

INNEHÅLLSFÖRTECKNING GRUNDKARTA

dnr: 2025-3945

GRUNDKARTA över
detaljplaneområde för utökning av
kriminalvårdsanstalt, Halltorp
Kalmar kommun

UPPGIFTER OM GRUNDKARTAN:
Utdrag ur Kalmar kommuns baskarta,
samt kontroll med nymätning.

Koordinatsystem SWEREF 99 16 30.
Höjdsystem RH 2000.

Samhällsbyggnadskontoret, Kalmar kommun
ansvarar ej för bifogade ledningar.

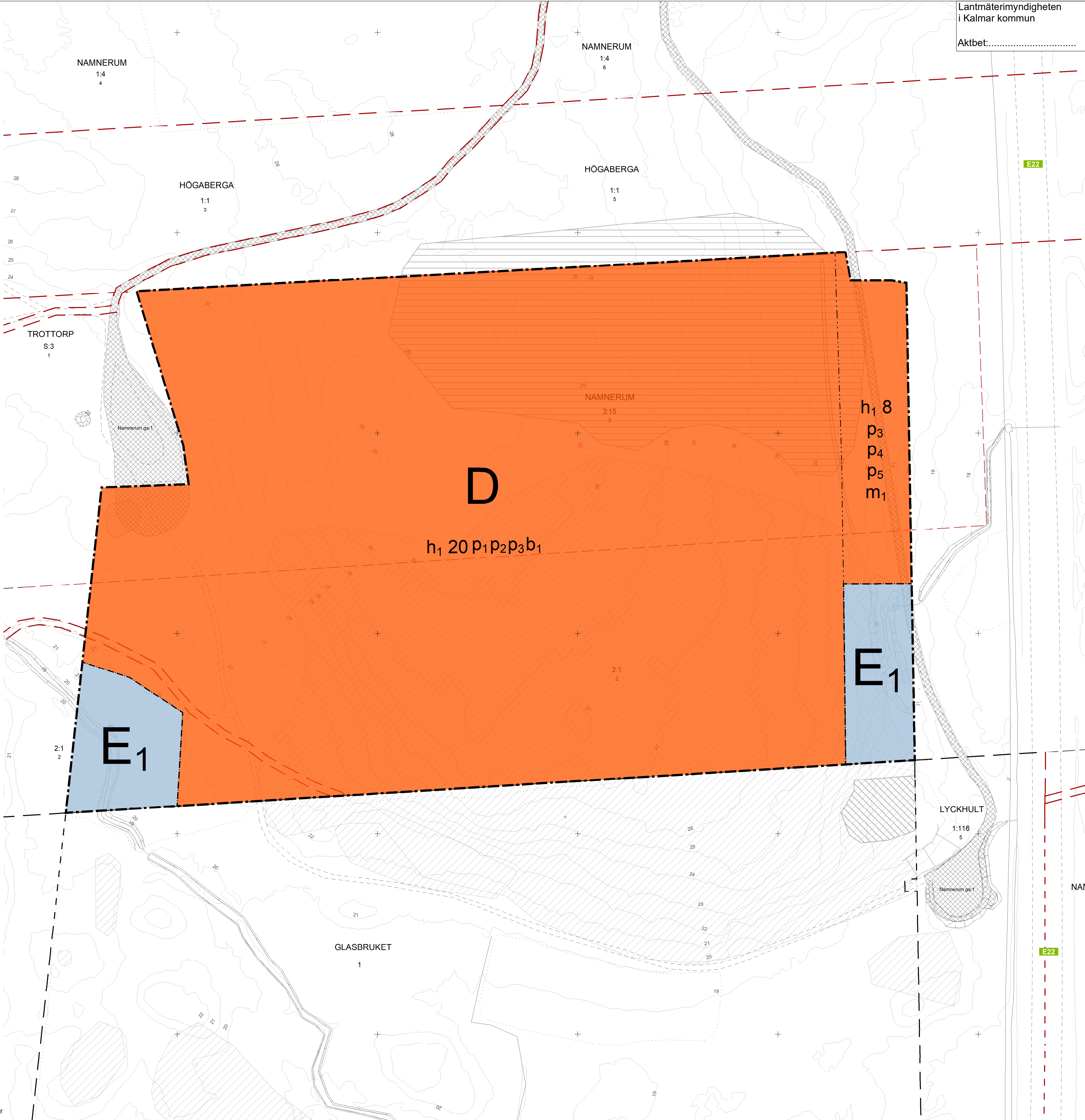
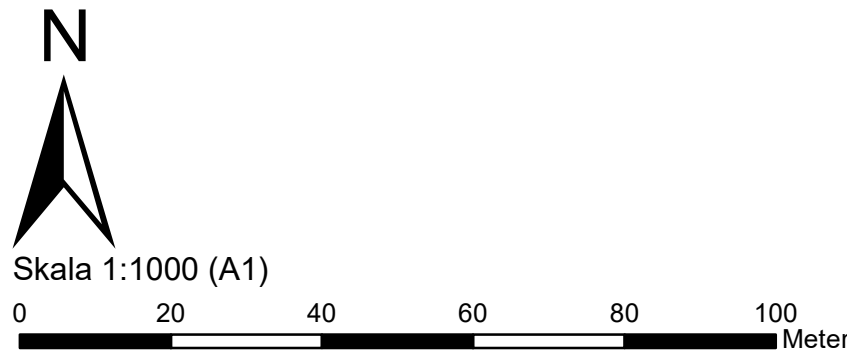
Upprättad på samhällsbyggnadskontoret,
verksamhet stadsingenjör 2026-04-27.

Marcus Eriksson
Lantmäteringenjör

Johan Andersson
Kartingenjör

Grundkartans beteckningar

- Osäker traktgräns
- Osäker fastighetsgräns
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- NAMNERUM Traktnamn/kvartersnamn
- 2:1 Fastighetsbeteckning
- ga:1 Gemensamhetsanläggning
- s:1 Samfällighet
- Staket
- Slänt
- Väggkant
- Gångstig
- Höjdkurvor
- Ägostagsgräns
- Vattendrag/dike
- Vattendrag/dike
- Gemensamhetsanläggning
- Fornlämning
- Fornlämning (Ingen antikvarisk bedömning)
- Fornlämning (Övrig kulturhistorisk lämning)
- Möjlig fornlämning



Lantmäterimyndigheten
i Kalmar kommun

Aktbet:.....



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats
eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- D Vård
- E1 Dagvattenanläggning

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Höjd på byggnadsverk

h1 0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

Placering

- p1 Byggnad med sovfunktion ska placeras minst 40 meter från plangräns i öster.
- p2 Utevistelse ska placeras minst 40 meter från plangräns i öster.
- p3 Byggnad ska placeras minst 10 meter från fastighetsgräns
- p4 Byggnad med sovfunktion får ej uppföras.
- p5 Utevistelse ska ej placeras inom egenskapsområdet.

Utförande

b1 Högst 60% av markytan får hårdgöras.

Skydd mot störningar

m1 Friskluftsintag ska placeras mot en skyddad sida, bort från motortrafikled.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.



Detaljplan för
Utökning av kriminalvårdsanstalt, Halltorp

ANTAGANDEHANDLING	PLANKARTA	Beslutsdatum:	Instans:
		Antagande:	[Instans]
Upprättad: 2026-01-22	Reviderad: 2026-05-20	Laga kraft:	
Evelina Abrahamsson Planarkitekt	Lisa Wändesjö Planarkitekt	Använd lagstiftning PBL (2010:900) jan 2015	
Diarienummer: 2025-3929		Använd föreskrift BFS 2020:5	