

Handläggare
Oliver Henningsson
20541

TJÄNSTESKRIVELSE

Datum
2024-01-30

Ärendebeteckning
KS 2024/0056

Kommunfullmäktige

Inrättande av verksamhetsområde för allmänna vattentjänster för fastigheterna Billsäng 1:28, Billsäng 1:32, Billsäng 1:46 och Billsäng 1:64, Påryd

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att inrätta verksamhetsområde för vatten och spillvatten för fastigheterna Billsäng 1:28, Billsäng 1:32, Billsäng 1:46 och Billsäng 1:64.

Bakgrund

Den 1 januari 2007 tillkom Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster och ersatte den tidigare VA-lagen.

I Lag om allmänna vattentjänster § 6 är det inte huvudmannen för vatten och avlopp som fastställer verksamhetsområdet för vatten, avlopp och dagvatten. Sådana områden skall fastställas av kommunfullmäktige.

Den kommungemensamma gruppen med ansvar för inrättandet av verksamhetsområden för vattentjänster har bedömt att fastigheterna Billsäng 1:28, Billsäng 1:32, Billsäng 1:46 och Billsäng 1:64 är i behov av de allmänna vattentjänsterna vatten och spillvatten utifrån Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster.

Oliver Henningsson
Exploateringsingenjör

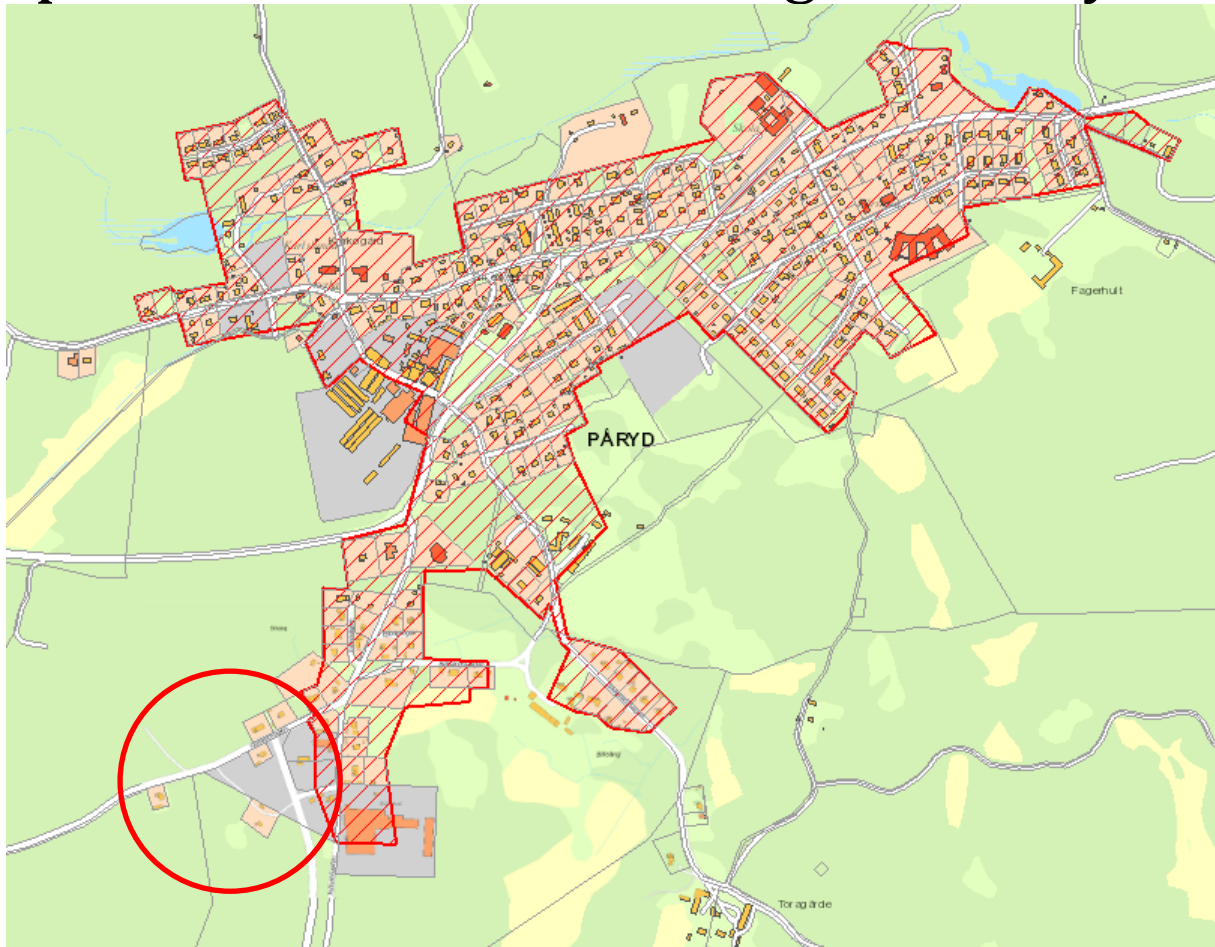
Bilagor

Bilaga 1, Sammanfattning – Behovsbedömning fastigheter Påryd

Bilaga 2, Översiktskarta Billsäng 1:28, Billsäng 1:32, Billsäng 1:46 och Billsäng 1:64



Behovsbedömning VO vatten och spillvatten för samlade fastigheter, Påryd



Behovsbedömningen avser fastigheterna: Billsäng 1:32, 1:46, 1:28, 1:23, 1:45 och 1:64 (obebyggd)

SAMLAT BETYG BEHOVSBEDÖMNING SPILLVATTEN

UTFALL: Behovsutredningen visar att fastigheterna Billsäng 1:64, 1:32, 1:46 och 1:28 är en del av den samlade bebyggelsen och uppfyller därmed rekvisitet om ett *större sammanhang* enligt 6§ i LAV. Med anledning av detta anses fastigheterna inneha samma behov av allmänna vattentjänster som kringliggande fastigheter varför fastigheterna ska ingå i samma verksamhetsområden.

Behovsutredningen visar samtidigt att fastigheterna Billsäng 1:45 och 1:23 inte är en del av den samlade bebyggelsen och uppfyller därmed heller inte rekvisitet om ett *större sammanhang* enligt 6§ i LAV. Med anledning av detta ska fastigheterna inte ingå i verksamhetsområde för VA.

ANTAL +++

-

ANTAL ++

-

ANTAL +

-

TOTALT +

-

KOMMENTAR: Behovsutredningen fokuserar endast på rekvisitet om *större sammanhang* och om det finns skäl nog att även innefatta ovan nämnda fastigheter i samma bedömning om VO som kringliggande fastigheter.

Bakgrund

Fastigheterna Billsäng 1:45, 1:23, 1:64, 1:32, 1:46 och 1:28 är belägna utanför VO för både vatten och spillvatten. Då det inte anses föreligga några specifika behov eller förutsättningar för de angivna fastigheterna görs här en behovsprövning om fastigheterna ska anses vara en del av det *större sammanhanget* som redan omfattas av VO för vatten och spillvatten.

Förslag till beslut

Fastigheterna Billsäng 1:64, 1:32, 1:46 och 1:28 bör inkluderas i kommunens verksamhetsområde för vatten och spillvatten som en del av den samlade bebyggelsen i det större sammanhanget.

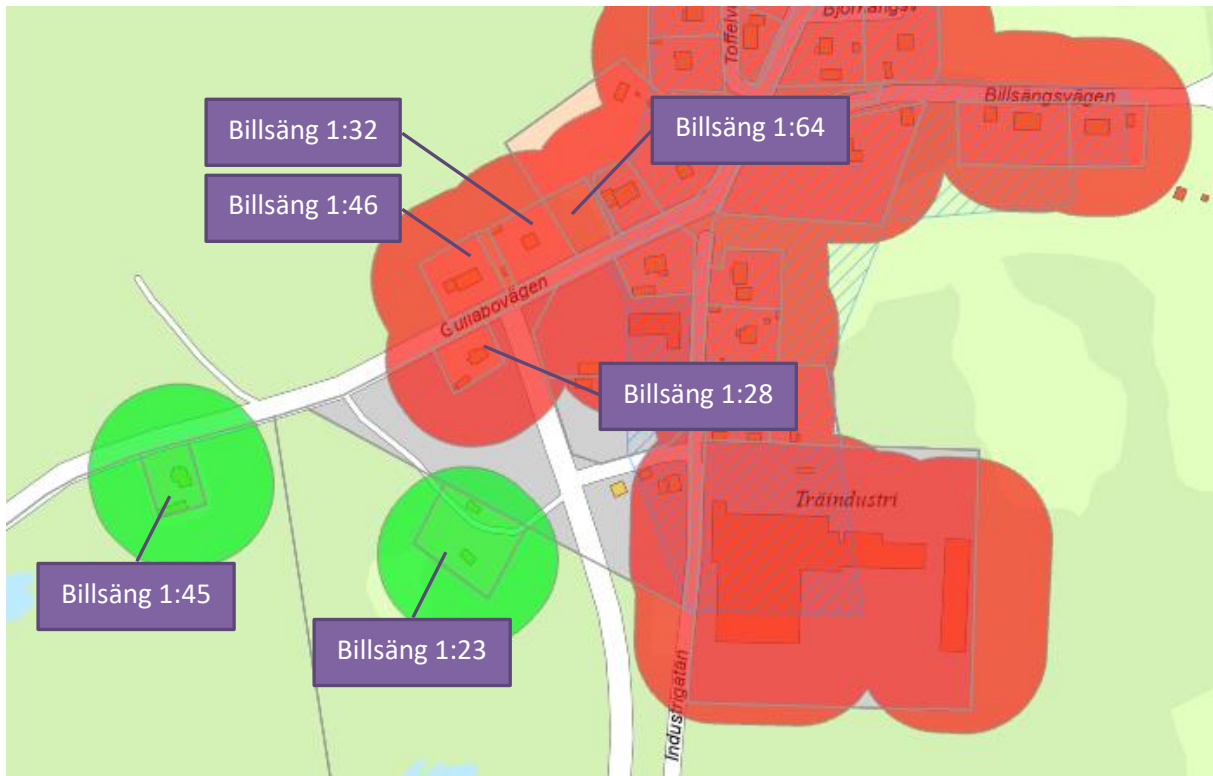
Fastigheterna Billsäng 1:45 och 1:23 bör inte inkluderas i kommunens verksamhetsområde för vatten och spillvatten som en del av den samlade bebyggelsen i det större sammanhanget.

Behovsutredningen visar att fastigheterna Billsäng 1:64, 1:32, 1:46 och 1:28 är en del av den samlade bebyggelsen och uppfyller därmed rekvisitet om ett *större sammanhang* enligt 6§ i LAV. Med anledning av detta anses fastigheten inneha samma behov av allmänna vattentjänster som kringliggande fastigheter varför fastigheterna ska ingå i samma verksamhetsområden.

Behovsutredningen visar att fastigheterna Billsäng 1:45 och 1:23 inte är en del av den samlade bebyggelsen och uppfyller därmed heller inte rekvisitet om ett större sammanhang enligt 6§ i LAV.

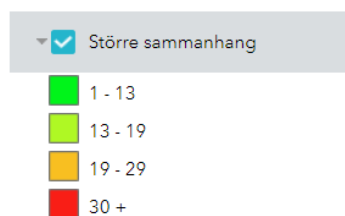
Behovsutredning

Större sammanhang



Kommentar: GIS-analysen visar att fastigheterna Billsäng 1:64, 1:32, 1:46 och 1:28 ingår i det större sammanhanget samtidigt som fastigheterna Billsäng 1:45 och 1:23 inte ingår i det större sammanhanget, i juridisk mening.

Kommentar: Fastigheten ingår även i lagret för sammanhållen bebyggelse enligt beslut SBN 2011 (handläggarkartan)



Tobias Wieforss, KVAB genom VO-Gruppen

2022-12-01

