

Handläggare  
Camilla Freedeke  
0480-45 00 00

## TJÄNSTESKRIVELSE

Datum  
2021-04-06

Ärendebeteckning  
SN 2021/0082.02.05

Socialnämnden

# Motion från Alexander Krasnov (KD) om Bostad först – En evidensbaserad metod mot hemlöshet

## Förslag till beslut

Socialnämnden föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen då socialförvaltningen redan idag har ett arbetssätt som i stort motsvarar idéerna med Bostad först.

## Bakgrund

En motion har inkommit från Alexander Krasnov (KD) om Bostad först – En evidensbaserad metod mot hemlöshet.

I motionen föreslår Kristdemokraterna i Kalmar kommun

- att ge Socialförvaltningen i uppdrag att utreda hur Kalmar kommun bäst kan implementera tankarna bakom Bostad Först-modellen

Socialnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över motionen.

Camilla Freedeke  
Verksamhetschef

Bilagor

Yttrande

Motion från Alexander Krasnov (KD) om Bostad först – En evidensbaserad metod mot hemlöshet



## Yttrande

### Svar på motion från Alexander Krasnov (KD) om Bostad först – En evidensbaserad metod mot hemlöshet

#### Bakgrund

En motion har inkommit från Alexander Krasnov (KD) om Bostad först – En evidensbaserad metod mot hemlöshet.

I motionen föreslår Kristdemokraterna i Kalmar kommun

- att ge Socialförvaltningen i uppdrag att utreda hur Kalmar kommun bäst kan implementera tankarna bakom Bostad Först-modellen

Socialnämnden har fått i uppdrag att yttra sig över motionen.

#### Utredning

Socialförvaltningens nuvarande processorienterade arbetssätt tydliggör fokus för dem vi är till för och att de ska få sina behov tillgodosedda på ett adekvat sätt. Ett rättssäkert utredningsarbete och beslutsfattande bidrar till en förutsägbarhet och en möjlighet för den enskilde att kunna vara delaktig.

En viktig del i arbetet är att säkerställa och bevaka individernas rättigheter och skyldigheter, då det ofta handlar om personer i utsatta målgrupper men med samma rättigheter som övriga kommuninnevånare.

För individens bästa handlar det om att se till hela situationen, för att få ett fungerande liv behövs både en bostad, en sysselsättning och en social förankring. I arbetet ingår att arbeta tillsammans med individen och ständigt följa upp och utvärdera behov och insatser för att så tidigt som möjligt kunna göra anpassningar och korrigeringar. Ett viktigt fokusarbete som pågår för socialförvaltningen är att fortlöpande säkerställa kompetensen hos medarbetarna, och oavsett i vilken roll vi möter personer på socialförvaltningen, ser till helheten/ alla behovsområden.

Socialförvaltningen har i tidigare mätningar inte kunnat se att hemlösheten ökar. I och med att det byggs mycket lägenheter har även utestängning från bostadsmarknaden minskat och även de grupper som tidigare hade svårt att få egen bostad kan idag få egna hyreskontrakt.

Ursprungsidén med Bostad först är t.ex. att hyresgästen själv står på kontraktet, inte socialtjänsten, att lägenheterna ligger integrerade i ordinarie bostadsbestånd och att det är hyreslagens villkor som gäller. I och med det arbete som under senaste år bedrivits inom socialtjänsten i Kalmar har kommunen i mångt och mycket arbetat för, och infört, ett arbetssätt som i stort motsvarar idéerna med Bostad först. Precis som undertecknad av remissen skriver, handlar det till stor del även om individens vilja till förändring och motivering till att ta emot stöd.

Socialförvaltningens mål är att arbeta evidensbaserat och kunskapsbaserat vilket vi säkerställer på olika sätt. Utifrån ovanstående beskrivning uppfyller socialtjänsten redan idag mycket av det som ingår i Bostad först. Kommuner som infört modellen har ibland byggt upp en organisation med stödpersonal, sysselsättning, psykiatri etc. I Kalmar bygger vi detta för alla kommuninvånare med behov av denna samordning, inte enbart de som skulle ingå i modellen.



# BOSTAD FÖRST

## – En evidensbaserad metod mot hemlöshet

**Man kan dystert konstatera att även invånare i Sverige lider av hemlöshet år 2021. Anledningarna till hemlöshet är många, ja, lika många som det finns hemlösa. Det kan handla om allt från missbruk till psykisk ohälsa som i sin tur leder till socialt utanförskap. I många fall är det en kombination av båda nämnda faktorer.**

*Bostad Först* är en evidensbaserad metod som framförallt riktar sig till hemlösa som också har andra problem såsom missbruksproblematik eller psykiska sjukdomar. Med ett tryggt eget boende kan människor själva ta makten över sina liv, då ett stabilt boende ger den trygghet som gör att man kan ta itu med sina övriga problem. Bostäderna ska finnas utspridda i det vanliga bostadsbeståndet. Behandlingen ska vara utarbetad efter den enskildes egna behov och den enskildes egna önskemål och vara flexibel. Behandlingen skall präglas av frivillighet och vara inriktad på långsiktig återhämtning och fortsätter så länge som personen vill och behöver det. Krav ställs inte heller på total avhållsamhet från alkohol- eller droger utan reglerna är de som finns i ett vanligt hyreskontrakt, bland annat att du betalar hyran, sköter lägenheten och inte stör grannarna. Forskning visar att *Bostad Först* är kostnadseffektiv jämfört med andra metoder vid hemlöshet t.ex. akuta boendelösningar och trappstegsmodeller.

Genom *Bostad Först* får människor som lever i hemlöshet en möjlighet till en egen bostad och att komma in i samhällsgemenskapen. Målet är att hyresgästen i *Bostad Först* ska kunna bo kvar i sin lägenhet på samma villkor som alla andra hyresgäster. Svensk och internationell forskning visar att *Bostad Först* minskar hemlösheten. Cirka 80 procent av de som får bostad och stöd genom *Bostad Först* bor kvar i sina lägenheter. Såväl SKR, Socialstyrelsen och Regeringen rekommenderar idag kommuner att arbeta enligt *Bostad Först*-modellen.

Den traditionella metoden att arbeta mot hemlöshet i Sverige har varit den så kallade trappstegsmodellen där den hemlöse skall kvalificera sig till ett eget boende genom olika natthärbärgen och korrtidsboenden. Forskning visar dock att denna metod snarare stjälper än hjälper den hemlöse. Hemlösa fastnar ofta i systemet eller faller ut från systemet.

Det är dock viktigt att komma ihåg att Socialstyrelsen beskriver *Bostad Först* som en modell baserad på en filosofi snarare än en manual. Undertecknad tror exempelvis inte på en total kravlöshet. Vi tror att det är viktigt att de som får denna möjlighet har visat en vilja till förändring i sina liv, och att det är en rimlig förväntan att man tar emot behandling och visar i varje fall viljan till drogfrihet. Att ställa krav är att bry sig. Olika kommuner har också implementerat *Bostad Först* på olika sätt. Vi tror att det är viktigt att Kalmar hittar sitt sätt att arbeta med modellen, utifrån de förutsättningar som finns här.

**Mot bakgrund av ovanstående föreslår vi att Kommunfullmäktige beslutar:**

**att** ge Socialförvaltningen i uppdrag att utreda hur Kalmar kommun bäst kan implementera tankarna bakom *Bostad Först*- modellen.

**Alexander Krasnov (KD)**