

Handläggare
Sunna Milosevic

TJÄNSTESKRIVELSE

Datum
2021-12-29

Ärendebeteckning
SBN 2021/0223

Samhällsbyggnadsnämnden

Bygglovsbeslut för skylt, Nötskrikan 3 (2021-6668)

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår bygglov för en fasadskylt med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om att avgiften för avslag är 2380 kronor i enlighet med taxa antagen av kommunfullmäktige 2011-03-28 med senaste revidering antagen av kommunfullmäktige 2020-09-28.

Bakgrund

Ansökt åtgärd gäller en fasadskylt vid huvudentrén till ishallen. Skylten avses bestå av en svart bakgrundsplåt som uppgår till storleken 1350 x 174 cm med ett djup om 5 cm. På den svarta bakgrundsplåten vill man ha företagets emblem och företagets namn. Företagsnamnets tre första bokstäver avses lysa i orange. Resten avses lysa i vitt. Bokstäverna har höjden 85 cm. Djupet på emblemet och bokstäverna avses bli 12 cm. Enligt ansökt åtgärd har bokstäverna invändig belysning som uppgår till 200 candel.

I ansökan anges även att nuvarande fasadskylt flyttas längre söder ut på fasaden där entré för spelare och personal finns. Denna skylt har bokstäver som lyser i rött och bokstäverna har höjden 92 cm.

Skäl till beslut

Fasaden för den nyligen uppförda ishallen har en blandning av täta och perforerade ytor vilket ger fasaden ett karakteristiskt uttryck. De halvtransparenta ytorna ger fasaden ett lätt utseende i förhållande till byggnadens storlek och väggyta. I mörker lyser fasaden upp genom de perforerade ytorna och dominerar omgivningen med sitt formspråk och skapar ett sammanhängande intryck.

Skylten är inte lämplig ur ett gestaltningsperspektiv genom sin utformning eftersom den inte harmoniserar med fasaden. Den svarta bakgrunden skapar



ett tungt och påklistrat intryck på en annars lätt fasad och storleken på bokstäverna samspekar inte med den nuvarande skylten.

Åtgärden uppfyller inte gällande krav i PBL genom att vara lämplig för sitt ändamål, ha en god färg-, form- och materialverkan. Samhällsbyggnadskontoret anser därmed inte att föreslagen åtgärd uppfyller utformningskraven i 2 och 8 kapitlet PBL.

Planförutsättningar och fastighetsuppgifter

Tidpunkt när detaljplanen vann laga kraft: 1969

Fastighetsarea: 21504 m²

Fastigheten omfattas av detaljplan för östra delen av det centrala industriområdet jämte delar av angränsande områden i Kalmar.

Yttranden

Inga grannar har ansetts vara berörda.

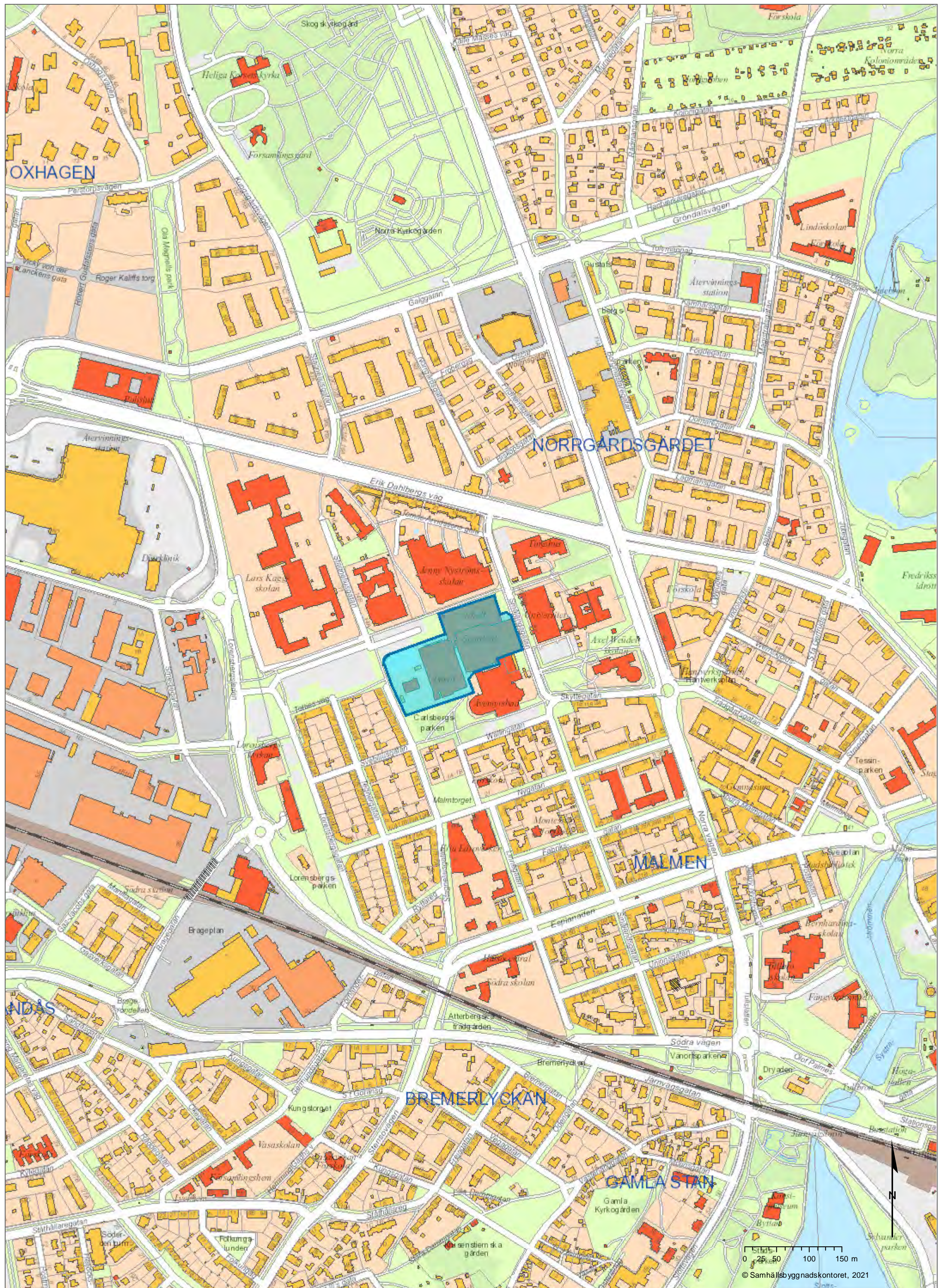
Sökanden har yttrat sig i ärende och anför att motivering till ansökan och den svarta bakgrunden är att skylten ska följa sökandens profil samt vara tydlig både dag och kväll. Anledningen till att de önskar byta Kalmar Sportcenter-skylten är för att det inte ska vara förvirrande med två skyltar vid samma ingång samt vara tydligt för besökarna att ishallen heter Hatstore Arena.

Upplýsningar

Detta beslut kan överklagas, se bilaga *Hur man överklagar*.

Bilagor

- Situationsplan 2021-12-23
- Fasadritning 2021-12-23
- Skyltbeskrivning 2021-12-23
- Fotomontage 2021-12-23
- Sökandens motivering 2021-12-23



Jenny Nyströmsskolan

FÖRKLARING

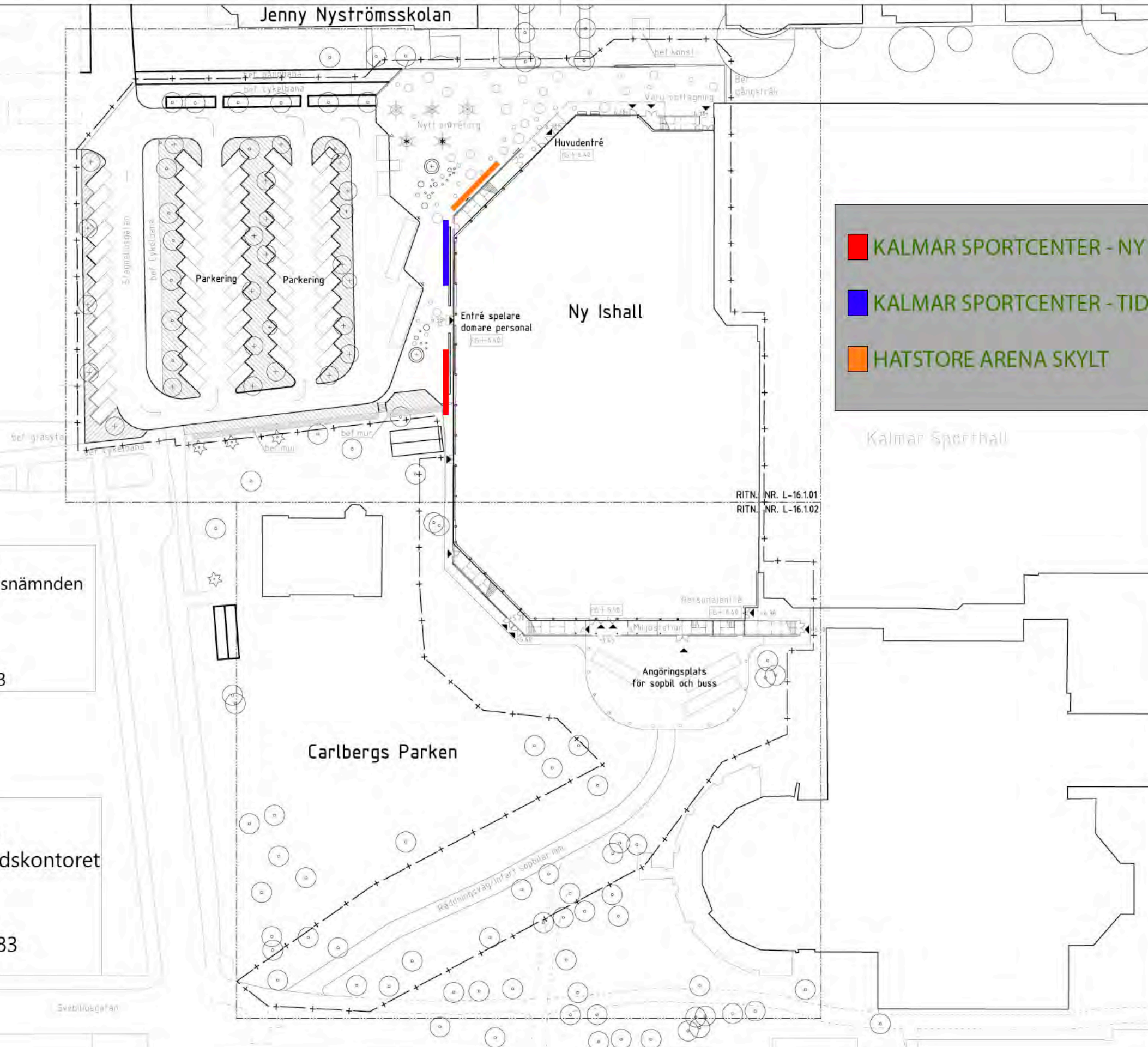
- + ARBETSOMRÅDESGRÄNS
- RITN. NR. KONNLIKATIONSLINJE
- FASÄDLINJE
- BYGGNAD TAK
- ENTRÉ

ANM
 Koordinatsystem
 Plan: SWEREF 99 16 30
 Hög: RH 2000

■ KALMAR SPORTCENTER - NY PLACERING

■ KALMAR SPORTCENTER - TIDIGARE PLACERING

■ HATSTORE ARENA SKYLTY



Kalmar kommun
 Samhällsbyggnadsnämnden
 Beviljar bygglov
 § 58/HABO
 2020-03-26
 Diarienum: 2020-883

Måsen

Kalmar kommun
 Samhällsbyggnadskontoret
 Inkom
 2020-02-25
 Diarienum: 2020-883

BYGGLOVSHANDLING

A	TENGBOM	0480-109 10
K	WSP	010-722 50 00
VVS	ENERWEX AB	0470-70 51 70
E	EFK AB	0200-81 09 99
LA	TENGBOM, LINKÖPING	013-35 55 30
	KYLA ENERGI & KYLANALYS AB	08-550 102 10



NY ISHALL, KALMAR

PROJEKTANT	BYGGNADSBYGGNAD	PARALLELL
1032488-01	Nawaral Yangsanran	
DATE	ANTAGIT	
2020-02-24	Helena Hasselberg	

SITUATIONSERIAN

SKALA	BLADNR	BYG
A1: 1:400 A3: 1:800	L-01.1.01	

FÖRKLARINGAR

MÄTTSÄTTNING ANGES I MILLIMETER (mm), PLUSHÖJDER ANGES I METER (m)

HÖJDER PÅ MARK ENL. LA. REDOVISAS ENBART SCHEMATISKT PÅ DENNA HANDLING.

FÖRESKRIFTER

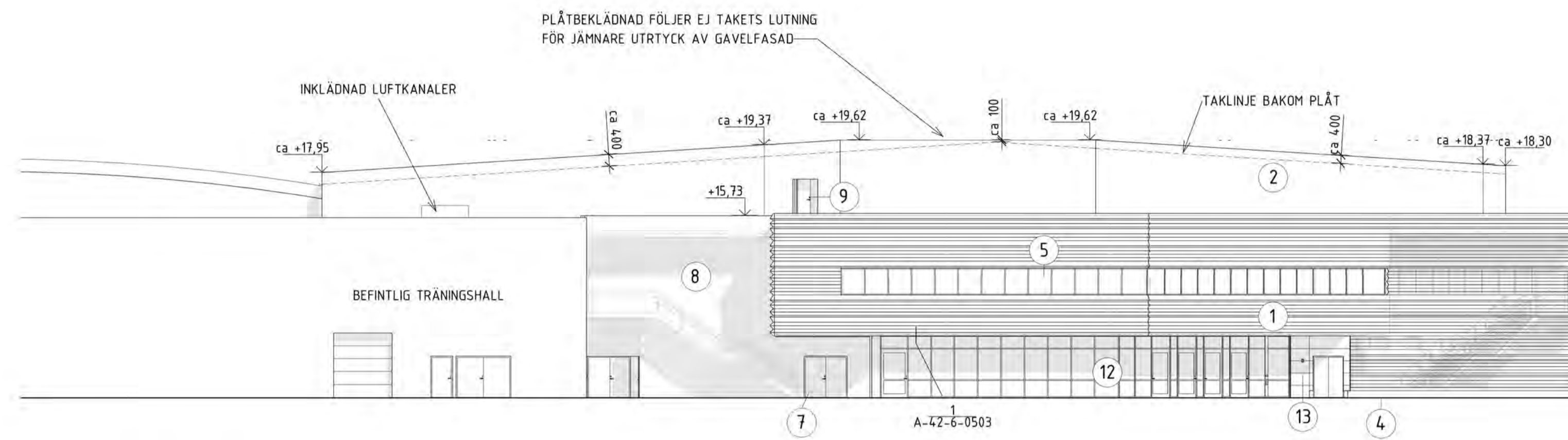
- FASADBEKLÄDNAD AV VECKAD ALUMINIUMPLÅT MED OLIKA PEFORERINGSGRAD, BLANK. MONTERAD PÅ VIT PLÅTSANDWICH.
- STÄNDE KORRUGERAD PLÅT I KULÖR SVART, MONTERAD PÅ SVART PLÅTSANDWICH.
- TAKDUK I KULÖR SVART
- SOCKEL AV BETONG
- ALUMINIUMFÖNSTER, VITA
- PLÅTOMFATTNING I RÖD KULÖR (RAL 3020)
- DÖRR/LUCKA I PLÅT LIKA FASAD
- PLÅTBEKLÄDNAD LIKA TRÄNINGSHALLEN (ÅTERVINNS FRÅN VÄGG SOM RIVS)
- STÅLDÖRR/PORT I KULÖR LIKA VÄGG
- STÅLGLASPARTI I KULÖR RÖD (RAL 3020)
- BEFINTLIG SKYLTT FLYTTAS FRÅN TRÄNINGSHALLEN
- STÅLGLASPARTI I KULÖR SVART 9005 / DÖRRAR I KULÖR RÖD (RAL 3020)
- HORISONTELL PLÅTKASSETT I KULÖR LIKA ENTRÉPARTI

HÄNVISNINGAR

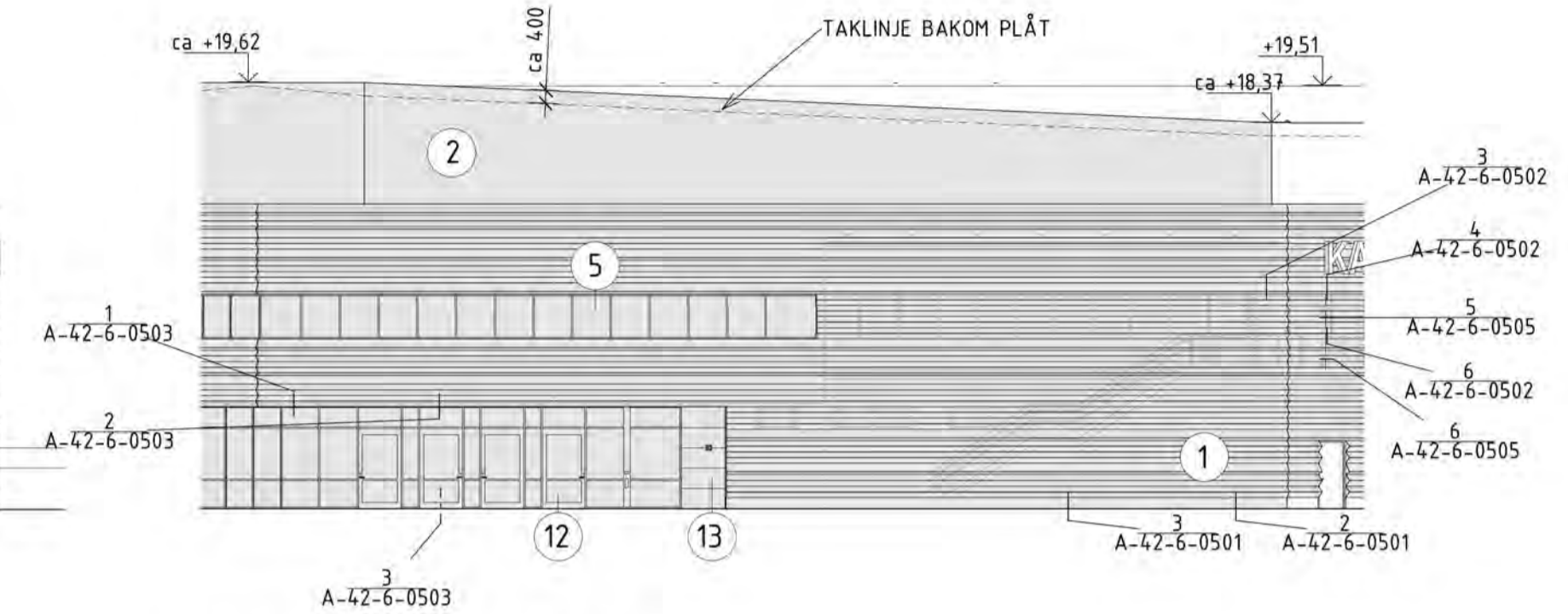
DELPLÅNER
 PLAN 2: A-40-1-05201 - A-40-1-05213
 PLAN 3: A-40-1-05301 - A-40-1-05313
 PLAN 4: A-40-1-05401 - A-40-1-05402

SEKTIONER A-40-2-0501 - 0504

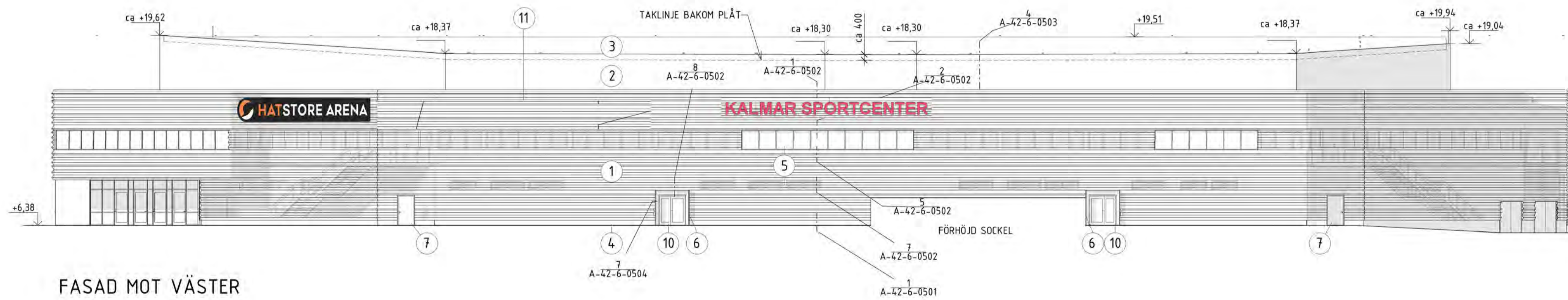
UTVÄNDIGA DETALJER: A-42-6-0501 - 0506



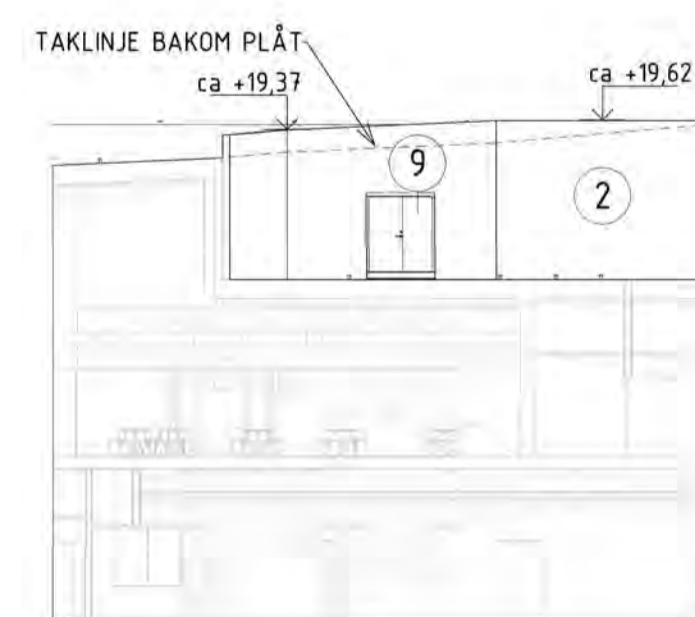
FASAD MOT NORR



FASAD MOT NORDVÄST

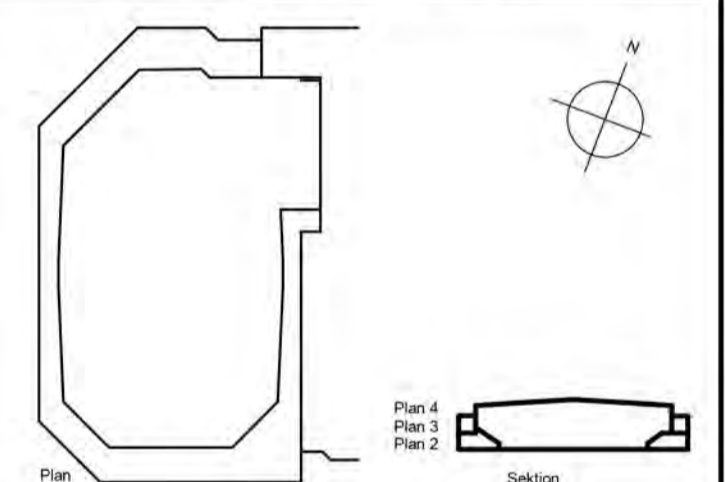


FASAD MOT VÄSTER



TEKNIKUM FASAD MOT NORDÖST

RELATIONSHANDLING



KALMAR ISHALL
NÖTSKRIKAN 3

MULTIBYGG

TE	MULTIBYGG	0480-549 00
A	TENGBOM	0480-109 10
K	WSP	010-722 50 00
KP	NYBRO CEMENTGJUTERI	0481-160 60
V	MEISAB	072-238 80 89
VS	MEISAB	072-238 81 00
E	ELIA	0480-42 00 10
M	WSP	010-722 50 00
BR	BRAND OCH RISKANALYS	0480-100 92
SP	BST SÖDRA AB	08-500 05 223

Kalmar kommun
 POSTADRESS: SÖDRA LÅNGGATAN 39
 BOX 811
 391 28 KALMAR

UPPDRAG NR 1034827
 RITADKONSTR. AV IOMO
 DATUM 2021-10-07
 HANDELSÄGARE EMKU
 ANSVÄRIG JOKJ

NYBYGGNAD AV ISHALL
 FASAD MOT VÄSTER OCH NORR
 REGISTERNO: 0305 00

SKALA: A1 1:200
 A3 1:400
 NUMMER A-40-3-0501
 BET

HATSTORE ARENA

KALMAR SPORTCENTER

SKALA 1:200



METER



Ritningsnamn: 211325c	Ritad av: JJ	Datum: 2021-11-09
Beställare/Objekt: Hatstore		Filnamn:
Skyttplats: Hatstore Arena, Kalmar		Skala (A4):

ecosign

Skyttar i Sverige AB

Systratorpsvägen 12B 352 46 VÄXJÖ
Tel 0470-73 97 90

www.ecosign.se info@ecosign.se

*Denna ritning tillhör
EcoSign Skyttar i Sverige AB
och får ej kopieras, plagieras
eller på annat sätt förevisas
utan vårt medgivande.*

HATSTORE ARENA

KALMAR SPORTCENTER
Sporthall - Snehall - Ishall

P
♿

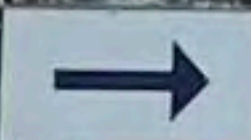
♿



HATSTORE ARENA

KALMAR SPORTCENTER

akea



FGE 2211