

Handläggare  
Ulrika Cederholm

## TJÄNSTESKRIVELSE

Datum  
2022-10-10

Ärendebeteckning  
SFN 2022/0189

Servicenämnden

# Reglemente serviceförvaltningen - revidering

## Förslag till beslut

Servicenämnden föreslår kommunfullmäktige besluta om uppdaterat reglemente för servicenämnden i enlighet med redovisat förslag.

## Bakgrund

Servicenämndens reglemente är det som bestämmer nämndens ansvarsområde och verksamhet. Inför den nya mandatperioden har reglemente setts över och att antal justeringar föreslås. Ändringarna gäller till största delen förtydliganden inom fastighet och lokalförsörjning. Dessa ändringar är främst kopplade till lokalförsörjningspolicyn som är under framtagande.

Ett tillägg till reglementet är att tillhandahålla tjänster inom upphandling och inköp. Ansvaret för upphandling ligger dock kvar på kommunstyrelsen. Ansvaret för inom- och utomhusanläggningar för idrott har tagits bort då detta har förts över till kultur- och fritidsnämnden. Lika så har ansvaret för parkeringsanläggningar tagits bort då det är samhällsbyggnadsnämndens ansvar. Vissa språkliga ändringar har gjorts.

Peter Arnesson  
förvaltningschef

Martina Adiels Balk  
stabschef

Bilagor  
Förslag reglemente servicenämnden



# STYRANDE DOKUMENT

Fastställt av  
Kommunfullmäktige

Dokumentansvarig  
Jonas Sverkén  
förvaltningschef

Beslutsdatum  
XX

1 (2)

## Reglemente för servicenämnden

Utöver vad som stadgas i Allmänt reglemente för Kalmar kommuns nämnder, gäller för servicenämnden följande bestämmelser.

### §1 Servicenämndens uppgifter

Servicenämnden ansvarar för att lösa kommunens lokalbehov och förvalta byggnader, infrastruktur, med mera, samt utföra interna tjänster.

Ansvaret gäller inte enskilda bostäder inom kommunstyrelsens verksamhet flyktning och integration samt socialtjänstens klienter med särskilda behov.

I nämndens uppgifter ingår att ansvara för förvaltning, det vill säga drift och underhåll samt administration, av

- kommunens hus och byggnader med tillhörande tomtmark,
- allmänna platser som till exempel gator och vägar, gång- och cykelvägar, torg, broar, parker, lekplatser, kommunala naturreservat, naturparker och andra grönytor, småbåtshamnar, friluftsbad, naturisbanor, fiskevård, motionsspår, vandringsleder, kommunal belysningsanläggning med mera.
- kommunens skogar, vattenområden, koloniträdgårdar och odlingslotter,
- kommunens egna anläggningar för förnybar energi.

Nämnden ansvarar för att leda och samordna kommunens lokalförsörjningsarbete genom att:

- ansvara för lokalförsörjningsprocessen och samordna kommunens lokalförsörjningsplan,
- ta fram riktlinjer och strategier för att kommunens lokalbestånd nyttjas resurseffektivt,
- hyra ut kommunala fastigheter, byggnader eller delar av byggnader, som förvaltas av nämnden,
- ingå högst 10-åriga hyresavtal i annan tillhörig byggnad samt medverka till ändring eller upphävande av sådana avtal,
- ansvara för hyresförhandlingar gentemot extern fastighetsägare,
- teckna hyresavtal, oavsett vem som beslutar om att ingå i avtalet.

I ansvaret ingår uthyrning med högst 10-åriga avtal av kommunens hus och byggnader, båtuppläggningsplatser, båtbygggor och odlingslotter. Vidare ska nämnden:

- ansvara för bidrag till enskilda vägar,



- ansvara för frågor inom området ekologisk hållbarhet som inte är av strategisk karaktär,
- ansvara, tillhandahålla och utveckla tjänster inom
  - utförande vid ny, om- och tillbyggnader av frilufts-, motionsanläggningar, gator, vägar, parker och övriga allmänna platser
  - varuförsörjning
  - kostverksamhet
  - lokalvård
  - fordons-, transport- och verkstadstjänster
  - annan intern service
- tillhandahålla och utveckla tjänster inom
  - upphandling
  - inköp.

Ovanstående gäller inte i de fall då kommunfullmäktige uppdragit åt annan att ansvara för dessa uppgifter.

## **§ 2 Nämndens sammansättning**

Service-nämnden består av elva ledamöter och sju ersättare.

## **§3 Övriga bestämmelser**

Nämnden ska nära samarbeta med samhällsbyggnadsnämnden och nämnderna ska tillsammans ta fram en skriftlig ansvarsfördelning.

Nämnden ska nära samarbeta med vatten- och miljö- samt samhällsbyggnadsnämnden när det gäller vatten-, miljö- och klimatfrågor.

Nämnden ska samarbeta med kommunstyrelsen och samhällsbyggnadsnämnden, särskilt i frågor som gäller den fysiska och ekonomiska planeringen samt vid uthyrning av hus och byggnader.

Nämnden ska samarbeta med samhällsbyggnadsnämnden vid upprättandet av skogsbruksplaner.

Nämnden ska samarbeta med kultur- och fritidsnämnden och samhällsbyggnadsnämnden för att utveckla möjligheter till frilufts- och motionsaktiviteter.

Nämnden ska samråda för att ge Södermöre kommunaldelsnämnd inflytande i gatu- och parkfrågor samt frågor om drift och underhåll av anläggningar inom kommunaldelsnämndens geografiska område.

Nämnden ska vid upphandlings och inköpsfrågor ha ett nära samarbete med kommunstyrelsen samt andra förvaltningar och bolag inom kommunkoncernen.

## **Historik**

Antaget av kommunfullmäktige den 26 september 2016, § 165, att gälla fr.o.m. den 1 oktober 2016. Ändringar beslutade av kommunfullmäktige den 27 mars 2017, § 67, att gälla från och med den 1 april 2017.

Ändringar beslutade av kommunfullmäktige den XXXX, § NN, att gälla från och med den YYYYYY.