

Handläggare
Oliver Henningsson

TJÄNSTESKRIVELSE

Datum
2022-11-23

Ärendebeteckning
KS 2022/0979

Kommunfullmäktige

Inrättande av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster för kvarteret Vecklaren, Getingen

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att inrätta verksamhetsområde för dagvatten fastighet och dagvatten gata för kvarteret Vecklaren, Getingen.

Bakgrund

Den 1 januari 2007 tillkom Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster och ersatte den tidigare VA-lagen.

I lag om allmänna Vattentjänster § 6 är det inte huvudmannen för vatten och avlopp som fastställer verksamhetsområdet för vatten, avlopp och dagvatten. Sådana områden skall fastställas av kommunfullmäktige.

Kvarteret och omkringliggande fastigheter innefattas idag av verksamhetsområde för vatten och avlopp. Omkringliggande fastigheter innefattas även av verksamhetsområde för dagvatten. Vad gäller dagvatten ingår kvarteret därmed i ett större sammanhang i lagens mening och behovet bedöms inte kunna tillgodoses bättre på annat sätt. Kvarteret bör därför ingå i verksamhetsområde för dagvatten fastighet och dagvatten gata.

Oliver Henningsson
Exploateringsingenjör

Bilagor

Bilaga 1, Sammanfattning – Behovsbedömning Getingen

Bilaga 2, Översigtskarta - Getingen



Behovsbedömning dagvatten *gata* och *fastighet* Getingen, Kalmar centralt



SAMLAT BETYG BEHOVSBEDÖMNING VATTEN OCH SPILLVATTEN

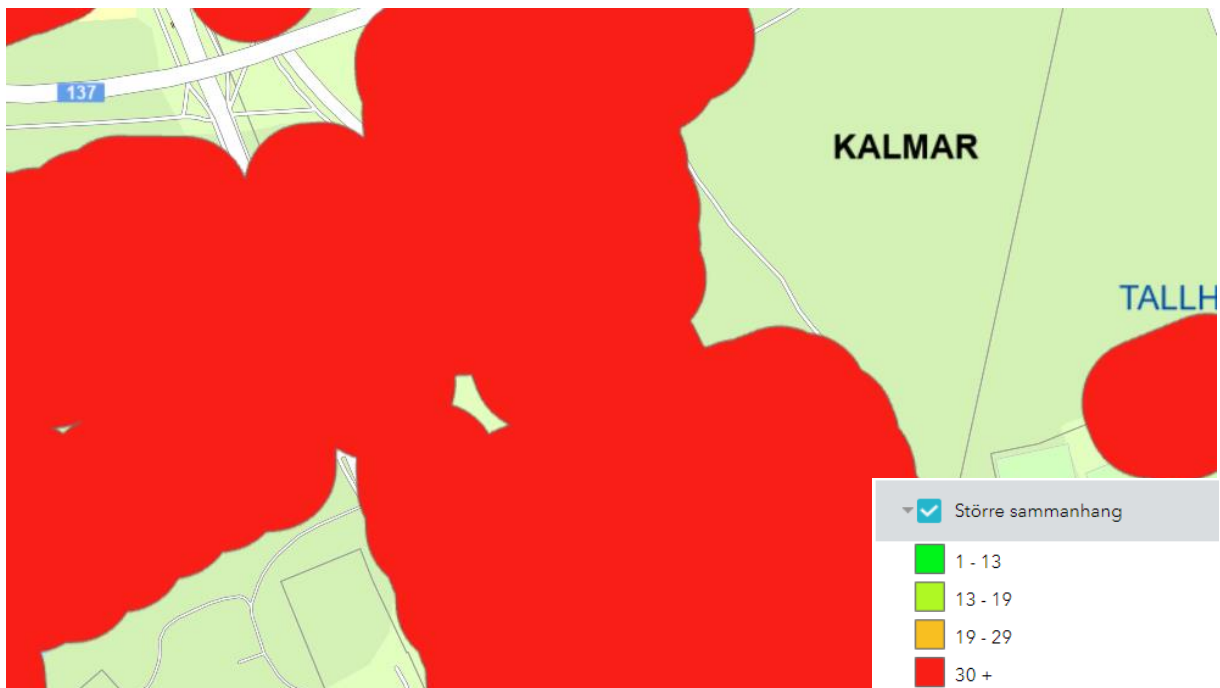
UTFALL: Utredningsresultatet tyder på att det föreligger ett behov av att ordna allmän dagvattenförsörjning med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön i ett större sammanhang i enlighet med 6§ LAV för aktuellt område.

ANTAL +++	2
ANTAL ++	10
ANTAL +	9
TOTALT +	35

KOMMENTAR: Bebyggelse i ett tydligt större sammanhang där behovet av allmän dagvattenhantering inte kan lösas bättre på annat sätt än genom den allmänna dagvattenanläggningen.

Större sammanhang

Ja, 30+



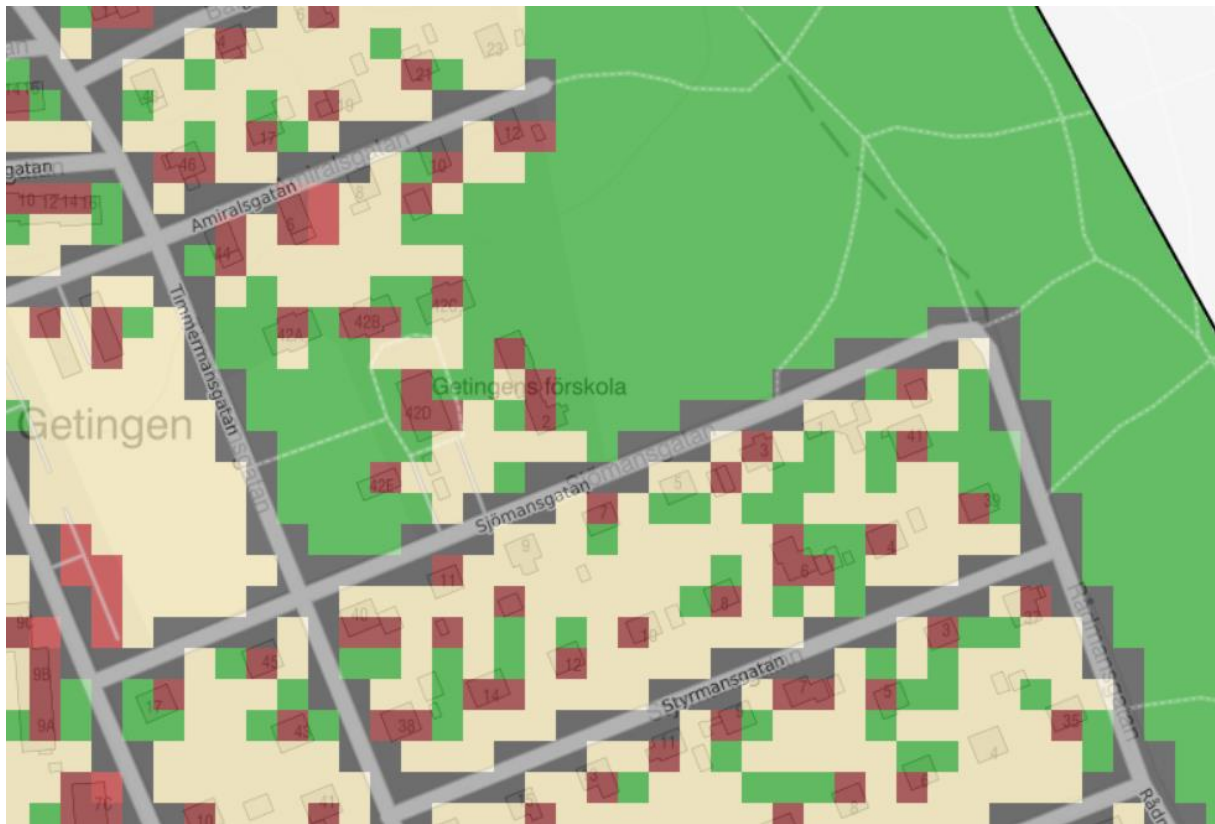
Områdets tillgång till infiltrationsytor

Låg, delat flerbostadområde (större tomtarea) och villaområde (mindre tomtarea ca 650-750 m²)



Föreningensgrad baserat på bebyggelsekategori

Låg – Normalt villa-/bostadsområde måttligt förorening



BILAGA 1: Behovsbedömning dagvatten, Getingen Kalmar centralt

