



Kommunfullmäktige

Tid

Måndagen den 24 april 2017 kl. 11:00

Plats

Stora Konferenssalen, Brofästet Hotell & Konferens

Förhinder att närvara meddelas i första hand till respektive parti, i andra hand till kommunledningskontoret (Marie Svensson 45 28 10)

Protokollsanteckningar från kommunstyrelsens sammanträde den 4 april 2017 redovisas i bilaga

Enligt uppdrag

Jonas Sverkén

Föredragningslista

1. Val av protokollsjusterare
2. Information om årsredovisningen 2016 och möjlighet för allmänheten att ställa frågor om årsredovisningen
3. Frågor och interpellationer
4. Lekmannarevisorernas granskningsrapporter för Kalmar Kommunbolag AB och de majoritetsägda dotterbolagen för år 2016

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige lägger granskningsrapporterna till handlingarna.

5. Årsredovisningar och koncernredovisning för räkenskapsåret 2016 avseende Kalmar Kommunbolag AB och de majoritetsägda dotterbolagen

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige ger följande direktiv till kommunens ombud vid årsstämmorna med Kalmar Kommunbolag AB och dotterbolagen:

Ombuden ska vid årsstämmorna se till att beslut fattas i enlighet med de auktoriserade revisorernas revisionsberättelser för respektive bolag.

Kommunfullmäktige godkänner årsredovisningar och koncernredovisning för räkenskapsåret 2016 för Kalmar Kommunbolag AB och de majoritetsägda dotterbolagen.

6. Årsrapporter för Kalmar Kommunbolag AB och majoritetsägda dotterbolag

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige godkänner årsrapporter 2016 för Kalmar Kommunbolag AB och de majoritetsägda dotterbolagen.

7. Revisionsberättelse för räkenskapsåret 2016 samt revisorernas granskning av årsredovisningen 2016

Förslag till beslut redovisas senare.

8. Revisorernas utvärderingsberättelse för år 2015 och årsrapport för år 2016

Förslag till beslut redovisas senare.

9. Årsredovisning 2016 för Kalmar kommun

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige godkänner årsredovisningen 2015.

Carl-Henrik Sölvinger (L) och Jennie Uller (L) redovisade en protokollsanteckning i kommunstyrelsen, se bilaga.

10. Godkännande av Kalmarhem AB:s köp av en andel i Törneby solcellspark

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige godkänner Kalmarhem AB:s köp av en andel i Törneby solcellspark.

Thoralf Alfsson (SD) redovisade en protokollsanteckning i kommunstyrelsen, se bilaga.

11. Ändring i bolagsordningar för Kalmar Kommunbolag AB och de majoritetsägda dotterbolagen

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige godkänner de föreslagna ändringarna i bolagsordningarna för Kalmar Kommunbolag AB, Kalmarhem AB, Kalmar Vatten AB, KIFAB i Kalmar AB, Kalmar Hamn AB, Kalmar Öland Airport AB, Kalmar Science Park AB samt Destination Kalmar AB.

12. Revidering av lokala ordningsföreskrifter i Kalmar kommun

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att ändra § 10 i de lokala ordningsföreskrifterna för Kalmar kommun till följande:
”Spritdrycker, vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker med en alkoholhalt som överstiger 2,25 volymprocent får inte förtäras på offentlig plats enligt kartbilaga 1, annat än i samband med tillåten utskänkning av sådana drycker och i samband med annan villkorad upplåtelse av offentlig plats.

Inom områdena Kattrumpan, Rävspelet och Slottet (markerade med linjemönster i bilaga 1) får spritdrycker, vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker med en alkoholhalt som överstiger 2,25 volymprocent inte förtäras om förtäringen föranleder olägenhet i fråga om ordning och nykterhet.”

Kommunfullmäktige beslutar att ändra första stycket i § 11 i de lokala ordningsföreskrifterna för Kalmar kommun till följande:

”För ambulerande försäljning på offentlig plats inom områdena markerade i bilaga 2, 3 och 4 krävs polismyndighetens tillstånd.”

Kommunstyrelsen uttalar att de lokala ordningsföreskrifterna löpande ska utvärderas.

Carl-Henrik Sölvinger (L) och Christopher Dywik (KD) redovisade protokollsanteckningar i kommunstyrelsen, se bilaga.

13. Medborgarförslag om att de lokala ordningsföreskrifterna ska utökas till att gälla även på offentlig plats inom Varvsholmen

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige bifaller medborgarförslaget om tillägg i lokala ordningsföreskrifter så att § 14 även omfattar Varvsholmen.

14. Försäljning av fastigheterna Teknikern 1, Teknikern 2 och Operatören 1 i Fjölebro (etapp 4), Lindsdal

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige godkänner

- köpekontrakt gällande Teknikern 1 mellan Kalmar kommun och Ditt nya hem i Mellansverige AB (556823-8207) för en köpeskilling om 2 375 000 kronor enligt kommunledningskontorets skrivelse.
- köpekontrakt gällande Teknikern 2 mellan Kalmar kommun och Ditt nya hem i Mellansverige AB (556823-8207) för en köpeskilling om 5 137 000 kronor enligt kommunledningskontorets skrivelse.
- köpekontrakt gällande Operatören 1 mellan Kalmar kommun och Ditt nya hem i Mellansverige AB (556823-8207) för en köpeskilling om 3 100 000 kronor enligt kommunledningskontorets skrivelse.

15. Försäljning av fastigheterna Tranbäret 1 och Björnbäret 1, Snurrom

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att sälja fastigheterna Tranbäret 1 och Björnbäret 1 i Snurrom, enligt kommunledningskontorets förslag till Värnsnäs Park AB (org.nr: 559061-4656) för en köpeskilling om 11 608 000 kronor för Tranbäret 1 och 9 639 200 kronor för Björnbäret 1.

16. Motion från Inger Hilmansson (L) - Öppna data för ökad demokrati och tillväxt

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige bifaller Inger Hilmanssons (L) motion om Öppna data för ökad demokrati och tillväxt.

17. Motion från Jonas Lövgren (M) angående barn-äktenskap

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen med hänvisning till att socialnämnden har de riktlinjer som behövs för att hantera och handlägga ärenden där barnäktenskap förekommer.

Jonas Lövgren (M) och Christina Fosnes (M) reserverade sig mot beslutet i kommunstyrelsen till förmån för eget förslag att tillstyrka motionen.

Carl-Henrik Sölvinger (L) och Jennie Uller (L) samt Christopher Dywik (KD) redovisade protokollsanteckningar i kommunstyrelsen, se bilaga.

18. Motion från Björn Brändewall (L) - Erbjud personalcykel med bruttolöneavdrag

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige antar kommunledningskontorets yttrande som svar på motionen.

Serviceförvaltningens upphandlingsenhet får i uppdrag att teckna ramavtal med cykelhandlare med syfte att ge personalrabatt för Kalmar kommuns anställda vid inköp av såväl cykel som service och tillbehör.

Överenskommelse med cykelhandlare om personalrabatt som kombineras med räntefri avbetalning är ett bra alternativ som ska undersökas.

Motionen ska härmed anses vara besvarad.

Carl-Henrik Sölvinger (L), Jennie Uller (L) samt Max Troendlé (MP) redovisade en protokollsanteckning i kommunstyrelsen, se bilaga.

19. Redovisning av motioner och medborgarförslag som ännu inte besvarats 2016

Kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunfullmäktige lägger redovisningen av motioner och medborgarförslag som inte ännu besvarats till handlingarna.

20. Valärenden**21. Anmälningsärenden**

- Kommunstyrelsens protokoll den 4 april 2017
- Beslut från länsstyrelsen om nya ledamöter och ersättare i kommunfullmäktige
- Beslut från mark- och miljödomstolen att avslå överklagan av kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplan för fastigheterna Tehuset 1, 2 m.fl.
- Beslut från länsstyrelsen att inte överpröva kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplan för Svanebergs cirkulationsplats
- Motion från Max Troendlé (MP) om bättre skyltning av elbilsplatser
- Motion från Max Troendlé (MP) om grön våg för Kalmars cyklister
- Motion från Max Troendlé (MP) om cykelkörkort till skolelever
- Motion från Max Troendlé (MP) om el-kvot och laddgaranti i ett modernt Kalmar
- Motion från Max Troendlé (MP) om bussprioritering i ett modernt Kalmar
- Återtagande av medborgarförslag att bredda funktionshinderparkeringsplatserna vid Stensbergshemmet
- Motion från Per Dahl (M) om beslutsrutinerna vid uppförande av nya äldreboenden
- Motion från Måns Linge (M) om Kranmärk Kalmar kommun
- Motion från Pelle Sederkvist (M): FIFA-kvalitet på

kommunens konstgräs

- Medborgarförslag om att öka säkerheten genom att måla tillbaka övergångsstället vid korsningen Magistratsgatan/Lindövägen
- Medborgarförslag om att göra en detaljplan för Kullö
- Medborgarförslag om farthinder på Lindalsvägen vid Fjölebro
- Medborgarförslag om fria bussresor inom Kalmar kommun för pensionärer
- Medborgarförslag om utegym i Lindsdal
- Medborgarförslag om övergångsställe Strandgatan/Erik Dahlbergs väg

Bilaga

Protokollsanteckningar från kommunstyrelsens sammanträde den 4 april 2017**Ärende 9 – Årsredovisning 2016 för Kalmar kommun**

Protokollsanteckning från Carl-Henrik Sölvinger (L) och Jennie Uller (L):
”Mycket bra händer i Kalmar och 2016 var ett bra år ekonomiskt för kommunen. Men det finns också utmaningar som behöver prioriteras.

Att 2016 var bra beror dels på vår omvärld med ett lågt ränteläge, en del på fler statsbidrag och en del på markförsäljningar. Annat beror på ett målmedvetet arbete t.ex. med att bygga upp planberedskap för fler bostäder, ett bättre företagsklimat och vårt gemensamma arbete med att göra Kalmar till en turist- och evenemangsstad, bra jobbat så här långt.

Ett bra ekonomiskt resultat 2016 ger oss en buffert för kommande utmaningar genom påfyllnad av resultatutjämningsreserven. Pengar som verkligen kommer att behövas då trycket på kommunen kommer att öka de närmaste åren.

Tydligt i årsredovisningen är att viktigt arbete återstår att göra kring vår största tillgång, vår personal.

Kommunen har en fortsatt stigande sjukfrånvaro som uppgick till 7 % för 2016, vilket måste prioriteras. Förebyggande insatser för välmående anställda måste ses som en investering. Många insatser skulle kunna bekostas av minskad sjukfrånvaro och ses som en räntabel investering. Sjukfrånvaron kostade hisnande 33 miljoner kronor 2016 så utrymme för förebyggande insatser finns.

Det är också så att fler än tidigare väljer att sluta arbeta i Kalmar kommun. Personalomsättningen var förra året 5,4 %, nära nog en dubbling jämfört med 2015. Särskilt påtagligt är detta hos våra socialsekreterare och bland chefer. Detta kräver insatser för att Kalmar fortsatt ska ses som en attraktiv arbetsgivare.

För att förbättra närvaron på jobbet och viljan att arbeta i kommunen behöver tre områden prioriteras; löner i konkurrensutsatta yrken, tydliga karriärvägar och ett förtydligat chefsuppdrag. Gärna med en bonus till chefer som når sina mål gällande ekonomi och kvalitet i våra verksamheter.

Samtliga nämnder gör 2016 ett överskott. Det är ovanligt och beror detta till viss del på att man inom flera förvaltningar helt enkelt inte kunnat eller valt att inte tillsätta tjänster. Att man inte kunnat beror på en hård konkurrens mellan kommunerna i flera yrkesgrupper här måste kommunen fortsätta satsa. Att man valt att inte tillsätta tjänster kan vara acceptabelt under en kortare tid men är långsiktigt negativt för verksamheterna.”

Ärende 10 - Godkännande av Kalmarhem AB:s köp av en andel i Törneby solcellspark

Protokollsanteckning från Thoralf Alfsson (SD):

”Jag anser att beslutsunderlagen i det aktuella ärendet är bristfälliga även om inte investeringens storlek är så betydande. Men kommunallagen föreskriver ändå att kommunfullmäktige skall godkänna investeringen och då förutsätter jag att en investeringskalkyl skall ingå i beslutsunderlagen.

Utan att en investeringskalkyl existerar är det mer eller mindre omöjligt att bedöma om investeringen är befogad eller om den tillför några andra värden. Det blir också i efterhand väldigt svårt att kontrollera och göra en uppföljning av investeringen och på vilka grunder investeringen gjordes.”

Ärende 12 - Revidering av lokala ordningsföreskrifter i Kalmar kommun

Protokollsanteckning från Carl-Henrik Sölvinger (L):

”Jag välkomnar de lättnader som gjorts i ordningsstadgarna avseende området var alkohol får förtäras. Att man nu kan på ett ansvarsfullt sätt kan dricka ett glas vin eller liknande på Kattrumpan, Rävspelet och Slottet är bra. Kattrumpan, Slottet och Rävspelet är alla stadsnära unika platser som ska vara välkomnande och tillåtande.

Helst hade jag sett att åtminstone en del av stadsparken också låstes upp för ansvarsfull alkoholförtäring men är glad för den kompromiss som ändå kommit till stånd. Vi har otroligt vackra platser i vår stad som ur ett bl.a. ett besöksperspektiv vore värdefulla att kunna göra tillgängliga.

Det är min tro och förhoppning att Kalmarborna och besökare i vår stad på ett bra sätt kommer att förvalta denna möjlighet så att vi i framtiden också kommer kunna tillgängliggöra Stadsparken. De har t.ex. visat sig gå alldeles utmärkt att förlänga öppetiderna på krogen med mindre stök som följd trots intensiva debatter om hur det skulle bli precis tvärt om.”

Protokollsanteckning från Christopher Dywik (KD):

”Kristdemokraterna har traditionellt haft en restriktiv syn på alkohol och regelverk kring detsamma. Det är inte utan anledning att Kalmar kommun traditionellt haft ett restriktivt regelverk kring alkoholförtäring på allmän plats. Fylleri med slagsmål och sexualbrott som följd har varit utbrett, inte minst bland kommunens ungdomar.

Alkoholkulturen i Kalmar kommun har dock radikalt förändrats under de senast 10-15 åren. Numera finns till exempelvis flertalet alkoholfria event som lockar, alkoholdebuten har skjutits upp och ungdomar i gemen dricker allt mer sällan. Med detta i åtanke är det inte mer än rimligt att möjliggöra för vuxna människor, som t.ex. vill ta med sig en öl eller en flaska rosévin, när de har picknick i några av vår stads vackra parker.

Skulle fyllerikulturen bland stadens ungdomar återkomma till följd av det friare regelverket skulle det givetvis krävas en återgång till nuvarande regler, varför Kristdemokraterna vill se en utvärdering av de reviderade ordningsföreskrifterna efter ett år.”

Ärende 17 – Motion från Jonas Lövgren (M) angående barnäktenskap

Protokollsanteckning från Carl-Henrik Sölvinger (L) och Jennie Uller (L):

”För Liberalerna är barnäktenskap helt oacceptabelt!

Det ska gälla alla barn även de som flyr till Sverige. Barn ska inte leva under äktenskapsliknande former och därför inte placeras tillsammans med den som anses vara deras make/maka.

Det finns luckor kvar i svensk lagstiftning och vi måste täppa till dem. Liberalerna har stridit för en haverikommission och kämpat hårt för den utredning som beslutades om i mars 2017. Denna utredning (Kommittédirektiv 2017:25 Starkare skydd mot barnäktenskap, tvångsäktenskap och brott med hedersmotiv) innebär följande:

’En särskild utredare ska undersöka om det finns behov av åtgärder i syfte att säkerställa ett starkt skydd mot barnäktenskap, tvångsäktenskap och brott med hedersmotiv.

Utredaren ska bl.a.

- analysera och ta ställning till hur möjligheten att erkänna utländska barnäktenskap ytterligare bör begränsas,
- utvärdera tillämpningen av straffbestämmelserna om äktenskapstvång och vilseledande till tvångsäktenskapsresa.’

I februari 2017 fick också Socialstyrelsen regeringens uppdrag att analysera socialtjänstens handläggning i ärenden som rör barn som kommer till Sverige och som uppges vara gifta. I uppdraget ingår att ta fram och sprida en förstärkt vägledning till kommunerna om handläggningen av dessa ärenden samt att ta fram och sprida information till barn som uppges vara gifta och deras närstående om gällande lagar och praxis.

Vi menar därmed att det nationella arbetet redan startat och att kommunen inte ska föregå detta. Socialnämnden i Kalmar har, som vi ser det, agerat helt utifrån gällande socialtjänstlagstiftning och svaret i motionen är således helt rimligt för oss.

Vidare får den nationella utredningen vara underlag för kommande riktlinjer och handlingsplaner som ska gälla hela riket. Detta kommer vi bevaka!”

Protokollsanteckning från Christopher Dywik (KD):

”Kristdemokraterna är ett parti som alltid sätter barnen i främsta rummet varför vi givetvis vill bejaka barnperspektivet i det längsta. Det är viktigt att vi som kommun inte är naiva och underskattar styrkan i de hederskulturer som tvingar in unga pojkar och flickor i arrangerade barnäktenskap. Inga barn boende i Sverige ska bli berövade sin barndom genom att tvingas in i

arrangerade äktenskap och de som tvingats i detsamma ska få hjälp och stöd att ta sig ur dessa.

I dagsläget bedömer de Kalmar kommun att de står väl rustade med de riktlinjer som finns. Det känns betryggande. Men det är uppenbart att frågan om barnäktenskap en oerhört komplicerad fråga med många avvägningar. Därför välkomnar Kristdemokraterna riksdagens snabbutredning som pågår i frågan.”

Ärende 18 – Motion från Björn Brändewall (L) – Erbjud personalcykel med bruttolöneavdrag.

Protokollsanteckning från Carl-Henrik Sölvinger (L), Jennie Uller (L) och Max Troendlé (MP):

”Liberalerna och Miljöpartiet välkomnar i enlighet med motionens intentioner alla insatser för att öka cyklandet bland Kalmarbor såväl som Kalmar kommuns anställda. Vi vet att pendling med cykel har positiva hälsoeffekter och att få fler att välja cykel eller kollektivtrafik i sina resor till och från jobbet har stora miljövinster för oss som kommun.

Efter personalutskottets sammanträde har handlingarna kompletterats med erfarenheter från kommuner som beslutat om förmånen att få göra bruttolöneavdrag för cykelinköp. Först då kunde man faktiskt jämföra föreslagna alternativ. I kommunstyrelsen uttalades också värdet av att undersöka möjligheten till räntefri avbetalning helt i enlighet med motionärens intentioner.

En kombination av personalrabatt och ett erbjudande om räntefri avbetalning tror vi kan uppnå samma effekter som föreslagna bruttolöneavdrag med skillnaden att kommunen inte behöver administrera erbjudandet utan detta sker helt mellan företagare och anställd. Vi kommer också ifrån påverkan på pension etc. Vi ska inte krångla till det i onödan varken för oss eller våra anställda.

Vi välkomnar därför det resultat som processen med motionen lett fram till. Nu kommer trots allt våra anställda nås av ett erbjudande som förhoppningsvis leder till ökat cyklande, friskare anställda och en minskad miljöpåverkan. Precis de intentioner som motionen hade och som kommunen har i stort.”