

Handläggare

TJÄNSTESKRIVELSE

Datum
2020-04-21

Ärendebeteckning
KS 2020/0267

Kommunfullmäktige

Taxa schaktarbeten

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige antar servicenämndens förslag till taxor för schaktarbeten och återställningsarbeten.

Bakgrund

Den nu gällande prislistan avseende kostnader vid schaktarbeten och återställningsarbeten behöver justeras. Priserna har under 2011 och 2012 varit knutna till entreprenadindex E84 med årlig justering. Efter 2012 har ingen justering av priserna gjorts.

Servicenämnden har nu tagit fram ett förslag till nya taxor.

Anette Mellström
kanslisekreterare

Bilagor
Servicenämndens protokollsutdrag
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse
Förslag till nya taxor
Tidigare gällande taxor





Servicenämnden

§ 19

Anvisningar för arbeten inom allmän platsmark i Kalmar kommun

Dnr SFN 2020/0011

Handlingar

Förvaltningens skrivelse 2020-01-20

Bilaga: Anvisningar för arbeten inom allmän platsmark i Kalmar kommun inklusive bilagor 1-5.

Bakgrund

Den nu gällande prislistan avseende kostnader vid schaktarbeten behöver justeras upp då den avser 2012. Priserna har under 2011 och 2012 varit knutna till entreprenadindex E84 med årlig justering. Efter 2012 har ingen justering av priserna gjorts.

Då dokumentet är gammalt och saknar ärendebetäckning samt saknas i diariet arbetas det om i sin helhet. Mindre korrogeringar i huvuddokumentet, Anvisningar för arbeten inom allmän platsmark i Kalmar kommun, samt bilagorna 3 och 5 görs för att nå samstämmighet.

Avstämning och uppdatering kommer att ske årsvis vid behov.

Beslut

Servicenämnden föreslår Kommunfullmäktige att anta Anvisningar för arbete inom allmän platsmark i Kalmar kommun inklusive bilagor med prisjusteringar

Sekreterare

Anette Asp Olsson

Servicenämnden

UTDRAG

Sammanträdesdatum
2020-02-26

Justeras

Johanna Petersson
ordförande

Krister Thornberg

Handläggare
Mikael Jurgell
51939

TJÄNSTESKRIVELSE

Datum
2020-01-20

Ärendebeteckning
SFN 2020/0011

Servicenämnden

Anvisningar för arbeten inom allmän platsmark i Kalmar kommun

Förslag till beslut

Servicenämnden föreslår Kommunfullmäktige att anta Anvisningar för arbete inom allmän platsmark i Kalmar kommun inklusive bilagor med prisjusteringar.

Bakgrund

Den nu gällande prislistan avseende kostnader vid schaktarbeten behöver justeras upp då den avser 2012. Priserna har under 2011 och 2012 varit knutna till entreprenadindex E84 med årlig justering. Efter 2012 har ingen justering av priserna gjorts.

Då dokumentet är gammalt och saknar ärendebetäckning samt saknas i diariet arbetas det om i sin helhet. Mindre korrogeringar i huvuddokumentet, Anvisningar för arbeten inom allmän platsmark i Kalmar kommun, samt bilagorna 3 och 5 görs för att nå samstämmighet.

Avstämning och uppdatering kommer att ske årsvis vid behov.

Madeleine André
Produktionschef

Mikael Jurgell
Tekniker Gata

Bilagor

Anvisningar för arbeten inom allmän platsmark i Kalmar kommun inklusive bilagor 1-5.

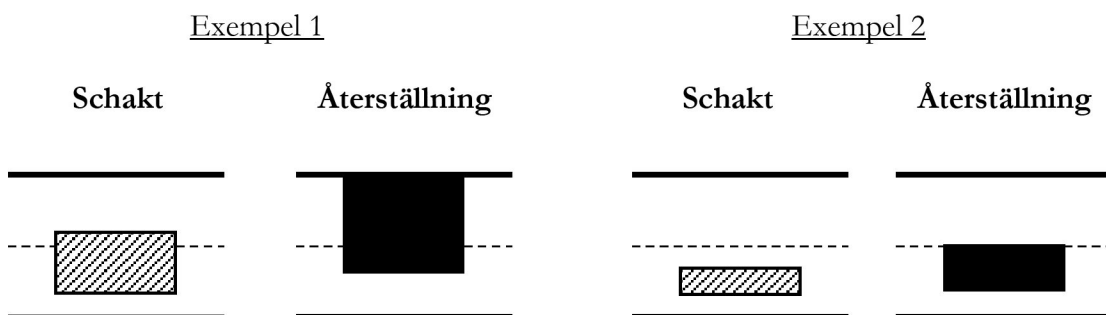


Kostnader vid schaktarbeten

Ledningsägande bolag skall ersätta serviceförvaltningen för återställning av beläggning samt för framtida underhåll. För schaktdjup upp till 0,6m beräknas en yta med minst 0,25m från respektive schaktkant. För schaktdjup över 0,6m beräknas en yta om minst 0,5m från respektive schaktkant. Ytan kan variera beroende på om asfalten spruckit eller satt sig i samband med schakten. För schakter där material och packning ej uppnår rätt kvalitet debiteras ledningsägaren separat, dock minst det dubbla à-priset.

Kostnader för obelagd yta beräknas efter schaktlängd och schaktbredd + 2 x 0,25m, alt. + 2 x 0,5m.

Beläggningsskarvar skall placeras i markerad eller tänkt mittlinje, körfältlinje eller kantlinje, se exempel nedan. På gång- och cykelbanor skall i allmänhet hela bredden asfalteras oavsett schaktbredd. Undantag kan göras på breda gång- och cykelbanor om schaktbredden understiger halva bredden. Detta beslutas av kontrollant utsedd av serviceförvaltningen. I övrigt skall allt beläggningsarbete utföras med ett minimum av skarvar.



Följande priser kommer att gälla från 2020-XX-XX.
(Följande priser kommer att gälla år 2012.)

Asfaltlagningar

		Å-pris	Min deb.
Gångbanor och cykelvägar	0 – 2m ²	977:- kr/m ²	—
..	2 – 10m ²	669:- ..	1954:-
..	10 – 50m ²	504:- ..	6690:-
..	50 – 80m ²	457:- ..	25200:-
..	80 – 500m ²	423:- ..	36560:-

Körbanor, huvudleder	0 – 2m ²	1235:-	kr/m ²	—
”-	2 – 10m ²	1140:-	”-	2470:-
”-	10 – 50m ²	962:-	”-	11400:-
”-	50 – 80m ²	845:-	”-	48100:-
”-	80 – 500m ²	660:-	”-	67600:-

Körbanor, övriga gator	0 – 2m ²	1024:-	kr/m ²	—
”-	2 – 10m ²	788:-	”-	2048:-
”-	10 – 50m ²	588:-	”-	7880:-
”-	50 – 80m ²	512:-	”-	29400:-
”-	80 – 500m ²	478:-	”-	40960:-

1. Vid större ytor träffas särskild överenskommelse för varje objekt.
2. Kostnaden för lagning av asfaltytor utförda de tre senaste åren ökas med 50 % på ovanstående priser.
3. ”Tunnling” under kantsten är förbjuden.

Återsättning av gatsten, kantsten och betongplattor, exkl. material

		Å-pris	Min deb.	
Gatsten	< 2m ²	2477:-	kr/m ²	—
”-	2 – 10m ²	1473:-	”-	4954:-
”-	10 – 20m ²	1072:-	”-	14730:-
”-	20 – 100m ²	870:-	”-	21440:-
Betongplattor	< 2m ²	1700:-	kr/m ²	—
”-	2 – 20m ²	803:-	”-	3400:-
”-	20 – 100m ²	656:-	”-	16060:-
Granitkantsten	< 2m	1540:-	kr/m	—
”-	2 – 20m	764:-	kr/m	3080:-
”-	20 – 100m	603:-	kr/m	15280:-

1. Vid större ytor träffas särskild överenskommelse för varje objekt.
2. Uppriven sten och plattor skall transporteras till särskilt upplag på kv. Pumpen om ej annat överenskommit. Material som saknas eller är skadat debiteras. Transportkostnader och sand från upplag ingår i ovan angivna återställningskostnader. Betongkantsten skall renskäras från asfalt.
3. ”Tunnling” under kantsten är förbjuden.

Kostnad för återställningsarbeten

Ledningsägande bolag skall ersätta serviceförvaltningen för återställningsarbeten avseende schaktningsarbeten mm i grön- och vegetationsytor.

Kostnad för yta beräknas efter schaktlängd x schaktbredd + ev. körskador, minsta schaktbredd 1,0 m

Minsta kostnad som debiteras är 1000 kr

Följande priser kommer att gälla från 2020-XX-XX
(Följande priser kommer att gälla för 2012.)

Matjord, grovplanering, finplanering och sådd

Gräsyta < 60m ²	104 kr/m ²
Gräsyta > 60m ²	81 kr/m ²

Finplanering och sådd

Gräsyta < 60m ²	69 kr/m ²
Gräsyta > 60m ²	58 kr/m ²

Naturmark

Särskild överenskommelse för varje objekt

Buskage och planteringsytor 231:-/m² exkl. växtmaterial

Träd 1736:-/st exkl. växtmaterial

1. Vid större ytor skall särskild överenskommelse träffas för varje objekt
2. Speciell omsorg och aktsamhet skall iakttas vid schaktning jämte träd, under trädkronans dropplinje får **ingen** schaktning utföras utan särskilt tillstånd.

Kostnader vid schaktarbeten

Ledningsägande bolag skall ersätta serviceförvaltningen för återställning av beläggning samt för framtida underhåll. För schaktdjup upp till 0,6m beräknas en yta med minst 0,25m från respektive schaktkant. För schaktdjup över 0,6m beräknas en yta om minst 0,5m från respektive schaktkant. Ytan kan variera beroende på om asfalten spruckit eller satt sig i samband med schakten. För schakter där material och packning ej uppnår rätt kvalitet debiteras ledningsägaren separat, dock minst det dubbla å-priset.

Kostnader för obelagd yta beräknas efter schaktlängd och schaktbredd + 2 x 0,25m, alt. + 2 x 0,5m.

Beläggningsskarvar skall placeras i markerad eller tänkt mittlinje, körfältslinje eller kantlinje, se exempel nedan. På gång- och cykelbanor skall i allmänhet hela bredden asfalteras oavsett schaktbredd. Undantag kan göras på breda gång och cykelbanor om schaktbredden understiger halva bredden. Detta beslutas av kontrollant utsedd av serviceförvaltningen. I övrigt skall allt beläggningsarbete utföras med ett minimum av skarvar.



Följande priser kommer att gälla år 2012.

Asfaltlagningar		Å-pris	Min deb.
Gångbanor och cykelvägar	0 – 2m ²	903:- kr/m ²	—
-"-	2 – 10m ²	618:- -"-	1806:-
-"-	10 – 50m ²	466:- -"-	6180:-
-"-	50 – 80m ²	422:- -"-	23300:-
-"-	80 – 500m ²	391:- -"-	33760:-
Körbanor, huvudleder	0 – 2m ²	1141:- kr/m ²	—
-"-	2 – 10m ²	1053:- -"-	2282:-
-"-	10 – 50m ²	889:- -"-	10530:-
-"-	50 – 80m ²	781:- -"-	44450:-
-"-	80 – 500m ²	610:- -"-	62480:-

Körbanor, övriga gator	0 – 2m ²	946:-	kr/m ²	—
-"-	2 – 10m ²	682:-	-"-	1892:-
-"-	10 – 50m ²	543:-	-"-	6820:-
-"-	50 – 80m ²	473:-	-"-	27150:-
-"-	80 – 500m ²	442:-	-"-	37840:-

1. Vid större ytor träffas särskild överenskommelse för varje objekt.
2. Kostnaden för lagning av asfaltytor utförda de tre senaste åren ökas med 50 % på ovanstående priser.
3. "Tunnling" under kantsten är förbjuden.

Återsättning av gatsten, kantsten och betongplattor, exkl. material

		Å-pris		Min deb.
Gatsten	< 2m ²	2141:-	kr/m ²	—
-"-	2 – 10m ²	1273:-	-"-	4282:-
-"-	10 – 20m ²	926:-	-"-	12730:-
-"-	20 – 100m ²	752:-	-"-	18520:-
Betongplattor	< 2m ²	1469:-	kr/m ²	—
-"-	2 – 20m ²	694:-	-"-	2938:-
-"-	20 – 100m ²	567:-	-"-	13880:-
Granitkantsten	< 2m	1331:-	kr/m	—
-"-	2 – 20m	660:-	kr/m	2662:-
-"-	20 – 100m	521:-	kr/m	13200:-

1. Vid större ytor träffas särskild överenskommelse för varje objekt.
2. Uppriven sten och plattor skall transporteras till särskilt upplag på kv. Pumpen om ej annat överenskommit. Material som saknas eller är skadat debiteras. Transportkostnader och sand från upplag ingår i ovan angivna återställningskostnader. Betongkantsten skall renskas från asfalt.
3. "Tunnling" under kantsten är förbjuden.