

Handläggare
Charlotte Gustafsson Brynielsson

TJÄNSTESKRIVELSE

Datum
2021-09-10

Ärendebeteckning
VMN 2021/0020

Vatten- och miljönämnden

Beslut om medlemskap i GodaHus

Förslag till beslut

Vatten- och miljönämnden beslutar att Kalmar kommun ska ansöka om medlemskap i föreningen GodaHus (energieffektiva byggnader i sydost) och ingå avtal om samverkan enligt bilaga.

Kommunen kommer i första hand att företrädas av Kommunledningskontoret och Kalmarhem som också delar på kostnaden om 25 000 kr för medlemskapet.

Bakgrund

GodaHus Bakgrund

GodaHus - energieffektiva och hållbara byggnader i sydost bildades 2009 med syfte att minska bygg- och fasthetssektorns klimatpåverkan i Kalmar-, Kronoberg- och Blekinge län. Föreningen är en näringsdrivande ideell förening med ändamål att kontinuerligt utveckla och stärka sydostregionens och medlemmarnas strategiska energi- och miljöarbete och därtill kopplade tillväxtmöjligheter.

Verksamheten bedrivs i nära samverkan mellan näringsliv, forskning och samhälle och syftar till utveckling av människor, företag och organisationer inom hela energi-, industri-, service- och fastighetssektorn m.fl.

En viktig uppgift för föreningen är att som ett regionalt stödja forskning och utveckling (FoU) inom hela byggsektorn med inriktning på livscykelanalys på hela byggprocessen. Detta görs främst genom att bygga kunskap och genom erfarenhetsutbyte som ger möjligheter för medlemmarna att utveckla egna utvecklingsprojekt. GodaHus har en nära samverkan med Linnéuniversitetet och har bland annat varit med och startat utbildningen av Energisamordnare samt forskargruppen Sustainable Built Environment.



Då GodaHus är en förening där medlemmarnas behov styr föreningens erbjudanden av utbildningar, konferenser och temagrupper. Aktuella temagrupper under 2021 är:

Temagrupp Solstrålarna - solenergitillämpningar i byggnader

Temagrupp Skruvarna - erfarenhetsutbyte för energi-/drifttekniker

Temagrupp GodaTech - fokuserar på digitalisering

Temagrupp GodaHåll - för cirkulärt byggande och byggåterbruk.

Föreningen finansieras av dess medlemmar och vid beslut om medlemskap så förbinder sig Kalmar kommun/Kalmarhem AB att under avtalstiden bidra till finansiering av GodaHus verksamhet enligt prislista beslutad vid senaste föreningsstämma (2020: 25 000 kronor exkl. moms per år).

Avtal gäller 1 oktober 2021 - 31 december 2024 och förlängs därefter automatiskt i två år under förutsättning att ingen av parterna har sagt upp avtalet senast sex månader före innevarande avtalsperiods slutdatum.

I verksamhetsplan för 2021 finns uppdraget: Koncerngemensamt höja kompetensen och arbeta fram metoder för att minska klimatpåverkan i byggnaders livscykel samt genomföra klimatberäkningar för nybyggnationer.

Arbetet drivs av serviceförvaltningens fastighetsenhet men involverar även bland annat Kalmarhem. Styrgrupp för uppdraget är kommunens klimatstyrgrupp som består av serviceförvaltningen (fastighet), Kalmarhem, KIFAB, Kalmar Energi, Kalmar Öland Airport, Kommunledningskontoret (Projekt och byggenheten) samt Samhällsbyggnadskontoret. Ett förslag lades fram på styrgruppsmötet 210610 att bli medlemmar i GodaHus som klimatstyrgruppen anser kommer stödja uppdraget på ett bra och effektivt sätt, samt ge möjligheter till samarbets- och erfarenhetsutbyten i sydostregionen.

Föreningen GodaHus finns med som projektparter i Kalmar kommuns ansökan till Viable cities/Energimyndigheten i arbetet med att ta fram ett brett klimatkontrakt för ett Klimatneutralt Kalmar 2030 och där beslut väntas i augusti 2021 och ett beviljat projekt förväntas starta upp sitt arbete 1 oktober 2021.

Charlotte Gustafsson Brynielsson
Strategi och hållbarhetschef

Bilaga: Avtal GodaHus 2021-2023

Temagrupp GodaHåll

Godahus temagrupp för cirkulärt byggande och byggåterbruk.

Mellan **Föreningen Energieffektiva byggnader i Sydost** (organisationsnummer 802448-0876) ("GodaHus") och **Kalmar kommun/Kalmarhem AB** ("Bolaget") har träffats följande

AVTAL

1. Syfte

I Sverige står byggsektorn för ca 19% den inhemska klimatpåverkan (exkl importvaror) och för ungefär 40 % av den inhemska energianvändningen idag. Sammantaget gör detta byggbranschen till Sveriges enskilt mest klimatpåverkande bransch.

EU:s och Sveriges mål är bl.a att energianvändningen skall minska med 20 % till 2020 (jmf 1990), 50 % till 2030 (jmf 2005) och vara fossilbränsle fria 2045 i syfte att begränsa samhällets negativa påverkan på miljö och klimat. Viktiga delar av byggsektorns arbete, för att nå dit, är att öka återbruket av byggmaterial och att höja energiprestandan i såväl nya som befintliga byggnader utan att inomhusmiljön för boende och brukare blir lidande. I sydostregionen finns många aktörer med intresse att minska byggsektorns klimatpåverkan. Djup och bred kunskap i dessa frågor kan bli en viktig konkurrensfaktor som bidrar till den regionala utvecklingen.

Föreningens aktiviteter innebär att medlemmarna får möjligheter till utveckling av egna projekt och erfarenhetsutbyte med andra medlemmar samt tillgång till tidig information om aktuell utveckling i Sverige och Europa.

2. Bakgrund.

För att bygga ny kunskap och därigenom stärka företagens och regionens konkurrenskraft bidrog GodaHus under åren 2010 - 2015 med 5 Mkr till upprättandet av en professur och en grupp för forskning och utbildning vid Linnéuniversitetet (LNU) inom området energieffektiva byggnader. Idag består forskargruppen av ca 10 personer. GodaHus har därefter under åren 2015 - 2018 fortsatt finansieringen av forskningen hos Linnéuniversitetet med 1MSEK. I maj 2018 tecknades ett nytt avtal med LNU angående uppdragsutbildning – Energisamordnare för hösten 2018. Detta ingår nu i LNU's ordinarie kursutbud.

I avtalen med LNU uttrycks en klar vilja från parterna att samverka för att tillsammans fortsätta bygga starka forskningsmiljöer och erbjuda kunskaper som stärker konkurrenskraft och tillväxt på olika sätt från grundläggande studier till konstruktionslösningar och kommersialisering. Former för samverkan kan vara t.ex. utvecklings/forskningsprojekt, examens-arbeten, fortbildningsinsatser i form av seminarier och workshops. Linnéuniversitetet erbjuder en adjungerad styrelseplats i Goda Hus styrelse.

GodaHus vill fortsätta att stimulera denna utveckling med forskning inom för medlemmarna relevanta och viktiga områden. I GodaHus stadgar framgår att andra lärosäten än LNU kan komma ifråga om samarbete.

Vid föreningsstämman 2019 beslutades att GodaHus skall arbeta med energieffektiva och hållbara byggnader vilket har lett till att den nya temagruppen GodaHåll bildades i september 2020.

3. Kalmar kommun/Kalmarhem AB´s åtagande

Kalmar kommun/Kalmarhem AB är medlem i GodaHus och känner därigenom till GodaHus ändamål och tilltänkta verksamhet. Detta avtal syftar till att reglera **Kalmar kommun/Kalmarhem AB** ´s medverkan i finansieringen av GodaHus verksamhet.

Kalmar kommun/Kalmarhem AB förbinder sig att under avtalstiden bidra till finansiering av GodaHus verksamhet enligt prislista beslutad vid senaste föreningsstämma (2020: 25 000 kronor exkl. moms per år, faktureras kommunen).

4. Betalning

Betalning av årsavgiften sker mot faktura och betalningen skall erläggas inom 30 dagar från fakturadatum. Vid försenad betalning utgår dröjsmålsränta enligt lag. Årsavgiften för 2021 är betald.

5. Avtalstid

Detta avtal gäller **1 januari 2021 - 31 december 2023** och förlängs därefter automatiskt i två år under förutsättning att ingen av parterna har sagt upp avtalet senast 6 månader före innevarande avtalsperiods slutdatum.

Växjö 2021-04-20
**Goda Hus -
Föreningen Energieffektiva Byggnader i Sydost**

Kalmar 2021-04-20
Kalmar kommun

Christer Carlsson (styrelseordförande)

Kalmarhem AB

Bilaga: Föreningens stadgar antagna vid konstituerande stämma 8 juni 2009.

Protokoll från senaste föreningsstämma inkl bilagor med gällande prislista