

Beskrivning

2020-12-17

Ärendenummer
2019-0085

Förrättningslantmätare
Victor Strömberg

Ärende	Avstyckning och fastighetsreglering berörande Västerslät 9:17 m.fl. samt ledningsrättsåtgärd.	
	Kommun: Kalmar	Län: Kalmar

Ny ledningsrätt	0880K-2020/55.1, Fjärrvärme Till förmån för Kalmar Energi Värme AB Belastar: Se Belastade fastigheter nedan.
Ledningens ändamål och huvudsakliga beskaftenhet	Fjärrvärmeledning med brunnar, ventiler, visare och övriga anordningar som behövs för dess ändamål. Ledningen är befintlig.
Utrymme som upplåts för ledningen	För att se till, underhålla och reparera ledningen upplåts ett område betecknat 0880K-2020/55.1 i förrättningskarta, se aktbilaga KA1.
Befogenheter som följer med ledningsrätten	Ledningsrättshavaren får inom upplåtet utrymme gräva upp ledningsgrav utföra arbeten med ledningen och utföra tillsyn av den. <ul style="list-style-type: none">◆ ta väg eller använda väg på belastad fastighet för tillsyn och arbeten med ledningen. I den mån det kan ske utan avsevärd olägenhet ska fastighetsägarens anvisningar om väg och vägval därvid följas.◆ inom upplåtet utrymme ta bort träd och buskar som är till hinder för ledningen eller farliga för dess säkerhet. Avverkade träd tillhör fastighetsägaren.◆ ta väg eller använda väg på belastad fastighet för tillsyn och arbeten med ledningen. I den mån det kan ske utan avsevärd olägenhet ska fastighetsägarens anvisningar om väg och vägval därvid följas.
Tid inom vilken ledningen ska vara utförd	Ledningen är framdragen.
Övriga föreskrifter	Ledningsrättshavaren ska: <ul style="list-style-type: none">◆ utöva de befogenheter som följer med ledningsrätten så att belastad fastighet inte betungas mer än nödvändigt. Bland annat ska ledning

i jordbruksmark förläggas så att normal brukning kan ske och i skogsmark så att skogsbruk inte onödigtvis försvåras.

- ♦ utan kostnad för fastighetsägaren anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder när arbete behöver utföras i ledningens närhet. Denna skyldighet är begränsad till arbete som hör samman med pågående markanvändning.
- ♦ sedan ledningsarbetet avslutats i görligaste mån återställa mark, byggnader och anläggningar i förut befintligt skick.

Fastighetsägaren får inte:

- ♦ ändra markanvändningen i närheten av ledningen genom att exempelvis uppföra byggnad eller utföra annan anläggning, plantera träd eller anordna upplag så att ledningen kan skadas eller kan komma att inte längre uppfylla gällande säkerhetsföreskrifter eller att återställning efter arbete med ledningen avsevärt fördröjas.
- ♦ utan medgivande av ledningens innehavare spränga, fälla träd, schakta, borra eller på annat sätt ändra marknivån eller vidta någon annan åtgärd som kan medföra fara för ledningen.

Vid grävarbete ska hänsyn tas till övriga rättigheter och samråd ska ske med övriga rättighetshavare i god tid innan arbetena påbörjas. Ledningsarbeten ska utföras på sådant sätt att inte framkomligheten hindras mer än nödvändigt.

Belastade registerenheter	Område	Karta
Lantmätaren 6 - 12	0880K-2020/55.1	KA1

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Victor Strömberg

