

Handläggare
Maria Houmann

TJÄNSTESKRIVELSE

Datum
2022-11-16

Ärendebeteckning
SBN 2022/0153

Samhällsbyggnadsnämnden

Uppdrag Arkitekturpolicy (politik) och strategi för Kalmar kommun

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ger samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att utarbeta ett förslag till Arkitekturpolicy (politik) och strategi för Kalmar kommun.

Bakgrund

Kalmar kommuns kommande översiktsplan utgår från målet om att kommunen ska vara en attraktiv kommun med hög livskvalitet, som vilar på kommunens unika förutsättningar. Kommunen ska ligga i framkant i hållbarhets-, miljö- och klimatarbetet, vara en motor i Kalmarsundsregionen och arbeta för en stark sydostregion. Som en del i att kunna uppnå målen har behov av olika strategier pekats ut och en arkitekturstrategi nämns som ett av dessa behov. En arkitekturstrategi för hela kommunen ska tas fram i syfte att säkerställa god arkitektur och hållbara livsmiljöer.

Mål och syfte:

Syftet med en arkitekturpolicy är att vara ett styrdokument för kommunens fysiska utveckling. Dokumentet ska användas som underlag vid detaljplanering, bygglov och övrig tillståndsgivning. Vid exploateringsprojekt och utvecklingsåtgärder ska strategin användas som styrande dokument men också som inspirationskälla för exempelvis arkitekter, byggherrar och projektörer.

En arkitekturpolicy utgör det övergripande styrdokumentet och är ett politiskt dokument som antas av kommunfullmäktige. Det är ett dokument som pekar ut vägen för att uppnå en politisk vision. Arkitekturpolicyn fördjupar de mål som angetts i översiktsplanen. Strategin anger metod och riktlinjer för hur policyn ska uppnås. Strategin ska tydliggöra hur forandet av den fysiska miljön kan bidra till att förverkliga policyn och målet om en hållbar



bebyggelseutveckling kopplat till de övergripande inriktningsmålen i översiktsplanen.

I policyn definieras en vision om framtida byggande i Kalmar kommun. Den ska beskriva målsättning om vad en utveckling i enlighet med visionen är och vilket ansvar arkitekten och dess skapare har för att uppnå visionen. Policy och strategi ska göra ställningstagande kring till exempel ambitionsnivå, prioriteringar, krav på byggmaterial, hänsynstagande till kulturmiljö, krav på klimatpåverkan, krav på byggherrars ansvar och hur detta arbete ska konkretiseras. Arkitektur skapas för att uppfylla ett praktiskt behov kombinerat med ett konstnärligt innehåll. Arkitekten i sig hanterar en bearbetning av rum, volym, material, kulörer, ljus och ljud för att uppnå ett estetiskt uttryck som tar hänsyn till funktion, estetik och hållbarhet. Arkitektur är alltid något skapat för ett specifikt syfte och utgår alltid från människan. Därför ska arkitekturpolicyn sträva efter att definiera vad som är god arkitektur i förhållande till människans sinnesupplevelser och behov.

Arbetet med framtagande av strategin ska föregås av en bred dialog med berörda intressenter och aktörer.

Arkitekturpolicyn bör också beskriva hur den på en kommunal nivå förhåller sig till den nationella arkitekturpolitiken och hur kommunen ser på den.

Maria Houmann
Stadsarkitekt