄVÄRMEISOLERING**  
 1501 2103 - 1000000000

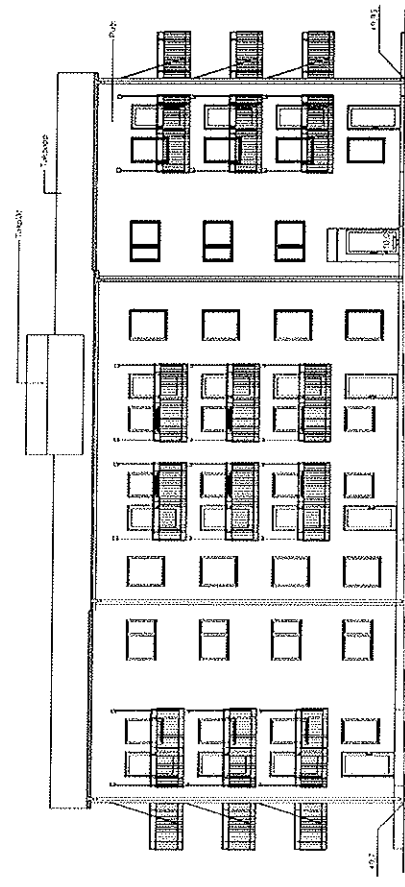
**ANSTRÄKT METALLIC**



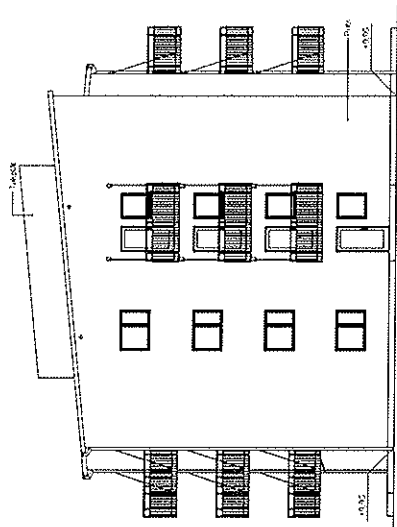
Fasad F1 med nödvärn



Fasad F2 mot Sydväst



Fasad F3 mot sydöst



Fasad F4 mot nordost

BYGGLOVSHANDLING	2023	102
BYGGLOVSHANDLING	2023	102
BYGGLOVSHANDLING	2023	102

**Boet**  
 SOSTAD

**PEAB**  
 F&O F&O

**arkitektbyrå**  
 0205 001 001

WÄRSNÄS PARK 6A/7A  
 141 86 28 00 00  
 141 86 28 00 00

A40-3-0601 A

FÖREMLINGAR OCH FÖRESKRIFTER

Stapelens beställningsnummer: 1-2143

- = Golv och Möbelsättning (130mm och höjdd justerbar)
- = Golv och Möbelsättning (130mm)

RV = Korkbotten  
RV = Användningslag

LÄGGENHETSLESTÄNGSEL

FRISÖR

100A 28 m<sup>2</sup>

200A 48 m<sup>2</sup>

210A 38 m<sup>2</sup>

220A 48 m<sup>2</sup>

230A 48 m<sup>2</sup>

240A 48 m<sup>2</sup>

290A 48 m<sup>2</sup>

300A 48 m<sup>2</sup>

310A 48 m<sup>2</sup>

320A 48 m<sup>2</sup>

330A 48 m<sup>2</sup>

340A 48 m<sup>2</sup>

350A 48 m<sup>2</sup>

380A 48 m<sup>2</sup>

390A 48 m<sup>2</sup>

400A 48 m<sup>2</sup>

410A 48 m<sup>2</sup>

420A 48 m<sup>2</sup>

430A 48 m<sup>2</sup>

440A 48 m<sup>2</sup>

450A 48 m<sup>2</sup>

460A 48 m<sup>2</sup>

470A 48 m<sup>2</sup>

480A 48 m<sup>2</sup>

490A 48 m<sup>2</sup>

500A 48 m<sup>2</sup>

510A 48 m<sup>2</sup>

520A 48 m<sup>2</sup>

530A 48 m<sup>2</sup>

540A 48 m<sup>2</sup>

550A 48 m<sup>2</sup>

560A 48 m<sup>2</sup>

570A 48 m<sup>2</sup>

580A 48 m<sup>2</sup>

590A 48 m<sup>2</sup>

600A 48 m<sup>2</sup>

610A 48 m<sup>2</sup>

620A 48 m<sup>2</sup>

630A 48 m<sup>2</sup>

640A 48 m<sup>2</sup>

650A 48 m<sup>2</sup>

660A 48 m<sup>2</sup>

670A 48 m<sup>2</sup>

680A 48 m<sup>2</sup>

690A 48 m<sup>2</sup>

700A 48 m<sup>2</sup>

710A 48 m<sup>2</sup>

720A 48 m<sup>2</sup>

730A 48 m<sup>2</sup>

740A 48 m<sup>2</sup>

750A 48 m<sup>2</sup>

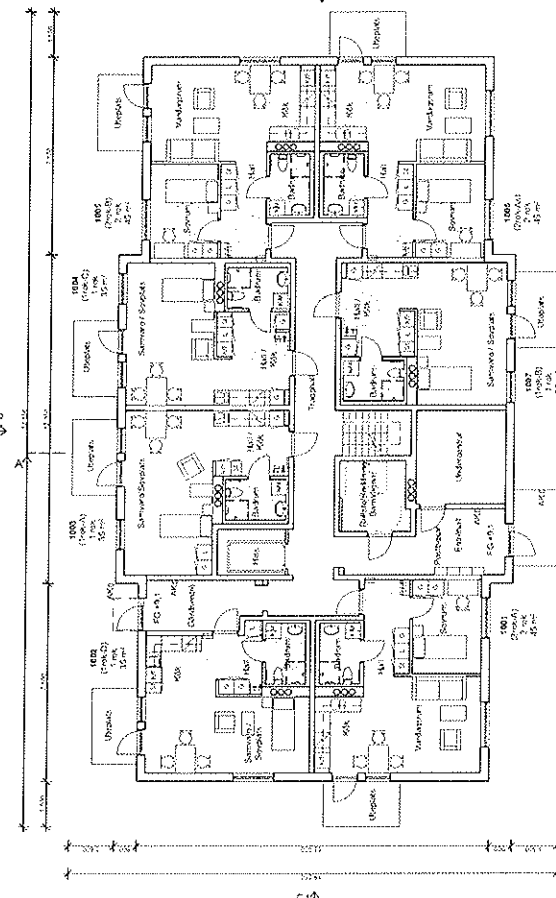
760A 48 m<sup>2</sup>

770A 48 m<sup>2</sup>

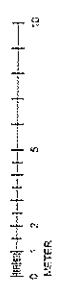
780A 48 m<sup>2</sup>

790A 48 m<sup>2</sup>

800A 48 m<sup>2</sup>



Entreplan  
80A 273 m<sup>2</sup>  
87A 419 m<sup>2</sup>



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

BYGGLOVSHANDLING

**Boet**  
BOSTAD

**PLAB**  
Peak PCS

Arkitektbyrå  
ARBETE

WASSMUS PRINZ & PARTNER  
ARCHITECTS

10020  
10030  
10040  
10050  
10060  
10070  
10080  
10090  
10100

MASSMUS PRINZ & PARTNER  
ARCHITECTS  
10020  
10030  
10040  
10050  
10060  
10070  
10080  
10090  
10100

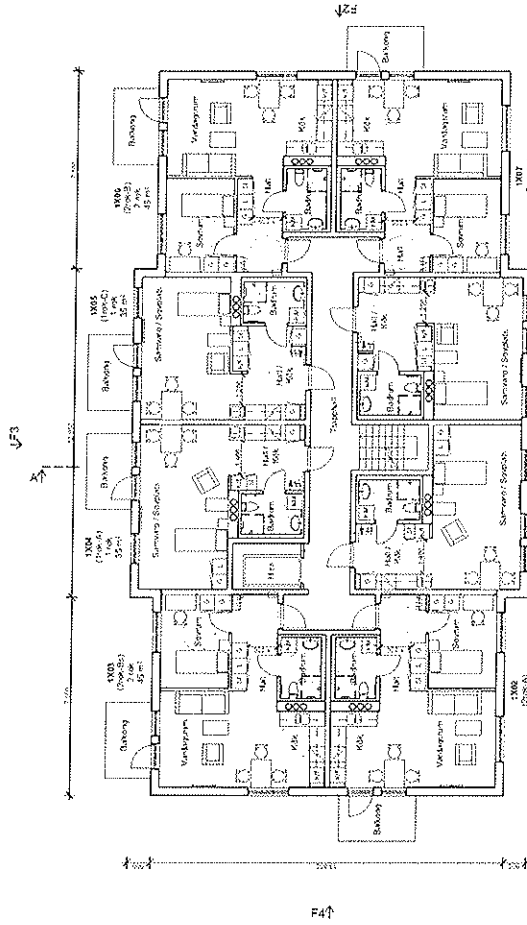
A40-1-0710 A

FÖRSLAGIG OCH FÖRKÖRNINGSTILLÄG

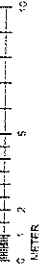
Skapad i redovisningsprogrammet ARCAD 1-103

Arkitektbyråns ansvar för projekteringen omfattar endast de delar som är uttryckligen angivna i detta dokument.

PC: - Skapad i redovisningsprogrammet ARCAD 1-103



Normalplan 1.3  
 SOA: 320 m<sup>2</sup>/plan  
 BTA: 479 m<sup>2</sup>/plan



Projektnummer	13273	SOA
Byggnadsnamn	BYGGLOVSHANDLING	SOA
Byggherrens namn	Boet	SOA
Byggherrens adress	SOSTAG	SOA

**Boet**  
SOSTAG

**PEAB**  
Påb FOS

**Arkitektbyrå**  
abd

Byggherrens namn: **WARRISAS PÅSK GARAGE**  
 Byggherrens adress: **INDENKÄRGET 1, TRANSDORF 1**  
 Byggherrens telefon: **08 702 11 00**  
 Byggherrens fax: **08 702 11 01**  
 Byggherrens e-post: **13273@peab.se**

Arkitektbyråns namn: **abd**  
 Arkitektbyråns adress: **Stora Nygatan 10, 111 22 Stockholm**  
 Arkitektbyråns telefon: **08 44 11 11 11**  
 Arkitektbyråns fax: **08 44 11 11 12**  
 Arkitektbyråns e-post: **abd@abd.se**

Byggherrens ansvar: **13273**  
 Arkitektbyråns ansvar: **13273**

Byggherrens namn: **WARRISAS PÅSK GARAGE**  
 Byggherrens adress: **INDENKÄRGET 1, TRANSDORF 1**  
 Byggherrens telefon: **08 702 11 00**  
 Byggherrens fax: **08 702 11 01**  
 Byggherrens e-post: **13273@peab.se**

Arkitektbyråns namn: **abd**  
 Arkitektbyråns adress: **Stora Nygatan 10, 111 22 Stockholm**  
 Arkitektbyråns telefon: **08 44 11 11 11**  
 Arkitektbyråns fax: **08 44 11 11 12**  
 Arkitektbyråns e-post: **abd@abd.se**

Byggherrens ansvar: **13273**  
 Arkitektbyråns ansvar: **13273**

Byggherrens namn: **WARRISAS PÅSK GARAGE**  
 Byggherrens adress: **INDENKÄRGET 1, TRANSDORF 1**  
 Byggherrens telefon: **08 702 11 00**  
 Byggherrens fax: **08 702 11 01**  
 Byggherrens e-post: **13273@peab.se**

Arkitektbyråns namn: **abd**  
 Arkitektbyråns adress: **Stora Nygatan 10, 111 22 Stockholm**  
 Arkitektbyråns telefon: **08 44 11 11 11**  
 Arkitektbyråns fax: **08 44 11 11 12**  
 Arkitektbyråns e-post: **abd@abd.se**

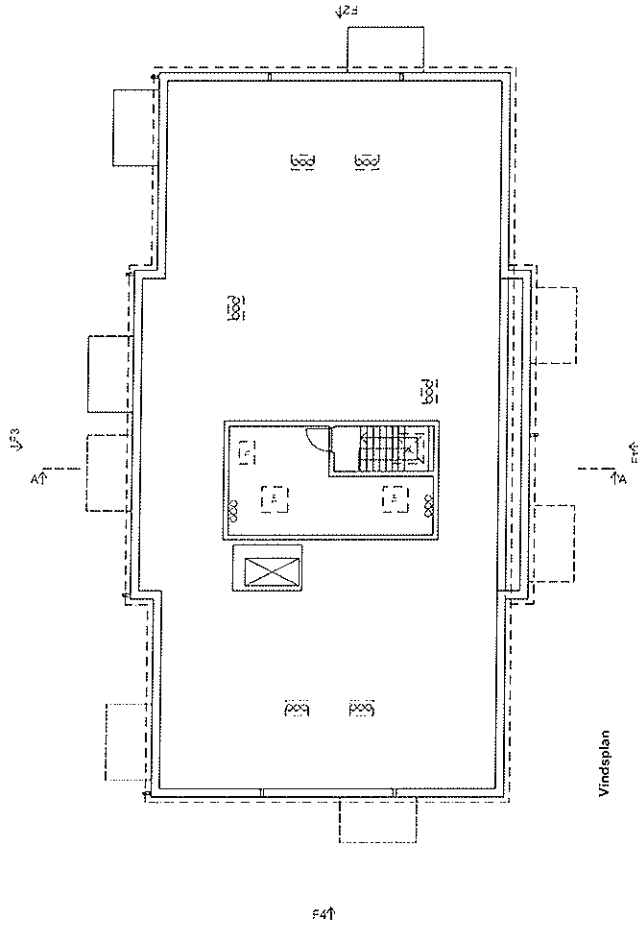
Byggherrens ansvar: **13273**  
 Arkitektbyråns ansvar: **13273**

*[Handwritten signature]*

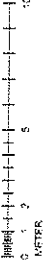
A40-1-0720 A

FORKLÄRNING OCH FÖRESKRIFTER

- B1: Innan för byggstart
- B2: Vid byggstart
- B3: Vid byggavslut



Vindplan



BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOV NUMMERNUMMER	BYGGLOV DAGSNUMMER	BYGGLOV KUNDE	BYGGLOV SÄTT
<b>Boet</b> SÖSTAD				
<b>PEAB</b> PENG RÖS				
<b>arkitektbyrån</b> fbb				
<small>           1. Detta dokument gäller för byggnadslovet för 2017-10-12. Alla ändringar ska godkännas av Peab Projektbyggnation AB.         </small>				
PROJEKTLEDARE	PROJEKTANT	BYGGLOVNUMMER	BYGGLOVNUMMER	
BOET SÖSTAD				
<small>           WÄRNINGSFORSK PLANTER            BILLAGA 1: TRÄNINGSPLAN 1         </small>				
BYGGLOVNUMMER	BYGGLOVNUMMER	BYGGLOVNUMMER	BYGGLOVNUMMER	BYGGLOVNUMMER
17301	17301	17301	17301	17301
17301	17301	17301	17301	17301
17301	17301	17301	17301	17301

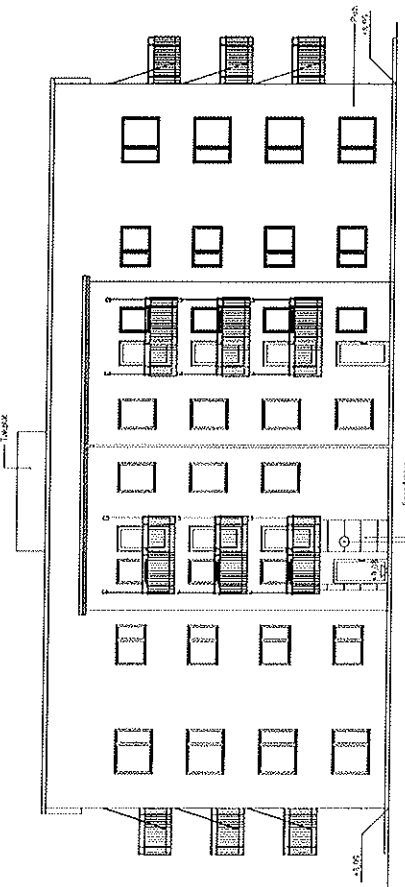
A40-1-0730



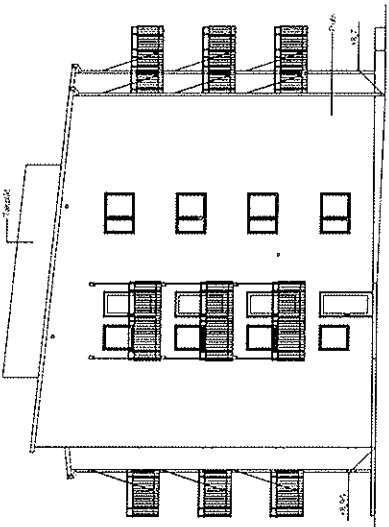


**FORN LÖSNING OCH FÖRESKRIFTER**

- FASADMATERIAL**  
ett lager svartmålad järnkors  
färgad gipsyta  
en ljusbrun smält färgad kornmål
- KOMPLIKERAD ÅRSKONSTRUKTION**  
KÄLLARET: ÅRS 1390 - 7000000
- ÅRSKONSTRUKTION**  
KÄLLARET: ÅRS 1391 - 6000000
- ÅRSKONSTRUKTION**  
KÄLLARET: ÅRS 1391 - 6000000
- PLÅTAR OCH TÄMMNINGAR/BEHÅLLNINGAR PÅ ÅRS 1391**  
ANTRÄFFS OCH FÄRRE



Fasad F1 mot nordväst



Fasad F2 mot sydöst



Fasad F3 mot sydöst



Fasad F4 mot nordöst

BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING
Boet SÖSTAD	PEAB PÅBYGG	Arktekkbyrå SÖSTAD	fbd
BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING	BYGGLOVSHANDLING

ÅRS 1391  
 ÅRS 1390  
 ÅRS 1391  
 ÅRS 1390  
 ÅRS 1391  
 ÅRS 1390  
 ÅRS 1391  
 ÅRS 1390  
 ÅRS 1391  
 ÅRS 1390  
 ÅRS 1391  
 ÅRS 1390

A40-3-0701  
 A

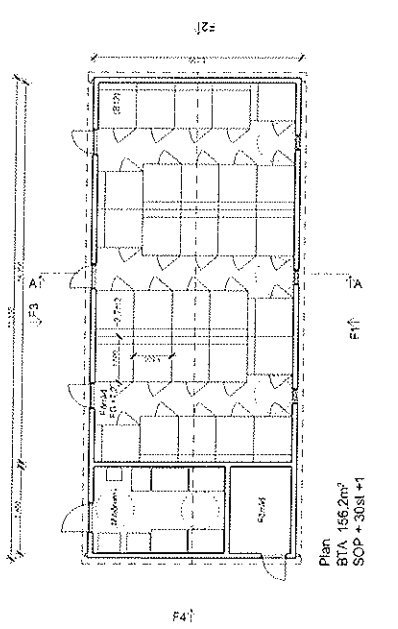
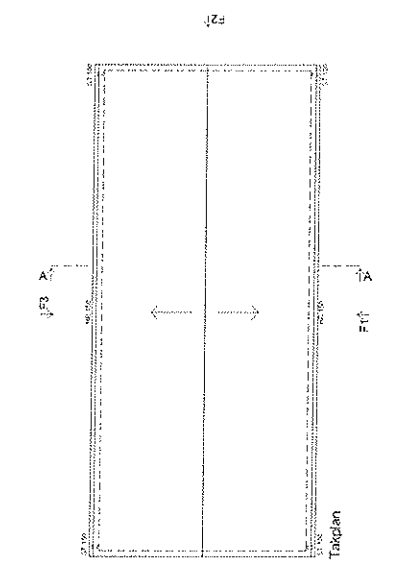




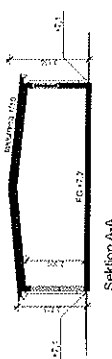


**POSLINGAR OCH FÖRESKRIFTER**

**BESÄTTNING:** Enligt tekniska ritningarna  
**BYGGLOV:** Enligt tekniska ritningarna  
**BYGGLOV:** Enligt tekniska ritningarna  
 Objekt: 162, 163  
 KP: 100, 120, 130, 140, 150, 160  
 DT: 100, 120, 130, 140, 150, 160



Plan  
 BTA 156,2m²  
 SOP + 30sl +1



Sektion A-A



Fasad F1 mot sydöst



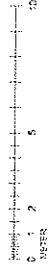
Fasad F3 mot nordväst



Fasad F2 mot nordöst



Fasad F4 mot sydväst



7	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
8	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
9	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
10	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
11	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
12	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
13	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
14	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
15	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
16	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
17	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
18	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
19	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
20	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
21	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
22	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
23	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
24	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
25	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
26	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
27	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
28	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
29	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
30	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
31	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
32	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
33	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
34	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
35	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
36	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
37	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
38	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
39	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
40	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
41	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
42	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
43	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
44	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
45	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
46	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
47	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
48	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
49	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
50	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
51	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
52	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
53	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
54	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
55	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
56	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
57	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
58	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
59	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
60	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
61	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
62	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
63	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
64	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
65	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
66	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
67	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
68	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
69	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
70	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
71	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
72	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
73	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
74	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
75	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
76	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
77	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
78	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
79	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
80	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
81	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
82	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
83	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
84	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
85	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
86	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
87	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
88	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
89	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
90	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
91	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
92	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
93	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
94	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
95	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
96	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
97	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
98	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
99	Bygghandling	1:100	1:100	1:100
100	Bygghandling	1:100	1:100	1:100

Handwritten signature or initials.

A40-0-003



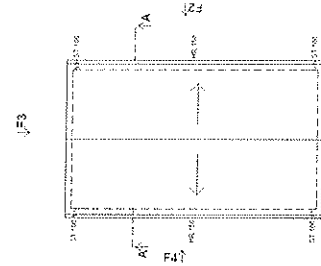


**FÖRLÄGGAR OCH FÖRETAGSIFTER**

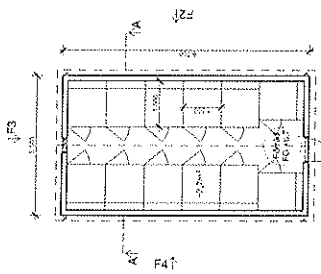
**BESÖKARSTÄLLNING** Ett nytt verksamhetsområde med kontor och utställningsutrymme.  
**ANLÄGGNING** Ett nytt verksamhetsområde med kontor och utställningsutrymme.  
**BYGGLOVSHANDLING** Ett nytt verksamhetsområde med kontor och utställningsutrymme.

Byggherrens namn: BPA

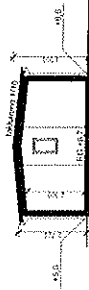
Byggherrens adress: BPA  
 131 23, S-131 23, S-131 23



Trakplan



Plan BPA  
 55,4 m<sup>2</sup>  
 12 st



Sektion A-A



Fasad F1 mot väster



Fasad F3 mot öster



Fasad F2 mot söder



Fasad F4 mot norr



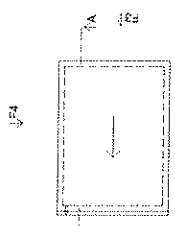
BYGGLOVSHANDLING	Boet SOSTAD	PEAB Per AB	Arkitektbyrå ABD
<p>Vårskiss 1: TRONDHAGEN 1</p> <p>Byggherrens namn: BPA</p> <p>Byggherrens adress: BPA 131 23, S-131 23, S-131 23</p> <p>Byggherrens telefon: 08-20000000</p> <p>Byggherrens e-post: bpa@bpa.se</p> <p>Byggherrens datum: 2023-07-10</p> <p>Byggherrens referens: A40-0-006</p>			



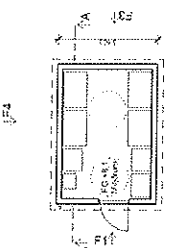
**FÖRKLARING OCH FÖRFÖRTJÄN**

**BYGGLOVSHANDLING**  
**BYGGLOV**  
**BYGGLOV**  
**BYGGLOV**

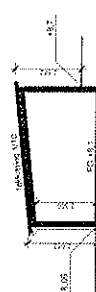
Företagets namn: KTH  
 Företagets adress: S-171 22 Solna  
 Företagets telefon: 08-736 93 00  
 Företagets e-post: bygglov@kth.se



Takplan F2



Plan F2  
 BTA 21,7 m<sup>2</sup>



Sektion A-A



Fasad F1 mot norr



Fasad F3 mot söder



Fasad F2 mot väster



Fasad F4 mot öster



BYGGLOVSHANDLING

**Boet**  
SOSTAD

**PEAB**  
FAB PCS

**Arkitektbyrå**  
abd

VÄSTERSÅS PARK SVENSK  
 SÖDERVÄST 1, TRANSJÄRSET

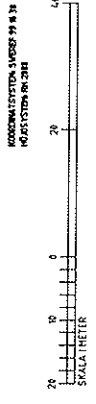
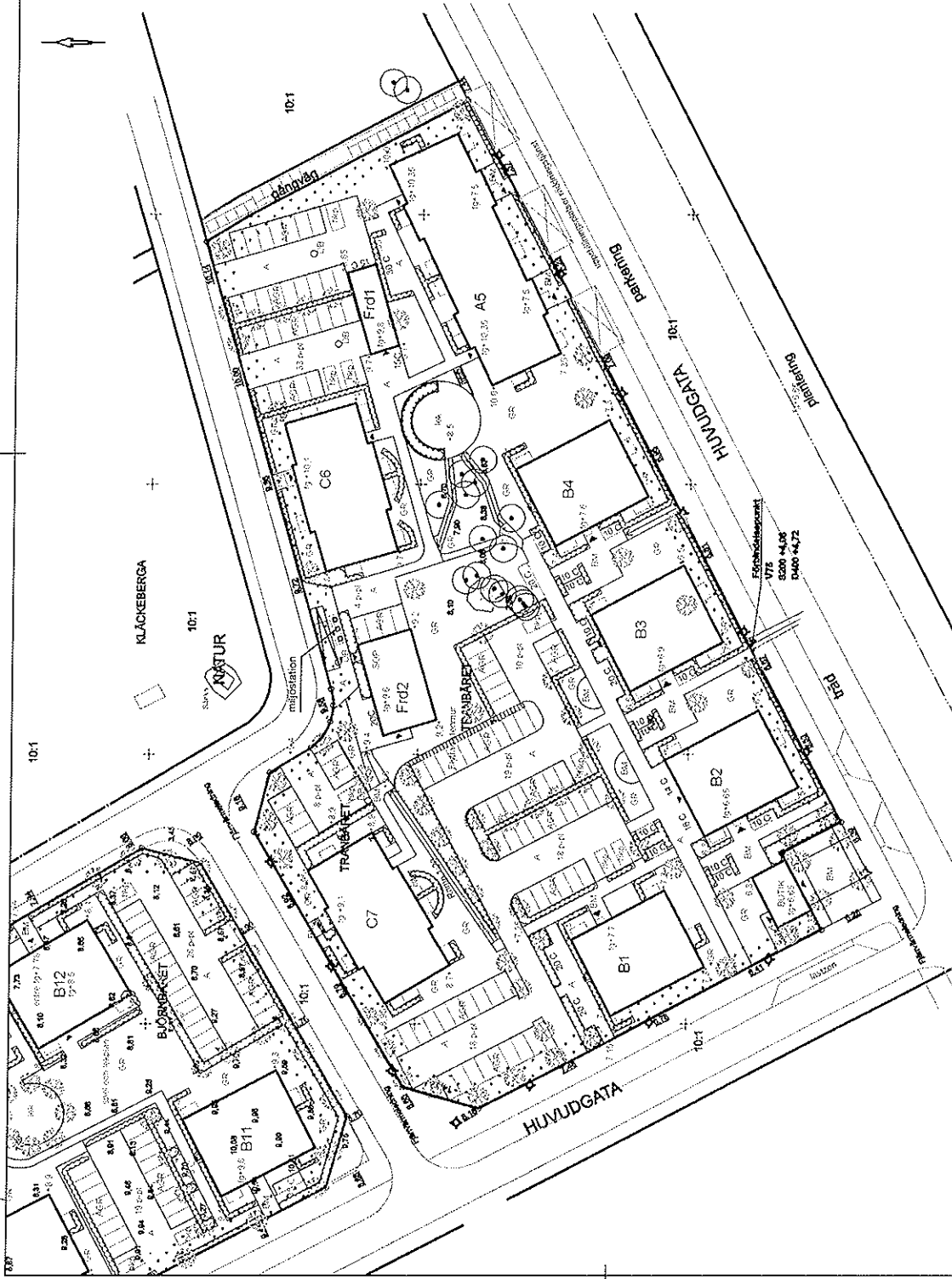
Projekt: A40-0-008

*[Handwritten signature]*





- BYGGLOVSHANDLING**
- NYTT HUS
  - BYTTA BEKÄNNIS
  - BYTTA BEKÄNNIS
  - ANVÄNDNING
  - BYTTA BEKÄNNIS
  - ANVÄNDNING
  - BYTTA BEKÄNNIS
  - ANVÄNDNING



**BYGGLOVSHANDLING**

**BOSTAD**

**PLANNING**

LANDSKAPSARKITEKTER AB  
SKEPPSBOON L 59221 KALMAR  
0180 31 400 000/L-BUPMÄSSIG

PROJEKTANT: [Blank]  
BYGGLOV: [Blank]  
BYGGLOVNUMMER: [Blank]

PROJEKT: [Blank]  
BYGGLOV: [Blank]  
BYGGLOVNUMMER: [Blank]

VARISMASS PÅRIF. PÅRIF. [Blank]  
PÅRIF. PÅRIF. [Blank]

1:200 / 1:500

**L-01.1-001**

