



Lekmannarevisorerna

2024-03-12

Till årsstämman i Kalmar Kommunbolag AB
Organisationsnummer 556527-6184

Till fullmäktige i Kalmar kommun

Granskningsrapport för år 2023

Vi, av fullmäktige i Kalmar kommun utsedda lekmannarevisorer, har granskat Kalmar Kommunbolag AB:s verksamhet 2023-01-01--2023-12-31.

Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorerna ska granska om bolagets verksamhet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt och om bolagets interna kontroll är tillräcklig.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen och kommunallagen, god revisionssed i kommunal verksamhet och kommunens revisionsreglemente samt utifrån bolagsordning och av års/bolagsstämman fastställda ägardirektiv.

Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.

Efter årets granskning av bolaget vill vi understryka vikten av att ägarbolagets styrelse upprätthåller en tät dialog med dotterbolagens styrelser och att Kommunbolagets styrelse bidrar till att stärka den långsiktiga finansiella planeringen och särskilt kring Kalmar Vatten AB:s uppföljning av storinvesteringen, tillsammans med kommunbolaget och kommunstyrelse/kommunfullmäktige. Bakgrunden till detta är de stora investeringsbehov som föreligger i bolagen tillsammans med att förutsättningarna för nuvarande marknadsvilkor för vissa bolag förändras. Vi poängterar särskilt vikten av dialog med styrelsen för Kalmarhem AB angående det bolagets underhållsskuld och med Vikabs styrelse så att bolaget ska nå nollresultat. Vi betonar också vikten av att respektive styrelse behandlar inte enbart revisionens granskningsrapporter, utan även de åtgärder i respektive bolag rapporterna föranleder.

Revisorerna gör regelmässigt kommunkoncernomfattande granskningar. Under verksamhetsåret 2023 har Kalmar Vatten AB varit del av en sådan, angående kontroll av anställdas bisysslor.

Vi bedömer sammantaget att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. Vi bedömer att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

Kalmar 2024-03-12

Lekmannarevisorerna

Per Dahl

Kristina Podolak-Anderson



Lekmannarevisorerna

2024-03-21

Till årsstämman i Destination Kalmar AB
Organisationsnummer 556574-7929

Till fullmäktige i Kalmar kommun

Granskningsrapport för år 2023

Vi, av fullmäktige i Kalmar kommun utsedda lekmannarevisorer, har granskat Destination Kalmar AB:s verksamhet 2023-01-01--2023-12-31.

Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorerna ska granska om bolagets verksamhet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt och om bolagets interna kontroll är tillräcklig.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen och kommunallagen, god revisions sed i kommunal verksamhet och kommunens revisionsreglemente samt utifrån bolagsordning och av års/bolagsstämman fastställda ägardirektiv.

Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.

Vi bedömer sammantaget att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. Vi bedömer att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

Kalmar 2024-03-21

Lekmannarevisorerna

Kristina Podolak-Andersson

Margreth Johansson



Lekmannarevisorerna

2024-03-15

Till årsstämman i Kalmar Hamn AB
Organisationsnummer 556013-8348

Till fullmäktige i Kalmar kommun

Granskningsrapport för år 2023

Vi, av fullmäktige i Kalmar kommun utsedda lekmannarevisorer, har granskat Kalmar Hamn AB:s verksamhet 2023-01-01--2023-12-31.

Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorerna ska granska om bolagets verksamhet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt och om bolagets interna kontroll är tillräcklig.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen och kommunallagen, god revisions sed i kommunal verksamhet och kommunens revisionsreglemente samt utifrån bolagsordning och av års/bolagsstämman fastställda ägardirektiv.

Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.


Vi bedömer sammantaget att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. Vi bedömer att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

Kalmar 2024-03-15

Lekmannarevisorerna

Tomas Trossing

Eva Lindström



Lekmannarevisorerna

2024-03-15

Till årsstämman i Kalmar Vatten AB
Organisationsnummer 556481-7509

Till fullmäktige i Kalmar kommun

Granskningsrapport för år 2023

Vi, av fullmäktige i Kalmar kommun utsedda lekmannarevisorer, har granskat Kalmar Vatten AB:s verksamhet 2023-01-01--2023-12-31.

Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorerna ska granska om bolagets verksamhet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt och om bolagets interna kontroll är tillräcklig.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen och kommunallagen, god revisionssed i kommunal verksamhet och kommunens revisionsreglemente samt utifrån bolagsordning och av års/bolagsstämman fastställda ägardirektiv.

Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.

Efter årets granskning av bolaget vill vi understryka vikten av att ägarbolagets styrelse upprätthåller en tät dialog med dotterbolagens styrelser och att den bidrar till att stärka den långsiktiga finansiella planeringen och särskilt Kalmar Vatten AB:s uppföljning av storinvesteringen, tillsammans med kommunbolaget och kommunstyrelse/kommunfullmäktige.

Revisorerna gör regelmässigt kommunkoncernomfattande granskningar. Under verksamhetsåret 2023 har Kalmar Vatten AB varit del av en sådan, angående kontroll av anställdas bisysslor.

Vi bedömer sammantaget att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. Vi bedömer att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

Kalmar 2024-03-15

Lekmannarevisorerna

Kjell Bülow

Tomas Trossing



Lekmannarevisorerna

2024-03-15

Till årsstämman i Kalmarhem AB
Organisationsnummer 556526-5906

Till fullmäktige i Kalmar kommun

Granskningsrapport för år 2023

Vi, av fullmäktige i Kalmar kommun utsedda lekmannarevisorer, har granskat Kalmarhem AB:s verksamhet 2023-01-01--2023-12-31.

Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorerna ska granska om bolagets verksamhet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt och om bolagets interna kontroll är tillräcklig.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen och kommunallagen, god revisionssed i kommunal verksamhet och kommunens revisionsreglemente samt utifrån bolagsordning och av års/bolagsstämman fastställda ägardirektiv.

Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.

Vi vill, vilket framförts i tidigare års granskningsrapporter, understryka vikten av att bolagets styrelse och VD och den politiska ledningen i kommunen, såsom företrädare för ägaren av bolaget, fortlöpande för diskussioner kring hur ägardirektiv, uppdrag och avkastningskrav förhåller sig till bolagets ekonomiska förutsättningar, bland annat avseende att säkerställa ett långsiktigt tillräckligt fastighetsunderhåll och en långsikt hållbar ekonomisk utveckling.

Vi rekommenderar styrelsen att utmana den ekonomiska långtidsprognosen med tillhörande balansräkning genom att diskutera åtgärder där bolaget av egen kraft förbättrar resultatet och nyckeltalen kopplade till balansräkningen.

Vi bedömer sammantaget att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. Vi bedömer att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

Kalmar 2024-03-15

Lekmannarevisorerna

Mats Nyblom

Lennart Ohlsson



Lekmannarevisorerna

2024-03-15

Till årsstämman i Kalmar Science Park AB
Organisationsnummer 556504-2859

Till fullmäktige i Kalmar kommun

Granskningsrapport för år 2023

Vi, av fullmäktige i Kalmar kommun utsedda lekmannarevisorer, har granskat Kalmar Science Park AB:s verksamhet 2023-01-01--2023-12-31.

Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorerna ska granska om bolagets verksamhet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt och om bolagets interna kontroll är tillräcklig.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen och kommunallagen, god revisions sed i kommunal verksamhet och kommunens revisionsreglemente samt utifrån bolagsordning och av års/bolagsstämman fastställda ägardirektiv.

Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.

Vi bedömer sammantaget att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. Vi bedömer att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

Kalmar 2024-03-15

Lekmannarevisorerna

Per Dahl

Mats Nyblom



Lekmannarevisorerna

2024-03-15

Till årsstämman i Växtplats i Kalmar AB
Organisationsnummer 556052-8035

Till fullmäktige i Kalmar kommun

Granskningsrapport för år 2023

Vi, av fullmäktige i Kalmar kommun utsedda lekmannarevisorer, har granskat Växtplats i Kalmar AB:s verksamhet 2023-01-01--2023-12-31.

Styrelse och VD ansvarar för att verksamheten bedrivs enligt gällande bolagsordning, ägardirektiv samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisorerna ska granska om bolagets verksamhet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt och om bolagets interna kontroll är tillräcklig.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen och kommunallagen, god revisionssed i kommunal verksamhet och kommunens revisionsreglemente samt utifrån bolagsordning och av års/bolagsstämman fastställda ägardirektiv.

Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.

Från årets granskning noterar vi att styrelsen och VD fattat beslut om ett flertal åtgärder med målet att bl.a. uppnå ett ekonomiskt tillfredsställande resultat. Det är viktigt att styrelsen fortsättningsvis följer upp de olika åtgärderna och att dessa får önskad effekt.

Vi bedömer sammantaget att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt sätt men styrelse och vd har brustit utifrån perspektivet om skötsel av bolaget på ett ekonomiskt tillfredsställande sätt. Vi bedömer att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

Kalmar 2024-03-15

Lekmannarevisorerna

Margreth Johansson

Lennart Ohlsson